





Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117266726>

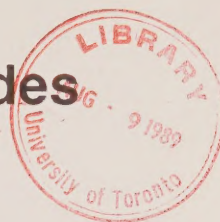
Government
Publication

Construction price statistics

First quarter 1989

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1989



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

First quarter 1989

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1989

Published under the authority of the Minister
of Regional Industrial Expansion and the
Minister of State for Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1989

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Programs and Publishing Products Group,
Acting Permissions Officer, Crown Copyright
Administration, Canadian Government Publishing
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

August 1989

Price: Canada, \$17.25, \$69.00 a year
Other Countries, \$20.75, \$83.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 5, No. 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Expansion industrielle régionale et ministre
d'État chargé des Sciences et de la Technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1989

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits
d'édition, agent intermédiaire aux permissions, administration
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Août 1989

Prix: Canada, \$17.25, \$69.00 par année
Autres pays, \$20.75, \$83.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 5, n° 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Acting Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef intérimaire, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

Highlihgts

First Quarter 1989

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the first quarter of 1989, the Canada total Construction Union Wage Rate Index remained unchanged from the fourth quarter of 1988. Revisions to the index will be reflected in the second quarter publication as numerous changes to existing collective agreements are scheduled to take place during the next quarter.

Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes:

- During the first quarter of 1989, the Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes advanced 0.7% and 1.4% respectively from the fourth quarter of 1988. The electrical component of both indexes displayed the largest quarterly gains; 4.1% for residential materials and 3.6% for non-residential materials. Individual commodities such as building wires and cables, metal roofing and siding and ready-mix concrete contributed significantly to the upward movement of both indexes while gypsum wallboard and coated building paper stood out as important offsetting elements.

New Housing Price Indexes:

- In the first quarter of 1989 prices at the Canada total level rose 4.6% from the fourth quarter of 1988. The Ontario region showed the largest quarterly increase at 6.1%. This increase was strongly influenced by Toronto which exhibited an increase of 7.8% between the fourth quarter of 1988 and first quarter of 1989. Quarterly changes for other regions were: British Columbia 5.9%, Atlantic 1.0%, Prairie 0.9% and Quebec 0.7%.

Non-residential Construction Price Indexes:

- Prices for commercial, industrial and institutional construction work in Canada rose 1.9% in the first quarter of 1989, a rise consistent with changes posted over the last four quarters. Significant advances in prices were registered in Calgary (3.4%) and Edmonton (9.0%) as both these cities appear to be in a catch-up situation from the doldrums of the mid-1980's. Substantial increases also occurred in Vancouver (2.0%), Ottawa (2.0%) and Toronto (1.9%) while Montreal (0.4%) and Halifax (0.3%) had much smaller increases.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) edged downwards by -0.1%, the first quarterly decrease since the second quarter of 1988. However, compared to the same quarter in the previous year, the index showed its second consecutive increase. The last consecutive increases on this annual basis occurred in the 4th Quarter 1986 and 1st Quarter 1987.

Faits saillants

Premier trimestre 1989

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- Au premier trimestre de 1989, l'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada est demeuré le même qu'au quatrième trimestre de 1988. Les corrections apportées à l'indice seront présentées dans la publication du deuxième trimestre car il est prévu que de nombreuses modifications seront apportées aux conventions collectives existantes au cours du prochain trimestre.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle:

- Au cours du premier trimestre de 1989, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle ont augmenté respectivement de 0.7% et de 1.4% par rapport au quatrième trimestre de 1988. C'est la composante électrique des deux indices qui a marqué les gains trimestriels les plus importants, soit 4.1% pour les matériaux de la construction résidentielle et 3.6% pour les matériaux de la construction non-résidentielle. Les articles comme les fils et les câbles pour le bâtiment, les toitures et les parements en métal et le béton préparé ont contribué largement à la tendance à la hausse de ces deux indices alors que les panneaux muraux de gypse et le papier de construction enduit s'avèrent être des éléments importants de neutralisation.

Indices des prix des logements neufs

- Au premier trimestre de 1989, l'indice des prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada a augmenté de 4.6% par rapport au quatrième trimestre de 1988. La région de l'Ontario a enregistré l'augmentation trimestrielle la plus élevée (6.1%). Cette hausse est attribuable en grande partie à la région de Toronto qui a affiché un gain de 7.8% entre le quatrième trimestre de 1988 et le premier trimestre de 1989. Les variations trimestrielles dans les autres régions ont été de 5.9% en Colombie-Britannique, 1.0% dans les Maritimes, 0.9% dans les Prairies et 0.7% au Québec.

Indices des prix de la construction non-résidentielle:

- Au cours du premier trimestre de 1989, les prix des constructions commerciales, industrielles et institutionnelles au Canada augmentent de 1.9%, augmentation qui cadre avec les variations observées au cours des quatre derniers trimestres. Une importante progression des prix est enregistrée à Calgary (3.4%) et à Edmonton (9.0%). Il semble qu'il y ait dans ces deux villes une tendance à compenser la période de stagnation du milieu des années 1980. Des hausses substantielles sont aussi enregistrées à Vancouver (2.0%), Ottawa (2.0%) et Toronto (1.9%) alors que celles enregistrées à Montréal (0.4%) et Halifax (0.3%) sont beaucoup plus faibles.

Indice des prix des machines et du matériel (IPMM) 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importée) pour l'ensemble des industries baisse lentement de -0.1%. C'est la première diminution trimestrielle depuis le deuxième trimestre de 1988. Cependant, comparativement au même trimestre de l'année précédente, l'indice enregistre une deuxième hausse consécutive. Les dernières augmentations consécutives d'une année ont eu lieu au quatrième trimestre de 1986 et au premier trimestre de 1987.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- Composite indexes for both series continued their upward trend, increasing 1.2% and 0.9% respectively in the first quarter of 1989. The heavily-weighted machinery and equipment components of both indexes contributed with increases of 1.5% and 0.9% respectively. The Building components of both price indexes also posted significant increases of 1.3%. While Construction Labour rate increases continued to have a moderating influence on the quarterly movements, Engineering, Design and Administration labour contributed to the overall increases in both models by rising 1.1% and 1.2% respectively.

Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

- Note: Indexes excluding the Interest during construction component were used for comparison purposes.
- These material and labour price index models for five general types of electric utility construction showed upward annual movement from a low of 4.1% for Hydro-Electric Generating Stations to a high of 8.1% for Transmission Lines. All models (except Hydro-Electric) displayed significantly higher rates of annual index increases than last year.
- In general, construction of structural components of these facilities (such as Dams up 3.6%, Powerhouses up 3.7%, Transformer Station buildings up 4.1%, Transmission Line Tower Foundations and Footing up 4.9% and Engineering components up 3.6% in all models) showed lesser rates of increases than many major equipment components (such as Distribution System Materials up 7.3%, Transformer Stations Equipment up 7.7%, Transmission Line Materials up 15.6% and Electrical-Mechanical equipment in Hydro-Generating and Steam-Generating Stations up 5.5% and 6.4% respectively). Some notable exceptions were declines in indexes for equipment used in installation and construction activities ranging from -0.3% in Distribution Systems to -4.8% in Transformer Stations.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- La tendance à la hausse des indices composites de ces deux séries se poursuit, avec des augmentations respectives de 1.2% et de 0.9% au cours du premier trimestre de 1989. Les composantes des machines et du matériel qui ont le poids le plus élevé dans les deux indices contribuent à cette tendance, leur accroissement respectif étant de 1.5% et de 0.9%. Les composantes des bâtiments de ces deux indices des prix enregistrent aussi des augmentations importantes de 1.3%. Bien que les hausses en pourcentage de la main d'œuvre de la construction continuent d'avoir un effet modérateur sur les variations trimestrielles, la main d'œuvre affectée aux études, au dessin et à l'administration contribue à l'augmentation globale avec des hausses respectives, dans les deux modèles, de 1.1% et de 1.2%.

Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

- Note: Des indices ne tenant pas compte de la composante de l'intérêt couru pendant la construction ont été utilisés aux fins de comparaison.
- Ces modèles d'indices des prix des matériaux et de la main-d'œuvre pour la construction de cinq types généraux de services d'électricité indiquent une variation annuelle à la hausse allant d'un creux de 4.1% pour les centrales hydro-électriques à un sommet de 8.1% pour les lignes de transport. Tous les modèles (à l'exception du modèle hydro-électrique) ont des taux de croissance annuels de l'indice annuel beaucoup plus élevés que ceux de l'année dernière.
- En général, la construction de la charpente de ces installations (par exemple, les barrages, en hausse de 3.6%, les centrales, en hausse de 3.7%, les bâtiments des postes de transformation, en hausse de 4.1%, les fondations et les semelles de fondation des tours de transmission, en hausse de 4.9% et les composantes de la structure, en hausse de 3.6% dans tous les modèles) enregistre des taux d'augmentation plus bas que ceux de bien des composantes principales du matériel (par exemple, les matériaux des réseaux de distribution, en hausse de 7.3%, le matériel des postes de transformation, en hausse de 7.7%, les matériaux des lignes de transport, en hausse de 15.6% et le matériel électromécanique des centrales hydro-électriques et des centrales thermiques, en hausse, respectivement, de 5.5% et de 6.4%). On remarque, dans les indices du matériel utilisé dans les activités d'installation et de construction, quelques exceptions notables allant de -0.3% dans les réseaux de distribution à -4.8% dans les postes de transformation.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i=1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrices 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrées au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLÉAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		1986 107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987 110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
D 611399	8411	1988 111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	116.2	113.9
		1989 116.2	116.2	116.2										
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
		1987 114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
D 614169	2512	1988 122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2	122.1
		1989 121.6	122.1	122.6										
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
		1987 123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
D 614057	252	1988 114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9	113.7
		1989 115.0	114.7	116.0										
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
		1987 120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.6	126.3	126.4	124.7
D 614170	2541	1988 130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	131.8	131.8	131.8	131.2
		1989 134.8	135.3	135.3										
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
		1987 111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
D 614071	2721	1988 108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.3	110.5	111.1	110.7	109.3
		1989 106.4	106.2	106.7										
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
		1987 131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
D 614097	307	1988 136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	139.0	138.9	139.0	139.4	137.9
		1989 139.9	139.8	140.8										
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
		1987 123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
D 614123	332	1988 124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	126.9	126.9	126.9	126.9	126.7	128.7	126.2
		1989 129.2	129.4	129.5										
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
		1987 123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
D 614185	3331	1988 126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	129.3	128.2	128.1	128.1	128.2	127.5
		1989 128.7	128.8	128.8										
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
		1987 113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
D 614133	338	1988 133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.4	150.7	155.2	140.6
		1989 156.4	157.2	158.5										
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
		1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
D 614138	352	1988 140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.8	139.9
		1989 142.5	142.6	142.6										
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.2	128.2	129.2	129.1	127.9
		1987 130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
D 614140	355	1988 136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	140.4	138.6
		1989 142.0	142.9	142.6										
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5		121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
		1987 129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
D 614141	356	1988 134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	139.0	138.0
		1989 139.4	139.4	140.0										
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
		1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
D 612370	4793	1988 116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	121.8	120.7
		1989 121.8	121.8	121.8										
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	126.5	126.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	128.0	126.0	129.5	129.5	127.0
		1987 126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	128.7	129.0	129.5	129.6	127.9
D 614151	375	1988 132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.4	132.8	137.8	140.0	141.7	134.0
		1989 142.2	140.3	142.5										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-405: 1981=100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'œuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1989)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1989)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.93	19.78	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	16.46	19.13	15.64	18.39	16.73	19.60	17.51	25.93
Québec	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Chicoutimi	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Montréal	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Ottawa	20.36	24.82	20.42	24.95	19.02	22.46	21.56	26.74
Toronto	20.79	26.20	21.02	25.63	19.28	23.78	21.65	27.18
Hamilton	21.31	26.12	21.29	25.93	18.30	22.70	22.42	27.51
St. Catharines	20.63	25.04	21.29	25.93	17.46	22.24	21.78	26.74
Kitchener	18.36	23.08	21.29	25.93	16.13	19.57	20.87	26.37
London	20.14	24.35	20.33	24.84	18.91	21.58	21.01	26.42
Windsor	19.17	24.52	20.45	25.08	20.06	22.92	20.00	26.77
Sudbury	20.15	24.49	20.53	25.09	17.85	22.20	21.18	26.69
Thunder Bay	21.80	25.05	20.20	24.70	17.54	21.86	21.54	26.05
Winnipeg	18.22	20.55	19.65	23.52	16.15	18.02	21.25	24.03
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	20.36	25.44	20.56	26.42	19.26	24.85	21.42	26.37
Victoria	20.36	25.44	20.56	26.42	19.26	24.85	21.42	26.37
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.58	17.71	19.97	24.48	16.66	18.84	19.79	22.42
Saint John	11.73	13.84	18.82	24.22	14.80	16.28	18.25	20.98
Québec	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Chicoutimi	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Montréal	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Ottawa	16.78	20.21	20.68	26.06	19.23	24.31	20.32	26.12
Toronto	18.57	22.73	21.55	26.96	18.92	24.97	19.87	26.12
Hamilton	17.00	21.74	20.99	26.97	19.60	24.97	20.32	26.12
St. Catharines	16.71	21.41	20.11	26.18	19.60	24.97	20.32	26.12
Kitchener	16.13	19.57	20.18	26.02	19.60	24.97	20.32	26.12
London	17.96	20.65	20.20	25.59	18.02	24.33	19.68	26.12
Windsor	18.58	21.52	20.97	26.25	18.02	24.33	19.68	26.12
Sudbury	16.90	20.22	20.05	25.60	18.48	24.14	19.64	26.12
Thunder Bay	18.04	21.09	20.48	25.72	22.38	24.73	18.90	25.54
Winnipeg	14.60	16.31	21.21	24.13	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Saskatoon	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Calgary	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Vancouver	18.48	23.83	20.00	26.44	19.69	25.46	19.69	25.46
Victoria	18.48	23.83	20.96	26.21	19.69	25.46	19.69	25.46

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1989) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1989) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.79	16.48	18.85	18.65	21.63	16.09	17.73
Saint John	18.65	21.44	15.06	17.76	16.73	19.60	14.74	16.79
Québec	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Chicoutimi	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Montréal	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Ottawa	20.37	26.16	19.40	23.83	20.99	24.73	17.02	21.37
Toronto	20.99	26.34	20.07	24.59	21.24	26.12	19.30	23.88
Hamilton	21.18	26.10	20.42	24.97	21.07	26.01	18.65	23.16
St. Catharines	21.36	26.28	20.42	24.97	20.87	26.01	18.65	23.16
Kitchener	19.99	25.11	20.42	24.97	21.15	25.31	17.20	21.57
London	20.22	24.94	19.22	23.62	22.01	25.31	19.20	23.77
Windsor	20.94	26.17	19.33	23.84	20.19	25.31	17.87	22.30
Sudbury	20.51	25.68	19.41	23.86	19.75	24.94	17.22	21.59
Thunder Bay	21.00	25.53	19.12	23.51	20.47	24.89	17.82	22.25
Winnipeg	20.25	22.94	15.88	19.37	18.15	20.63	16.45	18.09
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Edmonton	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Vancouver	20.50	25.33	20.05	25.85	20.13	25.43	20.25	24.66
Victoria	20.10	24.97	20.05	25.85	20.13	25.43	20.09	24.58
Plasterer Plâtrier		Roofor Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.77	17.18	15.93	17.75	15.60	17.90	18.93	24.31
Saint John	16.73	19.60	13.55	15.69	13.78	16.35	18.14	20.61
Québec	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Chicoutimi	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Montréal	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Ottawa	18.95	22.37	17.40	21.17	16.00	20.09	19.14	23.95
Toronto	19.14	23.59	21.09	23.33	17.15	20.81	20.97	25.97
Hamilton	16.97	21.24	20.91	23.13	16.48	20.64	20.97	25.97
St. Catharines	20.87	26.01	18.39	20.36	16.48	20.64	20.97	25.97
Kitchener	20.63	24.74	18.07	20.85	16.48	20.64	20.97	25.97
London	18.73	23.10	18.58	21.76	16.71	20.86	20.97	25.97
Windsor	19.78	22.57	18.32	22.58	16.67	20.92	20.97	25.97
Sudbury	17.48	21.77	17.52	20.90	14.92	18.92	20.97	25.97
Thunder Bay	18.37	22.75	17.73	21.13	16.05	20.14	20.35	25.29
Winnipeg	17.78	19.86	16.61	18.98	15.24	18.66	17.00	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	21.26	25.34	19.66	24.57	19.98	25.67	19.52	25.61
Victoria	21.26	25.34	19.20	23.92	19.98	25.67	19.52	25.61

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice		Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	126.5 130.6 134.3 137.8 144.9	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	130.5 130.6 137.6 142.9 144.2	130.5 130.6 137.6 142.9 144.2	130.5 130.6 137.6 142.9 144.2	130.5 130.6 137.6 142.9 144.2	130.5 130.6 137.6 142.9 144.2	130.6 130.6 137.6 142.9 144.2	130.6 130.6 137.6 142.9 144.2	130.6 130.6 137.6 142.9 144.2	129.2 132.4 136.5 139.5 142.4
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	132.1 134.5 140.7 146.6 148.0	132.1 134.5 140.7 146.6 148.0	132.1 134.5 140.7 146.6 148.0	132.1 134.5 140.7 146.6 148.0	132.1 134.5 140.7 146.6 148.0	132.2 136.6 140.7 149.2 149.2	132.2 136.6 140.7 149.2 149.2	132.2 136.6 140.7 149.2 149.2	130.7 134.5 139.5 146.2 146.2
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.17	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 130.4 136.1 136.1 136.1	117.3 128.7 136.1 136.1 136.1
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.7 142.8	125.1 142.6 142.7 142.7 142.8	125.1 142.6 142.7 142.7 142.8	125.1 142.6 142.7 142.7 142.8	121.3 133.3 140.7 142.8 142.8
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.83	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 161.2	145.0 154.2 159.0 160.7 160.7
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 167.4	151.8 160.9 165.1 167.4 167.4	151.8 160.9 165.1 167.4 167.4	147.0 157.7 163.7 166.7 166.7
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.07	130.8 134.0 137.2 139.8 142.5	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	131.8 134.0 137.7 139.9 140.2	131.8 134.0 137.7 139.9 140.2	135.1 134.0 139.5 139.9 140.2	135.1 134.0 139.5 139.9 140.2	134.0 134.6 139.8 141.5 142.2	134.0 134.6 139.8 142.2 142.5	134.0 135.0 139.8 142.5 142.5	134.0 136.5 139.8 142.5 142.5	132.7 134.5 138.6 140.9 140.9
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		131.1 134.3 140.8 144.2 149.5	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	132.2 134.3 141.3 144.5 144.5	132.2 134.3 141.3 144.5 144.5	135.2 134.7 144.0 145.1 145.1	135.2 134.7 144.0 145.1 145.1	134.3 134.9 144.2 146.7 148.2	134.3 135.9 144.2 149.5 149.5	134.3 136.4 144.2 149.5 149.5	134.3 138.4 144.2 149.5 149.5	133.0 135.5 142.6 146.3 146.3
Québec basic rate - Québec, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.28	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 145.4	128.6 131.8 137.1 143.1 143.1
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 149.7	129.7 133.3 140.6 147.3 147.3
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.87	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 145.1	128.4 131.6 136.9 142.8 142.8
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 149.1	129.2 132.7 139.9 146.7 146.7
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	13.81	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 145.2	128.4 131.6 136.9 142.9 142.9
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 149.4	129.4 133.0 140.3 147.0 147.0

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

		1981 = 100													
Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month – Mois												Annual average – Moyenne annuelle
			Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	2.80	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	133.6 134.1 143.0 146.7 149.0	133.6 136.7 143.0 151.0 151.0	133.6 138.2 143.0 151.0 151.0	133.6 138.4 143.0 151.0 151.0	133.6 138.4 143.0 151.0 151.0	133.6 138.5 143.0 151.2 151.2	133.6 138.5 143.2 151.2 151.2	131.7 132.4 141.5 147.9 147.9	
D 477460															
Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	135.0 135.8 146.8 151.1 153.8	135.0 139.6 146.8 156.2 158.5	135.0 141.3 146.8 156.2 158.5	135.0 141.5 146.8 156.2 158.5	135.0 141.6 146.8 156.2 158.5	135.0 141.6 146.8 156.2 158.5	135.0 141.6 147.0 156.4 158.5	133.3 138.7 145.1 152.6 152.6	
D 477488															
Toronto basic rate – Toronto, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	21.72	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	129.5 129.8 139.1 143.5 147.8	129.5 133.3 139.1 146.2 148.3	129.5 134.6 139.1 148.0 148.0	129.5 134.6 139.1 147.8 147.8	129.5 134.6 139.1 147.8 147.8	129.5 134.6 139.1 147.8 147.8	129.5 134.6 139.1 147.8 147.8	127.7 132.4 137.6 144.5 144.5	
D 477461															
Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	131.7 132.4 142.3 147.0 149.8	131.7 136.0 142.3 149.8 152.0	131.7 137.4 142.3 152.0 152.0	131.7 137.5 142.3 152.0 152.0	131.7 137.6 142.3 152.0 152.0	131.7 137.6 142.3 152.0 152.0	131.7 137.6 142.4 152.0 152.0	129.9 135.0 140.8 148.2 148.2	
D 477489															
Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.53	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	129.3 129.8 138.9 142.8 144.4	129.3 132.6 138.9 144.4 145.4	129.3 133.7 138.9 145.4 145.2	129.3 134.0 138.9 145.2 145.2	129.3 134.0 138.9 145.2 145.2	129.3 134.0 139.0 145.2 145.2	129.3 134.0 139.0 145.2 145.2	127.4 131.9 137.3 142.9 142.9	
D 477462															
Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	132.1 133.0 142.8 146.8 149.8	132.1 136.6 142.8 149.8 151.7	132.1 137.8 142.8 151.7 151.9	132.1 138.0 142.8 151.9 151.9	132.1 138.1 142.8 151.9 151.9	132.1 138.1 142.8 151.9 151.9	132.1 138.1 142.8 151.9 151.9	130.3 135.5 141.2 148.3 148.3	
D 477490															
St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.93	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	130.6 131.5 139.4 145.2 147.9	130.6 134.1 139.4 147.9 149.1	130.6 134.9 139.4 148.9 148.9	130.6 135.1 139.4 148.9 148.9	130.6 135.2 139.4 148.9 148.9	130.6 135.2 139.4 148.9 148.9	130.6 135.2 141.3 148.9 148.9	128.7 133.2 138.3 146.0 146.0	
D 477463															
St. Catharines including supplements – St. Catharines englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	133.8 134.7 143.1 147.6 150.4	133.8 137.4 143.1 150.4 152.3	133.8 138.5 143.1 150.4 153.9	133.8 138.8 143.1 150.4 153.9	133.8 138.9 143.1 150.4 153.9	133.8 138.9 143.1 150.4 153.9	133.8 138.9 143.1 150.4 153.9	132.0 136.7 142.0 150.4 150.4	
D 477491															
Kitchener basic rate – Kitchener, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.91	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	135.1 135.7 143.4 148.9 151.0	135.1 138.3 143.4 148.9 151.0	135.1 139.5 143.4 152.7 152.7	135.1 139.7 143.4 152.7 152.7	135.1 139.8 143.4 152.7 152.7	135.1 139.8 143.4 152.7 152.7	135.1 139.8 145.2 152.7 152.7	133.0 137.7 142.5 149.5 149.5	
D 477464															
Kitchener including supplements – Kitchener englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	136.4 137.2 146.3 150.7 156.1	136.4 140.3 146.3 150.7 156.1	136.4 141.5 146.3 150.7 156.3	136.4 141.7 146.3 150.7 156.3	136.4 141.8 146.3 150.7 156.3	136.4 141.8 146.3 150.7 156.3	136.4 141.8 148.3 150.7 156.3	134.4 139.5 145.1 154.5 154.5	
D 477492															
London basic rate – London, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	2.03	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	135.3 135.1 143.1 147.5 150.6	135.3 137.2 143.1 147.5 150.6	135.3 138.7 143.1 151.7 151.7	135.3 139.0 143.1 151.7 151.7	135.3 139.0 143.1 151.7 151.7	135.3 139.0 143.1 151.7 151.7	135.3 139.0 145.0 151.7 151.7	133.3 137.3 142.1 149.0 149.0	
D 477465															
London including supplements – London englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	136.2 136.9 145.5 150.2 154.7	136.2 139.6 145.5 150.2 154.7	136.2 141.1 145.5 156.3 156.3	136.2 141.3 145.5 156.3 156.3	136.2 141.4 145.5 156.3 156.3	136.2 141.4 145.5 156.3 156.3	136.2 141.4 147.3 156.3 156.3	134.3 139.1 144.4 152.9 152.9	
D 477493															
Windsor basic rate – Windsor, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.62	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	130.5 131.5 139.0 143.0 146.3	130.5 133.3 139.0 143.0 146.3	130.5 134.5 139.0 143.0 146.4	130.5 134.6 139.0 143.0 146.4	130.5 134.7 139.0 143.0 146.3	130.5 134.7 139.0 143.0 146.3	130.5 134.7 139.0 143.0 146.3	128.7 132.9 137.9 144.2 144.2	
D 477466															
Windsor including supplements – Windsor englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	133.3 134.3 142.5 148.6 151.4	133.3 137.0 142.5 148.6 151.4	133.3 138.1 142.5 153.3 153.3	133.3 138.3 142.5 153.3 153.3	133.3 138.4 142.5 153.3 153.3	133.3 138.4 142.5 153.3 153.3	133.3 138.4 144.4 153.3 153.3	131.5 136.2 141.5 149.8 149.8	
D 477494															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Métropolitain aires Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	126.5 131.8 136.4 142.3 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	131.8 132.8 140.1 146.1 153.8	131.8 135.4 140.1 149.0 153.8	131.8 136.2 140.1 150.3 155.5	131.8 134.8 140.1 150.3 155.5	131.8 136.4 140.1 150.3 155.5	131.8 136.4 142.3 146.4 150.3	131.8 136.4 142.3 146.4 150.3	131.8 136.4 142.3 146.4 150.3	130.0 134.4 139.2 147.7 151.9
D 477467														
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	129.0 134.9 140.0 146.3 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	134.9 136.1 144.2 150.3 153.8	134.9 138.8 144.2 153.8 155.5	134.9 139.7 144.2 155.5 155.5	134.9 139.7 144.2 155.5 155.5	134.9 140.0 144.2 155.5 155.5	134.9 140.0 144.2 155.5 155.5	134.9 140.0 146.2 150.3 155.5	134.9 140.0 146.2 150.3 155.5	132.5 136.5 143.1 151.9 155.5
D 477495														
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	125.8 131.1 134.6 140.5 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	131.1 130.9 138.6 143.8 148.0	131.1 133.2 138.6 146.4 150.3	131.1 134.2 138.6 146.4 150.3	131.1 134.1 138.6 146.4 150.3	131.1 136.1 138.6 146.4 150.3	131.1 136.1 138.6 146.4 150.3	131.1 134.6 140.5 146.4 150.3	131.1 134.6 140.5 146.4 150.3	129.9 134.7 137.4 147.7 151.9
D 477468														
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.4 134.0 139.0 145.2 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 135.0 139.0 145.3 154.1	134.0 135.0 143.2 149.1 154.1	134.0 138.7 143.2 152.2 154.1	134.0 139.0 143.2 154.1 154.1	134.0 139.0 143.2 154.1 154.1	134.0 139.0 143.2 154.1 154.1	134.0 139.0 143.2 154.1 154.1	134.0 140.0 145.0 150.3 154.1	134.0 140.0 145.0 150.3 154.1	132.5 136.5 142.1 150.3 154.1
D 477496														
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.6 137.8 140.0	133.3 134.6 137.6 140.0 140.5	133.3 134.6 137.6 142.0 140.5	133.3 134.6 137.6 142.0 140.5	133.3 134.6 137.6 142.0 140.5	133.3 134.6 137.6 142.0 140.5	133.3 134.9 137.8 142.7 140.5	133.3 134.9 137.8 142.7 140.5	133.3 134.9 137.8 142.7 140.5	132.4 134.2 136.8 140.5 140.5
D 477470														
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	131.5 132.9 136.1 138.1 140.5	131.5 132.9 136.1 139.8 140.5	131.5 132.9 136.1 139.8 140.5	131.5 132.9 136.1 139.8 140.5	131.5 133.0 136.1 140.6 140.6	131.5 133.2 136.4 140.6 140.6	131.5 133.2 136.4 140.6 140.6	131.5 133.2 136.4 140.6 140.6	130.6 132.5 135.2 138.6 140.6
D 477498														
Regina basic rate - Regina, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	131.8 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.9 x x x x	131.7 x x x x
D 477471														
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.2 x x x x	132.0 x x x x
D 477499														
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	132.0 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	132.0 x x x x	131.9 x x x x
D 477472														
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.3 x x x x	132.2 x x x x
D 477500														
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 128.6 x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.4 x x x x
D 477473														
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 129.5 x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x
D 477501														
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 129.3 x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x
D 477474														
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 129.9 x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.7 x x x x
D 477502														

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuel
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
D 477476	Vancouver basic rate – Vancouver, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	112.5 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	128.8 128.8 128.6 135.4 139.8	128.8 128.8 128.6 135.4 139.8	128.8 128.8 128.6 135.4 139.8	128.8 128.8 128.6 135.6 140.1	128.8 128.6 128.6 135.6 140.2	128.8 128.6 128.6 135.6 140.2	128.8 128.6 128.4 135.5 140.2	128.8 128.6 128.4 135.5 140.2	127.6 128.7 128.6 133.1 130.2
D 477504	Vancouver including supplements – Vancouver englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	132.1 132.1 132.1 132.1 139.8	132.1 132.1 132.1 132.1 139.8	132.1 132.1 132.1 132.1 139.8	132.1 132.1 132.1 132.1 140.1	132.1 132.1 132.1 132.1 140.2	132.1 132.1 132.1 132.1 140.2	132.1 132.1 132.1 132.1 140.2	132.1 132.1 132.1 132.1 140.2	130.2 130.2 132.1 132.1 137.4
D 477477	Victoria basic rate – Victoria, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	125.3 129.1 129.0 134.8	125.3 129.1 129.0 134.8	125.3 129.1 129.0 134.8	125.3 129.1 129.0 134.8	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 135.0	129.1 129.1 134.8	129.1 129.1 134.8	127.8 129.1 129.0 133.0
D 477505	Victoria including supplements – Victoria englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	132.1 132.1 132.1 139.7	132.1 132.1 132.1 139.7	132.1 132.1 132.1 139.7	132.1 132.1 132.1 139.9	132.1 132.1 132.1 140.0	132.1 132.1 132.1 140.0	132.1 132.1 132.1 140.0	132.1 132.1 132.1 140.0	130.2 132.1 132.1 137.3

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan - Janv	Feb. - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.5 3	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.7 4	10.26
D 477934	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10 41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11 28	10.21
	1988	10.83	10.43	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.42
	1989	10.37	10.37	11.08										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés														
	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
D 477935	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11 73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12 49	11.34
	1988	12.58	12.78	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.93
	1989	12.35	12.85	12.61										
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
D 477936	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	12.19	12.10
	1988	12.66	12.69	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.11
	1989	12.82	11.39	12.61										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés														
	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14 48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
D 477937	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.13	13.41	13.62	12.96
	1988	14.54	14.06	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.74
	1989	14.38	14.90	15 25										

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernière sont estimées

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv	Feb. - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.3	99.8	100.3	100.8	99.6	99.5	98.0	99.6	99.4	100.0	101.3	100.4	100 0
	1985	99.5	100.1	98.8	97.9	93.8	96.5	96.0	97.0	97.1	94.5	95.0	95.5	96.8
D 477966	1986	95.2	97.7	97.9	99.7	99.9	100.0	100.0	99.6	100.1	100.1	99.1	96.5	9 8 8
	1987	96.0	94.9	95.1	94.1	95.2	93.8	95.7	98.7	95.2	98.7	98.4	104.1	96 7
	1988	103.2	101.7	101.8	101.5	100.7	102.1	101.3	99.7	100.0	100.2	100.5	100.8	101.1
	1989	100.1	101.0	101.9										
Alberta														
	1984	105.1	105.2	102.0	101.7	101.4	99.2	98.3	97.7	97.9	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.6	93.4	95.1	97.3	91.5	92.2	90.6	91.2	90.7	87.4	86.9	87.0	91.4
D 477967	1986	88.0	88.5	88.8	88.2	88.5	87.8	88.1	87.2	88.2	89.6	89.6	89.7	88.5
	1987	88.1	87.6	86.1	87.6	87.4	87.5	89.2	90.5	89.7	91.2	90.5	91.5	88.9
	1988	95.3	91.7	91.9	92.0	92.6	93.3	93.5	92.9	93.7	93.8	95.3	94.5	93.4
	1989	94.5	97.5	100.2										

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernière sont estimées

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. A compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

1981 = 100														Annual average
Indexes derived from: Indices dérivés à partir:	Month - Mois													
	Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8	
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	60.6	61.8	
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	64.7	61.5	61.5	
D 648025	1988	64.7	63.4	60.6	62.0	62.0	62.0	64.7	67.5	64.7	66.1	67.5	64.2	
	1989	67.5	67.5	70.2										
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8	
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5	
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3	
D 648026	1988	50.5	50.5	50.5	53.1	53.1	55.7	55.7	58.3	60.9	60.9	63.5	56.1	
	1989	63.5	66.1	70.0										
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	72.3	
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	62.3	
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	
D 648027	1988	64.9	64.4	67.0	68.3	68.2	66.9	68.6	70.0	68.4	66.4	67.5	67.4	
	1989	66.8	68.5	68.7										
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	113.8	
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.3	114.5	115.8	115.5	115.8	115.0	115.6	
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6	
D 648028	1988	107.2	105.5	104.7	102.8	102.8	101.3	101.0	102.0	102.0	100.4	102.9	102.8	
	1989	99.9	98.4	99.6										
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	105.6	
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	152.1	
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	168.4	
D 648029	1988	180.4	178.1	180.8	182.3	180.8	176.3	164.0	168.1	167.6	173.2	183.2	176.1	
	1989	171.0	171.0	167.4										
German exchange rate - Cours du change Allemand	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	87.8	
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	126.4	
	1987	138.3	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	136.2	135.7	145.1	150.5	138.7	
D 648030	1988	144.0	139.2	141.6	139.6	137.2	130.2	121.3	122.1	122.6	125.0	132.9	132.1	
	1989	121.1	120.3	119.9										
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	72.7	
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	89.4	
D 648031	1988	94.1	90.9	95.9	95.9	95.9	89.4	82.9	86.3	84.6	86.7	91.8	90.4	
	1989	86.8	86.1	84.5										

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting those which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

[illegible]

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note
(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques
(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹							
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines								
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

			Month												Annual Average - Moyenne annuelle
			Mois												
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Canada	1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2	
	1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4	
	1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1	
D 636200	1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2	136.1	138.0	139.9	131.5	
	1989	141.2	144.7	147.1											
House - Maison	1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8	
	1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8	
	1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1	
D 636201	1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	139.0	141.0	141.9	142.5	143.0	137.2	
	1989	143.3	145.6	146.9											
Land - Terrain	1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0	
	1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2	
	1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8	
D 636202	1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7	128.9	132.6	137.2	123.2	
	1989	140.8	147.4	152.7											
St. John's	1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2	
	1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6	
	1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9	
D 636203	1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4	117.0	117.5	117.6	115.5	
	1989	117.8	119.7	119.8											
House - Maison	1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4	
	1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1	
	1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7	
D 636204	1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7	115.6	116.2	116.3	113.6	
	1989	116.5	119.3	119.5											
Land - Terrain	1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9	
	1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5	
	1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	118.8	
D 636205	1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.3	121.3	121.3	121.3	120.9	
	1989	121.3	121.3	121.3											
Halifax	1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9	
	1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3	
	1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5	
D 636206	1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9	134.9	135.1	135.1	133.3	
	1989	135.6	135.8	135.9											
House - Maison	1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7	
	1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2	
	1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7	
D 636207	1988	121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5	125.5	125.8	125.8	124.1	
	1989	126.1	126.3	126.3											
Land - Terrain	1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2	
	1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6	
	1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2	
D 636208	1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	170.9	
	1989	174.2	174.2	174.9											
Saint John - Moncton	1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3	
	1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7	
	1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8	
D 636209	1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	136.6	
	1989	137.9	141.4	141.4											
House - Maison	1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2	
	1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8	
	1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1	
D 636210	1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	129.2	
	1989	130.5	133.4	133.4											
Land - Terrain	1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0	
	1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8	
	1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.3	
D 636211	1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	177.1	174.7	
	1989	177.1	183.6	183.6											
Québec	1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9	
	1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3	
	1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1	
D 636212	1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1	160.3	161.9	162.6	157.8	
	1989	163.5	165.3	166.5											
House - Maison	1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9	
	1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2	
	1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2	
D 636213	1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6	156.7	158.1	158.9	155.1	
	1989	159.5	161.1	162.5											

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month Mois												Annual Everage – Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land – Terrain	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988	156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6	174.6	177.3	177.9	168.6
	1989	179.8	182.3	183.4										
D 636214														
Montréal	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	151.1
	1988	162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2	168.9	169.2	169.7	166.5
	1989	169.6	169.7	170.3										
D 636215														
House – Maison	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	128.5
	1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988	156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7	163.4	163.6	164.1	160.9
	1989	164.0	164.0	164.8										
D 636216														
Land – Terrain	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987	178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988	214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	221.6	223.2	223.6	224.0	220.2
	1989	224.7	225.7	225.5										
D 636217														
Ottawa-Hull	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988	141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4	148.8	149.3	150.2	146.6
	1989	150.6	152.2	152.3										
D 636218														
House – Maison	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988	140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6	145.6	146.2	147.2	144.4
	1989	147.8	149.3	149.4										
D 636219														
Land – Terrain	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988	154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7	170.2	170.2	170.9	162.9
	1989	170.9	173.4	173.4										
D 636220														
Toronto	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988	153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8	183.8	188.5	194.1	172.3
	1989	197.1	204.0	209.8										
D 636221														
House – Maison	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
	1988	166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9	196.3	197.3	198.4	183.7
	1989	197.3	200.9	203.1										
D 636222														
Land – Terrain	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987	111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988	132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6	168.9	178.2	191.8	157.3
	1989	202.9	216.8	232.1										
D 636223														
Hamilton	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	137.7	146.8	146.8	135.5
	1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988	169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.5	180.1	180.1	180.5	181.1	182.5	176.5
	1989	183.3	184.0	189.0										
D 636224														
House – Maison	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988	180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5	195.1	195.1	197.2	189.7
	1989	198.4	199.4	204.7										
D 636225														
Land – Terrain	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988	144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8	146.8	148.5	148.5	146.1
	1989	148.5	148.5	153.3										
D 636226														
St. Catharines-Niagara	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988	163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2	171.6	171.4	171.8	168.1
	1989	172.7	173.4	178.0										
D 636227														

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual Everage
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
D 636228	House – Maison	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	125.4	121.7
		1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	137.5
		1987	147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	158.6	154.1
		1988	160.1	161.1	164.9	165.2	164.6	164.7	166.9	166.9	167.3	167.8	167.5	165.4
		1989	169.2	170.1	176.2									
D 636229	Land – Terrain	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
		1986	151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	151.9
		1987	156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	171.9
		1988	175.4	175.4	177.0	177.0	177.0	178.7	178.7	178.7	178.7	187.6	187.6	180.0
		1989	187.6	187.6	187.9									
D 636230	London	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	111.9
		1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	127.3
		1987	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	147.8
		1988	152.3	152.6	152.8	157.0	159.8	161.7	159.7	161.5	162.2	163.1	164.1	159.3
		1989	165.9	168.8	170.3									
D 636231	House – Maison	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	114.4
		1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	132.8
		1987	147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	158.1	158.5	158.5	158.5	158.8	158.8	155.1
		1988	160.2	160.0	160.3	165.4	169.1	170.3	166.7	168.8	169.1	170.1	168.4	166.4
		1989	169.6	172.6	174.0									
D 636232	Land – Terrain	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	102.4
		1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	109.6	108.4	111.4	109.3
		1987	114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	123.9
		1988	129.1	130.3	130.3	132.1	132.3	136.6	138.8	139.6	141.5	142.2	153.3	138.3
		1989	156.3	159.2	160.7									
D 636233	Kitchener – Waterloo	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	123.3
		1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	141.2
		1987	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.6	167.7	167.7	161.5
		1988	168.1	169.6	171.6	172.1	173.0	176.4	176.6	177.8	179.7	180.3	181.9	175.9
		1989	185.0	190.0	191.8									
D 636234	House – Maison	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	125.6
		1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	145.2
		1987	155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	171.2	171.2	171.3	170.6	165.3
		1988	171.0	172.9	173.4	173.9	174.7	176.2	176.5	178.2	178.6	178.9	180.6	176.5
		1989	183.0	187.6	189.7									
D 636235	Land – Terrain	1985	112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	117.3
		1986	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	129.4
		1987	139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	151.3
		1988	161.5	161.5	167.2	167.6	168.7	178.4	178.4	178.4	184.3	185.7	187.5	175.8
		1989	192.1	199.1	201.2									
D 636236	Windsor	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	103.4
		1986	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	114.0
		1987	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.6	121.6
		1988	123.0	127.9	128.3	128.0	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.0
		1989	129.2	136.1	137.7									
D 636237	House – Maison	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	106.6
		1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	115.3
		1987	117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	122.1
		1988	123.0	129.2	129.2	128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9
		1989	129.8	135.2	137.2									
D 636238	Land – Terrain	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	96.7	103.4	96.2
		1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
		1987	119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.8	127.0
		1988	130.1	131.7	133.1	133.1	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.3
		1989	135.3	151.7	152.2									
D 636245	Winnipeg	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.8	119.2
		1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	126.8
		1987	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	134.2
		1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	135.7	136.0	136.0	135.8	135.8
		1989	135.2	135.1	135.1									
D 636246	House – Maison	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.8	116.0
		1986	119.0	120.5	122.4	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	122.6
		1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	127.7
		1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2	128.2	127.9	128.1
		1989	126.9	126.8	126.5									
D 636247	Land – Terrain	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	135.7
		1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	147.7
		1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	163.6
		1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5	170.9	170.9	169.9
		1989	172.4	172.4	173.3									

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

		1981 = 100													Annual Everage - Moyenne annuelle
		Month Mois													
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Regina	1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0	
	1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	116.8	112.7	
	1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8	
	1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8	118.9	118.4	119.0	118.6	
	1989	119.0	119.6	119.7											
D 636248															
	House - Maison	1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	
		1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9	
		1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5	
		1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	111.8	111.8	111.9	111.2	111.2	111.8	
		1989	111.2	112.1	112.1										
D 636249															
	Land - Terrain	1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8	
		1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	134.1	
		1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7	
		1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2	146.5	149.8	145.6	
		1989	149.8	149.8	150.4										
D 636250															
	Saskatoon	1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	101.2	
		1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	105.8	
		1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	
		1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9	113.1	113.1	112.3	
		1989	112.8	112.8	112.8										
D 636251															
	House - Maison	1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.1	
		1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	99.7	
		1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	102.2	103.8	
		1988	105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7	105.7	105.7	106.0	106.0	105.9	105.4	
		1989	105.5	105.5	105.5										
D 636252															
	Land - Terrain	1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	115.8	
		1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	127.3	
		1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	131.1	
		1988	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	137.3	138.5	138.5	136.6	
		1989	139.0	139.0	139.0										
D 636253															
	Calgary	1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	83.7	
		1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.7	
		1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	94.2	
		1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0	104.6	104.5	102.5	
		1989	104.2	105.8	106.7										
D 636254															
	House - Maison	1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	78.1	
		1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.0	
		1987	86.0	85.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	88.4	
		1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8	96.4	96.4	94.7	
		1989	96.0	96.8	97.6										
D 636255															
	Land - Terrain	1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	97.9	
		1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.3	
		1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	108.7	
		1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8	128.4	127.9	125.3	
		1989	128.3	133.6	134.9										
D 636256															
	Edmonton	1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	79.8	
		1986	83.5	85.0	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6	
		1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	89.2	
		1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.8	94.8	96.2	93.8	
		1989	97.0	98.5	98.8										
D 636257															
	House - Maison	1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	83.4	
		1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	90.5	
		1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	94.0	
		1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1	98.1	98.7	97.7	
		1989	99.1	100.5	100.8										
D 636258															
	Land - Terrain	1985	72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7	
		1986	75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	76.6	
		1987	78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	82.9	83.5	80.7	
		1988	83.5	83.9	84.9	85.0	85.8	86.3	88.0	90.5	90.5	91.0	94.6	88.4	
		1989	96.8	98.0	98.6										
D 636259															
	Vancouver	1985	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.2	
		1986	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.4	73.6	
		1987	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	78.3	77.0	
		1988	78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7	80.8	81.4	82.1	82.6	83.7	80.9	
		1989	85.1	89.7	90.6										
D 636260															
	House - Maison	1985	81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	
		1986	79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	80.4	
		1987	81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	84.8	
		1988	86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	89.8	90.0	90.0	90.1	90.2	91.1	89.4	
		1989	93.0	97.7	98.4										
D 636261															

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual

TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note (Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques (Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0	123.9	126.8	128.9	131.2	127.7
D 477101	1989	100.0	133.7				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4 100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9 100.0	123.4	126.3	128.5	130.8	127.3
D 477102	1989	71.7 100.0	133.1				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3	120.5	123.3	125.4	127.3	124.1
D 477141	1989	39.0	129.5				
Warehouse - Entrepôt	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8	128.9	132.8	135.4	137.7	133.7
D 477142	1989	32.1	140.3				
Shopping center - Centre d'achats	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
	1988	23.9	123.3	125.2	126.8	129.7	126.3
D 477143	1989	28.9	131.9				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4	131.2	134.2	136.1	138.9	135.1
D 477103	1989	13.7	141.7				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7	120.7	123.3	125.2	127.2	124.1
D 477104	1989	14.6	130.4				
HALIFAX	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0	124.3	125.0	126.0	127.1	125.6
D 477105	1989	100.0	127.5				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9 100.0	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5 100.0	121.8	122.4	123.4	124.5	123.0
D 477106	1989	73.6 100.0	124.8				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8	120.3	120.9	122.0	123.1	121.6
D 477150	1989	47.6	123.4				
Warehouse - Entrepôt	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2	124.7	125.3	126.0	126.6	125.7
D 477155	1989	13.8	126.9				
Shopping center - Centre d'achats	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0	131.9	132.5	133.9	135.3	133.4
D 477160	1989	38.6	135.5				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3	133.0	134.4	135.3	136.3	134.8
D 477107	1989	13.2	137.3				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2	128.4	129.2	130.4	131.5	129.9
D 477108	1989	13.2	132.0				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
	1988	100.0	135.5	138.0	139.1	141.2	138.5
D 477113	1989	100.0	141.8				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5 100.0	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
D 477114	1989	74.2 100.0	141.3				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
	1988	36.2	135.6	137.9	139.3	141.3	138.5
D 477185	1989	37.0	142.4				
Warehouse - Entrepôt	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
	1988	32.7	131.8	134.1	135.3	136.9	134.5
D 477190	1989	32.3	137.3				
Shopping center - Centre d'achats	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	38.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
	1988	31.1	139.7	142.7	142.6	145.3	142.6
D 477195	1989	30.7	145.2				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
	1988	16.4	134.9	137.8	138.9	141.2	138.2
D 477115	1989	18.8	142.3				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
	1988	9.1	136.4	139.0	141.3	143.2	140.0
D 477116	1989	7.0	144.5				
OTTAWA	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	142.0	137.8
D 477117	1989	100.0	144.9				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
	1988	72.4 100.0	132.2	135.6	139.1	141.6	137.1
D 477118	1989	62.4 100.0	144.2				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
	1988	59.4	136.3	140.4	144.4	146.9	142.0
D 477220	1989	58.7	149.3				
Warehouse - Entrepôt	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	128.1	125.1
	1988	22.7	127.4	130.1	132.9	135.8	131.6
D 477225	1989	25.0	138.7				
Shopping center - Centre d'achats	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
	1988	17.9	134.1	136.7	139.3	142.0	138.0
D 477230	1989	16.3	144.7				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
D 477119	1989	6.0	145.9				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
D 477120	1989	31.6	145.6				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
	1988	100.0	149.0	153.4	156.2	159.1	154.4
D 477121	1989	100.0	162.2				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	63.1 100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6 100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2 100.0	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3 100.0	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
D 477122	1989	73.2 100.0	163.3				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
	1988	40.7	145.5	149.5	152.0	154.1	150.3
D 477255	1989	38.1	156.7				
Warehouse - Entrepôt	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	133.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
	1988	44.9	156.2	161.8	165.3	168.3	162.9
D 477260	1989	35.7	171.8				
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
	1988	14.4	147.6	150.1	152.9	156.9	151.9
D 477265	1989	26.2	159.4				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	16.4	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
	1988	15.7	150.8	154.9	157.4	160.7	156.0
D 477123	1989	13.7	164.4				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
	1988	11.0	142.2	146.8	149.6	152.3	147.7
D 477124	1989	13.1	155.4				
CALGARY	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
	1988	100.0	96.4	97.6	98.8	102.3	98.8
D 477129	1989	100.0	105.8				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	67.4 100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0 100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7 100.0	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
	1988	68.1 100.0	96.4	97.6	98.8	102.4	98.8
D 477130	1989	70.8 100.0	105.9				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
	1988	50.4	96.7	98.2	99.7	103.6	99.6
D 477325	1989	39.5	107.6				
Warehouse - Entrepôt	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
	1988	5.4	93.9	95.1	96.3	99.7	96.3
D 477330	1989	22.4	103.1				
Shopping center - Centre d'achats	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
	1988	44.2	95.7	96.5	97.4	100.6	97.6
D 477335	1989	38.1	103.7				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
	1988	4.6	94.3	95.1	96.0	99.6	96.3
D 477131	1989	9.4	103.3				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
D 477132	1989	19.8	106.4				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
	1988	100.0	95.8	95.9	96.5	97.0	96.3
D 477133	1989	100.0	105.7				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
	1988	48.5	93.6	94.0	94.6	95.1	94.3
D 477134	1989	52.8	104.7				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
	1988	10.3	95.6	95.6	96.4	97.3	96.2
D 477360	1989	26.4	107.2				
Warehouse - Entrepôt	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
	1988	10.4	88.8	89.3	89.4	89.6	89.3
D 477365	1989	14.4	99.8				
Shopping center - Centre d'achats	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.7	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
	1988	79.3	92.6	93.0	93.5	94.1	93.3
D 477370	1989	59.2	103.2				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
	1988	7.3	92.8	92.9	93.2	93.5	93.1
D 477135	1989	10.6	101.8				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
	1988	44.2	99.8	99.8	100.4	101.0	100.3
D 477136	1989	36.6	108.6				
VANCOUVER	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	109.2	109.7
	1988	100.0	113.3	114.1	117.1	120.2	116.2
D 477137	1989	100.0	122.6				
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	69.3	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	104.0	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
	1988	73.0	110.6	111.4	114.6	117.6	113.6
D 477138	1989	73.2	120.1				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
	1988	38.2	116.4	117.0	120.4	122.9	119.2
D 477395	1989	38.1	125.2				
Warehouse Entrepôt	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.0	100.6	101.5	100.3
	1988	23.2	103.3	104.0	106.2	109.1	105.7
D 477400	1989	29.4	111.4				
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
	1988	38.6	108.6	109.7	113.2	116.9	112.1
D 477405	1989	32.5	119.6				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
	1988	15.9	116.5	117.2	119.3	122.8	119.0
D 477139	1989	12.2	125.5				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
	1988	11.1	119.1	119.3	122.4	124.8	121.4
D 477140	1989	14.6	126.8				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	110.1 119.0 119.6 130.0 135.4	111.2 120.1 121.0 130.8	116.1 119.6 123.3 132.3	117.9 119.3 124.6 133.4	113.8 119.5 122.1 131.6
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1985 1986 1987 1988 1989	78.44 100.0	112.1 121.9 121.6 131.6 135.3	113.3 123.0 123.1 132.0	118.7 122.5 125.5 132.2	120.8 122.0 126.7 132.8	116.2 122.4 124.2 132.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1985 1986 1987 1988 1989	27.2	116.4 121.3 120.2 139.2 141.1	116.6 122.8 125.5 140.0	121.4 121.8 128.0 137.4	122.5 121.1 130.1 139.4	119.2 121.8 126.0 139.0
D 649802							
Ontario	1985 1986 1987 1988 1989	42.8	118.0 133.0 133.4 140.0 146.0	119.4 134.4 133.0 140.2	128.5 135.2 135.1 142.4	131.0 134.9 135.7 142.6	124.2 134.4 134.3 141.3
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1985 1986 1987 1988 1989	30.0	99.6 106.5 106.0 112.6 114.7	101.6 107.1 106.9 113.1	102.4 105.1 109.4 113.0	104.7 104.2 110.8 113.0	102.1 105.7 108.3 112.9
D 649804							
Bridges - Ponts	1985 1986 1987 1988 1989	7.16	115.0 122.4 126.7 133.8 144.4	116.9 124.3 127.2 135.0	120.2 125.2 128.9 143.3	122.2 125.3 129.3 141.1	118.6 124.3 128.0 138.3
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1985 1986 1987 1988 1989	14.4	97.2 101.7 105.5 119.6 131.5	96.9 101.7 106.2 122.3	99.7 101.0 108.9 128.3	99.7 101.7 110.8 131.5	98.4 101.5 107.9 125.4
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9	..	138.9	137.9
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980	17.5		..	85.8	..	92.0	88.9
	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982			..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..	x	x
Ontario								
	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980	57.0		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
	1988			..	122.0	..	123.2	122.6
Cladding - Revêtements								
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8r	..	137.0	135.4
	1988			..	145.1	..	148.1	146.6
Tees - Tés								
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
	1988			..	137.4	..	137.9	137.7
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1
	1988			..	125.8	..	127.3	126.6

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annual	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9						102.2
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1						105.9
	1984	109.2	110.0	110.2	111.8						110.3
	1985	112.3	112.9	113.4	115.0						113.5
	1986	117.0	120.6	124.0	127.1						122.3
	1987	130.6	132.8	134.5	136.5						133.7
	1988	139.0	141.1	143.4	146.9						142.6
	1989	150.4									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29										
	1930-39										
	1940-49										
	1950-59	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1960-69	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1970-79	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.5	142.4	
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				
	D 617001 A.										

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV					Annual		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2							100.0
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9							107.7
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4							107.0
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8							110.8
	1985	113.4	113.9	114.5	114.7							114.1
	1986	114.3	115.4	116.7	116.9							115.8
	1987	118.8	119.4	120.2	121.7							120.1
	1988	123.3	125.2	126.5	128.2							125.8
	1989	130.5										
			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29											
	1930-39											
	1940-49											
	1950-59	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5	
	1960-69	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1	
	1970-79	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.3	115.8	120.3	126.4		
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2	
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1	
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8	
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5	
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6	
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)					
	D 481601 A.											

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-fiscal year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89	...	100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7	111.2		
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89	...	100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8	118.6		
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4	114.9		
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2	102.8		
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6	116.9		
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	* ...	100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4	91.0		
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89	...	100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3	119.1		
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	...	100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1	148.7		
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7	139.5		
Québec											
D 483413	1980-89	..	100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5	129.3		
Ontario											
D 483417	1980-89		100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9	124.0		
Manitoba											
D 483421	1980-89	..	100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8	121.5		
Saskatchewan											
D 483425	1980-89	..	100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0	103.9		
Alberta											
D 483429	1980-89	.	100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4	91.0		
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89	.	100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9	84.5		

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100
TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total			1950-59	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution			1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4
D 482101			1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8
			1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	344.0	361.8
Total direct costs – Ensembles des coûts directs			1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7
D 482102			1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	339.0	357.1
Construction indirects – Coûts indirects de construction			1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7
D 482103			1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	376.6	391.4
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission			1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7
			1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2
D482131			1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1
			1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	359.9	388.5
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction			1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2
D 482158			1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	404.7
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens			1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9
D 482133			1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	412.1
Construction indirects – Coûts indirects de construction			1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6
D 482134			1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation			1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3
			1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2
D 482161			1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	183.4
			1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	321.1	340.1
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires			1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5
D 482164			1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	350.0
Station equipment – Matériel de poste			1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2
D 482165			1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	326.4	351.4
Construction indirects – Coûts indirects de construction			1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7
D 482166			1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.6
4. Hydro electric generating stations – Total			1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9
Centrales hydro-électriques			1970-79	95.6	100.0	108.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8
D 482201			1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.3	339.4	353.1
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction			1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
D 482252			1970-79	94.4	100.0	108.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2
			1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	372.0
Structures – Constructions			1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9
D 482250			1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	384.5
Equipment – Matériel			1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9
D 482251			1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	374.4
Temporary camps – Baraquements provisoires			1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1
D 482206			1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.1	327.8	341.1	353.9
Engineering and administration – Ingénierie et administration			1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8
D 482208			1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	347.8
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles)			1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2
D 482261			1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2
			1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	377.8
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction			1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3
D 482290			1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3
			1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	396.1
Buildings and structures – Bâtiments et structures			1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1
D 482262			1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8
			1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	372.0
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques			1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0
D 482263			1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4
			1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.0
Construction indirects – Coûts indirects de construction			1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8
D 482264			1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0
			1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	282.4

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sortes de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
	1988		134.3	136.9	138.6	139.1	137.2
	1989		140.7				
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	57.2	117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
	1988		131.7	134.9	136.6	137.1	135.1
	1989		139.1				
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	28.5	116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
	1988		129.8	137.4	137.6	137.2	135.5
	1989		137.5				
Process machinery - Machines de transformation	1985	25.8	118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
	1988		132.0	133.1	136.7	137.5	134.8
	1989		141.6				
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1985	6.3	122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
	1988		136.0	136.2	136.8	137.3	136.6
	1989		138.4				
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	10.7	113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.1	117.5	119.4	117.8
	1988		121.7	125.4	128.4	128.7	126.1
	1989		130.0				
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	5.3	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
	1989		137.7				
Electric equipment - Matériel électrique	1985	7.5	119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
	1988		134.2	136.5	137.6	139.6	137.0
	1989		143.7				
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1985	7.3	123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
	1988		156.0	156.6	158.3	158.8	157.4
	1989		160.3				
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	8.5	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
	1989		127.8				
Field erection - Montage sur le chantier	1985	16.1	126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
	1988		135.7	137.1	138.8	138.8	137.6
	1989		139.0				
Buildings - Bâtiments	1985	12.6	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
	1989		142.8				
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	14.1	130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
	1988		143.4	144.5	145.6	146.0	144.9
	1989		147.6				

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
	1988		133.3	135.5	137.1	137.5	135.9
	1989		138.6				
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	51.9	115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		129.2	131.8	133.3	133.8	132.0
	1989		135.0				
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	37.9	115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		130.1	133.2	133.3	133.2	132.5
	1989		133.3				
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1985	18.6	120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		134.0	134.8	136.8	137.4	135.8
	1989		140.0				
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	19.7	112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
	1988		123.4	128.8	132.5	133.0	129.4
	1989		133.7				
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	9.7	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
	1989		137.7				
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1985	4.0	119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
	1988		134.8	137.0	138.5	140.9	137.8
	1989		145.3				
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	10.1	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
	1989		127.8				
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1985	16.4	126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6	138.8	140.8	140.7	139.2
	1989		140.9				
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1985	10.3	126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.5	136.6	138.4	138.5	137.3
	1989		138.8				
D 636360							
Buildings - Bâtimens	1985	8.4	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
	1989		142.8				
D 636366							
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1985	13.0	129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
	1988		142.9	143.9	145.1	145.4	144.3
	1989		147.1				
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'oeuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.4		
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.8		
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0		
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	121.2		
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0		

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0			
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3			
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9			
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8			
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0			

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques**
(Matrice 6641)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
D 20346 Q. - T	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	109.7	110.8	109.5	108.6	109.6
	1986	108.2	106.2	104.5	99.8	104.6
	1987	99.2	96.2	95.9	93.8	96.1
	1988	91.2	90.3	91.1	90.3	90.7
	1989	86.7				
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
D 20350 Q. - T	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	103.8	104.1	104.0	104.2	104.0
	1986	104.4	102.8	102.8	99.6	102.3
	1987	99.3	96.9	96.0	94.9	96.7
	1988	92.4	90.9	92.3	92.1	91.9
	1989	89.6				

**16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI):
Technical Note**
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971=100 quarterly
1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

**16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM):
Notes techniques**
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971=100, trimestriels depuis
1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955=100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955=100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Les Graham at (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	293.7 307.0 309.2 308.8 310.8	297.1 308.8 308.7 306.0	297.1 309.7 308.6 307.4	302.4 312.0 310.1 311.3	297.6 309.4 309.2 308.4
D 639700							
Agriculture Rating - A - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	10.28	274.6 286.6 295.7 306.1 315.4	277.0 290.1 290.4 304.5	275.6 289.3 292.0 303.5	280.1 294.5 305.6 314.9	276.8 290.1 295.9 307.3
D 639703							
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.70	315.3 324.7 325.5 316.6 319.7	317.5 326.4 326.4 313.3	318.0 327.5 326.2 315.8	322.3 329.4 325.6 318.4	318.3 327.0 325.9 316.0
D 639706							
Fishing - Pêche Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.56	319.1 326.6 329.6 332.5 337.1	321.1 329.7 330.6 333.0	320.2 330.9 330.1 336.9	323.3 331.8 331.1 339.7	320.9 329.8 330.4 335.5
D 639709							
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	6.51	349.5 363.3 358.1 356.5 354.0	353.8 362.0 358.7 352.1	353.3 362.2 357.4 352.4	359.0 363.4 356.9 355.0	353.9 362.7 357.8 354.0
D 639712							
Manufacturing - Industries manufacturières	1985 1986 1987 1988 1989	30.42	326.3 341.8 342.5 340.9 344.3	330.6 343.0 343.2 337.2	331.0 344.5 342.6 340.8	336.8 346.7 342.7 345.0	331.2 344.0 342.8 341.0
D 639715							
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	3.20	294.7 309.5 313.8 317.1 319.4	298.4 314.2 314.4	299.1 316.3 314.5 314.2	304.9 318.2 317.1 319.5	299.3 314.6 315.0 316.3
D 639718							
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.17	308.8 328.2 333.9 332.5 340.5	314.1 331.3 335.0 327.8	317.9 334.2 335.2 329.2	323.3 337.0 336.4 333.2	316.0 332.7 335.1 330.7
D 639721							
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.12	349.4 366.7 371.3 379.2 378.1	354.4 369.6 374.6 375.0	354.6 371.8 373.7 375.7	360.7 374.6 376.7 379.0	354.8 370.7 374.1 377.2
D 639724							
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.09	300.6 316.5 318.5 315.3 314.3	304.9 317.9 319.7 312.7	306.8 320.0 319.2 314.0	312.4 322.8 318.1 316.7	306.2 319.3 318.9 314.7
D 639727							
Textile products - Produits textiles Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.01	294.5 312.6 309.2 304.4 299.7	298.0 314.9 310.1 297.7	298.1 315.1 309.1 297.7	305.7 316.6 308.4 301.4	299.1 314.8 309.2 300.3
D 639730							
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.39	252.5 264.6 264.3 259.6 255.4	255.0 268.7 264.7 254.5	255.1 269.0 264.0 254.0	260.0 270.2 263.6 256.3	255.7 268.1 264.2 256.1
D 639733							
Wood products - Produits du bois Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.95	289.6 305.2 308.1 308.5 313.2	294.0 307.5 308.3 305.1	294.0 308.2 307.5 305.4	301.3 311.6 309.1 311.9	294.7 308.1 308.3 307.7
D 639736							
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.16	304.2 317.5 315.1 309.7 301.6	307.5 317.4 315.0 303.7	306.2 320.1 314.8 302.9	312.4 320.7 314.7 305.9	307.6 318.9 314.9 305.6
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	6.68 352.3 368.7 370.0 366.4 377.6	358.0 368.7 371.2 362.6	358.6 371.7 369.6 369.2	364.9 374.3 369.3 376.2	358.5 370.9 370.0 368.6
D 639742						
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.91 290.3 309.4 312.7 310.9 308.0	294.0 311.0 312.9 306.2	294.0 313.9 313.0 306.6	300.4 317.0 313.0 309.9	294.7 312.8 312.9 308.4
D 639745						
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	5.39 358.5 373.9 368.7 365.0 364.0	363.0 372.3 369.1 360.1	363.2 372.1 369.0 367.3	368.2 373.3 368.2 369.0	363.2 372.9 368.8 365.4
D 639748						
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.51 326.9 342.9 343.6 341.5 340.0	330.9 344.8 344.2 337.0	331.2 345.7 343.8 339.2	336.5 348.1 343.1 342.3	331.4 345.4 343.7 340.0
D 639751						
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.62 284.7 299.2 301.4 300.7 302.5	288.9 301.9 301.7 297.9	288.5 302.9 301.1 298.3	294.4 305.6 301.6 302.7	289.1 302.4 301.5 299.9
D 639754						
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.82 301.3 317.0 319.6 319.4 321.1	305.3 318.6 320.1 316.5	305.5 320.0 312.8 319.5	310.8 322.7 319.9 322.2	305.7 319.6 319.9 319.4
D 639757						
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.27 297.8 312.6 309.7 306.6 307.5	301.2 313.7 309.7 304.1	301.8 313.1 309.4 305.5	307.5 315.4 309.3 308.5	302.1 313.7 309.5 306.2
D 639760						
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.03 342.6 358.3 364.9 365.0 370.9	346.6 361.3 365.2 362.6	346.4 364.6 364.3 365.9	353.2 366.9 365.2 369.2	347.2 362.8 364.9 365.7
D 639763						
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33 378.7 389.5 392.1 390.0 398.6	383.2 390.2 394.4 386.6	383.7 393.1 393.2 394.8	388.4 397.4 391.9 398.0	383.5 392.6 392.9 392.4
D 639766						
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.06 336.3 347.6 348.9 348.5 354.6	339.7 348.1 350.3 346.8	340.1 350.2 349.6 350.9	344.4 352.8 348.7 353.3	340.1 349.7 349.4 349.9
D 639769						
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.71 260.8 276.7 278.6 274.9 279.8	264.0 280.2 278.2 270.9	266.8 280.3 278.0 270.5	272.6 282.3 277.9 276.1	266.1 279.9 278.2 273.1
D 639772						
Construction Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.14 288.0 297.4 294.5 293.1 291.1	290.8 297.2 295.7 288.2	289.8 298.1 295.0 289.4	293.8 300.2 290.9 291.6	290.6 298.2 294.8 290.6
D 639775						
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1985 1986 1987 1988 1989	25.51 284.9 297.4 300.1 297.8 297.6	288.4 298.3 299.1 295.6	288.8 299.5 299.3 296.6	293.3 301.3 299.0 297.9	288.9 299.1 299.4 297.0
D 639778						
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	9.78 298.7 310.6 310.8 307.8 306.6	301.8 309.8 311.6 304.6	301.4 310.4 311.7 305.4	305.8 312.1 310.4 306.7	301.9 310.7 311.1 306.1
D 639781						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.42	295.8 309.1 312.9 320.7 319.3	299.2 311.9 312.8 318.1	302.4 312.6 314.4 313.9	306.4 316.8 320.1 316.2	301.0 312.6 315.1 317.2
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.03	395.7 420.3 427.3 429.5 440.9	400.7 420.7 427.2 428.2	402.0 423.6 427.8 439.1	409.5 429.9 430.2 440.9	402.0 423.6 428.1 434.4
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33	322.1 352.9 350.0 355.5 362.5	329.2 351.9 350.0 354.7	338.4 351.7 352.0 358.5	349.7 352.2 356.4 360.8	334.9 352.2 352.1 357.4
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.53	332.2 340.5 343.2 347.5 350.7	336.9 345.1 344.2 346.9	335.7 346.1 343.7 352.9	338.5 347.2 344.3 355.5	335.8 344.7 343.9 350.7
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.38	270.1 282.9 285.6 285.9 292.5	273.5 285.7 286.0 284.4	274.1 286.2 285.2 284.5	279.1 288.2 287.0 289.4	274.2 285.8 286.0 286.1
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.09	292.7 308.7 312.4 314.1 314.1	297.1 311.3 313.7 312.5	297.0 313.7 313.6 313.1	301.6 313.8 312.7 314.2	297.1 311.9 313.1 313.5
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	7.88	240.7 247.8 254.7 252.1 251.4	243.5 250.5 251.6 251.5	244.3 252.5 251.9 251.5	246.2 254.8 251.4 252.1	243.7 251.4 252.4 251.8
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.81	240.1 246.2 254.7 261.2 254.3	241.4 249.7 257.2 257.3	241.8 251.6 264.9 257.4	243.5 251.8 265.5 257.4	241.7 250.3 260.6 258.3
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.89	264.9 308.6 302.1 288.3 279.8	291.9 308.6 295.9 282.6	291.8 307.8 292.8 280.8	304.3 304.5 291.3 281.2	293.2 307.4 295.5 283.2
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.37	291.9 309.3 309.4 308.9 301.8	297.2 311.8 308.8 305.4	298.5 312.4 308.2 299.9	305.0 313.8 308.4 302.5	298.2 311.8 308.7 304.2
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.77	266.8 279.6 283.5 282.7 286.8	268.9 284.3 283.1 280.2	269.0 284.6 282.8 280.2	275.0 287.2 284.2 286.2	269.9 283.9 283.4 282.3
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.45	232.6 242.4 245.9 247.5 251.8	234.0 246.7 245.8 247.3	235.6 247.0 247.3 247.4	239.8 248.3 247.8 252.1	235.5 246.1 246.7 248.6
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1985 1986 1987 1988 1989	9.45	224.9 236.9 241.7 240.7 240.8	226.9 241.3 241.9 238.7	227.1 242.1 241.7 238.9	232.7 243.6 242.1 242.4	227.9 241.0 241.9 240.2
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - E - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	8.20	218.4 230.9 235.3 233.6 233.6	220.3 235.3 235.0 231.4	220.7 236.1 234.8 231.6	226.5 237.7 235.1 235.4	221.5 235.0 235.1 233.0
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.25	267.6 276.9 284.1 287.7 288.3	270.5 280.6 287.3 286.7	269.8 281.6 286.7 287.1	273.3 282.6 287.6 288.6	270.3 280.4 286.4 287.5
D 639826							
Public administration - Administration publique	1985 1986 1987 1988 1989	6.21	281.9 296.8 298.8 296.6 297.0	285.1 299.8 299.0 294.5	285.1 300.4 298.1 294.8	291.4 302.1 298.3 297.5	285.9 299.8 298.6 295.9
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.25	277.2 294.2 294.3 289.9 288.5	280.9 296.9 293.1 286.6	281.1 297.9 292.0 286.7	288.6 298.8 291.8 289.3	282.0 297.0 292.8 288.1
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.75	260.3 276.2 278.0 275.8 277.8	263.5 279.1 277.6 272.4	264.6 280.0 276.9 273.0	271.9 282.7 277.6 276.8	265.1 279.5 277.5 274.5
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.04	262.6 277.6 280.7 278.3 278.3	265.3 281.1 280.7 275.5	265.7 282.2 280.0 276.2	272.4 285.3 280.8 279.8	266.5 281.6 280.6 277.5
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.17	303.5 315.8 319.5 319.6 321.5	306.5 318.8 321.3 319.4	305.6 319.0 320.4 319.9	310.3 320.3 320.8 321.7	306.5 318.5 320.5 320.2
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1985	205	323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	372.4	373.0	378.4	372.7
	1989		376.6				
Tanks - Réservoirs D 639848	1985	273	390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.8	425.1	425.5	423.1
	1989		426.9				
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1985	296	400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.7	415.2	416.5	415.7
	1989		410.4				
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1985	304	298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		332.3	334.9	339.2	340.3	336.7
	1989		339.0				
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1985	316	341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		351.0	344.6	345.9	348.0	347.4
	1989		345.0				
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1985	317	310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.1	324.1	324.9	326.2	325.1
	1989		324.9				
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1985	318	313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	338.9	339.7	341.1	339.9
	1989		340.8				
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1985	319	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.4	269.5	271.1	273.5	271.9
	1989		270.6				
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1985	320	314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		366.6	365.6	367.8	369.1	367.3
	1989		369.8				
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1985	326	253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.9	269.3	270.8	272.1	271.0
	1989		270.5				
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1985	335	287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.6	312.7	311.5	326.4	317.1
	1989		327.5				
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1985	339	251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	257.6	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.3	256.9	258.4	260.0	258.4
	1989		260.4				
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1985	368	281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.4	297.0	296.1
	1988		297.4	295.9	293.2	294.4	295.2
	1989		293.7				
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1985	499	298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	310.8	310.8	312.8	312.5
	1989		314.9				

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	365.9	367.2	362.4
	1989	370.5				
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.6	388.5
	1989	388.7				
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.8	365.4	360.0
	1989	365.3				
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.9	338.6
	1989	346.4				
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.4	387.3	398.3	408.4	397.1
	1989	411.5				
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.5	401.2
	1989	399.0				
D 639924						
Construction	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.5	286.8
	1989	286.5				
D 639933						
Electric power - Energie électrique	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	404.0	407.4	405.4
	1989	405.4				
D 639936						

Introducing

Perspectives on Labour and Income

Canada's essential employment and income information now in one quarterly journal.

If you're responsible for developing employment strategies, negotiating labour contracts, forecasting economic trends, or administering social programs, you'll find ***Perspectives on Labour and Income*** indispensable.

It will keep you up-to-date on the latest Canadian trends in employment... **unemployment insurance, pensions, and industry changes...** and income... **earning gaps between men and women, family income and spending habits,** and more. Every issue of this quarterly journal contains:

- **Feature Articles...** in-depth information on vital topics
- **Forum...** an arena for discussion among researchers and readers
- **Sources...** a compendium of new information sources, news and updates on current research
- **Key Labour and Income Facts...** over 60 indicators let you monitor the trends on a national and provincial level.

Don't miss a single issue. Order your subscription today!

Perspectives on Labour and Income (Catalogue No. 75-001E) is \$50 annually (4 issues) in Canada, and \$60 annually outside Canada.

To order, write: **Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario K1A 0T6**, or contact your nearest Statistics Canada Reference Centre, listed in this publication.

Nouveau !

L'emploi et le revenu en perspective

Toute l'information essentielle sur l'emploi et le revenu au Canada dans une nouvelle revue trimestrielle.

Si vous avez la responsabilité d'élaborer des stratégies d'emploi, de négocier des contrats de travail, de prévoir les nouvelles tendances du marché ou d'administrer des programmes sociaux, vous ne pouvez pas vous passer de ***L'emploi et le revenu en perspective***.

Cette revue vous renseigne sur tout ce qui se passe dans le domaine de l'emploi... **les employés à temps partiel, les pensions, les changements de l'industrie...** et des revenus... **les disparités salariales entre hommes et femmes, le revenu familial et les habitudes de consommation** et plus encore. Chaque numéro de cette revue trimestrielle comprend :

- **Des articles de fond...** des analyses détaillées sur des sujets de l'heure
- **Un forum...** une tribune pour échanger vos idées et connaître l'opinion des autres chercheurs et lecteurs
- **Des sources...** un condensé de nouvelles sources d'information, de renseignements et une mise à jour sur les recherches en cours
- **Des indicateurs clés de l'emploi et du revenu...** plus de 60 indicateurs vous permettant d'analyser les tendances du marché provincial et national.

Ne ratez pas un seul numéro. Abonnez-vous dès aujourd'hui !

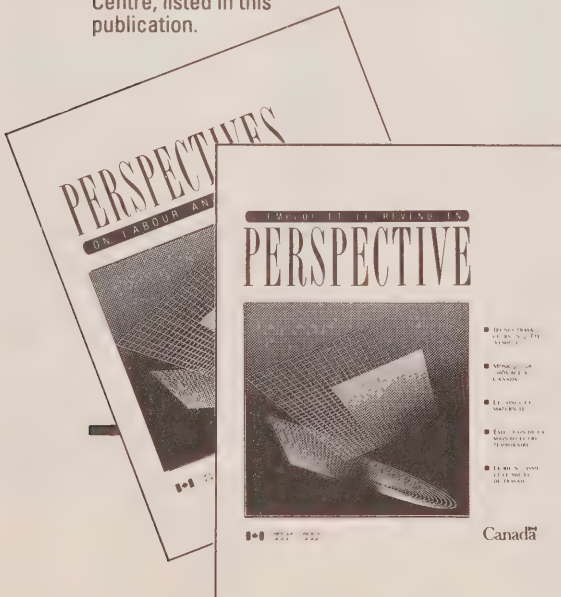
Un abonnement à ***L'emploi et le revenu en perspective*** (n° 75-001F au catalogue) coûte 50 \$ pour quatre numéros par an au pays et 60 \$ annuellement à l'étranger.

Pour commander, écrivez à **Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6** ou communiquez avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous (voir la liste dans cette publication).

For faster service, call toll free and use your VISA or MasterCard.

Pour obtenir votre revue plus rapidement, composez le numéro suivant sans frais et portez la commande à votre compte VISA ou MasterCard.

1-800-267-6677



ORDER FORM		Client Reference Number																																																																																																	
Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6 <i>(Please print)</i> Company _____ Department _____ Attention _____ Address _____ City _____ Province _____ Postal Code _____ Tel. _____		METHOD OF PAYMENT <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later																																																																																																	
		Signature _____																																																																																																	
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Catalogue No.</th> <th style="width: 55%;">Title</th> <th style="width: 10%;">Quantity</th> <th style="width: 15%;">Price</th> <th style="width: 5%;">Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total																																																																																										
		Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total																																																																																													
Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.																																																																																																			
PF 03551 06/89																																																																																																			
☎ 1-800-267-6677 ☎		VISA and MasterCard Accounts <small>Français au verso</small>																																																																																																	

BON DE COMMANDE		Numéro de référence du client																																																																																																	
Postez à : Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario) K1A 0T6 <i>(Lettres moulées s.v.p.)</i> Compagnie _____ Service _____ À l'attention de _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Code postal _____ Tél. _____		MODE DE PAIEMENT <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus \$ _____ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte : <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard																																																																																																	
		Signature _____																																																																																																	
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">N° au catalogue</th> <th style="width: 55%;">Titre</th> <th style="width: 10%;">Quantité</th> <th style="width: 15%;">Prix</th> <th style="width: 5%;">Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			N° au catalogue	Titre	Quantité	Prix	Total																																																																																										
		N° au catalogue	Titre	Quantité	Prix	Total																																																																																													
Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.																																																																																																			
PF 03551 06/89																																																																																																			
☎ 1-800-267-6677 ☎		Comptes VISA et MasterCard <small>English on Reverse</small>																																																																																																	

BON DE COMMANDE Postez à : Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario) K1A 0T6 <i>(Lettres moulées s.v.p.)</i> Compagnie _____ Service _____ À l'attention de _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Code postal _____ Tél. _____		Numéro de référence du client _____ MODE DE PAIEMENT <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ \$ _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus <input type="checkbox"/> Portez à mon compte : <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard Signature _____		
--	--	--	--	--

N° au catalogue	Titre	Quantité	Prix	Total

Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.

PF
03551
06/89

Pour un service plus rapide, composez

1-800-267-6677

Comptes VISA et MasterCard
English on Reverse

ORDER FORM Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6 <i>(Please print)</i> Company _____ Department _____ Attention _____ Address _____ City _____ Province _____ Postal Code _____ Tél. _____		Client Reference Number _____ METHOD OF PAYMENT <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later Signature _____		
--	--	---	--	--

Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total

Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.

PF
03551
06/89

For faster service

1-800-267-6677

VISA and MasterCard Accounts
Français au verso

How long would it take you to get 10,000 price quotes from 3,500 companies?

A lot longer than it takes to open a copy of **Industry Price Indexes**. Subscribe now, for the most extensive data available on Canadian manufacturing selling prices.

Industry Price Indexes are indispensable if you need current, consistent and reliable reports on price fluctuations at the Canadian factory gate. Uses include preparing escalation contracts, inventory management, charting trends, forecasting price changes or compiling data to create your own index.

This monthly publication covers raw materials, energy and over 700 commodities by 20 major groups. Items listed range from fish fillets to industrial furnaces, cattle to crude oil. Most commodities are reported at the national level, but some are given on a regional basis.

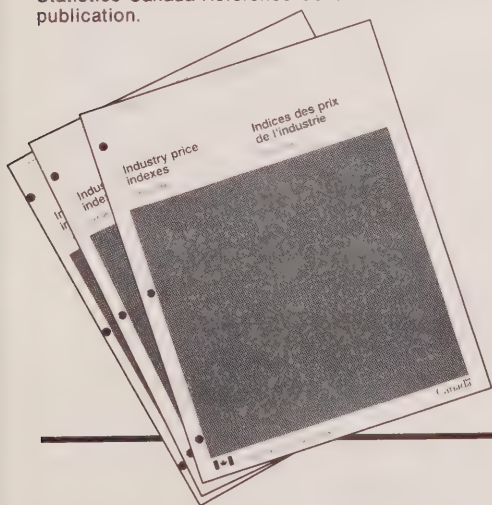
Each issue also provides a historical perspective, with tables of annual averages and monthly price indexes of commodities for the past five years.

As the only periodical of this scope and detail, **Industry Price Indexes** is the recognized authority on changes in the selling prices of Canadian manufactured goods.

Get the facts.

A subscription to the monthly **Industry Price Indexes** (Catalogue No. 62-011) is \$173 in Canada, and \$208 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.



Combien de temps vous faudrait-il pour obtenir 10 000 propositions de prix de 3 500 compagnies?

Beaucoup plus de temps qu'il n'en faut pour lire un exemplaire d'**Indices des prix de l'industrie**. Abonnez-vous dès maintenant afin d'avoir accès aux données les plus complètes possible sur les prix de vente des manufacturiers canadiens.

Indices des prix de l'industrie est indispensable si vous avez besoin de rapports à jour, uniformes et fiables au sujet des fluctuations des prix à la production au Canada. Ces indices peuvent servir notamment à préparer des contrats d'indexation, à gérer des stocks, à suivre des tendances au moyen de graphiques, à prévoir des fluctuations de prix ou à compiler des données pour concevoir votre propre indice.

Cette publication mensuelle porte sur les matières premières, l'énergie et plus de 700 produits classés dans 20 grandes catégories. Les articles répertoriés vont des filets de poisson aux fours industriels en passant par les bovins et le pétrole brut. Pour la plupart des produits, les statistiques ont une portée nationale; toutefois, pour certains, elles revêtent un caractère régional.

Chaque numéro donne également une perspective historique; des tableaux indiquent les moyennes annuelles et les indices des prix mensuels des produits au cours des cinq dernières années.

Indices des prix de l'industrie est le seul périodique aussi complet et détaillé. Il fait autorité en ce qui touche les fluctuations des prix de vente des marchandises fabriquées au Canada.

Abonnez-vous !


L'abonnement au mensuel **Indices des prix de l'industrie** (n° 62-011 au catalogue) coûte 173 \$ au Canada et 208 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using
Visa or MasterCard, call
toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez
votre carte Visa ou MasterCard
et composez sans frais le

1-800-267-6677



What happened to the cost of living last month?

The Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), the **Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- health and personal care
- food
- recreation, reading and education
- clothing
- tobacco products and alcoholic beverages
- housing

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of changes.

Get the facts.

Subscribe to the **Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$89 in Canada, and \$107 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.

Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur :

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changements.

Abonnez-vous !

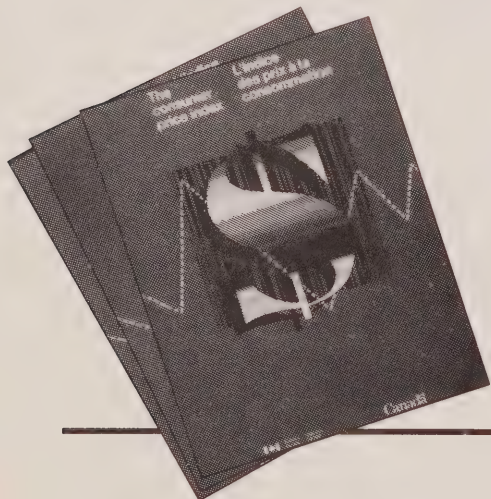
L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 89 \$ au Canada et 107 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte Visa ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677



Construction price statistics

Second quarter 1989



Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1989



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguée et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télégroupe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Construction price statistics

Second quarter 1989

Published under the authority of the Minister
of Regional Industrial Expansion

© Minister of Supply
and Services Canada 1989

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Programs and Publishing Products Group,
Acting Permissions Officer, Crown Copyright
Administration, Canadian Government Publishing
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

October 1989

Price: Canada, \$17.25, \$69.00 a year
Other Countries, \$20.75, \$83.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 5, No. 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1989

Publication autorisée par le ministre de
l'Expansion industrielle régionale

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1989

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Octobre 1989

Prix: Canada, \$17.25, \$69.00 par année
Autres pays, \$20.75, \$83.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 5, n° 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Acting Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef intérimaire, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

Highlights

Second Quarter 1989

Construction Union Wage Rates and Indexes

- In the second quarter of 1989, the Canada total Construction Union Wage Rate Index increased by 3.4% from the previous quarter. On the regional basis, the largest increase was observed for Ontario (3.7%), followed by British Columbia (3.5%), Quebec (3.4%) and the Atlantic region (1.4%).

Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes:

- During the second quarter of 1989, the Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes advanced 1.0% and 0.8% respectively from the first quarter of 1989. The architectural component of both indexes displayed the largest quarterly gains, increasing by 1.7%. Electrical materials declined -0.2% and -1.2% respectively over the quarter. Individual commodities such as metal roofing and siding, clay bricks and blocks and plywood contributed significantly to the upward movement of both indexes. Copper pipe and fittings showed a substantial decrease.

New Housing Price Indexes:

- In the second quarter of 1989 prices at the Canada total level rose 3.2% from the first quarter of 1989. The British Columbia Region showed the largest quarterly increase at 4.3%. This increase was strongly influenced by Vancouver, which exhibited an increase of 4.6% between the first quarter of 1989 and the second quarter of 1989.
- Other regional changes were: Ontario 3.8%, Quebec 1.3%, Prairie 1.1% and Atlantic 0.4%.

Non-residential Construction Price Indexes:

- Prices for commercial, industrial and institutional construction work in Canada rose 1.9% in the second quarter of 1989. Although Ottawa had the largest quarterly increase (2.8%), the western cities viz. Calgary (2.7%), Vancouver (2.4%) and Edmonton (2.2%) all showed substantial increases. On the east coast, Halifax had an increase of 2.0%, leaving Toronto (1.8%) and Montreal (1.6%) with the smallest increases of the cities surveyed.

Faits saillants

Deuxième trimestre de 1989

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

- Au deuxième trimestre de 1989, l'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada a progressé de 3.4% par rapport au trimestre précédent. À l'échelle régionale, la plus forte hausse a été enregistrée en Ontario (3.7%). Viennent ensuite la Colombie-Britannique (3.5%), le Québec (3.4%) et les Maritimes (1.4%).

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle

- Au cours du deuxième trimestre de 1989, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle ont augmenté respectivement de 1.0% et de 0.8% par rapport au premier trimestre de la même année. C'est la composante architecturale des deux indices qui a marqué les gains trimestriels les plus importants, soit 1.7%. Les matériaux électriques ont baissé respectivement de -0.2% et de -1.2% au cours du trimestre. Les articles comme les toitures et les parements en métal, les briques et les blocs d'argile et le contreplaqué ont contribué largement à la tendance à la hausse de ces deux indices. Les tuyaux et les raccords en cuivre ont considérablement diminué.

Indices des prix des logements neufs:

- Au deuxième trimestre de 1989, l'indice des prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada a augmenté de 3.2% par rapport au premier trimestre de la même année. La région de la Colombie-Britannique a enregistré la hausse trimestrielle la plus élevée (4.3%). Cet accroissement est attribuable en grande partie à la région de Vancouver qui a affiché un gain de 4.6% entre le premier et le deuxième trimestre de 1989.
- Les variations trimestrielles dans les autres régions ont été de 3.8% en Ontario, 1.3% au Québec, 1.1% dans les Prairies et 0.4% dans les Maritimes.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Pour l'ensemble du Canada, les prix de travaux de construction commerciale, industrielle et d'institutions ont augmenté de 1.9% au deuxième trimestre de 1989. Bien qu'Ottawa a affiché la plus importante augmentation trimestrielle (2.8%), les villes de l'ouest c'est-à-dire Calgary (2.7%), Vancouver (2.4%) et Edmonton (2.2%) ont tous affiché des augmentations appréciables. Sur la côte est, une augmentation de 2.0% fut enregistrée à Halifax alors que Toronto (1.8%) et Montréal (1.6%) ont affiché les plus petites augmentations des villes sondées.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) recorded a 1.0% increase in the second quarter, as all industry division indexes increased. The heavily-weighted Manufacturing industries index led with a 1.1% rise closely followed by the 1.0% increase for the Mines, Quarries and Oil Wells industry index.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- Both indexes posted relatively large increases in the second quarter, at 1.7% and 1.5% respectively. Rates of increase in the heavily-weighted machinery and equipment components moderated from over 2.0% in the first quarter in both indexes to 1.5% and 1.0% respectively in the second quarter. The labour components of both series had their largest quarterly gains since 1983 at 3.4% and 3.1% respectively.

Canadian Telecommunications Plant Price Index (CTPPI), 1981 = 100

- The CTPPI is a chained Laspeyres-type price index in which comparisons of the annual movements of the composite price index are affected by changes in expenditure weights, as well as by changes in price movement. There was a shift in the annual pattern of expenditures on new capital equipment in comparing 1988 with 1987, in favour of Outside Plant.
- The annual rate of increase in the composite price index between 1988 and 1987 was 1.3%, an increase from the revised rate of 0.2% for 1987 over 1986. Outside Plant increased by 5.3%, up from a revised 1.7% for 1987. However, the most significant movement in 1988 was for Central Office Equipment, which decreased 1.9%, its' second consecutive decrease after a drop of 0.4% in 1987.

Indice des prix des machines et du matériel (IPMM) 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importée) pour l'ensemble des industries enregistre une augmentation de 1.0% au cours du deuxième trimestre suivant ainsi la tendance à la hausse des indices de toutes les branches d'activité. L'indice des industries manufacturières, qui a le poids le plus élevé, domine avec une hausse de 1.1%, hausse suivie de près par celle de 1.0% de l'indice de l'industrie des mines, des carrières et des puits de pétrole.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Ces deux indices marquent d'assez importantes augmentations au cours du deuxième trimestre, soit 1.7% et 1.5% respectivement. Le taux d'augmentation des composantes des machines et du matériel, qui ont le poids le plus élevé, recule dans les deux indices, passant de plus de 2.0% au premier trimestre, à 1.5% et 1.0% respectivement au deuxième trimestre. Les gains trimestriels enregistrés par les composantes de la main d'oeuvre des deux séries sont les plus importants depuis 1983, et s'élèvent à 3.4% et 3.1% respectivement.

Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100

- L'IPICT est un indice des prix du genre de l'indice-chaine de Laspeyres dans lequel les comparaisons entre les mouvements annuels de l'indice composite des prix sont influencées par les variations des poids des dépenses de même que par les variations des prix. Si l'on compare l'année 1988 et 1987, on note un revirement du profil annuel des dépenses en nouvelles immobilisations en faveur des installations à l'extérieur.
- Le taux annuel d'augmentation de l'indice composite entre 1988 et 1987 est de 1.3%, soit un taux plus élevé que le taux révisé de 0.2% pour 1987 par rapport à 1986. Les installations à l'extérieur ont augmenté de 5.3%, en hausse par rapport au taux révisé de 1.7% en 1987. Cependant, en 1988, le mouvement le plus important a été enregistré par le matériel du bureau central qui a affiché une baisse de 1.9%, une deuxième baisse consécutive après la diminution de 0.4% en 1987.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i=1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. **Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Aral at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. **Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrées au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLÉAU 1.1. Indices des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle
		Month Mois												
		Jan Janv	Feb Fev	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		1986 107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987 120.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
		1988 144.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117	116.4	116.6	116.1	115.5	113.9
D 611399	8411	1989 116.6	115.6	117.9	117.9	117.7	117.8							
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	109.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
		1987 114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
		1988 122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2	122.1
D 614169	2512	1989 121.0	122.5	122.2	123.4	124.0	125.6							
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
		1987 123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
		1988 114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9	113.7
D 614057	252	1989 113.1	115.0	116.1	116.1	116.6	120.5							
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	118.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
		1987 120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4	124.7
		1988 130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.0	131.0	131.8	132.1	132.1	132.4	131.3
D 614170	2541	1989 130.4	130.9	130.9	130.8	130.4	130.5							
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
		1987 121.1	120.7	108.6	109.3	109.0	109.0	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
		1988 108.9	108.1	108.1	108.1	108.2	108.7	109.2	109.2	109.5	111.1	109.7	109.3	109.3
D 614071	2721	1989 106.4	106.2	106.4	106.0	106.4	107.5							
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
		1987 131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
		1988 136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	138.9	139.0	139.0	139.4	137.9
D 614097	307	1989 139.9	139.9	140.9	141.6	141.8	141.9							
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
		1987 123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
		1988 124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	128.7	128.7	126.2
D 614123	332	1989 124.2	125.1	126.3	126.4	126.4	126.5							
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	124.8	124.9	125.4	124.9	124.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	124.8	124.8	124.8	124.8	124.4
		1987 124.4	124.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.8	124.4	124.4
		1988 126.1	126.2	126.5	126.1	126.4	126.4	126.4	129.3	129.2	128.1	128.1	128.2	125.5
D 614185	3331	1989 128.7	128.8	128.8	128.7	129.2	129.2							
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
		1987 113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
		1988 133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	129.3	141.1	142.1	143.4	150.7	155.2	140.6
D 614133	338	1989 156.1	157.2	158.4	159.0	159.0	159.2							
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.5	137.5	137.3	137.1	137.3
		1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
		1988 140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.8	139.9
D 614138	352	1989 143.5	143.5	143.8	143.8	143.8	143.8							
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.2	128.2	129.2	129.1	127.9
		1987 130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
		1988 136.0	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	140.4	138.6
D 614140	355	1989 142.3	143.0	142.3	141.9	141.6	141.6							
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
		1987 129.9	129.6	129.6	130.1	130.1	130.3	130.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
		1988 144.8	146.5	147.3	147.8	148.0	148.5	148.7	149.0	149.0	149.0	149.1	149.0	138.0
D 614141	356	1989 148.4	148.8	149.4	149.7	149.8	149.6							
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
		1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
		1988 116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	120.7
D 612370	4793	1989 121.8	121.8	121.8	121.8	121.8	121.8							
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	128.0	126.0	129.5	129.5	127.0
		1987 120.6	120.7	120.3	121.1	121.9	121.7	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	127.9
		1988 132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.1	132.8	137.8	140.0	141.7	134.0
D 614151	375	1989 142.2	140.1	142.2	138.6	138.6	139.4							

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.
Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 400-405: 1981=100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-405: 1981=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'aggrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1989)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1989)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14 84	17 74	14 55	16 72	16 34	19 31	17 37	21 36
Halifax	17 76	20 79	17 47	20 28	15 61	16 90	20 82	25 49
Saint John	16 46	19 13	16 33	19 15	16 73	19 60	17 51	25 93
Québec	19 77	23 25	19 18	22 59	18 47	21 81	20 74	24 38
Chicoutimi	19 77	23 25	19 18	22 59	18 47	21 81	20 74	24 38
Montréal	19 77	23 25	19 18	22 59	18 47	21 81	20 74	24 38
Ottawa	21 41	26 32	20 92	25 95	19 93	23 46	21 93	27 74
Toronto	21 97	27 70	21 97	27 13	20 65	25 28	22 56	28 19
Hamilton	22 67	27 62	21 97	27 13	19 21	23 70	23 33	28 51
St. Catharines	21 58	26 34	21 97	27 13	18 23	23 23	22 69	27 74
Kitchener	19 50	24 58	21 97	27 13	16 99	20 57	21 64	27 37
London	21 32	25 65	20 83	25 84	19 82	22 58	21 83	27 42
Windsor	20 08	25 82	20 95	26 08	20 97	23 92	20 38	27 77
Sudbury	21 10	25 79	21 03	26 09	18 75	23 20	21 85	27 69
Thunder Bay	22 98	26 35	20 70	25 70	18 45	22 86	22 45	27 05
Winnipeg	18 42	20 78	20 15	24 07	16 35	18 24	21 80	24 63
Regina								
Saskatoon								
Calgary			14 75	17 09			19 60	23 36
Edmonton			14 75	17 09			19 60	23 36
Vancouver	21 36	26 79	21 63	27 77	20 46	26 19	22 35	27 71
Victoria	21 36	26 79	21 63	27 77	19 26	24 85	21 33	27 72
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13 80	15 91	17 37	20 62	14 92	17 95	16 02	19 16
Halifax	16 23	18 41	20 66	25 49	17 39	19 70	20 62	23 36
Saint John	11 73	13 84	18 82	24 22	14 80	16 28	19 00	21 80
Québec	15 63	18 66	20 74	24 32	18 47	21 81	20 74	24 32
Chicoutimi	15 63	18 66	20 74	24 32	18 47	21 81	20 74	24 32
Montréal	15 63	18 66	20 74	24 32	18 47	21 81	20 74	24 32
Ottawa	17 70	21 22	21 63	27 56	20 14	25 81	21 23	27 62
Toronto	19 84	24 22	22 64	28 46	22 55	26 72	20 77	27 62
Hamilton	17 96	22 94	21 89	28 49	20 55	26 47	20 77	27 62
St. Catharines	17 48	22 41	21 11	27 68	20 55	26 47	20 77	27 62
Kitchener	16 99	20 57	21 45	27 52	20 55	26 47	20 77	27 62
London	18 79	21 65	21 34	27 09	19 00	25 83	20 66	27 62
Windsor	19 51	22 52	22 25	27 75	19 00	25 83	20 66	27 62
Sudbury	17 81	21 22	20 95	27 10	18 94	25 64	20 55	27 62
Thunder Bay	18 95	22 10	21 84	27 22	23 75	26 23	20 26	27 04
Winnipeg	14 80	16 53	21 79	24 83	17 05	20 51	19 25	22 96
Regina					18 13	21 65	19 41	23 06
Saskatoon					18 13	21 65	19 41	23 06
Calgary			20 20	24 07	13 50	16 07	19 70	23 56
Edmonton			20 00	24 07	13 50	16 07	19 70	23 56
Vancouver	19 46	25 18	20 85	27 79	20 40	26 81	20 40	26 81
Victoria	19 46	25 18	22 13	27 52	20 40	26 81	20 40	26 81

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1989) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1989) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.95	24.65	17.09	19.87	19.57	22.64	16.09	17.73
Saint John	18.65	21.44	15.75	18.52	16.73	19.60	15.36	17.46
Québec	20.74	24.32	18.02	21.31	20.16	23.69	18.37	21.70
Chicoutimi	20.74	24.32	18.02	21.31	20.16	23.69	18.37	21.70
Montréal	20.74	24.32	18.02	21.31	20.16	23.69	18.37	21.70
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	22.13	26.23	17.65	22.37
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	22.13	27.62	20.40	25.39
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	22.44	27.51	19.50	24.41
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	22.24	27.51	19.50	24.41
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	22.51	26.81	17.80	22.53
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.37	26.81	19.82	24.75
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	21.46	26.81	18.50	23.30
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	21.11	26.44	17.86	22.59
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	21.84	26.39	18.46	23.25
Winnipeg	20.45	23.16	16.27	19.80	18.35	20.84	16.95	18.64
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	18.00	21.05
Calgary	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	18.00	21.05
Edmonton	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	18.00	21.05
Vancouver	21.40	26.58	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Victoria	20.91	25.88	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
Basic rate Taux de base		Including supplements Englobant les suppléments		Basic rate Taux de base		Including supplements Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.77	17.18	16.76	18.66	16.21	18.92	20.05	25.31
Saint John	16.73	19.60	14.13	16.32	14.47	17.11	18.14	20.61
Québec	19.42	22.86	19.16	22.58	15.96	19.03	20.57	24.14
Chicoutimi	19.42	22.86	19.16	22.58	15.96	19.03	20.57	24.14
Montréal	19.42	22.86	19.16	22.58	15.96	19.03	20.57	24.14
Ottawa	19.86	23.37	18.45	22.42	16.50	21.09	20.36	25.45
Toronto	20.50	25.09	22.45	24.83	18.33	22.31	22.20	27.47
Hamilton	18.06	22.44	22.28	24.63	16.68	21.31	22.20	27.47
St. Catharines	22.24	27.51	19.76	21.86	16.68	21.31	22.20	27.47
Kitchener	21.99	26.24	19.16	22.10	16.68	21.31	22.20	27.47
London	19.64	24.10	19.71	23.01	17.21	21.86	22.20	27.47
Windsor	20.69	23.57	18.32	22.58	17.17	21.92	22.20	27.47
Sudbury	18.39	22.77	18.65	22.15	15.42	19.92	22.20	27.47
Thunder Bay	19.28	23.75	18.64	22.38	16.65	21.24	21.58	26.79
Winnipeg	18.03	20.13	16.86	19.25	15.61	19.07	17.45	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	22.47	26.70	20.55	25.72	20.92	27.02	20.39	26.96
Victoria	22.47	26.70	20.01	24.83	20.92	27.02	20.39	26.96

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	126.5 130.6 134.3 137.8 144.9	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.4 134.3 137.8 145.0	126.5 130.9 137.6 142.9 152.2	130.5 132.5 137.6 144.2 152.2	130.5 133.1 137.6 145.1 152.2	130.5 133.2 137.6 145.0 152.2	130.5 134.2 137.6 145.0 152.2	130.6 134.2 137.8 145.0 152.2	130.6 134.2 137.8 145.0 152.2	130.6 134.3 137.8 145.0 152.2	129.9 132.5 136.1 140.0 144.2
D 477450														
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.0 136.9 141.1 149.3	127.8 132.8 140.7 146.6 157.0	132.1 135.2 140.7 148.0 157.0	132.1 135.3 140.7 149.1 157.0	132.1 135.3 140.7 149.2 157.0	132.1 136.1 140.7 149.2 157.0	132.2 136.8 141.0 149.2 157.0	132.2 136.8 141.0 149.3 157.0	132.2 136.8 141.0 149.3 157.0	130.0 133.0 136.9 140.0 146.6
D 477478														
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.17	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	117.7 128.1 136.1 136.1 136.1
D 477452														
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	121.1 142.6 142.7 142.8 142.8
D 477480														
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.83	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.4 160.4 161.2 166.7	149.2 156.4 160.4 161.2 166.7	149.2 156.4 159.9 161.2 166.7	149.6 156.7 159.9 161.2 166.7	149.6 156.7 159.9 161.2 166.7	145.4 154.1 159.9 160.0 160.0
D 477453														
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.0 167.4	138.0 151.8 160.9 165.0 173.8	151.4 160.4 165.0 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 173.8	151.8 160.9 165.1 167.4 173.8	151.8 160.9 165.1 167.4 173.8	147.0 157.7 160.0 166.6 166.6
D 477481														
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.07	130.8 134.0 137.2 139.8 142.5	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 145.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	135.1 134.3 139.4 140.2 141.5	134.0 134.6 139.7 141.5 142.2	134.0 135.0 139.8 142.2 142.5	134.0 135.0 139.8 142.5 142.5	134.0 136.5 139.8 142.5 142.5	132.7 134.1 138.5 140.5 140.5
D 477454														
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		131.1 134.3 140.8 144.2 149.5	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 141.2 144.5 152.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	135.2 134.7 143.9 145.1 146.7	134.3 134.9 144.1 146.7 148.2	134.3 135.9 144.1 148.2 149.5	134.3 136.4 144.2 148.2 149.5	134.3 138.4 144.0 148.2 149.5	133.0 135.5 142.5 146.3 146.3
D 477482														
Québec basic rate - Québec, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.28	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	128.6 131.8 137.1 143.1 143.1
D 477456														
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	131.5 131.5 142.5 149.7 157.4	129.7 133.3 140.6 147.5 147.5
D 477484														
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.87	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	128.4 131.8 136.9 142.8 142.8
D 477457														
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	131.0 131.0 141.8 149.1 156.7	129.2 132.9 139.5 146.7 146.7
D 477485														
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	13.81	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	128.4 131.8 136.9 142.8 142.8
D 477458														
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	131.2 131.2 142.2 149.4 157.1	129.4 133.0 140.3 147.0 147.0
D 477486														

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mos												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct	Nov.	Déc.	
Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	133.6 134.1 143.0 146.7 158.1	133.6 136.7 143.0 149.0 158.1	133.6 138.2 143.0 151.0 151.0	133.6 138.4 143.0 151.0 151.0	133.6 138.4 143.0 151.0 151.0	133.6 138.4 143.0 151.0 151.0	133.6 138.5 143.2 151.2 151.2	133.6 138.5 143.2 151.2 151.2	131.7 136.3 141.5 147.9 147.9
D 477460														
Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	135.0 135.8 146.8 151.1 164.5	135.0 139.6 146.8 153.8 164.5	135.0 141.3 146.8 156.2 164.5	135.0 134.6 146.8 156.2 164.5	135.0 141.6 146.8 156.2 164.5	135.0 141.6 146.8 156.4 164.5	135.0 141.6 147.0 156.4 164.5	135.0 141.6 147.0 156.4 164.5	133.0 138.7 145.1 152.6 152.6
D 477488														
Toronto basic rate – Toronto, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	129.5 129.8 139.1 143.5 156.2	129.5 133.3 139.1 143.5 156.2	129.5 133.3 139.1 143.5 156.2	129.5 134.5 139.1 148.3 156.2	129.5 134.6 147.8 148.0 156.2	129.5 134.6 147.8 147.8 156.2	129.5 134.6 147.8 147.8 156.2	129.5 134.6 147.8 147.8 156.2	127.7 132.4 137.6 144.5 144.5
D 477461														
Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	131.7 132.4 142.3 147.0 160.8	131.7 132.4 142.3 149.8 160.8	131.7 132.4 142.3 152.0 160.8	131.7 137.4 142.3 152.0 160.8	131.7 137.5 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.3 152.0 160.8	129.9 135.0 140.8 148.2 148.2
D 477489														
Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 129.3 134.0 139.0	123.7 129.3 129.3 134.0 139.0	123.7 129.3 129.3 134.0 139.0	129.3 129.8 138.9 142.8 152.8	129.3 132.6 138.9 144.4 152.8	129.3 133.7 138.9 145.4 152.8	129.3 133.9 138.9 145.2 152.8	129.3 134.0 138.9 145.2 152.8	129.3 134.0 138.9 145.2 152.8	129.3 134.0 138.9 145.2 152.8	129.3 134.0 138.9 145.2 152.8	127.4 131.9 137.3 142.9 142.9
D 477462														
Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	132.1 133.0 142.8 146.8 159.9	132.1 136.6 142.8 149.8 159.9	132.1 137.8 142.8 151.7 159.9	132.1 138.0 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	130.3 135.5 141.2 148.3 148.3
D 477490														
St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	130.6 131.5 139.4 141.3 156.1	130.6 134.1 139.4 141.3 156.1	130.6 134.1 139.4 141.3 156.1	130.6 135.1 139.4 141.3 156.1	130.6 135.2 139.4 141.3 156.1	130.6 135.2 139.4 141.3 156.1	130.6 135.2 139.4 141.3 156.1	130.6 135.2 139.4 141.3 156.1	128.7 133.2 138.3 143.9 146.0
D 477463														
St. Catharines including supplements – St. Catharines englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	133.8 134.7 143.1 149.6 161.8	133.8 137.4 143.1 149.6 161.8	133.8 138.5 143.1 153.9 161.8	133.8 138.8 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	132.0 136.7 142.0 150.4 150.4
D 477491														
Kitchener basic rate – Kitchener, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	135.1 135.7 143.4 148.9 161.0	135.1 135.7 143.4 148.9 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	135.1 135.7 143.4 152.7 161.0	133.0 137.7 142.5 149.7 149.7
D 477464														
Kitchener including supplements – Kitchener englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	136.4 137.2 146.3 153.7 166.9	136.4 137.2 146.3 153.7 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	136.4 136.4 146.3 158.3 166.9	134.1 139.5 148.3 154.5 154.5
D 477492														
London basic rate – London, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	135.3 135.3 139.0 147.5 159.3	133.3 137.3 142.1 149.0 149.0
D 477465														
London including supplements – London englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	136.2 136.2 145.9 152.0 164.2	136.2 136.2 145.9 152.0 164.2	136.2 136.2 145.5 156.1 166.9	136.2 136.2 145.5 158.3 166.9	136.2 136.2 145.5 158.3 166.9	136.2 136.2 145.5 158.3 166.9	136.2 136.2 145.5 158.3 166.9	136.2 136.2 145.5 158.3 166.9	134.3 139.1 147.3 152.9 152.9
D 477493														
Windsor basic rate – Windsor, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	130.5 130.5 137.0 143.3 152.9	128.7 132.9 137.9 144.2 144.2
D 477466														
Windsor including supplements – Windsor englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	133.3 133.3 142.5 148.6 160.7	131.5 136.2 141.5 149.8 149.8
D 477494														

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month – Mois													Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
	Sudbury basic rate – Sudbury, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.06	126.5 131.8 136.4 142.3 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	131.8 132.8 140.1 146.1 157.3	131.8 135.4 140.1 149.0 157.3	131.8 136.2 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 142.3 147.2	130.0 134.5 139.2 147.2
D 477467																
	Sudbury including supplements – Sudbury englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		129.0 134.9 140.0 146.3 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	134.9 136.1 144.2 150.3 163.3	134.9 138.8 144.2 153.8 163.3	134.9 139.7 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	132.9 137.8 143.1 151.9
D 477495																
	Thunder Bay basic rate – Thunder Bay, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.96	125.8 131.1 134.6 140.5 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	131.1 130.9 138.6 143.8 154.0	131.1 133.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.5 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	129.3 133.0 137.6 144.2
D 477468																
	Thunder Bay including supplements – Thunder Bay englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.4 134.0 139.0 145.2 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	134.0 135.0 143.2 149.1 161.9	134.0 137.6 143.2 154.1 161.9	134.0 138.7 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 145.0 154.1 161.9	134.0 139.0 145.0 154.1 161.9	132.1 136.9 142.1 150.6
D 477496																
	Winnipeg basic rate – Winnipeg, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.66	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.9 137.8 142.7 147.2	133.3 134.9 137.8 142.7 147.2	132.4 134.2 136.8 140.5
D 477470																
	Winnipeg including supplements – Winnipeg englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	130.6 132.5 135.2 138.6
D 477498																
	Regina basic rate – Regina, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.64	131.8 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.7 131.7 x x x	131.9 131.9 x x x	131.7 131.7 x x x
D 477471																
	Regina including supplements – Regina englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.0 132.0 x x x
D 477499																
	Saskatoon basic rate – Saskatoon, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.68	132.0 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 131.9 x x x	131.9 132.0 x x x	132.0 132.0 x x x	131.9 131.9 x x x
D 477472																
	Saskatoon including supplements – Saskatoon englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x	132.2 132.2 x x x
D 477500																
	Calgary basic rate – Calgary, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	9.93	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 128.6 x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.4 129.4 x x x
D 477473																
	Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 129.5 x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 130.2 x x x
D 477501																
	Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	9.65	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 129.3 x x x	130.3 130.3 x x x	130.3 130.3 x x x	130.3 130.3 x x x	130.3 130.2 x x x	130.2 130.2 x x x	130.2 130.2 x x x	130.2 130.2 x x x	130.2 130.2 x x x	130.2 130.2 x x x
D 477474																
	Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 129.9 x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.7 130.7 x x x
D 477502																

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base D 477476	1985	125.2	125.2	125.2	125.2	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	127.6
	1986	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.6	128.6	128.6	128.6	128.7
	1987	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.4	128.4	128.6
	1988	128.4	128.4	128.4	128.4	135.4	135.4	135.4	135.6	135.6	135.6	135.5	135.5	133.1
	1989	135.2	135.2	135.2	135.2	141.9	141.9							
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments D 477504	1985	126.5	126.5	126.5	126.5	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1
	1987	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1
	1988	132.1	132.1	132.1	132.1	139.8	139.8	139.8	140.1	140.2	140.2	140.2	140.2	137.4
	1989	140.3	140.3	140.4	140.4	147.8	147.8							
Victoria basic rate - Victoria, taux de base D 477477	1985	125.3	125.3	125.3	125.3	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	127.8
	1986	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1
	1987	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	129.0	129.1	129.1
	1988	129.0	129.0	129.0	129.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	134.8	134.8	133.0
	1989	134.8	134.8	134.8	134.8	141.7	141.7							
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments D 477505	1985	126.4	126.4	126.4	126.4	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.2
	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1
	1987	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1
	1988	132.1	132.1	132.1	132.1	139.7	139.7	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	140.0	137.3
	1989	140.0	140.0	140.0	140.0	147.2	147.2							

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year — Année	Jan. — Janv.	Feb. — Fév.	March — Mars	April — Avril	May — Mai	June — Juin	July — Juill.	Aug. — Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual — Annuel
Saskatchewan														
General Contractors — Entrepreneurs généraux	1984	11 06	11 37	10 48	10 36	9 78	9 74	9 25	9 47	9 70	10 00	10 36	10 53	10 18
	1985	10 82	10 98	10 86	10 40	9 94	10 15	9 54	9 54	9 92	9 96	10 28	10 74	10 26
	1986	10 63	10 73	11 05	10 42	10 18	9 71	9 45	9 46	10 60	10 60	10 25	10 41	10 29
D 477934	1987	10 48	10 43	10 30	10 21	10 01	9 61	9 58	9 80	10 15	10 27	10 36	11 28	10 21
	1988	10 83	10 43	10 55	10 67	10 43	10 31	10 03	10 20	10 33	10 06	10 37	10 83	10 42
	1989	10 37	10 37	11 06	10 93	10 36	10 35							
Special Trade Contractors — Entrepreneurs spécialisés	1984	12 25	12 32	12 46	12 22	11 77	11 38	11 22	11 51	11 69	11 73	11 95	12 25	11 90
	1985	12 05	12 47	12 12	11 79	10 82	10 71	10 77	10 96	11 23	10 86	11 03	11 36	11 35
	1986	11 48	12 30	12 02	12 10	11 68	11 33	11 32	11 24	11 39	11 48	11 62	11 73	11 64
D 477935	1987	11 75	11 96	11 83	11 30	11 02	10 47	10 67	11 03	10 76	11 38	11 48	12 49	11 34
	1988	12 58	12 78	12 74	12 20	11 67	11 49	11 39	11 05	11 46	11 80	11 85	12 21	11 93
	1989	12 35	12 85	12 60	12 07	11 70	11 64							
Alberta														
General Contractors — Entrepreneurs généraux	1984	13 90	13 67	13 38	12 94	12 78	12 35	12 34	12 34	12 85	12 94	12 40	12 44	12 86
	1985	13 05	12 95	12 65	12 25	11 31	11 65	11 62	12 29	12 22	11 84	11 59	11 83	12 10
	1986	11 84	11 91	12 15	12 21	11 74	11 44	11 03	11 10	12 12	11 88	12 23	12 33	11 83
D 477936	1987	12 64	12 72	12 48	12 29	12 17	11 78	11 38	11 87	12 46	12 10	12 04	12 19	12 10
	1988	12 66	12 69	12 40	12 52	12 25	11 36	11 43	11 42	11 91	12 10	12 30	12 32	12 11
	1989	12 82	11 39	12 54	12 55	12 22	12 59							
Special Trade Contractors — Entrepreneurs spécialisés	1984	16 29	16 37	15 17	15 06	14 81	14 38	13 89	14 13	14 39	14 23	14 45	14 48	14 80
	1985	14 33	14 42	14 12	14 40	13 37	13 27	12 68	12 96	13 37	12 70	12 86	13 02	13 46
	1986	13 64	13 87	13 29	12 93	12 74	12 55	12 56	12 76	12 95	13 19	13 31	13 42	13 10
D 477937	1987	13 46	13 38	12 70	12 75	12 30	12 23	12 43	12 97	12 99	13 31	13 41	13 62	12 96
	1988	14 54	14 06	13 77	13 51	13 19	13 37	13 25	13 37	13 83	13 78	14 18	14 08	13 74
	1989	14 38	14 90	15 18	14 75	14 11	14 08							

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction —
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière — Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1984 = 100

Provinces	Year — Année	Jan. — Janv.	Feb. — Fév.	March — Mars	April — Avril	May — Mai	June — Juin	July — Juill.	Aug. — Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual — Annuel
Saskatchewan														
	1984	101 3	99 8	100 3	100 8	99 6	99 5	98 0	99 6	99 4	100 0	101 3	100 4	100 0
	1985	99 5	100 1	98 8	97 9	93 8	96 5	96 0	96 9	97 2	94 4	95 0	95 4	96 8
	1986	95 2	97 6	97 9	99 8	100 0	100 0	100 0	99 6	100 1	100 1	99 1	96 5	98 8
D 477966	1987	96 0	94 8	95 1	94 3	95 4	93 8	95 7	98 7	95 3	98 6	98 4	104 0	96 7
	1988	103 1	101 6	101 8	101 8	100 1	101 9	101 3	99 7	100 0	100 2	100 4	100 7	101 1
	1989	100 0	101 9	101 7	101 0	101 0	102 8							
Alberta														
	1984	105 1	105 2	102 0	101 7	101 4	99 2	98 3	97 7	97 9	97 9	97 4	96 0	100 0
	1985	93 6	93 4	95 1	97 3	91 5	92 2	90 6	91 2	90 7	87 3	86 8	86 9	91 4
	1986	88 0	88 4	88 9	89 2	88 6	87 8	88 1	87 2	88 2	89 5	89 6	89 7	88 5
D 477967	1987	88 1	87 4	86 3	87 6	87 6	87 5	89 2	90 5	89 7	91 1	90 4	91 4	88 9
	1988	95 4	91 4	92 1	91 9	92 6	93 3	93 5	92 9	93 7	93 8	95 2	94 4	93 4
	1989	94 7	97 2	100 1	98 9	98 1	98 8							

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
	1988	64.7	63.4	60.6	62.0	62.0	62.0	64.7	67.5	64.7	64.7	66.1	67.5	64.2
	1989	67.5	67.5	70.2	70.2	66.1	66.1							
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
	1988	50.5	50.5	50.5	53.1	53.1	55.7	55.7	58.3	60.9	60.9	60.9	63.5	56.1
	1989	63.5	66.1	70.0	70.0	70.0	70.0							
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
	1988	64.9	64.4	67.0	68.3	68.2	66.9	68.6	70.0	68.4	66.4	67.5	67.9	67.4
	1989	66.8	68.5	68.7	66.7	64.4	63.0							
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
	1988	107.2	105.5	104.7	102.8	102.8	101.3	101.0	102.0	102.0	100.4	102.9	100.5	102.8
	1989	99.9	98.4	99.6	98.8	99.3	100.0							
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	168.4
	1988	180.4	178.1	180.8	182.3	180.8	176.3	164.0	168.1	167.6	173.2	183.2	178.9	176.1
	1989	171.0	171.0	167.4	164.5	158.9	146.7							
German exchange rate - Cours du change Allemand	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	133.2	136.1	135.7	145.1	150.5	138.7
	1988	144.0	139.2	141.6	139.6	137.2	130.2	121.3	122.1	122.6	125.0	132.9	129.6	132.1
	1989	121.1	120.3	119.9	120.0	115.2	111.3							
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	98.5	89.4
	1988	94.1	90.9	95.9	95.9	95.9	89.4	82.9	86.3	84.6	86.7	91.8	90.7	90.4
	1989	86.8	86.1	84.5	83.7	80.4	75.0							

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting those which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971=100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971=100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
	1988	140.1	139.8	140.2	140.6	140.4	141.1	142.0	140.6	140.1	140.3	140.6	140.7	140.5
D 649830	1989	141.1	141.4	141.9	142.1	142.8	143.8							
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	143.1	144.6	144.5	143.3	141.5	140.5	140.5	140.2	142.8
D 649831	1989	141.0	141.6	141.1	140.7	141.0	142.8							
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.1	124.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
	1988	139.1	139.1	139.0	139.7	139.6	140.0	140.9	139.1	138.9	139.4	139.4	139.4	139.5
D 649832	1989	139.3	139.8	140.2	140.8	141.9	143.0							
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
	1988	143.1	141.7	142.2	143.6	143.4	144.5	147.8	147.5	148.7	149.8	151.3	151.9	146.3
D 649833	1989	153.2	152.7	155.2	154.1	154.1	153.1							
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.3	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	132.4	133.2	133.3	131.1	130.4	134.4	136.5	131.9
D 649834	1989	139.5	138.9	139.6	139.9	138.6	138.6							

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
	1988	136.3	136.9	137.8	138.2	138.6	139.3	140.2	140.2	139.8	139.8	140.6	141.0	139.1
D 649835	1989	141.9	142.5	142.9	143.1	143.6	144.0							
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
	1988	134.9	135.8	136.7	137.5	137.6	138.4	138.4	138.3	137.8	137.3	137.4	137.7	137.3
D 649836	1989	138.7	139.2	139.0	138.9	138.8	139.3							
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
	1988	137.3	137.5	138.3	139.1	140.0	140.7	140.8	140.6	140.2	140.5	141.0	141.1	139.8
D 649837	1989	141.4	142.3	142.8	143.7	144.6	145.3							
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
	1988	140.8	141.7	142.3	143.1	143.2	143.8	149.0	149.4	149.5	149.7	150.0	150.2	146.1
D 649838	1989	151.9	152.2	153.4	153.6	154.0	153.9							
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	130.9	131.6	132.1	131.1	130.9	133.9	136.3	131.9
D 649839	1989	138.0	138.6	138.8	137.0	136.8	136.7							

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹							
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines								
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12
Total	100.0	100.00	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

			Monthly Averages – Moyennes mensuelles												Annual Average – Moyenne annuelle
			Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Canada		1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
		1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
		1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
		1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2	136.1	138.0	139.9	131.5
		1989	141.2	144.7	147.1	148.4	148.8	149.5							
D 636200															
	House – Maison	1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
		1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
		1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
		1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	139.0	141.0	141.9	142.5	143.0	137.2
		1989	143.3	145.6	146.9	147.6	147.9	148.9							
D 636201															
	Land – Terrain	1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
		1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
		1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
		1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7	128.9	132.6	137.2	123.2
		1989	140.8	147.4	152.7	155.0	155.5	156.3							
D 636202															
	St. John's	1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
		1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
		1987	108.7	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
		1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4	117.0	117.5	117.6	115.5
		1989	117.8	119.7	119.8	119.8	120.7	120.7							
D 636203															
	House – Maison	1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
		1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
		1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.1	111.9	111.9	110.7
		1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7	115.6	116.2	116.3	113.6
		1989	116.5	119.3	119.5	119.5	120.7	120.7							
D 636204															
	Land – Terrain	1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
		1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
		1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	118.8
		1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.3	121.3	121.3	121.3	120.9
		1989	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3							
D 636205															
	Halifax	1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
		1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
		1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
		1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9	134.9	135.1	135.1	133.3
		1989	135.6	135.8	135.9	135.9	135.8	135.8							
D 636206															
	House – Maison	1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
		1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
		1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
		1988	121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5	125.5	125.8	125.8	124.1
		1989	126.1	126.3	126.3	126.3	125.9	125.7							
D 636207															
	Land – Terrain	1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
		1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
		1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.5
		1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	170.9
		1989	174.2	174.2	174.9	174.9	175.7	176.8							
D 636208															
	Saint John – Moncton	1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
		1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
		1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
		1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.9	136.6
		1989	137.9	141.4	141.4	141.5	141.5	141.8							
D 636209															
	House – Maison	1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
		1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
		1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
		1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	129.2
		1989	130.5	133.4	133.4	133.5	133.5	133.5							
D 636210															
	Land – Terrain	1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
		1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
		1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
		1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	177.1	174.7
		1989	177.1	183.6	183.6	183.6	183.6	186.6							
D 636211															
	Québec	1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
		1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
		1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
		1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1	160.3	161.9	162.6	157.8
		1989	163.5	165.3	166.5	166.7	169.3	169.4							
D 636212															
	House – Maison	1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
		1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	137.0	138.0	138.3	138.4	133.2
		1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2
		1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6	156.7	158.1	158.9	155.1
		1989	159.5	161.1	162.5	162.7	165.2	165.2							
D 636213															

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636214	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.9	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988	156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6	174.6	177.3	177.9	168.6
	1989	179.8	182.3	183.4	183.4	186.4	186.5							
Montréal D 636215	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.7	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.1
	1988	162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2	168.9	169.2	169.7	166.5
	1989	169.6	169.7	170.3	170.3	170.9	172.1	172.4						
House - Maison D 636216	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	123.5
	1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988	156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7	163.4	163.6	164.1	160.9
	1989	164.0	164.0	164.8	164.9	166.2	166.5							
Land - Terrain D 636217	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987	178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988	214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	221.6	223.2	223.6	224.0	220.2
	1989	224.7	225.7	225.5	229.4	230.1	230.1							
Ottawa-Hull D 636218	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988	141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4	148.8	149.3	150.2	146.6
	1989	150.6	152.2	152.3	152.7	153.2	155.8							
House - Maison D 636219	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988	140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6	145.6	146.2	147.2	144.4
	1989	147.8	149.3	149.4	149.9	150.5	152.0							
Land - Terrain D 636220	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.3	136.1	136.2	134.1
	1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988	154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7	170.2	170.2	170.9	162.9
	1989	170.9	173.4	173.4	173.4	174.0	180.4							
Toronto D 636221	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988	153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8	183.8	188.5	194.1	172.3
	1989	197.1	204.0	209.8	212.0	212.1	213.3							
House - Maison D 636222	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
	1988	166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9	196.3	197.3	198.4	183.7
	1989	197.3	200.9	203.1	203.7	203.7	206.0							
Land - Terrain D 636223	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987	111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988	132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6	168.9	178.2	191.8	157.3
	1989	202.9	216.8	232.1	237.0	237.5	237.3							
Hamilton D 636224	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
	1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988	169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.5	180.1	180.1	180.5	181.1	182.5	176.5
	1989	183.3	184.0	189.0	188.7	191.4	191.6							
House - Maison D 636225	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988	180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5	195.1	195.1	197.2	189.7
	1989	198.4	199.4	204.7	205.0	205.5	205.8							
Land - Terrain D 636226	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988	144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8	146.8	148.5	148.5	146.1
	1989	148.5	148.5	153.3	151.9	159.0	159.0							
St. Catharines-Niagara D 636227	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988	163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2	171.6	171.4	171.8	168.1
	1989	172.7	173.4	178.0	178.9	180.2	181.5							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

		Month												Annual Average	
		Mois													
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
D 636228	House – Maison	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
		1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5
		1987	147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	158.6	160.1	154.1
		1988	160.1	161.1	164.9	165.2	164.6	164.7	166.9	166.9	167.3	167.8	167.5	168.0	165.4
		1989	169.2	170.1	176.2	177.4	177.4	179.3							
D 636229	Land – Terrain	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
		1986	151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	154.6
		1987	156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	171.9
		1988	175.4	175.4	177.0	177.0	177.0	178.7	178.7	178.7	187.6	187.6	187.6	187.6	180.0
		1989	187.6	187.6	187.9	187.9	192.7	192.7							
D 636230	London	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
		1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
		1987	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	151.3	147.8
		1988	152.3	152.6	152.8	157.0	159.8	161.7	159.7	161.5	162.2	163.1	164.1	164.3	159.3
		1989	165.9	168.8	170.3	173.1	175.1	175.1							
D 636231	House – Maison	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
		1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8
		1987	147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5	158.8	158.8	158.8	155.8
		1988	160.2	160.0	160.3	165.4	169.1	170.3	166.7	168.8	169.1	170.1	168.4	168.7	166.4
		1989	169.6	172.6	174.0	175.7	178.2	178.1							
D 636232	Land – Terrain	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
		1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2	109.3	109.3
		1987	114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	123.9
		1988	129.1	130.3	130.3	132.1	132.3	136.6	138.8	139.6	141.5	142.2	153.3	153.3	138.3
		1989	156.3	159.2	160.7	165.2	166.0	166.0							
D 636233	Kitchener – Waterloo	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
		1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2
		1987	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.4	167.4	167.7	167.8	161.5
		1988	168.1	169.6	171.6	172.1	173.0	176.4	176.6	177.8	179.7	180.3	181.9	184.2	175.9
		1989	185.0	190.0	191.8	192.3	193.3	194.0							
D 636234	House – Maison	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
		1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
		1987	155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	167.8	171.2	171.2	171.3	170.6	165.3
		1988	171.0	172.9	173.4	173.9	174.7	178.2	176.5	178.2	178.6	178.9	180.6	182.5	176.5
		1989	183.0	187.6	189.7	190.0	191.7	191.9							
D 636235	Land – Terrain	1985	112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
		1986	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4
		1987	139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.6	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	161.5	151.3
		1988	161.5	161.5	167.2	167.6	168.7	178.4	178.4	178.4	184.3	185.7	187.5	190.5	175.8
		1989	192.1	199.1	201.2	202.5	202.5	202.5							
D 636236	Windsor	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
		1986	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	114.0
		1987	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.7	121.6
		1988	123.0	127.9	128.3	128.0	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.0
		1989	129.2	136.1	137.7	140.6	140.6	141.3							
D 636237	House – Maison	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
		1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
		1987	117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	123.1	122.1
		1988	123.0	129.2	129.2	128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9
		1989	129.8	135.2	137.2	138.9	138.9	139.8							
D 636238	Land – Terrain	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
		1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
		1987	119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.8	127.0
		1988	130.1	131.7	133.1	133.1	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.3
		1989	135.3	151.7	152.2	159.1	159.1	159.1							
D 636245	Winnipeg	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
		1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
		1987	137.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	134.2
		1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	135.7	136.0	136.0	135.8	135.5	135.8
		1989	135.2	135.1	135.1	134.9	134.7	134.7							
D 636246	House – Maison	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
		1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
		1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	128.3	127.7
		1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2	128.2	127.9	127.2	128.1
		1989	126.9	126.8	126.5	126.2	126.0	126.1							
D 636247	Land – Terrain	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
		1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	153.0	153.0	154.2	147.7
		1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	163.6
		1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5	170.9	170.9	172.4	169.9
		1989	172.4	172.4	173.3	173.3	173.3	172.8							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual Everage
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Regina	1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.4
	1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.3
	1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8	118.9	118.4	119.0	118.0
	D 636248	1989	119.0	119.6	119.7	119.3	120.1	120.4						
House – Maison	1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.3
	1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.5
	1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
	1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	112.0	111.8	111.8	111.9	111.2	111.2	111.8
	D 636249	1989	111.2	112.1	112.1	111.5	112.2	112.2						
Land – Terrain	1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.3
	1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.6
	1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
	1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2	146.5	146.5	149.8	145.5
	D 636250	1989	149.8	149.8	150.4	150.5	151.7	153.0						
Saskatoon	1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.7
	1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
	1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9	113.1	113.1	113.1	112.3
	D 636251	1989	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8							
House – Maison	1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.7
	1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
	1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	105.0	103.8	103.8
	1988	105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7	105.7	105.7	106.0	106.0	106.0	105.9	105.4
	D 636252	1989	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5							
Land – Terrain	1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
	1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
	1988	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	137.3	138.5	138.5	138.8	136.6
	D 636253	1989	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0							
Calgary	1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
	1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
	1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0	104.6	104.5	104.2	102.5
	D 636254	1989	104.2	105.8	106.7	106.8	107.3	108.5						
House – Maison	1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
	1987	86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.8	88.8	89.9	90.5	90.5	90.5	88.4
	1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8	96.4	96.4	96.0	94.7
	D 636255	1989	96.0	96.8	97.6	97.8	98.1	98.8						
Land – Terrain	1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
	1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
	1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8	128.4	127.9	128.3	125.3
	D 636256	1989	128.3	133.6	134.9	134.9	135.6	138.7						
Edmonton	1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
	1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
	1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.6	94.8	96.2	96.8	93.8
	D 636257	1989	97.0	98.5	98.8	99.2	100.7	101.1						
House – Maison	1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
	1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
	1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1	98.9	98.7	98.8	97.7
	D 636258	1989	99.1	100.5	100.8	100.9	101.6	101.9						
Land – Terrain	1985	72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986	75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
	1987	78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	83.5	80.7
	1988	83.5	83.9	84.9	85.0	85.3	85.3	88.0	90.5	90.5	91.0	94.6	96.8	88.4
	D 636259	1989	96.8	98.0	98.6	99.6	103.7	104.2						
Vancouver	1985	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.7	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
	1987	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.3	78.3	77.0
	1988	78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7	80.8	81.4	82.1	82.6	83.7	84.0	80.9
	D 636260	1989	85.1	89.7	90.6	92.6	92.2	93.1						
House – Maison	1985	81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986	79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
	1987	81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8
	1988	86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	89.8	90.0	90.0	90.1	90.2	91.1	91.1	89.4
	D 636261	1989	93.0	97.7	98.4	100.7	100.5	101.4						

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

		Month Mois												Annual Everage
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Land - Terrain	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
	1988	67.6	67.4	67.4	67.4	67.6	68.5	68.5	69.8	71.3	72.5	74.0	74.9	69.7
D 636262	1989	74.9	79.8	81.0	82.2	81.6	82.6							
Victoria	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
	1988	72.3	72.1	72.9	73.2	73.4	73.4	73.9	73.9	75.2	74.8	74.8	75.5	73.8
D 636263	1989	77.9	78.7	79.7	80.6	80.3	80.6							
House - Maison	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
	1988	75.4	74.9	75.0	75.2	75.4	75.4	75.8	75.8	76.8	76.4	76.4	77.4	75.8
D 636264	1989	79.6	80.3	81.2	81.6	81.2	81.0							
Land - Terrain	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	66.1
	1988	70.1	70.3	74.3	74.8	74.9	74.9	75.7	75.7	77.7	77.3	77.3	77.3	75.1
D 636265	1989	80.4	81.5	82.6	84.9	84.9	85.6							

D 636265

6. **New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note**
(Matrixes 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. **Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques**
(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual

TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0	123.9	126.8	128.9	131.2	127.7
	1989	100.0	133.7	136.3			
D 477101							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	61.7	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9	123.4	126.3	128.5	130.8	127.3
	1989	71.7	133.1	135.6			
D 477102							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	64.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3	120.5	123.9	125.4	127.3	124.1
	1989	39.0	129.5	132.4			
D 477141							
Warehouse - Entrepôt	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8	128.9	132.8	135.4	137.7	133.7
	1989	32.1	140.3	142.3			
D 477142							
Shopping center - Centre d'achats	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
	1988	23.9	123.3	125.2	126.8	129.7	126.3
	1989	28.9	131.9	134.3			
D 477143							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	118.8
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4	131.2	134.2	136.1	138.9	135.1
	1989	13.7	141.7	144.4			
D 477103							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7	120.7	123.3	125.2	127.2	124.1
	1989	14.6	130.4	133.6			
D 477104							
HALIFAX	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0	124.3	125.0	126.0	127.1	125.6
	1989	100.0	127.5	130.0			
D 477105							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	62.6	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5	121.8	122.4	123.4	124.5	123.0
	1989	73.6	124.8	127.1			
D 477106							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8	120.3	120.9	122.0	123.1	121.6
	1989	47.6	123.4	126.6			
D 477150							
Warehouse - Entrepôt	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.6	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2	124.7	125.3	126.0	126.6	125.7
	1989	13.8	126.9	128.3			
D 477155							
Shopping center - Centre d'achats	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0	131.9	132.5	133.9	135.3	133.4
	1989	38.6	135.5	137.4			
D 477160							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3	133.0	134.4	135.3	136.3	134.8
	1989	13.2	137.3	139.8			
D 477107							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2	128.4	129.2	130.4	131.5	129.9
	1989	13.2	132.0	135.0			
D 477108							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
	1988	100.0	135.5	138.0	139.1	141.2	138.5
	1989	100.0	141.8	144.1			
D 477113							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5 100.0	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
	1989	74.2 100.0	141.3	143.5			
D 477114							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
	1988	36.2	135.6	137.9	139.3	141.3	138.5
	1989	37.0	142.4	145.1			
D 477185							
Warehouse - Entrepôt	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
	1988	32.7	131.8	134.1	135.3	136.9	134.5
	1989	32.3	137.3	139.7			
D 477190							
Shopping center - Centre d'achats	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
	1988	31.1	139.7	142.7	142.6	145.3	142.6
	1989	30.7	145.2	146.6			
D 477195							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
	1988	16.4	134.9	137.8	138.9	141.2	138.2
	1989	18.8	142.3	144.6			
D 477115							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
	1988	9.1	136.4	139.0	141.3	143.2	140.0
	1989	7.0	144.5	147.2			
D 477116							
OTTAWA	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	142.0	137.8
	1989	100.0	144.9	149.0			
D 477117							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
	1988	72.4 100.0	132.2	135.6	139.1	141.6	137.1
	1989	62.4 100.0	144.2	148.3			
D 477118							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
	1988	59.4	136.3	140.4	144.4	146.9	142.0
	1989	58.7	149.3	154.0			
D 477220							
Warehouse - Entrepôt	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
	1988	22.7	127.4	130.1	132.9	135.8	131.6
	1989	25.0	138.7	142.5			
D 477225							
Shopping center - Centre d'achats	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
	1988	17.9	134.1	136.7	139.3	142.0	138.0
	1989	16.3	144.7	147.2			
D 477230							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1			
D 477119							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9			
D 477120							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
	1988	100.0	149.0	153.4	156.2	159.1	154.4
D 477121	1989	100.0	162.2	165.2			
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	63.1 100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6 100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2 100.0	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3 100.0	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
D 477122	1989	73.2 100.0	163.3	166.2			
Office building - Bâtiment pour de bureau	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	128.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
	1988	40.7	145.5	149.5	152.0	154.1	150.3
D 477255	1989	38.1	156.7	159.9			
Warehouse - Entrepôt	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
	1988	44.9	156.2	161.8	165.3	168.3	162.9
D 477260	1989	35.7	171.8	173.9			
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
	1988	14.4	147.6	150.1	152.9	156.9	151.9
D 477265	1989	26.2	159.4	162.6			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	16.4	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
	1988	15.7	150.8	154.9	157.4	160.7	156.0
D 477123	1989	13.7	164.4	167.5			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
	1988	11.0	142.2	146.8	149.6	152.3	147.7
D 477124	1989	13.1	155.4	159.4			
CALGARY	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
	1988	100.0	96.4	97.6	98.8	102.3	98.8
D 477129	1989	100.0	105.8	108.7			
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	67.4 100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0 100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7 100.0	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
	1988	68.1 100.0	96.4	97.6	98.8	102.4	98.8
D 477130	1989	70.8 100.0	105.9	108.7			
Office building - Bâtiment pour de bureau	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	96.3	93.9
	1988	50.4	96.7	98.2	99.7	103.6	99.6
D 477325	1989	39.5	107.6	110.6			
Warehouse - Entrepôt	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
	1988	5.4	93.9	95.1	96.3	99.7	96.3
D 477330	1989	22.4	103.1	105.6			
Shopping center - Centre d'achats	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
	1988	44.2	95.7	96.5	97.4	100.6	97.6
D 477335	1989	38.1	103.7	106.4			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
	1988	4.6	94.3	95.1	96.0	99.6	96.3
D 477131	1989	9.4	103.3	106.0			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
D 477132	1989	19.8	106.4	109.8			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
	1988	100.0	95.8	95.9	96.5	97.0	96.3
	1989	100.0	105.7	108.0			
D 477133							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
	1988	48.5	93.6	94.0	94.6	95.1	94.3
	1989	52.8	104.7	107.3			
D 477134							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
	1988	10.3	95.6	95.6	96.4	97.3	96.2
	1989	26.4	107.2	110.9			
D 477360							
Warehouse - Entrepôt	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
	1988	10.4	88.8	89.3	89.4	89.6	89.3
	1989	14.4	99.8	101.8			
D 477365							
Shopping center - Centre d'achats	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
	1988	79.3	92.6	93.0	93.5	94.1	93.3
	1989	59.2	103.2	105.5			
D 477370							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
	1988	7.3	92.8	92.9	93.2	93.5	93.1
	1989	10.6	101.8	103.6			
D 477135							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
	1988	44.2	99.8	99.8	100.4	101.0	100.3
	1989	36.6	108.6	110.6			
D 477136							
VANCOUVER	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
	1988	100.0	113.3	114.1	117.1	120.2	116.2
	1989	100.0	122.6	125.5			
D 477137							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	69.3	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4	100.0	106.8	107.8	108.9	107.3
	1988	73.0	110.6	111.4	114.6	117.6	113.6
	1989	73.2	120.1	122.9			
D 477138							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
	1988	38.2	116.4	117.0	120.4	122.9	119.2
	1989	38.1	125.2	128.2			
D 477395							
Wehouse Entrepôt	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
	1988	23.2	103.3	104.0	106.2	109.1	105.7
	1989	29.4	111.4	113.7			
D 477400							
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
	1988	38.6	108.6	109.7	113.2	116.9	112.1
	1989	32.5	119.6	122.6			
D 477405							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
	1988	15.9	116.5	117.2	119.3	122.8	119.0
	1989	12.2	125.5	128.1			
D 477139							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
	1988	11.1	119.1	119.3	122.4	124.8	121.4
	1989	14.6	126.8	129.9			
D 477140							

**8. Fabricated Structural Steel Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper, April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profils de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence, Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	110.1 119.0 119.6 130.0 134.8	111.2 120.1 121.0 130.8 135.7	116.1 119.6 123.3 132.3	117.9 119.3 124.6 133.4	113.8 119.5 122.1 131.6
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1985 1986 1987 1988 1989	78.44 100.0	112.1 121.9 121.6 131.6 135.3	113.3 123.0 123.1 132.0 135.6	118.7 122.5 125.5 132.2	120.8 122.0 126.7 132.8	116.2 122.4 124.2 132.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1985 1986 1987 1988 1989	27.2	116.4 121.3 120.2 139.2 141.1	116.6 122.8 125.5 140.0 142.4	121.4 121.8 128.0 137.4	122.5 121.1 130.1 139.4	119.2 121.8 126.0 139.0
D 649802							
Ontario	1985 1986 1987 1988 1989	42.8	118.0 133.0 133.4 140.0 146.0	119.4 134.4 133.0 140.2 146.1	128.5 135.2 135.1 142.4	131.0 134.9 135.7 142.6	124.2 134.4 134.3 141.3
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1985 1986 1987 1988 1989	30.0	99.6 106.5 106.0 112.5 114.7	101.6 107.1 106.9 113.1 114.6	102.4 105.1 109.4 113.0	104.7 104.2 110.8 113.0	102.1 105.7 108.3 112.9
D 649804							
Bridges - Ponts	1985 1986 1987 1988 1989	7.16	115.0 122.4 126.7 133.8 144.4	116.9 124.3 127.2 135.0 144.4	120.2 125.2 128.9 143.3	122.2 125.3 129.3 141.1	118.6 124.3 128.0 138.3
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1985 1986 1987 1988 1989	14.4	97.2 101.7 105.5 119.6 127.4	96.9 101.7 106.2 122.3 132.1	99.7 101.0 108.9 128.3	99.7 101.7 110.8 131.5	98.4 101.5 107.9 125.4
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100. Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi - Ann				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL	1979	100.0 100.0	..	78.1	..	82.0	80.0
PRECAST CONCRETE -	1980		..	87.1	..	91.4	89.3
BETON PRECOULÉ DE CHARPENTE ET	1981		..	97.2	..	102.8	100.0
D'ARCHITECTURE	1982		..	105.4	..	106.4	105.9
	1983		..	80.1	..	100.8	104.4
	1984		..	86.6	..	109.8	108.2
Total	1985		..	11.8	..	18.1	115.0
D 649815 Semi-A.	1986		..	121.2	..	123.4	122.3
D 649915 A.	1987		..	126.8	..	130.2	128.5
	1988		..	136.9	..	138.9	137.9
	1989		..	142.4	..		
The Atlantic provinces and Québec -	1979	17.5		77.5		80.7	79.1
Les provinces de l'Atlantique et Québec	1980			85.8		92.0	89.9
	1981			96.8		103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982			108.2		x	x
D 649916 A.	1983			x		x	x
	1984			x		x	x
	1985			x		x	x
	1986			x		x	x
	1987			x		x	x
	1988			x		x	x
	1989			x			
Ontario	1979	25.5		76.5		81.2	78.8
	1980			87.2		88.2	87.7
D 649817 Semi-A.	1981			94.7		105.3	100.0
D 649917 A.	1982			104.4		108.2	106.3
	1983			x		x	x
	1984			x		x	x
	1985			x		x	x
	1986			x		x	x
	1987			x		x	x
	1988			x		x	x
	1989			x			
The Prairie provinces and British Columbia -	1979	57.0		79.3		83.3	81.3
Les provinces des Prairies et la	1980			87.9		92.0	89.9
Colombie-Britannique	1981			98.4		101.6	100.0
	1982			105.1		103.8	104.5
	1983			105.2		94.8	100.0
D 649818 Semi-A	1984			100.4		103.3	101.9
D 649918 A	1985			105.1		108.2	106.7
	1986			113.1		114.8	113.9
	1987			117.2		119.3	118.2
	1988			122.0		123.2	122.6
	1989			126.1			
Cladding - Revêtements	1979	44.7		77.4		81.5	79.5
	1980			87.7		92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981			96.9		103.1	100.0
D 649919 A.	1982			107.0		107.0	107.0
	1983			104.5		105.2	107.4
	1984			109.7		113.0	111.4
	1985			116.0		124.6	120.3
	1986			126.2		128.9	127.5
	1987			133.8		137.0	135.4
	1988			145.1		148.1	146.6
	1989			152.2			
Tees - Tés	1979	21.4		78.1		81.4	79.7
	1980			85.8		90.5	89.2
D 649820 Semi-A.	1981			96.2		103.8	100.0
D 649920 A.	1982			107.5		105.4	106.5
	1983			107.1		105.9	106.5
	1984			112.6		114.8	113.7
	1985			116.0		120.9	118.5
	1986			122.3		124.7	123.5
	1987			126.9		131.1	129.0
	1988			137.4		137.9	137.7
	1989			141.2			
Columns, beams and girders -	1979	33.9		79.0		82.9	81.0
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1980			87.1		91.2	89.2
	1981			98.1		101.9	100.0
	1982			102.1		106.3	104.2
D 649821 Semi-A.	1983			106.7		91.8	99.3
D 649921 A.	1984			98.6		102.4	100.5
	1985			103.5		107.8	105.7
	1986			113.8		115.5	114.6
	1987			117.5		120.6	119.1
	1988			125.8		127.3	126.6
	1989			130.2			

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises D 20348 Q. - T.	1981	96.4	100.2	101.7	102.0					100.0	
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9					102.2	
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1					105.9	
	1984	109.2	110.0	110.2	111.8					110.3	
	1985	112.3	112.9	113.4	115.0					113.5	
	1986	117.0	120.6	124.0	127.1					122.3	
	1987	130.6	132.8	134.5	136.5					133.7	
	1988	139.0	141.1	143.4	146.9					142.6	
	1989	150.3	150.7								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1960-69	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1970-79	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.7	142.6	
	1980-89										
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100 D 617001 A.	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.3	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2					100.0	
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9					107.7	
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4					107.0	
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8					110.8	
	1985	113.4	113.9	114.5	114.7					114.1	
	1986	114.3	115.4	116.7	116.9					115.8	
	1987	118.8	119.4	120.2	121.7					120.1	
	1988	123.3	125.2	126.5	128.2					125.8	
	1989	130.4	132.5								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29										
	1930-39										
	1940-49										
	1950-59		27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1960-69	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1970-79	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.1	115.8	120.1	125.8	
	1980-89										
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100	1920-29	..	..	21.8	21.0	21.0	21.1	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
D 481601 A.											

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-fiscal year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Edouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89	...	100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7	111.2		
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89	...	100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8	118.6		
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4	114.9		
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2	102.8		
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6	116.9		
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	...	100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4	91.0		
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89	...	100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3	119.1		
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	...	100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1	148.7		
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7	139.5		
Québec											
D 483413	1980-89	...	100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5	129.3		
Ontario											
D 483417	1980-89	...	100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9	124.0		
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8	121.5		
Saskatchewan											
D 483425	1980-89	...	100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0	103.9		
Alberta											
D 483429	1980-89	...	100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4	91.0		
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89	...	100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9	84.5		

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	89.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	99.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	289.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and craftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indexes 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indexes 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	85.3	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	161.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	344.0	361.8	
D 482101	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	195.7	212.3
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	339.0	357.1	
D 482102	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	391.4	
D 482103	1970-79	...	100.0	106.4	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	391.4	
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	359.9	388.5	
D482131	1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	404.7	
D 482158	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	412.1	
D 482133	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6	
D 482134	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6	
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	321.1	340.1	
D 482161	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	350.0	
D 482164	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
Station equipment - Matériel de poste	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	326.4	351.4	
D 482165	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.6	
D 482166	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	339.4	353.1	
	D 482201	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.9	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2
D 482252	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	372.0	219.9
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	384.5	
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	374.4	
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.1	327.7	341.1	353.9	
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	347.8	
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	377.8	
	D 482261	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	396.1	
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	372.0		
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
D 482263	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.0		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
D 482264	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	292.4		

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1971 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
	1988		134.3	136.9	138.6	139.2	137.3
	1989		141.7	144.1			
D 636300							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	57.2	117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
	1988		131.7	134.9	136.6	137.1	135.1
	1989		140.0	142.1			
D 636301							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	28.5	116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
	1988		129.8	137.4	137.6	137.2	135.5
	1989		138.9	140.6			
D 636302							
Process machinery - Machines de transformation	1985	25.8	118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
	1988		132.0	133.1	136.7	137.6	134.9
	1989		142.5	146.5			
D 636303							
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1985	6.3	122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
	1988		136.0	136.2	136.8	137.2	136.6
	1989		138.6	138.8			
D 636304							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	10.7	113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.6	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.1	117.5	119.4	117.8
	1988		121.7	125.4	128.4	128.8	126.1
	1989		130.2	131.4			
D 636305							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	5.3	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
	1989		137.4	137.5			
D 636306							
Electric equipment - Matériel électrique	1985	7.5	119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
	1988		134.2	136.5	137.6	139.5	137.0
	1989		144.6	144.9			
D 636307							
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1985	7.3	123.8	124.0		133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
	1988		156.0	156.6	158.3	158.8	157.4
	1989		161.3	162.5			
D 636308							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	8.5	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		116.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
	1989		128.5	132.0			
D 636309							
Field erection - Montage sur le chantier	1985	16.1	126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
	1988		135.7	137.1	138.8	138.8	137.6
	1989		138.9	143.6			
D 636310							
Buildings - Bâtiments	1985	12.6	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
	1989		144.5	146.7			
D 636313							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	14.1	130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
	1988		143.4	144.5	145.6	146.0	144.9
	1989		149.4	151.0			
D 636314							

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
	1988		133.3	135.5	137.1	137.5	135.9
	1989		139.9	142.0			
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	51.9	115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		129.2	131.8	133.3	133.8	132.0
	1989		137.1	138.5			
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	37.9	115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		130.1	133.2	133.3	133.2	132.5
	1989		138.1	138.7			
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1985	18.6	120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		134.0	134.8	136.8	137.4	135.8
	1989		140.8	142.8			
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	19.7	112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
	1988		123.4	128.8	132.5	133.2	129.5
	1989		134.1	136.2			
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	9.7	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
	1989		137.4	137.5			
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1985	4.0	119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
	1988		134.8	137.0	138.5	140.8	137.8
	1989		145.2	145.7			
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	10.1	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
	1989		128.5	132.0			
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1985	16.4	126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6	138.8	140.8	140.7	139.2
	1989		140.9	145.2			
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1985	10.3	126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.5	136.6	138.4	138.5	137.3
	1989		138.6	142.0			
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1985	8.4	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
	1989		144.5	146.7			
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	13.0	129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
	1988		142.9	143.9	145.1	145.4	144.3
	1989		148.0	149.4			
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destinée à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.9	
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.5	
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.5	
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.0	
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	125.4	

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	31.9		
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.4		
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0		
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	12.7		

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note
(Matrix 6641)**

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques
(Matrice 6641)**

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
D 20346 Q. - T.	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	109.7	110.8	109.5	108.6	109.6
	1986	108.2	106.2	104.5	99.8	104.6
	1987	99.2	96.2	95.9	93.8	96.1
	1988	91.2	90.3	91.1	90.3	90.7
	1989	87.0	88.2			
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
D 20350 Q. - T.	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	98.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	103.8	104.1	104.0	104.2	104.0
	1986	104.4	102.8	102.8	99.6	102.3
	1987	99.3	96.9	96.0	94.9	96.7
	1988	92.4	90.9	92.3	92.1	91.9
	1989	89.5	90.9			

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note (Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques (Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955=100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955=100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1985	100.0	293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		308.9	306.0	307.4	311.5	308.5
	1989		311.7	314.9			
D 639700							
Agriculture	1985	10.28	274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
Rating - A - Évaluation:	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	303.5	314.9	307.3
	1989		315.5	317.3			
D 639703							
Forestry -	1985	0.70	315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Exploitation forestière	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
Rating - B - Évaluation:	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		326.0	322.9	325.4	328.0	325.6
	1989		329.1	330.4			
D 639706							
Fishing -	1985	0.56	319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Pêche	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
Rating - C - Évaluation:	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	333.0	336.9	339.7	335.5
	1989		337.1	338.7			
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1985	6.51	349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Mines, carrières et puits de pétrole	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
Rating - B - Évaluation:	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.5	352.1	352.4	355.0	354.0
	1989		355.6	359.1			
D 639712							
Manufacturing -	1985	30.42	326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
Industries manufacturières	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.3	340.9	345.0	341.1
	1989		345.5	349.4			
D 639715							
Food and beverages -	1985	3.20	294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Aliments et boissons	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
Rating - C - Évaluation:	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.1	314.2	314.2	319.5	316.3
	1989		320.5	324.5			
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1985	0.17	308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Tabac et produits du tabac	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
Rating - C - Évaluation:	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8	329.2	333.2	330.7
	1989		340.5	344.8			
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1985	1.12	349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Industries des produits en caoutchouc	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
et des produits en matière plastique	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
Rating - B - Évaluation:	1988		379.2	375.0	375.7	379.0	377.2
	1989		378.1	380.1			
D 639724							
Leather goods -	1985	0.09	300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Produits du cuir	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
Rating - B - Évaluation:	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.7	314.0	316.7	314.7
	1989		314.8	317.5			
D 639727							
Textile products -	1985	1.01	294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Produits textiles	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
Rating - B - Évaluation:	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		304.4	297.7	297.7	301.4	300.3
	1989		300.5	304.3			
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1985	0.39	252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Vêtements et bonneteries	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
Rating - B - Évaluation:	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.6	254.5	254.0	256.3	256.1
	1989		256.5	259.7			
D 639733							
Wood products -	1985	1.95	289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Produits du bois	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
Rating - B - Évaluation:	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.5	305.1	305.4	311.7	307.7
	1989		313.7	316.4			
D 639736							
Furniture and fixtures -	1985	0.16	304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Meubles et articles d'ameublement	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
Rating - B - Évaluation:	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
	1988		309.7	303.7	302.9	305.9	305.6
	1989		302.1	303.5			
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	6.68	352.3 368.7 370.0 366.4 378.6	358.0 368.7 371.2 362.6 384.8	358.6 371.7 369.6 369.2	364.9 374.3 369.3 376.0	358.5 370.9 370.0 368.6
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.91	290.3 309.4 312.7 310.9 308.4	294.0 311.0 312.9 306.2 311.4	294.0 313.9 313.0 306.6	300.4 317.0 313.0 309.9	294.7 312.8 312.9 308.4
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	5.39	358.5 373.9 368.7 365.0 366.3	363.0 372.3 369.1 360.1 369.7	363.2 372.1 369.0 367.3	368.2 373.3 368.2 369.0	363.2 372.9 368.8 365.4
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.51	326.9 342.9 343.6 341.5 340.7	330.9 344.8 344.2 337.0 345.6	331.2 345.7 343.8 339.2	336.5 348.1 343.1 342.3	331.4 345.4 343.7 340.0
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.62	284.7 299.2 301.4 300.7 303.2	288.9 301.9 301.7 297.9 306.3	288.5 302.9 301.1 298.3	294.4 305.6 301.6 302.7	289.1 302.4 301.5 299.9
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.82	301.3 317.0 319.6 319.4 322.2	305.3 318.6 320.1 316.5 325.5	305.5 320.0 319.8 319.5	310.8 322.7 319.9 322.2	305.7 319.6 319.9 319.4
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.27	297.8 312.6 309.7 306.6 307.8	301.2 313.7 309.7 304.1 311.0	301.8 313.1 309.4 305.5	307.5 315.4 309.3 308.5	302.1 313.7 309.5 306.2
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.03	342.6 358.3 364.9 365.0 370.4	346.6 361.3 365.2 362.6 372.4	346.4 364.6 364.3 365.9	353.2 365.9 365.2 369.2	347.2 362.8 364.9 365.7
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33	378.7 389.5 392.1 390.0 401.8	383.2 390.2 394.4 386.6 404.5	383.7 393.1 393.2 394.8	388.4 397.4 391.9 398.0	383.5 392.6 392.9 392.4
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.06	336.3 347.6 348.9 348.5 356.6	339.7 348.1 350.3 346.8 359.7	340.1 350.2 349.6 350.9	344.4 348.7 353.3	340.1 349.7 349.4 349.9
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.71	260.8 276.7 278.6 274.9 279.8	264.0 280.2 278.2 270.9 282.0	266.8 280.3 278.0 270.5	272.6 282.3 277.9 276.1	266.1 279.9 278.2 273.1
D 639772							
Construction Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.14	288.0 297.4 294.5 293.1 292.3	290.8 297.2 295.7 288.2 294.9	289.8 298.1 295.0 289.4	293.8 300.2 293.9 291.6	290.6 298.2 294.8 290.6
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1985 1986 1987 1988 1989	25.51	284.9 297.4 300.1 297.8 299.4	288.4 298.3 299.1 295.6 301.1	288.8 299.5 299.1 296.6	293.3 301.3 299.0 297.9	288.9 299.1 299.4 297.0
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	9.78	298.7 310.6 310.8 307.8 309.3	301.8 309.8 311.6 304.6 311.6	301.4 310.4 311.7 305.4	305.8 312.1 310.4 306.7	301.9 310.7 311.1 306.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.42 295.8 309.1 312.9 320.7	299.2 311.9 312.8 314.4 318.1	302.4 312.6 314.4 313.9	306.4 316.8 320.1 316.2	301.0 312.6 315.1 317.2
D 639784	1989	319.3	327.0			
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	2.03 395.7 420.3 427.3 429.5	400.7 420.7 427.2 428.2	402.0 423.6 427.8 439.1	409.5 429.9 430.2 440.9	402.0 423.6 428.1 434.4
D 639787	1989	444.6	448.2			
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.33 322.1 352.9 350.0 355.5	329.2 351.9 350.0 354.7	338.4 351.7 352.0 358.5	349.7 352.2 356.4 360.8	334.9 352.2 352.1 357.4
D 639790	1989	365.3	369.0			
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.53 332.2 340.5 343.2 347.5	336.9 345.1 344.2 346.9	335.7 346.1 343.7 352.9	338.5 347.2 344.3 355.5	335.8 344.7 343.9 350.7
D 639793	1989	351.9	351.0			
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	1.38 270.1 282.9 285.6 285.9	273.5 285.7 286.0 284.4	274.1 286.2 285.2 284.5	279.1 288.2 287.0 289.4	274.2 285.8 286.0 286.1
D 639796	1989	293.0	295.1			
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.09 292.7 308.7 312.4 314.1	297.1 311.3 313.7 312.5	297.0 313.7 313.6 313.1	301.6 313.8 312.7 314.2	297.1 311.9 313.1 313.5
D 639799	1989	316.1	320.4			
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	7.88 240.7 247.8 254.7 252.1	243.5 250.5 251.6 251.5	244.3 252.5 251.9 251.5	246.2 254.8 251.4 252.1	243.7 251.4 252.4 251.8
D 639802	1989	251.4	252.1			
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.81 240.1 248.2 254.7 261.2	241.4 249.7 257.2 257.3	241.8 251.6 264.9 257.4	243.5 251.8 265.5 257.4	241.7 250.3 260.6 258.3
D 639805	1989	255.6	257.3			
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	1.89 284.9 308.6 302.1 288.3	291.9 308.6 295.9 282.6	291.8 307.8 292.8 280.8	304.3 304.5 291.3 281.2	293.2 307.4 295.5 289.2
D 639808	1989	280.0	282.4			
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	0.37 291.9 309.3 309.4 308.9	297.2 311.8 308.8 305.4	298.5 312.4 308.2 299.9	305.0 313.8 308.4 302.5	298.2 311.8 308.7 304.2
D 639811	1989	308.5	310.8			
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	4.77 266.8 279.6 283.5 282.7	268.9 284.3 283.1 280.2	269.0 284.6 282.8 280.2	275.0 287.2 284.2 286.2	269.9 283.9 283.4 282.3
D 639814	1989	286.8	290.0			
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	1.45 232.6 242.4 245.9 247.5	234.0 246.7 245.8 247.3	235.6 247.0 247.3 247.4	239.8 248.3 247.8 252.1	235.5 246.1 246.7 248.6
D 639817	1989	252.7	254.9			
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1985 1986 1987 1988	9.45 224.9 236.9 241.7 240.7	226.9 241.3 241.9 238.7	227.1 242.1 241.7 238.9	232.7 243.6 243.1 242.4	227.9 241.0 241.9 240.2
D 639820	1989	243.6	245.3			
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988	8.20 218.4 230.9 235.3 233.6	220.3 235.3 235.0 231.4	220.7 236.1 234.8 231.6	226.5 237.7 235.1 235.4	221.5 235.0 235.1 233.0
D 639823	1989	233.6	237.7			

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	267.6 276.9 284.1 287.7 292.5	270.5 280.6 287.3 286.7 295.2	269.8 281.6 286.7 287.1	273.3 282.6 287.6 288.6	270.3 280.4 286.4 287.5
D 639826						
Public administration - Administration publique	1985 1986 1987 1988 1989	281.9 296.8 298.8 296.6 298.8	285.1 299.8 299.0 294.5 301.4	285.1 300.4 298.1 294.8	291.4 302.1 298.3 297.5	285.9 299.8 298.6 295.9
D 639829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	277.2 294.2 294.3 289.9 289.3	280.9 296.9 293.1 286.6 291.8	281.1 297.9 292.0 286.7	288.6 298.8 291.8 289.3	282.0 297.0 292.8 288.1
D 639832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	260.3 276.2 278.0 275.8 278.0	263.5 279.1 277.6 272.4 280.4	264.6 280.0 276.9 273.0	271.9 282.7 277.6 276.8	265.1 279.5 277.5 274.5
D 639835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	262.6 277.6 280.7 278.3 278.3	265.3 281.1 280.7 275.5 282.8	265.7 282.2 280.0 276.2	272.4 285.3 280.8 279.8	266.5 281.6 280.6 277.5
D 639838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	303.5 315.8 319.5 319.6 324.8	306.5 318.8 321.3 319.4 327.7	305.6 319.0 320.4 319.9	310.3 320.3 320.8 321.7	306.5 318.5 320.5 320.2
D 639841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1985	205	323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	372.4	373.0	378.4	372.7
	1989		376.7	382.4			
Tanks - Réservoirs D 639848	1985	273	390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.8	425.1	425.5	423.1
	1989		427.1	428.9			
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1985	296	400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.7	415.2	416.5	415.7
	1989		411.4	415.1			
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1985	304	298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		332.3	334.9	339.2	340.3	336.7
	1989		339.0	342.9			
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1985	316	341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		351.0	344.6	345.9	348.0	347.4
	1989		348.2	351.8			
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1985	317	310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		324.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.1	324.1	324.9	326.2	325.1
	1989		326.2	328.6			
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1985	318	313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	338.9	339.7	341.1	339.9
	1989		341.8	347.2			
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1985	319	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.4	269.5	271.1	273.5	271.9
	1989		270.6	273.4			
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1985	320	314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		365.6	365.6	367.8	369.1	367.3
	1989		372.2	380.5			
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1985	326	253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.9	269.3	270.8	272.1	271.0
	1989		272.0	276.3			
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1985	335	287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.6	312.7	311.5	326.4	317.1
	1989		327.5	328.7			
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1985	339	251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.2	256.8	258.3	259.9	258.3
	1989		260.4	261.5			
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1985	368	281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.4	297.0	296.1
	1988		297.4	295.9	293.2	294.4	295.2
	1989		295.9	298.3			
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1985	499	298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	310.8	310.8	312.8	312.5
	1989		315.8	317.7			

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	365.9	367.2	362.4
	1989	370.5	374.5			
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.6	388.5
	1989	390.9	394.5			
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	356.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.8	365.4	360.0
	1989	367.5	374.0			
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.9	338.6
	1989	348.9	351.8			
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.4	387.3	398.3	408.4	397.1
	1989	412.7	421.2			
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.5	401.2
	1989	399.7	406.9			
D 639924						
Construction	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.5	286.8
	1989	286.5	289.9			
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	404.0	407.4	405.4
	1989	408.6	411.6			
D 639936						

[illegible]

[illegible][illegible]



ROCK SOLID INFORMATION

Get a focus on Canada's markets and business opportunities with **the** source of reliable information... Statistics Canada and its unequalled family of outstanding publications and services.

Relying on Statistics Canada means you're building your decisions on hard facts assembled by a professional organization with a world-wide reputation for scrupulous accuracy and complete reliability.

Join the thousands of corporations and individuals who base their Canadian business decisions on Statistics Canada publications. Year after year.

For more information on Statistics Canada's extensive range of publications and information services, please call toll-free 1-800-267-6677.

At Statistics Canada, we provide information you can build on.

DE L'INFORMATION SOLIDE COMME LE ROC

Statistique Canada vous offre des produits et services de qualité qui vous donnent une image claire du secteur canadien des affaires.

Joignez-vous aux milliers de personnes et d'entreprises qui, année après année, fondent leurs décisions sur les publications de Statistique Canada.

Vous fier à Statistique Canada, c'est fonder vos décisions sur des renseignements solides, recueillis par un organisme dont la réputation internationale en est une d'exactitude et de fiabilité.

Pour obtenir plus de renseignements sur toute la gamme de publications et de services qu'offre Statistique Canada, veuillez composer le numéro sans frais 1-800-267-6677.

Statistique Canada fournit l'information à la base des grandes réalisations.

ALL IN ONE PLACE THE ECONOMIC FACTS AND ANALYSIS YOU NEED

Canadian Economic Observer:
Statistics Canada's New Monthly Economic Report

No other report on the Canadian economy has this much to offer

This month's data

Up-to-the-minute data includes all major statistical series released two weeks prior to publication.

Current Economic Conditions

Brief, "to the point" summary of the economy's performance over the month, including trend analysis of employment, output, demand and leading indicators.

Statistical and Technical Notes

Information about new or revised statistical programs and methodological developments unique to Statistics Canada.

Major Economic Events

Chronology of international and national events that affect Canada's economy

Feature Articles

In-depth research on current business and economic issues.

Statistical Summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

AND MORE...

Regional Analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International Overview

Digest of economic performance in Canada's most important trading partners — Europe, Japan, and the U.S.A.

Subscribe Today and Save!

Save **\$40 off** the single-issue price of the **Canadian Economic Observer**.

Catalogue #11-010

12 issues \$210.00 / other countries \$252.00

Per copy \$21.00 / other countries \$25.20

(includes postage and handling)

For faster service using Visa or MasterCard call toll-free 1-800-267-6677.

To order, complete the order form included or write to Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Please make your cheque or money order payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information.

TOUT POUR VOUS! LES DONNÉES ÉCONOMIQUES ET L'ANALYSE QUE VOUS RECHERCHEZ

L'Observateur économique canadien:
Le nouveau bulletin économique mensuel de Statistique Canada

Aucune autre publication ne vous procure autant de renseignements relatifs à l'économie canadienne

Les données du mois

Des données de dernière heure comprenant toutes les séries de statistiques les plus importantes qui ont été diffusées deux semaines avant la date de publication du bulletin.

La situation économique actuelle

Le rendement de l'économie au cours du mois, présenté en bref, comportant une analyse de l'emploi, de la production, de la demande et des principaux indicateurs avancés des tendances de l'activité économique.

Des notes techniques et statistiques

Des notes portant sur les nouveaux programmes statistiques ou les programmes révisés et sur les progrès en matière de méthodologie propres à Statistique Canada.

Les principaux événements économiques

Des événements internationaux et nationaux influençant l'économie canadienne, présentés en ordre chronologique.

Des études spéciales

Une recherche approfondie des affaires et des questions d'actualité liées à l'économie.

Un aperçu statistique

Des tableaux, des graphiques et des diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi, des marchés financiers, etc.

ET PLUS ENCORE...

Une analyse régionale

Des ventilations par province d'indicateurs économiques stratégiques.

Un survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Abonnez-vous dès maintenant et économisez!

Économisez **40 \$** sur le prix à l'unité de **L'Observateur économique canadien**.

N° 11-010 au catalogue

Abonnement annuel (12 numéros): 210 \$ au Canada; 252 \$ à l'étranger.

Prix au numéro: 21 \$ au Canada; 25,20 \$ à l'étranger. (Ces prix incluent les frais de port et de manutention.)

Pour un service plus rapide, composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Veuillez faire votre cheque ou mandat poste à l'ordre du Receveur général du Canada — Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.



Construction price statistics

Third quarter 1989



Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1989



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguage et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1989

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1989

Published under the authority of the Minister
of Regional Industrial Expansion

© Minister of Supply
and Services Canada 1990

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Programs and Publishing Products Group,
Acting Permissions Officer, Crown Copyright
Administration, Canadian Government Publishing
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

January 1990

Price: Canada, \$17.25, \$69.00 a year
Other Countries, \$20.75, \$83.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 5, No. 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Expansion industrielle régionale

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1990

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Janvier 1990

Prix: Canada, \$17.25, \$69.00 par année
Autres pays, \$20.75, \$83.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 5, n° 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- .. figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

Highlights

Third Quarter 1989

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the third quarter of 1989, the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplement) increased by 1.7% from the previous quarter. On a regional basis, the largest increase was observed both for the Atlantic region and Ontario (1.8%), followed by Québec and British Columbia (1.7%).

Residential and Non-residential Construction Building Materials Price Indexes:

- During the third quarter of 1989, the Residential Construction Building Materials Price Indexes advanced 0.9% from the second quarter of 1989. The Structural component of the Residential Indexes displayed the largest quarterly gain of 1.4%. Architectural materials rose 1.1%. Electrical and Mechanical materials were down by 1.4% and 0.4% respectively. Individual commodities, such as plywood other than Douglas Fir (22.5%), particle board (15.6%) and plywood Douglas Fir (7.0%) contributed significantly to the upward movement of the indexes.
- The Non-residential Construction Building Materials Price Indexes remained unchanged. Increases in prices for Structural materials (0.7%) and Mechanical materials (0.1%) were offset by a decrease in Electrical materials (-1.2%) and Architectural materials registered no change.

New Housing Price Indexes:

- In the third quarter of 1989, prices at the Canada total level rose 0.9% from the second quarter of 1989. The British Columbia Region showed the largest quarterly increase at 2.2%. This increase was influenced by Vancouver, which exhibited an increase of 2.4% between the second quarter of 1989 and the third quarter of 1989.
- Other regional changes were: Prairie 1.4%, Ontario 0.6%, Québec 0.5% and Atlantic 0.3%.

Highway Construction Price Indexes:

- The 1988 Canada total Highway Construction Price Index on a 1981=100 time base reversed the declining trend of the previous two years by advancing to a level of 114.0, up 2.5% from the previous fiscal year. The continued decline in asphalt prices only partially offset higher contractors' bid prices for grading and granular base course.

Faits saillants

Troisième trimestre de 1989

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

- Au troisième trimestre de 1989, l'indice total des salaires syndicaux (base et supplément) de la construction pour le Canada a progressé de 1.7% par rapport au trimestre précédent. À l'échelle régionale, la plus forte hausse a été enregistrée à la fois dans la région de l'Atlantique et en Ontario (1.8%), ensuite au Québec et en Colombie-Britannique (1.7%).

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle

- Au cours du troisième trimestre de 1989, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle ont progressé de 0.9% par rapport au deuxième trimestre de la même année. La composante des charpentes de ces indices a marqué le gain trimestriel le plus important, soit 1.4%. La composante architecturale a augmenté de 1.1%. Les matériaux électriques et mécaniques ont baissé de 1.4% et de 0.4% respectivement. Les articles comme le contre-plaqué autre qu'en sapin de Douglas (22.5%), les panneaux de particules (15.6%) et le contre-plaqué en sapin de Douglas (7.0%) ont contribué largement à la tendance à la hausse des indices.
- Les indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle sont demeurés inchangés. Les hausses des prix des matériaux de charpente (0.7%) et des matériaux mécaniques (0.1%) ont été compensées par une baisse des prix des matériaux électriques (-1.2%), tandis que la composante architecturale n'a pas varié.

Indices des prix des logements neufs:

- Au troisième trimestre de 1989, l'indice des prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada augmente de 0.9 % par rapport au deuxième trimestre. C'est la région de la Colombie-Britannique qui enregistre la hausse la plus forte (2.2%). Cette hausse est attribuable à Vancouver, où l'augmentation entre le deuxième et le troisième trimestre de 1989 s'établit à 2.4%.
- Les variations dans les autres régions sont de 1.4% dans les Prairies, de 0.6% en Ontario, de 0.5% au Québec et de 0.3% dans la région de l'Atlantique.

Indice des prix de la construction routière:

- L'indice des prix de la construction routière pour l'ensemble du Canada, sur la base de 1981=100, a renversé la tendance de la baisse des deux dernières années pour atteindre 114.0 en 1988, soit une augmentation de 2.5% par rapport à l'année financière précédente. La baisse continue des prix pour l'asphalte n'a que partiellement compensée les prix plus élevés relevés dans les soumissions des entrepreneurs pour le nivellement et pour la couches de base granuleuses.

Non-residential Building Construction Price Indexes:

- Prices for commercial, industrial and institutional construction across Canada rose 0.7% to an index of 137.3 in the third quarter of 1989. Price increases in the western cities of Edmonton (2.4%), Calgary (2.1%) and Vancouver (1.4%) were considerably larger than the eastern cities of Halifax (0.6%), Toronto (0.6%), Montréal (0.3%) and Ottawa (0.2%). Respondents report that continuing investment from the Pacific Rim, while contributing to confidence in the B.C. economy, is also adding pressure to the Vancouver construction industry.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) index increased 0.5% in the third quarter. The year-over-year change increased for the third consecutive quarter to 3.3%.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 0.6% while imported goods prices increased 0.5% despite the effects of a generally stronger Canadian dollar (i.e. the US dollar exchange rate declined by 0.4%) during the quarter.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the third quarter of 1989, both Process Plant Price Indexes increased by 1.0% and 0.8% respectively over the second quarter of 1989. In both indexes, the Buildings component had the largest increase, up 1.9%, while the heavily-weighted machinery and equipment component contributed more moderate increases of 0.6% and 0.2% respectively. Construction labour components of each model contributed above average quarterly movements with 1.8% and 1.5% respectively. The engineering, design and administration labour components rose 1.0% in each model also.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Pour l'ensemble du Canada, les prix des travaux de construction commerciale, industrielle et institutionnelle ont augmenté de 0.7% et l'indice s'est établi à 137.3 au troisième trimestre de 1989. La hausse des prix dans les villes de l'ouest, c'est-à-dire Edmonton (2.4%), Calgary (2.1%) et Vancouver (1.4%), est bien plus importante que celle des villes de l'est, c'est-à-dire Halifax (0.6%), Toronto (0.6%), Montréal (0.3%) et Ottawa (0.2%). Selon les répondants, la persistance des investissements des pays du Pacifique, tout en relevant la confiance dans l'économie de la Colombie-Britannique, accroît aussi la pression sur l'industrie de la construction à Vancouver.

Indices des prix des machines et du matériel (IPMM), 1971 = 100:

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries a augmenté de 0.5% au troisième trimestre. Le taux de variation d'une année à l'autre a été de 3.3%, en progression pour un troisième trimestre consécutif.
- Les prix des machines et du matériel neufs fabriqués au Canada ont progressé de 0.6% et ceux de marchandises importées, de 0.5%, malgré l'influence d'un dollar canadien plus fort au cours du trimestre (c'est-à-dire que le taux de change pour le dollar américain a diminué de 0.4%).

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Ces deux indices ont progressé, au cours du troisième trimestre, de 1.0% et 0.8% respectivement. La plus forte augmentation dans chaque modèle a été enregistrée par la composante des bâtiments (1.9%). Les taux de variation des composantes des machines et du matériel, qui ont les poids les plus élevés dans chaque indice, ont modérés à 0.6% et 0.2% respectivement. Les composantes de la main d'œuvre des deux séries ont contribué des augmentations trimestrielles supérieures à la moyenne, de 1.8% et 1.5%. Dans chaque modèle, la composante des études, du dessin et de l'administration a monté de 1.0%.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, , n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, , n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Aral at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.6
		1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987	110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	109.5
		1988	111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	115.5
D 611399	8411	1989	116.0	115.6	117.9	117.8	117.7	118.8	118.4	115.8	115.8			113.9
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	107.8
		1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	117.6
		1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9
		1988	122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2
D 614169	2512	1989	122.0	122.6	123.4	123.7	124.3	126.6	128.7	128.2	127.8			122.1
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	100.2
		1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	115.5
		1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2
		1988	114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9
D 614057	252	1989	115.1	115.0	116.3	116.2	116.7	120.5	124.9	129.5	129.6			113.7
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	114.1
		1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	118.7
		1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4
		1988	130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	132.1	132.1	131.3
D 614170	2541	1989	135.4	135.9	135.9	135.6	135.5	135.6	135.6	135.6	135.6			131.3
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	118.8
		1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	116.1
		1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4
		1988	108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.3	110.5	111.1	109.3
D 614071	2721	1989	106.1	105.9	106.2	105.7	106.1	108.3	111.3	109.5	109.6			109.3
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9
		1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	129.6
		1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	132.9
		1988	136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	139.0	138.9	139.0	137.9
D 614097	307	1989	139.9	140.0	141.5	142.2	142.4	142.5	142.9	143.5	143.5			139.4
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4
		1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0
		1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	124.5
		1988	124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	128.7	126.2
D 614123	332	1989	129.2	129.5	130.4	130.5	130.5	130.8	130.8	131.2	131.1			126.2
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	122.4
		1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.8	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	123.5
		1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.3
		1988	126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	129.3	128.2	128.1	128.1	127.5
D 614185	3331	1989	128.7	128.7	128.7	128.7	129.0	130.4	130.2	131.1	131.3			128.2
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.2
		1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	111.9
		1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	118.0
		1988	133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.4	150.7	140.6
D 614133	338	1989	156.4	157.2	158.4	159.0	155.8	153.9	150.4	147.9	148.7			137.3
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	133.9
		1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.3
		1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8
		1988	140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.8
D 614138	352	1989	143.5	143.5	143.8	143.9	143.2	143.2	142.7	143.6	144.0			139.9
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	119.6
		1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
		1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	132.8
		1988	136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	138.6
D 614140	355	1989	142.3	143.0	142.3	141.9	141.9	143.2	144.0	144.0	143.6			140.4
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	121.1
		1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
		1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	131.0
		1988	134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	138.0
D 614141	356	1989	138.4	138.8	139.4	139.7	139.8	140.0	139.7	139.4	139.3			134.0
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	111.6
		1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
		1988	116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	120.7
D 612370	4793	1989	121.8	121.8	121.8	121.8	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9			121.8
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3
		1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	127.0
		1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	127.9
		1988	132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.4	132.8	137.8	140.0	141.7
D 614151	375	1989	142.2	140.1	143.9	140.3	141.1	141.2	143.4	143.9	143.9			134.0

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-405: 1981=100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Revisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1989)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1989)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	17.76	20.79	17.47	20.28	16.20	17.53	20.82	25.49
Saint John	17.38	20.15	16.33	19.15	17.33	20.41	17.51	27.06
Québec	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Chicoutimi	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Montréal	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Ottawa	21.41	26.32	20.92	25.95	19.93	23.46	21.93	27.74
Toronto	21.97	27.70	21.97	27.13	20.65	25.28	22.56	28.19
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.33	28.51
St. Catharines	21.58	26.34	21.97	27.13	18.23	23.23	22.69	27.74
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	21.64	27.37
London	21.32	25.65	20.83	25.84	19.82	22.58	21.83	27.42
Windsor	20.08	25.82	20.95	26.08	20.97	23.92	20.38	27.77
Sudbury	21.10	25.79	21.03	26.09	18.75	23.20	21.85	27.69
Thunder Bay	22.98	26.35	20.70	25.70	18.45	22.86	22.45	27.05
Winnipeg	18.42	20.78	20.15	24.07	16.35	18.24	21.80	24.63
Regina								
Saskatoon								
Calgary			14.75	17.09			19.60	23.36
Edmonton			14.75	17.09			19.60	23.36
Vancouver	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	22.35	27.71
Victoria	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	21.33	27.72
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	16.23	18.41	20.66	25.49	17.39	19.70	20.62	23.36
Saint John	12.14	14.39	19.24	25.19	15.50	17.05	19.00	21.80
Québec	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Chicoutimi	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Montréal	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Ottawa	17.70	21.22	21.63	27.56	20.14	25.81	21.23	27.62
Toronto	19.84	24.22	22.64	28.46	19.96	26.72	20.77	27.62
Hamilton	17.96	22.94	21.89	28.49	20.55	26.47	20.77	27.62
St. Catharines	17.48	22.41	21.11	27.68	20.55	26.47	20.77	27.62
Kitchener	16.99	20.57	21.45	27.52	20.55	26.47	20.77	27.62
London	18.79	21.65	21.34	27.09	19.00	25.83	20.66	27.62
Windsor	19.51	22.52	22.25	27.75	19.00	25.83	20.66	27.62
Sudbury	17.81	21.22	20.95	27.10	18.94	25.64	20.55	27.62
Thunder Bay	18.95	22.10	21.84	27.22	23.75	26.23	20.26	27.04
Winnipeg	14.80	16.53	21.79	24.83	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina					18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon					18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary			20.93	25.00	13.50	16.07	20.30	24.36
Edmonton			20.70	25.00	13.50	16.07	20.30	24.36
Vancouver	19.46	25.18	20.85	27.79	20.40	26.81	20.40	26.81
Victoria	19.46	25.18	22.13	27.52	20.40	26.81	20.40	26.81

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades -- (September 1989) -- Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants -- (Septembre 1989) -- fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueteur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.95	24.65	17.09	19.87	19.57	22.64	16.32	18.49
Saint John	18.65	21.44	15.75	18.52	17.33	20.41	15.36	17.46
Québec	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Chicoutimi	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Montréal	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	22.13	26.23	17.65	22.37
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	22.13	27.62	20.40	25.39
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	22.44	27.51	19.50	24.41
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	22.24	27.51	19.50	24.41
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	22.51	26.81	17.80	22.53
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.37	26.81	19.82	24.75
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	21.46	26.81	18.50	23.30
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	21.11	26.44	17.86	22.59
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	21.84	26.39	18.46	23.25
Winnipeg	20.45	23.16	16.27	19.80	18.35	20.84	16.95	18.64
Regina								
Saskatoon			14.25	16.56	17.50	20.05		
Calgary			14.25	16.56	17.50	20.05	18.00	21.05
Edmonton	21.40	26.58	21.12	27.19	21.34	26.88	21.46	26.01
Vancouver	20.91	25.88	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Victoria								
Plasterer Plâtrier			Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	16.36	17.83	16.76	18.66	16.21	18.92	20.05	25.31
Saint John	17.33	20.41	14.13	16.32	14.47	17.11	18.94	21.51
Québec	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Chicoutimi	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Montréal	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Ottawa	19.86	23.37	18.45	22.42	16.50	21.09	20.36	25.45
Toronto	20.50	25.09	22.45	24.83	18.33	22.31	22.20	27.47
Hamilton	18.06	22.44	22.28	24.63	16.68	21.31	22.20	27.47
St. Catharines	22.24	27.51	19.76	21.86	16.68	21.31	22.20	27.47
Kitchener	21.99	26.24	19.16	22.10	16.68	21.31	22.20	27.47
London	19.64	24.10	19.71	23.01	17.11	21.86	22.20	27.47
Windsor	20.69	23.57	18.32	22.58	17.17	21.92	22.20	27.47
Sudbury	18.39	22.77	18.65	22.15	15.42	19.92	22.20	27.47
Thunder Bay	19.28	23.75	18.64	22.38	16.55	21.14	21.58	26.79
Winnipeg	18.03	20.13	16.86	19.25	15.61	19.07	17.45	19.40
Regina			15.00	17.95				
Saskatoon			15.00	17.95				
Calgary								
Edmonton	22.47	26.70	20.55	25.72	20.92	27.02	20.39	26.96
Vancouver	22.47	26.70	20.01	24.83	20.92	27.02	20.39	26.96
Victoria								

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	126.5 130.6 134.3 137.8 144.9	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	130.5 130.9 137.6 142.9 152.2	130.5 132.5 137.6 144.2 152.2	130.5 133.2 137.6 145.1 152.2	130.5 133.2 137.6 145.0 152.2	130.6 134.1 137.6 145.0 152.2	130.6 134.2 137.6 145.0 152.2	130.6 134.2 137.8 145.0 152.2	130.6 134.3 137.8 145.0 152.2	129.2 132.4 136.5 142.4
D 477450															
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	132.1 132.8 140.7 146.6 157.1	132.1 135.2 140.7 148.0 157.1	132.1 135.2 140.7 149.1 157.2	132.1 135.2 140.7 149.2 157.2	132.1 136.6 140.7 149.2 157.2	132.2 136.8 140.7 149.3 157.2	132.2 136.8 141.0 149.3 157.2	132.2 136.8 141.0 149.3 157.2	130.4 134.3 139.5 146.2
D 477478															
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.17	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	117.3 128.7 136.1 136.1
D 477452															
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		119.3 125.1 142.5 142.7 142.8	119.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 125.1 142.7 142.7 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.2 142.7 142.8 142.8	120.3 134.5 142.6 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	121.3 133.3 142.7 142.8
D 477480															
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.83	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.4 160.4 161.2 167.2	149.2 156.4 160.4 161.2 167.2	149.2 156.4 160.4 161.2 167.2	149.2 156.4 159.9 161.2 167.2	149.6 156.7 159.9 161.2 167.2	149.6 156.7 159.9 161.2 167.2	145.0 154.2 159.0 160.7
D 477453															
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 173.8	151.4 160.4 165.1 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.8 160.9 165.1 167.4 174.8	151.8 160.9 165.1 167.4 174.8	147.0 157.7 163.7 166.7
D 477481															
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.07	130.8 134.0 137.2 139.8 142.5	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	135.1 134.3 139.4 140.2 148.6	134.0 134.3 139.7 141.5 149.2	134.0 134.6 139.7 142.2 149.2	134.0 135.0 139.8 142.5 149.2	134.0 135.0 139.8 142.5 149.2	134.0 135.5 139.8 142.5 149.2	132.7 134.5 138.5 140.9
D 477454															
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		131.1 134.3 140.8 144.2 149.5	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	135.2 134.7 143.9 145.1 157.2	134.3 134.9 144.1 146.7 157.7	134.3 135.9 144.1 148.2 157.7	134.3 136.4 144.2 149.5 157.7	134.3 136.4 144.2 149.5 157.7	134.3 138.4 144.2 149.5 157.7	133.0 135.5 142.5 146.3
D 477482															
Québec basic rate - Québec, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.28	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	128.6 131.8 137.1 143.1
D 477456															
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	129.7 133.3 140.6 147.3
D 477484															
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.87	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	128.4 131.6 136.9 142.8
D 477457															
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	129.2 132.9 139.9 146.7
D 477485															
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	13.81	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	128.4 131.6 136.9 142.9
D 477458															
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	129.4 133.0 140.3 147.0
D 477486															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.06	126.5 131.8 136.4 142.3 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	131.8 132.8 140.1 146.1 157.3	131.8 135.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.2 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 142.3 150.3 157.3	131.8 136.4 142.3 150.3 157.3	130.0 134.5 139.2 147.2
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		129.0 134.9 140.0 146.3 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	134.9 136.1 144.2 150.3 163.3	134.9 138.8 144.2 153.8 163.3	134.9 139.7 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	132.9 137.8 143.1 151.9
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.96	125.8 131.1 134.6 140.5 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	131.1 130.9 138.6 143.8 154.0	131.1 133.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	129.3 133.0 137.6 144.2
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.4 134.0 139.0 145.2 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	134.0 135.0 143.2 149.1 161.9	134.0 137.6 143.2 152.2 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	132.1 136.9 142.1 150.6
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.66	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.0 145.3	132.4 134.2 136.8 140.5
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	131.5 132.9 136.1 138.6 143.1	130.6 132.5 135.2 138.6
Regina basic rate - Regina, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.64	131.8 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.9 x x x x	131.7 x x x x
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.2 x x x x	132.0 x x x x
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.68	132.0 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	132.0 x x x x	131.9 x x x x
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.3 x x x x	132.2 x x x x
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	9.93	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.4 x x x x
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 129.5 x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	9.65	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 129.3 x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 129.9 x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.7 x x x x

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.73	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
D 477934	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.58				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
D 477935	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.97				
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
D 477936	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.15				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
D 477937	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.34	13.75	14.87				

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	101.4	99.8	100.1	100.7	99.5	99.4	98.0	99.9	99.4	100.1	101.3	100.4	100.0
	1985	99.5	100.2	98.8	98.0	93.7	96.5	96.0	96.9	97.2	94.4	94.9	95.5	96.8
	1986	95.1	97.8	97.8	99.8	100.0	100.0	99.9	99.7	100.1	100.1	99.0	96.5	98.8
	1987	96.5	95.5	95.4	94.6	95.6	95.8	94.2	99.3	95.8	99.0	98.7	103.3	96.9
	1988	102.3	100.7	102.2	102.2	101.6	102.4	101.3	100.3	100.5	100.5	100.8	101.4	101.3
D 477966	1989	100.8	101.7	102.1	101.4	101.5	103.2	104.4	103.7	104.6				
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	105.2	105.0	102.2	101.8	101.4	99.0	98.4	97.7	97.9	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.3	93.4	95.3	97.5	91.5	92.1	90.6	91.2	90.7	87.4	86.9	86.9	91.4
	1986	87.9	88.6	88.8	88.3	88.6	87.7	88.1	87.2	88.2	89.6	89.6	89.7	88.5
	1987	88.1	87.9	86.0	87.5	87.6	87.4	89.1	90.1	89.8	91.3	90.5	91.5	88.9
	1988	92.0	89.7	91.5	91.9	92.9	93.3	93.3	92.0	94.2	94.0	95.4	94.5	92.9
D 477967	1989	95.0	97.8	99.5	98.8	98.1	98.8	99.0	104.0	95.2				

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (Scotia McLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (Scotia McLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
	1988	64.7	63.4	60.6	62.0	62.0	62.0	64.7	67.5	64.7	64.7	66.1	67.5	64.2
D 648025	1989	67.5	67.5	70.2	70.2	66.1	66.1	64.7	64.7	64.7				
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
	1988	50.5	50.5	50.5	53.1	53.1	55.7	55.7	58.3	60.9	60.9	60.9	63.5	56.1
D 648026	1989	63.5	66.1	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0				
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
	1988	64.9	64.4	67.0	68.3	68.2	66.9	68.6	70.0	68.4	66.4	67.5	67.9	67.4
D 648027	1989	66.8	68.5	68.7	66.7	64.4	63.0	63.2	63.4	65.5				
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
	1988	107.2	105.5	104.7	102.8	102.8	101.3	101.0	102.0	102.0	100.4	102.9	100.5	102.8
D 648028	1989	99.9	98.4	99.6	98.8	99.3	100.0	99.3	98.6	99.0				
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	165.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	168.4
	1988	180.4	178.1	180.8	182.3	180.8	178.3	164.0	168.1	167.6	173.2	183.2	178.9	176.1
D 648029	1989	171.0	171.0	167.4	164.5	158.9	146.7	154.0	152.2	146.2				
German exchange rate - Cours du change Allemand	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	133.2	136.1	135.7	145.1	150.5	138.7
	1988	144.0	139.2	141.6	139.6	137.2	130.2	121.3	122.1	122.6	125.0	132.9	129.6	132.1
D 648030	1989	121.1	120.3	119.9	120.0	115.2	111.3	117.3	114.1	111.6				
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	98.5	89.4
	1988	94.1	90.9	95.9	95.9	95.9	89.4	82.9	86.3	84.6	86.7	91.8	90.7	90.4
D 648031	1989	86.8	86.1	84.5	83.7	80.4	75.0	79.1	76.5	75.2				

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting those which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
	1988	140.1	139.8	140.2	140.6	140.4	141.1	142.0	140.6	140.1	140.3	140.6	140.7	140.5
D 649830	1989	141.1	141.4	142.0	142.2	142.8	144.0	144.7	144.1	143.9				
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	143.1	144.6	144.5	143.3	141.5	140.5	140.5	140.2	142.8
D 649831	1989	141.0	141.6	141.1	140.7	141.0	143.1	143.9	143.6	143.1				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
	1988	139.1	139.1	139.0	139.7	139.6	140.0	140.9	139.1	138.9	139.4	139.4	139.4	139.5
D 649832	1989	139.3	139.8	140.1	140.7	141.9	143.1	144.1	143.1	143.1				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
	1988	143.1	141.7	142.2	143.6	143.4	144.5	147.8	147.5	148.7	149.8	151.3	151.9	146.3
D 649833	1989	153.2	152.7	156.3	155.2	155.1	154.1	153.9	154.4	154.4				
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	132.4	133.2	133.3	131.1	130.4	134.4	136.5	131.9
D 649834	1989	139.5	138.8	139.6	139.9	138.2	138.2	137.3	136.3	136.6				

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
	1988	136.3	136.9	137.8	138.2	138.6	139.3	140.2	140.2	139.8	139.8	140.6	141.0	139.1
D 649835	1989	141.9	142.5	142.9	143.2	143.6	144.1	144.3	143.4	143.2				
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
	1988	134.9	135.8	136.7	137.5	137.6	138.4	138.4	138.3	137.8	137.3	137.4	137.7	137.3
D 649836	1989	138.7	139.2	139.0	139.0	138.9	139.8	140.3	140.3	139.9				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
	1988	137.3	137.5	138.3	139.1	140.0	140.7	140.8	140.6	140.2	140.5	141.0	141.1	139.8
D 649837	1989	141.4	142.3	142.6	143.5	144.4	145.1	145.5	143.9	143.7				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
	1988	140.8	141.7	142.3	143.1	143.2	143.8	149.0	149.4	149.5	149.7	150.0	150.2	146.1
D 649838	1989	151.9	152.2	154.1	154.4	154.8	154.7	154.9	154.8	154.5				
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	130.9	131.6	132.1	131.1	130.9	133.9	136.3	131.9
D 649839	1989	138.0	138.5	138.7	136.9	136.4	136.5	135.4	134.6	134.8				

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similitude des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage	
		Month - Mois													
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
		Moyenne annuelle													
Canada		1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
		1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
		1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
		1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2	136.1	138.0	139.9	131.5
D 636200		1989	141.2	144.7	147.1	148.4	148.8	149.5	150.1	150.0	150.8				
House - Maison		1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
		1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
		1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
		1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	139.0	141.0	141.9	142.5	143.0	137.2
D 636201		1989	143.3	145.6	146.9	147.6	147.9	148.9	149.2	148.9	149.7				
Land - Terrain		1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
		1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
		1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
		1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7	128.9	132.6	137.2	123.2
D 636202		1989	140.8	147.4	152.7	155.0	155.5	156.3	157.6	158.1	159.4				
St. John's		1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
		1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
		1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
		1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4	117.0	117.5	117.6	115.5
D 636203		1989	117.8	119.7	119.8	119.8	120.7	120.7	120.7	120.7	125.4				
House - Maison		1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
		1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
		1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7
		1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7	115.6	116.2	116.3	113.6
D 636204		1989	116.5	119.3	119.5	119.5	120.7	120.7	120.7	120.7	124.6				
Land - Terrain		1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
		1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
		1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	120.6	118.8
		1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.3	121.3	121.3	121.3	120.9
D 636205		1989	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	127.7				
Halifax		1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
		1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
		1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
		1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9	134.9	135.1	135.1	133.3
D 636206		1989	135.6	135.8	135.9	135.9	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8				
House - Maison		1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
		1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
		1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
		1988	121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5	125.5	125.8	125.8	124.1
D 636207		1989	126.1	126.3	126.3	126.3	125.9	125.7	125.7	125.7	125.7				
Land - Terrain		1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
		1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
		1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2
		1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	170.9
D 636208		1989	174.2	174.2	174.9	174.9	175.7	176.8	176.8	176.8	176.8				
Saint John - Moncton		1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
		1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
		1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
		1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.9	136.6
D 636209		1989	137.9	141.4	141.4	141.5	141.5	141.8	141.8	141.9	141.9				
House - Maison		1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
		1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
		1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
		1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	129.2
D 636210		1989	130.5	133.4	133.4	133.5	133.5	133.5	133.5	133.3	133.3				
Land - Terrain		1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
		1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
		1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
		1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	177.1	174.7
D 636211		1989	177.1	183.6	183.6	183.6	183.6	186.6	186.6	188.6	188.6				
Quebec		1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
		1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
		1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
		1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1	160.3	161.9	162.6	157.8
D 636212		1989	163.5	165.3	166.5	166.7	169.3	169.4	169.4	169.8	169.8				
House - Maison		1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
		1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
		1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2
		1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6	156.7	158.1	158.9	155.1
D 636213		1989	159.5	161.1	162.5	162.7	165.2	165.2	165.2	165.5	165.5				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636214	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988	156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6	174.6	177.3	177.9	168.6
	1989	179.8	182.3	183.4	183.4	186.4	186.5	186.5	187.4	187.4				
Montréal D 636215	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	136.3	139.6	132.2
	1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.1
	1988	162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2	168.9	169.2	169.7	166.5
	1989	169.6	169.7	170.3	170.9	172.1	172.4	172.3	172.6	173.3				
House - Maison D 636216	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988	156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7	163.4	163.6	164.1	160.9
	1989	164.0	164.0	164.8	164.9	166.2	166.5	166.3	166.5	167.3				
Land - Terrain D 636217	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987	178.0	179.6	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988	214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	221.6	223.2	223.6	224.0	220.2
	1989	224.7	225.7	225.5	229.4	230.1	230.1	230.9	232.0	233.1				
Ottawa-Hull D 636218	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988	141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4	148.8	149.3	150.2	146.6
	1989	150.6	152.2	152.3	152.7	153.2	155.8	155.8	155.4	155.7				
House - Maison D 636219	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988	140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6	145.6	146.2	147.2	144.4
	1989	147.8	149.3	149.4	149.9	150.5	152.0	152.0	151.5	151.0				
Land - Terrain D 636220	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988	154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7	170.2	170.2	170.9	162.9
	1989	170.9	173.4	173.4	173.4	174.0	180.4	180.4	180.5	184.0				
Toronto D 636221	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988	153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8	183.8	188.5	194.1	172.3
	1989	197.1	204.0	209.8	212.0	212.1	213.3	213.3	213.3	213.6				
House - Maison D 636222	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
	1988	166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9	196.3	197.3	198.4	183.7
	1989	197.3	200.9	203.1	203.7	203.7	206.0	206.0	206.1	206.7				
Land - Terrain D 636223	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987	111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988	132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6	168.9	178.2	191.8	157.3
	1989	202.9	216.8	232.1	237.0	237.5	237.3	237.3	237.5	236.9				
Hamilton D 636224	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	146.8	135.5
	1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988	169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.3	180.1	180.1	180.5	181.2	182.5	176.5
	1989	183.3	184.0	189.0	188.7	191.4	191.6	192.3	192.8	193.3				
House - Maison D 636225	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988	180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5	195.1	195.1	197.2	189.7
	1989	198.4	199.4	204.7	205.0	205.5	205.8	206.7	207.5	208.2				
Land - Terrain D 636226	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988	144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8	146.8	148.5	148.5	146.1
	1989	148.5	148.5	153.3	151.9	159.0	159.0	159.0	159.0	159.0				
St. Catharines-Niagara D 636227	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988	163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2	171.6	171.4	171.8	168.1
	1989	172.7	173.4	178.0	178.9	180.2	181.5	182.1	183.1	184.4				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
	1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5
	1987	147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	158.6	160.1	154.1
	1988	160.1	161.1	164.9	165.2	164.6	164.7	166.9	166.9	167.3	167.8	167.5	168.0	165.4
	1989	169.2	170.1	176.2	177.4	177.4	179.3	180.1	181.4	183.2				
D 636228														
Land - Terrain	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
	1986	151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	154.6
	1987	156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	171.9
	1988	175.4	175.4	177.0	177.0	177.0	178.7	178.7	178.7	178.7	187.6	187.6	187.6	180.0
	1989	187.6	187.6	187.9	187.9	192.7	192.7	192.7	192.7	192.7				
D 636229														
London	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
	1987	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	151.3	147.8
	1988	152.3	152.6	152.8	157.0	159.8	161.7	159.7	161.5	162.2	163.1	164.1	164.3	159.3
	1989	165.9	168.8	170.3	173.1	175.1	175.1	175.7	176.3	177.6				
D 636230														
House - Maison	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8
	1987	147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5	158.5	158.8	158.8	155.8
	1988	160.2	160.0	160.3	165.4	169.1	170.3	166.7	168.8	169.1	170.1	168.4	168.7	166.4
	1989	169.6	172.6	174.0	175.7	178.2	178.1	178.1	178.4	180.8				
D 636231														
Land - Terrain	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
	1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2	109.3
	1987	114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	123.9
	1988	129.1	130.3	130.3	132.1	132.3	136.6	138.8	139.6	141.5	142.2	153.3	153.3	138.3
	1989	156.3	159.2	160.7	165.2	166.0	166.0	168.2	169.8	171.0				
D 636232														
Kitchener - Waterloo	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2
	1987	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.6	167.7	167.7	167.8	161.5
	1988	168.1	169.6	171.6	172.1	173.0	176.4	176.6	177.8	179.7	180.3	181.9	184.2	175.9
	1989	185.0	190.0	191.8	192.3	193.3	194.0	194.5	195.7	196.9				
D 636233														
House - Maison	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
	1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
	1987	155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	171.2	171.2	171.3	171.3	170.6	165.3
	1988	171.0	172.9	173.4	173.9	174.7	176.2	176.5	178.2	178.6	178.9	180.6	182.5	176.5
	1989	183.0	187.6	189.7	190.0	191.7	191.9	192.7	194.6	195.2				
D 636234														
Land - Terrain	1985	112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
	1986	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4
	1987	139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	161.5	151.3
	1988	161.5	161.5	167.2	167.6	168.7	178.4	178.4	178.4	184.3	185.7	187.5	190.5	175.8
	1989	192.1	199.1	201.2	202.5	202.5	204.8	204.8	204.8	207.4				
D 636235														
Windsor	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	114.0
	1987	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.6	122.7	121.6
	1988	123.0	127.9	128.3	128.0	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.0
	1989	129.2	136.1	137.7	140.6	140.6	141.3	141.3	141.3	141.3				
D 636236														
House - Maison	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
	1987	117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	123.1	122.1
	1988	123.0	129.2	129.2	128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9
	1989	129.8	135.2	137.2	138.9	138.9	139.8	139.8	139.8	139.8				
D 636237														
Land - Terrain	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
	1987	119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.8	127.0
	1988	130.1	131.7	133.1	133.1	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.3
	1989	135.3	151.7	152.2	159.1	159.1	159.1	159.1	159.1	159.1				
D 636238														
Sudbury - Thunder Bay	1985	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	122.1	122.6	122.9	122.9	122.9	125.2	125.2	x
	1988	125.2	125.8	126.5	127.6	128.8	131.0	131.3	131.3	131.2	131.2	136.9	137.2	130.3
	1989	137.2	138.4	138.5	139.6	138.6	138.6	138.8	138.8	138.8				
D 636269														
House - Maison	1985	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	126.9	127.2	127.7	127.7	127.7	130.9	130.9	x
	1988	130.9	132.0	131.7	132.0	133.8	134.8	135.3	135.3	135.1	135.1	141.4	141.6	134.9
	1989	141.6	141.5	141.6	141.6	140.5	140.5	140.4	140.4	140.4				
D 636270														
Land - Terrain	1985	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	113.5	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	x
	1988	114.4	114.4	117.3	120.4	120.4	125.6	125.6	125.6	125.6	125.6	129.9	130.4	122.9
	1989	130.4	134.6	134.6	139.0	138.5	138.5	139.1	139.1	139.1				
D 636271														

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage
		Month – Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Winnipeg	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
	1987	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	134.2
	1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	136.0	136.0	135.8	135.8	135.5	135.8
D 636245	1989	135.2	135.1	135.1	134.9	134.7	134.7	134.7	135.2	135.4				
House – Maison	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
	1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	128.3	128.3	127.7
	1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2	128.2	127.9	127.2	128.1
D 636246	1989	126.9	126.8	126.5	126.2	126.0	126.1	126.1	126.7	127.3				
Land – Terrain	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7
	1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	163.6
	1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5	170.9	170.9	172.4	169.9
D 636247	1989	172.4	172.4	173.3	173.3	173.3	172.8	172.8	172.8	172.9				
Regina	1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8
	1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8	118.9	118.4	119.0	118.6
D 636248	1989	119.0	119.6	119.7	119.3	120.1	120.4	121.0	121.0	121.7				
House – Maison	1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
	1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
	1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	112.0	111.8	111.8	111.9	111.2	111.2	111.8
D 636249	1989	111.2	112.1	112.1	111.5	112.2	112.2	113.0	113.0	113.9				
Land – Terrain	1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
	1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
	1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2	146.5	146.5	149.8	145.6
D 636250	1989	149.8	149.8	150.4	150.5	151.7	153.0	153.0	153.0	153.0				
Saskatoon	1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
	1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9	113.1	113.1	113.1	112.3
D 636251	1989	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	113.7				
House – Maison	1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
	1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	105.0	103.8
	1988	105.0	104.6	104.9	104.9	105.7	105.7	105.7	106.0	106.0	106.0	106.0	105.9	105.4
D 636252	1989	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	106.0				
Land – Terrain	1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
	1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
	1988	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	138.5	138.5	138.5	138.8	138.8	136.6
D 636253	1989	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	141.6				
Calgary	1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	85.1	86.5	86.7	83.7
	1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	91.0	91.1	91.1	91.2	90.8	90.7
	1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
	1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0	104.6	104.5	104.2	102.5
D 636254	1989	104.2	105.8	106.7	106.8	107.3	108.5	108.5	110.3	112.1				
House – Maison	1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
	1987	86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
	1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8	96.4	96.4	96.0	94.7
D 636255	1989	96.0	96.8	97.6	97.8	98.1	98.8	98.8	99.7	101.0				
Land – Terrain	1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
	1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	103.7
	1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8	128.4	127.9	128.3	125.3
D 636256	1989	128.3	133.6	134.9	134.9	135.6	138.7	138.7	143.5	147.1				
Edmonton	1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
	1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
	1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.6	94.8	96.2	96.8	93.8
D 636257	1989	97.0	98.5	98.8	99.2	100.7	101.1	101.4	102.3	102.8				
House – Maison	1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
	1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	94.4	95.5	94.0
	1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1	98.1	98.7	98.8	97.7
D 636258	1989	99.1	100.5	100.8	100.9	101.6	101.9	102.3	102.9	103.5				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

		Month - Mois												Annual Everage - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain	1985	72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986	75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
	1987	78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	83.5	80.7
	1988	83.5	83.9	84.9	85.0	85.8	86.3	88.0	90.5	90.5	91.0	94.6	96.8	88.4
D 636259	1989	96.8	98.0	98.6	99.6	103.7	104.2	104.5	106.0	106.3				
Vancouver	1985	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
	1987	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	78.3	77.0
	1988	78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7	80.8	81.4	82.1	82.6	83.7	84.0	80.9
D 636260	1989	85.1	89.7	90.6	92.6	92.2	93.1	95.1	93.6	95.6				
House - Maison	1985	81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986	79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
	1987	81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8
	1988	86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	89.8	90.0	90.0	90.1	90.2	91.1	91.1	89.4
D 636261	1989	93.0	97.7	98.4	100.7	100.5	101.4	102.6	99.8	101.5				
Land - Terrain	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
	1988	67.6	67.4	67.4	67.4	67.6	68.5	68.5	69.8	71.3	72.5	74.0	74.9	69.7
D 636262	1989	74.9	79.5	81.0	82.2	81.6	82.6	85.9	86.0	88.8				
Victoria	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
	1988	72.3	72.1	72.9	73.2	73.4	73.4	73.9	73.9	75.2	74.8	74.8	75.5	73.8
D 636263	1989	77.9	78.7	79.7	80.6	80.3	80.6	81.1	81.7	81.8				
House - Maison	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
	1988	75.4	74.9	75.0	75.2	75.4	75.4	75.8	75.8	76.8	76.4	76.4	77.4	75.8
D 636264	1989	79.6	80.3	81.2	81.6	81.2	81.0	81.2	81.4	81.2				
Land - Terrain	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	68.8	66.1
	1988	70.1	70.3	74.3	74.8	74.9	74.9	75.7	75.7	77.7	77.3	77.3	77.6	75.1
D 636265	1989	80.4	81.5	82.6	84.9	84.9	85.6	86.8	88.2	89.0				

- 6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note**
(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper, March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques**
(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence, Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual

TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1						100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9					94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8						100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	95.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1						100.0	102.8	103.9	104.2
St Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0					92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0					96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7					94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1						100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0						100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	19.2 112.3	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	105.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1					84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0					82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	35.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	14.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1						100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0	123.9	126.8	128.9	131.2	127.7
D 477101	1989	100.0	133.7	136.3	137.3		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	61.7	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9	123.4	126.3	128.5	130.8	127.3
D 477102	1989	71.7	133.1	135.6	136.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3	120.5	123.3	125.4	127.3	124.1
D 477141	1989	39.0	129.5	132.4	133.2		
Warehouse - Entrepôt	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8	128.9	132.8	135.4	137.7	133.7
D 477142	1989	32.1	140.3	142.3	143.2		
Shopping center - Centre d'achats	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
	1988	23.9	123.3	125.2	126.8	129.7	126.3
D 477143	1989	28.9	131.9	134.3	135.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4	131.2	134.2	136.1	138.9	135.1
D 477103	1989	13.7	141.7	144.4	145.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7	120.7	123.3	125.2	127.2	124.1
D 477104	1989	14.6	130.4	133.6	134.8		
HALIFAX	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0	124.3	125.0	126.0	127.1	125.6
D 477105	1989	100.0	127.5	130.0	130.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	62.6	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5	121.8	122.4	123.4	124.5	123.0
D 477106	1989	73.6	124.8	127.1	127.9		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8	120.3	120.9	122.0	123.1	121.6
D 477150	1989	47.6	123.4	126.6	127.4		
Warehouse - Entrepôt	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2	124.7	125.3	126.0	126.6	125.7
D 477155	1989	13.8	126.9	128.3	128.7		
Shopping center - Centre d'achats	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0	131.9	132.5	133.9	135.3	133.4
D 477160	1989	38.6	135.5	137.4	138.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3	133.0	134.4	135.3	136.3	134.8
D 477107	1989	13.2	137.3	139.8	140.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2	128.4	129.2	130.4	131.5	129.9
D 477108	1989	13.2	132.0	135.0	136.4		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry – Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter – Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
	1988	100.0	135.5	138.0	139.1	141.2	138.5
	1989	100.0	141.8	144.1	144.6		
D 477113	1985	100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
	1989	74.2	141.3	143.5	144.0		
Commercial building – Bâtiment commercial	1985	56.8	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
	1989	74.2	141.3	143.5	144.0		
D 477114	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
	1988	36.2	135.6	137.9	139.3	141.3	138.5
	1989	37.0	142.4	145.1	145.8		
Office building – Bâtiment tour de bureau	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
	1988	32.7	131.8	134.1	135.3	136.9	134.5
	1989	32.3	137.3	139.7	140.1		
D 477190	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
	1988	31.1	139.7	142.7	142.6	145.3	142.6
	1989	30.7	145.2	146.6	147.1		
D 477195	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
	1988	16.4	134.9	137.8	138.9	141.2	138.2
	1989	18.8	142.3	144.6	145.0		
D 477115	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
	1988	9.1	136.4	139.0	141.3	143.2	140.0
	1989	7.0	144.5	147.2	148.0		
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	142.0	137.8
	1989	100.0	144.9	149.0	149.3		
OTTAWA	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	142.0	137.8
	1989	100.0	144.9	149.0	149.3		
D 477117	1985	57.3	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
	1988	72.4	132.2	135.6	139.1	141.6	137.1
	1989	62.4	144.2	148.3	148.7		
D 477118	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
	1988	59.4	136.3	140.4	144.4	146.9	142.0
	1989	58.7	149.3	154.0	154.2		
D 477220	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
	1988	22.7	127.4	130.1	132.9	135.8	131.6
	1989	25.0	138.7	142.5	143.1		
D 477225	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
	1988	17.9	134.1	136.7	139.3	142.0	138.0
	1989	16.3	144.7	147.2	147.8		
D 477230	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0		
D 477119	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9	150.1		
D 477120	1985	10.0	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0		
D 477119	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9	150.1		
D 477120	1985	10.0	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0		
D 477119	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9	150.1		
D 477120	1985	10.0	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0		
D 477119	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9	150.1		
D 477120	1985	10.0	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie			Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
TORONTO	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0		125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0		140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
	1988	100.0		149.0	153.4	156.2	159.1	154.4
	D 477121	1989	100.0	162.2	165.2	166.2		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	100.0	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3	100.0	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
	D 477122	1989	73.2	100.0	163.3	166.2	167.2	
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	64.2		119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4		126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7		139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
	1988	40.7		145.5	149.5	152.0	154.1	150.3
	D 477255	1989	38.1		156.7	159.9	160.8	
Warehouse - Entrepôt	1985	21.5		117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9		123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6		145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
	1988	44.9		156.2	161.8	165.3	168.3	162.9
	D 477260	1989	35.7		171.8	173.9	174.8	
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.3		117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7		124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7		138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
	1988	14.4		147.6	150.1	152.9	156.9	151.9
	D 477265	1989	26.2		159.4	162.6	163.9	
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4		127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	16.4		141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
	1988	15.7		150.8	154.9	157.4	160.7	156.0
	D 477123	1989	13.7		164.4	167.5	168.9	
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0		126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9		136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
	1988	11.0		142.2	146.8	149.6	152.3	147.7
	D 477124	1989	13.1		155.4	159.4	160.7	
CALGARY	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0		92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0		93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
	1988	100.0		96.4	97.6	98.8	102.3	98.8
	D 477129	1989	100.0	105.8	108.7	111.0		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	100.0	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
	1988	68.1	100.0	96.4	97.6	98.8	102.4	98.8
	D 477130	1989	70.8	100.0	105.9	108.7	111.0	
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	87.8		92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7		92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0		92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
	1988	50.4		96.7	98.2	99.7	103.6	99.6
	D 477325	1989	39.5		107.6	110.6	113.0	
Warehouse - Entrepôt	1985	5.9		88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3		91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7		92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
	1988	5.4		93.9	95.1	96.3	99.7	96.3
	D 477330	1989	22.4		103.1	105.6	107.7	
Shopping center - Centre d'achats	1985	6.3		87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0		90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3		90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
	1988	43.2		95.7	96.5	97.4	100.6	97.6
	D 477335	1989	38.1		103.7	106.4	108.7	
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1		91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2		92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
	1988	4.6		94.3	95.1	96.0	99.6	96.3
	D 477131	1989	9.4		103.3	106.0	108.5	
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9		94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1		94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3		97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
	D 477132	1989	19.8		106.4	109.8	112.5	

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
	1988	100.0	95.8	95.9	96.5	97.0	96.3
D 477133	1989	100.0	105.7	108.0	110.6		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
	1988	48.5	93.6	94.0	94.6	95.1	94.3
D 477134	1989	52.8	104.7	107.3	110.1		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
	1988	10.3	95.6	95.6	96.4	97.3	96.2
D 477360	1989	26.4	107.2	110.9	114.3		
Warehouse - Entrepôt	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
	1988	10.4	88.8	89.3	89.4	89.6	89.3
D 477365	1989	14.4	99.8	101.8	105.2		
Shopping center - Centre d'achats	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
	1988	79.3	92.6	93.0	93.5	94.1	93.3
D 477370	1989	59.2	103.2	105.5	107.8		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
	1988	7.3	92.8	92.9	93.2	93.5	93.1
D 477135	1989	10.6	101.8	103.6	106.9		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
	1988	44.2	99.8	99.8	100.4	101.0	100.3
D 477136	1989	36.6	108.6	110.6	112.7		
VANCOUVER	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
	1988	100.0	113.3	114.1	117.1	120.2	116.2
D 477137	1989	100.0	122.6	125.5	127.2		
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	69.3	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
	1988	73.0	110.6	111.4	114.6	117.6	113.6
D 477138	1989	73.2	120.1	122.9	124.6		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
	1988	38.2	116.4	117.0	120.4	122.9	119.2
D 477395	1989	38.1	125.2	128.2	130.1		
Warehouse - Entrepôt	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
	1988	23.2	103.3	104.0	106.2	109.1	105.7
D 477400	1989	29.4	111.4	113.7	115.6		
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
	1988	38.6	108.6	109.7	113.2	116.9	112.1
D 477405	1989	32.5	119.6	122.6	123.8		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
	1988	15.9	116.5	117.2	119.3	122.8	119.0
D 477139	1989	12.2	125.5	128.1	130.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
	1988	11.1	119.1	119.3	122.4	124.8	121.4
D 477140	1989	14.6	126.8	129.9	132.0		

**8. Fabricated Structural Steel Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	110.1 119.0 119.6 130.0 134.8	111.2 120.1 121.0 130.8 135.7	116.1 119.6 123.3 132.3 136.7	117.9 119.3 124.6 133.4	113.8 119.5 122.1 131.6
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1985 1986 1987 1988 1989	78.44 100.0	112.1 121.9 121.6 131.6 135.3	113.3 123.0 123.1 132.0 135.6	118.7 122.5 125.5 132.2 136.6	120.8 122.0 126.7 132.8	116.2 122.4 124.2 132.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1985 1986 1987 1988 1989	27.2	116.4 121.3 120.2 139.2 141.1	116.6 122.8 125.5 140.0 142.4	121.4 121.8 128.0 137.4 143.2	122.5 121.1 130.1 139.4	119.2 121.8 126.0 139.0
D 649802							
Ontario	1985 1986 1987 1988 1989	42.8	118.0 133.0 133.4 140.0 146.0	119.4 134.4 133.0 140.2 146.1	128.5 135.2 135.1 142.4 148.6	131.0 134.9 135.7 142.6	124.2 134.4 134.3 141.3
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1985 1986 1987 1988 1989	30.0	99.6 106.5 106.0 112.6 114.7	101.6 107.1 106.9 113.1 114.6	102.4 105.1 109.4 113.0 113.4	104.7 104.2 110.8 113.0	102.1 105.7 108.3 112.9
D 649804							
Bridges - Ponts	1985 1986 1987 1988 1989	7.16	115.0 122.4 126.7 133.8 144.4	116.9 124.3 127.2 135.0 144.4	120.2 125.2 128.9 143.3 147.7	122.2 125.3 129.3 141.1	118.6 124.3 128.0 138.3
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1985 1986 1987 1988 1989	14.4	97.2 101.7 105.5 119.6 127.4	96.9 101.7 106.2 122.3 132.1	99.7 101.0 108.9 128.3 132.1	99.7 101.7 110.8 131.5	98.4 101.5 107.9 125.4
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi - Ann				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BETON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE	1979 1980 1981 1982 1983	100.0 100.0	..	78.1 87.1 97.2	..	82.0 91.4 102.8	80.0 89.3 100.0
	1984		..	105.4	..	106.4	105.9
	1985		..	80.1	..	100.8	104.4
Total	1984		..	86.6	..	109.8	108.2
D 649815 Semi-A.	1985		..	11.8	..	18.1	115.0
D 649915 A.	1986	100.0 100.0	..	121.2	..	123.4	122.3
	1987		..	126.8	..	130.2	128.5
	1988		..	136.9	..	138.9	137.9
	1989		..	142.4	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1979 1980 1981 1982 1983	17.5	..	77.5 85.8 96.8	..	80.7 92.0 103.2	79.1 88.9 100.0
D 649816 Semi-A.	1984		..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..	x	x
	1988	25.5	..	x	..	x	x
	1989		..	x	..	x	x
Ontario	1979 1980 1981 1982 1983	25.5	..	76.5 87.2 94.7	..	81.2 88.2 105.3	78.8 87.7 100.0
D 649817 Semi-A.	1984		..	104.4	..	108.2	106.3
D 649917 A.	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..	x	x
	1988	57.0	..	x	..	x	x
	1989		..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1979 1980 1981 1982 1983	57.0	..	79.3 87.9 98.4	..	83.3 92.0 101.6	81.3 89.9 100.0
	1984		..	105.1	..	103.8	104.5
	1985		..	105.2	..	94.8	100.0
D 649818 Semi-A.	1984		..	100.4	..	103.3	101.9
D 649918 A.	1985		..	105.1	..	108.2	106.7
	1986	44.7	..	113.1	..	114.8	113.9
	1987		..	117.2	..	119.3	118.2
	1988		..	122.0	..	123.2	122.6
	1989		..	126.1	..		
Cladding - Revêtements	1979 1980 1981 1982 1983	44.7	..	77.4 87.7 96.9	..	81.5 92.1 103.1	79.5 89.9 100.0
D 649819 Semi-A.	1984		..	107.0	..	107.0	107.0
D 649919 A.	1985		..	109.5	..	105.2	107.4
	1986		..	109.7	..	113.0	111.4
	1987		..	116.3	..	124.6	120.3
	1988	21.4	..	126.2	..	128.8	127.5
	1989		..	133.8	..	137.0	135.4
	1990		..	145.1	..	148.1	146.6
	1991		..	152.2	..		
Tees - Tés	1979 1980 1981 1982 1983	21.4	..	78.1 85.8 96.2	..	81.4 90.5 103.8	79.7 88.2 100.0
D 649820 Semi-A.	1984		..	107.5	..	105.4	106.5
D 649920 A.	1985		..	107.1	..	105.9	106.5
	1986		..	112.6	..	114.9	113.7
	1987		..	116.0	..	120.9	118.5
	1988	33.9	..	122.3	..	124.7	123.5
	1989		..	126.9	..	131.1	129.0
	1990		..	137.4	..	137.9	137.7
	1991		..	141.2	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1979 1980 1981 1982 1983	33.9	..	79.0 87.1 98.1	..	82.9 91.2 101.9	81.0 89.2 100.0
	1984		..	102.1	..	106.3	104.2
	1985		..	106.7	..	91.8	99.3
D 649821 Semi-A.	1984		..	98.6	..	102.4	100.5
D 649921 A.	1985		..	103.5	..	107.3	105.7
	1986	33.9	..	113.3	..	115.5	114.6
	1987		..	117.5	..	120.6	119.1
	1988		..	125.8	..	127.3	126.6
	1989		..	130.2	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual		
		I		II		III		IV		Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises D 20348 Q - T		1981	96.4		100.2		101.7		102.0		100.0	
		1982	101.7		101.8		102.4		102.9		102.2	
		1983	104.2		105.2		106.8		107.1		105.9	
		1984	109.2		110.0		110.2		111.8		110.3	
		1985	112.3		112.9		113.4		115.0		113.5	
		1986	117.0		120.6		124.0		127.1		122.3	
		1987	130.6		132.8		134.5		136.5		133.7	
		1988	139.0		141.1		143.4		146.9		142.6	
		1989	150.5		150.2		151.5					
				0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises		1920-29										
		1930-39										
		1940-49										
		1950-59										
		1960-69		25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
		1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.7	142.6			
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100 D 617001 A.		1920-29							18.4	18.5	18.9	19.8
		1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
		1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
		1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
		1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
		1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
		1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2					100.0	
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9					107.7	
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4					107.0	
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8					110.8	
	1985	113.4	113.9	114.5	114.7					114.1	
	1986	114.3	115.4	116.7	116.9					115.8	
	1987	118.8	119.4	120.2	121.7					120.1	
	1988	123.3	125.2	126.5	128.2					125.8	
	1989	130.4	132.7	133.9							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29										
	1930-39										
	1940-49										
	1950-59	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1960-69	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1970-79	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.1	115.8	120.1	125.8	
	1980-89										
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	21.8	21.0	21.0	21.1	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sousmissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89	...	100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7	111.2	114.0	
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89	...	100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8	118.6	129.7	
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4	114.9	118.0	
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2	102.8	97.9	
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6	116.9	122.8	
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	...	100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4	91.0	82.4	
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89	...	100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3	119.1	116.4	
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	...	100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1	148.7	157.8	
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7	139.5	136.1	
Québec											
D 483413	1980-89	...	100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5	129.3	130.7	
Ontario											
D 483417	1980-89	...	100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9	124.0	129.7	
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8	121.5	127.7	
Saskatchewan											
D 483425	1980-89	...	100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0	103.9	97.8	
Alberta											
D 482329	1980-89	...	100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4	91.0	87.7	
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89	...	100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9	84.5	102.7	

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
D 482351 A.	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
D 482361 A.	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	97.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
D 482362 A.	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	93.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
D 482363 A.	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
D 482364 A.											
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
D 482365 A.											
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
D 482352 A.	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
D 482353 A.	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
D 482354 A.	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
D 482356 A.	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
D 482357 A.	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	99.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
D 482358 A.	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
D 482359 A.											
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
D 482360 A.	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	289.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971=100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

Scotia MacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971=100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (Scotia MacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Index 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	344.0	361.8	
Total direct costs – Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	339.0	357.1	
Construction indirects – Coûts indirects de construction D 482103	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	391.4	
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.8
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	359.3	346.7	359.9	388.5	
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482158	1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	404.7	
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	412.1	
Construction indirects – Coûts indirects de construction D 482134	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6	
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	321.1	340.1	
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires D 482164	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	350.0	
Station equipment – Matériel de poste D 482165	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	326.4	351.4	
Construction indirects – Coûts indirects de construction D 482166	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.6	
4. Hydro electric generating stations – Total Centrales hydro-electriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	339.4	353.1	
	D 482201										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482252	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	372.0		
Structures – Constructions D 482250	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	384.5	
Equipment – Matériel D 482251	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	374.4	
Temporary camps – Baraquements provisoires D 482206	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.1	327.7	341.1	353.9	
Engineering and administration – Ingénierie et administration D 482208	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	347.8	
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.9	100.0	106.7	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	377.8	
	D 482261										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	396.1		
Buildings and structures – Bâtiments et structures D 482262	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	372.0		
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.0		
Construction indirects – Coûts indirects de construction D 482264	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	282.4		

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montreal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sortes de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1971 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
	1988		134.3	136.9	138.6	139.2	137.3
D 636300	1989		142.3	145.6	147.1		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	57.2	117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
	1988		131.7	134.9	136.6	137.1	135.1
D 636301	1989		140.8	144.3	145.2		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	28.5	116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
	1988		129.8	137.4	137.6	137.2	135.5
D 636302	1989		140.7	147.2	147.9		
Process machinery - Machines de transformation	1985	25.8	118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
	1988		132.0	133.1	136.7	137.6	134.9
D 636303	1989		142.6	146.8	149.4		
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1985	6.3	122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
	1988		136.0	136.2	136.8	137.2	136.6
D 636304	1989		138.7	139.0	139.1		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	10.7	113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.1	117.5	119.4	117.8
	1988		121.7	125.4	128.4	128.8	126.1
D 636305	1989		130.2	131.3	130.5		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	5.3	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
D 636306	1989		137.4	137.6	137.8		
Electric equipment - Matériel électrique	1985	7.5	119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
	1988		134.2	136.5	137.6	139.5	137.0
D 636307	1989		144.8	144.9	143.9		
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1985	7.3	123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
	1988		156.0	156.6	158.3	158.8	157.4
D 636308	1989		164.7	165.9	166.3		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	8.5	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
D 636309	1989		128.5	132.1	133.8		
Field erection - Montage sur le chantier	1985	16.1	126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
	1988		135.7	137.1	138.8	138.8	137.6
D 636310	1989		139.0	143.8	146.4		
Buildings - Bâtiments	1985	12.6	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
D 636313	1989		145.1	147.8	150.6		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	14.1	130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
	1988		143.4	144.5	145.6	146.0	144.9
D 636314	1989		149.5	150.9	152.4		

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
	1988		133.3	135.5	137.1	137.5	135.9
D 636340	1989		140.1	143.3	144.4		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	51.9	115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		129.2	131.8	133.3	133.8	132.0
D 636341	1989		137.4	140.5	140.8		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	37.9	115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		130.1	133.2	133.3	133.2	132.5
D 636342	1989		138.8	144.2	144.5		
Process machinery - Machines de transformation	1985	18.6	120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		134.0	134.8	136.8	137.4	135.8
D 636345	1989		140.9	143.0	144.4		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	19.7	112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
	1988		123.4	128.8	132.5	133.2	129.5
D 636349	1989		134.1	135.9	134.6		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	9.7	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
D 636352	1989		137.4	137.6	137.8		
Electrical equipment - Matériel électrique	1985	4.0	119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
	1988		134.8	137.0	138.5	140.8	137.8
D 636353	1989		145.6	145.7	144.2		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	10.1	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
D 636354	1989		128.5	132.1	133.8		
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1985	16.4	126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6	138.8	140.8	140.7	139.2
D 636355	1989		140.9	145.2	147.4		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1985	10.3	126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.5	136.6	138.4	138.5	137.3
D 636360	1989		138.9	142.4	144.4		
Buildings - Bâtiments	1985	8.4	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
D 636366	1989		145.1	147.8	150.6		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	13.0	129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
	1988		142.9	143.9	145.1	145.4	144.3
D 636367	1989		148.1	149.5	151.0		

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destinée à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.9	
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.5	
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.5	
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.0	
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	125.4	

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI). Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	31.9		
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.4		
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0		
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	12.7		

For description of weights refer to Technical Note, Weight Base and Index Formula

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note
(Matrix 6641)**

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques
(Matrice 6641)**

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes. 1981 = 100
TABEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel. 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q - T	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	109.7	110.8	109.5	108.6	109.6
	1986	108.2	106.2	104.5	99.8	104.6
	1987	99.2	96.2	95.9	93.8	96.1
	1988	91.2	90.3	91.1	90.3	90.7
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q - T	1989	93.6	94.9	91.0		
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	103.8	104.1	104.0	104.2	104.0
	1986	104.4	102.8	102.8	99.6	102.3
	1987	99.3	96.9	96.0	94.9	96.7
	1988	92.4	90.9	92.3	92.1	91.9
	1989	90.5	92.1	88.3		

**16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI):
Technical Note**
(Matrixes 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly
1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

**16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM):
Notes techniques**
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis
1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955=100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955=100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1985	100.0	293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		308.9	306.0	307.4	311.5	308.5
	1989		312.0	316.0	317.7		
D 639700							
Agriculture	1985	10.28	274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
Rating - A - Évaluation:	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	303.5	314.9	307.3
	1989		308.6	317.3	317.4		
D 639703							
Forestry -	1985	0.70	315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Exploitation forestière	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
Rating - B - Évaluation:	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		326.0	322.9	325.4	328.0	325.6
	1989		329.0	331.7	334.2		
D 639706							
Fishing -	1985	0.56	319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Pêche	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
Rating - C - Évaluation:	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	333.0	336.9	339.7	335.5
	1989		338.6	342.5	346.2		
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1985	6.51	349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Mines, carrières et puits de pétrole	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
Rating - B - Évaluation:	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.5	352.1	352.4	355.2	354.1
	1989		355.7	359.5	361.6		
D 639712							
Manufacturing -	1985	30.42	326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
Industries manufacturières	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.3	340.9	345.0	341.1
	1989		346.0	351.2	353.4		
D 639715							
Food and beverages -	1985	3.20	294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Aliments et boissons	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
Rating - C - Évaluation:	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.1	314.2	314.2	319.5	316.3
	1989		320.6	325.1	327.3		
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1985	0.17	308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Tabac et produits du tabac	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
Rating - C - Évaluation:	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8	329.2	333.2	330.7
	1989		341.4	345.3	348.2		
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1985	1.12	349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Industries des produits en caoutchouc	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
et des produits en matière plastique	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
Rating - B - Évaluation:	1988		379.2	375.0	375.7	379.0	377.2
	1989		378.1	380.0	381.5		
D 639724							
Leather goods -	1985	0.09	300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Produits du cuir	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
Rating - B - Évaluation:	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.7	314.0	316.7	314.7
	1989		314.7	317.5	321.0		
D 639727							
Textile products -	1985	1.01	294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Produits textiles	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
Rating - B - Évaluation:	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		304.4	297.7	297.7	301.4	300.3
	1989		300.6	303.5	306.0		
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1985	0.39	252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Vêtements et bonneteries	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
Rating - B - Évaluation:	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.6	254.5	254.0	256.3	256.1
	1989		256.6	259.2	260.1		
D 639733							
Wood products -	1985	1.95	289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Produits du bois	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
Rating - B - Évaluation:	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.5	305.1	305.4	311.7	307.7
	1989		313.8	316.4	317.9		
D 639736							
Furniture and fixtures -	1985	0.16	304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Meubles et articles d'ameublement	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
Rating - B - Évaluation:	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
	1988		309.7	303.7	303.0	305.9	305.6
	1989		302.1	305.8	308.6		
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	6.68	352.3 368.7 370.0 366.4 379.4	358.0 368.7 371.2 362.6 388.3	358.6 371.7 369.6 369.2 391.8	364.9 374.3 369.3 376.0	358.5 370.9 370.0 368.6
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.91	290.3 309.4 312.7 310.9 308.4	294.0 311.0 312.9 306.2 311.4	294.0 313.9 313.0 306.6 312.7	300.4 317.0 313.0 309.9	294.7 312.8 312.9 308.4
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	5.39	358.5 373.9 368.7 365.0 366.0	363.0 372.3 369.1 360.1 370.2	363.2 372.1 369.0 367.3 371.4	368.2 373.3 368.2 369.0	363.2 372.9 368.8 365.4
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.51	326.9 342.9 343.6 341.5 341.0	330.9 344.8 344.2 337.0 345.7	331.2 345.7 343.8 339.2 349.6	336.5 348.1 343.1 342.3	331.4 345.4 343.7 340.0
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.62	284.7 299.2 301.4 300.7 303.4	288.9 301.9 301.7 297.9 306.5	288.5 302.9 301.1 298.3 308.7	294.4 305.6 301.6 302.7	289.1 302.4 301.5 299.9
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.82	301.3 317.0 319.6 319.4 322.3	305.3 318.6 320.1 316.5 325.7	305.5 320.0 319.8 319.5 327.8	310.8 322.7 319.9 322.2	305.7 319.6 319.9 319.4
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.27	297.8 312.6 309.7 306.6 308.0	301.2 313.7 309.7 304.1 311.1	301.8 313.1 309.4 305.5 313.4	307.5 315.4 309.3 308.5	302.1 313.7 309.5 306.2
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.03	342.6 358.3 364.9 365.0 370.0	346.6 361.3 365.2 362.6 373.2	346.4 364.6 364.3 365.9 376.7	353.2 366.9 365.2 369.2	347.2 362.8 364.9 365.7
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33	378.7 389.5 392.1 390.0 401.8	383.2 390.2 394.4 386.6 406.3	383.7 393.1 393.2 394.8 407.8	388.4 397.4 391.9 398.0	383.5 392.6 392.9 392.4
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.06	336.3 347.6 348.9 348.5 361.5	339.7 348.1 350.3 346.8 371.9	340.1 350.2 349.6 350.9 372.2	344.4 352.8 348.7 353.3	340.1 349.7 349.4 349.9
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.71	260.8 276.7 278.6 274.9 279.8	264.0 280.2 278.2 270.9 282.4	266.8 280.3 278.0 270.5 284.7	272.6 282.3 277.9 276.1	266.1 279.9 278.2 273.1
D 639772							
Construction Rating - C - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.14	288.0 297.4 294.5 293.1 292.3	290.8 297.2 295.7 288.2 295.4	289.8 298.1 295.0 289.4 297.3	293.8 300.2 293.9 291.6	290.6 298.2 294.8 290.6
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities Transport, communication, entreposage et services publics	1985 1986 1987 1988 1989	25.51	284.9 297.4 300.1 297.8 300.2	288.4 298.3 299.1 295.6 302.2	288.8 299.5 299.3 296.9 303.1	293.3 301.3 299.0 298.3	288.9 299.1 299.4 297.2
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	9.78	298.7 310.6 310.8 307.8 313.3	301.8 309.8 311.6 304.6 315.9	301.4 310.4 311.7 305.4 316.7	305.8 312.1 310.4 306.7	301.9 310.7 311.1 306.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.42	295.8 309.1 312.9 320.7 324.6	299.2 311.9 312.8 318.1 327.1	302.4 312.6 314.4 313.9 329.3	306.4 316.8 320.1 316.2	301.0 312.6 315.1 317.2
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.03	395.7 420.3 427.3 429.5 444.6	400.7 420.7 427.2 428.2 448.3	402.0 423.6 427.8 439.1 448.8	409.5 429.9 430.2 440.9	402.0 423.6 428.1 434.4
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33	322.1 352.9 350.0 355.5 367.7	329.2 351.9 350.0 354.7 371.7	338.4 351.7 352.0 360.1 371.8	349.7 352.2 356.4 362.6	334.9 352.2 352.1 358.2
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.53	332.2 340.5 343.2 347.5 351.9	336.9 345.1 344.2 346.9 355.5	335.7 346.1 343.7 352.9 359.6	338.5 347.2 344.3 355.5	335.8 344.7 343.9 350.7
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.38	270.1 282.9 285.6 285.9 293.0	273.5 285.7 286.0 284.4 295.1	274.1 286.2 286.0 284.5 296.6	279.1 288.2 287.0 289.4	274.2 285.8 286.0 286.1
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.09	292.7 308.7 312.4 314.1 316.2	297.1 311.3 313.7 312.5 320.9	297.0 313.7 313.6 313.1 325.1	301.6 313.8 312.7 314.2	297.1 311.9 313.1 313.5
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	7.88	240.7 247.8 254.7 252.1 249.9	243.5 250.5 251.6 251.5 250.7	244.3 252.5 251.9 251.5 251.3	246.2 254.8 251.4 252.1	243.7 251.4 252.4 251.8
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.81	240.1 248.2 254.7 261.2 247.7	241.4 249.7 257.2 257.3 249.4	241.8 251.6 264.9 257.4 251.0	243.5 251.8 265.5 257.4	241.7 250.3 260.6 258.3
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.89	284.9 308.6 302.1 288.3 280.2	291.9 308.6 295.9 282.6 282.9	291.8 307.8 292.5 280.8 282.9	304.3 304.5 291.3 281.2	293.2 307.4 295.5 283.2
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.37	291.9 309.3 309.4 308.9 308.5	297.2 311.8 308.8 305.4 311.1	298.5 312.4 308.2 299.9 313.3	305.0 313.8 308.7 302.5	298.2 311.8 308.7 304.2
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.77	266.8 279.6 283.5 282.7 286.8	268.9 284.3 283.1 280.2 290.1	269.0 284.6 282.8 280.2 291.8	275.0 287.2 284.2 286.2	269.9 283.9 283.4 282.3
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.45	232.6 242.4 245.9 247.5 252.7	234.0 246.7 245.8 247.3 255.1	235.6 247.0 247.3 247.4 258.0	239.8 248.3 247.8 252.1	235.5 246.1 246.7 248.6
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1985 1986 1987 1988 1989	9.45	224.9 236.9 241.7 240.7 243.8	226.9 241.3 241.9 238.7 245.9	227.1 242.1 241.7 238.9 249.2	232.7 243.6 242.1 242.4	227.9 241.0 241.9 240.2
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	8.20	218.4 230.9 235.3 233.6 236.3	220.3 235.3 235.0 231.4 238.3	220.7 236.1 234.8 231.6 241.4	226.5 237.7 235.1 235.4	221.5 235.0 235.1 233.0
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.25	267.6 276.9 284.1 287.7 292.9	270.5 280.6 287.3 286.7 296.0	269.8 281.6 286.7 287.1 300.7	273.3 282.6 287.6 288.6	270.3 280.4 286.4 287.5
D 639826							
Public administration - Administration publique	1985 1986 1987 1988 1989	6.21	281.9 296.8 298.8 296.6 298.9	285.1 299.8 299.0 294.5 302.1	285.1 300.4 298.1 294.8 304.5	291.4 302.1 298.3 297.5	285.9 299.8 298.6 295.9
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.25	277.2 294.2 294.3 289.9 289.4	280.9 296.9 293.1 286.6 292.6	281.1 297.9 292.0 286.7 294.5	288.6 298.8 291.8 289.3	282.0 297.0 292.8 288.1
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.75	260.3 276.2 278.0 275.8 278.2	263.5 279.1 277.6 272.4 281.0	264.6 280.0 276.9 273.0 282.4	271.9 282.7 277.6 276.8	265.1 279.5 277.5 274.5
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.04	262.6 277.6 280.7 278.3 280.4	265.3 281.1 280.7 275.5 283.3	265.7 282.2 280.0 276.2 286.3	272.4 285.3 280.8 279.8	266.5 281.6 280.6 277.5
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.17	303.5 315.8 319.5 319.6 324.9	306.5 318.8 321.3 319.4 328.5	305.6 319.0 320.4 319.9 331.2	310.3 320.3 320.8 321.7	306.5 318.5 320.5 320.2
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1985 1986 1987 1988 1989	205	323.1 345.0 356.9 366.8 376.7	326.0 350.7 358.0 372.4 382.4	330.2 353.6 361.3 373.0 387.7	337.1 404.8 362.9 378.4	329.1 351.3 359.8 372.7
D 639845							
Tanks - Réservoirs	1985 1986 1987 1988 1989	273	390.1 400.5 403.7 417.9 449.0	392.1 400.9 403.7 423.8 483.8	396.1 400.2 406.8 425.1 484.1	396.5 404.8 413.2 425.5	393.7 401.6 406.9 423.1
D 639848							
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1985 1986 1987 1988 1989	296	400.2 415.7 416.1 418.5 411.3	406.9 414.4 419.1 412.7 414.8	406.0 417.2 417.8 415.2 416.9	411.3 421.9 417.8 416.5	406.1 417.3 417.8 415.7
D 639851							
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.	1985 1986 1987 1988 1989	304	298.0 311.3 330.4 332.3 354.2	300.6 314.4 330.8 334.9 357.3	299.5 328.7 330.9 339.2 362.4	305.5 329.7 330.7 340.3	300.9 321.0 330.7 336.7
D 639854							
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1985 1986 1987 1988 1989	316	341.8 359.2 353.5 351.0 348.3	347.4 360.8 355.0 344.6 351.7	347.6 361.4 353.0 345.9 354.8	351.5 362.1 350.1 348.0	347.1 360.9 352.9 347.4
D 639857							
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1985 1986 1987 1988 1989	317	310.7 323.9 326.6 325.1 330.9	313.5 322.4 327.9 324.1 333.6	313.0 323.0 326.8 324.9 334.4	316.9 324.2 325.0 326.2	313.5 323.4 326.6 325.1
D 639860							
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1985 1986 1987 1988 1989	318	313.2 331.0 338.4 339.8 341.7	317.7 334.0 339.1 338.9 347.4	318.9 337.3 340.5 339.7 353.4	323.9 340.3 339.5 341.1	318.4 335.7 339.4 339.9
D 639863							
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1985 1986 1987 1988 1989	319	270.9 280.0 277.7 273.4 271.1	276.3 281.7 277.3 269.5 273.8	275.6 282.7 276.2 271.1 276.1	277.0 282.0 274.7 273.5	275.0 281.6 276.5 271.9
D 639866							
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1985 1986 1987 1988 1989	320	314.4 334.2 344.4 366.6 372.3	324.8 341.4 349.4 365.6 380.5	324.6 342.2 351.2 367.8 385.3	325.2 338.6 352.2 369.1	322.3 339.1 349.3 367.3
D 639869							
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1985 1986 1987 1988 1989	326	253.2 266.9 267.0 271.9 272.1	257.6 269.5 268.4 269.3 276.8	258.5 269.8 268.3 270.8 279.9	260.5 269.0 269.3 272.1	257.5 268.8 268.3 271.0
D 639872							
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1985 1986 1987 1988 1989	335	287.4 303.5 311.5 317.6 324.1	290.4 306.2 306.8 312.7 328.8	288.9 305.9 305.3 311.5 328.6	300.1 315.9 321.5 326.4	291.7 307.9 311.3 317.1
D 639878							
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1985 1986 1987 1988 1989	339	251.3 254.9 258.2 258.2 260.4	252.5 257.5 260.3 256.8 261.4	253.2 259.1 258.5 258.3 262.7	253.8 258.8 257.9 259.9	252.7 257.6 258.7 258.3
D 639884							
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1985 1986 1987 1988 1989	368	281.1 291.0 294.4 297.4 297.5	283.7 291.8 296.5 295.9 301.0	283.5 294.9 296.4 293.2 302.7	285.9 295.9 297.0 294.4	283.6 293.4 296.1 295.2
D 639893							
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1985 1986 1987 1988 1989	499	298.4 312.7 315.5 315.6 315.9	302.5 314.1 314.8 310.8 318.0	302.5 318.2 315.0 310.8 318.8	307.9 319.3 315.2 312.8	302.8 316.1 315.1 312.5
D 639896							

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	365.9	367.2	362.4
D 639903	1989	370.5	374.6	379.4		
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.6	388.5
D 639906	1989	390.9	394.8	396.8		
Food and beverages - Aliments et boissons	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.8	365.4	360.0
D 639909	1989	367.7	374.8	375.1		
Wood products - Produits du bois	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.9	338.6
D 639915	1989	348.8	351.8	351.7		
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.4	387.3	398.3	408.4	397.1
D 639918	1989	413.7	425.1	428.9		
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.5	401.2
D 639924	1989	400.4	406.9	412.3		
Construction	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.5	286.8
D 639933	1989	286.5	289.9	292.0		
Electric power - Énergie électrique	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	404.0	407.4	405.4
D 639936	1989	408.3	411.2	411.7		

ORDER FORM		Client Reference Number		
<p>Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6</p> <p>(Please print)</p> <p>Company _____</p> <p>Department _____</p> <p>Attention _____</p> <p>Address _____</p> <p>City _____ Province _____</p> <p>Postal Code _____ Tél. _____</p>		METHOD OF PAYMENT		
		<input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) 		
		<input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____		
		<input type="checkbox"/> Charge to my:		
		<input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA		
		Account Number 		
		Expiry Date 		
		<input type="checkbox"/> Bill me later		
		Signature _____		
Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total
Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.			PF 03551 06/89	
For faster service		☎ 1-800-267-6677 ☎		VISA and MasterCard Accounts
Français au verso				

ORDRE DE COMMANDE		Numéro de référence du client		
<p>Postez à : Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario) K1A 0T6</p> <p>(Lettres moulées s.v.p.)</p> <p>Compagnie _____</p> <p>Service _____</p> <p>À l'attention de _____</p> <p>Adresse _____</p> <p>Ville _____ Province _____</p> <p>Code postal _____ Tél. _____</p>		MODE DE PAIEMENT		
		<input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) 		
		<input type="checkbox"/> Paiement inclus _____ \$		
		<input type="checkbox"/> Portez à mon compte :		
		<input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA		
		N° de compte 		
		Date d'expiration 		
		<input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard		
		Signature _____		
N° au catalogue	Titre	Quantité	Prix	Total
Le chèque ou mandat-poste doit être établi à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications, en dollars canadiens ou l'équivalent.			PF 03551 06/89	
Pour un service plus rapide, composez		☎ 1-800-267-6677 ☎		Comptes VISA et MasterCard
English on Reverse				



ROCK SOLID INFORMATION

Get a focus on Canada's markets and business opportunities with **the** source of reliable information... Statistics Canada and its unequaled family of outstanding publications and services.

Relying on Statistics Canada means you're building your decisions on hard facts assembled by a professional organization with a world-wide reputation for scrupulous accuracy and complete reliability.

Join the thousands of corporations and individuals who base their Canadian business decisions on Statistics Canada publications. Year after year.

For more information on Statistics Canada's extensive range of publications and information services, please call toll-free 1-800-267-6677.

At Statistics Canada, we provide information you can build on.

DE L'INFORMATION SOLIDE COMME LE ROC

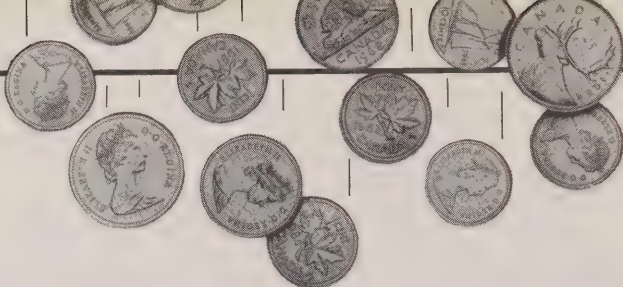
Statistique Canada vous offre des produits et services de qualité qui vous donnent une image claire du secteur canadien des affaires.

Joignez-vous aux milliers de personnes et d'entreprises qui, année après année, fondent leurs décisions sur les publications de Statistique Canada.

Vous fier à Statistique Canada, c'est fonder vos décisions sur des renseignements solides, recueillis par un organisme dont la réputation internationale en est une d'exactitude et de fiabilité.

Pour obtenir plus de renseignements sur toute la gamme de publications et de services qu'offre Statistique Canada, veuillez composer le numéro sans frais 1-800-267-6677.

Statistique Canada fournit l'information à la base des grandes réalisations.



What happened to the cost of living last month?

The **Consumer Price Index** will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), the **Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- food
- clothing
- housing
- health and personal care
- recreation, reading and education
- tobacco products and alcoholic beverages

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of changes.

Get the facts.

Subscribe to the **Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$89 in Canada, and \$107 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.

Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur :

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changements.

Abonnez-vous !

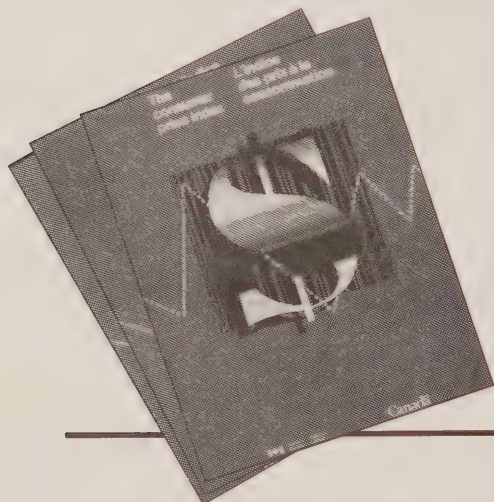
L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 89 \$ au Canada et 107 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte Visa ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677



Construction price statistics

Fourth quarter 1989



Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1989



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Tel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Tel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguage et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Tel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Tel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Catalogue 62-007

Quarterly

Fourth quarter 1989

NOTE TO USERS OF CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

Consistent with its long standing policy regarding periodic time and weight base revisions, Statistics Canada will be introducing 1986 as the time reference base for economic time series. The price index series presented in Construction Price Statistics, beginning with data published from the first quarter 1990, will be converted to 1986 = 100 in the next issue.

The new series will be available on different matrices on CANSIM and will have different Databank numbers. Existing series with a monthly frequency will be terminated in this publication with release of December 1989 figures, but they will continue to be available via the Statistics Canada Daily Bulletin and CANSIM until the release of March 1990 figures. Existing series with a quarterly frequency are terminated with this publication of the fourth quarter 1989 figures. Series with an annual frequency will be terminated after the publication of their 1989 annual figures.

For most series, the rebasing will not result in any changes to the price movements shown by the published series outside of the revision period, except for minor changes due to rounding differences. However, Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI, Tables 16.1, 16.2, and 16.3), will have its weighting structure updated to reflect a more recent pattern of capital expenditures for an average of the 1979-1983 period. Consequently, the published movement of MEPI aggregate series will be revised from 1986 onwards.

To assist users, conversion factors will be published in a subsequent issue of Construction Price Statistics for those who need continuity of the previous 1971 = 100 and 1981 = 100 series.

Over the course of subsequent issues of this publication in 1990, short inserts will be published dealing with particular series. These will summarize the changes to each price index series, and will contain tables of weighting patterns and conversion factors for those series.

For more information regarding these changes, the following Prices Division staff will be pleased to assist you:

Mr. Les Graham, Tel.: (613)-951-9610

Chief, Capital Expenditures Section.

Mr. Yoon Hwang, Tel.: (613)-951-9616

Head, Residential and Input Price Indexes Unit.

Mr. Stan Seymour, Tel.: (613)-951-9609

Head, Non-Residential Building Construction Unit.

Mr. Andrew Baldwin, Tel.: (613)-951-9615

Head, Machinery, Equipment and Plant Price Indexes Unit.

Mrs. Anne Janok, Tel.: (613)-951-9607

Prices Division Information and Current Analysis Unit.

N° Catalogue 62-007

Trimestriel

Quatrième trimestre 1989

AVIS AUX UTILISATEURS DES INDICES DE PRIX DES IMMOBILISATIONS

Fidèle à la politique établie en matière de révisions de la période et de la base de pondération, Statistique Canada adoptera l'année 1986 comme période de référence pour les séries chronologiques économiques. La version révisée sur la base 1986 = 100 des indices des prix présentés dans Statistiques des prix de la construction, qui commencent avec les données diffusées pour le premier trimestre de 1990, paraîtra dans le prochain numéro de la présente publication.

Les nouvelles séries seront entreposées dans des matrices différentes du CANSIM et auront de nouveaux numéros Databank. Les séries mensuelles existantes de la présente publication prendront fin avec la diffusion des chiffres de décembre 1989, mais elles continueront d'être publiées dans le Quotidien de Statistique Canada et dans CANSIM jusqu'à la parution des statistiques de mars 1990. La fin des séries trimestrielles existantes coïncide avec la diffusion des données du quatrième trimestre de 1989. La publication des chiffres annuels de 1989 marquera le terme des séries annuelles.

Dans la plupart des cas, le changement de base des indices n'influera pas sur les mouvements de prix illustrés par les séries diffusées qui ne font pas partie de la période de révision, abstraction faite de variations mineures attribuables à l'arrondissement des chiffres. On procédera toutefois à la mise à jour de la structure de pondération des indices des prix des machines et du matériel (IPMM, tableaux 16.1, 16.2 et 16.3) pour tenir compte du schéma le plus récent des dépenses en immobilisations en vue d'obtenir une moyenne de la période 1979-1983. Par conséquent, les variations diffusées des séries agrégées de l'IPMM seront révisées à partir de 1986.

Pour venir en aide aux utilisateurs, on diffusera dans un prochain numéro de Statistiques des prix de la construction des facteurs de conversion qui permettront d'assurer la continuité avec les séries antérieures sur les bases 1971 = 100 et 1981 = 100.

Dans les prochains numéros de 1990 de la présente publication paraîtront des résumés des modifications apportées à chacune des séries qui comporteront des tableaux des schémas de pondération et des facteurs de conversion de celles-ci.

Les employés de la Division des prix dont les noms figurent ci-dessous seront heureux de vous fournir plus de renseignements au sujet de ces modifications

M. Les Graham Tel.: (613)-951-9610

Chef, Section des dépenses en immobilisations.

M. Yoon Hwang Tel.: (613)-951-9616

Chef, Sous-section des indices des prix des matériaux de la construction résidentielle.

M. Stan Seymour Tel.: (613)-951-9609

Chef, Sous-section de la construction non résidentielle.

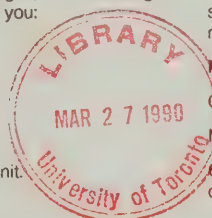
M. Andrew Baldwin Tel.: (613)-951-9615

Chef, Sous-section des indices des prix des machines et du matériel.

Mme Anne Janok Tel.: (613)-951-9607

Sous-section de l'information et de l'analyse courante, Division des prix.

Government
Publications



Catalogue 62-007

Quarterly

Fourth Quarter 1989

NOTE TO USERS OF CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

Recent efforts to improve and extend the range of Statistics Canada's economic statistics and price indexes have required some difficult decisions: redeploying our limited resources to develop other areas.

The consequences for the Capital Expenditures Prices Section will be the termination of the following price indexes:

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

Construction Building Material Price Indexes, Residential, 1981 = 100

Construction Building Material Price Indexes, Non-Residential, 1981 = 100

At this time, Statistics Canada can announce the impending release of a new series of construction output price indexes for Residential Apartment Building Construction on a 1986 time base. These will appear in the next issue of this publication.

For more information regarding these changes, the following Prices Division staff will be pleased to assist you:

Mr. Les Graham, Tel.: (613)-951-9610 Chief, Capital Expenditures Section.

Mr. Yoon Hwang, Tel.: (613)-951-9616 Head, Residential and Input Price Indexes Unit.

Mr. Stan Seymour, Tel.: (613)-951-9609 Head, Non-Residential Building Construction Unit.

Mr. Andrew Baldwin, Tel.: (613)-951-9615 Head, Machinery, Equipment and Plant Price Indexes Unit.

N° Catalogue 62-007

Trimestriel

Quatrième trimestre 1989

AVIS AUX UTILISATEURS DES INDICES DE PRIX DES IMMOBILISATIONS

Les efforts récemment déployés pour améliorer et étendre le domaine des statistiques économiques et des indices de prix de Statistique Canada ont nécessité des décisions difficiles quant au redéploiement des ressources limitées afin de pouvoir développer d'autres secteurs.

Les conséquences de ces décisions pour la Section des dépenses en immobilisations sont la discontinuité de la production des séries d'indices de prix suivantes:

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle, 1981 = 100

Indices des prix des matériaux de la construction non résidentielle, 1981 = 100

À ce moment-ci, Statistique Canada peut annoncer la parution prochaine de nouvelles séries d'indices de prix des sorties de la construction pour des immeubles d'appartements résidentiels sur la base 1986 = 100. Ceux-ci devraient apparaître dans la prochaine publication de ce catalogue.

Les employés de la Division de prix dont les noms figurent ci-dessous seront heureux de vous fournir plus de renseignements au sujet de ces modifications:

M. Les Graham, Tel.: (613)-951-9610 Chef, Section des dépenses en immobilisations.

M. Yoon Hwang, Tel.: (613)-951-9616 Chef, Sous-section des indices des prix des matériaux de la construction.

Mr. Stan Seymour, Tel.: (613)-951-9609 Chef, Sous-section de la construction non résidentielle.

Mr. Andrew Baldwin, Tel.: (613)-951-9615 Chef, Sous-section des indices des prix des machines et du matériel.

Statistics Canada

Prices Division

Statistique Canada

Division des prix

Construction price statistics

Fourth quarter 1989

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1989

Published under the authority of the Minister
of Industry, Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1990

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission of the Minister of
Supply and Services Canada.

March 1990

Price: Canada, \$17.25, \$69.00 a year
Other Countries, \$20.75, \$83.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 5, No. 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Industrie, des Sciences et de la Technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1990

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque
forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur
support magnétique, reproduction électronique, mécanique,
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système
de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable du
ministre des Approvisionnements et Services Canada.

Mars 1990

Prix: Canada, \$17.25, \$69.00 par année
Autres pays, \$20.75, \$83.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 5, n° 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^p preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^p nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvert	40
Béton précontraint	42
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

Highlights

Fourth Quarter 1989

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the fourth quarter of 1989, the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplement) increased by 0.1% from the previous quarter and 5.4% from a year earlier. On a regional basis, quarterly increases were observed for the Atlantic region (1.1%) and the Prairie region (0.7%). There was no change in the index for Ontario, Quebec and British Columbia.

Residential and Non-residential Construction Building Materials Price Indexes:

- During the fourth quarter of 1989, the Residential Construction Building Materials Price Indexes declined 0.4% from the third quarter of 1989. The architectural component displayed the largest quarterly decrease of 0.6%, followed by structural and electrical materials which declined 0.3% and 0.2% respectively. Mechanical materials rose 1.0%.
- The Non-residential Construction Building Materials Price Indexes decreased 0.1%. Decreases in prices for architectural materials (-0.5%) and mechanical materials (-0.1%) more than offset increases in prices for electrical materials (0.7%) and structural materials (0.3%). Individual commodities, such as plywood other than Douglas Fir (-5.0%), carpets (-2.6%), lumber (-2.2%) and metal roofing and siding (-1.9%) contributed significantly to the downward movement of the residential and non-residential price indexes.

Non-residential Building Construction Price Indexes:

- Commercial, industrial and institutional construction prices for Canada increased by 0.7% for the fourth quarter, the same rate-of-change as in the third. This index level now stands at 138.3. The largest increase was that for Vancouver where prices during the quarter rose 1.3%, marginally less than the 1.4% increase during the previous period. The quarterly rates-of-change for Montréal (0.6%), Ottawa (1.1%) and Toronto (0.7%) were all slightly higher than for the third quarter. Those for Halifax (0.2%), Calgary (0.9%) and Edmonton (1.1%) were slightly lower.

New Housing Price Indexes:

- In the fourth quarter of 1989, prices at the Canada total level rose 1.2% from the third quarter of 1989. The British Columbia Region showed the largest quarterly increase at 3.8%. This increase was influenced by Vancouver, which exhibited an increase of 3.8% between the third quarter of 1989 and the fourth quarter of 1989.

Faits saillants

Quatrième trimestre de 1989

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- Au quatrième trimestre de 1989, l'indice total des salaires syndicaux (base et supplément) de la construction pour le Canada a augmenté de 0.1% par rapport au trimestre précédent et de 5.4% en regard de l'année précédente. À l'échelle régionale, on observe des augmentations trimestrielles dans la région de l'Atlantique (1.1%) et dans les Prairies (0.7%). L'indice demeure inchangé en Ontario, au Québec et en Colombie-Britannique.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non-résidentielle:

- Au quatrième trimestre de 1989, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle ont reculé de 0.4% par rapport au troisième trimestre de 1989. La composante architecturale accuse la plus forte baisse (0.6%), suivie de celles des charpentes et des matériaux électriques qui ont diminué respectivement de 0.3% et de 0.2%. Les matériaux mécaniques ont progressé de 1.0%.
- Les indices des prix des matériaux de la construction non résidentielle ont diminué de 0.1%. Les baisses de prix des matériaux architecturaux (-0.5%) et mécaniques (-0.1%) ont plus que neutralisé les hausses de prix des matériaux électriques (0.7%) et des charpentes (0.3%). Des articles comme le contre-plaqué autre que le sapin de Douglas (-5.0%), les tapis (-2.6%), le bois de construction (-2.2%) et les toitures et les parements en métal (-2.6%), le bois de construction (-2.2%) et les toitures et les parements en métal (-1.9%) ont contribué largement à la tendance à la baisse des indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Pour l'ensemble du Canada, les prix des travaux de construction commerciale industrielle, et institutionnelle ont augmenté de 0.7% au quatrième trimestre, soit un taux de variation identique à celui observé au troisième trimestre. L'indice est donc maintenant de 138.3. L'augmentation la plus importante a été enregistrée à Vancouver, où les prix ont augmenté de 1.3% au cours du trimestre, soit une hausse légèrement plus faible que celle de la période précédente (1.4%). Les taux de variation enregistrés à Montréal (0.6%), Ottawa (1.1%) et Toronto (0.7%), au cours du trimestre, sont tous légèrement plus élevés que ceux enregistrés au troisième trimestre. Les taux de variation observés à Halifax (0.2%), Calgary (0.9%) et Edmonton (1.1%) sont un peu plus faibles.

Indices des prix des logements neufs:

- Au quatrième trimestre de 1989, l'indice total des prix pour le Canada progresse de 1.2% par rapport au trimestre précédent. C'est la région de la Colombie-Britannique qui enregistre la hausse la plus forte, 3.8%. Ce gain est attribuable à Vancouver, où l'augmentation entre le troisième et le quatrième trimestre de 1989 s'établit à 3.8%.

- Other regional changes were: Prairie 2.5%, Quebec 0.9%, Ontario 0.8% and Atlantic 0.5%.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite index (domestic and imported sources) increased 0.1% in the fourth quarter. The year-over-year change was 2.4%, the first decrease in this annual rate since the second quarter of 1988.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 0.5%, while prices of imported goods prices fell -0.2%, influenced by a generally stronger Canadian dollar against the U.S. dollar during the fourth quarter.
- By industry division, Trade showed the largest quarterly increase at 1.0%, influenced by price increases for passenger cars and trucks. The largest decrease in the quarter was in the Construction Division index, down -0.4% primarily due to lower exchange rate adjusted indexes for imported tractors.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the fourth quarter of 1989, both Process Plant Price Indexes increased by 0.7% and 0.3% respectively over the third quarter of 1989. In both indexes, the Buildings component had the largest increase, up 1.1%, while the heavily-weighted machinery and equipment component contributed with increases of 0.7% and 0.4% respectively. Construction labour components exerted a moderating influence on the composite index movement over the period, increasing by 0.1% in both indexes.

- Les variations dans les autres régions sont de 2.5% dans les Prairies, de 0.9% au Québec, de 0.8% en Ontario et de 0.5% dans la région de l'Atlantique.

Indices des prix des machines et du matériel (IPMM, 1971 = 100)

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des branches d'activité augmente de 0.1% au quatrième trimestre. Le taux de variation d'une année à l'autre est de 2.4%, en baisse pour la première fois depuis le deuxième trimestre de 1988.
- Les prix des machines et du matériel neufs fabriqués au Canada progresse de 0.5% et celui des marchandises importées diminue de 0.2%, malgré le raffermissement du dollar canadien par rapport au dollar américain au quatrième trimestre.
- Au niveau du secteur d'activité, la composante du commerce enregistre la plus forte augmentation trimestrielle, soit 1.0%, à cause de la hausse du prix des voitures de tourisme et des camions. L'indice de la construction recule de 0.4%, ce qui représente la plus forte baisse trimestrielle attribuable en majeure partie à la diminution des indices des tracteurs importés ajustés en fonction du taux de change.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Ces deux indices progressent, au cours du quatrième trimestre, de 0.7% et de 0.3% respectivement. Dans chaque cas, la plus forte augmentation a été enregistrée par la composante du bâtiment (1.1%). Les hausses de la composante des machines et du matériel, qui a le poids le plus élevé dans chaque indice, s'établissent respectivement à 0.7% et à 0.4%. Les composantes de la main-d'oeuvre des deux séries ont exercé une influence modératrice sur les variations de l'indice composite au cours de la période en question, augmentant de 0.1% dans les deux cas.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, , n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, , n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods*.

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrées au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100
TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

			1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle	
			Month Mois													
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux			1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
			1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
			1987	104.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
			1988	111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	115.5	113.9
D 611399	8411		1989	116.0	115.6	117.9	117.8	117.8	118.9	118.4	117.8	118.1	118.0	115.5	115.5	117.3
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)			1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
			1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
			1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
			1988	122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2	122.1
D 614169	2512		1989	122.0	122.6	123.4	123.7	124.3	126.6	128.9	128.6	128.0	126.8	124.6	123.4	125.2
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués			1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
			1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
			1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
			1988	114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9	113.7
D 614057	252		1989	115.1	115.0	116.3	116.2	116.7	120.5	125.0	129.6	129.6	129.2	126.9	119.4	121.6
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois			1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
			1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
			1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	126.1	126.5	126.5	126.3	126.4	124.7
			1988	130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	132.1	132.1	132.4	131.3
D 614170	2541		1989	135.4	135.9	135.9	135.6	135.5	135.6	135.6	135.6	135.6	136.1	136.0	136.0	135.7
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté			1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
			1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
			1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
			1988	108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.3	110.5	111.1	110.7	109.3
D 614071	2721		1989	106.1	105.9	106.2	105.7	106.1	108.3	111.3	109.5	109.5	109.6	109.1	109.3	108.1
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage			1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
			1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
			1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
			1988	136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	139.0	138.9	139.0	139.4	137.9
D 614097	307		1989	139.9	140.0	141.5	142.9	143.1	143.2	143.5	144.1	144.3	144.5	144.5	144.5	143.0
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)			1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
			1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
			1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
			1988	124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	128.7	128.7	126.2
D 614123	332		1989	129.2	129.5	130.4	130.7	130.8	131.1	131.1	131.4	132.7	132.7	132.7	132.7	131.3
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes			1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
			1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
			1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
			1988	126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	129.3	128.2	128.1	128.1	128.2	127.5
D 614185	3331		1989	128.7	128.7	128.7	128.7	129.1	131.3	131.1	132.1	132.3	132.2	132.3	132.3	130.6
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication			1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
			1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.3	111.9
			1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
			1988	133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.4	150.7	155.2	140.6
D 614133	338		1989	156.4	157.2	158.4	159.0	155.8	153.8	150.0	147.7	149.2	152.2	152.3	147.6	153.3
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment			1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
			1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
			1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
			1988	140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.8	139.9
D 614138	352		1989	143.5	143.5	143.8	143.9	143.2	143.2	142.7	143.6	144.0	144.0	144.3	144.3	143.7
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé			1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
			1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
			1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
			1988	136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	140.4	138.6
D 614140	355		1989	142.3	143.0	142.3	141.9	141.9	143.2	144.0	143.9	143.8	144.2	145.0	145.0	143.4
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre			1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
			1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
			1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
			1988	134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	139.0	138.0
D 614141	356		1989	138.4	138.8	139.4	139.7	139.8	140.0	139.6	139.4	139.0	139.4	139.0	139.5	139.3
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes			1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
			1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	111.6
			1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
			1988	116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	121.8	120.7
D 612370	4793		1989	121.8	121.8	121.8	121.8	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	123.6	123.6	123.6	122.7
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis			1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
			1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	128.0	126.0	129.5	129.5	127.0
			1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	129.6	127.9
			1988	132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.4	132.8	137.8	140.0	141.7	134.0
D 614151	375	</														

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrices 400-405: 1981=100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-405: 1981=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (December 1989)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Décembre 1989)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.49	18.74	14.55	16.72	17.25	20.31	18.26	22.36
Halifax	17.76	20.79	17.47	20.28	16.20	17.53	20.82	25.49
Saint John	17.38	20.15	16.33	19.15	17.33	20.41	17.51	27.06
Québec	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Chicoutimi	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Montréal	19.77	23.30	19.18	22.65	18.47	21.86	20.74	24.43
Ottawa	21.41	26.32	20.92	25.95	19.93	23.46	21.93	27.74
Toronto	21.97	27.70	21.97	27.13	20.65	25.28	22.56	28.19
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.33	28.51
St. Catharines	21.58	26.34	21.97	27.13	18.23	23.23	22.69	27.74
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	21.64	27.37
London	21.32	25.65	20.83	25.84	19.82	22.58	21.83	27.42
Windsor	20.08	25.82	20.95	26.08	20.97	23.92	20.38	27.77
Sudbury	21.10	25.79	21.03	26.09	18.75	23.20	21.85	27.69
Thunder Bay	22.98	26.35	20.70	25.70	18.45	22.86	22.45	27.05
Winnipeg	18.72	21.10	20.15	24.12	16.55	18.46	21.80	24.63
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	22.35	27.71
Victoria	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	21.33	27.72
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.10	17.25	18.23	22.54	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	16.23	18.41	20.66	25.49	17.39	19.70	20.62	23.36
Saint John	12.14	14.39	19.24	25.19	15.50	18.05	19.00	21.80
Québec	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Chicoutimi	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Montréal	15.63	18.71	20.74	24.37	18.47	21.86	20.74	24.37
Ottawa	17.70	21.22	21.63	27.56	20.14	25.81	21.23	27.62
Toronto	19.84	24.22	22.64	28.46	19.96	26.72	20.77	27.62
Hamilton	17.96	22.94	21.89	28.49	20.55	26.47	20.77	27.62
St. Catharines	17.48	22.41	21.11	27.68	20.55	26.47	20.77	27.62
Kitchener	16.99	20.57	21.45	27.52	20.55	26.47	20.77	27.62
London	18.79	21.65	21.34	27.09	19.00	25.83	20.66	27.62
Windsor	19.51	22.52	22.25	27.75	19.00	25.83	20.66	27.62
Sudbury	17.81	21.22	20.95	27.10	18.94	25.64	20.55	27.62
Thunder Bay	18.95	22.10	21.84	27.22	23.75	26.23	20.26	27.04
Winnipeg	15.00	16.75	21.79	24.83	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary	..	..	20.93	25.00	13.50	16.07	20.30	24.36
Edmonton	..	..	20.70	25.00	13.50	16.07	20.30	24.36
Vancouver	19.46	25.18	20.85	27.79	20.40	26.81	20.40	26.81
Victoria	19.46	25.18	22.13	27.52	20.40	26.81	20.40	26.81

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (December 1989) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Décembre 1989) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	17.37	22.47	14.50	16.67	17.25	20.31	13.95	16.55
Halifax	20.95	24.65	17.09	19.87	19.57	22.64	16.32	18.49
Saint John	19.51	22.70	15.75	18.52	17.33	20.41	15.36	17.46
Québec	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Chicoutimi	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Montréal	20.74	24.37	18.02	21.36	20.16	23.74	18.37	21.75
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	22.13	26.23	17.65	22.37
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	22.13	27.62	20.40	25.39
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	22.44	27.51	19.50	24.41
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	22.24	27.51	19.50	24.41
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	22.51	26.81	17.80	22.53
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.37	26.81	19.82	24.75
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	21.46	26.81	18.50	23.30
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	21.11	26.44	17.86	22.59
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	21.84	26.39	18.46	23.25
Winnipeg	20.65	23.38	16.27	19.85	18.55	21.06	16.95	18.64
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Calgary	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	18.50	21.60
Edmonton	..	..	21.12	27.19	21.34	26.88	21.46	26.01
Vancouver	21.40	26.58	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Victoria	20.91	25.88	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	17.25	20.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	16.36	17.83	16.76	18.66	16.21	18.92	20.05	25.31
Saint John	17.33	20.41	14.13	16.32	14.47	17.11	18.94	21.51
Québec	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Chicoutimi	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Montréal	19.42	22.91	19.16	22.63	15.96	19.08	20.57	24.19
Ottawa	19.86	23.37	18.45	22.42	16.50	21.09	20.36	25.45
Toronto	20.50	25.09	22.45	24.83	18.33	22.31	22.20	27.47
Hamilton	18.06	22.44	22.28	24.63	16.68	21.31	22.20	27.47
St. Catharines	22.24	27.51	19.76	21.86	16.68	21.31	22.20	27.47
Kitchener	21.99	26.24	19.16	22.10	16.68	21.31	22.20	27.47
London	19.77	24.70	19.71	23.01	17.21	21.86	22.20	27.47
Windsor	20.69	23.57	18.32	22.58	17.17	21.92	22.20	27.47
Sudbury	18.39	22.77	18.65	22.15	15.42	19.92	22.20	27.47
Thunder Bay	19.28	23.75	18.64	22.38	16.55	21.14	21.58	26.79
Winnipeg	18.23	20.35	16.96	19.37	15.61	19.12	17.45	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	22.47	26.70	20.55	25.72	20.92	27.02	20.39	26.96
Victoria	22.47	26.70	20.01	24.83	20.92	27.02	20.39	26.96

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	126.5 130.6 134.3 137.8 144.9	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.6 134.3 137.8 145.0	126.5 130.4 137.6 142.9 152.2	130.5 130.9 137.6 144.2 157.1	130.5 132.5 137.6 144.2 157.1	130.5 133.1 137.6 145.1 157.2	130.5 133.2 137.6 145.0 157.2	130.5 134.1 137.6 145.0 157.2	130.6 134.2 137.8 145.0 157.3	130.6 134.2 137.8 145.0 157.3	130.6 134.2 137.8 145.0 157.3	129.2 132.4 136.5 142.4 149.8
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.2 136.9 141.1 149.3	127.8 132.0 132.8 140.7 149.3	132.1 130.4 134.5 140.7 157.1	132.1 130.4 135.2 140.7 157.2	132.1 132.1 135.3 140.7 157.2	132.1 132.1 136.6 140.7 157.2	132.2 132.1 136.6 140.7 157.2	132.2 132.1 136.8 141.0 157.3	132.2 132.1 136.8 141.0 157.3	132.2 132.1 136.8 141.0 157.3	130.7 134.5 139.5 146.2 154.6
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.17	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 121.1 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	116.1 130.4 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	121.1 136.1 136.1 136.1 136.1	117.3 128.7 136.1 136.1 137.9
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	120.3 125.1 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	125.1 142.6 142.7 142.8 142.8	121.3 133.3 142.7 142.8 145.4
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.83	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	136.4 149.6 156.7 159.8 161.2	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 160.3 161.2 166.7	149.2 156.6 159.9 161.2 166.7	149.2 156.6 159.9 161.2 166.7	149.6 156.7 159.9 161.2 166.7	145.0 154.2 159.0 160.7 165.1
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	138.0 151.8 160.9 165.2 167.4	151.4 160.4 165.0 167.4 173.8	151.4 160.4 165.1 167.4 173.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.7 165.1 167.4 174.8	151.4 160.9 165.1 167.4 174.8	151.8 161.9 165.1 167.4 174.8	151.8 160.9 165.1 167.4 174.8	147.0 157.7 163.7 166.7 172.2
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.07	130.8 134.0 137.2 139.8 142.5	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	130.8 134.0 137.2 139.9 144.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	131.8 134.0 137.6 139.9 145.4	135.1 134.0 139.7 140.2 148.6	134.0 134.3 139.7 141.5 149.2	134.0 134.6 139.7 142.2 149.2	134.0 135.0 139.8 142.5 149.2	134.0 135.0 139.8 142.5 149.2	134.0 136.5 139.8 142.5 149.4	132.7 134.5 138.5 140.9 146.8
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		131.1 134.3 140.8 144.2 149.5	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 140.8 144.5 151.3	131.1 134.3 141.2 144.5 151.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	132.2 134.3 141.2 144.5 152.3	135.2 134.3 143.9 145.1 157.2	134.3 134.9 144.1 146.7 157.9	134.3 135.9 144.1 148.2 157.9	134.3 136.4 144.2 149.5 157.9	134.3 136.4 144.2 149.5 157.9	134.3 140.1 144.2 149.5 158.2	133.0 135.5 142.5 146.3 154.6
Québec basic rate - Québec, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.28	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	124.9 130.5 134.4 138.5 145.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 130.5 138.5 145.4 152.4	130.5 134.4 138.5 145.4 152.4	130.5 134.4 138.5 145.4 152.4	130.5 134.4 138.5 145.4 152.4	128.6 131.8 137.1 143.1 150.1
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	131.5 131.5 142.5 149.7 157.8	129.7 133.3 140.6 147.3 155.1
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	.87	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 130.3 138.2 145.1 152.1	130.3 134.2 138.2 145.1 152.1	130.3 134.2 138.2 145.1 152.1	130.3 134.2 138.2 145.1 152.1	128.4 131.6 136.9 142.9 149.8
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	131.0 131.0 141.8 149.1 157.1	129.2 132.7 139.9 146.7 154.4
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	13.81	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 130.3 138.3 145.2 152.2	130.3 134.2 138.3 145.2 152.2	130.3 134.2 138.3 145.2 152.2	130.3 134.2 138.3 145.2 152.2	128.4 131.6 136.9 142.9 149.9
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	131.2 131.2 142.2 149.4 157.4	129.4 133.0 140.3 147.0 154.7

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100															
Metropolitan areas Région - métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	2.80	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	127.9 133.6 138.5 143.2 151.2	133.6 134.1 143.0 146.7 158.1	133.6 136.7 143.0 149.0 158.1	133.6 138.2 143.0 151.0 158.1	133.6 138.4 143.0 151.0 158.1	133.6 138.4 143.0 151.0 158.1	133.6 138.4 143.0 151.0 158.1	133.6 138.5 143.2 151.2 158.3	133.6 138.5 143.2 151.2 158.3	131.7 136.3 141.5 147.9 155.8
D 477460															
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	128.9 135.0 141.6 147.2 156.4	135.0 139.6 146.8 151.1 164.5	135.0 139.6 146.8 151.0 164.5	135.0 141.3 146.8 151.0 164.5	135.0 141.5 146.8 151.0 164.5	135.0 141.6 146.8 151.0 164.5	135.0 141.6 146.8 151.0 164.7	135.0 141.6 146.8 151.2 164.7	135.0 141.6 147.0 152.6 164.7	133.0 138.7 145.1 152.6 161.8
D 477488															
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	21.72	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	124.1 129.5 134.6 139.1 147.8	129.5 129.8 139.1 143.5 156.2	129.5 133.3 139.1 146.2 156.2	129.5 134.5 139.1 148.3 156.2	129.5 134.6 139.1 148.0 156.2	129.5 134.6 139.1 147.8 156.2	129.5 134.6 139.1 147.8 156.2	129.5 134.6 139.1 147.8 156.2	129.5 134.6 139.1 147.8 156.2	127.7 132.4 137.6 144.5 153.4
D 477461															
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	126.2 131.7 137.6 142.5 152.0	131.7 132.4 142.3 147.0 160.8	131.7 136.0 142.3 149.8 160.8	131.7 137.4 142.3 152.0 160.8	131.7 137.5 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.3 152.0 160.8	131.7 137.6 142.4 152.0 160.8	131.7 137.6 142.4 152.0 160.8	129.9 135.0 140.8 148.2 157.9
D 477489															
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	3.53	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	123.7 129.3 134.0 139.0 145.2	129.3 129.8 138.9 142.8 152.8	129.3 132.6 138.9 144.4 152.8	129.3 133.7 139.9 145.4 152.8	129.3 133.9 139.9 145.2 152.8	129.3 134.0 138.9 145.2 152.8	129.3 134.0 139.0 145.2 152.8	129.3 134.0 139.0 145.2 152.8	129.3 134.0 139.0 145.2 152.8	127.4 131.9 137.3 142.9 150.3
D 477462															
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.9 151.9	126.7 132.1 138.1 142.8 151.9	132.1 133.0 142.8 146.8 159.9	132.1 136.6 142.8 149.8 159.9	132.1 137.8 142.8 151.7 159.9	132.1 138.0 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	132.1 138.1 142.8 151.9 159.9	130.3 135.5 141.2 148.3 157.2
D 477490															
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.93	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	124.9 130.6 135.2 141.3 148.9	130.6 131.5 139.4 145.2 156.1	130.6 134.1 139.4 149.1 156.1	130.6 135.1 139.4 148.9 156.1	130.6 135.2 139.4 148.9 156.1	130.6 135.2 139.4 148.9 156.1	130.6 135.2 139.4 148.9 156.1	130.6 135.2 139.4 148.9 156.1	130.6 135.2 139.4 148.9 156.1	128.7 133.2 138.3 146.0 153.7
D 477463															
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		128.3 133.3 138.9 145.0 153.9	128.3 133.3 138.9 145.0 153.9	128.3 133.3 138.9 145.0 153.9	128.3 133.8 138.9 145.0 153.9	133.8 134.7 143.1 149.6 161.8	133.8 137.4 143.1 152.3 161.8	133.8 138.5 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 143.1 153.9 161.8	133.8 138.9 144.9 153.9 161.8	133.8 138.9 144.9 153.9 161.8	132.0 136.7 142.0 150.4 159.2
D 477491															
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.91	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	128.9 135.1 139.8 145.2 152.7	135.1 135.7 143.4 148.9 161.0	135.1 138.3 143.4 151.0 161.0	135.1 139.5 143.4 152.7 161.0	135.1 139.7 143.4 152.7 161.0	135.1 139.8 143.4 152.7 161.0	135.1 139.8 143.4 152.7 161.0	135.1 139.8 145.2 152.7 161.0	135.1 139.8 145.2 152.7 161.0	133.0 137.7 142.5 149.7 158.2
D 477464															
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	130.4 136.4 141.8 148.5 158.3	136.4 137.2 146.3 153.7 166.9	136.4 140.3 146.3 156.1 166.9	136.4 141.5 146.3 158.3 166.9	136.4 141.8 146.3 158.3 166.9	136.4 141.8 146.3 158.3 166.9	136.4 141.8 146.3 158.3 166.9	136.4 141.8 148.3 158.3 166.9	136.4 141.8 148.3 158.3 166.9	134.4 139.5 145.1 154.5 164.0
D 477492															
London basic rate - London, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	2.03	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	129.4 135.3 139.0 145.0 151.7	135.3 135.1 143.1 147.5 159.3	135.3 137.2 143.1 150.6 159.3	135.3 138.7 143.1 151.7 159.3	135.3 139.0 143.1 151.7 159.3	135.3 139.0 143.1 151.7 159.3	135.3 139.0 143.1 151.7 159.3	135.3 139.0 145.0 151.7 159.4	135.3 139.0 145.0 151.7 159.4	133.3 137.3 142.1 149.0 156.8
D 477465															
London including supplements - London englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	130.4 136.2 141.4 147.6 156.3	136.2 139.6 145.5 152.0 164.2	136.2 139.6 145.5 154.7 164.2	136.2 141.1 145.5 156.3 164.2	136.2 141.3 145.5 156.3 164.2	136.2 141.4 145.5 156.3 164.2	136.2 141.4 145.5 156.3 164.2	136.2 141.4 147.3 156.3 164.4	136.2 141.4 147.3 156.3 164.4	134.3 139.1 146.3 152.9 161.6
D 477493															
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	1.62	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	125.2 130.5 134.7 141.0 146.3	130.5 133.3 139.0 143.3 152.9	130.5 133.3 139.0 145.1 152.9	130.5 134.5 139.0 146.4 152.9	130.5 134.6 139.0 146.4 152.9	130.5 134.7 139.0 146.3 152.9	130.5 134.7 139.0 146.3 152.9	130.5 134.7 141.0 146.3 152.9	130.5 134.7 141.0 146.3 152.9	128.7 132.9 137.9 144.2 150.7
D 477466															
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	127.8 133.3 138.4 144.5 153.3	133.3 134.3 142.5 148.6 160.7	133.3 137.0 142.5 151.4 160.7	133.3 138.1 142.5 153.3 160.7	133.3 138.3 142.5 153.3 160.7	133.3 138.4 142.5 153.3 160.7	133.3 138.4 142.5 153.3 160.7	133.3 138.4 144.4 153.3 160.7	133.3 138.4 144.4 153.3 160.7	131.5 136.2 141.5 149.8 158.1
D 477494															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
	Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	126.5 131.8 136.4 142.3 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	126.5 131.8 136.4 142.4 150.3	131.8 132.8 140.1 146.1 157.3	131.8 135.4 140.1 149.0 157.3	131.8 136.2 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 140.1 150.3 157.3	131.8 136.4 142.3 150.3 157.3	131.8 136.4 142.3 150.3 157.3	130.0 134.5 139.2 147.2 155.0
D 477467															
	Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	129.0 134.9 140.0 146.3 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	129.0 134.9 140.0 146.5 155.5	134.9 136.1 144.2 150.3 163.3	134.9 138.8 144.2 150.3 163.3	134.9 139.7 144.2 155.5 163.3	134.9 139.9 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 144.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	134.9 140.0 146.2 155.5 163.3	132.9 137.1 143.1 151.9 160.7
D 477495															
	Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	125.8 131.1 134.6 140.5 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	125.8 131.1 134.6 140.6 146.4	131.1 130.9 138.4 143.8 154.0	131.1 131.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.2 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 138.6 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	129.3 133.0 137.1 144.2 151.5
D 477468															
	Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.4 134.0 139.0 145.2 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	128.4 134.0 139.0 145.3 154.1	134.0 135.0 143.2 149.1 161.9	134.0 137.6 143.2 152.2 161.9	134.0 138.7 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 143.2 154.1 161.9	134.0 139.0 145.0 154.1 161.9	132.1 136.9 142.9 150.6 159.3
D 477496															
	Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.9 137.8 142.7	130.7 133.3 134.6 140.0 145.3	133.3 134.6 137.6 140.5 145.3	133.3 134.6 137.6 142.0 145.3	133.3 134.6 137.6 142.0 145.3	133.3 134.6 137.6 142.0 145.3	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	132.4 134.2 136.8 140.5 144.7
D 477470															
	Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 133.2 136.4 140.6	128.9 131.5 132.9 136.1 138.1	131.5 132.9 136.1 139.8 143.1	131.5 132.9 136.1 139.8 143.1	131.5 132.9 136.1 139.8 143.1	131.5 133.0 136.1 139.8 143.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	130.6 132.5 135.2 138.6 142.5
D 477498															
	Regina basic rate - Regina, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	131.8 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 131.9 x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.7 x x x x	131.9 x x x x	131.7 x x x x
D 477471															
	Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 132.2 x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.2 x x x x	132.0 x x x x
D 477499															
	Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	132.0 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 132.0 x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	132.0 x x x x	131.9 x x x x
D 477472															
	Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 132.3 x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.3 x x x x	132.2 x x x x
D 477500															
	Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 129.5 x x x	129.0 128.6 x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.6 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.4 x x x x
D 477473															
	Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 129.5 x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.4 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x
D 477501															
	Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 129.3 x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x
D 477474															
	Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 129.9 x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.9 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.7 x x x x
D 477502															

1981 = 100														
Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	11.60	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	125.2 128.8 128.6 128.4 135.2	128.8 128.8 128.6 135.4 141.9	128.8 128.8 128.6 135.4 141.9	128.8 128.8 128.6 135.6 141.9	128.8 128.6 128.6 135.6 141.9	128.8 128.6 128.6 135.5 141.9	128.8 128.6 128.4 135.5 141.9	128.8 128.6 128.4 135.5 141.9	127.6 128.7 128.6 133.1 139.7
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	126.5 132.1 132.1 132.1 140.3	126.5 132.1 132.1 132.1 140.4	126.5 132.1 132.1 132.1 147.8	132.1 132.1 132.1 139.8 147.8	132.1 132.1 132.1 139.8 147.8	132.1 132.1 132.1 140.1 147.8	132.1 132.1 132.1 140.2 147.8	132.1 132.1 132.1 140.2 147.8	132.1 132.1 132.1 140.2 147.8	132.1 132.1 132.1 140.2 147.8	130.2 132.1 132.1 137.4 145.3
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1985 1986 1987 1988 1989	2.25	125.3 129.1 129.1 129.0 134.8	125.3 129.1 129.1 129.0 134.8	125.3 129.1 129.1 129.0 134.8	129.1 129.1 129.1 135.0 141.7	129.1 129.1 129.1 135.0 141.7	129.1 129.1 129.1 135.0 141.7	129.1 129.1 129.1 135.0 141.7	129.1 129.1 129.1 135.0 141.7	129.1 129.1 129.1 134.8 141.7	129.1 129.1 129.0 134.8 141.7	129.1 129.1 129.0 134.8 141.7	127.8 129.1 129.0 133.0 139.4
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1985 1986 1987 1988 1989		126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	126.4 132.1 132.1 132.1 140.0	126.4 132.1 132.1 139.7 140.0	132.1 132.1 132.1 139.7 147.2	132.1 132.1 132.1 139.7 147.2	132.1 132.1 132.1 139.9 147.2	132.1 132.1 132.1 140.0 147.2	132.1 132.1 132.1 140.0 147.2	132.1 132.1 132.1 140.0 147.2	132.1 132.1 132.1 140.0 147.2	132.1 132.1 132.1 140.0 147.2	130.2 132.1 132.1 137.3 144.8

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.5 3	10.18
	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.7 3	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10. 41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11. 14	10.21
	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	10.75	10.59
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.23	12.23	12.07
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.20	13.05
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	14.97	14.97	14.69

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.4	99.8	100.2	100.8	99.5	99.4	97.9	99.8	99.3	100.1	101.3	100.5	100.0
	1985	99.5	100.2	98.9	98.0	93.8	96.5	96.0	96.8	97.1	94.3	94.9	95.6	96.8
	1986	95.2	97.9	97.9	99.8	100.0	100.0	99.9	99.6	100.0	100.0	98.9	96.8	98.8
D 477966	1987	96.6	95.6	95.5	94.7	94.7	95.8	94.1	99.1	95.5	98.8	98.5	103.6	96.9
	1988	102.4	100.8	102.2	102.2	101.5	102.3	101.2	100.1	100.1	100.3	100.5	102.0	101.3
	1989	100.9	102.0	102.2	101.5	101.5	103.2	104.3	103.3	104.1	103.6	103.7	101.1	102.6
Alberta														
	1984	105.0	104.9	102.4	101.9	101.5	99.0	98.3	97.7	98.0	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.1	93.2	95.4	97.6	91.6	92.2	90.6	91.2	90.7	87.3	86.8	86.9	91.4
	1986	87.7	88.4	88.8	88.3	88.7	87.9	88.1	87.3	88.2	89.4	89.5	89.7	88.5
D 477967	1987	88.1	87.6	86.0	87.6	87.7	87.7	89.0	90.6	89.6	91.0	90.4	91.5	88.9
	1988	91.9	89.4	91.5	91.9	93.1	93.6	93.1	93.1	93.7	93.5	95.2	94.5	92.9
	1989	95.0	97.5	99.4	98.9	98.3	98.8	105.8	97.2	100.8	101.7	101.6	102.0	99.8

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (ScotiaMcLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (ScotiaMcLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
	1988	64.7	63.4	60.6	62.0	62.0	62.0	64.7	67.5	64.7	64.7	66.1	67.5	64.2
D 648025	1989	67.5	67.5	70.2	70.2	66.1	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	66.1	66.4
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	51.8	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
	1988	50.5	50.5	50.5	53.1	53.1	55.7	55.7	58.3	60.9	60.9	60.9	63.5	56.1
D 648026	1989	63.5	66.1	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	69.1
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
	1988	64.9	64.4	67.0	68.3	68.2	66.9	68.6	70.0	68.4	66.4	67.5	67.9	67.4
D 648027	1989	66.8	68.5	68.7	66.7	64.4	63.0	63.2	63.4	65.5	63.1	64.7	64.1	65.2
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
	1988	107.2	105.5	104.7	102.8	102.8	101.3	101.0	102.0	102.0	100.4	102.9	100.5	102.8
D 648028	1989	99.3	98.4	99.6	98.8	99.3	100.0	99.3	98.6	99.0	98.1	97.5	96.7	98.8
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	168.4
	1988	180.4	178.1	180.8	182.3	180.8	176.3	164.0	168.1	167.6	173.2	183.2	178.9	176.1
D 648029	1989	171.0	171.0	167.4	164.5	158.9	146.7	154.0	152.2	146.2	151.9	149.4	147.4	156.7
German exchange rate - Cours du change Allemand	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	133.2	136.1	135.7	145.1	150.5	138.7
	1988	144.0	139.2	141.6	139.6	137.2	130.2	121.3	122.1	122.6	125.0	132.9	129.6	132.1
D 648030	1989	121.1	120.3	119.9	120.0	115.2	111.3	117.3	114.1	111.6	118.5	118.8	126.5	117.9
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	98.5	89.4
	1988	94.1	90.9	95.9	95.9	95.9	89.4	82.9	86.3	84.6	86.7	91.8	90.7	90.4
D 648031	1989	86.8	86.1	84.5	83.7	80.4	75.0	79.1	76.5	75.2	76.3	76.2	80.0	80.0

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting those which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971=100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Materials Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
	1988	140.1	139.8	140.2	140.6	140.4	141.1	142.0	140.6	140.1	140.3	140.6	140.7	140.5
D 649830	1989	141.1	141.4	142.0	142.2	142.7	143.9	144.9	144.1	144.1	144.3	144.3	142.8	143.2
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	143.1	144.6	144.5	143.3	141.5	140.5	140.5	140.2	142.8
D 649831	1989	141.0	141.6	141.1	140.7	141.0	143.1	144.0	143.6	143.2	143.4	143.5	142.4	142.4
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
	1988	139.1	139.1	139.0	139.7	139.6	140.0	140.9	139.1	138.9	139.4	139.4	139.4	139.5
D 649832	1989	139.3	139.8	140.1	140.7	141.7	142.9	144.3	143.3	143.2	143.2	143.1	141.7	141.9
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
	1988	143.1	141.7	142.2	143.6	143.4	144.5	147.8	147.5	148.7	149.8	151.3	151.9	146.3
D 649833	1989	153.2	152.7	156.3	155.2	155.1	154.1	153.9	154.4	155.6	156.9	156.5	155.2	154.9
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	132.4	133.2	133.3	131.1	130.4	134.4	136.5	131.9
D 649834	1989	139.5	138.8	139.6	139.9	138.2	138.6	137.8	135.7	135.1	137.5	137.9	132.5	137.6

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Materials Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
	1988	136.3	136.9	137.8	138.2	138.6	139.3	140.2	140.2	139.8	139.8	140.6	141.0	139.1
D 649835	1989	141.9	142.5	142.9	143.2	143.5	144.1	144.4	143.5	143.2	143.6	144.0	143.1	143.3
Structural materials - Matériaux de charpente	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
	1988	134.9	135.8	136.7	137.5	137.6	138.4	138.4	138.3	137.8	137.3	137.4	137.7	137.3
D 649836	1989	138.7	139.2	139.0	139.0	138.9	138.9	140.3	140.2	140.0	140.3	140.9	140.5	139.7
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
	1988	137.3	137.5	138.3	139.1	140.0	140.7	140.8	140.6	140.2	140.5	141.0	141.1	139.8
D 649837	1989	141.4	142.3	142.6	143.5	144.3	144.9	145.5	144.0	143.7	143.8	143.9	143.3	143.6
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
	1988	140.8	141.7	142.3	143.1	143.2	143.8	149.0	149.4	149.5	149.7	150.0	150.2	146.1
D 649838	1989	151.9	152.2	154.1	154.4	154.8	154.7	154.9	154.8	154.5	154.6	154.6	154.6	154.2
Electrical materials - Matériaux électriques	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	130.9	131.6	132.1	131.1	130.9	133.9	136.3	131.9
D 649839	1989	138.0	138.5	138.7	136.9	136.4	137.2	136.0	134.8	134.9	136.7	137.9	133.8	136.7

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix de vente des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Average - Moyenne annuelle	
		Month						Mois							
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		
		Janv.	Fév	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août						
Canada		1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
		1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
		1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
		1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2	136.1	138.0	139.9	131.1
		1989	141.2	144.7	147.1	148.4	148.8	149.5	150.1	150.0	150.8	151.3	152.2	152.8	148.9
D 636200															
	House - Maison	1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
		1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
		1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
		1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	138.0	141.0	141.9	142.5	143.0	137.2
		1989	143.3	145.6	146.9	147.6	147.9	148.9	149.2	148.9	149.7	150.2	150.7	151.3	148.4
D 636201															
	Land - Terrain	1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
		1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
		1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
		1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7	128.9	132.6	137.2	123.2
		1989	140.8	147.4	152.7	155.0	155.5	156.3	157.6	158.1	159.4	160.1	160.2	162.7	155.6
D 636202															
	St. John's	1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
		1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
		1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
		1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4	117.0	117.5	117.6	115.5
		1989	117.8	119.7	119.8	119.8	120.7	120.7	120.7	120.7	125.4	125.4	125.4	125.4	121.8
D 636203															
	House - Maison	1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
		1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
		1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7
		1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7	115.6	116.2	116.3	113.6
		1989	116.5	119.3	119.5	119.5	120.7	120.7	120.7	120.7	124.6	124.6	124.6	124.6	121.3
D 636204															
	Land - Terrain	1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
		1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
		1987	115.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	120.6	118.8
		1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.1	121.3	121.3	121.3	120.9
		1989	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	121.3	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	123.4
D 636205															
	Halifax	1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
		1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
		1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
		1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9	134.9	135.1	135.1	133.3
		1989	135.6	135.8	135.9	135.9	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8
D 636206															
	House - Maison	1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
		1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
		1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
		1988	121.6	121.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5	125.5	125.8	125.8	124.1
		1989	126.1	126.3	126.3	126.3	125.9	125.7	125.7	125.7	125.7	125.7	125.7	125.7	125.9
D 636207															
	Land - Terrain	1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
		1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
		1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2
		1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	170.9
		1989	174.2	174.2	174.9	174.9	175.7	176.8	176.8	176.8	176.8	176.8	176.8	176.8	176.0
D 636208															
	Saint John - Moncton	1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
		1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
		1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
		1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.9	136.6
		1989	137.9	141.4	141.4	141.5	141.5	141.8	141.8	141.9	141.9	141.9	141.9	141.9	141.4
D 636209															
	House - Maison	1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
		1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
		1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
		1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	129.3
		1989	130.5	133.4	133.4	133.5	133.5	133.5	133.5	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.2
D 636210															
	Land - Terrain	1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.1
		1986	145.7	156.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.6
		1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
		1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	177.1	174.7
		1989	177.1	183.6	183.6	183.6	183.6	186.6	186.6	188.6	188.6	188.6	188.6	188.6	185.6
D 636211															
	Québec	1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.5
		1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
		1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
		1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1	160.3	161.9	162.6	157.8
		1989	163.5	165.3	166.5	166.7	169.3	169.4	169.4	169.8	169.8	170.6	171.7	172.2	168.7
D 636212															
	House - Maison	1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.5
		1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
		1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2
		1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6	156.7	158.1	158.9	155.1
		1989	159.5	161.1	162.5	162.7	165.2	165.2	165.2	165.5	165.5	166.3	167.4	167.7	161.6
D 636213															

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage
		Month – Mois												
		Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
Land – Terrain D 636214	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988	156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6	174.6	177.3	177.9	168.6
	1989	179.8	182.3	183.4	183.4	186.4	186.5	186.5	187.4	187.4	188.0	189.2	190.2	185.9
Montréal D 636215	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.1
	1988	162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2	168.9	169.2	169.7	166.5
	1989	169.6	169.7	170.3	170.9	172.1	172.4	172.3	172.6	173.3	173.5	174.3	174.5	172.1
House – Maison D 636216	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988	156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7	163.4	163.6	164.1	160.9
	1989	164.0	164.0	164.8	164.9	166.2	166.5	166.3	166.5	167.3	167.5	168.3	168.3	166.2
Land – Terrain D 636217	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987	178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988	214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	223.2	223.6	224.0	224.0	220.2
	1989	224.7	225.7	225.5	229.4	230.1	230.1	230.9	232.0	233.1	233.1	234.5	235.5	230.4
Ottawa-Hull D 636218	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988	141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4	148.8	149.3	150.2	146.6
	1989	150.6	152.2	152.3	152.7	153.2	155.8	155.8	155.4	155.7	157.0	158.0	159.1	154.8
House – Maison D 636219	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988	140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6	145.6	146.2	147.2	144.4
	1989	147.8	149.3	149.4	149.9	150.5	152.0	152.0	151.5	151.0	152.5	153.5	154.8	151.2
Land – Terrain D 636220	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988	154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7	170.2	170.2	170.9	162.9
	1989	170.9	173.4	173.4	173.4	174.0	180.4	180.4	180.5	184.0	184.0	184.7	185.7	178.7
Toronto D 636221	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988	153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8	183.8	188.5	194.1	172.3
	1989	197.1	204.0	209.8	212.0	212.1	213.3	213.3	213.3	213.6	213.7	214.0	214.1	210.9
House – Maison D 636222	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	168.8	166.5	166.7	162.2
	1988	166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9	196.3	197.3	198.4	183.7
	1989	197.3	200.9	203.1	203.7	203.7	206.0	206.0	206.1	206.7	207.0	206.8	207.0	204.5
Land – Terrain D 636223	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987	111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988	132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6	168.9	178.2	191.8	157.3
	1989	202.9	216.8	232.1	237.0	237.5	237.3	237.3	237.5	236.9	236.9	238.2	238.2	232.4
Hamilton D 636224	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	146.8	135.5
	1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988	169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.5	180.1	180.1	180.5	181.1	182.5	176.5
	1989	183.3	184.0	189.0	188.7	191.4	191.6	192.3	192.8	193.3	194.6	197.6	198.3	191.4
House – Maison D 636225	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988	180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5	195.1	195.1	197.2	189.7
	1989	198.4	199.4	204.7	205.0	205.5	205.8	206.7	207.5	208.2	210.2	211.4	212.4	206.3
Land – Terrain D 636226	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988	144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8	146.8	148.5	148.5	146.1
	1989	148.5	148.5	153.3	151.9	159.0	159.0	159.0	159.0	159.0	159.0	160.0	166.0	157.4
St. Catharines-Niagara D 636227	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988	163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2	171.6	171.4	171.8	168.1
	1989	172.7	173.4	178.0	178.9	180.2	181.5	182.1	183.1	184.4	188.6	191.3	192.6	182.2

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual Everage
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
Winnipeg	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
	1987	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	134.2
D 636245	1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	135.7	136.0	136.0	135.8	135.5	135.8
	1989	135.2	135.1	135.1	134.9	134.7	134.7	134.7	135.2	135.4	135.6	135.6	135.6	135.2
House - Maison	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
D 636246	1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	128.3	128.3	127.7
	1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2	128.2	127.9	127.2	128.1
	1989	126.9	126.8	126.5	126.2	126.0	126.1	126.1	126.7	127.3	127.5	127.5	127.5	126.8
Land - Terrain	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7
D 636247	1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	163.6
	1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5	170.9	170.9	172.4	169.9
	1989	172.4	172.4	173.3	173.3	173.3	172.8	172.8	172.8	172.9	173.2	173.2	173.2	173.0
Regina	1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
D 636248	1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8
	1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8	118.9	118.4	119.0	118.6
	1989	119.0	119.6	119.7	119.3	120.1	120.4	121.0	121.0	121.7	121.7	121.3	121.3	120.5
House - Maison	1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
D 636249	1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
	1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	112.0	111.8	111.8	111.9	111.2	111.2	111.8
	1989	111.2	112.1	112.1	111.5	112.2	112.2	113.0	113.0	113.9	113.9	113.9	113.9	112.7
Land - Terrain	1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
D 636250	1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
	1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2	146.5	146.5	149.8	145.6
	1989	149.8	149.8	150.4	150.5	151.7	153.0	153.0	153.0	153.0	153.0	151.3	151.3	151.7
Saskatoon	1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
D 636251	1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
	1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9	113.1	113.1	113.1	112.3
	1989	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	113.7	113.9	113.5	113.4	113.1
House - Maison	1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
D 636252	1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	105.0	103.8
	1988	105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7	105.7	105.7	106.0	106.0	106.0	105.9	105.4
	1989	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5	106.0	106.0	105.5	105.5	105.6
Land - Terrain	1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
D 636253	1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
	1988	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	137.3	138.5	138.5	138.8	136.6
	1989	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	141.6	142.7	142.7	142.0	140.1
Calgary	1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
D 636254	1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
	1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0	104.6	104.6	104.2	102.5
	1989	104.2	105.8	106.7	106.8	107.3	108.5	108.5	110.3	112.1	113.7	115.7	118.2	109.8
House - Maison	1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.6	85.0
D 636255	1987	86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
	1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8	96.4	96.4	96.0	94.7
	1989	96.0	96.8	97.6	97.8	98.1	98.8	98.8	99.7	101.0	102.2	103.9	106.6	99.8
Land - Terrain	1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
D 636256	1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
	1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8	128.4	127.9	128.3	125.3
	1989	128.3	133.6	134.9	134.9	135.6	138.7	138.7	143.5	147.1	150.5	152.9	154.3	141.1
Edmonton	1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
D 636257	1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.4	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
	1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.6	94.8	96.2	96.8	93.8
	1989	97.0	98.5	98.8	99.2	100.7	101.1	101.4	102.3	102.8	104.1	105.3	107.7	101.6
House - Maison	1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
D 636258	1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
	1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1	98.1	98.7	98.8	97.7
	1989	99.1	100.5	100.8	100.9	101.6	101.9	102.3	102.9	103.5	105.0	106.3	108.8	102.8

6. **New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note**
(Matrixes 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. **Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques**
(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
 TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note (Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the period 1981 to 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques (Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors de la période de 1981 à 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights**Agrégat des sept villes – Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0	123.9	126.8	128.9	131.2	127.7
	1989	100.0	133.7	136.3	137.3	138.3	136.4
D 477101							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4 100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9 100.0	123.4	126.3	128.5	130.8	127.3
	1989	71.7 100.0	133.1	135.6	136.5	137.5	135.7
D 477102							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3	120.5	123.3	125.4	127.3	124.1
	1989	39.0	129.5	132.4	133.2	134.2	132.3
D 477141							
Warehouse - Entrepôt	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8	128.9	132.8	135.4	137.7	133.7
	1989	32.1	140.3	142.3	143.2	144.1	142.5
D 477142							
Shopping center - Centre d'achats	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	112.3	114.4	116.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	122.8	118.9
	1988	23.9	123.3	125.2	126.8	129.7	126.3
	1989	28.9	131.9	134.3	135.4	136.6	134.6
D 477143							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4	131.2	134.2	136.1	138.9	135.1
	1989	13.7	141.7	144.4	145.5	146.6	144.6
D 477103							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	112.3	113.8	114.4	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7	120.7	123.3	125.2	127.2	124.1
	1989	14.6	130.4	133.6	134.8	135.9	133.7
D 477104							
HALIFAX	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0	124.3	125.0	126.0	127.1	125.6
	1989	100.0	127.5	130.0	130.8	131.0	129.8
D 477105							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9 100.0	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5 100.0	121.8	122.4	123.4	124.5	123.0
	1989	73.6 100.0	124.8	127.1	127.9	128.1	127.0
D 477106							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8	120.3	120.9	122.0	123.1	121.6
	1989	47.6	123.4	126.6	127.4	127.8	126.3
D 477150							
Warehouse - Entrepôt	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2	124.7	125.3	126.0	126.6	125.7
	1989	13.8	126.9	128.3	128.7	129.0	128.2
D 477155							
Shopping center - Centre d'achats	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0	131.9	132.5	133.9	135.3	133.4
	1989	38.6	135.5	137.4	138.4	138.4	137.4
D 477160							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3	133.0	134.4	135.3	136.3	134.8
	1989	13.2	137.3	139.8	140.5	140.5	139.5
D 477107							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2	128.4	129.2	130.4	131.5	129.9
	1989	13.2	132.0	135.0	136.4	136.6	135.0
D 477108							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
	1988	100.0	135.5	138.0	139.1	141.2	138.5
	1989	100.0	141.8	144.1	144.6	145.4	144.0
D 477113							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5 100.0	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
	1989	74.2 100.0	141.3	143.5	144.0	144.5	143.3
D 477114							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985		117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986		122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987		128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
	1988		136.2	137.9	139.3	141.3	138.5
	1989		142.4	145.1	145.8	146.6	145.0
D 477185							
Warehouse - Entrepôt	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	128.3	130.0	130.3	130.6	129.3
	1988	32.7	131.8	134.1	135.3	136.9	134.5
	1989	32.3	137.3	139.7	140.1	140.6	139.4
D 477190							
Shopping center - Centre d'achats	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
	1988	31.1	139.7	142.7	142.6	145.3	142.6
	1989	30.7	145.2	146.6	147.1	147.3	146.6
D 477195							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
	1988	16.4	134.9	137.8	138.9	141.2	138.2
	1989	18.8	142.3	144.6	145.0	146.4	144.6
D 477115							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
	1988	9.1	136.4	139.0	141.3	143.2	140.0
	1989	7.0	144.5	147.2	148.0	149.1	147.2
D 477116							
OTTAWA	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	142.0	137.8
	1989	100.0	144.9	149.0	149.3	150.9	148.5
D 477117							
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
	1988	72.4 100.0	132.2	135.6	139.1	141.6	137.1
	1989	62.4 100.0	144.2	148.3	148.7	150.4	147.9
D 477118							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985		121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986		126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987		130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
	1988		136.3	140.4	144.4	146.9	142.0
	1989		149.3	154.0	154.2	155.7	153.3
D 477220							
Warehouse - Entrepôt	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
	1988	22.7	127.4	130.1	132.9	135.8	131.6
	1989	25.0	138.7	142.5	143.1	145.2	142.4
D 477225							
Shopping center - Centre d'achats	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
	1988	17.9	134.1	136.7	139.3	142.0	138.0
	1989	16.3	144.7	147.2	147.8	149.8	147.4
D 477230							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.4	139.0
	1989	6.0	145.9	149.1	149.0	151.6	148.9
D 477119							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
	1989	31.6	145.6	149.9	150.1	151.3	149.2
D 477120							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
	1988	100.0	149.0	153.4	156.2	159.1	154.4
	1989	100.0	162.2	165.2	166.2	167.4	165.3
D 477121	1985	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
	1989	73.2	163.3	166.2	167.2	168.3	166.3
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
	1989	73.2	163.3	166.2	167.2	168.3	166.3
D 477122	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
	1988	40.7	145.5	149.5	152.0	154.1	150.3
	1989	38.1	156.7	159.9	160.8	161.6	159.8
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
	1988	44.9	156.2	161.8	165.3	168.3	162.9
	1989	35.7	171.8	173.9	174.8	175.8	174.1
D 477260	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
	1988	14.4	147.6	150.1	152.9	156.9	151.9
	1989	26.2	159.4	162.6	163.9	166.0	163.0
D 477265	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	16.4	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
	1988	15.7	150.8	154.9	157.4	160.7	156.0
	1989	13.7	164.4	167.5	168.9	169.9	167.7
D 477123	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
	1988	11.0	142.2	146.8	149.6	152.3	147.7
	1989	13.1	155.4	159.4	160.7	161.8	159.3
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1985	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3	91.3
	1986	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2	93.2
	1987	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8	93.8
	1988	96.4	97.6	98.8	102.3	98.8	98.8
	1989	105.8	108.7	111.0	112.0	109.4	109.4
D 477129	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
	1988	68.1	96.4	97.6	98.8	102.4	98.8
	1989	70.8	105.9	108.7	111.0	112.0	109.4
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	87.8	92.0	91.6	91.0	91.8	91.6
	1986	61.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
	1988	50.4	96.7	98.2	99.7	103.6	99.6
	1989	39.5	107.6	110.6	113.0	114.2	111.4
D 477325	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
	1988	5.4	93.9	95.1	96.3	99.7	96.3
	1989	22.4	103.1	105.6	107.7	108.8	106.3
D 477330	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
	1988	44.2	95.7	96.5	97.4	100.6	97.6
	1989	38.1	103.7	106.4	108.7	109.4	107.1
D 477335	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
	1988	4.6	94.3	95.1	96.0	99.6	96.3
	1989	9.4	103.3	106.0	108.5	109.6	106.9
D 477131	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
	1989	19.8	106.4	109.8	112.5	113.3	110.5
D 477132	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
	1989	19.8	106.4	109.8	112.5	113.3	110.5
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
	1989	19.8	106.4	109.8	112.5	113.3	110.5
D 477133	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	103.3	100.0
	1989	19.8	106.4	109.8	112.5	113.3	110.5

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
	1988	100.0	95.8	95.9	96.5	97.0	96.3
D 477133	1989	100.0	105.7	108.0	110.6	111.8	109.0
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3 100.0	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
	1988	48.5 100.0	93.6	94.0	94.6	95.1	94.3
D 477134	1989	52.8 100.0	104.7	107.3	110.1	111.1	108.3
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
	1988	10.3	95.6	95.6	96.4	97.3	96.2
D 477360	1989	26.4	107.2	110.9	114.3	115.8	112.1
Warehouse - Entrepôt	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
	1988	10.4	88.8	89.3	89.4	89.6	89.3
D 477365	1989	14.4	99.8	101.8	105.2	106.4	103.3
Shopping center - Centre d'achats	1985	30.8	89.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.6	91.5	92.1	91.1
	1988	79.3	92.6	93.0	93.5	94.1	93.3
D 477370	1989	59.2	103.2	105.5	107.8	108.4	106.2
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
	1988	7.3	92.8	92.9	93.2	93.5	93.1
D 477135	1989	10.6	101.8	103.6	106.9	108.6	105.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
	1988	44.2	99.8	99.8	100.4	101.0	100.3
D 477136	1989	36.6	108.6	110.6	112.7	114.0	111.5
VANCOUVER	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
	1988	100.0	113.3	114.1	117.1	120.2	116.2
D 477137	1989	100.0	122.6	125.5	127.2	128.9	126.1
Commercial building - Bâtiment commercial	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4 100.0	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
	1988	73.0 100.0	106.6	111.4	114.6	117.6	113.6
D 477138	1989	73.2 100.0	120.1	122.9	124.6	126.4	123.5
Office building - Bâtiment tour de bureau	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
	1988	38.2	116.4	117.0	120.4	122.9	119.2
D 477395	1989	38.1	125.2	128.2	130.1	132.7	129.1
Warehouse Entrepôt	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
	1988	23.2	103.3	104.0	106.2	109.1	105.7
D 477400	1989	29.4	111.4	113.7	115.6	117.4	114.5
Shopping center - Centre d'achats	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
	1988	38.6	108.6	109.7	113.2	116.9	112.1
D 477405	1989	32.5	119.6	122.6	123.8	124.5	122.6
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
	1988	15.9	116.5	117.2	119.3	122.8	119.0
D 477139	1989	12.2	125.5	128.1	130.0	131.5	128.8
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
	1988	11.1	119.1	119.3	122.4	124.8	121.4
D 477140	1989	14.6	126.8	129.9	132.0	133.4	130.5

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1985	100.0	110.1	111.2	116.1	117.9	113.8
	1986		119.0	120.1	119.6	119.3	119.5
	1987		119.6	121.0	123.3	124.6	122.1
	1988		130.0	130.8	132.3	133.4	131.6
D 649800	1989		134.8	135.7	136.7	137.2	136.1
Buildings - Bâtiments	1985	78.44 100.0	112.1	113.3	118.7	120.8	116.2
	1986		121.9	123.0	122.5	122.0	122.4
	1987		121.6	123.1	125.5	126.7	124.2
	1988		131.6	132.0	132.2	132.8	132.2
D 649801	1989		135.3	135.6	136.6	137.0	136.1
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1985	27.2	116.4	116.6	121.4	122.5	119.2
	1986		121.3	122.8	121.8	121.1	121.8
	1987		120.2	125.5	128.0	130.1	126.0
	1988		139.2	140.0	137.4	139.4	139.0
D 649802	1989		141.1	142.4	143.2	144.6	142.8
Ontario	1985	42.8	118.0	119.4	128.5	131.0	124.2
	1986		133.0	134.4	135.2	134.9	134.4
	1987		133.4	133.0	135.1	135.7	134.3
	1988		140.0	140.2	142.4	142.6	141.3
D 649803	1989		146.0	146.1	148.6	148.9	147.4
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1985	30.0	99.6	101.6	102.4	104.7	102.1
	1986		106.5	107.1	105.1	104.2	105.7
	1987		106.0	106.9	109.4	110.8	108.3
	1988		112.6	113.1	113.0	113.0	112.9
D 649804	1989		114.7	114.6	113.4	113.0	113.9
Bridges - Ponts	1985	7.16	115.0	116.9	120.2	122.2	118.6
	1986		122.4	124.3	125.2	125.3	124.3
	1987		126.7	127.2	128.9	129.3	128.0
	1988		133.8	135.0	143.3	141.1	138.3
D 649805	1989		144.4	144.4	147.7	149.9	146.6
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1985	14.4	97.2	96.9	99.7	99.7	98.4
	1986		101.7	101.7	101.0	101.7	101.5
	1987		105.5	106.2	108.9	110.8	107.9
	1988		119.6	122.3	128.3	131.5	125.4
D 649806	1989		127.4	132.1	132.1	132.2	131.0

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi - Ann.				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL	1979	100.0 100.0	..	78.1	..	82.0	80.0
PRECAST CONCRETE -	1980		..	87.1	..	91.4	89.3
BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET	1981		..	97.2	..	102.8	100.0
D'ARCHITECTURE	1982		..	105.4	..	106.4	105.9
	1983		..	108.1	..	100.8	104.4
	1984		..	106.6	..	109.8	108.2
Total	1985		..	111.8	..	118.1	115.0
D 649815 Semi-A.	1986		..	121.2	..	123.4	122.3
D 649915 A.	1987		..	126.8	..	130.2	128.5
	1988		..	136.9	..	138.9	137.9
	1989		..	142.4	..	143.7	143.0
The Atlantic provinces and Québec -	1979	17.5	..	77.5	..	80.7	79.1
Les provinces de l'Atlantique et Québec	1980		..	85.8	..	92.0	88.9
	1981		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982		..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..	x	x
	1988		..	x	..	x	x
	1989		..	x	..	x	x
Ontario	1979	25.5	..	76.5	..	81.2	78.8
	1980		..	87.2	..	88.2	87.7
D 649817 Semi-A.	1981		..	94.7	..	105.3	100.0
D 649917 A.	1982		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..	x	x
	1988		..	x	..	x	x
	1989		..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia -	1979	57.0	..	79.3	..	83.3	81.3
Les provinces des Prairies et la	1980		..	87.9	..	92.0	89.9
Colombie-Britannique	1981		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982		..	105.1	..	103.8	104.5
	1983		..	105.2	..	94.8	100.0
D 649818 Semi-A.	1984		..	100.4	..	103.3	101.9
D 649918 A.	1985		..	105.1	..	108.2	106.7
	1986		..	113.1	..	114.8	113.9
	1987		..	117.2	..	119.3	118.2
	1988		..	122.0	..	123.2	122.6
	1989		..	126.1	..	127.5	126.8
Cladding - Revêtements	1979	44.7	..	77.4	..	81.5	79.5
	1980		..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982		..	107.0	..	107.0	107.0
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3
	1986		..	126.2	..	128.8	127.5
	1987		..	133.8	..	137.0	135.4
	1988		..	145.1	..	148.1	146.6
	1989		..	152.2	..	154.1	153.1
Tees - Tés	1979	21.4	..	78.1	..	81.4	79.7
	1980		..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982		..	107.5	..	105.4	106.5
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5
	1986		..	122.3	..	124.7	123.5
	1987		..	126.9	..	131.1	129.0
	1988		..	137.4	..	137.9	137.7
	1989		..	141.2	..	142.2	141.7
Columns, beams and girders -	1979	33.9	..	79.0	..	82.9	81.0
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1980		..	87.1	..	91.2	89.2
	1981		..	98.1	..	101.9	100.0
	1982		..	102.1	..	106.3	104.2
D 649821 Semi-A.	1983		..	106.7	..	91.8	99.3
D 649921 A.	1984		..	98.6	..	102.4	100.5
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7
	1986		..	113.8	..	115.5	114.6
	1987		..	117.5	..	120.6	119.1
	1988		..	125.8	..	127.3	126.6
	1989		..	130.2	..	130.9	130.6

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the, implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annuel		
		I	II	III	IV						Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises D 20348 Q - T	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0	
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9						102.2	
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1						105.9	
	1984	109.2	110.0	110.2	111.8						110.3	
	1985	112.3	112.9	113.4	115.0						113.5	
	1986	117.0	120.6	124.0	127.1						122.3	
	1987	130.6	132.8	134.5	136.5						133.7	
	1988	139.0	141.1	143.4	146.9						142.6	
	1989	150.5	150.2	151.5								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29											
	1930-39											
	1940-49											
	1950-59											
	1960-69		25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9		35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1		83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.7	142.6		
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100 D 617001 A.	1920-29											
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5		17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7		36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2		54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9		85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0		211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)					

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2						100.0
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9						107.7
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4						107.0
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8						110.8
	1985	113.4	113.9	114.5	114.7						114.1
	1986	114.3	115.4	116.7	116.9						115.8
	1987	118.8	119.4	120.2	121.7						120.1
	1988	123.3	125.2	126.5	128.2						125.8
	1989	130.4	132.7	133.9							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29										
	1930-39										
	1940-49										
	1950-59	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1960-69	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1970-79	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.1	115.8	120.1	125.8	
Input index - Total - Indices des entrees - 1971 = 100	1920-29	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	25.2
	1930-39	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1940-49	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1950-59	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1960-69	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1970-79	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
	1980-89										

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sousmissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89	...	100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7	111.2	114.0	
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89	...	100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8	118.6	129.7	
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4	114.9	118.0	
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2	102.8	97.9	
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6	116.9	122.8	
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	...	100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4	91.0	82.4	
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89	...	100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3	119.1	116.4	
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	...	100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1	148.7	157.8	
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7	139.5	136.1	
Québec											
D 483413	1980-89	...	100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5	129.3	130.7	
Ontario											
D 483417	1980-89	...	100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9	124.0	129.7	
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8	121.5	127.7	
Saskatchewan											
D 483425	1980-89	...	100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0	103.9	97.8	
Alberta											
D 483429	1980-89	...	100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4	91.0	87.7	
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89	...	100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9	84.5	102.7	

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.7	58.8	61.9	67.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	73.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	79.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	298.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

ScotiaMacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indices 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.8	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.3	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	344.0	361.8	
D 482101											
Total direct costs – Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	339.0	357.1	
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	391.4	
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	359.3	346.7	359.9	388.5	
D482131											
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	404.7	
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	412.1	
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6	
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	321.1	340.1	
D 482161											
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	350.0	
Station equipment – Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	326.4	351.4	
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.6	
4. Hydro electric generating stations – Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	339.4	353.1	
	D 482201										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	219.9
D 482252	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	
	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	372.0	
Structures – Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	384.5	
Equipment – Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	374.4	
Temporary camps – Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.1	327.7	341.1	353.9	
Engineering and administration – Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	347.8	
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	377.8	
	D 482261										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
D 482290	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	396.1	
Buildings and structures – Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	372.0	
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
D 482263	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.0	
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
D 482264	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	168.0	180.9
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	282.4	

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sortes de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985 1986 1987 1988 1989	100.0	120.4 124.7 129.4 134.3 142.3	121.8 125.5 130.3 136.9 145.6	122.9 126.8 130.9 138.6 146.9	123.7 128.0 131.8 139.2 147.9	122.2 126.3 130.6 137.3 145.7
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985 1986 1987 1988 1989	57.2	117.5 121.6 126.2 131.7 140.8	118.4 122.1 126.9 134.9 144.3	119.3 123.3 127.3 136.6 145.4	120.3 124.2 128.0 137.1 146.4	118.9 122.8 127.1 135.1 144.2
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985 1986 1987 1988 1989	28.5	116.6 119.6 121.9 129.8 140.7	117.2 120.1 122.7 137.4 147.2	117.6 120.2 122.9 137.6 147.9	118.7 120.5 123.5 137.2 151.0	117.5 120.1 122.8 135.5 146.7
Process machinery - Machines de transformation	1985 1986 1987 1988 1989	25.8	118.0 121.8 128.6 132.0 142.6	118.9 122.6 129.3 133.1 146.9	119.4 124.6 129.6 136.7 149.6	120.1 126.0 129.9 137.6 151.0	119.1 123.8 129.4 134.9 147.5
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1985 1986 1987 1988 1989	6.3	122.8 128.3 132.0 136.0 138.7	123.4 129.0 133.0 136.2 138.9	123.6 130.1 133.4 136.8 139.2	125.6 131.0 133.7 137.2 140.0	123.9 129.6 133.0 136.6 139.2
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985 1986 1987 1988 1989	10.7	113.1 115.0 117.0 121.7 130.2	113.7 115.5 117.1 125.4 131.4	113.9 116.1 117.5 128.4 131.3	114.3 116.5 119.4 128.8 128.2	113.8 115.8 117.8 126.1 130.3
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985 1986 1987 1988 1989	5.3	117.1 121.6 128.4 132.0 137.4	122.6 125.3 127.9 131.9 137.6	122.6 126.8 128.1 132.8 137.8	122.8 128.1 128.8 134.9 137.6	121.3 125.5 128.3 132.9 137.6
Electric equipment - Matériel électrique	1985 1986 1987 1988 1989	7.5	119.5 123.8 127.2 134.2 144.8	119.1 124.2 127.8 136.5 145.2	119.9 125.7 128.9 137.6 144.5	121.2 126.6 131.4 139.5 145.4	119.9 125.1 128.8 137.0 145.0
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1985 1986 1987 1988 1989	7.3	123.8 135.0 149.6 156.0 164.7	124.0 135.2 150.4 156.6 165.9	131.1 139.3 150.8 158.3 166.4	133.2 142.2 151.1 158.8 167.1	128.0 137.9 150.5 157.4 166.0
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985 1986 1987 1988 1989	8.5	113.0 115.6 118.2 122.9 128.5	114.4 115.3 119.3 124.6 132.2	115.9 116.1 120.2 126.7 133.7	116.2 115.5 121.2 126.7 133.6	114.9 115.6 119.7 125.2 132.0
Field erection - Montage sur le chantier	1985 1986 1987 1988 1989	16.1	126.3 130.2 133.1 135.7 139.0	128.8 130.7 135.0 137.1 143.8	130.0 132.4 135.8 138.8 146.4	130.1 133.3 135.9 138.8 146.5	128.8 131.7 135.0 137.6 143.9
Buildings - Bâtiments	1985 1986 1987 1988 1989	12.6	115.5 120.7 127.5 134.6 145.1	117.5 122.3 129.1 137.3 147.8	118.6 123.4 129.7 139.6 148.8	119.6 126.4 132.0 140.9 150.4	117.8 123.2 129.6 138.1 148.0
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1985 1986 1987 1988 1989	14.1	130.5 134.9 139.6 143.4 149.5	131.6 136.2 140.2 144.5 150.9	132.8 137.5 141.0 145.6 152.4	133.9 138.7 142.3 146.0 153.1	132.2 136.8 140.8 144.9 151.5

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1985	100.0	120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
	1988		133.3	135.5	137.1	137.5	135.9
	1989		140.1	143.3	144.4	144.9	143.2
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1985	51.9	115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		129.2	131.8	133.3	133.8	132.0
	1989		137.4	140.6	141.1	141.6	140.2
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1985	37.9	115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		130.1	133.2	133.3	133.2	132.5
	1989		138.8	144.2	144.5	148.1	143.9
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1985	18.6	120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		134.0	134.8	136.8	137.4	135.8
	1989		140.9	143.0	144.5	145.7	143.5
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1985	19.7	112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.3	120.2	118.0
	1988		123.4	128.8	132.5	133.2	129.5
	1989		134.1	136.0	135.9	130.4	134.1
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1985	9.7	117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	134.9	132.9
	1989		137.4	137.6	137.8	137.6	137.6
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1985	4.0	119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
	1988		134.8	137.0	138.5	140.8	137.8
	1989		145.6	146.0	145.0	145.4	145.5
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1985	10.1	113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
	1989		128.5	132.2	133.7	133.6	132.0
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1985	16.4	126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6	138.8	140.8	140.7	139.2
	1989		140.9	145.2	147.4	147.6	145.3
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1985	10.3	126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.5	136.6	138.4	138.5	137.3
	1989		138.9	142.4	144.3	144.4	142.5
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1985	8.4	115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
	1989		145.1	147.8	148.8	150.4	148.0
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1985	13.0	129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
	1988		142.9	143.9	145.1	145.4	144.3
	1989		148.1	149.5	151.0	151.6	150.1
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'oeuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison des indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.9	
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...				100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100		100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.5	
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7					100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100		100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.5	
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6					100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100		100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.0	
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4					100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100		100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	125.4	

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	31.9		
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.4		
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0		
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	12.7		

For description of weights refer to Technical Note. Weight Base and Index Formula

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note
(Matrix 6641)**

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques
(Matrice 6641)**

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes. 1981 = 100

TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel. 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
D 20346 Q - T	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	109.7	110.8	109.5	108.6	109.6
	1986	108.2	106.2	104.5	99.8	104.6
	1987	99.2	96.2	95.9	93.8	96.1
	1988	91.2	90.3	91.1	90.3	90.7
	1989	93.6	94.9	91.0		
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
D 20350 Q - T	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	103.8	104.1	104.0	104.2	104.0
	1986	104.4	102.8	102.8	99.6	102.3
	1987	99.3	96.9	96.0	94.9	96.7
	1988	92.4	90.9	92.3	92.1	91.9
	1989	90.5	92.1	88.3		

**16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI):
Technical Note**
(Matrixes 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly
1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

**16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM):
Notes techniques**
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis
1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955=100 base for the following industries or groups of industries.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955=100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour plus de renseignements communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1985	100.0	293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		308.9	306.0	307.4	311.5	308.5
	1989		312.4	316.2	318.7	319.1	316.6
D 639700							
Agriculture	1985	10.28	274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
Rating - A - Évaluation:	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	303.5	314.9	307.3
	1989		310.7	317.3	319.8	319.7	316.9
D 639703							
Forestry -	1985	0.70	315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Exploitation forestière	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
Rating - B - Évaluation:	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		326.0	322.9	325.4	328.0	325.6
	1989		329.1	331.9	335.9	337.1	333.5
D 639706							
Fishing -	1985	0.56	319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Pêche	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
Rating - C - Évaluation:	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	333.0	336.9	339.7	335.5
	1989		338.7	342.6	349.6	351.7	345.7
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1985	6.51	349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Mines, carrières et puits de pétrole	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
Rating - B - Évaluation:	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.5	352.1	352.4	355.2	354.1
	1989		356.3	360.4	362.9	362.2	360.5
D 639712							
Manufacturing -	1985	30.42	326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
Industries manufacturières	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.3	340.9	345.0	341.1
	1989		346.1	351.5	354.1	354.5	351.6
D 639715							
Food and beverages -	1985	3.20	294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Aliments et boissons	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
Rating - C - Évaluation:	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.1	314.2	314.2	319.5	316.3
	1989		320.7	325.2	327.8	329.9	325.9
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1985	0.17	308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Tabac et produits du tabac	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
Rating - C - Évaluation:	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8	329.2	333.2	330.7
	1989		341.6	345.6	349.1	351.8	347.0
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1985	1.12	349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Industries des produits en caoutchouc	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
et des produits en matière plastique	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
Rating - B - Évaluation:	1988		379.2	375.0	375.7	379.0	377.2
	1989		379.5	381.8	383.7	384.4	382.4
D 639724							
Leather goods -	1985	0.09	300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Produits du cuir	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
Rating - B - Évaluation:	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.7	314.0	316.7	314.7
	1989		314.6	317.4	320.6	319.9	318.1
D 639727							
Textile products -	1985	1.01	294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Produits textiles	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
Rating - B - Évaluation:	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		304.4	297.7	301.4	301.4	300.3
	1989		300.7	303.6	306.2	305.3	304.0
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1985	0.39	252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Vêtements et bonneteries	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
Rating - B - Évaluation:	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.6	254.5	254.0	256.3	256.1
	1989		256.8	259.4	260.6	259.9	259.2
D 639733							
Wood products -	1985	1.95	289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Produits du bois	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
Rating - B - Évaluation:	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.5	305.1	305.4	311.7	307.7
	1989		313.9	316.6	318.4	322.1	317.8
D 639736							
Furniture and fixtures -	1985	0.16	304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Meubles et articles d'ameublement	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
Rating - B - Évaluation:	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
	1988		309.7	303.7	303.0	305.9	305.6
	1989		302.4	307.6	308.0	302.1	305.0
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	6.68	352.3 368.7 370.0 366.4 379.5	358.0 368.7 371.2 362.6 388.6	358.6 371.7 369.6 369.2 392.4	364.9 374.3 369.3 376.0 391.0	358.5 370.9 370.0 368.6 387.9
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.91	290.3 309.4 312.7 310.9 308.9	294.0 311.0 312.9 306.2 312.6	294.0 313.9 313.0 306.6 315.3	300.4 317.0 313.0 309.9 314.7	294.7 312.8 312.9 308.4 312.9
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	5.39	358.5 373.9 368.7 365.0 366.1	363.0 372.3 369.1 360.1 370.4	363.2 372.1 369.0 367.3 372.7	368.2 373.3 368.2 369.0 371.5	363.2 372.9 368.8 365.4 370.2
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.51	326.9 342.9 343.6 341.5 341.2	330.9 344.8 344.2 337.0 346.0	331.2 345.7 343.8 339.2 350.3	336.5 348.1 343.1 342.3 350.7	331.4 345.4 343.7 340.0 347.1
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.62	284.7 299.2 301.4 300.7 303.6	288.9 301.9 301.7 297.9 306.8	288.5 302.9 301.1 298.3 309.6	294.4 305.6 301.6 302.7 311.5	289.1 302.4 301.5 299.9 307.9
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.82	301.3 317.0 319.6 319.4 322.4	305.3 318.6 320.1 316.5 325.9	305.5 320.0 319.8 319.5 328.5	310.8 322.7 319.9 322.2 328.8	305.7 319.6 319.9 319.4 326.4
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.27	297.8 312.6 309.7 306.6 307.1	301.2 313.7 309.7 304.1 310.4	301.8 313.1 309.4 305.5 310.4	307.5 315.4 309.3 308.5 310.4	302.1 313.7 309.5 306.2 309.6
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	1.03	342.6 358.3 364.9 365.0 370.6	346.6 361.3 365.2 362.6 373.9	346.4 364.6 364.3 365.9 377.4	353.2 366.9 365.2 369.2 378.3	347.2 362.8 364.9 365.7 375.1
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.33	378.7 389.5 392.1 390.0 401.8	383.2 390.2 394.4 386.6 406.5	383.7 393.1 393.2 394.8 410.2	388.4 397.4 391.9 398.0 410.0	383.5 392.6 392.9 392.4 407.1
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	2.06	336.3 347.6 348.9 348.5 361.6	339.7 348.1 350.3 346.8 372.1	340.1 350.2 349.6 350.9 372.8	344.4 352.8 348.7 353.3 378.4	340.1 349.7 349.4 349.9 371.2
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	0.71	260.8 276.7 278.6 274.9 279.9	264.0 280.2 278.2 270.9 282.5	266.8 280.3 278.0 270.5 285.1	272.6 282.3 277.9 276.1 287.5	266.1 279.9 278.2 273.1 283.8
D 639772							
Construction Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	4.14	288.0 297.4 294.5 293.1 292.3	290.8 297.2 295.7 288.2 295.4	289.8 298.1 295.0 289.4 297.6	293.8 300.2 293.9 291.6 296.4	290.6 298.2 294.8 290.6 295.4
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	25.51	284.9 297.4 300.1 297.8 300.2	288.4 298.3 299.1 295.6 302.5	288.8 299.5 299.3 296.9 303.9	293.3 301.3 299.0 298.3 303.9	288.9 299.1 299.4 297.2 302.6
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	9.78	298.7 310.6 310.8 307.8 313.4	301.8 309.8 311.6 304.6 316.2	301.4 310.4 311.7 305.4 317.6	305.8 312.1 310.4 306.7 317.1	301.9 310.7 311.1 306.1 316.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	295.8 309.1 312.9	299.2 311.9 312.8	302.4 312.6 314.4	306.4 316.8 320.1	301.0 312.6 315.1
D 639784	1988 1989	320.7 324.6	318.1 327.0	313.9 329.6	316.2 330.6	317.2 328.0
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	395.7 420.3 427.3	400.7 420.7 427.2	402.0 423.6 427.8	409.5 429.9 430.2	402.0 423.6 428.1
D 639787	1988 1989	429.5 444.6	428.2 448.3	439.1 449.0	440.9 448.5	434.4 447.6
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	322.1 352.9 350.0	329.2 351.9 350.0	338.4 351.7 352.0	349.7 352.2 356.4	334.9 352.2 352.1
D 639790	1988 1989	355.5 367.7	354.7 371.7	360.1 371.9	362.6 371.8	358.2 370.8
Water transport - Transport par eau Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987	332.2 340.5 343.2	336.9 345.1 344.2	335.7 346.1 343.7	338.5 347.2 344.3	335.8 344.7 343.9
D 639793	1988 1989	347.5 351.9	346.9 355.7	352.9 363.9	355.5 365.6	350.7 359.3
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	270.1 282.9 285.6	273.5 285.7 286.0	274.1 286.2 285.2	279.1 288.2 287.0	274.2 285.8 286.0
D 639796	1988 1989	285.9 293.1	284.4 295.2	289.4 296.9	296.1 299.1	286.1 296.1
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	292.7 308.7 312.4	297.1 311.3 313.7	297.0 313.7 313.6	301.6 313.8 312.7	297.1 311.9 313.1
D 639799	1988 1989	314.1 316.2	312.5 320.9	313.1 325.4	314.2 325.1	313.5 321.9
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	240.7 247.8 254.7	243.5 250.5 251.6	244.3 252.5 251.9	246.2 254.8 251.4	243.7 251.4 252.4
D 639802	1988 1989	252.1 249.9	251.5 250.9	251.5 252.2	252.1 252.4	251.8 251.4
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	240.1 248.2 254.7	241.4 249.7 257.2	241.8 251.6 264.9	243.5 251.8 265.5	241.7 250.3 260.6
D 639805	1988 1989	261.2 247.7	257.3 249.4	257.4 251.4	257.4 252.5	258.3 250.3
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1985 1986 1987	284.9 308.6 302.1	291.9 308.6 295.9	291.8 307.8 292.8	304.3 304.5 291.3	293.2 307.4 295.5
D 639808	1988 1989	288.3 280.2	282.6 283.0	280.8 283.5	281.2 283.2	283.2 282.5
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1985 1986 1987	291.9 309.3 309.4	297.2 311.8 308.8	298.5 312.4 308.2	305.0 313.8 308.4	298.2 311.8 308.7
D 639811	1988 1989	308.9 309.0	305.4 311.7	299.9 314.7	302.5 316.0	304.2 312.9
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	266.8 279.6 283.5	268.9 284.3 283.1	269.0 284.6 282.8	275.0 287.2 284.2	269.9 283.9 283.4
D 639814	1988 1989	282.7 287.4	280.2 290.1	280.2 292.1	286.2 295.1	282.3 291.2
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	232.6 242.4 245.9	234.0 246.7 245.8	235.6 247.0 247.3	239.8 248.3 247.8	235.5 246.1 246.7
D 639817	1988 1989	247.5 252.9	247.3 255.4	247.4 259.0	252.1 261.3	248.6 257.2
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1985 1986 1987	224.9 236.9 241.7	226.9 241.3 241.9	227.1 242.1 241.7	232.7 243.6 242.1	227.9 241.0 241.9
D 639820	1988 1989	240.7 244.3	238.7 246.2	238.9 250.1	242.9 251.4	240.3 248.0
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987	218.4 230.9 235.3	220.3 235.3 235.0	220.7 236.1 234.8	226.5 237.7 235.1	221.5 235.0 235.1
D 639823	1988 1989	233.6 236.7	231.4 238.5	231.6 242.1	235.4 243.5	233.0 240.2

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	267.6 276.9 284.1 287.7 294.3	270.5 280.6 287.3 286.7 297.2	269.8 281.6 286.7 287.1 303.0	273.3 282.6 287.6 288.6 303.3	270.3 280.4 286.4 287.5 299.5
D 639826						
Public administration - Administration publique	1985 1986 1987 1988 1989	281.9 296.8 298.8 296.6 299.3	285.1 299.8 299.0 294.5 302.5	285.1 300.4 298.1 294.8 305.6	291.4 302.1 298.3 297.5 306.8	285.9 299.8 298.6 295.9 303.6
D 639829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	277.2 294.2 294.3 289.9 289.7	280.9 296.9 293.1 286.6 292.9	281.1 297.9 292.0 286.7 296.0	288.6 298.8 291.8 289.3 297.5	282.0 297.0 292.8 288.1 294.0
D 639832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	260.3 276.2 278.0 275.8 278.3	263.5 279.1 277.6 272.4 281.1	264.6 280.0 276.9 273.0 282.8	271.9 282.7 277.6 276.8 285.0	265.1 279.5 277.5 274.5 281.8
D 639835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	262.6 277.6 280.7 278.3 280.4	265.3 281.1 280.7 275.5 283.4	265.7 282.2 280.0 276.2 286.7	272.4 285.3 280.8 279.8 288.5	266.5 281.6 280.6 277.5 284.8
D 639838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1985 1986 1987 1988 1989	303.5 315.8 319.5 319.6 325.7	306.5 318.8 321.3 319.4 329.3	305.6 319.0 320.4 319.9 332.7	310.3 320.3 320.8 321.7 332.8	306.5 318.5 320.5 320.2 339.1
D 639841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1985	205	323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	372.4	373.0	378.4	372.7
	1989		376.7	383.8	389.8	394.1	386.1
Tanks - Réservoirs D 639848	1985	273	390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.8	425.1	425.5	423.1
	1989		449.0	483.8	484.1	514.5	482.9
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1985	296	400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.7	415.2	416.5	415.7
	1989		413.7	418.1	420.1	417.5	417.4
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1985	304	298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		332.3	334.9	339.2	340.3	336.7
	1989		360.7	363.9	369.1	368.5	365.6
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1985	316	341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		351.0	344.6	345.9	348.0	347.4
	1989		348.3	351.7	354.9	353.6	352.1
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1985	317	310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.1	324.1	324.9	326.2	325.1
	1989		330.9	333.6	335.0	334.7	333.6
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1985	318	313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	338.9	339.7	341.1	339.9
	1989		341.7	347.5	353.7	353.2	349.0
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1985	319	270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.4	269.5	271.1	273.5	271.9
	1989		271.1	273.8	276.6	276.1	274.4
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1985	320	314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		366.6	365.6	367.8	369.1	367.3
	1989		372.3	380.5	385.3	385.7	381.0
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1985	326	253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.9	269.3	270.8	272.1	271.0
	1989		272.1	276.8	279.8	279.3	277.0
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1985	335	287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.6	312.7	311.5	326.4	317.1
	1989		324.1	328.9	330.5	334.9	329.6
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1985	339	251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.2	256.8	258.3	259.9	258.3
	1989		260.4	261.7	262.8	262.1	261.8
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1985	368	281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.4	297.0	296.1
	1988		297.4	295.9	293.2	294.4	295.2
	1989		297.5	301.1	302.8	302.4	301.0
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1985	499	298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	310.8	310.8	312.8	312.5
	1989		315.9	318.0	318.7	317.9	317.6

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	365.9	367.2	362.4
	1989	370.5	374.6	381.5	383.3	377.5
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.6	388.5
	1989	391.1	394.9	397.3	396.7	395.0
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.8	363.4	360.0
	1989	367.7	374.8	378.3	377.3	374.5
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.9	338.6
	1989	348.8	351.9	353.0	355.5	352.3
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.4	387.3	398.3	408.4	397.1
	1989	413.7	425.2	429.0	425.6	423.4
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.5	401.2
	1989	400.4	406.9	413.0	412.7	408.3
D 639924						
Construction	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.5	286.8
	1989	287.2	290.2	292.5	290.9	290.2
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	404.0	407.4	405.4
	1989	408.5	411.5	410.9	408.2	409.8
D 639936						

[illegible][illegible]

[illegible]

ORDER FORM					
Client Reference Number _____					
Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6					
(Please print)					
Company _____					
Department _____					
Attention _____					
Address _____ _____ _____					
City _____ Province _____					
Postal Code _____ Tel. _____					
METHOD OF PAYMENT					
<input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____					
<input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____					
<input type="checkbox"/> Charge to my:					
<input type="checkbox"/> MasterCard <input type="checkbox"/> VISA					
Account Number _____					
Expiry Date _____					
<input type="checkbox"/> Bill me later					
Signature _____					
Catalogue No.	Title	Quantity	Price	Total	
				Pf	
Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications, in Canadian funds or equivalent.				03551	
				06/89	
For faster service ☎ 1-800-267-6677 ☎					
VISA and MasterCard Accounts					
Français au verso					

ALL IN ONE PLACE THE ECONOMIC FACTS AND ANALYSIS YOU NEED

Canadian Economic Observer:
Statistics Canada's New Monthly Economic Report

No other report on the Canadian economy has this much to offer

This month's data

Up-to-the-minute data includes all major statistical series released two weeks prior to publication.

Current Economic Conditions

Brief, "to the point" summary of the economy's performance over the month, including trend analysis of employment, output, demand and leading indicators.

Statistical and Technical Notes

Information about new or revised statistical programs and methodological developments unique to Statistics Canada.

Major Economic Events

Chronology of international and national events that affect Canada's economy

Feature Articles

In-depth research on current business and economic issues.

Statistical Summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

AND MORE...

Regional Analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International Overview

Digest of economic performance in Canada's most important trading partners — Europe, Japan, and the U.S.A.

Subscribe Today and Save!

Save \$40 off the single-issue price of the **Canadian Economic Observer**.

Catalogue #11-010

12 issues \$210.00 / other countries \$252.00

Per copy \$21.00 / other countries \$25.20

(includes postage and handling)

For faster service using Visa or MasterCard call toll-free 1-800-267-6677.

To order, complete the order form included or write to Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Please make your cheque or money order payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information.

TOUT POUR VOUS! LES DONNÉES ÉCONOMIQUES ET L'ANALYSE QUE VOUS RECHERCHEZ

L'Observateur économique canadien:

Le nouveau bulletin économique mensuel de Statistique Canada

Aucune autre publication ne vous procure autant de renseignements relatifs à l'économie canadienne

Les données du mois

Des données de dernière heure comprenant toutes les séries de statistiques les plus importantes qui ont été diffusées deux semaines avant la date de publication du bulletin.

La situation économique actuelle

Le rendement de l'économie au cours du mois, présenté en bref, comportant une analyse de l'emploi, de la production, de la demande et des principaux indicateurs avancés des tendances de l'activité économique.

Des notes techniques et statistiques

Des notes portant sur les nouveaux programmes statistiques ou les programmes révisés et sur les progrès en matière de méthodologie propres à Statistique Canada.

Les principaux événements économiques

Des événements internationaux et nationaux influençant l'économie canadienne, présentés en ordre chronologique.

Des études spéciales

Une recherche approfondie des affaires et des questions d'actualité liées à l'économie.

Un aperçu statistique

Des tableaux, des graphiques et des diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi, des marchés financiers, etc.

ET PLUS ENCORE...

Une analyse régionale

Des ventilations par province d'indicateurs économiques stratégiques.

Un survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Abonnez-vous dès maintenant et économisez!

Économisez 40\$ sur le prix à l'unité de **L'Observateur économique canadien**.

N° 11-010 au catalogue

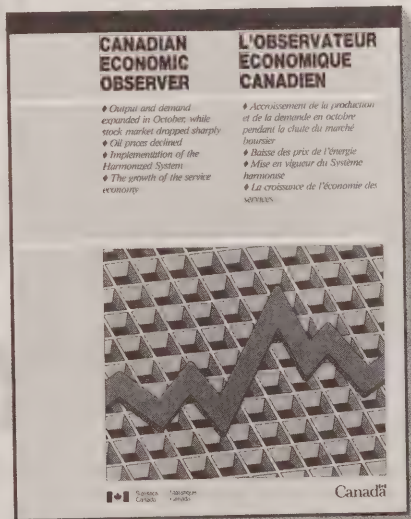
Abonnement annuel (12 numéros): 210\$ au Canada; 252\$ à l'étranger.


Prix au numéro: 21\$ au Canada; 25,20\$ à l'étranger. (Ces prix incluent les frais de port et de manutention.)

Pour un service plus rapide, composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Veuillez faire votre cheque ou mandat-poste à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.





What happened to the cost of living last month?

The Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), the **Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- health and personal care
- food
- recreation, reading and education
- clothing
- tobacco products and alcoholic beverages
- housing

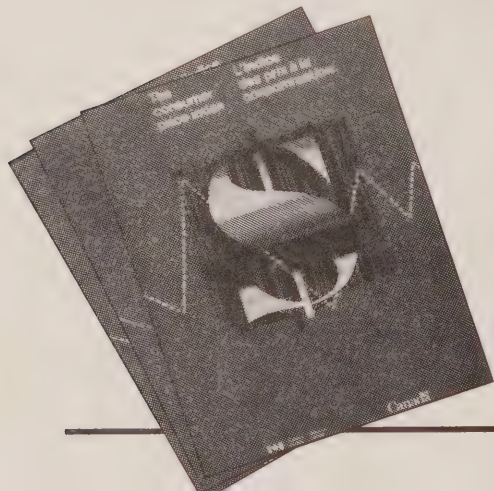
Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of changes.

Get the facts.

Subscribe to the **Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$89 in Canada, and \$107 outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.



Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur :

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changements.

Abonnez-vous !

L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 89 \$ au Canada et 107 \$ à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario) K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte Visa ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677

Construction price statistics

First quarter 1990



Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1990



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9843)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinoilingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9843) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7277

Numéro du bélinographe 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

ERRATA

Catalogue 62-007

Quarterly

First Quarter 1990

NOTE TO USERS OF CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

Corrections were made this period in Table 12.1, Electric Utility Construction Price Indexes, Hydro Electric Generating Stations, for the years 1988 and 1989. The corrected figures are shown in this issue as well as on CANSIM. The affected series are as follows:

Table 12.1

CANSIM NO.	Title
NO DE CANSIM	Titre

Period: 1988 and 1989 – Période: 1988 et 1989

D 482252	Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction
D 482250	Structures – Constructions
D 482251	Equipment – Matériel

For information regarding this index, the following Prices Division staff will be pleased to assist you.

Mr. Andrew Baldwin, Head, Machinery, Equipment and Plant Price Indexes Unit, (613) 951-9610.

Mr. Adrian Fisher, Machinery, Equipment and Plant Price Indexes Unit, (613) 951-9612.

Information and Current Analysis Unit, Prices Division, (613) 951-9607.

ERRATA

N° de catalogue 62-007

Trimestriel

Premier trimestre de 1990

AVIS AUX UTILISATEURS DES INDICES DE PRIX DES IMMOBILISATIONS

Des corrections ont été apportées durant cette période au tableau 12.1, Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, Centrales hydro-électriques, pour les années 1988 et 1989. Les chiffres corrigés figurent dans le présent bulletin ainsi que dans CANSIM. Les séries touchées sont les suivantes:

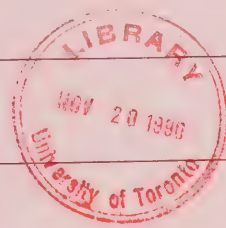
Tableau 12.1

D 482252	Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction
D 482250	Structures – Constructions
D 482251	Equipment – Matériel

Les employés de la Division des prix dont les noms figurent ci-dessous seront heureux de vous fournir plus de renseignements au sujet de cet indice:

M. Andrew Baldwin, chef, Sous-section des indices des prix des machines, du matériel et des installations, (613) 951-9610.

Sous-section de l'information et de l'analyse courante, Division des prix, (613) 951-9607.





Catalogue 62-007

Quarterly

First quarter 1990

NOTE TO USERS OF CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

This publication marks the first release of price indexes on a 1986 time base. For those tables that are still on an old base, they will be published on the new 1986 base in the second quarter issue, available in September. New CANSIM matrix and series Databank numbers have been assigned.

The new matrix numbers appear at the beginning of each Technical Note. CANSIM Databank numbers for the 1986 = 100 price index series have been assigned in a manner which permits a user to derive the new code by adding a constant number to the Databank number for the old price index series.

Example:

Non-Residential Construction Price Indexes, Seven-City Aggregate, 1981 = 100, D477101
Non-Residential Construction Price Indexes, Seven-City Aggregate, 1986 = 100, D697401
(D477101 + constant number 220300 = D697401)

For series whose Databank numbers are not incorporated in the tables, please refer to the following:

Table Number and Title

2.2	Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades	220850
3.1	Selected Financial Indexes	50000
5.1	New Housing Price Indexes	62000
7.1	Non-Residential Construction Price Indexes	220300
11.1	Highway Construction Price Indexes	214700
12.1	Electric Utility Construction Price Indexes	214000
16.1		
16.2	Machinery and Equipment Price Indexes	57000
16.3		

For further information regarding these changes, the following Prices Division staff will be pleased to assist you:

Mr. Les Graham, Chief, Capital Expenditures Section Tel.: (613) 951-9615

Mr. Yoon Hwang, Head, Residential and Input Price Indexes Unit Tel.: (613) 951-9616

Mr. Stan Seymour, Head, Non-Residential Building Construction Unit Tel.: (613) 951-9609

Mr. Andrew Baldwin, Head, Machinery, Equipment and Plant Price Indexes Tel.: (613) 951-9610

Mrs. Anne Janok, Information and Current Analysis Unit Tel.: (613) 951-9607

Mr. Gordon Flynn, Head, Production and Support Services Unit Tel.: (613) 951-9614

N° de catalogue 62-007

Trimestriel

Premier trimestre de 1990

AVIS AUX UTILISATEURS DES INDICES DE PRIX DES IMMOBILISATIONS

Voici la première publication des indices de prix sur la base 1986. Pour les tableaux qui sont toujours basés sur l'ancienne année de référence, ceux-ci seront publiés sur la base nouvelle de 1986 dans le bulletin du deuxième trimestre, disponible en septembre. De nouveaux numéros de matrice CANSIM et Databank ont été attribués.

Les nouveaux numéros de matrice figurent au début de chaque note technique. Les numéros Databank CANSIM ont été attribués de façon à permettre à l'utilisateur d'obtenir le nouveau code en ajoutant un nombre constant au numéro Databank de l'ancienne série de l'indice des prix.

Exemple:

Indices des prix de la construction non-résidentielle, agrégat des sept villes, 1981 = 100, D477101
Indices des prix de la construction non-résidentielle, agrégat des sept villes, 1986 = 100, D697401
(D477101 + nombre constant 220300 = D697401)

Pour les séries dont le numéro Databank n'est pas incorporé dans les tableaux, veuillez noter ce qui suit:

Numéro et titre du tableau

Ajouter à
l'ancien
numéro D
de la série

2.2	Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction	220850
3.1	Certains indices financiers	50000
5.1	Indices des prix des logements neufs	62000
7.1	Indices des prix de la construction non-résidentielle	220300
11.1	Indices des prix de la construction routière	214700
12.1	Indices des prix à la construction dans les services d'électricité	214000
16.1		
16.2	Indices des prix des machines et du matériel	57000
16.3		

Les employés de la Division des prix dont les noms figurent ci-dessous seront heureux de vous fournir plus de renseignements au sujet de ces modifications:

M. Les Graham, Chef, Section des dépenses en immobilisations. Tél.: (613) 951-9615

M. Albert Near, Sous-section des indices de prix du logement et des entrées. Tél.: (613) 951-3386

M. Bernard Lebrun, Sous-section des indices de prix de la construction non-résidentielle. Tél.: (613) 951-3389

M. Andrew Baldwin, Chef, Sous-section des indices des prix des machines, du matériel et des usines. Tél.: (613) 951-9610

Mme Anne Janok, Sous-section de l'information et de l'analyse courante. Tél.: (613) 951-9607

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

First quarter 1990

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1990

Published under the authority of the Minister
of Industry, Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1990

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission of the Minister of
Supply and Services Canada.

August 1990

Price: Canada: \$18.00 per issue, \$72.00 annually
United States: US\$21.50 per issue, US\$86.00 annually
Other Countries: US\$25.25 per issue, US\$101.00 annually

Catalogue 62-007, Vol. 6, No. 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Industrie, des Sciences et de la Technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1990

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque
forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur
support magnétique, reproduction électronique, mécanique,
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système
de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable du
ministre des Approvisionnements et Services Canada.

Août 1990

Prix : Canada : 18,00 \$ l'exemplaire, 72 \$ par année
États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire, 86 \$ US par année
Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire, 101 \$ US par année

Catalogue 62-007, vol. 6, n° 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Output Price Indexes	
New Housing	25
Apartment Construction	30
Non-residential Construction	32
Fabricated Structural Steel	38
Precast Concrete	40
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	42
Highways	45
Total Plant:	
Electric Utilities	49
Canadian Telecommunications	52
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	55
Industries	58
Commodities	62
Commodities (Specialized Use)	63

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Indices des prix des sorties	
Logements neufs	25
Construction d'appartements	30
Construction non-résidentielle	32
Acier de charpente semi-ouvré	38
Béton précontraint	40
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	42
Routière	45
Installation totale:	
Services d'électricité	49
Canadiennes de télécommunications	52
Machines et matériel:	
Indices de déflation	55
Industries	58
Produit	62
Produit (usage spécialisé)	63

Highlights

First Quarter 1990

Non-residential Building Construction Price Indexes

Price indexes of non-residential construction in Canada rose 0.9% in the first quarter of 1990, consistent with increases of 0.7% in the two previous quarters. However, the 4.5% year-to-year rise was the smallest yearly change since the second quarter of 1986. Calgary (1.7%), Edmonton (1.7%) and Vancouver (1.9%) showed the largest quarterly increases in this period but there appears to have been a slowdown in price increments in Montreal (0.4%), Ottawa (1.3%) and Toronto (0.8%). Halifax continued to be very steady at a 0.9% increase.

New Housing Price Indexes

In the first quarter of 1990, new house prices at the Canada total level rose 1.4% from the fourth quarter of 1989. The British Columbia region showed the largest quarterly increase at 6.1%. Vancouver and Victoria exhibited increases of 5.8% and 7.2% respectively between the fourth quarter of 1989 and the first quarter of 1990. The Ontario region registered a quarterly increase of only 0.2% due largely to Toronto which showed a quarterly decrease of 0.3%. Other regional changes were: Prairie 4.0%, Quebec 0.7% and Atlantic 0.1%.

Apartment Construction Price Indexes

Prices rose 1.0% across Canada between the fourth quarter 1989 and the first quarter 1990. This compares with an increase of 1.3% in the same period in 1989, 1.8% in 1988 and 1.0% in 1987. In Western Canada, prices rose more rapidly in the first quarter of 1990 with Edmonton at 1.6%, Calgary at 1.6% and Vancouver at 1.4%. In Central and Eastern Canada, only Ottawa matched these rates at 1.5%, while the other cities had more moderate increases with Montreal at 1.0% and Toronto and Halifax both a 0.9%.

Construction Union Wage Rate Indexes

In the first quarter of 1990, the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) increased by 0.2% from the previous quarter and 5.6% from a year earlier.

On a regional basis, quarterly increases were observed for the Quebec region (0.5%) and Ontario region (0.1%). There was no change in the index for the Atlantic region, Prairie region and British Columbia.

Faits saillants

Premier trimestre de 1990

Indices des prix de la construction non résidentielle

Indices des prix de la construction non résidentielle Les indices des prix de la construction non résidentielle au Canada se sont accrus de 0.9% au premier trimestre de 1990, soit un taux d'augmentation semblable à ceux enregistrés aux deux trimestres précédents (0.7%). Toutefois, la hausse d'une année par rapport à l'autre de 4.5% est la plus petite variation annuelle survenue depuis le deuxième trimestre de 1986. C'est à Calgary (1.7%), Edmonton (1.7%) et Vancouver (1.9%) que l'on observe les plus importants accroissements trimestriels de la période et il semble y avoir un ralentissement des hausses de prix à Montréal (0.4%), à Ottawa (1.3%) et à Toronto (0.8%). Le taux de variation reste très stable à Halifax (+0.9%).

Indice des prix des logements neufs

Au premier trimestre de 1990, l'indice total des prix des logements neufs pour le Canada augmente de 1.4% par rapport au quatrième trimestre de 1989. C'est la région de la Colombie-Britannique qui enregistre la plus forte hausse trimestrielle (6.1%). Entre le quatrième trimestre de 1989 et le premier de 1990, on observe des progressions à Vancouver et à Victoria, soit 5.8% et 7.2% respectivement. La région de l'Ontario enregistre un accroissement trimestriel de seulement 0.2%, en raison surtout de Toronto où l'on observe une diminution trimestrielle de 0.3%. Les autres variations régionales sont les suivantes: Prairies, 4.0%, Québec, 0.7% et Atlantique, 0.1%.

Indices des prix de la construction d'appartements

Pour l'ensemble du Canada, les prix ont augmenté de 1.0% entre le quatrième trimestre de 1989 et le premier trimestre de 1990. Cette valeur se rapproche de l'augmentation de 1.3% pour la même période en 1989, 1.8% en 1988 et 1.0% en 1987. Dans l'Ouest canadien, les prix ont augmenté plus rapidement au cours du premier trimestre de 1990 avec Edmonton à 1.6%, Calgary à 1.6% et Vancouver à 1.4%. Pour les régions du Centre et l'Est canadiens, seulement Ottawa a enregistré à peu près la même variation trimestrielle à 1.5%, tandis que les autres villes ont enregistré des augmentations plus modérées avec Montréal à 1.0% et Toronto et Halifax à 0.9% chacune.

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au premier trimestre de 1990, l'indice total des salaires syndicaux (base et supplément) au Canada augmente de 0.2% par rapport au trimestre précédent et de 5.6% en regard de l'année précédente.

À l'échelle régionale, on observe des hausses trimestrielles dans les régions du Québec (0.5%) et de l'Ontario (0.1%). L'indice demeure inchangé dans les régions de l'Atlantique, des Prairies et de la Colombie-Britannique.

Electric Utility Construction Price Indexes

Note: Indexes excluding the interest during construction component were used for comparison purposes.

These material and labour price index models for five general types of electric utility construction showed upward annual movement from a low of 3.9% for Transmission Lines to a high of 7.7% for Transformer Stations. All models except Transformer Stations (which remained unchanged) displayed lower rates of change in 1989 than in 1988.

The influence of price increases for electrical equipment and materials resulted in an annual index increase of 9.8% for the Station Equipment component of the Transformer Station model. This was the main reason why the Transformer Stations index showed such a large annual increase; it was the only model with an annual increases exceeding 5%.

Machinery and Equipment Index

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1971=100, MEPI) reached a preliminary level of 322.5 in the first quarter of 1990, up 0.8% from its revised fourth quarter level of 319.8. This is the seventh consecutive quarterly increase.

The domestic and imported components rose 1.0% and 0.8% respectively in the latest quarter. This is the fifth consecutive increase in the imported component.

On a year-over-year basis, the total index was up 3.2%, based on an increase in the domestic prices component of 3.9% and an increase in the imported prices component of 2.5%. This represents the first acceleration in the year-over-year rate of change of the composite index after the last quarter's year-over-year deceleration.

Indices des prix à la construction dans les services d'électricité

Note: À des fins de comparaison, les indices ne comprennent pas la composante de l'intérêt au cours de la construction.

Ces modèles d'indices de prix des matériaux et de la main-d'oeuvre pour cinq types généraux de construction de services d'électricité font ressortir un mouvement annuel à la hausse compris entre 3.9% pour les lignes de transmission et 7.7% pour les postes de transformation. On observe pour tous les modèles, à l'exception de celui des postes de transformation (qui est demeuré inchangé), des taux de variation moins élevés en 1989 qu'en 1988.

Les augmentations de prix du matériel et des matériaux électriques donnent lieu à une progression annuelle de 9.8% de l'indice pour la composante du matériel de poste appartenant au modèle des postes de transformation. Il s'agit là de la principale raison expliquant l'ampleur de la hausse annuelle de l'indice des postes de transformation: c'est le seul modèle où est enregistrée une augmentation supérieure à 5%.

Indice des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM, 1971=100) se situait, au premier trimestre de 1990, au niveau préliminaire de 322.5, affichant une hausse de 0.8% par rapport au niveau révisé de 319.8 du quatrième trimestre de 1989. Il s'agit de la septième augmentation consécutive de cet indice trimestriel.

La composante des prix des machines et du matériel produits au pays s'est accrue de 1.0% au cours du dernier trimestre, tandis que celle des biens importés a augmenté de 0.8%. Il s'agit de la cinquième augmentation consécutive de la composante des biens importés.

Sur une base annuelle, l'indice total a progressé de 3.2% à cause d'un accroissement de 3.9% de la composante des prix intérieurs canadiens et d'une hausse de 2.5% pour celle des biens importés. Il s'agit de la première accélération de la composante des prix, sur une base annuelle, depuis la décélération du dernier trimestre.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, , n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, , n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrices 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrées au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
														Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux	1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
	1987	110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
	1988	111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	115.5	113.9
	1989	116.0	115.6	117.9	117.8	117.8	118.9	118.4	117.8	118.1	118.0	116.7	119.3	117.7
D 611399	1990	118.5	116.9	118.0										
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)	1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
	1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
	1988	122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2	122.1
	1989	122.0	122.6	123.4	123.7	124.3	126.6	128.9	128.6	128.0	126.6	124.3	123.0	125.2
D 614169	1990	123.5	126.2	127.0										
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués	1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
	1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
	1988	114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9	113.7
	1989	115.1	115.0	116.3	116.2	116.7	120.5	125.0	129.6	129.6	129.6	127.3	119.7	121.6
D 614057	1990	119.0	121.2	123.5										
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois	1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
	1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4	126.4	124.7
	1988	130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	132.1	132.1	132.4	131.3
	1989	135.4	135.9	135.9	135.6	135.5	135.6	135.6	135.6	135.6	136.1	136.0	136.0	135.7
D 614170	1990	136.9	136.9	137.4										
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté	1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
	1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
	1988	108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.3	110.5	111.1	110.7	109.3
	1989	106.1	105.9	106.2	105.7	106.1	108.3	111.3	109.5	109.5	109.6	109.1	109.3	108.1
D 614071	1990	105.7	105.6	104.8										
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage	1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
	1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
	1988	136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	139.0	138.9	139.0	139.0	137.9
	1989	139.9	140.0	141.5	142.9	143.1	143.2	143.5	144.1	144.2	144.4	144.4	144.5	143.0
D 614097	1990	145.0	145.7	145.5										
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)	1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
	1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
	1988	124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	128.7	128.7	126.2
	1989	129.2	129.5	130.4	130.7	130.8	131.1	131.1	131.4	132.7	132.8	132.8	132.9	131.3
D 614123	1990	132.5	132.6	132.5										
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes	1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
	1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
	1988	126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	129.3	128.2	128.1	128.1	128.2	127.5
	1989	128.7	128.7	128.7	128.7	129.1	131.3	131.1	132.6	132.8	132.7	132.8	132.8	130.8
D 614185	1990	133.5	133.2	133.1										
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
	1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
	1988	133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.4	150.7	155.2	140.6
	1989	156.4	157.2	158.4	159.0	155.8	153.8	150.0	147.7	148.3	152.2	152.2	147.0	153.2
D 614133	1990	141.6	136.9	134.0										
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment	1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
	1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
	1988	140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	139.9	138.5	138.8	139.9
	1989	143.5	143.5	143.8	143.9	143.2	143.2	142.7	143.6	144.0	143.7	143.8	143.6	143.5
D 614138	1990	146.9	146.9	147.8										
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé	1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
	1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
	1988	136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	140.4	138.6
	1989	142.3	143.0	142.3	141.9	141.9	143.2	144.0	143.9	143.8	144.6	145.8	145.7	143.5
D 614140	1990	148.0	148.1	148.2										
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre	1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
	1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
	1988	134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	139.0	138.0
	1989	138.4	138.8	139.4	139.7	139.8	140.0	139.6	139.4	139.1	139.4	139.0	139.5	139.3
D 614141	1990	140.3	140.2	140.2										
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes	1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
	1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
	1988	116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	121.8	120.7
	1989	121.8	121.8	121.8	121.8	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	123.6	123.6	123.6	122.7
D 612370	1990	122.5	122.5	122.5										
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis	1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
	1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	129.6	127.9
	1988	132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.4	132.8	137.8	140.0	141.7	134.0
	1989	142.2	140.1	143.9	140.8	139.4	139.4	144.5	142.5	142.8	142.7	144.3	144.0	142.2
D 614151	1990	144.8	145.9	146.2										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-405: 1981=100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981=100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981=100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981=100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings: Technical Note

(Matrix 2040:1986=100 Average Hourly Earnings Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present)

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Historical Data

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens: note techniques

(Matrice 2040: 1986=100 Indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyenne, mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui)

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Données rétrospectives

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – (March 1990)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – (Mars 1990)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	15.49	18.74	14.55	16.72	17.25	20.31	18.26	22.36
Halifax	17.76	20.79	17.47	20.28	16.20	17.53	20.82	25.49
Saint John	17.38	20.15	16.33	19.15	17.33	20.41	17.51	27.06
Québec	19.77	23.42	19.18	22.76	18.47	21.98	20.74	24.55
Chicoutimi	19.77	23.42	19.18	22.76	18.47	21.98	20.74	24.55
Montréal	19.77	23.42	19.18	22.76	18.47	21.98	20.74	24.55
Ottawa	21.41	26.32	20.92	25.95	19.93	23.46	21.93	27.74
Toronto	21.97	27.70	21.97	27.13	20.65	25.28	22.56	28.19
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.33	28.51
St. Catharines	21.58	26.34	21.97	27.13	18.23	23.23	22.69	27.74
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	21.64	27.37
London	21.32	25.65	20.83	25.84	19.82	22.58	21.83	27.42
Windsor	20.08	25.82	20.95	26.08	20.97	23.92	20.38	27.77
Sudbury	21.10	25.79	21.03	26.09	18.75	23.20	21.85	27.69
Thunder Bay	22.98	26.35	20.70	25.70	18.45	22.86	22.45	27.05
Winnipeg	18.72	20.78	20.12	24.12	16.55	18.46	21.80	24.63
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	19.50	22.89	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	19.50	22.89	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	22.35	27.71
Victoria	21.36	26.79	21.63	27.77	20.46	26.19	21.33	27.72
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	14.10	17.25	18.23	22.54	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	16.23	18.41	20.66	25.49	17.39	19.70	20.62	23.36
Saint John	12.14	14.39	19.24	25.19	15.50	18.05	19.00	21.80
Québec	15.63	18.83	20.74	24.49	18.47	21.98	20.74	24.49
Chicoutimi	15.63	18.83	20.74	24.49	18.47	21.98	20.74	24.49
Montréal	15.63	18.83	20.74	24.49	18.47	21.98	20.74	24.49
Ottawa	17.70	21.22	21.63	27.56	20.14	25.81	21.23	27.62
Toronto	19.84	24.22	22.64	28.46	19.96	26.72	20.77	27.62
Hamilton	17.96	22.94	21.89	28.49	20.55	26.47	20.77	27.62
St. Catharines	17.48	22.41	21.11	27.68	20.55	26.47	20.77	27.62
Kitchener	16.99	20.57	21.45	27.52	20.55	26.47	20.77	27.62
London	18.79	21.65	21.34	27.09	19.00	25.83	20.66	27.62
Windsor	19.51	22.52	22.25	27.75	19.00	25.83	20.66	27.62
Sudbury	17.81	21.22	20.95	27.10	18.94	25.64	20.55	27.62
Thunder Bay	18.95	22.10	21.84	27.22	23.75	26.23	20.26	27.04
Winnipeg	15.00	16.75	21.79	24.83	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary	..	..	20.93	25.00	15.50	18.91	20.30	24.36
Edmonton	..	..	20.70	25.00	15.50	18.91	20.30	24.36
Vancouver	19.46	25.18	20.85	27.79	20.40	26.81	20.40	26.81
Victoria	19.46	25.18	22.13	27.52	20.40	26.81	20.40	26.81

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1990) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1990) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.37	22.47	14.50	16.67	17.25	20.31	14.45	17.09
Halifax	20.95	24.65	17.09	19.87	19.57	22.64	16.32	18.49
Saint John	19.51	22.70	15.75	18.52	17.33	20.41	15.36	17.46
Québec	20.74	24.49	18.02	21.48	20.16	23.86	18.37	21.87
Chicoutimi	20.74	24.49	18.02	21.48	20.16	23.86	18.37	21.87
Montréal	20.74	24.49	18.02	21.48	20.16	23.86	18.37	21.87
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	22.13	26.23	17.65	22.37
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	22.13	27.62	20.40	25.39
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	22.44	27.51	20.00	24.95
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	22.24	27.51	20.00	24.95
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	22.51	26.81	19.82	24.75
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.37	26.81	18.50	23.30
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	21.46	26.81	17.86	22.59
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	21.11	26.44	18.46	23.25
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	21.84	26.39	18.46	23.25
Winnipeg	20.65	23.38	16.27	19.85	18.55	21.06	16.95	18.64
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.25	20.55	14.25	16.56	18.05	21.15	18.50	21.60
Edmonton	17.25	20.55	14.25	16.56	18.05	21.15	21.46	26.01
Vancouver	21.40	26.58	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Victoria	20.91	25.88	21.12	27.19	21.34	26.88	21.29	25.92
Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.25	20.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	16.36	17.83	16.76	18.66	16.21	18.92	20.05	25.31
Saint John	17.33	20.41	14.13	16.32	14.47	17.11	18.94	21.51
Québec	19.42	23.03	19.16	22.75	15.96	19.20	20.57	24.31
Chicoutimi	19.42	23.03	19.16	22.75	15.96	19.20	20.57	24.31
Montréal	19.42	23.03	19.16	22.75	15.96	19.20	20.57	24.31
Ottawa	20.32	23.87	18.45	22.42	16.50	21.09	20.50	25.60
Toronto	20.50	25.09	22.45	24.83	18.33	22.31	22.20	27.47
Hamilton	18.06	22.44	22.28	24.63	16.68	21.31	22.20	27.47
St. Catharines	22.24	27.51	19.76	21.86	16.68	21.31	22.20	27.47
Kitchener	21.99	26.24	19.16	22.10	16.68	21.31	22.20	27.47
London	19.77	24.70	19.71	23.01	17.21	21.92	22.20	27.47
Windsor	20.69	23.57	18.32	22.58	15.42	19.92	22.20	27.47
Sudbury	18.39	22.77	18.65	22.15	15.42	19.92	22.20	27.47
Thunder Bay	19.28	23.75	18.64	22.38	16.55	21.14	21.58	26.79
Winnipeg	18.23	20.35	16.96	19.37	15.61	19.12	17.45	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	20.04	23.71
Edmonton	..	..	..	..	..	..	20.04	23.71
Vancouver	22.47	26.70	20.55	25.72	20.92	27.02	20.39	26.96
Victoria	22.47	26.70	20.01	24.83	20.92	27.02	20.39	26.96

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month – Mois												Annual average – Moyenne annuelle
			Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate – Total, taux de base	1986	100.0	130.6	130.6	130.6	130.4	130.9	132.5	133.1	133.2	134.1	134.2	134.2	134.3	132.4
	1987		134.3	134.3	134.3	134.3	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.8	137.8	136.5
	1988		137.8	137.8	137.8	137.8	142.9	144.2	145.1	145.0	145.0	145.0	145.0	145.0	142.4
	1989		144.9	145.0	145.0	145.0	152.2	152.2	152.2	152.3	152.3	152.3	152.3	152.3	149.8
D 477450	1990		152.4	152.4	152.4										
Total including supplements – Total, englobant les suppléments	1986		132.2	132.2	132.2	132.0	132.8	134.5	135.2	135.3	136.6	136.8	136.8	136.8	134.5
	1987		136.9	136.9	136.9	136.9	140.7	140.7	140.7	140.7	140.7	140.7	141.0	141.0	139.5
	1988		141.1	141.1	141.1	141.1	146.6	148.0	149.1	149.2	149.2	149.2	149.3	149.3	146.2
	1989		149.3	149.3	149.3	149.3	157.1	157.1	157.2	157.2	157.2	157.3	157.3	157.3	154.6
D 477478	1990		157.6	157.6	157.6										
St. John's (Nfld.) basic rate – St. John's (T.-N.), taux de base	1986	1.17	121.1	121.1	121.1	121.1	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	136.1	136.1	136.1	128.7
	1987		136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1
	1988		136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1
	1989		136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	138.2	139.3	141.4	141.4	141.4	137.9
D 477452	1990		141.4	141.4	141.4										
St. John's (Nfld.) including supplements – St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	134.2	134.2	134.2	134.2	134.5	142.6	142.6	142.6	133.3
	1987		142.6	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7	142.7
	1988		142.7	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8
	1989		142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	145.7	146.7	151.0	151.0	151.0	145.4
D 477480	1990		151.0	151.0	151.0										
Halifax basic rate – Halifax, taux de base	1986	1.83	149.6	149.6	149.6	149.6	156.6	156.6	156.4	156.4	156.4	156.4	156.7	156.7	154.2
	1987		156.7	156.7	156.7	156.7	160.3	160.3	160.4	160.4	160.4	159.9	159.9	159.9	159.0
	1988		159.8	159.8	159.8	159.8	161.2	161.2	161.2	161.2	161.2	161.2	161.2	161.2	160.7
	1989		161.2	161.2	161.2	161.2	166.7								

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	1.06	131.8 136.4 142.3 150.3 157.3	131.8 136.4 142.4 150.3 157.3	131.8 136.4 142.4 150.3 157.3	131.8 136.4 142.4 150.3 157.3	132.8 140.1 146.1 149.0 157.3	135.4 140.1 145.3 150.3 157.3	136.2 140.1 145.3 150.3 157.3	136.4 140.1 145.3 150.3 157.3	136.4 140.1 145.3 150.3 157.3	136.4 140.1 145.3 150.3 157.3	136.4 140.1 145.3 150.3 157.3	134.5 139.2 147.2 155.0 160.7
D 477467														
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		134.9 140.0 146.3 155.5 163.3	134.9 140.0 146.5 155.5 163.3	134.9 140.0 146.5 155.5 163.3	136.1 144.2 150.3 163.3	138.8 144.2 153.8 163.3	139.7 144.2 155.5 163.3	139.9 144.2 155.5 163.3	140.0 144.2 155.5 163.3	140.0 144.2 155.5 163.3	140.0 144.2 155.5 163.3	140.0 144.2 155.5 163.3	137.8 143.1 151.9 160.7
D 477495														
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	.96	131.1 134.6 140.5 146.4 154.0	131.1 134.6 140.6 146.4 154.0	131.1 134.6 140.6 146.4 154.0	131.1 134.6 140.6 146.4 154.0	130.9 138.6 143.8 146.4 154.0	133.2 138.6 143.8 146.4 154.0	134.2 138.6 143.8 146.4 154.0	134.5 138.6 143.8 146.4 154.0	134.6 138.6 143.8 146.4 154.0	134.6 138.6 143.8 146.4 154.0	134.6 140.5 144.2 146.4 154.0	133.0 137.6 144.2 151.5 160.7
D 477468														
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		134.0 139.0 145.2 154.1 161.9	134.0 139.0 145.3 154.1 161.9	134.0 139.0 145.3 154.1 161.9	134.0 139.0 145.3 154.1 161.9	135.0 143.2 149.1 161.9	137.6 143.2 154.1 161.9	138.7 143.2 154.1 161.9	139.0 143.2 154.1 161.9	139.0 143.2 154.1 161.9	139.0 143.2 154.1 161.9	139.0 145.0 151.1 161.9	136.9 142.1 150.6 159.3
D 477496														
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	3.66	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	133.3 134.9 137.8 142.7 146.4	134.6 137.6 140.5 145.3	134.6 137.6 142.0 145.3	134.6 137.6 142.0 145.3	134.6 137.6 142.0 145.3	134.9 137.8 142.7 146.4	134.9 137.8 142.7 146.4	134.9 137.8 142.7 146.4	134.2 136.8 140.5 144.7
D 477470														
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.4 140.6 144.1	131.5 133.2 136.1 143.1	132.9 136.1 138.6 143.1	132.9 136.1 139.8 143.1	132.9 136.1 139.8 143.1	133.0 136.1 139.8 143.1	133.2 136.4 140.6 144.1	133.2 136.4 140.6 144.1	133.2 136.4 140.6 144.1	132.5 135.2 138.6 142.5
D 477498														
Regina basic rate - Regina, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	1.64	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	131.9 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477471														
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	132.2 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477499														
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	1.68	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	132.0 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477472														
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		132.3 x x x x	132.3 x x x x	132.3 x x x x	132.3 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477500														
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	9.93	129.5 x x x x	129.5 x x x x	129.5 x x x x	128.6 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477473														
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		130.3 x x x x	130.3 x x x x	130.3 x x x x	129.5 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477501														
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1986 1987 1988 1989 1990	9.65	130.2 x x x x	130.2 x x x x	130.2 x x x x	129.3 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477474														
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 1990		130.8 x x x x	130.8 x x x x	130.8 x x x x	129.9 x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x	x x x x x
D 477502														

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year — Année	Jan. — Janv.	Feb. — Fév.	March — Mars	April — Avril	May — Mai	June — Juin	July — Juill.	Aug. — Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. — Déc.	Annual — Annuel
Saskatchewan														
General Contractors – Entrepreneurs généraux	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.73	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
D 698782	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
	1990	11.15	11.66	11.66										
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
D 698783	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
	1990	12.67	12.69	12.69										
Alberta														
General Contractors – Entrepreneurs généraux	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
D 698784	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
	1990	14.72	15.24	15.24										
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
D 698785	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
	1990	16.03	15.68	15.68										

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction –
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière – Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year — Année	Jan. — Janv.	Feb. — Fév.	March — Mars	April — Avril	May — Mai	June — Juin	July — Juill.	Aug. — Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. — Déc.	Annual — Annuel
Saskatchewan														
D 698780	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.9	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.1	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.7	97.0	95.3	97.1	100.4	96.7	100.2	99.8	104.7	98.1
	1988	103.4	101.9	103.4	103.4	102.7	103.5	102.4	101.3	101.4	101.7	101.9	102.8	102.5
	1989	101.9	103.1	103.4	102.6	102.6	104.4	105.5	104.6	105.4	105.1	105.4	104.8	104.1
	1990	105.2	105.1	105.2										
Alberta														
D 698781	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.8	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
	1987	99.3	99.2	97.0	98.9	99.0	99.1	100.7	102.6	101.5	103.0	102.3	102.9	100.4
	1988	103.2	101.4	103.3	103.8	105.1	105.8	105.3	105.5	106.2	106.1	108.0	106.2	105.0
	1989	106.2	110.6	112.0	111.7	111.0	111.7	119.7	110.2	114.2	115.4	115.7	118.1	113.0
	1990	118.9	118.2	118.9										

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (Scotia McLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (Scotia McLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1986 = 100

1986 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1986	104.8	107.0	102.6	98.1	93.7	98.1	98.1	98.1	100.4	100.4	100.4	98.1	100.0
	1987	93.7	93.7	89.2	98.1	100.4	100.4	100.4	102.6	107.0	102.6	102.6	104.8	99.6
	1988	104.8	102.6	98.1	100.4	100.4	100.4	104.8	109.3	104.8	104.8	107.0	109.3	103.9
	1989	109.3	109.3	113.7	113.7	107.0	107.0	104.8	104.8	104.8	104.8	104.8	107.0	107.6
	D 698025	1990	107.1	113.8	118.2									
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1986	104.6	123.6	114.1	106.9	97.4	97.4	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	100.0
	1987	87.9	87.9	83.2	87.9	90.3	90.3	90.3	95.1	95.1	92.7	92.7	92.7	90.5
	1988	92.7	92.7	97.4	97.4	97.4	102.2	102.2	106.9	111.7	111.7	111.7	116.4	103.0
	1989	116.4	121.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	126.7
	D 698026	1990	128.3	135.4	135.4									
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1986	108.2	102.9	99.5	97.7	100.2	98.9	98.5	96.6	100.4	100.9	98.0	97.9	100.0
	1987	95.6	97.2	95.7	104.5	104.6	103.4	108.5	110.8	117.6	109.2	112.3	110.5	105.8
	1988	104.2	103.3	107.6	109.7	109.5	107.4	110.1	112.3	109.8	106.6	108.4	108.9	108.2
	1989	107.2	110.0	110.3	107.0	103.3	101.1	101.4	101.7	105.1	101.2	103.8	102.9	104.6
	D 698027	1990	106.7	113.4	116.0									
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1986	101.4	100.6	100.2	100.3	99.1	99.9	99.0	100.2	99.9	100.1	99.8	99.4	100.0
	1987	98.2	96.3	94.9	95.5	96.6	96.7	95.4	95.9	94.8	93.8	95.0	94.2	95.6
	1988	92.7	91.2	90.5	88.9	88.9	87.6	87.3	88.2	88.2	86.8	89.0	86.9	88.9
	1989	86.4	85.1	86.1	85.4	85.8	86.4	85.9	85.2	85.6	84.8	84.3	83.6	85.4
	D 698028	1990	83.8	86.9	84.9									
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1986	83.6	93.2	95.2	94.0	101.1	100.7	103.6	108.5	107.5	108.4	102.4	101.7	100.0
	1987	106.8	104.7	104.5	112.4	115.4	111.5	107.1	106.8	109.9	110.1	116.0	123.3	110.7
	1988	118.6	117.1	118.9	119.8	118.8	115.9	107.8	110.5	110.2	113.9	120.4	117.6	115.8
	1989	112.5	112.4	110.1	108.2	104.4	96.5	101.3	100.0	96.1	99.9	98.2	96.9	103.0
	D 698029	1990	96.1	100.5	92.9									
German exchange rate - Cours du change Allemand	1986	98.9	92.9	96.3	93.7	97.5	98.1	98.8	104.9	105.3	109.6	107.2	106.5	100.0
	1987	115.2	114.3	111.6	114.2	117.3	114.5	112.6	110.5	112.9	112.5	120.4	124.9	115.1
	1988	119.4	115.5	117.5	115.8	113.8	108.0	100.6	101.3	101.7	103.6	110.2	107.5	109.6
	1989	100.5	99.8	99.4	99.5	95.5	92.3	97.3	94.6	92.5	98.3	98.6	105.0	97.8
	D 698030	1990	106.7	111.8	107.8									
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1986	99.5	97.2	99.8	101.0	103.5	103.5	100.8	101.9	100.7	98.1	97.0	96.9	100.0
	1987	100.6	99.7	102.2	106.1	110.3	107.4	105.9	103.9	105.9	106.2	113.0	117.4	106.6
	1988	112.1	108.4	114.2	114.3	114.3	106.5	98.8	102.8	100.9	103.3	109.4	108.1	107.8
	1989	103.4	102.7	100.7	99.8	95.8	89.3	94.3	91.2	89.7	90.9	90.8	95.3	95.3
	D 698031	1990	94.7	100.2	93.4									

5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note

(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques

(Matrice 2032: 1986 = 100; données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix de vente des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month Moiss												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Canada	1986	95.5	96.6	97.3	97.8	98.5	99.0	99.5	100.5	102.4	103.3	104.6	105.1	100.0
	1987	105.9	107.7	110.8	112.0	112.8	113.4	113.8	114.4	115.6	116.1	116.4	116.6	113.0
	1988	117.0	118.2	119.2	121.3	122.8	123.9	124.4	125.5	127.7	128.5	130.2	132.0	124.2
	1989	133.3	137.0	139.1	140.5	140.7	141.6	142.3	142.0	143.0	143.6	144.5	145.2	141.1
	1990	146.2	146.4	146.7										
D 698200	1986	94.7	95.9	96.7	97.4	98.2	98.8	99.4	100.6	102.7	103.9	105.5	106.1	100.0
House - Maison	1987	107.2	109.5	112.7	114.2	115.0	115.7	116.0	116.7	117.0	117.4	117.7	117.8	114.7
	1988	118.2	119.3	120.3	122.5	123.8	124.4	124.8	126.0	127.8	128.5	129.1	129.6	124.5
	1989	129.9	132.3	133.4	134.2	134.4	135.4	135.7	135.2	136.0	136.5	137.1	137.7	134.8
	1990	138.6	138.5	138.7										
D 698201	1986	97.6	98.4	98.7	98.7	99.2	99.4	99.7	100.3	101.7	101.7	102.4	102.4	100.0
Land - Terrain	1987	102.6	103.1	106.2	107.0	108.0	108.3	108.8	109.5	112.4	112.9	113.5	113.9	108.9
	1988	114.7	115.8	116.9	119.3	121.6	124.2	124.9	125.8	129.3	130.6	134.4	138.9	124.7
	1989	142.3	149.4	154.7	157.1	157.5	158.3	160.2	160.8	162.6	163.5	165.9	166.9	158.3
	1990	167.9	168.8	169.6										
D 698202	1986	98.6	99.0	98.9	99.3	99.7	99.8	100.2	100.7	100.7	100.6	101.3	101.3	100.0
St. John's	1987	101.3	104.2	104.5	104.7	105.0	105.0	105.3	105.6	105.6	105.8	106.3	106.2	105.0
	1988	106.2	106.2	106.2	106.2	106.6	106.8	106.8	108.0	108.3	108.8	109.2	109.3	107.4
	1989	109.5	111.3	111.4	111.4	112.2	112.2	112.2	112.2	116.6	116.6	116.6	116.6	113.2
	1990	115.8	115.8	115.8										
D 698203	1986	98.3	98.7	98.6	99.1	99.7	99.8	100.3	101.2	101.1	101.0	101.1	101.1	100.0
House - Maison	1987	101.1	103.5	103.9	103.9	104.3	104.3	104.7	105.1	105.1	105.1	105.4	105.4	104.3
	1988	105.4	105.4	105.4	105.4	106.1	106.3	107.8	108.1	108.9	109.5	109.6	109.6	107.0
	1989	109.8	112.5	112.6	112.6	113.8	113.8	113.8	113.8	117.5	117.5	117.5	117.5	114.4
	1990	116.3	116.3	116.1										
D 698204	1986	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	101.8	101.8	100.0
Land - Terrain	1987	101.8	106.0	106.0	106.6	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.4	108.5	108.1	106.5
	1988	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.3
	1989	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	114.4	114.4	114.4	114.4	110.6
	1990	114.4	114.4	115.2										
D 698205	1986	99.4	99.5	99.5	100.1	99.6	99.7	99.7	99.9	100.2	100.3	100.9	101.0	100.0
Halifax	1987	101.0	101.6	101.6	101.6	103.1	103.7	103.7	104.1	104.4	104.5	105.2	105.2	103.3
	1988	105.2	106.2	106.4	106.4	106.7	107.1	107.1	107.1	108.5	108.5	108.7	108.7	107.2
	1989	109.0	109.2	109.3	109.3	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2
	1990	109.2	109.6	109.6										
D 698206	1986	99.7	99.7	99.7	100.4	99.4	99.4	99.4	99.8	100.2	100.3	101.0	101.2	100.0
House - Maison	1987	101.2	101.4	101.5	101.5	102.9	103.5	103.5	103.7	104.1	104.2	104.7	104.7	103.1
	1988	104.7	105.9	106.2	106.2	106.5	106.5	106.5	106.5	108.1	108.1	108.3	108.3	106.8
	1989	108.5	108.7	108.7	108.7	108.4	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.4
	1990	108.2	108.6	108.6										
D 698207	1986	97.7	98.7	98.7	99.0	100.6	101.0	101.0	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
Land - Terrain	1987	100.7	102.4	102.3	102.3	103.8	104.5	104.5	105.4	105.4	105.4	106.9	106.9	104.2
	1988	106.9	107.5	107.5	107.5	107.5	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	109.1
	1989	111.2	111.2	111.7	111.7	112.2	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.4
	1990	112.9	113.0	113.0										
D 698208	1986	97.6	99.1	99.1	99.1	100.4	100.3	100.3	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
Saint John - Moncton	1987	100.8	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	104.8
	1988	105.2	105.2	105.2	105.2	108.5	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.9	107.8
	1989	108.9	111.6	111.6	111.7	111.7	111.9	111.9	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	111.6
	1990	112.0	112.7	112.7										
D 698209	1986	98.8	99.0	99.0	99.0	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
House - Maison	1987	100.7	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.6
	1988	103.9	103.9	103.9	103.9	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.1
	1989	108.1	110.5	110.5	110.6	110.6	110.6	110.6	110.6	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3
	1990	110.3	111.0	111.0										
D 698210	1986	93.0	99.2	99.2	99.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
Land - Terrain	1987	101.2	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	109.7
	1988	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	113.0	111.4
	1989	113.0	117.1	117.1	117.1	117.1	119.0	119.0	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	118.4
	1990	120.3	121.0	121.0										
D 698211	1986	96.5	97.1	97.5	98.1	98.7	99.1	100.0	101.2	101.8	102.7	103.6	103.6	100.0
Québec	1987	105.2	106.1	106.5	107.4	107.8	108.2	108.5	109.4	110.5	111.9	112.2	112.7	108.9
	1988	113.7	114.6	116.0	117.1	118.4	118.8	118.9	119.4	120.1	120.3	121.5	122.0	118.4
	1989	122.7	124.0	124.9	125.1	127.0	127.1	127.1	127.4	127.4	128.0	128.9	129.2	126.6
	1990	129.2	129.3	129.7										
D 698212	1986	96.4	96.9	97.2	97.9	98.7	99.1	100.0	101.3	102.0	102.8	103.8	103.9	100.0
House - Maison	1987	105.6	105.7	106.0	106.7	107.0	107.3	107.6	108.5	109.6	111.3	111.6	112.0	108.2
	1988	112.7	113.6	114.7	115.7	116.7	116.7	116.8	117.2	117.6	117.7	118.7	119.3	116.5
	1989	119.8	121.0	122.0	122.1	124.0	124.0	124.0	124.2	124.2	124.8	125.7	125.9	123.5
	1990	125.9	126.1	126.5										
D 698213														

		Month – Mois												Annual average –
		Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. – Déc	Moyenne annuelle
Land – Terrain	1986	97.0	97.8	98.4	98.7	98.9	99.2	99.6	100.8	101.5	102.5	102.8	102.8	100.0
	1987	104.1	108.1	108.6	110.6	111.4	112.1	112.3	113.8	114.8	115.2	115.2	116.1	111.9
	1988	118.3	118.9	122.0	123.6	126.6	128.2	128.2	129.5	131.0	131.7	133.8	134.2	127.2
	1989	135.6	137.5	138.3	138.3	140.7	140.7	140.7	141.4	141.4	141.9	142.7	143.5	140.2
	1990	143.5	143.5	143.7										
Montréal	1986	96.1	96.9	97.3	98.1	98.2	98.6	99.3	100.4	101.9	103.0	104.7	105.6	100.0
	1987	107.1	108.5	110.9	112.4	113.8	114.6	115.2	117.5	119.0	119.7	120.6	121.2	115.0
	1988	122.5	123.3	124.5	125.0	126.0	126.1	126.2	126.8	127.2	127.8	128.0	128.3	126.0
	1989	128.3	128.4	128.8	129.3	130.2	130.4	130.3	130.6	131.1	131.2	131.8	132.0	130.2
	1990	132.3	132.7	132.9										
House – Maison	1986	96.1	96.7	97.2	98.1	98.2	98.5	99.2	100.4	102.0	103.2	104.7	105.7	100.0
	1987	107.1	108.6	111.1	112.6	113.6	114.6	115.1	116.8	117.7	118.1	119.1	119.6	114.5
	1988	120.8	121.3	122.5	123.2	124.2	124.3	124.5	125.1	125.6	126.2	126.3	126.8	124.2
	1989	126.7	126.6	127.2	127.4	128.3	128.6	128.4	128.6	129.2	129.4	130.0	130.0	128.4
	1990	130.3	130.8	130.9										
Land – Terrain	1986	96.0	98.3	98.3	98.3	98.3	98.9	100.0	100.0	101.6	101.6	104.4	104.4	100.0
	1987	106.4	107.3	108.7	109.9	113.3	113.7	115.0	120.7	123.9	125.5	125.8	126.8	116.4
	1988	128.0	130.6	131.1	130.4	131.1	131.1	131.1	132.5	133.4	133.4	133.7	133.9	131.6
	1989	134.3	134.9	134.8	137.1	137.5	137.5	138.0	138.7	139.4	139.4	140.2	140.8	137.7
	1990	141.4	141.6	142.3										
Ottawa-Hull	1986	98.2	98.5	98.7	99.4	99.4	99.8	100.5	100.5	100.8	101.1	101.6	101.6	100.0
	1987	102.4	102.7	102.9	103.9	105.2	106.0	106.5	106.8	107.2	107.7	108.4	108.8	105.7
	1988	109.0	110.2	110.3	111.5	113.0	113.2	113.3	114.1	114.5	114.5	114.8	115.5	112.7
	1989	115.9	117.0	117.1	117.4	117.9	119.9	119.8	119.5	119.8	120.8	121.5	122.4	119.1
	1990	123.1	124.1	124.5										
House – Maison	1986	98.1	98.5	98.7	99.4	99.5	99.8	100.3	100.3	100.8	101.2	101.6	101.7	100.0
	1987	102.7	103.0	103.3	104.2	105.2	105.5	105.8	105.8	106.1	106.7	107.0	107.2	105.2
	1988	107.4	108.8	108.9	110.1	110.8	110.8	110.8	111.0	111.4	111.4	111.9	112.6	110.5
	1989	113.1	114.2	114.3	114.7	115.1	116.3	116.3	115.9	115.5	116.7	117.4	118.4	115.7
	1990	119.1	119.2	119.4										
Land – Terrain	1986	98.1	98.2	98.8	99.3	99.3	99.5	100.9	100.9	100.9	101.1	101.5	101.6	100.0
	1987	101.6	102.0	102.1	103.0	106.4	108.5	109.9	110.7	111.5	111.8	113.2	115.0	108.0
	1988	115.1	115.5	115.5	117.1	121.1	122.2	122.9	122.9	124.3	126.9	126.9	127.5	121.5
	1989	127.5	129.3	129.3	129.3	129.8	134.5	134.5	134.6	137.2	137.2	137.7	138.5	133.3
	1990	139.2	142.7	144.0										
Toronto	1986	90.5	92.7	94.0	94.5	96.1	97.4	98.4	101.0	105.8	107.9	110.3	111.4	100.0
	1987	113.0	116.5	123.8	126.3	127.8	128.1	128.6	128.6	129.7	130.6	130.8	131.0	126.2
	1988	131.0	133.1	135.2	140.5	144.4	146.4	147.4	149.5	155.3	157.1	161.1	165.9	147.2
	1989	168.4	174.3	179.2	181.1	181.3	182.2	182.2	182.3	182.5	182.6	182.9	182.9	180.2
	1990	182.8	181.9	181.8										
House – Maison	1986	88.4	90.9	92.6	93.3	95.3	96.9	98.3	101.5	106.5	109.6	112.6	114.2	100.0
	1987	116.3	121.3	128.8	132.0	133.6	134.5	134.8	134.8	134.4	135.0	134.7	134.9	131.3
	1988	134.5	136.2	138.3	143.6	146.9	148.0	148.8	151.9	156.9	158.9	159.6	160.5	148.7
	1989	159.7	162.6	164.3	164.8	164.8	166.7	166.7	166.7	167.3	167.5	167.4	167.5	165.5
	1990	167.4	165.8	165.9										
Land – Terrain	1986	95.5	97.0	97.3	97.3	98.2	98.5	98.8	99.8	103.7	103.7	105.0	105.0	100.0
	1987	105.2	105.4	113.3	114.4	115.8	115.3	116.0	116.0	121.1	122.0	123.2	123.7	116.0
	1988	125.1	128.2	130.3	137.3	143.2	148.5	149.6	149.6	157.7	159.0	167.7	180.5	148.1
	1989	191.0	204.0	218.4	223.1	223.5	223.3	223.3	223.5	222.9	222.9	224.1	224.1	218.7
	1990	224.1	224.1	223.4										
Hamilton	1986	94.7	95.8	96.9	98.3	98.3	98.3	99.3	99.4	100.7	101.6	108.3	108.3	100.0
	1987	108.6	108.9	112.8	112.8	113.4	115.3	115.7	118.6	122.9	122.9	124.8	125.3	116.8
	1988	125.3	126.6	127.7	128.2	129.4	129.4	129.5	133.0	133.0	133.2	133.7	134.7	130.3
	1989	135.3	135.8	139.5	139.3	141.3	141.4	141.9	142.3	142.7	143.7	145.9	146.4	141.3
	1990	147.1	147.1	147.3										
House – Maison	1986	93.3	94.8	95.8	97.7	97.7	97.7	99.1	99.2	101.0	102.2	110.8	110.8	100.0
	1987	111.1	111.6	116.9	116.9	117.7	119.9	119.9	123.7	123.7	123.7	126.3	126.6	119.8
	1988	126.6	128.3	129.5	130.2	131.9	131.9	132.2	136.3	136.3	136.7	136.7	138.2	132.9
	1989	139.1	139.7	143.5	143.7	144.0	144.2	144.9	145.4	145.9	147.3	148.1	148.8	144.6
	1990	149.9	149.9	150.2										
Land – Terrain	1986	98.8	98.8	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.8	101.8	101.8	103.1	104.5	105.3	118.3	118.3	118.3	119.3	108.0
	1988	119.3	119.3	119.8	119.8	119.8	119.6	119.6	121.1	121.1	121.1	122.5	122.5	120.5
	1989	122.5	122.5	126.5	125.2	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	136.9	136.9	129.8
	1990	136.9	136.9	136.9										
St. Catharines-Niagara	1986	94.6	94.8	95.9	97.0	98.8	98.8	99.3	100.5	103.4	104.8	106.0	106.0	100.0
	1987	106.0	106.0	111.7	112.4	112.4	112.8	113.9	113.9	114.4	114.4	115.7	116.4	112.5
	1988	116.4	116.9	119.1	119.2	118.8	119.1	120.5	120.5	120.7	122.4	122.2	122.5	119.9
	1989	123.2	123.6	127.0	127.6	128.5	129.4	129.9	130.6	131.5	134.5	136.4	137.3	130.0
	1990	138.6	140.6	141.4										

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month – Mois													Annual average – Moyenne annuelle
		Jan. – Janv	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. – Déc.		
Land – Terrain	1986	98.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	101.1	102.0	100.0	
	1987	102.0	103.3	103.6	103.6	104.7	105.1	105.1	106.0	106.5	106.5	108.1	109.0	105.3	
	1988	109.0	109.4	110.8	110.9	111.9	112.5	114.8	118.1	118.7	123.4	126.3	115.3	115.3	
	1989	126.3	127.8	128.6	130.0	135.3	135.9	136.4	138.3	138.6	139.7	141.4	144.4	135.2	
D 698259	1990	145.8	156.7	158.8											
Vancouver	1986	98.8	99.0	99.0	99.7	100.1	99.9	99.9	100.0	100.8	100.9	100.9	101.1	100.0	
	1987	101.1	102.5	103.7	104.1	104.1	104.1	104.2	104.7	106.3	106.3	106.4	106.4	104.5	
	1988	106.4	107.6	107.6	108.3	108.0	109.6	109.7	110.5	111.5	112.2	113.6	114.1	109.9	
	1989	115.6	121.8	123.0	125.8	125.2	126.5	129.2	127.1	129.9	130.3	133.8	136.9	127.1	
D 698260	1990	141.2	141.6	141.5											
House – Maison	1986	98.7	98.9	98.9	100.0	100.2	100.0	100.0	99.6	100.7	100.9	101.0	101.2	100.0	
	1987	101.2	103.5	104.8	105.1	105.2	105.2	105.2	106.1	107.4	107.4	107.5	107.5	105.5	
	1988	107.6	109.5	109.5	110.6	110.1	111.7	112.0	112.0	112.2	113.3	113.3	111.2	111.2	
	1989	115.8	121.5	122.4	125.3	125.0	126.1	127.7	124.2	126.3	126.4	128.1	131.3	125.5	
D 698261	1990	136.0	136.4	134.9											
Land – Terrain	1986	98.9	99.3	99.3	99.3	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.7	100.7	100.8	100.0	
	1987	100.8	101.0	101.9	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	104.5	104.5	104.5	104.5	102.8	
	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7	
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8	
D 698262	1990	153.6	154.1	156.9											
Victoria	1986	102.0	102.4	102.6	102.1	102.1	101.3	100.5	99.3	98.6	97.7	96.3	95.0	100.0	
	1987	95.0	95.7	96.4	96.4	96.4	96.4	96.5	99.4	99.4	100.0	100.2	100.2	97.7	
	1988	102.7	102.4	103.6	104.0	104.3	104.3	104.9	104.9	106.8	106.2	106.2	107.2	104.8	
	1989	110.6	111.8	113.2	114.4	114.1	114.4	115.1	116.0	116.1	118.6	119.0	119.5	115.2	
D 698263	1990	125.8	128.1	128.9											
House – Maison	1986	103.0	103.6	104.0	103.1	103.1	101.8	100.9	99.0	98.0	96.6	94.4	92.4	100.0	
	1987	92.4	93.3	94.1	94.1	94.1	94.1	94.8	96.1	95.9	96.6	96.9	96.9	94.9	
	1988	99.9	99.3	99.4	99.7	99.9	99.9	100.5	100.5	101.8	101.3	101.3	102.5	100.5	
	1989	105.5	106.4	107.6	108.1	107.7	107.3	107.6	107.8	107.6	109.8	110.2	110.7	108.0	
D 698264	1990	117.0	118.5	118.5											
Land – Terrain	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3	
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3	
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4	
D 698265	1990	150.0	155.7	158.3											

- 6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note**
(Matrices 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

Characteristics

General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

- 6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques**
(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 basis.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6. Ottawa, K1A 0T6

Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada,

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.3	100.8	100.5	101.5	100.0
	1987	100.0	102.5	103.5	104.6	105.7	104.1
	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1				
D 496000							
Halifax	1986	5.8	--	--	--	--	--
	1987	4.4	--	--	--	103.4	--
	1988	3.6	103.4	103.9	105.2	106.5	104.8
	1989	2.4	106.9	108.4	109.2	109.5	108.5
	1990	2.0	110.5				
D 496003							
Montréal	1986	33.9	96.7	--	--	--	--
	1987	39.8	101.8	--	--	104.5	--
	1988	40.0	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	37.7	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	31.7	115.5				
D 496033							
Ottawa	1986	10.4	--	--	--	--	--
	1987	8.6	--	--	--	107.3	--
	1988	6.7	108.3	110.8	113.4	115.2	111.9
	1989	5.3	117.0	119.7	120.1	120.8	119.4
	1990	5.0	122.6				
D 496048							
Toronto	1986	29.4	95.1	--	--	--	--
	1987	29.1	103.9	--	--	108.7	--
	1988	36.4	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	41.9	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	44.8	124.2				
D 496063							
Calgary	1986	0.1	99.5	--	--	--	--
	1987	0.6	102.2	--	--	103.6	--
	1988	0.5	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.4	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.2	117.8				
D 496093							
Edmonton	1986	0.2	--	--	--	--	--
	1987	0.3	--	--	--	94.2	--
	1988	0.2	96.0	97.7	101.9	106.0	100.4
	1989	0.2	108.8	111.3	113.1	114.4	111.9
	1990	0.5	116.2				
D 496108							
Vancouver	1986	20.2	100.6	--	--	--	--
	1987	17.3	101.5	--	--	103.0	--
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3				
D 496123							

7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrices 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	100.0	105.5	106.8	108.0	109.1	107.4
	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
	1990	100.0	125.4				
D 697401							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	62.8 100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	67.4 100.0	105.5	106.9	108.2	109.4	107.5
	1988	71.9 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.7 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
	1990	68.1 100.0	125.8				
D 697402							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	54.3	98.2	99.2	100.4	102.1	100.0
	1987	47.6	104.5	105.9	106.9	107.7	106.3
	1988	40.3	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	39.0	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
	1990	42.9	123.6				
D 697441							
Warehouse - Entrepôt	1986	24.3	97.5	99.2	100.6	102.6	100.0
	1987	30.3	106.9	108.2	109.7	111.4	109.1
	1988	35.8	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	32.1	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
	1990	25.1	128.8				
D 697442							
Shopping center - Centre d'achats	1986	21.4	97.9	99.1	100.6	102.4	100.0
	1987	22.1	104.7	106.4	108.0	108.6	106.9
	1988	23.9	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	28.9	119.9	122.1	123.1	124.2	122.3
	1990	32.0	124.9				
D 697443							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	15.6	97.7	99.0	100.4	102.9	100.0
	1987	15.0	104.6	105.7	106.9	108.2	106.4
	1988	14.4	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	13.7	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
	1990	18.3	125.0				
D 697403							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	21.6	98.3	99.3	100.5	101.9	100.0
	1987	17.6	104.2	105.0	106.0	106.9	105.5
	1988	13.7	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	14.6	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
	1990	13.6	124.4				
D 697404							
HALIFAX	1986	100.0	98.8	100.1	100.4	100.7	100.0
	1987	100.0	101.4	102.1	102.8	103.4	102.4
	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
	1990	100.0	111.0				
D 697405							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	76.8 100.0	99.0	100.1	100.3	100.6	100.0
	1987	79.9 100.0	101.3	101.9	102.6	103.2	102.3
	1988	75.5 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	73.6 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
	1990	76.2 100.0	110.5				
D 697406							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	59.4	98.9	100.2	100.4	100.5	100.0
	1987	46.9	101.0	101.6	102.5	103.4	102.1
	1988	47.8	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.6	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
	1990	56.6	111.6				
D 697450							
Warehouse - Entrepôt	1986	32.5	99.2	100.0	100.3	100.5	100.0
	1987	33.3	101.3	102.1	102.4	102.7	102.1
	1988	23.2	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	13.8	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
	1990	13.2	107.6				
D 697455							
Shopping center - Centre d'achats	1986	8.1	98.4	99.9	100.5	101.2	100.0
	1987	19.8	101.8	102.5	103.1	103.8	102.8
	1988	29.0	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	38.6	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
	1990	30.2	110.0				
D 697460							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	5.0	98.2	99.8	100.6	101.4	100.0
	1987	10.9	102.1	102.8	103.5	104.2	103.2
	1988	13.3	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.2	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
	1990	8.2	112.2				
D 697407							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	18.2	98.3	100.1	100.6	101.0	100.0
	1987	9.2	102.0	102.9	103.7	104.4	103.3
	1988	11.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	13.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
	1990	15.6	112.9				
D 697408							

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average
				I	II	III	IV	Moyenne annuelle
MONTREAL	1986	100.0		97.5	99.0	100.7	102.9	100.0
	1987	100.0		103.1	106.0	106.8	107.4	105.8
	1988	100.0		108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0		114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
	1990	100.0		117.3				
D 697413								
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	53.3	100.0	97.8	99.0	100.8	102.3	100.0
	1987	64.0	100.0	103.2	106.1	107.0	107.6	106.0
	1988	74.5	100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.2	100.0	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
	1990	67.8	100.0	116.8				
D 697414								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		46.7	98.0	99.5	100.6	101.9	100.0
	1987		43.7	103.0	105.7	106.5	107.4	105.7
	1988		36.2	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989		37.0	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
	1990		45.0	118.4				
D 697485								
Warehouse - Entrepôt	1986		16.9	98.2	98.7	100.7	102.4	100.0
	1987		25.9	103.2	106.1	106.4	106.7	105.6
	1988		32.7	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989		32.3	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
	1990		22.7	115.4				
D 697490								
Shopping center - Centre d'achats	1986		36.4	97.4	98.7	101.0	102.9	100.0
	1987		30.4	103.4	106.6	108.3	108.6	106.7
	1988		31.1	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989		30.7	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
	1990		32.3	116.3				
D 697495								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	26.2		96.6	98.6	100.6	104.2	100.0
	1987	21.3		102.4	105.5	106.4	106.9	105.3
	1988	16.4		108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	18.8		114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
	1990	26.0		118.2				
D 697415								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	20.5		97.6	99.2	100.8	102.4	100.0
	1987	14.7		103.7	106.2	106.4	107.5	106.0
	1988	9.1		109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	7.0		115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
	1990	6.2		120.5				
D 697416								
OTTAWA	1986	100.0		99.1	99.5	100.1	101.4	100.0
	1987	100.0		102.6	103.8	104.8	105.6	104.2
	1988	100.0		107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0		116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
	1990	100.0		123.0				
D 697417								
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	55.4	100.0	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	54.7	100.0	102.5	103.9	105.2	106.1	104.4
	1988	72.4	100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	62.4	100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
	1990	63.3	100.0	123.4				
D 697418								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		77.1	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987		64.9	102.6	104.0	105.4	106.4	104.6
	1988		59.4	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989		58.7	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
	1990		59.5	124.7				
D 697520								
Warehouse - Entrepôt	1986		12.7	99.1	99.6	100.1	101.2	100.0
	1987		19.4	102.3	103.6	104.8	105.4	104.0
	1988		22.7	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989		25.0	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
	1990		19.3	122.3				
D 697525								
Shopping center - Centre d'achats	1986		10.2	99.7	99.7	99.7	100.9	100.0
	1987		15.7	102.1	103.6	105.1	106.0	104.2
	1988		17.9	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989		16.3	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
	1990		21.2	120.7				
D 697530								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	10.0		99.2	99.5	99.9	101.4	100.0
	1987	9.2		102.9	103.7	104.5	105.8	104.2
	1988	8.4		107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	6.0		116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
	1990	8.8		122.3				
D 697419								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	34.6		98.4	99.3	100.5	101.8	100.0
	1987	36.1		102.7	103.6	104.2	104.8	103.8
	1988	19.2		107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	31.6		116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
	1990	27.9		122.5				
D 697420								

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry – Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter – Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1986	100.0	96.9	98.9	100.6	103.6	100.0
	1987	100.0	109.2	110.1	111.8	113.3	111.1
	1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
	1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
	1990	100.0	130.3				
Commercial building – Bâtiment commercial	1986	66.6 100.0	96.7	98.9	100.7	103.7	100.0
	1987	72.2 100.0	109.3	110.5	112.2	113.7	111.4
	1988	73.3 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
	1989	73.2 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
	1990	68.4 100.0	131.0				
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986		97.3	98.9	100.5	103.3	100.0
	1987	50.4	107.4	108.6	109.7	110.3	109.0
	1988	45.7	112.3	115.4	117.3	118.9	116.0
	1989	40.7	121.0	123.5	124.2	124.8	123.4
	1990	38.1	126.0				
Warehouse – Entrepôt	1986		95.5	99.0	101.0	104.5	100.0
	1987	32.9	112.2	113.2	115.6	118.6	114.9
	1988	39.6	120.8	125.1	127.8	130.2	126.0
	1989	44.9	132.9	134.5	135.2	135.9	134.6
	1990	35.7	137.3				
Shopping center – Centre d'achats	1986		96.8	98.7	100.9	103.6	100.0
	1987	16.7	107.6	109.1	111.0	111.3	109.8
	1988	15.7	115.0	116.9	119.0	122.2	118.3
	1989	14.4	124.1	126.6	127.6	129.2	126.9
	1990	26.2	129.9				
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986	16.4	96.8	98.6	100.5	104.2	100.0
	1987	15.9	107.4	108.1	109.9	111.7	109.3
	1988	15.7	114.4	117.5	119.3	121.9	118.3
	1989	13.7	124.7	127.0	128.1	128.8	127.2
	1990	18.8	129.5				
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnelle (école)	1986	17.0	98.2	99.1	100.3	102.5	100.0
	1987	11.9	106.1	106.3	107.8	108.6	107.2
	1988	11.0	110.8	114.4	116.5	118.6	115.1
	1989	13.1	121.0	124.1	125.2	126.0	124.1
	1990	12.8	127.2				
CALGARY	1986	100.0	99.1	99.9	100.7	100.3	100.0
	1987	100.0	99.8	100.2	100.5	101.9	100.6
	1988	100.0	103.7	104.9	106.2	109.9	106.2
	1989	100.0	113.4	116.5	119.0	120.1	117.3
	1990	100.0	122.1				
Commercial building – Bâtiment commercial	1986	47.0 100.0	99.1	100.0	100.8	100.1	100.0
	1987	52.7 100.0	99.5	100.0	100.4	102.1	100.5
	1988	68.1 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
	1989	70.8 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
	1990	75.6 100.0	122.0				
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986		99.1	100.0	100.8	100.2	100.0
	1987	51.7	99.5	100.0	100.5	102.0	100.5
	1988	63.0	103.6	105.2	106.8	111.0	106.7
	1989	50.4	115.2	118.5	121.0	122.3	119.3
	1990	39.5	123.8				
Warehouse – Entrepôt	1986		99.0	99.9	100.7	100.4	100.0
	1987	16.3	100.0	100.1	100.2	101.2	100.4
	1988	13.7	102.1	103.4	104.8	108.4	104.7
	1989	5.4	112.1	114.8	117.1	118.3	115.6
	1990	22.4	121.1				
Shopping center – Centre d'achats	1986		99.2	100.0	100.8	100.0	100.0
	1987	32.0	99.2	99.8	100.4	102.6	100.5
	1988	23.3	104.8	105.7	106.7	110.2	106.9
	1989	44.2	113.6	116.6	119.0	119.8	117.3
	1990	38.1	120.9				
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986	9.1	99.1	99.8	100.6	100.5	100.0
	1987	6.2	100.5	100.7	100.8	101.4	100.9
	1988	4.6	102.0	102.9	103.8	107.8	104.1
	1989	9.4	111.7	114.7	117.3	118.6	115.6
	1990	7.7	121.0				
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1986	43.9	99.2	99.9	100.6	100.3	100.0
	1987	41.1	100.0	100.3	100.6	101.8	100.7
	1988	27.3	102.9	104.2	105.5	108.8	105.4
	1989	19.8	112.1	115.7	118.5	119.4	116.4
	1990	16.7	123.3				

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry – Industrie			Index weights Poids de l'indice		Quarter – Trimestre				Annual average
					I	II	III	IV	Moyenne annuelle
EDMONTON	1986	100.0		99.8	99.6	100.1	100.5	100.0	
	1987	100.0		101.2	102.0	102.7	103.4	102.3	
	1988	100.0		103.6	103.8	104.4	105.0	104.2	
	1989	100.0		114.3	116.8	119.6	120.9	117.9	
D 697433	1990	100.0		122.9					
Commercial building – Bâtiment commercial	1986	47.7	100.0	100.2	99.4	99.9	100.5	100.0	
	1987	46.3	100.0	101.3	102.0	102.7	103.4	102.4	
	1988	48.5	100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8	
	1989	52.8	100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1	
D 697434	1990	56.0	100.0	124.5					
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986		24.7	99.9	99.3	100.0	100.8	100.0	
	1987		19.4	101.3	101.9	102.6	103.4	102.3	
	1988		10.3	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1	
	1989		26.4	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3	
D 697660	1990		33.4	127.7					
Warehouse – Entrepôt	1986		21.7	101.0	99.3	99.7	100.1	100.0	
	1987		17.5	100.5	100.9	101.5	102.0	101.2	
	1988		10.4	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1	
	1989		14.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3	
D 697665	1990		14.3	124.6					
Shopping center – Centre d'achats	1986		53.6	100.1	99.4	100.0	100.6	100.0	
	1987		63.1	101.5	102.4	103.1	103.8	102.7	
	1988		79.3	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1	
	1989		59.2	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7	
D 697670	1990		52.3	122.8					
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986		4.8	100.4	100.0	99.9	99.8	100.0	
	1987		6.2	100.2	100.6	101.0	101.5	100.8	
	1988		7.3	101.6	101.8	102.1	102.4	102.0	
	1989		10.6	111.5	113.4	117.1	119.0	115.3	
D 697435	1990		27.8	121.6					
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1986		47.5	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0	
	1987		47.5	101.4	102.2	102.9	103.6	102.5	
	1988		44.2	103.6	103.5	104.2	104.8	104.0	
	1989		36.6	112.6	114.7	116.9	118.2	115.6	
D 697436	1990		16.2	121.6					
VANCOUVER	1986		100.0	99.1	99.4	100.4	101.0	100.0	
	1987		100.0	100.6	101.5	102.4	103.6	102.0	
	1988		100.0	105.5	106.2	109.0	111.8	108.1	
	1989		100.0	113.9	116.6	118.2	119.8	117.1	
D 697437	1990		100.0	122.1					
Commercial building – Bâtiment commercial	1986		78.0	99.2	99.4	100.4	101.0	100.0	
	1987		75.4	100.4	101.3	102.2	103.3	101.8	
	1988		73.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8	
	1989		73.2	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1	
D 697438	1990		71.2	122.1					
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986		70.7	99.1	99.3	100.5	101.0	100.0	
	1987		56.4	100.3	101.0	101.8	103.0	101.5	
	1988		38.2	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6	
	1989		38.1	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5	
D 697695	1990		39.8	121.2					
Warehouse – Entrepôt	1986		12.0	99.5	99.8	100.2	100.5	100.0	
	1987		15.2	100.5	101.4	102.2	103.1	101.8	
	1988		23.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3	
	1989		29.4	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3	
D 697700	1990		35.6	122.3					
Shopping center – Centre d'achats	1986		17.3	99.3	99.5	100.1	101.2	100.0	
	1987		28.4	100.5	101.8	102.9	104.2	102.4	
	1988		38.6	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5	
	1989		32.5	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8	
D 697705	1990		24.6	122.9					
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986		14.6	99.1	99.5	100.4	101.1	100.0	
	1987		14.1	101.3	102.3	103.0	104.3	102.7	
	1988		15.9	107.0	107.6	109.6	112.8	109.3	
	1989		12.2	115.3	117.7	119.4	120.8	118.3	
D 697439	1990		9.7	122.9					
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1986		7.4	98.3	99.9	100.6	101.2	100.0	
	1987		10.5	101.2	101.7	102.7	104.3	102.5	
	1988		11.1	106.0	106.3	109.0	111.2	108.1	
	1989		14.6	113.0	115.7	117.6	118.8	116.3	
D 697440	1990		19.1	121.0					

**8. Fabricated Structural Steel Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi - Ann.				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE	1979 1980 1981 1982 1983 1984 Total D 649815 Semi-A. D 649915 A.	100.0 100.0	.. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	78.1 87.1 97.2 105.4 108.1 106.6 111.8 121.2 126.8 136.9 142.4	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	82.0 91.4 102.8 106.4 100.8 109.8 118.1 123.4 130.2 138.9 143.7	80.0 89.3 100.0 105.9 104.4 108.2 115.0 122.3 128.5 137.9 143.0
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1979 1980 1981 1982 D 649816 Semi-A. D 649916 A.	17.5	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	77.5 85.8 96.8 108.2 X X X X X X X	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	80.7 92.0 103.2 X X X X X X X X	79.1 88.9 100.0 X X X X X X X X
Ontario	1979 1980 1981 D 649817 Semi-A. D 649917 A.	25.5	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	76.5 87.2 94.7 104.4 X X X X X X X	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	81.2 88.2 105.3 108.2 X X X X X X X	78.8 87.7 100.0 106.3 X X X X X X X
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1979 1980 1981 1982 1983 1984 D 649818 Semi-A. D 649918 A.	57.0	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	79.3 87.9 98.4 105.1 105.2 100.4 105.1 113.1 117.2 122.0 126.1	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	83.3 92.0 101.6 103.8 94.8 103.3 108.2 114.8 119.3 123.2 127.5	81.3 89.9 100.0 104.5 100.0 101.9 106.7 113.9 118.2 122.6 126.8
Cladding - Revêtements	1979 1980 1981 D 649819 Semi-A. D 649919 A.	44.7	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	77.4 87.7 96.9 107.0 109.5 109.7 116.0 126.2 133.8 145.1 152.2	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	81.5 92.1 103.1 107.0 105.2 113.0 124.6 128.8 137.0 148.1 154.1	79.5 89.9 100.0 107.0 107.4 111.4 120.3 127.5 135.4 146.6 153.1
Tees - Tés	1979 1980 1981 D 649820 Semi-A. D 649920 A.	21.4	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	78.1 85.8 96.2 107.5 107.1 112.6 116.0 122.3 126.9 137.4 141.2	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	81.4 90.5 103.8 105.4 105.9 114.8 120.9 124.7 131.1 137.9 142.2	79.7 88.2 100.0 106.5 106.5 113.7 118.5 123.5 129.0 137.7 141.7
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1979 1980 1981 1982 1983 D 649821 Semi-A. D 649921 A.	33.9	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	79.0 87.1 98.1 102.1 106.7 98.6 103.5 113.8 117.5 125.8 130.2	.. .. .. .. .. .. .. .. .. .. ..	82.9 91.2 101.9 106.3 102.4 107.8 115.5 120.6 127.3 130.9	81.0 89.2 100.0 104.2 100.5 105.7 114.6 119.1 126.6 130.6

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9						102.2
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1						105.9
D 20348 Q. - T.	1984	109.2	110.0	110.2	111.8						110.3
	1985	112.3	112.9	113.4	115.0						113.5
	1986	117.0	120.6	124.0	127.1						122.3
	1987	130.6	132.8	134.5	136.5						133.7
	1988	139.0	141.1	143.4	146.9						142.6
	1989	150.8	150.3	151.6	152.0						151.2
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.7	142.6	151.2
Input index - Total - Indices des entrées - 1971=100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
D 517001 A.	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2						100.0
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9						107.7
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4						107.0
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8						110.8
D 20349 Q. - T.	1985	113.4	113.9	114.5	114.7						114.1
	1986	114.3	115.4	116.7	116.9						115.8
	1987	118.8	119.4	120.2	121.7						120.1
	1988	123.3	125.2	126.5	129.2						125.8
	1989	130.0	132.2	133.5	134.6						132.6
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1960-69	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	76.5	80.1
	1970-79	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.1	115.8	120.1	125.8	132.6
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.1	115.8	120.1	125.8	132.6
Input index - Total - Indices des entrées - 1971=100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
D 481601 A.	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

Introduction

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100
 TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 698100	1980-89	...	87.2	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89	...	84.9	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89	...	89.8	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89	...	87.6	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89	...	85.0	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89	...	95.8	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 698101	1980-89	...	84.5	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 698105	1980-89	...	68.0	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 698109	1980-89	...	72.6	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	
Québec											
D 698113	1980-89	...	79.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	
Ontario											
D 698117	1980-89	...	87.8	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	
Manitoba											
D 698121	1980-89	...	78.9	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	
Saskatchewan											
D 698125	1980-89	...	93.5	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	
Alberta											
D 698129	1980-89	...	94.0	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 698133	1980-89	...	98.1	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading – Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	87.1	88.3
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses – Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving – Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	89.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work – Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies – Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland – Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia – Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick – Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia – Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

ScotiaMacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Figures for 1987 for certain series have been revised to incorporate changes in the rates of the federal sales tax.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indexes 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Les données de 1987 pour certaines séries ont été révisées afin d'incorporer des changements dans les taux de la taxe de vente fédérale.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indexes 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	347.2	368.4	384.9
D 482101											
Total direct costs – Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.3	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	342.7	364.6	381.7
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	392.3	405.5
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	359.9	392.7	407.4
D482131											
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	409.3	425.2
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	413.7	429.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.6	309.5
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	332.1	357.3	383.7
D 482161											
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	353.9	367.1
Station equipment – Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	344.8	377.6	414.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.8	304.3
4. Hydro electric generating stations – Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	339.4	360.3	374.5
	D 482201										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	
D 482252	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	378.9	392.0
Structures – Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	379.7	395.7
Equipment – Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	397.5	416.1
Temporary camps – Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.1
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	327.7	341.1	356.3	370.8
Engineering and administration – Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	349.0	363.3
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	379.4	393.9
	D 482261										
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
D 482290	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	397.8	413.7
Buildings and structures – Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	377.9	391.5
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
D 482263	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.6	429.9
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
D 482264	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	283.7	290.3

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destinée à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.9	
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.5	
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.5	
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.0	
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	125.4	

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	31.9		
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.4		
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0		
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	12.7		

For description of weights refer to Technical Note, Weight Base and Index Formula

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note
 (Matrix 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques
 (Matrice 6641)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
D 20346 Q. - T.	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	109.7	110.8	109.5	108.6	109.6
	1986	108.2	106.2	104.5	99.8	104.6
	1987	99.2	96.2	95.9	93.8	96.1
	1988	91.2	90.3	91.1	90.3	90.7
	1989	87.9	88.6	87.1	84.2	86.9
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
D 20350 Q. - T.	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	103.8	104.1	104.0	104.2	104.0
	1986	104.4	102.8	102.8	99.6	102.3
	1987	99.3	96.9	96.0	94.9	96.7
	1988	92.4	90.9	92.3	92.1	91.9
	1989	89.7	90.0	88.9	86.7	88.8

- 16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI):
Technical Note**
(Matrixes 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly
1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

- 16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM):
Notes techniques**
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis
1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955=100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955=100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Total	1986 1987 1988 1989 1990	100.0 307.0 309.2 308.9 312.6 322.5	308.8 308.7 306.0 316.0	309.7 308.6 307.4 318.3	312.0 310.1 311.5 319.8	309.4 309.2 308.5 316.7
D 639700						
Agriculture Rating - A - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	10.28 286.6 295.7 306.1 313.6 324.9	290.1 290.4 304.5 315.3	289.3 292.0 303.5 316.3	294.5 305.6 314.3 324.8	290.1 295.9 307.1 317.5
D 639703						
Forestry - Exploitation forestière Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.70 324.7 325.5 326.0 329.1 336.7	326.4 326.4 322.9 331.9	327.5 326.2 325.4 335.8	329.4 325.6 328.0 335.2	327.0 325.9 325.6 333.0
D 639706						
Fishing - Pêche Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.56 326.6 329.6 332.5 338.7 342.5	329.7 330.6 333.0 342.6	330.9 330.1 336.9 349.5	331.8 331.1 339.7 345.6	329.8 330.4 335.5 344.1
D 639709						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	6.51 363.3 358.1 356.5 356.3 365.5	362.0 358.7 352.1 360.5	362.2 357.4 352.4 362.9	363.4 356.9 355.2 362.1	362.7 357.8 354.1 360.5
D 639712						
Manufacturing - Industries manufacturières	1986 1987 1988 1989 1990	30.42 341.8 342.5 341.0 346.1 358.8	343.0 343.2 337.3 351.5	344.5 342.6 340.9 354.0	346.7 347.2 345.0 354.9	344.0 342.8 341.1 351.6
D 639715						
Food and beverages - Aliments et boissons Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	3.20 309.5 313.8 317.1 320.7 330.7	314.2 314.4 314.2 325.2	316.3 314.5 314.2 327.8	318.2 317.1 319.5 330.0	314.6 315.0 316.3 325.9
D 639718						
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.17 328.2 333.9 332.5 341.6 351.7	331.3 335.0 327.8 345.6	334.2 335.2 329.2 349.4	337.0 336.4 333.2 351.8	332.7 335.1 330.7 347.1
D 639721						
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.12 366.7 371.3 379.2 379.5 386.7	369.6 374.6 375.0 381.8	371.8 373.7 375.7 383.6	374.6 376.7 379.0 384.2	370.7 374.1 377.2 382.3
D 639724						
Leather goods - Produits du cuir Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.09 316.5 318.5 315.3 314.6 323.4	317.9 319.7 312.7 317.4	320.0 319.2 314.0 320.6	322.8 318.1 316.7 319.9	319.3 318.9 314.7 318.1
D 639727						
Textile products - Produits textiles Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.01 312.6 309.2 304.4 300.7 308.8	314.9 310.1 297.7 303.6	315.1 309.1 297.7 306.2	316.6 308.4 301.4 305.6	314.8 309.2 300.3 304.0
D 639730						
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.39 264.6 264.3 259.6 256.8 262.1	268.7 264.7 254.5 259.4	269.0 264.0 254.0 260.5	270.2 263.6 256.3 260.1	268.1 264.2 256.1 259.2
D 639733						
Wood products - Produits du bois Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.95 305.2 308.1 308.5 313.9 323.6	307.5 308.3 305.1 316.6	308.2 307.5 305.4 318.4	311.6 309.1 311.7 322.3	308.1 308.3 307.7 317.8
D 639736						
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.16 317.5 315.1 309.7 302.4 304.4	317.4 315.0 303.7 307.6	320.1 314.8 305.1	320.7 314.7 305.9 302.1	318.9 314.9 305.6 304.3
D 639739						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Évaluation	1986 1987 1988 1989	1.25	276.9 284.1 287.7 294.3	280.6 287.3 286.7 297.2	281.6 286.7 287.7 ^f 303.0	282.6 287.6 289.5 ^f 303.4	280.4 286.4 287.9 ^f 299.5
D 639826	1990		305.4	..	..	..	..
Public administration - Administration publique	1986 1987 1988 1989 1990	6.21	296.8 298.8 296.6 299.3 309.5	299.8 299.0 294.5 302.5 ..	300.4 298.1 295.0 ^f 305.7 ..	302.1 298.3 297.7 ^f 306.6 ..	299.8 298.6 296.0 ^f 303.5 ..
D 639829	1990		309.5	..	..	..	..
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation	1986 1987 1988 1989 1990	2.25	294.2 294.3 289.9 289.7 300.8	296.9 293.1 286.6 292.9 ..	297.9 292.0 286.7 296.0 ..	298.8 291.8 289.3 296.7 ..	297.0 292.8 288.1 293.8 ..
D 639832	1990		300.8	..	..	..	..
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation	1986 1987 1988 1989 1990	0.75	276.2 278.0 275.8 278.3 287.5	279.1 277.6 272.4 281.1 ..	280.0 276.9 273.0 282.9 ..	282.7 277.6 276.8 285.1 ..	279.5 277.5 274.5 281.9 ..
D 639835	1990		287.5	..	..	..	..
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation	1986 1987 1988 1989 1990	1.04	277.6 280.7 278.6 ^f 280.4 289.6	281.1 280.7 275.8 ^f 283.4 ..	282.2 280.0 276.5 ^f 286.7 ..	285.3 280.8 280.5 ^f 288.6 ..	281.6 280.6 277.8 ^f 284.8 ..
D 639838	1990		289.6	..	..	..	..
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation	1986 1987 1988 1989 1990	2.17	315.8 319.5 319.6 325.7 335.7	318.8 321.3 319.4 329.3 ..	319.0 320.4 319.9 332.8 ..	320.3 320.8 321.9 ^f 333.0 ..	318.5 320.5 320.2 330.2 ..
D 639841	1990		335.7	..	..	..	..

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	309.1 312.9 320.7	311.9 312.8 318.1	312.6 314.4 318.6 ^f	316.8 320.1 320.9 ^f	312.6 315.1 319.6 ^f
D 639784	1989 1990	324.6 332.3	327.0 --	329.6	330.5	327.9
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	420.3 427.3 430.7 ^f	420.7 427.2 429.4 ^f	423.6 427.8 440.5 ^f	429.9 430.2 442.2 ^f	423.6 428.1 435.7 ^f
D 639787	1989 1990	444.6 458.3	448.3 --	449.0	448.4	447.6
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	352.9 350.0 355.5	351.9 350.0 354.7	351.7 352.0 360.1	352.2 356.4 362.6	352.2 352.1 358.2
D 639790	1989 1990	367.7 383.2	371.7 --	371.9	371.8	370.8
Water transport - Transport par eau Rating - C - Evaluation:	1986 1987 1988	340.5 343.2 347.5	345.1 344.2 346.9	346.1 343.7 352.9	347.2 344.3 355.5	344.7 343.9 350.7
D 639793	1989 1990	351.9 353.4	355.7 --	363.7	357.8	357.3
Motor transport - Carrennage Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	282.9 285.6 285.9	285.7 286.0 284.4	286.2 285.2 284.8 ^f	288.2 287.0 289.6 ^f	285.8 286.0 286.2 ^f
D 639796	1989 1990	293.1 300.6	295.2 --	296.9	299.1	296.1
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	308.7 312.4 314.1	311.3 313.7 312.5	313.7 313.6 313.1	313.8 312.7 314.2	311.9 313.1 313.5
D 639799	1989 1990	316.2 326.2	320.9 --	325.3	324.7	321.8
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	247.8 254.7 252.1	250.5 251.6 251.5	252.5 251.9 251.5	254.8 251.4 252.1	251.4 252.4 251.8
D 639802	1989 1990	249.9 253.7	251.0 --	252.3	252.5	251.4
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	248.2 254.7 261.2	249.7 257.2 257.3	251.6 264.9 257.4	251.8 265.5 257.8 ^f	250.3 260.6 258.4 ^f
D 639805	1989 1990	247.7 258.6	249.4 --	251.5	252.5	250.3
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1986 1987 1988	308.6 302.1 288.3	308.6 295.9 282.6	307.8 292.8 281.0 ^f	304.5 291.3 281.4 ^f	307.4 295.5 283.3 ^f
D 639808	1989 1990	280.2 294.3	283.0 --	283.5	284.8	282.9
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1986 1987 1988	309.3 309.4 308.9	311.8 308.8 305.4	312.4 308.2 305.7 ^f	313.8 308.4 308.3 ^f	311.8 308.7 307.1 ^f
D 639811	1989 1990	309.0 318.0	311.7 --	314.7	316.0	312.9
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	279.6 283.5 282.7	284.3 283.1 280.2	284.6 282.8 280.2	287.2 284.2 286.2	283.9 283.4 282.3
D 639814	1989 1990	287.4 296.2	290.1 --	292.1	295.2	291.2
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	242.4 245.9 247.5	246.7 245.8 247.3	247.0 247.3 248.2 ^f	248.3 247.8 252.6 ^f	246.1 246.7 248.9 ^f
D 639817	1989 1990	252.9 262.0	255.4 --	259.1	261.4	257.2
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1986 1987 1988	236.9 241.7 240.7	241.3 241.9 238.7	242.1 241.7 239.2 ^f	243.6 242.1 242.9	241.0 241.9 240.4 ^f
D 639820	1989 1990	244.3 252.0	246.2 --	250.1	251.5	248.0
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988	230.9 235.3 233.6	235.3 235.0 231.4	236.1 234.8 231.8 ^f	237.7 235.1 235.7 ^f	235.0 235.1 233.1 ^f
D 639823	1989 1990	236.7 243.9	238.5 --	242.1	243.6	240.2

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	6.68	368.7 370.0 366.4 379.5	368.7 371.2 369.6 388.6	371.7 369.6 369.3 392.4	374.3 369.3 376.0 391.7	370.9 370.0 368.6 388.1
D 639742	1990		396.1	--	--	--	--
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.91	309.4 312.7 310.9 308.9	311.0 312.9 306.2 312.6	313.9 313.0 306.6 315.2	317.0 313.0 309.9 315.0	312.8 312.9 308.4 312.9
D 639745	1990		317.9	--	--	--	--
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	5.39	373.9 368.7 365.6 ^f 366.1	372.3 369.1 360.6 ^f 370.4	372.1 369.0 367.9 ^f 372.7	373.3 368.2 369.6 ^f 373.0	372.9 368.8 365.9 ^f 370.6
D 639748	1990		380.7	--	--	--	--
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.51	342.9 343.6 341.5 341.2	344.8 344.2 337.0 346.0	345.7 343.8 339.2 350.3	348.1 343.1 342.3 350.8	345.4 343.7 340.0 347.1
D 639751	1990		354.8	--	--	--	--
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.62	299.2 301.4 300.7 303.6	301.9 301.7 297.9 306.8	302.9 301.1 298.3 309.6	305.6 301.6 302.7 311.5	302.4 301.5 299.9 307.9
D 639754	1990		313.6	--	--	--	--
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.82	317.0 319.6 319.4 322.5	318.6 320.1 316.5 325.9	320.0 319.8 319.5 328.5	322.7 319.9 322.2 328.8	319.6 319.9 319.4 326.4
D 639757	1990		332.9	--	--	--	--
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.27	312.6 309.7 306.6 307.1	313.7 309.7 304.1 310.4	313.1 309.4 305.5 310.4	315.4 309.3 308.5 310.8	313.7 309.5 306.2 309.7
D 639760	1990		315.3	--	--	--	--
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.03	358.3 364.9 365.0 370.6	361.3 365.2 362.6 373.9	364.6 364.3 365.9 377.1	366.9 365.2 369.2 377.8	362.8 364.9 365.7 374.9
D 639763	1990		384.2	--	--	--	--
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.33	389.5 392.1 390.0 401.8	390.2 394.4 386.6 406.5	393.1 393.2 394.8 410.1	397.4 391.9 398.0 406.4	392.6 392.9 392.4 406.2
D 639766	1990		404.8	--	--	--	--
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	2.06	347.6 348.9 348.5 361.6	348.1 350.3 346.8 372.1	350.2 349.6 350.9 372.8	352.8 348.7 353.3 378.4	349.7 349.4 349.9 371.2
D 639769	1990		380.5	--	--	--	--
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.71	276.7 278.6 274.9 279.9	280.2 278.2 270.9 282.5	280.3 278.0 270.5 285.2	282.3 277.9 275.6 ^f 287.3	279.9 278.2 273.0 ^f 283.7
D 639772	1990		286.9	--	--	--	--
Construction Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	4.14	297.4 294.5 293.1 292.3	297.2 295.7 288.2 295.5	298.1 295.0 289.4 297.6	300.2 293.9 291.6 296.4	298.2 294.8 290.6 295.5
D 639775	1990		293.3	--	--	--	--
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics D 639778	1986 1987 1988 1989	25.51	297.4 300.1 298.0 ^f 300.2	298.3 299.1 295.6 302.5	299.5 299.3 296.9 304.0	301.3 299.0 298.3 304.2	299.1 299.4 297.2 302.7
D 639778	1990		308.0	--	--	--	--
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	9.78	310.6 310.8 307.8 313.4	309.8 311.6 304.6 316.2	310.4 311.7 305.4 317.9	312.1 310.4 306.7 317.6	310.7 311.1 306.1 316.3
D 639781	1990		321.8	--	--	--	--

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1986	100.0	307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		308.9	306.0	307.4	311.5	308.5
	1989		312.6	316.0	318.3	319.8	316.7
D 639700	1990		322.5	--			
Agriculture	1986	10.28	286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
Rating - A - Évaluation:	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	303.5	314.3	307.1
	1989		313.6	315.3	316.3	324.8	317.5
D 639703	1990		324.9	--			
Forestry -	1986	0.70	324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
Exploitation forestière	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
Rating - B - Évaluation:	1988		326.0	322.9	325.4	328.0	325.6
	1989		329.1	331.9	335.8	335.2	333.0
D 639706	1990		336.7	--			
Fishing -	1986	0.56	326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
Pêche	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
Rating - C - Évaluation:	1988		332.5	333.0	336.9	339.7	335.5
	1989		338.7	342.6	349.5	345.6	344.1
D 639709	1990		342.5	--			
Mines, quarries and oil wells -	1986	6.51	363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
Mines, carrières et puits de pétrole	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
Rating - B - Évaluation:	1988		356.5	352.1	352.4	355.2	354.1
	1989		356.3	360.5	362.9	362.1	360.5
D 639712	1990		365.5	--			
Manufacturing -	1986	30.42	341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
Industries manufacturières	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.3	340.9	345.0	341.1
	1989		346.1	351.5	354.0	354.9	351.6
D 639715	1990		358.8	--			
Food and beverages -	1986	3.20	309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
Aliments et boissons	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
Rating - C - Évaluation:	1988		317.1	314.2	314.2	319.5	316.3
	1989		320.7	325.2	327.8	330.0	325.9
D 639718	1990		330.7	--			
Tobacco and tobacco products -	1986	0.17	328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
Tabac et produits du tabac	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
Rating - C - Évaluation:	1988		332.5	327.8	329.2	332.9	330.6
	1989		341.6	345.6	349.4	351.8	347.1
D 639721	1990		351.7	--			
Rubber and plastic products industries -	1986	1.12	366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
Industries des produits en caoutchouc	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
et des produits en matière plastique	1988		379.2	375.0	375.7	379.0	377.2
Rating - B - Évaluation:	1989		379.5	381.8	383.6	384.2	382.3
D 639724	1990		386.7	--			
Leather goods -	1986	0.09	316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
Produits du cuir	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
Rating - B - Évaluation:	1988		315.3	312.7	314.0	316.7	314.7
	1989		314.6	317.4	320.6	319.9	318.1
D 639727	1990		323.4	--			
Textile products -	1986	1.01	312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
Produits textiles	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
Rating - B - Évaluation:	1988		304.4	297.7	297.7	301.4	300.3
	1989		300.7	303.6	306.2	305.6	304.0
D 639730	1990		308.8	--			
Clothing and knitting mills -	1986	0.39	264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
Vêtements et bonneteries	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
Rating - B - Évaluation:	1988		259.6	254.5	254.0	256.7	256.2
	1989		256.8	259.4	260.5	260.1	259.2
D 639733	1990		262.1	--			
Wood products -	1986	1.95	305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
Produits du bois	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
Rating - B - Évaluation:	1988		308.5	305.1	305.4	311.7	307.7
	1989		313.9	316.6	318.4	322.3	317.8
D 639736	1990		323.6	--			
Furniture and fixtures -	1986	0.16	317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
Meubles et articles d'ameublement	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
Rating - B - Évaluation:	1988		309.7	303.7	303.0	305.9	305.6
	1989		302.4	307.6	305.1	302.1	304.3
D 639739	1990		304.4	--			

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

* 1 Industry - Industrie		1988				Annual average
		Quarter - Trimestre				Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Mechanical Power Transmission Equipment Matériel mécanique de transmission D 639857 L 316	As published Indices publiés	348.0				347.4
	Corrected indexes Indices corrigés	348.3				347.5
		1989				Annual average
		Quarter - Trimestre				Moyenne annuelle
I		II	III	IV		
Other Trailers and Semi-Trailers, Commercial Autres remorques et semi remorques comm. D 639884 L 339	As published Indices publiés	260.4				261.8
	Corrected indexes Indices corrigés	260.0				261.6

TABLE 16.3 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L - Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment, 1971 = 100

TABEAU 16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit niveau L - 323 - machines et matériel spéciales, 1971 = 100

Industry - Industrie		1988				Annual average
		Quarter - Trimestre				Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Mines, Quarries and Oil Wells - Mines, carrières et puits de pétrole D 639906	As published Indices publiés				389.6	388.5
	Corrected indexes Indices corrigés				389.9	388.6
Wood products - Produits du bois D 639915	As published Indices publiés				341.9	338.6
	Corrected indexes Indices corrigés				341.6	338.5
Electric Power - Energie électrique D 639936	As published Indices publiés				407.4	405.4
	Corrected indexes Indices publiés				407.0	405.2
		1989				Annual average
		Quarter - Trimestre				Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry Exploitation forestière D 639903	As published Indices publiés	370.5				377.5
	Corrected indexes Indices corrigés	373.3				378.2

TABLE 16.1 Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100 - fin

Industry - Industrie		1988				Annual average Moyenne annuelle
		Quarter - Trimestre				
		I	II	III	IV	
Railway Transport - Transport ferroviaire D 639787	As published Indices publiés	429.5	428.2	439.1	440.9	434.4
	Corrected indexes Indices corrigés	430.7	429.4	440.5	442.2	435.7
Motor Transport - Camionnage D 639796	As published Indices publiés			284.5	289.4	286.1
	Corrected indexes Indices corrigés			284.8	289.6	286.2
Broadcasting - Radiodiffusion D 639805	As published Indices publiés				257.4	258.3
	Corrected indexes Indices corrigés				257.8	258.4
Air Transport - Transport aérien D 639808	As published Indices publiés			280.8	281.2	283.2
	Corrected indexes Indices publiés			281.0	281.4	283.3
Other utilities - Autres services publics D 639811	As published Indices publiés			299.9	302.5	304.2
	Corrected indexes Indices corrigés			305.7	308.3	307.1
Finance, Insurance and Real Estate - Finance, assurance et immeuble D 639817	As published Indices publiés			247.4	252.1	248.6
	Corrected indexes Indices corrigés			248.2	252.6	248.9
Community, Business and Personal Services - Services, socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820	As published Indices publiés			238.9		240.3
	Corrected indexes Indices corrigés			239.2		240.4
Commercial Services - Services commerciaux D 639823	As published Indices publiés			231.6	235.4	233.0
	Corrected indexes Indices corrigés			231.8	235.7	233.1
Churches and Private Universities - Églises et universités privées D 639826	As published Indices publiés			287.1	288.6	287.5
	Corrected indexes Indices corrigés			287.7	289.5	287.9
Public Administration - Administration publique D 639829	As published Indices publiés			294.8	297.5	295.9
	Corrected indexes Indices corrigés			295.0	297.7	296.0
Municipal Government - Administration municipale D 639838	As published Indices publiés	278.3	275.5	276.2	279.8	277.5
	Corrected indexes Indices corrigés	278.6	275.8	276.5	280.5	277.8
Other Government Services - Autres administrations D 639841	As published Indices publiés				321.7	320.2
	Corrected indexes Indices corrigés				321.9	320.2



ERRATA

Catalogue 62-007

Quarterly

First Quarter 1990

MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES

A number of the machinery and equipment price index series (1971=100), appearing in tables 16.1, 16.2 and 16.3 of this document, have been corrected beyond the normal five quarter revision period. The original indexes, the corrected indexes and the time period affected are listed on the attached tables. Furthermore, the three tables showing the machinery and equipment indexes on the (1971=100) time base have been reprinted in their entirety for your information and the corrections have been made on CANSIM. These extraordinary revisions do not affect the (1986=100) MEPI indexes now published in the same tables of the catalogue 62-007.

ERRATA

N° de catalogue 62-007

Trimestriel

Premier trimestre de 1990

INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL

Un certain nombre de séries d'indices de prix des machines et du matériel (1971=100), furent révisés au-delà de la période normale de cinq trimestres. Ces indices ainsi que leurs périodes de révision apparaissent dans les tableaux suivants 16.1, 16.2, et 16.3. Pour fin d'information, vous retrouverez ci-joints, ces trois tableaux (1971=100) réédités au complet. De plus, les corrections ont été effectuées sur CANSIM. Ces révisions extraordinaires n'affectent pas les indices de prix des machines et du matériel (1986=100) publiés dans ce catalogue.

TABLE 16.1 Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		1988				Annual average Moyenne annuelle
		Quarter - Trimestre				
		I	II	III	IV	
Tobacco and Tobacco Products - Tabac et produits du tabac D 639721	As published Indices publiés				333.2	330.7
	Corrected indexes Indices corrigés				332.9	330.6
Clothing and Knitting Mills - Vêtements et bonneteries D 639733	As published Indices publiés				256.3	256.1
	Corrected indexes Indices corrigés				256.7	256.2
Primary Metals - Métaux primaires D 639748	As published Indices publiés	365.0	360.1	367.3	369.0	365.4
	Corrected indexes Indices corrigés	365.6	360.6	367.9	369.6	365.9
Miscellaneous Manufacturing - Industries manufacturières diverses D 639772	As published Indices publiés				276.1	273.1
	Corrected indexes Indices corrigés				275.6	273.0
Transp., Communication, Storage and Utilities - Transport, communication, entreposage et services publics D 639778	As published Indices publiés	297.8				297.2
	Corrected indexes Indices corrigés	298.0				297.2
Gas Distribution - Distribution du gaz D 639784	As published Indices publiés			313.9	316.2	317.2
	Corrected indexes Indices corrigés			318.6	320.9	319.6

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	6.68	368.7 370.0 366.4 379.5	368.7 371.2 362.6 388.6	371.7 369.6 369.2 392.4	374.3 369.3 376.0 391.7	370.9 370.0 368.6 388.1
D 639742	1990		396.1				
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.91	309.4 312.7 310.9 308.9	311.0 312.9 306.2 312.6	313.9 313.0 306.6 315.2	317.0 313.0 309.9 315.0	312.8 312.9 308.4 312.9
D 639745	1990		317.9				
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	5.39	373.9 368.7 365.0 366.1	372.3 369.1 360.1 370.4	372.1 369.0 367.3 372.7	373.3 368.2 369.0 373.0	372.9 368.8 365.4 370.6
D 639748	1990		380.7				
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.51	342.9 343.6 341.5 341.2	344.8 344.2 337.0 346.0	345.7 343.8 339.2 350.3	348.1 343.1 342.3 350.8	345.4 343.7 340.0 347.1
D 639751	1990		354.8				
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.62	299.2 301.4 300.7 303.6	301.9 301.7 297.9 306.8	302.9 301.1 298.3 309.6	305.6 301.6 302.7 311.5	302.4 301.5 299.9 307.9
D 639754	1990		313.6				
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.82	317.0 319.6 319.4 322.5	318.6 320.1 316.5 325.9	320.0 319.8 319.5 328.5	322.7 319.9 322.2 328.8	319.6 319.9 319.4 326.4
D 639757	1990		332.9				
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.27	312.6 309.7 306.6 307.1	313.7 309.7 304.1 310.4	313.1 309.4 305.5 310.4	315.4 309.3 308.5 310.8	313.7 309.5 306.2 309.7
D 639760	1990		315.3				
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.03	358.3 364.9 365.0 370.6	361.3 365.2 362.6 373.9	364.6 364.3 365.9 377.1	366.9 365.2 369.2 377.8	362.8 364.9 365.7 374.9
D 639763	1990		384.2				
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.33	389.5 392.1 390.0 401.8	390.2 394.4 386.6 406.5	393.1 393.2 394.8 410.1	397.4 391.9 398.0 406.4	392.6 392.9 392.4 406.2
D 639766	1990		404.8				
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	2.06	347.6 348.9 348.5 361.6	348.1 350.3 346.8 372.1	350.2 349.6 350.9 372.8	352.8 348.7 353.3 378.4	349.7 349.4 349.9 371.2
D 639769	1990		380.5				
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.71	276.7 278.6 274.9 279.9	280.2 278.2 270.9 282.5	280.3 278.0 270.5 285.2	282.3 277.9 276.1 287.3	279.9 278.2 273.1 283.7
D 639772	1990		286.9				
Construction Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	4.14	297.4 294.5 293.1 292.3	297.2 295.7 288.2 295.5	298.1 295.0 289.4 297.6	300.2 293.9 291.6 296.4	298.2 294.8 290.6 295.5
D 639775	1990		299.3				
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1986 1987 1988 1989	25.51	297.4 300.1 297.8 300.2	298.3 299.1 295.6 302.5	299.5 299.3 296.9 304.0	301.3 299.0 298.3 304.2	299.1 299.4 297.2 302.7
D 639778	1990		308.0				
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	9.78	310.6 310.8 307.8 313.4	309.8 311.6 304.6 316.2	310.4 311.7 305.4 317.9	312.1 310.4 306.7 317.6	310.7 311.1 306.1 316.3
D 639781	1990		321.8				

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.42	309.1 312.9 320.7 324.6 332.3	311.9 312.8 318.1 327.0	312.6 314.4 313.9 329.6	316.8 320.1 316.2 330.5	312.6 315.1 317.2 327.9
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	2.03	420.3 427.3 429.5 444.6 458.3	420.7 427.2 428.2 448.3	423.6 437.8 439.1 449.0	429.9 430.2 440.9 448.4	423.6 428.1 434.4 447.6
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.33	352.9 350.0 355.5 367.7 383.2	351.9 350.0 354.7 371.7	351.7 352.0 360.1 371.9	352.2 356.4 362.6 371.8	352.2 352.1 358.2 370.8
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.53	340.5 343.2 347.5 351.9 353.4	345.1 344.2 346.9 355.7	346.1 343.7 352.9 363.7	347.2 344.3 355.5 357.8	344.7 343.9 350.7 357.3
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.38	282.9 285.6 285.9 293.1 300.6	285.7 286.0 284.4 295.2	286.2 285.2 284.5 296.9	288.2 287.0 289.4 299.1	285.8 286.0 286.1 296.1
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.09	308.7 312.4 314.1 316.2 326.2	311.3 313.7 312.5 320.9	313.7 313.6 313.1 325.3	313.8 312.7 314.2 324.7	311.9 313.1 313.5 321.8
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	7.88	247.8 254.7 252.1 249.9 253.7	250.5 251.6 251.5 251.0	252.5 251.9 251.5 252.3	254.8 251.4 252.1 252.5	251.4 252.4 251.8 251.4
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.81	248.2 254.7 261.2 247.7 258.6	249.7 257.2 257.3 249.4	251.6 264.9 257.4 251.5	251.8 265.5 257.4 252.5	250.3 260.6 258.3 250.3
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.89	308.6 302.1 288.3 280.2 294.3	308.6 295.9 282.6 283.0	307.8 292.8 280.8 283.5	304.5 291.3 281.2 284.8	307.4 295.5 283.2 282.9
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	0.37	309.3 309.4 308.9 309.0 318.0	311.8 308.8 305.4 311.7	312.4 308.2 299.9 314.7	313.8 308.4 302.5 316.0	311.8 308.7 304.2 312.9
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	4.77	279.6 283.5 282.7 287.4 296.2	284.3 283.1 280.2 290.1	284.6 282.8 280.2 292.1	287.2 284.2 286.2 295.2	283.9 283.4 282.3 291.2
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	1.45	242.4 245.9 247.5 252.9 262.0	246.7 245.8 247.3 255.4	247.0 247.3 247.4 259.1	248.3 247.8 252.1 261.4	246.1 246.7 248.6 257.2
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1986 1987 1988 1989 1990	9.45	236.9 241.7 240.7 244.3 252.0	241.3 241.9 238.7 246.2	242.1 241.7 238.9 250.1	243.6 242.1 242.9 251.5	241.0 241.9 240.3 248.0
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	8.20	230.9 235.3 233.6 236.7 243.9	235.3 235.0 231.4 238.5	236.1 234.8 231.6 242.1	237.7 235.1 235.4 243.6	235.0 235.1 233.0 240.2
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées	1986	276.9	280.6	281.6	282.6	280.4
Rating - B - Évaluation:	1987	284.1	287.3	286.7	287.6	286.4
	1988	287.7	286.7	287.1	288.6	287.5
	1989	294.3	297.2	303.0	303.4	299.5
D 639826	1990	305.4				
Public administration - Administration publique	1986	296.8	299.8	300.4	302.1	299.8
	1987	298.8	299.0	298.1	298.3	298.6
	1988	296.6	294.5	294.8	297.5	295.9
	1989	299.3	302.5	305.7	306.6	303.5
D 639829	1990	309.5				
Federal government - Administration fédérale	1986	294.2	296.9	297.9	298.8	297.0
Rating - B - Évaluation:	1987	294.3	293.1	292.0	291.8	292.8
	1988	289.9	286.6	286.7	289.3	288.1
	1989	289.7	292.9	296.0	296.7	293.8
D 639832	1990	300.8				
Provincial government - Administration provinciale	1986	276.2	279.1	280.0	282.7	279.5
Rating - B - Évaluation:	1987	278.0	277.6	276.9	277.6	277.5
	1988	275.8	272.4	273.0	276.8	274.5
	1989	278.3	281.1	282.9	285.1	281.9
D 639835	1990	287.5				
Municipal government - Administration municipale	1986	277.6	281.1	282.2	285.3	281.6
Rating - B - Évaluation:	1987	280.7	280.7	280.0	280.8	280.6
	1988	278.3	275.5	276.2	279.8	277.5
	1989	280.4	283.4	286.7	288.6	284.8
D 639838	1990	289.6				
Other government services - Autres administrations	1986	315.8	318.8	319.0	320.3	318.5
Rating - B - Évaluation:	1987	319.5	321.3	320.4	320.8	320.5
	1988	319.6	319.4	319.9	321.7	320.2
	1989	325.7	329.3	332.8	333.0	330.2
D 639841	1990	335.7				

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1986 1987 1988 1989 1990	205	345.0 356.9 366.6 376.7 399.3	350.7 358.0 372.4 383.8 --	353.6 361.3 373.0 390.0 --	355.9 362.9 378.4 394.2 --	351.3 359.8 372.7 386.2 --
D 639845							
Tanks - Réservoirs	1986 1987 1988 1989 1990	273	400.5 403.7 417.9 449.0 514.5	400.9 403.7 423.8 483.8 --	400.2 406.8 425.1 484.1 --	404.8 413.2 425.5 514.5 --	401.6 406.9 423.1 482.9 --
D 639848							
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1986 1987 1988 1989 1990	296	415.7 416.1 418.5 413.7 421.2	414.4 417.8 412.7 418.1 --	417.2 417.8 415.2 419.8 --	421.9 417.8 416.5 417.6 --	417.3 417.7 415.7 417.3 --
D 639851							
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et rech. nour.	1986 1987 1988 1989 1990	304	311.3 330.4 332.3 360.7 378.5	314.4 330.8 334.9 363.9 --	328.7 330.9 339.2 369.0 --	329.7 330.7 340.3 370.7 --	321.0 330.7 336.7 366.1 --
D 639854							
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1986 1987 1988 1989 1990	316	359.2 353.5 351.0 348.3 357.1	360.8 355.0 344.6 351.7 --	361.4 353.0 345.9 354.9 --	362.1 350.1 348.3 353.8 --	360.9 352.9 347.5 352.2 --
D 639857							
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1986 1987 1988 1989 1990	317	323.9 326.6 325.1 330.9 338.4	322.4 327.9 324.1 333.6 --	323.0 326.8 324.9 335.1 --	324.2 325.0 326.2 334.6 --	323.4 326.6 325.1 333.6 --
D 639860							
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1986 1987 1988 1989 1990	318	331.0 338.4 339.8 341.7 353.3	334.0 339.1 338.9 347.5 --	337.3 340.5 339.7 353.6 --	340.3 339.5 341.1 353.2 --	335.7 339.4 339.9 349.0 --
D 639863							
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1986 1987 1988 1989 1990	319	280.0 277.7 273.4 271.1 276.4	281.7 277.3 269.5 273.8 --	282.7 276.2 271.1 276.5 --	282.0 274.7 273.5 276.1 --	281.6 276.5 271.9 274.4 --
D 639866							
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1986 1987 1988 1989 1990	320	334.2 344.4 366.6 372.3 391.1	341.4 349.4 365.6 380.5 --	342.2 351.2 367.8 385.5 --	338.6 352.2 369.1 385.7 --	339.1 349.3 367.3 381.0 --
D 639869							
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1986 1987 1988 1989 1990	326	266.9 267.0 271.9 272.1 282.1	269.5 268.4 269.3 276.8 --	269.8 268.3 270.8 279.6 --	269.0 269.3 272.1 279.1 --	268.8 268.3 271.0 276.9 --
D 639872							
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1986 1987 1988 1989 1990	335	303.5 311.5 317.6 327.5 341.2	306.2 306.8 312.7 328.9 --	305.9 305.3 311.5 330.4 --	315.9 321.5 326.4 340.6 --	307.9 311.3 317.1 331.9 --
D 639878							
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1986 1987 1988 1989 1990	339	254.9 258.2 258.2 260.0 261.9	257.5 260.3 256.8 261.7 --	259.1 258.5 258.3 262.8 --	258.8 257.9 259.9 262.1 --	257.6 258.7 258.3 261.6 --
D 639884							
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1986 1987 1988 1989 1990	368	291.0 294.4 297.4 297.5 307.9	291.8 296.5 295.9 301.5 --	294.9 296.4 293.2 304.4 --	295.9 297.0 294.4 304.9 --	293.4 296.1 295.2 302.1 --
D 639893							
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1986 1987 1988 1989 1990	499	312.7 315.5 315.6 315.9 325.0	314.1 314.8 310.8 318.0 --	318.2 315.0 310.8 318.7 --	319.3 315.2 312.8 317.9 --	316.1 315.1 312.5 317.6 --
D 639896							

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment
 TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	365.9	367.2	362.4
	1989	373.3 ^f	374.6	381.5	383.3	378.2 ^f
	1990	387.9	--			
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.9 ^f	388.6 ^f
	1989	391.1	394.9	397.3	396.6	395.0
	1990	398.5	--			
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	355.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.8	365.4	360.0
	1989	367.7	374.8	378.3	377.2	374.5
	1990	378.5	--			
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.6 ^f	338.5 ^f
	1989	348.8	351.9	353.6	358.3	353.2
	1990	363.1	--			
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.4	387.3	398.3	408.4	397.1
	1989	413.7	425.2	428.9	426.6	423.6
	1990	433.0	--			
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.5	401.2
	1989	400.4	406.9	413.0	412.7	408.3
	1990	421.3	--			
D 639924						
Construction	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.5	286.8
	1989	287.2	290.2	292.5	291.1	290.3
	1990	295.0	--			
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	404.0	407.0 ^f	405.2 ^f
	1989	408.5	411.5	411.5	409.2	410.2
	1990	415.1	--			
D 639936						

THE NEWS BEHIND THE NUMBERS

The 1986 Census Data Base collected the numbers on Canadians – but what do they mean to you? The *FOCUS ON CANADA* Series analyses the issues that emerged from the Census results, in an easy-to-read style.

FOCUS ON CANADA looks at the issues affecting Canada's seniors and its youth, its ethnic and aboriginal communities; its regions in the far north and the industrial south.

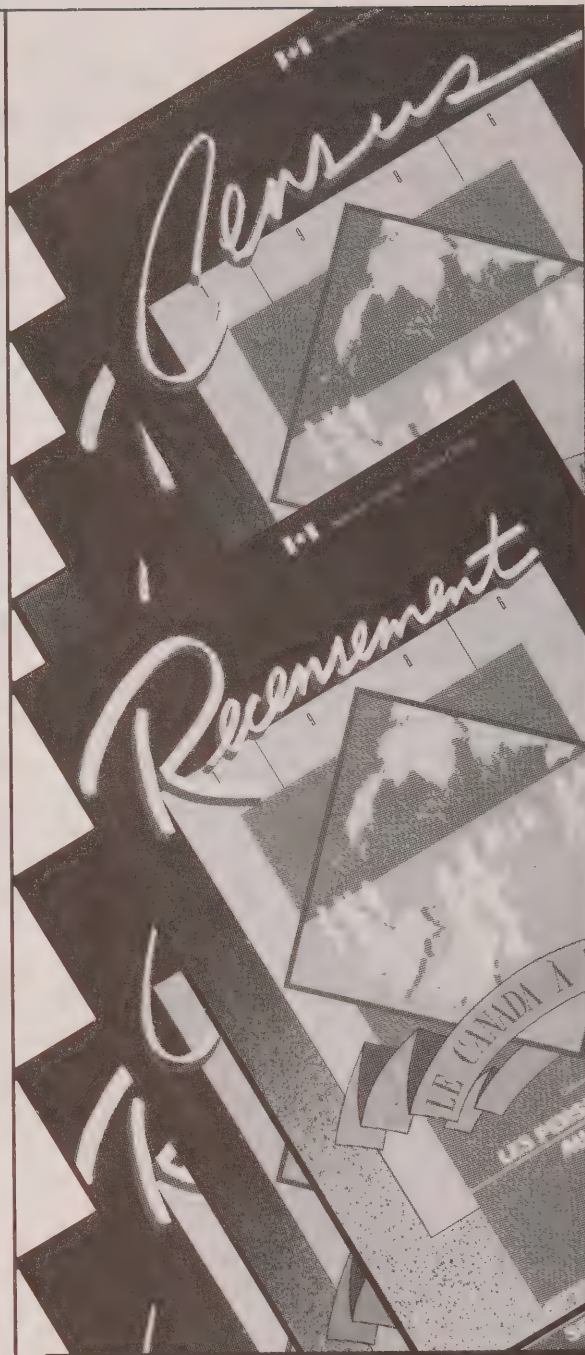
And there's much more to keep you informed – and enlightened. Each publication is bilingual, and costs \$10 in Canada (US\$11 in other countries). Order the full set of 16 for a comprehensive reference tool for home, school or office.

CE QUI SE CACHE DERRIÈRE LES CHIFFRES

La base de données du recensement de 1986 renferme des chiffres sur les Canadiens. Mais que signifient-ils? La série *LE CANADA À L'ÉTUDE* analyse les questions qui proviennent des résultats du recensement, et ce, dans un style accessible.

LE CANADA À L'ÉTUDE examine les questions qui touchent les personnes âgées et les jeunes, les groupes ethniques et les autochtones, les régions éloignées du Grand Nord et la région industrialisée du sud du Canada.

De plus, cette série vous informe et vous éclaire grâce à d'innombrables autres renseignements. Chaque publication est bilingue et se vend 10 \$ au Canada (11 \$ US à l'étranger). Commandez l'ensemble des 16 publications de façon à obtenir un outil de référence par excellence pour la maison, l'école ou le bureau.



To order, write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using VISA or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

**Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans
frais**

Vous pouvez commander en écrivant à Vente de publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, composez le numéro sans frais et portez votre commande à votre compte VISA ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada-Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

How long would it take you to get 10,000 price quotes from 3,500 companies?

A lot longer than it takes to open a copy of **Industry Price Indexes**. Subscribe now, for the most extensive data available on Canadian manufacturing selling prices.

Industry Price Indexes are indispensable if you need current, consistent and reliable reports on price fluctuations at the Canadian factory gate. Uses include preparing escalation contracts, inventory management, charting trends, forecasting price changes or compiling data to create your own index.

This monthly publication covers raw materials, energy and over 700 commodities by 20 major groups. Items listed range from fish fillets to industrial furnaces, cattle to crude oil. Most commodities are reported at the national level, but some are given on a regional basis.

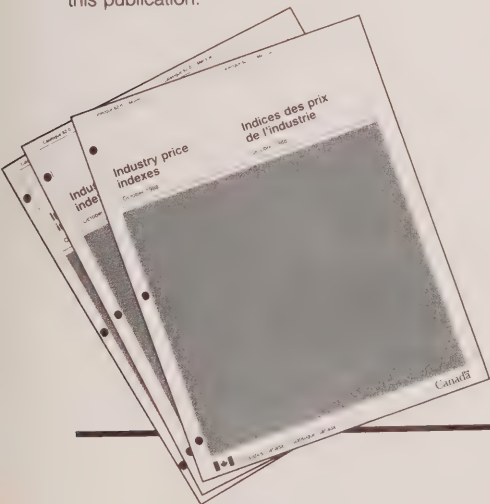
Each issue also provides a historical perspective, with tables of annual averages and monthly price indexes of commodities for the past five years.

As the only periodical of this scope and detail **Industry Price Indexes** is the recognized authority on changes in the selling prices of Canadian manufactured goods.

Get the facts.

A subscription to the monthly **Industry Price Indexes** (Catalogue No. 62-011) is \$182 in Canada, US\$218 in the United States and US\$255 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.



Combien de temps vous faudrait-il pour obtenir 10 000 propositions de prix de 3 500 compagnies ?

Beaucoup plus de temps qu'il n'en faut pour lire un exemplaire d'**Indices des prix de l'industrie**. Abonnez-vous dès maintenant afin d'avoir accès aux données les plus complètes possible sur les prix de vente des manufacturiers canadiens.

Indices des prix de l'industrie est indispensable si vous avez besoin de rapports à jour, uniformes et fiables au sujet des fluctuations des prix à la production au Canada. Ces indices peuvent servir notamment à préparer des contrats d'indexation, à gérer des stocks, à suivre des tendances au moyen de graphiques, à prévoir des fluctuations de prix ou à compiler des données pour concevoir votre propre indice.

Cette publication mensuelle porte sur les matières premières, l'énergie et plus de 700 produits classés dans 20 grandes catégories. Les articles répertoriés vont des filets de poisson aux fours industriels en passant par les bovins et le pétrole brut. Pour la plupart des produits, les statistiques ont une portée nationale; toutefois, pour certains, elles revêtent un caractère régional.

Chaque numéro donne également une perspective historique; des tableaux indiquent les moyennes annuelles et les indices des prix mensuels des produits au cours des cinq dernières années.

Indices des prix de l'industrie est le seul périodique aussi complet et détaillé. Il fait autorité en ce qui touche les fluctuations des prix de vente des marchandises fabriquées au Canada.

Abonnez-vous !

L'abonnement au mensuel **Indices des prix de l'industrie** (n° 62-011 au catalogue) coûte 182 \$ au Canada, 218 \$ US aux États-Unis et 255 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using
VISA or MasterCard,
call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez
votre carte VISA ou MasterCard
et composez sans frais le

1-800-267-6677

THE MARKET RESEARCH HANDBOOK 1990

The fastest way to get off to a good start!

Brainstorming with your colleagues produces some great marketing ideas. But which ones will you use? The **Market Research Handbook 1990** can help you narrow your options before you commit anymore time and resources to developing your strategy.

This handbook is the most comprehensive statistical compendium on Canadian consumers and the businesses that serve them. It helps you to identify, define and locate your target markets.

Looking for...

...socio-economic and demographic profiles of 46 urban areas?

...revenue and expenditure data for retailers and small businesses?

The **Market Research Handbook 1990** has it all... and more. It provides information on:

- personal spending
- size and composition of households
- wages and salaries
- investment in Canadian industries
- labour force in various industries
- industry and consumer prices

It has been one of our bestsellers since 1977 for the simple reason that it offers such a range and depth of market data. Save time and money when you're looking for data or finding data sources, keep the **Market Research Handbook 1990** close at hand for easy reference.

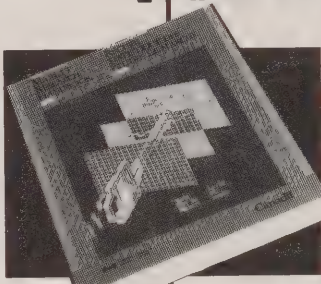
The **Market Research Handbook 1990** (Cat. no. 63-224) is \$89 in Canada and US\$107 outside Canada.

To order, write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or contact the nearest Statistics Canada Reference Centre listed in this publication.

For faster service fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.

LE RECUEIL STATISTIQUE DES ÉTUDES DE MARCHÉ 1990

Pour partir du bon pied!



Des séances de remue-méninges jaillissent d'excellentes idées de commercialisation. Mais lesquelles choisir? Le **Recueil**

statistique des études de marché 1990 peut vous faciliter les choix avant que vous n'engagiez plus de temps et de ressources à l'élaboration de votre stratégie.

Ce recueil statistique est le plus exhaustif qui soit sur les consommateurs canadiens et les entreprises qui les servent. Il vous aide à définir et situer vos marchés cibles.

Vous cherchez...

...des profils socio-économiques et démographiques de 46 régions urbaines?

...des données sur les recettes et les dépenses de détaillants et de petites entreprises?

Le **Recueil** contient tout cela... et plus encore:

- dépenses personnelles
- taille et composition des ménages
- traitements et salaires
- investissements par secteur d'activité économique
- population active par secteur d'activité
- prix de l'industrie et de la consommation

Si c'est l'un de nos succès depuis 1977, c'est parce qu'il renseigne en long et en large sur le marché. Pour économiser temps et argent, vous ne sauriez vous en passer.

Le **Recueil statistique des études de marché 1990** (n° 63-224 au catalogue) coûte 89 \$ au Canada et 107 \$ US à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

Pour un service plus rapide, commandez par télécopieur au 1-613-951-1584. Ou composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard.

Construction price statistics

Second quarter 1990



Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1990



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinarisables et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Second quarter 1990

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1990

Published under the authority of the Minister
of Industry, Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1990

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission of the Minister of
Supply and Services Canada.

November 1990

Price: Canada: \$18.00 per issue, \$72.00 annually
United States: US\$21.50 per issue, US\$86.00 annually
Other Countries: US\$25.25 per issue, US\$101.00 annually

Catalogue 62-007, Vol. 6, No. 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Industrie, des Sciences et de la Technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1990

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque
forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur
support magnétique, reproduction électronique, mécanique,
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système
de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable du
ministre des Approvisionnements et Services Canada.

Novembre 1990

Prix : Canada : 18,00 \$ l'exemplaire, 72 \$ par année
États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire, 86 \$ US par année
Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire, 101 \$ US par année

Catalogue 62-007, vol. 6, n° 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^p preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^p nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Output Price Indexes	
New Housing	23
Apartment Construction	30
Non-residential Construction	32
Fabricated Structural Steel	38
Precast Concrete	40
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	42
Highways	45
Total Plant:	
Electric Utilities	49
Canadian Telecommunications	52
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	55
Industries	58
Commodities	62
Commodities (Specialized Use)	63

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Indices des prix des sorties	
Logements neufs	23
Construction d'appartements	30
Construction non-résidentielle	32
Acier de charpente semi-ouvré	38
Béton précontraint	40
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	42
Routière	45
Installation totale:	
Services d'électricité	49
Canadiennes de télécommunications	52
Machines et matériel:	
Indices de déflation	55
Industries	58
Produit	62
Produit (usage spécialisé)	63

Highlights

Second Quarter 1990

Construction Union Wage Rates and Indexes

In the second quarter of 1990 the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) increased by 1.1% from the previous quarter and 3.1% from a year earlier.

On a regional basis, quarterly increases were observed for British Columbia (2.9%), Atlantic region (2.3%), Prairie region (1.7%), and Quebec region (1.4%). There was no change in the index for the Ontario region.

New Housing Price Index

In the second quarter of 1990 prices at the Canada total level decreased 0.9% from the first quarter of 1990. The British Columbia Region showed the largest quarterly decrease at 1.8%. Vancouver and Victoria had quarterly decreases of 1.8% and 0.8% respectively. The Ontario Region had a quarterly decrease of 1.5% which was influenced by a quarterly decline of 2.2% in Toronto. The Prairie Region showed the largest quarterly increase at 2.4%. This increase was influenced by both Edmonton and Calgary which exhibited gains of 3.8% and 2.8% respectively between the first quarter of 1990 and the second quarter of 1990. Other regional increases were: Quebec 0.7% and Atlantic 0.3%.

Apartment Construction Price Indexes

Price indexes for new apartment construction across Canada rose 1.8% to a level of 121.2 in the second quarter of 1990. In the west; Calgary (0.8%), Edmonton (0.5%) and Vancouver (0.6%) all recorded modest quarterly increases but the annual increases for these three cities (4.7%, 4.9% and 4.9% respectively) were the largest across the country. Toronto recorded a quarterly increase of 2.0% followed by Montreal (1.9%), Halifax (1.6%) and Ottawa (1.3%).

Non-residential Construction Price Indexes

Non-residential construction price indexes in Canada rose 1.7% to 127.5 in the second quarter of 1990, the largest quarterly increase since the second quarter of 1989. Toronto led the country with an increase of 1.9% followed by Montreal (1.7%), Halifax and Ottawa (1.5%), Calgary and Edmonton (0.9%) and Vancouver (0.7%). Prices in Toronto and Ottawa were reportedly influenced by strikes of several construction trades. On May 20, 1990 the Quebec Minister of Labour imposed a three year decree on construction wages in the province of Quebec.

Faits saillants

Deuxième trimestre de 1990

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au deuxième trimestre de 1990, l'indice total des salaires syndicaux de la construction (base et supplément) a progressé de 1.1% par rapport au trimestre précédent et de 3.1% par rapport à un an plus tôt.

À l'échelle régionale, on a observé des hausses trimestrielles en Colombie-Britannique (2.9%), dans les régions de l'Atlantique (2.3%) et des Prairies (1.7%) et au Québec (1.4%). L'indice de la région de l'Ontario est demeuré inchangé.

Indice des prix des logements neufs

Au deuxième trimestre de 1990, l'indice total des prix des logements neufs pour le Canada a baissé de 0.9% par rapport au premier trimestre. L'indice a régressé le plus en Colombie-Britannique (1.8%), Vancouver et Victoria ont enregistré les diminutions de 1.8% et 0.8% respectivement. La région de l'Ontario a enregistré une diminution de 1.5% attribuable en partie à une baisse de 2.2% à Toronto. La région des Prairies a affiché la plus forte augmentation avec 2.4%, en partie attribuée aux gains de 3.8% et de 2.8% observés à Edmonton et à Calgary respectivement entre le premier et le deuxième trimestres de 1990. Pour leur part, le Québec et la région de l'Atlantique ont enregistré des hausses de 0.7% et 0.3%.

Indice des prix de la construction d'appartements

L'indice des prix de la construction d'appartements au Canada a augmenté de 1.8% pour passer à 121.2 au deuxième trimestre de 1990. Dans l'ouest, Calgary (0.8%), Edmonton (0.5%) et Vancouver (0.6%) ont enregistré de faibles hausses trimestrielles; les augmentations annuelles dans ces villes ont cependant été les plus fortes (4.7%, 4.9% et 4.9% respectivement). Toronto a enregistré une progression de 2.0% pour le trimestre, suivie de Montréal (1.9%), de Halifax (1.6%) et d'Ottawa (1.3%).

Indice des prix de la construction non résidentielle

L'indice des prix de la construction non résidentielle au Canada a progressé de 1.7% pour passer à 127.5 au deuxième trimestre de 1990, la plus forte augmentation depuis le deuxième trimestre de 1989. Toronto a pris la première place avec une hausse de 1.9%, suivie de Montréal (1.7%), de Halifax et d'Ottawa (1.5%), de Calgary et d'Edmonton (0.9%) et de Vancouver (0.7%). Plusieurs grèves dans différents secteurs de la construction non-résidentielle auraient influé sur les prix à Toronto et à Ottawa. Le 20 mai 1990, le ministre québécois du Travail a émis un décret de trois ans établissant les salaires de la construction dans cette province.

Highway Construction Price Index

The Highway Construction Price Index (1986=100) at the Canada level advanced to 102.7, up 3.3% from the previous fiscal year's level of 99.4. Price increases for highway construction ranged from a low of 1.5% in Saskatchewan to a high of 7.2% in Alberta, while decreases occurred in Newfoundland (-4.6%) and Nova Scotia (-1.2%).

Machinery and Equipment Price Indexes

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1986=100, MEPI) reached a preliminary level of 104.0 in the second quarter of 1990, down 0.1% from its revised first quarter level of 104.1. This represents the first decline in the composite index after seven consecutive quarterly increases.

The domestic component increased 0.4% this quarter over the last quarter, while the imported component decreased 0.6% over the same period. This is the first decrease of the imported component after four consecutive increases. The increase of the Canadian dollar against the U.S. dollar this quarter over the last quarter, contributed to the downward movement of the imported component.

On a year-over-year basis, the total index was up 2.0%, based on increases in the domestic component of 3.3% and in the imported component of 0.5%. This represents the second consecutive increase in the year-over-year rate of change of the composite index.

Indice des prix de la construction routière

L'indice des prix de la construction routière au Canada (1986=100) a avancé à un niveau de 102.7, soit une augmentation de 3.3% par rapport au niveau de 99.4 de l'année financière précédente. Les augmentations des prix de la construction routière se rangeaient entre 1.5% pour la province de Saskatchewan et 7.2% pour la province d'Alberta, tandis que les provinces de Terre-Neuve et de la Nouvelle-Ecosse ont enregistré des diminutions de -4.6% et -1.2% respectivement.

Indice des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM, 1986=100) se situait, au deuxième trimestre de 1990, au niveau préliminaire de 104.0, affichant une baisse de 0.1% par rapport au niveau révisé de 104.1 du premier trimestre de 1990. Ceci est la première diminution trimestrielle de cette composante, après sept augmentations consécutives.

La composante des prix des machines et du matériel produits au pays s'est accrue de 0.4% par rapport au premier trimestre de 1990, tandis que celle des biens importés a descendu 0.6%. Il s'agit de la première diminution de la composante des biens importés, après quatre augmentations consécutives. La hausse du dollar canadien, à l'égard du dollar américain ce trimestre, a contribué à la diminution trimestrielle de la composante des biens importés.

Sur une base annuelle, l'indice total a progressé de 2.0% dû à l'accroissement de 3.3% de la composante des prix domestiques et d'une hausse de 0.5% pour celle des biens importés. Il s'agit de la deuxième augmentation consécutive pour cet indice.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1), apartment construction (Table 6.1), and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 and 14.1 for electric utilities and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1), construction d'appartements (tableau 6.1), et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 et 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, ..., n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, ..., n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods*.

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux	1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
	1987	110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
	1988	111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	115.5	113.9
	1989	116.0	115.6	117.9	117.8	117.8	118.9	118.4	117.8	118.1	118.0	116.7	119.3	117.7
D 611399	8411	1990	118.5	116.9	118.0	117.8	117.4	117.5						
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)	1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
	1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
	1988	122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.2	119.8	119.9	119.2	122.1
	1989	122.0	122.6	123.4	123.7	124.3	126.6	128.9	128.6	128.0	126.6	124.2	123.0	125.2
D 614169	2512	1990	123.1	125.5	126.5	125.5	126.2	125.8						
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués	1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
	1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
	1988	114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.7	114.8	115.2	115.8	113.7	113.9	113.7
	1989	115.1	115.0	116.3	116.2	116.7	120.5	125.0	129.6	129.6	129.6	127.2	118.7	121.6
D 614057	252	1990	118.9	121.3	122.9	121.7	118.5	117.1						
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois	1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
	1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4	124.7
	1988	130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	132.1	132.1	132.4	131.3
	1989	135.4	135.9	135.9	135.6	135.5	135.6	135.6	135.6	136.1	136.0	136.0		135.7
D 614170	2541	1990	136.9	136.9	137.4	137.9	139.4	139.5						
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté	1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
	1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
	1988	108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.3	110.5	111.1	110.7	109.3
	1989	106.1	105.9	106.2	105.7	106.1	108.3	111.3	109.5	109.5	109.6	109.1	109.3	108.1
D 614071	2721	1990	105.7	105.6	104.8	104.9	105.7	106.7						
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage	1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
	1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
	1988	136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	139.0	138.9	139.0	139.4	137.9
	1989	139.9	140.0	141.5	142.9	143.1	143.2	143.5	144.1	144.2	144.4	144.4	144.5	143.0
D 614097	307	1990	145.2	145.8	145.6	146.2	146.2	146.3						
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)	1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
	1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
	1988	124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	128.7	128.7	126.2
	1989	129.2	129.5	130.4	130.7	130.8	131.1	131.1	131.4	132.7	132.8	132.8	132.9	131.3
D 614123	332	1990	132.5	132.6	132.5	132.5	132.5	132.5						
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes	1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
	1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
	1988	126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	129.3	128.2	128.1	128.1	128.2	127.5
	1989	128.7	128.7	128.7	128.7	129.1	131.3	131.1	132.6	132.8	132.7	132.8	132.8	130.8
D 614185	3331	1990	131.5	131.2	131.2	131.1	131.1	126.8						
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
	1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
	1988	133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.4	150.7	155.2	140.6
	1989	156.4	157.2	158.4	159.0	155.8	153.8	150.0	147.7	148.3	152.2	152.2	147.0	153.2
D 614133	338	1990	141.6	136.9	134.0	136.8	137.5	136.0						
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment	1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
	1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
	1988	140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.8	139.9
	1989	143.5	143.5	143.8	143.9	143.2	143.2	142.7	143.6	144.0	143.7	143.8	143.6	143.5
D 614138	352	1990	146.2	145.8	145.9	147.0	147.3	146.8						
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé	1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
	1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
	1988	136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.2	140.4	138.6
	1989	142.3	143.0	142.3	141.9	141.9	143.2	144.0	143.9	143.8	144.6	145.8	145.7	143.5
D 614140	355	1990	147.9	148.0	148.3	148.7	148.6	148.5						
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre	1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
	1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
	1988	134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	139.0	138.0
	1989	138.4	138.8	139.4	139.7	139.8	140.0	139.6	139.4	139.0	139.4	139.0	139.5	139.3
D 614141	356	1990	140.0	139.7	139.9	140.2	140.4	140.4						
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes	1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
	1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
	1988	116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	121.8	120.7
	1989	121.8	121.8	121.8	121.8	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	123.6	123.6	123.6	122.7
D 612370	4793	1990	122.5	122.5	122.5	122.5	122.5							
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis	1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
	1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	129.6	127.9
	1988	132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.4	132.8	137.8	140.0	141.7	134.0
	1989	142.2	140.1	143.9	140.8	149.4	139.4	144.5	142.5	142.8	142.7	144.3	144.0	142.2
D 614151	375	1990	144.8	145.9	146.2	146.7	146.9	147.1						

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986. As before, a fixed-based Laspeyres index formula is used for the 1986 based indexes.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1986 = 100 series, these cities were linked in for the aggregation by carrying forward the last wage rates. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 and 1986 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986. Comme auparavant, une formule Laspeyres à poids fixes est utilisée pour les indices basés sur 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1986 = 100, ces villes ont été raccordées pour fin d'agrégation, en projetant vers l'avant les derniers taux horaire de salaire publié. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100 et 1986 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings: Technical Note

(Matrix 2040:1986=100 Average Hourly earning Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present)

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Historical Data

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens: note techniques

(Matrice 2040: 1986=100 Indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyenne, mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui)

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'œuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Données rétrospectives

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1990)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1990)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.29	19.74	14.55	16.72	18.06	21.40	19.15	23.36
Halifax	18.69	21.79	18.12	21.28	16.90	18.27	21.51	26.49
Saint John	17.38	20.15	16.33	19.15	17.33	20.41	17.51	27.06
Québec	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Chicoutimi	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Montréal	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Ottawa	21.41	26.32	20.92	25.95	19.93	23.46	21.93	27.74
Toronto	21.97	27.70	21.97	27.13	20.65	25.28	22.56	28.19
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.33	28.51
St. Catharines	21.58	26.34	21.97	27.13	18.23	23.23	22.69	27.74
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	21.64	27.37
London	21.32	25.65	20.83	25.84	19.82	22.58	21.83	27.42
Windsor	20.08	25.82	20.95	26.08	20.97	23.92	20.38	27.77
Sudbury	21.10	25.79	21.03	26.09	18.75	23.20	21.85	27.69
Thunder Bay	22.98	26.35	20.70	25.70	18.45	22.86	22.45	27.05
Winnipeg	19.47	21.94	20.12	24.12	16.55	18.46	22.80	25.93
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	20.25	23.91	20.99	24.81	..	..	21.60	25.10
Edmonton	20.25	23.91	20.99	24.81	..	..	17.00	20.22
Vancouver	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	23.28	29.06
Victoria	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	22.53	29.06
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.00	18.27	19.09	23.59	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	16.88	19.11	21.17	26.49	18.15	20.52	21.42	24.26
Saint John	12.14	14.39	19.24	25.19	15.50	18.05	19.00	21.80
Québec	16.33	19.60	21.67	25.53	18.47	21.98	21.67	25.94
Chicoutimi	16.33	19.60	21.67	25.53	18.47	21.98	21.67	25.94
Montréal	16.33	19.60	21.67	25.53	18.47	21.98	21.67	25.94
Ottawa	17.70	21.22	21.63	27.56	21.64	27.66	22.77	29.42
Toronto	19.84	24.22	22.64	28.46	22.01	28.57	22.59	29.42
Hamilton	17.96	22.94	21.89	28.49	22.05	28.32	22.32	29.42
St. Catharines	17.48	22.41	21.11	27.68	22.05	28.32	22.32	29.42
Kitchener	16.99	20.57	21.45	27.52	22.05	28.32	22.32	29.42
London	18.79	21.65	21.34	27.09	20.68	27.68	22.35	29.42
Windsor	19.51	22.52	22.25	27.75	20.68	27.68	22.35	29.42
Sudbury	17.81	21.22	20.95	27.10	20.62	27.49	22.32	29.42
Thunder Bay	18.95	22.10	21.84	27.22	25.43	28.08	21.85	28.83
Winnipeg	15.35	17.15	22.79	26.31	18.35	21.95	20.75	24.60
Regina	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary	17.25	20.63	21.32	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Edmonton	17.25	20.63	21.25	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Vancouver	20.26	25.96	21.65	29.14	21.38	28.16	20.40	26.81
Victoria	20.26	25.96	22.37	28.90	21.38	28.16	20.40	26.81

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1990) - Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1990) - fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.37	22.47	15.70	18.73	18.06	21.40	15.45	18.18
Halifax	21.87	25.65	17.74	20.87	20.49	23.64	17.04	19.26
Saint John	19.51	22.70	15.75	18.52	17.33	20.41	16.25	18.52
Québec	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Chicoutimi	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Montréal	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	23.35	27.75	19.61	23.82
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	23.76	29.14	22.31	26.79
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	23.80	28.68	21.50	25.90
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	23.60	29.03	21.50	25.90
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	23.60	28.33	19.26	23.43
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.92	28.08	21.41	25.80
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	22.78	28.33	20.00	24.25
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	23.02	27.96	19.36	23.54
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	22.75	27.96	20.05	24.30
Winnipeg	21.40	24.14	16.27	19.85	19.05	21.56	16.95	18.64
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.75	21.10	20.99	24.81	18.55	21.80	19.00	22.15
Edmonton	17.75	21.10	20.99	24.81	18.55	21.80	19.00	22.15
Vancouver	21.40	26.58	22.24	28.60	22.42	28.28	22.35	27.36
Victoria	20.91	25.88	22.24	28.60	22.42	28.28	22.50	27.28
Plasterer Plâtrier		Roofor Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.06	21.40	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	17.06	18.58	17.64	19.61	16.86	19.92	20.97	26.32
Saint John	17.33	20.41	14.62	17.30	14.47	17.11	18.94	21.51
Québec	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Chicoutimi	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Montréal	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Ottawa	20.32	23.87	18.45	22.42	16.50	21.09	20.50	25.60
Toronto	20.50	25.09	22.45	24.83	18.33	22.31	22.20	27.47
Hamilton	18.06	22.44	22.28	24.63	16.68	21.31	22.20	27.47
St. Catharines	22.24	27.51	19.76	21.86	16.68	21.31	22.20	27.47
Kitchener	23.08	27.76	19.16	22.10	16.68	21.31	22.20	27.47
London	19.77	24.70	19.71	23.01	17.21	21.86	22.20	27.47
Windsor	20.69	23.57	18.32	22.58	17.17	21.92	22.20	27.47
Sudbury	18.39	22.77	18.65	22.15	15.42	19.92	22.20	27.47
Thunder Bay	19.28	23.75	18.64	22.38	16.55	21.14	21.58	26.79
Winnipeg	18.80	21.00	17.36	19.81	15.61	19.12	17.90	19.89
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Edmonton	..	..	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Vancouver	23.67	28.04	21.35	27.06	21.86	28.37	21.33	28.31
Victoria	23.67	28.04	20.01	24.83	21.86	28.37	21.33	28.31

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1986	99.0	99.0	99.0	98.9	99.2	100.0	100.4	100.4	100.9	101.0	101.1	101.1	100.0
	1987	101.1	101.0	101.0	101.1	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	102.4
	1988	103.2	103.2	103.2	103.6	106.0	106.8	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	105.5
	1989	107.3	107.4	107.4	107.4	111.4	111.5	111.5	111.5	111.6	111.7	117.3	117.3	110.2
D 698300	1990	111.7	112.0	112.0	112.0	113.1	114.2							111.4
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1986	98.8	98.8	98.8	98.7	99.1	100.0	100.4	100.4	101.2	101.3	101.3	101.3	100.0
	1987	101.3	101.1	101.1	101.1	103.3	103.4	103.4	103.4	103.4	103.4	103.6	103.6	102.7
	1988	103.6	103.6	103.6	103.6	107.5	108.1	108.2	108.2	108.2	108.2	108.3	108.3	106.5
	1989	108.3	108.4	108.4	108.4	112.7	112.8	112.8	112.8	113.0	113.0	113.3	113.1	111.4
D 698328	1990	113.2	113.5	113.5	113.5	114.7	115.8							
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1986	94.1	94.1	94.1	94.1	101.3	101.3	101.3	101.3	105.7	105.7	105.7	105.7	100.0
	1987	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7
	1988	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7
	1989	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	108.2	109.8	109.8	109.8	107.1
D 698302	1990	109.8	109.8	109.8	109.8	115.4	115.9							
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1986	93.9	93.9	93.9	93.9	100.7	100.7	100.7	100.7	100.9	107.0	107.0	107.0	100.0
	1987	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0
	1988	107.0	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1
	1989	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	109.3	110.0	113.3	113.3	113.3	109.1
D 698330	1990	113.3	113.3	113.3	113.3	118.9	119.6							
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1986	97.0	97.0	97.0	97.0	101.5	101.5	101.4	101.4	101.4	101.4	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.6	101.6	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	103.7	103.7	103.7	103.1
	1988	103.6	103.6	103.6	103.6	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1989	104.5	104.5	104.5	104.5	108.1	108.1	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	107.1
D 698303	1990	108.4	108.4	108.4	108.4	112.8	112.8							

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	Moyenne annuelle
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1986	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	99.9	99.9	99.9	99.9	100.0
	1987	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.9
	1988	99.7	99.7	99.7	99.7	105.2	105.2	105.2	105.3	105.3	105.3	105.2	105.2	103.4
	1989	105.0	105.0	105.0	105.0	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	108.5
D 698326	1990	110.2	110.2	110.2	110.2	114.9	114.9							
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	105.8	105.8	105.8	106.0	106.1	106.1	106.1	106.1	104.0
	1989	106.2	106.2	106.3	106.3	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	110.0
D 698354	1990	111.9	111.9	111.9	111.9	116.8	116.8							
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.5	104.5	103.1
	1989	104.5	104.5	104.5	104.5	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	108.0
D 698327	1990	109.8	109.8	109.8	109.8	114.6	114.6							
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	105.8	105.8	105.8	105.9	106.0	106.0	106.0	106.0	103.9
	1989	106.0	106.0	106.0	106.0	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	109.6
D 698355	1990	111.4	111.4	111.4	111.4	115.9	115.9							

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction¹TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière¹

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.73	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.25	10.41	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
D 698782	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
	1990	11.15	11.43	11.60	11.16	10.75	10.49 ¹							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
D 698783	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
	1990	12.67	12.84	12.80	12.79	12.05	11.93 ¹							
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
D 698784	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
	1990	14.72	15.15	14.94	15.13	15.37	14.83 ¹							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
D 698785	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
	1990	16.03	16.03	15.95	15.51	15.86	15.28							

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.7	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.2	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.6	97.0	95.3	97.0	100.4	96.7	100.2	99.9	104.7	98.1
D 698780	1988	103.5	101.9	103.4	103.1	102.8	103.5	102.4	101.4	101.5	101.7	101.9	102.9	102.5
	1989	102.0	103.1	103.4	102.1	102.7	104.3	105.6	104.7	105.5	105.2	105.5	104.9	104.1
	1990	105.4	105.7	105.7	107.8	106.4	106.7 ¹							
Alberta														
	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.7	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
	1987	99.6	99.2	97.1	98.9	98.7	99.1	100.4	102.6	101.4	102.9	102.4	103.1	100.5
D 698781	1988	103.7	101.3	103.4	104.0	104.4	105.8	104.9	105.5	106.1	106.1	108.0	106.4	105.0
	1989	106.9	110.4	112.4	112.1	109.9	111.7	119.2	110.2	114.2	115.5	115.8	118.4	113.1
	1990	119.7	120.1	120.4	120.9	125.3	123.3 ¹							

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (ScotiaMcLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (ScotiaMcLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1986 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1986	104.8	107.0	102.6	98.1	93.7	98.1	98.1	98.1	100.4	100.4	100.4	98.1	100.0
	1987	93.7	93.7	89.2	98.1	100.4	100.4	100.4	102.6	107.0	102.6	102.6	104.8	99.6
	1988	104.8	102.6	98.1	100.4	100.4	100.4	104.8	109.3	104.8	104.8	107.0	109.3	103.9
	1989	109.3	109.3	113.7	113.7	107.0	107.0	104.8	104.8	104.8	104.8	104.8	107.0	107.6
D 698025	1990	107.1	113.8	118.2	127.1	127.1	127.1							
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1986	104.6	123.6	114.1	106.9	97.4	97.4	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	100.0
	1987	87.9	87.9	83.2	87.9	90.3	90.3	90.3	95.1	95.1	92.7	92.7	92.7	90.5
	1988	92.7	92.7	92.7	97.4	97.4	102.2	102.2	106.9	111.7	111.7	111.7	116.4	103.0
	1989	116.4	121.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	126.7
D 698026	1990	128.3	135.4	135.4	140.2	140.2	140.2							
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1986	108.2	102.9	99.5	97.7	100.2	98.9	98.5	96.6	100.4	100.9	98.0	97.9	100.0
	1987	95.6	97.2	95.7	104.5	104.6	103.4	108.5	110.8	117.6	109.2	112.3	110.5	105.8
	1988	104.2	103.3	107.6	109.7	109.5	107.4	110.1	112.3	109.8	106.6	108.4	108.9	108.2
	1989	107.2	110.0	110.3	107.0	103.3	101.1	101.4	101.7	105.1	101.2	103.8	102.9	104.6
D 698027	1990	106.7	113.4	116.0	121.9	115.4	113.4							
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1986	101.4	100.6	100.2	100.3	99.1	99.9	99.0	100.2	99.9	100.1	99.8	99.4	100.0
	1987	98.2	96.3	94.9	95.5	96.6	96.7	95.4	95.9	94.8	93.8	95.0	94.2	95.6
	1988	92.7	91.2	90.5	88.9	88.9	87.6	87.3	88.2	88.2	86.8	89.0	86.9	88.9
	1989	86.4	85.1	86.1	85.4	85.8	86.4	85.9	85.2	85.6	84.8	84.3	83.6	85.4
D 698028	1990	83.8	86.9	84.9	84.1	85.1	84.5							
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1986	83.6	93.2	95.2	94.0	101.1	100.7	103.6	108.5	107.5	108.4	102.4	101.7	100.0
	1987	106.8	104.7	104.5	112.4	115.4	111.5	107.1	106.8	109.9	110.1	116.0	123.3	110.7
	1988	118.6	117.1	118.9	119.8	118.8	115.9	107.8	110.5	110.2	113.9	120.4	117.6	115.8
	1989	112.5	112.4	110.1	108.2	104.4	96.5	101.3	100.0	96.1	99.9	98.2	96.9	103.0
D 698029	1990	96.1	100.5	92.9	88.1	93.9	91.4							
German exchange rate - Cours du change Allemand	1986	89.1	92.9	96.3	93.7	97.5	98.1	98.8	104.9	105.3	109.6	107.2	106.5	100.0
	1987	115.2	114.3	111.6	114.2	117.3	114.5	112.6	110.5	112.9	112.5	120.4	124.9	115.1
	1988	119.4	115.5	117.5	115.8	113.8	108.0	100.6	101.3	101.7	103.6	110.2	107.5	109.6
	1989	100.5	99.8	99.4	99.5	95.5	92.3	97.3	94.6	92.5	98.3	98.6	105.0	97.8
D 698030	1990	106.7	111.8	107.8	108.3	111.7	107.8							
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1986	99.5	97.2	99.8	101.0	103.5	103.5	100.8	101.9	100.7	98.1	97.0	96.9	100.0
	1987	100.6	99.7	102.2	106.1	110.3	107.4	105.9	103.9	105.9	106.2	113.0	117.4	106.6
	1988	112.1	108.4	114.2	114.3	114.3	106.5	98.8	102.8	100.9	103.3	109.4	108.1	107.8
	1989	103.4	102.7	100.7	99.8	95.8	89.3	94.3	91.2	89.7	90.9	90.8	95.3	95.3
D 698031	1990	94.7	100.2	93.4	93.4	97.2	98.0							

5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note

(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques

(Matrice 2032: 1986 = 100; données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle	
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.		
Canada	1986	95.5	96.6	97.3	97.8	98.5	99.0	99.5	100.5	102.4	103.3	104.6	105.1	100.0	
	1987	105.9	107.7	110.8	112.0	112.8	113.4	113.8	114.4	115.6	116.1	116.4	116.6	113.0	
	1988	117.0	118.2	119.2	121.3	122.8	123.9	124.4	125.5	127.7	128.5	130.2	132.0	124.2	
	1989	133.3	137.0	139.1	140.5	140.7	141.6	142.3	142.0	143.0	143.6	144.5	145.2	141.1	
	1990	146.2	146.4	146.7	146.1	145.6	143.6								
D 698200	House - Maison	1986	94.7	95.9	96.7	97.4	98.2	98.8	99.4	100.6	102.7	103.9	105.5	106.1	100.0
	1987	107.2	109.5	112.7	114.2	115.0	115.7	116.0	116.7	117.0	117.4	117.7	117.8	114.0	
	1988	118.2	119.3	120.3	122.5	123.8	124.4	124.8	126.0	127.8	128.5	129.1	129.6	124.5	
	1989	129.9	132.3	133.4	134.2	134.4	135.4	135.7	135.2	136.0	136.5	137.1	137.7	134.8	
	1990	138.6	138.5	138.7	138.1	137.0	134.1								
D 698201	Land - Terrain	1986	97.6	98.4	98.7	98.7	99.2	99.4	99.7	100.3	101.7	102.4	102.4	100.0	
	1987	102.6	103.1	106.2	107.0	108.0	108.3	108.8	109.5	112.4	112.9	113.5	113.9	108.9	
	1988	114.7	115.8	116.9	119.3	121.6	124.2	124.9	125.8	129.3	130.6	134.4	138.9	124.7	
	1989	142.3	149.4	154.7	157.1	157.5	158.3	160.2	160.8	162.6	163.5	165.9	166.9	158.3	
	1990	167.9	168.8	169.6	169.5	170.1	169.6								
St. John's	1986	98.6	99.0	98.9	99.3	99.7	99.8	100.2	100.7	100.7	100.6	101.3	101.3	100.0	
	1987	101.3	104.2	104.5	104.7	105.0	105.0	105.3	105.6	105.6	105.8	106.3	106.2	105.0	
	1988	106.2	106.2	106.2	106.2	106.6	106.8	106.8	108.0	108.3	108.8	109.2	109.3	107.4	
	1989	109.5	111.3	111.4	111.4	112.2	112.2	112.2	112.2	116.6	116.6	116.6	116.6	113.2	
	1990	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8								
D 698203	House - Maison	1986	98.3	98.7	98.6	99.1	99.7	99.8	100.3	101.2	101.1	101.0	101.1	100.0	
	1987	101.1	103.5	103.9	103.9	104.3	104.3	104.7	105.1	105.1	105.4	105.4	105.4	104.3	
	1988	105.4	105.4	105.4	105.4	106.1	106.3	106.3	107.8	108.1	108.9	109.5	109.6	107.0	
	1989	109.8	112.5	112.6	112.6	113.8	113.8	113.8	113.8	117.5	117.5	117.5	117.5	114.4	
	1990	116.3	116.3	116.1	116.1	116.1	116.1								
D 698204	Land - Terrain	1986	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	101.8	101.8	100.0	
	1987	101.8	106.0	106.0	106.6	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.4	108.5	108.1	106.5	
	1988	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.3	
	1989	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	114.4	114.4	114.4	114.4	110.6	
	1990	114.4	114.4	115.2	115.2	115.2	115.2								
D 698205	Halifax	1986	99.4	99.5	99.5	100.1	99.6	99.7	99.7	99.9	100.2	100.3	100.9	101.0	100.0
	1987	101.0	101.6	101.6	101.6	103.1	103.7	103.7	104.1	104.4	104.5	105.2	105.2	103.3	
	1988	105.2	106.2	106.4	106.4	106.7	107.1	107.1	107.1	108.5	108.5	108.7	108.7	107.2	
	1989	109.0	109.2	109.3	109.3	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	
	1990	109.2	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6								
D 698206	House - Maison	1986	99.7	99.7	99.7	100.4	99.4	99.4	99.4	99.8	100.2	100.3	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	101.4	101.5	101.5	102.9	103.5	103.5	103.7	104.1	104.2	104.7	104.7	103.1	
	1988	104.7	105.9	106.2	106.2	106.5	106.5	106.5	106.5	108.1	108.1	108.3	108.3	106.8	
	1989	108.5	108.7	108.7	108.7	108.4	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.4	
	1990	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6								
D 698207	Land - Terrain	1986	97.7	98.7	98.7	99.0	100.6	101.0	101.0	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0	
	1987	100.7	102.4	102.3	102.3	103.8	104.5	104.5	105.4	105.4	105.4	106.9	106.9	104.2	
	1988	106.9	107.5	107.5	107.5	107.5	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	109.1	
	1989	111.2	111.2	111.7	111.7	112.2	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.4	
	1990	112.9	113.0	113.0	113.0	113.0	113.0								
D 698208	Saint John - Moncton	1986	97.6	99.1	99.1	99.1	100.4	100.3	100.3	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0	
	1987	100.8	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	104.8	
	1988	105.2	105.2	105.2	108.5	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.9	107.8	
	1989	108.9	111.6	111.6	111.7	111.7	111.9	111.9	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	111.6	
	1990	112.0	112.7	112.7	112.6	113.5	113.5								
D 698209	House - Maison	1986	98.8	99.0	99.0	99.0	100.1	100.1	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0	
	1987	100.7	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.6	
	1988	103.9	103.9	103.9	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.1	
	1989	108.1	110.5	110.5	110.6	110.6	110.6	110.6	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	
	1990	110.3	111.0	111.0	110.9	111.4	111.4								
D 698210	Land - Terrain	1986	93.0	99.2	99.2	99.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0	
	1987	101.2	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	109.7	
	1988	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	113.0	111.4	
	1989	113.0	117.1	117.1	117.1	117.1	119.0	119.0	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	118.4	
	1990	120.3	121.0	121.0	121.0	123.2	123.2								
D 698211	Québec	1986	96.5	97.1	97.5	98.1	98.7	99.1	100.0	101.2	101.8	102.7	103.6	100.0	
	1987	105.2	106.1	106.5	107.4	107.8	108.2	108.5	109.4	110.5	111.9	112.2	112.7	108.9	
	1988	113.7	114.6	116.0	117.1	118.4	118.8	118.9	119.4	120.1	120.3	121.5	122.0	118.4	
	1989	122.7	124.0	124.9	125.1	127.0	127.1	127.1	127.4	127.4	128.0	128.9	129.2	126.6	
	1990	129.2	129.3	129.7	129.8	129.8	130.0								
D 698212	House - Maison	1986	96.4	96.9	97.2	97.9	98.7	99.1	100.0	101.3	102.0	102.8	103.8	100.0	
	1987	105.6	105.7	106.0	106.7	107.0	107.3	107.6	108.5	109.6	111.3	111.6	112.0	108.2	
	1988	112.7	113.6	114.7	115.7	116.7	116.7	116.8	117.2	117.6	117.7	118.7	119.3	116.5	
	1989	119.8	121.0	122.0	122.1	124.0	124.0	124.0	124.2	124.2	124.8	125.7	125.9	123.5	
	1990	125.9	126.1	126.5	126.6	126.6	126.8								
D 698213	Land - Terrain	1986	96.4	96.9	97.2	97.9	98.7	99.1	100.0	101.3	102.0	102.8	103.8	100.0	
	1987	105.6	105.7	106.0	106.7	107.0	107.3	107.6	108.5	109.6	111.3	111.6	112.0	108.2	
	1988	112.7	113.6	114.7	115.7	116.7	116.7	116.8	117.2	117.6	117.7	118.7	119.3	116.5	
	1989	119.8	121.0	122.0	122.1	124.0	124.0	124.0	124.2	124.2	124.8	125.7	125.9	123.5	
	1990	125.9	126.1	126.5	126.6	126.6	126.8								

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Land - Terrain	1986	97.0	97.8	98.4	98.7	98.9	99.2	99.6	100.8	101.5	102.5	102.8	102.8	100.0
	1987	104.1	108.1	108.6	110.6	111.4	112.1	112.3	113.8	114.8	115.2	115.2	116.1	111.9
	1988	118.3	118.9	122.0	123.6	126.6	128.2	128.2	129.5	131.0	131.7	133.8	134.2	127.2
	1989	135.6	137.5	138.3	138.3	140.7	140.7	140.7	141.4	141.4	141.9	142.7	143.5	140.2
	1990	143.5	143.5	143.7	143.7	143.7	143.7	143.7						
Montréal	1986	96.1	96.9	97.3	98.1	98.2	98.6	99.3	100.4	101.9	103.0	104.7	105.6	100.0
	1987	107.1	108.5	110.9	112.4	113.8	114.6	115.2	117.5	119.0	119.7	120.6	121.2	115.0
	1988	122.5	123.3	124.5	125.0	126.0	126.1	126.2	126.8	127.2	127.8	128.0	128.3	126.0
	1989	128.3	128.4	128.8	129.3	130.2	130.4	130.3	130.6	131.1	131.2	131.8	132.0	130.2
	1990	132.3	132.7	132.9	133.4	133.6	133.9							
House - Maison	1986	96.1	96.7	97.2	98.1	98.2	98.5	99.2	100.4	102.0	103.2	104.7	105.7	100.0
	1987	107.1	108.6	111.1	112.6	113.6	114.6	115.1	116.8	117.7	118.1	119.1	119.6	114.5
	1988	120.8	121.3	122.5	123.2	124.2	124.3	124.5	125.1	125.6	126.2	126.3	126.8	124.2
	1989	126.7	126.6	127.2	127.4	128.3	128.6	128.4	128.6	129.2	129.4	130.0	130.0	128.4
	1990	130.3	130.8	130.9	131.4	131.5	131.4							
Land - Terrain	1986	96.0	98.3	98.3	98.3	98.3	98.9	100.0	100.0	101.6	101.6	104.4	104.4	100.0
	1987	106.4	107.3	108.7	109.9	113.3	113.7	115.0	120.7	123.9	125.5	125.8	126.8	116.4
	1988	128.0	130.6	131.1	130.4	131.1	131.1	132.5	132.5	133.4	133.7	133.9	131.6	131.6
	1989	134.3	134.9	134.8	137.1	137.5	137.5	138.0	138.7	139.4	139.4	140.2	140.8	137.7
	1990	141.4	141.6	142.3	142.9	144.1	145.2							
Ottawa-Hull	1986	98.2	98.5	98.7	99.4	99.4	99.8	100.5	100.5	100.8	101.1	101.6	101.6	100.0
	1987	102.4	102.7	102.9	103.9	105.2	106.0	106.5	106.8	107.2	107.7	108.4	108.8	105.7
	1988	109.0	110.2	110.3	111.5	113.0	113.2	113.3	113.5	114.1	114.5	114.8	115.5	112.7
	1989	115.9	117.0	117.1	117.4	117.9	119.9	119.8	119.5	119.8	120.8	121.5	122.4	119.1
	1990	123.1	124.1	124.5	124.5	124.4	124.3							
House - Maison	1986	98.1	98.5	98.7	99.4	99.5	99.8	100.3	100.3	100.8	101.2	101.6	101.7	100.0
	1987	102.7	103.0	103.3	104.2	105.2	105.5	105.8	105.8	106.1	106.7	107.0	107.2	105.2
	1988	107.4	108.8	108.9	110.1	110.8	110.8	111.0	111.4	111.4	111.9	112.6	112.6	110.5
	1989	113.1	114.2	114.3	114.7	115.1	116.3	116.3	115.9	115.5	116.7	117.4	118.4	115.7
	1990	119.1	119.2	119.4	119.4	119.2	119.1							
Land - Terrain	1986	98.1	98.2	98.8	99.3	99.3	99.5	100.9	100.9	100.9	101.1	101.5	101.6	100.0
	1987	101.6	102.0	102.1	103.0	106.4	108.5	109.9	110.7	111.5	111.8	113.2	115.0	108.0
	1988	115.1	115.5	115.5	117.1	121.1	122.2	122.9	122.9	124.3	126.9	126.9	127.5	121.5
	1989	127.5	129.3	129.3	129.3	129.8	134.5	134.5	134.6	137.2	137.2	137.7	138.5	133.3
	1990	139.2	142.7	144.0	144.0	144.5	144.5							
Toronto	1986	90.5	92.7	94.0	94.5	96.1	97.4	98.4	101.0	105.8	107.9	110.3	111.4	100.0
	1987	113.0	116.5	123.8	126.3	127.8	128.1	128.6	128.6	129.7	130.6	130.8	131.0	126.2
	1988	131.0	133.1	135.2	140.5	144.4	146.4	147.4	149.5	155.3	157.1	161.1	165.9	147.2
	1989	168.4	174.3	179.2	181.1	181.3	182.2	182.3	182.5	182.6	182.9	182.9	182.9	180.2
	1990	182.8	181.9	181.8	180.0	179.4	175.2							
House - Maison	1986	88.4	90.9	92.6	93.3	95.3	96.9	98.3	101.5	106.5	109.6	112.6	114.2	100.0
	1987	116.3	121.3	128.8	132.0	133.6	134.5	134.8	134.8	134.5	135.0	134.7	134.9	131.3
	1988	134.5	136.2	138.3	143.6	146.9	148.0	148.8	151.9	156.9	158.9	159.6	160.5	148.7
	1989	159.7	162.6	164.3	164.8	164.8	166.7	166.7	166.7	167.3	167.5	167.4	167.5	165.5
	1990	167.4	165.8	165.9	164.3	161.9	155.7							
Land - Terrain	1986	95.5	97.0	97.3	97.3	98.2	98.5	98.8	99.8	103.7	103.7	105.0	105.0	100.0
	1987	105.2	105.4	113.3	114.4	115.8	115.3	116.0	121.1	122.0	123.2	123.7	116.0	116.0
	1988	125.1	128.2	130.3	137.3	143.2	148.5	149.6	149.6	157.7	159.0	167.7	180.5	148.1
	1989	191.0	204.0	218.4	223.1	223.5	223.3	223.3	223.5	222.9	222.9	224.1	224.1	218.7
	1990	224.1	224.1	223.4	221.9	224.4	223.6							
Hamilton	1986	94.7	95.8	96.9	98.3	98.3	98.3	99.3	99.4	100.7	101.6	108.3	108.3	100.0
	1987	108.6	108.9	112.8	112.8	113.4	115.3	115.7	118.6	122.9	122.9	124.8	125.3	116.8
	1988	125.3	126.6	127.7	128.2	129.4	129.4	129.5	133.0	133.0	133.2	133.7	134.7	130.3
	1989	135.3	135.8	139.5	139.3	141.3	141.4	141.9	142.3	142.7	143.7	145.9	146.4	141.3
	1990	147.1	147.1	147.3	147.3	147.4	144.5							
House - Maison	1986	93.3	94.8	95.8	97.7	97.7	97.7	99.1	99.2	101.0	102.2	110.8	110.8	100.0
	1987	111.1	111.6	116.9	116.9	117.7	119.9	119.9	123.7	123.7	123.7	126.3	126.6	119.8
	1988	126.6	128.3	129.5	130.2	131.9	131.9	132.2	136.3	136.3	136.7	136.7	138.2	132.9
	1989	139.1	139.7	143.5	143.7	144.0	144.2	144.9	145.4	145.9	147.3	148.1	148.8	144.6
	1990	149.9	149.9	150.2	150.1	150.0	146.1							
Land - Terrain	1986	98.8	98.8	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.8	101.8	101.8	103.1	104.5	105.3	118.3	118.3	119.3	119.3	108.0
	1988	119.3	119.3	119.8	119.8	119.8	119.6	119.6	121.1	121.1	121.1	122.5	122.5	120.5
	1989	122.5	122.5	126.5	125.2	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	136.9	136.9	129.8
	1990	136.9	136.9	136.9	136.9	137.5	137.5							
St. Catharines-Niagara	1986	94.6	94.8	95.9	97.0	98.8	98.8	99.3	100.5	103.4	104.8	106.0	106.0	100.0
	1987	106.0	106.0	111.7	112.4	112.4	112.8	113.9	113.9	114.4	114.4	115.7	116.4	112.5
	1988	116.4	116.9	119.1	119.2	118.8	119.1	120.5	120.5	120.7	122.4	122.2	122.5	119.9
	1989	123.2	123.6	127.0	127.6	128.5	129.4	129.9	130.6	131.5	134.5	136.4	137.3	130.0
	1990	138.6	140.6	141.4	141.6	142.3	139.8							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
House - Maison	1986	93.6	93.9	95.3	96.7	98.2	98.2	98.9	100.5	104.0	105.9	107.4	107.4	100.0
	1987	107.4	107.4	110.9	111.2	111.2	111.7	113.0	113.0	113.7	113.7	115.4	116.5	111.1
	1988	116.5	117.2	120.0	120.2	119.8	119.8	121.4	121.4	121.7	122.1	121.9	122.2	120.4
	1989	123.1	123.7	128.2	129.0	129.0	130.4	131.0	131.9	133.2	136.1	138.8	139.1	131.1
	1990	140.2	141.3	142.4	142.7	143.7	140.2							
Land - Terrain	1986	98.2	98.2	98.2	98.2	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	101.4	101.4	100.0
	1987	101.4	101.4	111.2	112.9	112.9	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	111.1
	1988	113.4	113.4	114.4	114.4	114.4	115.6	115.6	115.6	115.6	121.3	121.3	121.3	116.4
	1989	121.3	121.3	121.5	121.5	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	127.7	127.7	130.2	124.5
	1990	131.9	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7							
London	1986	93.6	94.9	96.0	96.4	96.8	97.4	100.5	101.7	103.1	103.6	107.6	108.4	100.0
	1987	109.7	111.1	112.6	114.8	116.9	116.9	117.8	118.7	118.7	118.7	118.9	118.9	116.1
	1988	119.7	119.8	120.0	123.3	125.5	127.0	125.4	126.9	127.4	128.1	128.9	129.1	125.1
	1989	130.3	132.6	133.8	136.0	137.6	137.5	138.0	138.5	139.5	140.7	141.3	141.4	137.3
	1990	143.5	144.2	144.3	144.8	145.1	145.2							
House - Maison	1986	91.9	93.7	94.1	95.5	96.1	96.9	101.0	102.4	103.9	104.9	109.4	110.2	100.0
	1987	111.3	113.1	114.4	116.8	117.9	117.9	119.1	119.4	119.4	119.4	119.6	119.6	117.3
	1988	120.6	120.5	120.7	124.6	127.3	128.3	125.6	127.2	127.4	128.1	126.8	127.1	125.4
	1989	127.7	130.0	131.0	132.3	134.2	134.2	134.2	134.4	136.2	137.2	139.9	140.1	134.3
	1990	142.6	143.2	143.3	143.9	144.3	144.5							
Land - Terrain	1986	98.9	98.9	102.0	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2	100.3	99.2	101.9	102.6	100.0
	1987	104.9	104.9	106.8	108.5	114.9	114.9	114.9	118.2	118.2	118.2	118.2	118.2	113.4
	1988	118.2	119.2	119.2	120.9	121.1	125.0	127.0	127.8	129.5	130.1	140.2	140.2	126.5
	1989	143.1	145.7	147.0	151.1	151.9	151.9	153.9	155.3	156.4	157.8	157.8	157.8	152.5
	1990	158.8	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9							
Kitchener - Waterloo	1986	94.4	96.4	97.3	98.9	99.8	100.5	100.5	100.5	101.3	101.3	103.9	105.1	100.0
	1987	107.1	107.8	108.9	111.8	112.4	114.9	116.0	118.6	118.7	118.8	118.8	118.9	114.4
	1988	119.1	120.2	121.6	121.9	122.6	125.0	125.1	126.0	127.3	127.7	128.9	130.5	124.7
	1989	131.1	134.6	135.9	136.2	137.0	137.5	137.8	138.7	139.5	139.6	141.0	141.3	137.5
	1990	141.9	143.3	143.6	143.6	142.2	141.3							
House - Maison	1986	93.9	96.4	97.5	99.6	100.7	101.2	100.7	100.1	101.0	101.0	103.6	104.4	100.0
	1987	107.0	107.8	108.7	111.5	112.2	114.0	115.6	118.0	118.0	118.0	118.0	117.5	113.9
	1988	117.8	119.1	119.4	119.8	120.4	121.4	121.6	122.8	123.0	123.3	124.4	125.7	121.6
	1989	126.1	129.2	130.7	130.9	132.1	132.2	132.8	134.0	134.5	134.6	135.8	136.3	132.4
	1990	137.1	138.5	138.7	138.8	135.8	133.7							
Land - Terrain	1986	96.7	96.7	96.7	96.7	96.7	98.5	100.0	101.6	101.9	101.9	104.6	107.9	100.0
	1987	107.9	107.9	110.4	114.0	114.0	118.2	118.2	121.6	122.1	122.4	122.4	124.9	117.0
	1988	124.9	124.9	129.3	129.5	130.4	138.0	138.0	138.0	142.5	143.6	144.9	147.3	135.9
	1989	148.5	153.9	155.5	156.5	156.5	158.3	158.3	158.3	160.4	160.4	163.0	163.0	157.7
	1990	163.2	164.5	164.5	164.5	168.9	168.9							
Windsor	1986	95.9	98.7	98.7	99.3	100.7	100.7	100.8	100.9	100.8	100.8	101.4	101.2	100.0
	1987	102.0	104.8	105.1	106.5	107.1	107.9	107.9	107.9	107.9	107.6	107.6	107.7	106.7
	1988	107.9	112.2	112.5	112.3	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.3
	1989	113.4	119.4	120.8	123.3	123.3	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	122.3
	1990	123.9	123.9	126.1	128.3	128.3	128.8							
House - Maison	1986	96.0	98.3	98.3	99.1	100.9	100.9	101.0	100.9	100.8	100.8	101.6	101.3	100.0
	1987	102.0	103.9	104.3	105.5	106.2	107.2	107.2	107.2	106.9	106.8	106.8	106.8	105.9
	1988	106.7	112.0	112.1	111.8	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	111.8
	1989	112.6	117.3	119.0	120.5	120.5	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	119.9
	1990	121.2	121.2	123.1	122.9	122.9	123.2							
Land - Terrain	1986	94.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.0
	1987	102.4	107.4	107.4	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	110.3	100.8
	1988	111.4	112.7	114.0	114.0	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.1
	1989	115.9	129.9	130.3	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	133.5
	1990	136.2	136.2	139.3	151.9	151.9	153.3							
Sudbury - Thunder Bay	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	110.5	111.0	111.5	111.5	111.5	113.6	113.6	x
	1988	113.6	114.1	114.5	115.5	116.9	118.7	119.1	119.1	118.7	118.7	123.5	124.0	118.0
	1989	124.0	125.1	125.1	126.2	125.4	125.4	125.5	125.5	125.5	128.0	127.9	128.1	126.0
	1990	128.6	132.5	134.2	134.2	135.0	134.7							
House - Maison	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	111.9	112.2	112.7	112.7	112.7	115.2	115.2	x
	1988	115.2	116.2	116.0	116.3	117.9	119.0	119.4	119.4	119.2	119.2	124.5	124.7	118.9
	1989	124.7	124.7	124.7	124.7	123.7	123.7	123.7	123.7	123.7	127.1	126.9	127.2	124.9
	1990	127.2	131.7	132.7	131.4	132.5	132.1							
Land - Terrain	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	107.1	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	x
	1988	108.0	108.0	110.7	113.7	113.7	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	122.7	123.2	116.0
	1989	123.2	126.9	126.9	131.4	130.9	130.9	131.4	131.4	131.4	131.5	131.5	131.5	129.9
	1990	133.4	136.1	140.2	143.9	143.9	143.9							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Winnipeg	1986	96.9	97.4	98.0	98.9	99.1	99.9	100.3	100.9	101.8	101.8	102.2	102.8	100.0
	1987	103.1	104.1	105.6	105.9	105.6	105.7	106.1	105.9	107.2	107.0	107.0	107.0	105.9
	1988	106.9	107.3	107.1	107.3	107.0	107.0	107.0	107.0	107.3	107.3	107.1	106.9	107.1
	1989	106.7	106.6	106.6	106.4	106.3	106.3	106.3	106.6	106.8	107.0	107.0	107.0	106.6
D 698245	1990	107.0	107.4	108.5	108.6	108.8	109.1							
House - Maison	1986	97.0	97.8	98.3	99.5	99.8	100.0	100.1	101.0	101.2	101.2	101.8	102.2	100.0
	1987	102.3	103.7	104.2	104.6	104.2	104.2	104.2	104.0	105.0	104.7	104.7	104.7	104.2
	1988	104.5	105.2	104.9	104.9	104.4	104.3	104.3	104.3	104.6	104.6	104.3	103.8	104.5
	1989	103.5	103.4	103.2	103.0	102.8	102.9	102.9	103.3	103.9	104.0	104.0	104.0	103.4
D 698246	1990	104.0	104.7	106.0	106.1	106.2	106.7							
Land - Terrain	1986	96.4	96.4	97.1	97.1	97.1	99.7	100.7	100.7	103.4	103.4	103.6	104.5	100.0
	1987	105.4	105.4	109.7	110.0	110.0	110.2	112.0	112.0	113.8	113.8	113.8	113.8	110.8
	1988	113.8	113.8	113.8	114.9	115.0	115.4	115.4	115.4	115.5	115.7	115.7	116.7	115.1
	1989	116.7	116.7	117.4	117.4	117.4	117.0	117.0	117.0	117.1	117.3	117.3	117.3	117.1
D 698247	1990	117.3	117.3	117.8	118.1	118.3	118.3							
Regina	1986	98.0	99.1	99.2	99.3	99.7	99.7	99.7	100.1	100.4	100.9	101.9	102.0	100.0
	1987	102.0	102.3	102.3	102.4	103.0	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.8	104.8	103.6
	1988	104.8	104.8	105.0	105.4	105.5	105.2	105.2	105.3	105.3	105.5	105.0	105.6	105.2
	1989	105.6	106.1	106.2	105.9	106.6	106.8	107.4	107.4	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9
D 698248	1990	107.5	108.7	108.8	108.8	108.8	108.8							
House - Maison	1986	97.7	99.2	99.3	99.3	99.7	99.7	99.7	100.2	100.4	101.0	101.9	102.0	100.0
	1987	102.0	102.4	102.4	102.5	102.6	104.0	103.9	103.9	103.9	103.9	104.3	104.3	103.3
	1988	104.3	104.3	104.6	105.1	105.2	104.8	104.8	104.6	104.6	104.7	104.1	104.1	104.6
	1989	104.1	104.8	104.8	104.3	105.0	105.0	105.7	105.7	106.6	106.6	106.6	106.6	105.5
D 698249	1990	106.4	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7							
Land - Terrain	1986	99.0	99.0	99.0	99.3	99.7	99.7	99.7	100.0	100.5	100.5	101.9	101.9	100.0
	1987	101.9	101.9	101.9	102.1	103.5	104.5	104.5	104.7	104.7	104.7	105.9	105.9	103.9
	1988	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	106.3	107.2	107.2	107.2	107.4	107.4	106.8
	1989	109.8	109.8	110.2	110.3	111.2	112.2	112.2	112.2	112.2	112.2	110.9	110.9	111.2
D 698250	1990	110.9	111.9	112.3	112.3	112.3	112.3							
Saskatoon	1986	97.4	97.6	98.4	98.7	100.3	100.4	100.4	100.6	101.0	101.2	101.4	102.6	100.0
	1987	102.6	102.8	103.3	103.7	103.9	103.9	104.3	104.3	105.2	105.3	105.3	105.5	104.2
	1988	105.5	105.1	105.4	105.4	105.4	106.4	106.5	106.5	106.7	106.9	106.9	106.9	106.1
	1989	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	107.5	107.7	107.3	107.2	106.9
D 698251	1990	107.2	107.5	107.5	107.5	107.5	107.7							
House - Maison	1986	97.7	97.9	98.6	99.0	100.3	100.2	100.2	100.5	100.8	101.0	101.2	102.6	100.0
	1987	102.6	102.8	103.4	103.7	104.1	104.1	104.4	104.4	105.1	105.1	105.1	105.4	104.2
	1988	105.4	104.9	105.3	105.3	105.3	106.1	106.1	106.1	106.3	106.3	106.3	106.3	105.8
	1989	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	105.9	105.9	106.0
D 698252	1990	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.1							
Land - Terrain	1986	96.6	96.6	97.5	97.8	100.4	100.8	100.9	100.9	101.6	101.9	102.0	103.0	100.0
	1987	103.0	103.0	103.0	103.6	103.6	103.6	104.1	104.1	105.4	105.9	105.9	106.0	104.3
	1988	106.0	106.0	106.0	106.0	106.0	107.5	107.8	107.8	107.8	108.8	108.8	109.0	107.3
	1989	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	111.2	112.1	112.1	111.5	110.0
D 698253	1990	111.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5							
Calgary	1986	98.3	99.4	100.2	100.0	99.9	100.2	100.2	100.2	100.3	100.5	100.6	100.1	100.0
	1987	100.4	100.5	101.6	102.3	103.1	103.7	104.4	104.9	105.0	107.1	107.2	107.2	104.0
	1988	110.1	110.7	110.9	111.8	112.2	112.5	113.5	114.5	114.7	115.4	115.2	114.9	113.0
	1989	114.9	116.7	117.7	117.9	118.4	119.6	119.6	121.6	123.6	125.5	127.7	130.4	121.1
D 698254	1990	132.0	133.8	137.3	138.6	137.9	137.9							
House - Maison	1986	97.8	99.3	100.2	99.9	99.7	100.2	100.3	100.3	100.4	100.6	100.7	100.7	100.0
	1987	101.1	101.2	102.7	103.1	103.2	103.7	103.8	104.4	104.5	106.5	106.5	106.5	103.9
	1988	109.0	109.2	109.5	110.5	110.6	110.9	111.5	112.5	112.6	113.4	113.4	112.9	111.3
	1989	112.9	113.8	114.8	115.0	115.4	116.2	116.2	117.3	118.8	120.1	122.2	125.4	117.3
D 698255	1990	127.5	129.4	133.0	133.5	132.3	132.1							
Land - Terrain	1986	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	97.8	100.0
	1987	97.6	97.6	97.6	98.8	101.9	102.8	105.2	105.3	105.3	108.8	109.2	109.2	103.3
	1988	113.9	116.1	116.1	117.0	118.1	118.1	120.3	121.4	121.4	121.9	121.5	121.9	119.0
	1989	121.9	126.9	128.1	128.1	128.8	131.8	131.8	136.3	139.8	142.9	145.3	146.6	134.0
D 698256	1990	146.6	148.5	151.3	155.6	156.5	157.0							
Edmonton	1986	97.6	99.2	99.5	99.5	99.6	100.1	100.1	100.4	100.6	100.6	101.2	101.6	100.0
	1987	101.6	102.8	103.1	103.2	103.5	103.7	104.1	104.8	105.6	105.9	106.1	106.4	104.2
	1988	107.1	107.1	108.0	108.1	108.6	108.8	109.6	110.5	110.5	110.7	112.3	113.1	109.5
	1989	113.3	115.0	115.4	115.8	117.6	118.1	118.5	119.5	120.1	121.6	123.0	125.8	118.6
D 698257	1990	128.2	133.5	137.5	137.9	138.2	138.2							
House - Maison	1986	97.0	99.0	99.4	99.4	99.6	100.2	100.2	100.7	100.9	101.0	101.1	101.4	100.0
	1987	101.4	102.6	102.8	103.0	103.1	103.2	103.8	104.4	105.3	105.7	105.4	105.6	103.9
	1988	106.5	106.5	107.3	107.4	107.7	107.8	108.2	108.4	108.4	108.4	109.1	109.2	107.9
	1989	109.5	111.1	111.4	111.6	112.2	112.6	113.0	113.7	114.4	116.1	117.5	120.2	113.6
D 698258	1990	123.0	127.1	131.4	131.6	131.6	131.6							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Land - Terrain	1986	98.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	101.1	102.0	100.0
	1987	102.0	103.3	103.6	103.6	104.7	105.1	105.1	106.0	106.5	106.5	108.1	109.0	105.3
	1988	109.0	109.4	110.8	110.9	111.9	112.5	114.8	118.1	118.1	118.7	123.4	126.3	115.3
	1989	126.3	127.8	128.6	130.0	135.3	135.9	136.4	138.3	138.6	139.7	141.4	144.4	135.2
	1990	145.8	156.7	158.8	159.7	161.3	161.3							
Vancouver	1986	98.8	99.0	99.0	99.7	100.1	99.9	99.9	100.0	100.8	100.9	100.9	101.1	100.0
	1987	101.1	102.5	103.7	104.1	104.1	104.1	104.2	104.7	106.3	106.3	106.4	106.4	104.5
	1988	106.4	107.6	107.6	108.3	108.0	109.6	109.7	110.5	111.5	112.2	113.6	114.1	109.9
	1989	115.6	121.8	123.0	125.8	125.2	126.5	129.2	127.1	129.9	130.3	133.8	136.9	127.1
	1990	141.2	141.6	141.5	140.9	139.0	136.6							
House - Maison	1986	98.7	98.9	98.9	100.0	100.2	100.0	100.0	99.6	100.7	100.9	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	103.5	104.8	105.1	105.2	105.2	105.2	106.1	107.4	107.4	107.5	107.5	105.5
	1988	107.6	109.5	109.5	110.6	110.1	111.7	112.0	112.0	112.0	112.2	113.3	113.3	111.2
	1989	115.8	121.5	122.4	125.3	125.0	126.1	127.7	124.2	126.3	126.4	128.1	131.3	125.0
	1990	136.0	136.4	134.9	134.1	132.9	130.3							
D 698261	1986	98.9	99.3	99.3	99.3	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.7	100.7	100.8	100.0
	1987	100.8	101.0	101.9	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	104.5	104.5	104.5	104.5	102.8
	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8
	1990	153.6	154.1	156.9	156.9	153.9	152.4							
Land - Terrain	1986	98.9	99.3	99.3	99.3	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.7	100.7	100.8	100.0
	1987	100.8	101.0	101.9	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	104.5	104.5	104.5	104.5	102.8
	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8
	1990	153.6	154.1	156.9	156.9	153.9	152.4							
D 698262	1986	102.0	102.4	102.6	102.1	102.1	101.3	100.5	99.3	98.6	97.7	96.3	95.0	100.0
	1987	95.0	95.7	96.4	96.4	96.4	96.4	96.5	99.4	99.4	100.0	100.2	100.2	97.7
	1988	102.7	102.4	103.6	104.0	104.3	104.3	104.9	104.9	106.8	106.2	106.2	107.2	104.8
	1989	110.6	111.8	113.2	114.4	114.1	114.4	115.1	116.0	116.1	118.6	119.0	119.5	115.2
	1990	125.8	128.1	128.9	129.3	125.6	125.0							
House - Maison	1986	103.0	103.6	104.0	103.1	103.1	101.8	100.9	99.0	98.0	96.6	94.4	92.4	100.0
	1987	92.4	93.3	94.1	94.1	94.1	94.1	94.8	96.1	95.9	96.6	96.9	96.9	94.9
	1988	99.9	99.3	99.4	99.7	99.9	99.9	100.5	100.5	101.8	101.3	101.3	102.5	100.5
	1989	105.5	106.4	107.6	108.1	107.7	107.3	107.6	107.8	107.6	109.8	110.2	110.7	108.0
	1990	117.0	118.5	118.5	117.3	113.5	113.3							
D 698264	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.0	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8							
Land - Terrain	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.0	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8							
D 698265	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.0	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8							

- 6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note**
(Matrices 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

Characteristics

General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

- 6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques**
(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre et du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 basis.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6. Ottawa, K1A 0T6

Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada,

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.3	100.8	100.5	101.5	100.0
	1987	100.0	102.5	103.5	104.6	105.7	104.1
	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1	121.2			
D 496000	1986	5.8	--	--	--	--	--
	1987	4.4	--	--	--	103.4	--
	1988	3.6	103.4	103.9	105.2	106.5	104.8
	1989	2.4	106.9	108.4	109.2	109.5	108.5
	1990	2.0	110.5	112.3			
Halifax	1986	33.9	96.7	--	--	--	--
	1987	39.8	101.8	--	--	104.5	--
	1988	40.0	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	37.7	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	31.7	115.5	117.7			
D 496033	1986	10.4	--	--	--	--	--
	1987	8.6	--	--	--	107.3	--
	1988	6.7	108.3	110.8	113.4	115.2	111.9
	1989	5.3	117.0	119.7	120.1	120.8	119.4
	1990	5.0	122.6	124.2			
Ottawa	1986	29.4	95.1	--	--	--	--
	1987	29.1	103.9	--	--	108.7	--
	1988	36.4	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	41.9	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	44.8	124.2	126.7			
D 496063	1986	0.1	99.5	--	--	--	--
	1987	0.6	102.2	--	--	103.6	--
	1988	0.5	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.4	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.2	117.8	118.7			
Calgary	1986	0.2	--	--	--	--	--
	1987	0.3	--	--	--	94.2	--
	1988	0.2	96.0	97.7	101.9	106.0	100.4
	1989	0.2	108.8	111.3	113.1	114.4	111.9
	1990	0.5	116.2	116.8			
D 496108	1986	20.2	100.6	--	--	--	--
	1987	17.3	101.5	--	--	103.0	--
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0			
D 496123	1986	17.3	100.6	--	--	--	--
	1987	17.3	101.5	--	--	103.0	--
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0			
Vancouver	1986	20.2	100.6	--	--	--	--
	1987	17.3	101.5	--	--	103.0	--
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0			

7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrices 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des sept villes - Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	100.0	105.5	106.8	108.0	109.1	107.4
	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
D 697401	1990	100.0	125.5	127.5			
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	62.8 100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	67.4 100.0	105.5	106.9	108.2	109.4	107.5
	1988	71.9 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.7 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
D 697402	1990	68.1 100.0	125.8	127.8			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	54.3	98.2	99.2	100.4	102.1	100.0
	1987	47.6	104.5	105.9	106.9	107.7	106.3
	1988	40.3	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	39.0	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
D 697441	1990	42.9	123.6	126.1			
Warehouse - Entrepôt	1986	24.3	97.5	99.2	100.6	102.6	100.0
	1987	30.3	106.9	108.2	109.7	111.4	109.1
	1988	35.8	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	32.1	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
D 697442	1990	25.1	128.7	130.7			
Shopping center - Centre d'achats	1986	21.4	97.9	99.1	100.6	102.4	100.0
	1987	22.1	104.7	106.4	108.0	108.6	106.9
	1988	23.9	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	28.9	119.9	122.1	123.1	124.2	122.3
D 697443	1990	32.0	124.9	126.2			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	15.6	97.7	99.0	100.4	102.9	100.0
	1987	15.0	104.6	105.7	106.9	108.2	106.4
	1988	14.4	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	13.7	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
D 697403	1990	18.3	125.0	127.4			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	21.6	98.3	99.3	100.5	101.9	100.0
	1987	17.6	104.2	105.0	106.0	106.9	105.5
	1988	13.7	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	14.6	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
D 697404	1990	13.6	124.5	126.4			
HALIFAX	1986	100.0	98.8	100.1	100.4	100.7	100.0
	1987	100.0	101.4	102.1	102.8	103.4	102.4
	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
D 697405	1990	100.0	111.0	112.7			
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	76.8 100.0	99.0	100.1	100.3	100.6	100.0
	1987	79.9 100.0	101.3	101.9	102.6	103.2	102.3
	1988	75.5 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	73.6 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
D 697406	1990	76.2 100.0	110.4	112.1			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	59.4	98.9	100.2	100.4	100.5	100.0
	1987	46.9	101.0	101.6	102.5	103.4	102.1
	1988	47.8	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.6	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
D 697450	1990	56.6	111.6	113.4			
Warehouse - Entrepôt	1986	32.5	99.2	100.0	100.3	100.5	100.0
	1987	33.3	101.3	102.1	102.4	102.7	102.1
	1988	23.2	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	13.8	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
D 697455	1990	13.2	107.6	109.0			
Shopping center - Centre d'achats	1986	8.1	98.4	99.9	100.5	101.2	100.0
	1987	19.8	101.8	102.5	103.1	103.8	102.8
	1988	29.0	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	38.6	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
D 697460	1990	30.2	110.0	111.3			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	5.0	98.2	99.8	100.6	101.4	100.0
	1987	10.9	102.1	102.8	103.5	104.2	103.2
	1988	13.3	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.2	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
D 697407	1990	8.2	112.2	114.1			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	18.2	98.3	100.1	100.6	101.0	100.0
	1987	9.2	102.0	102.9	103.7	104.4	103.3
	1988	11.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	13.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
D 697408	1990	15.6	112.9	114.9			

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry – Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter – Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1986	100.0	97.5	99.0	100.7	102.9	100.0
	1987	100.0	103.1	106.0	106.8	107.4	105.8
	1988	100.0	108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0	114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
D 697413	1990	100.0	117.3	119.3			
Commercial building – Bâtiment commercial	1986	53.3 100.0	97.8	99.0	100.8	102.3	100.0
	1987	64.0 100.0	103.2	106.1	107.0	107.6	106.0
	1988	74.5 100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.2 100.0	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
D 697414	1990	67.8 100.0	116.8	118.8			
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986	46.7	98.0	99.5	100.6	101.9	100.0
	1987	43.7	103.0	105.7	106.5	107.4	105.7
	1988	36.2	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989	37.0	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
D 697485	1990	45.0	118.4	120.8			
Warehouse – Entrepôt	1986	16.9	98.2	98.7	100.7	102.4	100.0
	1987	25.9	103.2	106.1	106.4	106.7	105.6
	1988	32.7	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989	32.3	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
D 697490	1990	22.7	115.4	116.9			
Shopping center – Centre d'achats	1986	36.4	97.4	98.7	101.0	102.9	100.0
	1987	30.4	103.4	106.6	108.3	108.6	106.7
	1988	31.1	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989	30.7	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
D 697495	1990	32.3	116.3	118.0			
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986	26.2	96.6	98.6	100.6	104.2	100.0
	1987	21.3	102.4	105.5	106.4	106.9	105.3
	1988	16.4	108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	18.8	114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
D 697415	1990	26.0	118.2	120.3			
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1986	20.5	97.6	99.2	100.8	102.4	100.0
	1987	14.7	103.7	106.2	106.4	107.5	106.0
	1988	9.1	109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	7.0	115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
D 697416	1990	6.2	120.5	122.8			
OTTAWA	1986	100.0	99.1	99.5	100.1	101.4	100.0
	1987	100.0	102.6	103.8	104.8	105.6	104.2
	1988	100.0	107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0	116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
D 697417	1990	100.0	123.1	124.8			
Commercial building – Bâtiment commercial	1986	55.4 100.0	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	54.7 100.0	102.5	103.9	105.2	106.1	104.4
	1988	72.4 100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	62.4 100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
D 697418	1990	63.3 100.0	123.4	125.1			
Office building – Bâtiment tour de bureau	1986	77.1	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	64.9	102.6	104.0	105.4	106.4	104.6
	1988	59.4	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989	58.7	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
D 697520	1990	59.5	124.7	126.4			
Warehouse – Entrepôt	1986	12.7	99.1	99.6	100.1	101.2	100.0
	1987	19.4	102.3	103.6	104.8	105.4	104.0
	1988	22.7	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989	25.0	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
D 697525	1990	19.3	122.3	123.7			
Shopping center – Centre d'achats	1986	10.2	99.7	99.7	99.7	100.9	100.0
	1987	15.7	102.1	103.6	105.1	106.0	104.2
	1988	17.9	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989	16.3	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
D 697530	1990	21.2	120.7	122.2			
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1986	10.0	99.2	99.5	99.9	101.4	100.0
	1987	9.2	102.9	103.7	104.5	105.8	104.2
	1988	8.4	107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	6.0	116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
D 697419	1990	8.8	122.3	125.0			
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1986	34.6	98.4	99.3	100.5	101.8	100.0
	1987	36.1	102.7	103.6	104.2	104.8	103.8
	1988	19.2	107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	31.6	116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
D 697420	1990	27.9	122.5	124.2			

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1986	100.0	96.9	98.9	100.6	103.6	100.0
	1987	100.0	109.2	110.1	111.8	113.3	111.1
	1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
	1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
	1990	100.0	130.3	132.8			
D 697421 Commercial building - Bâtiment commercial	1986	66.6 100.0	96.6	98.9	100.7	103.7	100.0
	1987	72.2 100.0	109.3	110.5	112.2	113.7	111.4
	1988	73.3 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
	1989	73.2 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
	1990	68.4 100.0	131.0	133.5			
D 697422 Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		50.4	97.3	98.9	100.5	100.0
	1987		45.7	107.4	108.6	109.7	110.3
	1988		40.7	112.3	115.4	117.3	118.9
	1989		38.1	121.0	123.5	124.2	124.8
	1990		42.5	126.0	129.1		123.4
D 697555 Warehouse - Entrepôt	1986		32.9	95.5	99.0	101.0	100.0
	1987		38.6	112.2	113.2	115.6	114.9
	1988		44.9	120.8	125.1	127.8	130.2
	1989		35.7	132.9	134.5	135.2	136.6
	1990		25.4	137.3	139.8		
D 697560 Shopping center - Centre d'achats	1986		16.7	96.8	98.7	100.9	100.0
	1987		15.7	107.6	109.1	111.0	109.8
	1988		14.4	115.0	116.9	119.0	122.2
	1989		26.2	124.1	126.6	127.6	129.2
	1990		32.1	129.9	131.5		126.9
D 697565 Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986		16.4	96.8	98.6	100.5	100.0
	1987		15.9	107.4	108.1	109.9	111.7
	1988		15.7	114.4	117.5	119.3	121.9
	1989		13.7	124.7	127.0	128.1	128.8
	1990		18.8	129.5	132.3		127.2
D 697423 Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1986		17.0	98.2	99.1	100.3	100.0
	1987		11.9	106.1	106.3	107.8	108.6
	1988		11.0	110.8	114.4	116.5	118.6
	1989		13.1	121.0	124.1	125.2	126.0
	1990		12.8	127.2	129.7		124.1
D 697424 CALGARY	1986		100.0	99.1	99.9	100.7	100.0
	1987		100.0	99.8	100.2	100.5	101.9
	1988		100.0	103.7	104.9	106.2	109.9
	1989		100.0	113.4	116.5	119.0	120.1
	1990		100.0	122.2	123.2		117.3
D 697429 Commercial building - Bâtiment commercial	1986	47.0 100.0	99.1	100.0	100.8	100.1	100.0
	1987	52.7 100.0	99.5	100.0	100.4	102.1	100.5
	1988	68.1 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
	1989	70.8 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
	1990	75.6 100.0	122.1	123.1			
D 697430 Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		51.7	99.1	100.0	100.8	100.0
	1987		63.0	99.5	100.0	100.5	102.0
	1988		50.4	103.6	105.2	106.8	111.0
	1989		39.5	115.2	118.5	121.0	122.3
	1990		20.7	123.8	125.2		119.3
D 697625 Warehouse - Entrepôt	1986		16.3	99.0	99.9	100.7	100.0
	1987		13.7	100.0	100.1	100.2	101.2
	1988		5.4	102.1	103.4	104.8	108.4
	1989		22.4	112.1	114.8	117.1	118.3
	1990		22.6	121.1	122.6		115.6
D 697630 Shopping center - Centre d'achats	1986		32.0	99.2	100.0	100.8	100.0
	1987		23.3	99.2	99.8	100.4	102.6
	1988		44.2	104.8	105.7	106.7	110.2
	1989		38.1	113.6	116.6	119.0	119.8
	1990		56.7	120.9	121.7		117.3
D 697635 Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986		9.1	99.1	99.8	100.6	100.0
	1987		6.2	100.5	100.7	100.8	101.4
	1988		4.6	102.0	102.9	103.8	107.8
	1989		9.4	111.7	114.7	117.3	118.6
	1990		7.7	121.0	122.2		115.6
D 697431 Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986		43.9	99.2	99.9	100.6	100.0
	1987		41.1	100.0	100.3	100.6	101.8
	1988		27.3	102.9	104.2	105.5	108.8
	1989		19.8	112.1	115.7	118.5	119.4
	1990		16.7	123.3	124.6		116.4
D 697432							

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1986	100.0	99.8	99.6	100.1	100.5	100.0
	1987	100.0	101.2	102.0	102.7	103.4	102.3
	1988	100.0	103.6	103.8	104.4	105.0	104.2
	1989	100.0	114.3	116.8	119.6	120.9	117.9
D 697433	1990	100.0	123.1	124.0			
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	47.7 100.0	100.2	99.4	99.9	100.5	100.0
	1987	46.3 100.0	101.3	102.0	102.7	103.4	102.4
	1988	48.5 100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8
	1989	52.8 100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1
D 697434	1990	56.0 100.0	124.4	125.5			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	24.7	99.9	99.3	100.0	100.8	100.0
	1987	19.4	101.3	101.9	102.6	103.4	102.3
	1988	10.3	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1
	1989	26.4	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3
D 697660	1990	33.4	127.7	129.1			
Warehouse - Entrepôt	1986	21.7	101.0	99.3	99.7	100.1	100.0
	1987	17.5	100.5	100.9	101.5	102.0	101.2
	1988	10.4	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1
	1989	14.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3
D 697665	1990	14.3	124.6	126.1			
Shopping center - Centre d'achats	1986	53.6	100.1	99.4	100.0	100.6	100.0
	1987	63.1	101.5	102.4	103.1	103.8	102.7
	1988	79.3	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1
	1989	59.2	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7
D 697670	1990	52.3	122.8	123.5			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	4.8	100.4	100.0	99.9	99.8	100.0
	1987	6.2	100.2	100.6	101.0	101.5	100.8
	1988	7.3	101.6	101.8	102.1	102.4	102.0
	1989	10.6	111.5	113.4	117.1	119.0	115.3
D 697435	1990	27.8	121.6	122.8			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	47.5	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
	1987	47.5	101.4	102.2	102.9	103.6	102.5
	1988	44.2	103.6	103.5	104.2	104.8	104.0
	1989	36.6	112.6	114.7	116.9	118.2	115.6
D 697436	1990	16.2	121.6	122.7			
VANCOUVER	1986	100.0	99.1	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	100.0	100.6	101.5	102.4	103.6	102.0
	1988	100.0	105.5	106.2	109.0	111.8	108.1
	1989	100.0	113.9	116.6	118.2	119.8	117.1
D 697437	1990	100.0	122.0	122.9			
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	78.0 100.0	99.2	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	75.4 100.0	100.4	101.3	102.2	103.3	101.8
	1988	73.0 100.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8
	1989	73.2 100.0	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1
D 697438	1990	71.2 100.0	122.1	122.8			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	70.7	99.1	99.3	100.5	101.0	100.0
	1987	56.4	100.3	101.0	101.8	103.0	101.5
	1988	38.2	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6
	1989	38.1	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5
D 697695	1990	39.8	121.2	121.8			
Warehouse - Entrepôt	1986	12.0	99.5	99.8	100.2	100.5	100.0
	1987	15.2	100.5	101.4	102.2	103.1	101.8
	1988	23.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3
	1989	29.4	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3
D 697700	1990	35.6	122.3	122.7			
Shopping center - Centre d'achats	1986	17.3	99.3	99.5	100.1	101.2	100.0
	1987	28.4	100.5	101.8	102.9	104.2	102.4
	1988	38.6	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5
	1989	32.5	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8
D 697705	1990	24.6	122.9	123.9			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	14.6	99.1	99.5	100.4	101.1	100.0
	1987	14.1	101.3	102.3	103.0	104.3	102.7
	1988	15.9	107.0	107.6	109.6	112.8	109.3
	1989	12.2	115.3	117.7	119.4	120.8	118.3
D 697439	1990	9.7	122.9	124.0			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	7.4	98.3	99.9	100.6	101.2	100.0
	1987	10.5	101.2	101.7	102.7	104.3	102.5
	1988	11.1	106.0	106.3	109.0	111.2	108.1
	1989	14.6	113.0	115.7	117.6	118.8	116.3
D 697440	1990	19.1	121.0	122.1			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1986 1987 1988 1989	100.0	119.0 119.6 130.0 134.8	120.1 121.0 130.8 135.7	119.6 123.3 132.3 136.7	119.3 124.6 133.4 137.2	119.5 122.1 131.6 136.1
D 649800	1990		140.4	140.3			
Buildings - Bâtiments	1986 1987 1988 1989	78.44 100.0	121.9 121.6 131.6 135.3	123.0 123.1 132.0 135.6	122.5 125.5 132.2 136.6	122.0 126.7 132.8 137.0	122.4 124.2 132.2 136.1
D 649801	1990		138.9	138.7			
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1986 1987 1988 1989	27.2	121.3 120.2 139.2 141.1	122.8 125.5 140.0 142.4	121.8 128.0 137.4 143.2	121.1 130.1 139.4 144.6	121.8 126.0 139.0 142.8
D 649802	1990		144.4	144.0			
Ontario	1986 1987 1988 1989	42.8	133.0 133.4 140.0 146.0	134.4 133.0 140.2 146.1	135.2 135.1 142.4 148.6	134.9 135.7 142.6 148.9	134.4 134.3 141.3 147.4
D 649803	1990		153.3	152.9			
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1986 1987 1988 1989	30.0	106.5 106.0 112.6 114.7	107.1 106.9 113.1 114.6	105.1 109.4 113.0 113.4	104.2 110.8 113.0 113.0	105.7 108.3 112.9 113.9
D 649804	1990		113.5	113.5			
Bridges - Ponts	1986 1987 1988 1989	7.16	122.4 126.7 133.8 144.4	124.3 127.2 135.0 144.4	125.2 128.9 143.3 147.7	125.3 129.3 141.1 149.9	124.3 128.0 138.3 146.6
D 649805	1990		151.8	152.7			
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1986 1987 1988 1989	14.4	101.7 105.5 119.6 127.4	101.7 106.2 122.3 132.1	101.0 108.9 123.3 132.1	101.7 110.8 131.5 132.2	101.5 107.9 125.4 131.0
D 649806	1990		142.8	143.1			

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie	Weights Poids	Semi - Ann.				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BETON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE						
Total						
D 697815 Semi-A.						
1980		..	87.1	..	91.4	89.3
1981	100.0 100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
1982		..	105.4	..	106.4	105.9
1983		..	108.1	..	100.8	104.4
1984		..	106.6	..	109.8	108.2
1985		..	111.8	..	118.1	115.0
1986		..	121.2	..	123.4	122.3
1987		..	126.8	..	130.2	128.5
1988		..	136.9	..	138.9	137.9
1989		..	142.4	..	143.7	143.0
1990		..	146.1	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec						
D 697816 Semi-A.						
1980		..	85.8	..	92.0	88.9
1981	17.5	..	96.8	..	103.2	100.0
1982		..	108.2	..	X	X
1983		..	X	..	X	X
1984		..	X	..	X	X
1985		..	X	..	X	X
1986		..	X	..	X	X
1987		..	X	..	X	X
1988		..	X	..	X	X
1989		..	X	..	X	X
1990		..	X	..	X	X
Ontario						
D 697817 Semi-A.						
1980		..	87.2	..	88.2	87.7
1981	25.5	..	94.7	..	105.3	100.0
1982		..	104.4	..	108.2	106.3
1983		..	X	..	X	X
1984		..	X	..	X	X
1985		..	X	..	X	X
1986		..	X	..	X	X
1987		..	X	..	X	X
1988		..	X	..	X	X
1989		..	X	..	X	X
1990		..	X	..	X	X
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique						
D 697818 Semi-A.						
1980		..	87.9	..	92.0	89.9
1981	57.0	..	98.4	..	101.6	100.0
1982		..	105.1	..	103.8	104.5
1983		..	105.2	..	94.8	100.0
1984		..	100.4	..	103.3	101.9
1985		..	105.1	..	108.2	106.7
1986		..	113.1	..	114.8	113.9
1987		..	117.2	..	119.3	118.2
1988		..	122.0	..	123.2	122.6
1989		..	126.1	..	127.5	126.8
1990		..	130.2	..		
Cladding - Revêtements						
D 697819 Semi-A.						
1980		..	87.7	..	92.1	89.9
1981	44.7	..	96.9	..	103.1	100.0
1982		..	107.0	..	107.0	107.0
1983		..	109.5	..	105.2	107.4
1984		..	109.7	..	113.0	111.4
1985		..	116.0	..	124.6	120.3
1986		..	126.2	..	128.8	127.5
1987		..	133.8	..	137.0	135.4
1988		..	145.1	..	148.1	146.6
1989		..	152.2	..	154.1	153.1
1990		..	156.5	..		
Tees - Tés						
D 697820 Semi-A.						
1980		..	85.8	..	90.5	88.2
1981	21.4	..	96.2	..	103.8	100.0
1982		..	107.5	..	105.4	106.5
1983		..	107.1	..	105.9	106.5
1984		..	112.6	..	114.8	113.7
1985		..	116.0	..	120.9	118.5
1986		..	122.3	..	124.7	123.5
1987		..	126.9	..	131.1	129.0
1988		..	137.4	..	137.9	137.7
1989		..	141.2	..	142.2	141.7
1990		..	144.7	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage						
D 697821 Semi-A.						
1980		..	87.1	..	91.2	89.2
1981	33.9	..	98.1	..	101.9	100.0
1982		..	102.1	..	106.3	104.2
1983		..	106.7	..	91.8	99.3
1984		..	98.6	..	102.4	100.5
1985		..	103.5	..	107.8	105.7
1986		..	113.8	..	115.5	114.6
1987		..	117.5	..	120.6	119.1
1988		..	125.8	..	127.3	126.6
1989		..	130.2	..	130.9	130.6
1990		..	133.4	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6836)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6836)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	78.8	81.9	83.2	83.4						81.8
	1982	83.2	83.2	83.7	84.1						83.6
	1983	85.2	86.1	87.4	87.6						86.6
	1984	89.3	90.0	90.1	91.4						90.2
	1985	91.9	92.3	92.7	94.0						92.7
	1986	96.0	98.5	101.4	103.8						100.0
	1987	107.1	109.2	111.2	112.6						110.0
	1988	114.3	116.3	119.0	122.2						118.0
	1989	125.5	125.3	127.3	129.5						126.9
	1990	129.2									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29							8.1	8.1	8.3	8.7
	1930-39	8.5	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	7.3	7.8	7.7	7.7
	1940-49	8.2	9.0	9.6	10.2	10.6	10.7	11.5	12.9	15.1	15.8
	1950-59	16.6	19.1	19.4	19.6	19.4	19.8	20.1	20.7	20.6	20.6
	1960-69	21.0	21.2	21.3	21.8	22.7	24.0	25.6	27.1	27.7	29.1
	1970-79	30.2	32.1	35.1	41.3	49.0	52.8	57.5	59.7	63.1	68.1
	1980-89	73.8	81.8	83.6	86.6	90.2	92.7	100.0	110.0	118.0	126.9
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29							18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	82.2	84.7	87.6	90.9						86.4
	1982	91.7	93.1	94.2	93.2						93.1
	1983	92.0	92.2	92.6	92.8						92.4
	1984	94.5	95.1	95.9	97.4						95.7
	1985	98.0	98.4	98.9	99.1						98.6
	1986	98.5	99.5	100.6	101.7						100.0
	1987	103.2	104.0	104.9	106.5						104.7
	1988	108.4	109.7	110.9	112.1						110.3
	1989	113.7	115.6	116.2	116.7						115.6
	1990	117.6									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29							10.6	10.6	10.8	11.2
	1930-39	10.8	9.9	9.5	9.3	9.4	9.5	9.8	10.6	10.4	10.2
	1940-49	10.6	11.2	12.0	12.6	12.8	12.8	13.6	15.2	17.0	17.4
	1950-59	17.9	20.5	21.7	21.8	21.5	22.1	23.2	23.2	23.1	23.2
	1960-69	23.4	23.4	23.4	24.1	24.7	26.1	27.7	28.8	29.2	30.7
	1970-79	32.3	34.3	36.3	40.1	47.7	53.2	56.2	59.2	63.5	69.1
	1980-89	77.5	86.4	93.1	92.4	95.7	98.6	100.0	104.7	110.3	115.6
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29							23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

Introduction

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in 1986 prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sousmissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix de l'année 1986. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 698100	1980-89	...	87.2	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	102.7
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89	.	84.9	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	115.1
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89	.	89.8	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	110.5
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89		87.6	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	86.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89	..	85.0	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	109.2
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89	.	95.8	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	76.6
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 698101	1980-89	.	84.5	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	93.9
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 698105	1980-89	...	68.0	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	106.0
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 698109	1980-89	...	72.6	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	102.3
Québec											
D 698113	1980-89	..	79.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	107.0
Ontario											
D 698117	1980-89		87.8	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	117.9
Manitoba											
D 698121	1980-89	...	78.9	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	103.9
Saskatchewan											
D 698125	1980-89	...	93.5	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	92.8
Alberta											
D 698129	1980-89	..	94.0	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	88.3
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 698133	1980-89	...	98.1	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	105.4

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	129.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

Scotia MacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (Scotia MacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Figures for 1987 for certain series have been revised to incorporate changes in the rates of the federal sales tax.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Les données de 1987 pour certaines séries ont été révisées afin d'incorporer des changements dans les taux de la taxe de vente fédérale.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indices 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
 Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	347.2 ⁷	368.4	384.9
Total direct costs –	1970-79	..	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	342.7 ⁷	364.6	381.7
D 482102											
Construction indirects –	1970-79	..	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	375.6	392.3	405.5
D 482103											
2. Transmission lines – Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
 Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	359.9	392.7	407.4
Index total, less interest foregone during construction –	1970-79	..	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
Index total, excluding the interests courus	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	374.5	409.3	425.2
pendant la construction											
D 482158											
Poles, towers, fixtures and overhead conductors –	1970-79	..	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	376.5	413.7	429.6
et conducteurs aériens											
D 482133											
Construction indirects –	1970-79	..	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.6	301.9	309.5
D 482134											
3. Transformer stations – Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
 Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.2	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	332.1 ⁷	357.3	383.7
Support structures and fixtures –	1970-79	..	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	343.9	353.9	367.1
D 482164											
Station equipment – Matériel de poste	1970-79	..	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	344.8 ⁷	377.6	414.6
Construction indirects –	1970-79	..	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	286.0	296.8	304.3
D 482166											
4. Hydro electric generating stations – Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
 Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	339.4	360.1	374.5
Index total, less interest foregone during construction –	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8	89.7
Index total, excluding the interests courus	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	138.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
pendant la construction	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	357.4	379.7	395.7
D 482252											
Structures – Constructions	1970-79	..	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	371.0	397.5	416.1
Equipment – Matériel	1970-79	..	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	354.7	378.9	392.0
Temporary camps – Baraquements provisoires	1970-79	..	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	327.7	341.1	356.3	370.8
Engineering and administration –	1970-79	..	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.0	349.0	363.3
D 482208											
5. Steam electric generating stations	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
 (fossil fuel fired) – Total	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
 Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	357.5	379.4	393.9
D 482261											
Index total, less interest foregone during construction –	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Index total, excluding the interests courus	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
pendant la construction	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	374.5	397.8	413.7
D 482290											
Buildings and structures –	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	352.3	377.9	391.5
Electrical-mechanical systems and services –	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	387.3	412.6	429.9
Construction indirects –	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.3	283.7	290.3

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destinée à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'oeuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.8	130.3
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.2	144.0
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.2	125.5
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.2	124.4
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	126.1	128.8

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	30.8	29.6	
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.2	45.0	
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0	11.0	
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	14.0	14.4	

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 6836)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques**
(Matrice 6836)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1981	96.3	98.1	98.1	100.2	98.2
	1982	102.3	103.7	105.2	104.7	104.0
	1983	103.3	103.1	103.2	103.7	103.3
	1984	104.9	106.5	108.2	108.9	107.1
D 20565 Q. - T.	1985	107.7	108.8	107.7	106.8	107.8
	1986	100.3	100.8	100.0	98.9	100.0
	1987	99.7	97.4	96.4	96.7	97.6
	1988	96.0	95.5	95.5	96.9	96.0
	1989	95.9	96.8	96.4	94.9	96.0
	1990	96.2				
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1981	96.4	97.1	98.5	101.2	98.3
	1982	103.3	104.8	106.2	106.1	105.1
	1983	105.5	104.5	103.7	103.4	104.3
	1984	103.1	103.2	103.0	102.4	102.9
D 20569 Q. - T.	1985	102.0	102.4	102.2	102.4	102.3
	1986	100.0	100.3	100.2	99.5	100.0
	1987	99.1	98.2	97.9	97.0	98.1
	1988	95.8	94.5	95.5	96.4	95.6
	1989	96.1	96.5	98.3	96.5	96.9
	1990	97.0				

16. Machinery and Equipment Price Indexes

Technical Note

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, quarterly, 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 16.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 and 14.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

Foreign price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as for Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel

Note technique

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des branches et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées" (tableau 16.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par branche d'activité reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisés d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- i) l'utilisation éventuelle de pondérations des dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite.
- ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 12.1 et 14.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel de la dernière série dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines plus détaillés.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

Ajustements aux prix:

Les prix canadiens sont ajustés en fonction des variations de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix étrangers sont ajustés en fonction des fluctuations du taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Derivation of Weights

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971=100 MEPI series are linked to the new 1986=100 MEPI series at the year 1986.

Index Formula

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971=100 series are publicly available on CANSIM.

Reference Documents

Catalogue 62-552; Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Calcul des pondérations:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Elles ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes calculées dans une large mesure à partir des séries des dépenses en capital par branche d'activité publiées dans l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada", exécutée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971=100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986=100 à l'année 1986.

Formule de l'indice

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971=100 sont disponibles sur CANSIM.

Documents de référence

Publication n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1986	100.0	99.2	99.8	100.1	100.8	100.0
	1987		99.8	99.6	99.5	99.9	99.7
	1988		99.7	98.9	99.4	100.6	99.7
	1989		100.9	102.0	102.9	103.3	102.3
D 696700	1990		104.1	104.0			
Agriculture	1986	11.00	98.9	100.0	99.8	101.3	100.0
Rating - A - Évaluation:	1987		101.7	99.9	100.5	104.6	101.7
	1988		105.0	104.5	104.2	107.6	105.3
	1989		107.6	108.3	108.6	111.3	109.0
D 696703	1990		111.9	111.9			
Forestry - Exploitation forestière	1986	1.50	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		100.3	100.3	100.7	101.3	100.7
	1988		101.9	101.5	102.6	104.0	102.5
	1989		105.5	106.4	107.8	108.8	107.1
D 696706	1990		109.5	109.9			
Fishing - Pêche	1986	0.60	99.0	100.1	100.4	100.5	100.0
Rating - C - Évaluation:	1987		99.3	99.6	99.3	99.4	99.4
	1988		99.6	99.4	100.6	101.4	100.3
	1989		101.1	102.5	104.5	103.5	102.9
D 696709	1990		104.5	105.5			
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1986	6.00	100.0	99.8	99.9	100.3	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		98.5	98.7	98.2	98.0	98.4
	1988		97.7	96.4	96.5	97.2	97.0
	1989		97.3	98.5	99.4	99.2	98.6
D 696712	1990		99.8	99.6			
Manufacturing - Industries manufacturières	1986	29.90	99.4	99.6	100.2	100.8	100.0
	1987		99.6	100.0	99.8	99.7	99.8
	1988		99.4	98.4	99.6	100.6	99.5
	1989		101.1	102.7	103.4	103.6	102.7
D 696715	1990		104.4	104.4			
Food and beverages - Aliments et boissons	1986	2.90	98.7	99.9	100.4	100.9	100.0
Rating - C - Évaluation:	1987		99.8	100.4	100.8	101.3	100.6
	1988		101.9	101.2	101.5	103.2	102.0
	1989		104.0	105.6	106.8	107.3	105.9
D 696718	1990		108.3	108.2			
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1986	0.40	98.1	99.7	100.7	101.4	100.0
Rating - C - Évaluation:	1987		101.9	102.4	102.8	103.6	102.7
	1988		104.0	103.8	104.7	106.2	104.7
	1989		108.6	109.8	111.2	112.3	110.5
D 696721	1990		112.7	113.0			
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1986	0.80	99.0	99.7	100.3	101.0	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		100.0	100.9	100.6	101.3	100.7
	1988		102.0	100.9	101.1	101.9	101.5
	1989		101.7	102.3	102.8	102.8	102.4
D 696724	1990		103.4	101.0			
Leather goods - Produits du cuir	1986	0.10	99.0	99.6	100.3	101.0	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		100.9	101.2	101.2	101.1	101.1
	1988		101.2	101.4	102.0	102.7	101.8
	1989		103.2	104.2	105.6	105.6	104.7
D 696727	1990		106.6	106.4			
Textile products - Produits textiles	1986	0.50	99.4	100.0	100.1	100.5	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		98.1	98.3	98.0	97.7	98.0
	1988		96.4	94.2	94.2	95.3	95.0
	1989		95.0	95.9	96.7	96.4	96.0
D 696730	1990		97.5	97.7			
Clothing and knitting mills - Vêtements et bonneteries	1986	0.20	98.6	100.3	100.4	100.8	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		98.7	98.8	98.5	98.3	98.6
	1988		97.2	95.4	95.3	96.1	96.0
	1989		96.3	97.3	97.9	97.7	97.3
D 696733	1990		98.5	98.5			
Wood products - Produits du bois	1986	1.20	99.4	99.8	100.1	100.8	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.5	100.5	100.2	100.5	100.2
	1988		100.7	99.5	99.7	101.6	100.4
	1989		102.5	103.5	104.1	105.4	103.9
D 696736	1990		106.3	106.2			
Furniture and fixtures - Meubles et articles d'ameublement	1986	0.30	99.2	99.7	100.4	100.7	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		100.1	100.0	100.2	100.6	100.2
	1988		99.9	98.7	98.7	99.9	99.3
	1989		100.1	101.6	101.5	101.5	101.2
D 696739	1990		102.1	101.5			

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	4.90 99.5 99.5 98.1	99.4 99.8 97.0	100.2 99.2 98.7	100.8 99.1 100.7	100.0 99.4 98.6
D 696742	1990	105.9	106.1	105.0	104.6	103.8
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.10 98.6 101.0 101.1	99.1 101.0 100.0	100.6 101.2 100.2	101.7 101.2 101.1	100.0 101.1 100.6
D 696745	1990	104.7	104.7	103.6	103.7	102.8
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	3.80 100.2 98.6 97.5	99.8 98.8 96.1	99.8 98.6 98.1	100.1 98.4 98.5	100.0 98.6 97.6
D 696748	1990	100.0	99.6	99.2	98.9	98.5
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30 99.6 100.7 101.3	99.8 101.1 100.4	99.9 100.9 102.1	100.7 101.0 102.9	100.0 100.9 101.7
D 696751	1990	106.3	105.8	105.2	105.4	104.5
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.80 99.1 99.4 98.9	99.9 99.4 98.1	100.2 99.0 98.4	100.7 98.8 99.4	100.0 99.2 98.7
D 696754	1990	103.0	102.9	101.9	102.2	101.2
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	2.80 99.5 99.5 99.2	99.6 99.8 97.9	100.0 99.6 98.8	100.9 99.6 99.4	100.0 99.6 98.8
D 696757	1990	101.4	100.3	100.8	100.7	100.1
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30 99.9 98.9 98.4	99.6 98.9 98.0	100.0 98.8 98.5	100.6 98.7 99.1	100.0 98.8 98.5
D 696760	1990	102.7	102.4	100.1	100.6	99.9
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.00 98.8 100.5 100.4	99.6 100.5 99.6	100.5 100.1 100.6	101.1 100.5 101.5	100.0 100.4 100.5
D 696763	1990	101.9	102.7	103.6	103.8	103.0
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.90 99.2 100.2 100.2	99.2 101.0 99.1	100.2 100.8 101.2	101.4 100.8 102.1	100.0 100.7 100.7
D 696766	1990	103.5	104.6	105.1	104.6	104.5
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	5.10 99.4 99.6 98.9	99.4 100.1 98.4	100.1 99.7 100.0	101.1 99.2 100.6	100.0 99.7 99.5
D 696769	1990	102.4	104.5	104.7	105.2	104.2
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.60 98.5 100.6 100.3	99.8 100.9 99.4	100.5 100.7 99.5	101.2 100.8 100.6	100.0 100.8 100.0
D 696772	1990	103.1	104.3	105.4	105.8	104.7
Construction Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	3.50 99.8 98.7 98.1	99.6 99.1 96.3	100.0 98.8 96.6	100.7 98.3 97.1	100.0 98.7 97.0
D 696775	1990	97.3	98.3	99.0	98.5	98.3
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1986 1987 1988 1989	25.90 99.2 100.0 99.3	99.9 99.7 98.8	100.3 99.5 99.0	100.6 99.4 99.3	100.0 99.7 99.1
D 696778	1990	102.7	102.6	101.7	101.7	101.0
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	9.50 99.9 99.6 98.8	99.8 99.8 98.2	100.0 99.6 98.4	100.4 99.2 98.6	100.0 99.6 98.5
D 696781	1990	100.3	101.7	102.6	102.5	101.8

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30	96.7 100.8 102.5 103.2	100.2 101.5 101.8 106.0	101.5 100.1 101.0 107.7	101.6 101.7 101.9 108.0	100.0 101.0 101.8 106.2
D 696784	1990		108.3	108.3			
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30	99.3 100.2 100.5 102.9	99.6 100.2 100.0 104.0	100.1 100.3 102.0 104.6	101.2 100.7 102.5 104.5	100.1 100.4 101.3 104.0
D 696787	1990		106.3	105.9			
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.80	99.3 99.2 100.7 102.7	100.7 99.5 100.6 103.3	99.9 99.8 101.4 103.5	100.1 100.6 101.8 103.6	100.0 99.8 101.1 103.3
D 696790	1990		105.5	105.5			
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.20	99.3 99.2 100.6 101.8	100.1 99.6 100.5 102.9	100.1 99.4 102.3 105.1	100.4 99.6 103.0 103.3	100.0 99.5 101.6 103.3
D 696793	1990		104.1	105.3			
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.20	98.7 100.1 100.4 102.6	100.1 100.3 99.9 103.8	100.3 100.0 100.0 104.7	100.8 100.7 101.4 105.4	100.0 100.3 100.4 104.1
D 696796	1990		106.0	106.2			
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.40	98.6 100.6 100.7 102.3	100.0 100.7 100.4 103.4	100.7 100.7 100.8 105.3	100.7 100.5 101.3 105.2	100.0 100.6 100.8 104.1
D 696799	1990		105.9	105.9			
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	5.50	98.3 101.3 99.9 98.2	99.7 99.6 99.6 98.5	100.6 99.7 99.7 98.8	101.5 99.4 99.8 98.8	100.0 100.0 99.8 98.6
D 696802	1990		99.3	99.0			
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.40	97.7 102.3 105.6 106.8	99.9 103.4 105.7 108.1	101.0 104.6 106.0 109.9	101.4 105.0 106.6 110.7	100.0 103.8 106.0 108.9
D 696805	1990		112.2	111.8			
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	2.80	100.8 97.9 93.8 91.4	100.2 96.4 92.0 92.4	99.9 95.4 91.6 92.6	99.1 94.8 91.7 92.6	100.0 96.1 92.3 92.3
D 696808	1990		95.0	94.9			
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.50	99.0 98.4 97.1 96.5	100.2 98.0 95.6 97.3	100.0 97.4 95.8 98.3	100.7 97.3 96.7 98.6	100.0 97.8 96.3 97.7
D 696811	1990		99.0	98.1			
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	4.00	99.5 99.5 99.3 100.7	100.2 99.6 98.7 101.8	100.3 99.5 99.0 102.8	100.9 99.7 100.3 103.4	100.0 99.6 99.3 102.2
D 696814	1990		103.8	103.7			
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.80	99.0 99.0 98.3 99.4	100.1 98.8 98.4 99.9	100.2 98.5 98.9 101.4	100.7 98.1 99.5 101.6	100.0 98.5 98.8 100.6
D 696817	1990		101.6	101.0			
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1986 1987 1988 1989	11.10	98.7 99.7 98.2 99.5	100.2 98.9 97.5 100.2	100.2 98.6 97.6 101.4	100.9 98.7 99.3 102.2	100.0 99.0 98.2 100.8
D 696820	1990		102.3	101.9			
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	9.80	98.8 99.5 97.6 98.7	100.3 98.5 96.9 99.4	100.1 98.2 96.9 100.5	100.8 98.2 98.6 101.3	100.0 98.6 97.5 100.0
D 696823	1990		101.4	101.0			

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 15.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	98.3 101.6 101.9 105.3 108.7	99.9 101.5 101.8 106.2 108.6	100.5 101.2 102.3 107.8	101.3 101.8 103.8 108.5	100.0 101.5 102.5 107.0
D 696826						
Public administration - Administration publique	1986 1987 1988 1989 1990	99.0 99.6 98.9 100.2 103.4	100.0 99.6 98.3 101.3 103.6	100.2 99.4 98.7 102.4	100.8 99.4 99.6 102.7	100.0 99.5 98.9 101.7
D 696829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	98.8 99.8 99.4 100.4 103.9	100.0 99.7 98.5 101.7 104.1	100.3 99.5 99.0 102.9	100.9 99.6 100.0 103.0	100.0 99.7 99.2 102.0
D 696832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	99.2 99.7 98.6 101.1 103.9	99.7 99.7 97.5 102.1 104.1	100.1 99.5 97.9 102.9	101.0 99.5 98.8 103.8	100.0 99.6 98.2 102.5
D 696835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	99.2 98.8 97.6 98.3 101.5	99.8 98.5 96.8 99.4 101.5	100.1 98.1 97.6 100.3	100.8 98.0 99.0 101.0	100.0 98.4 97.8 99.8
D 696838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989 1990	99.1 99.9 99.5 100.7 103.7	100.2 100.3 99.3 101.8 104.1	100.1 99.9 99.3 102.8	100.6 100.0 100.0 102.8	100.0 100.0 99.5 102.0
D 696841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1986 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1986 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1986 1987 1988 1989	205	98.2 101.6 104.4 107.2	99.8 101.9 106.0 109.2	100.7 102.9 106.2 111.0	101.3 103.3 107.7 112.2	100.0 102.4 106.1 109.9
D 696845	1990		113.6	114.3			
Tanks - Réservoirs	1986 1987 1988 1989	273	100.3 99.7 101.8 111.5	100.1 99.7 103.7 122.2	99.6 100.1 104.1 122.0	100.0 100.7 104.2 131.5	100.0 100.1 103.5 121.8
D 696848	1990		131.4	131.6			
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1986 1987 1988 1989	296	99.6 99.8 100.6 99.5	99.2 100.7 99.2 100.7	100.0 100.4 100.1 101.0	101.3 100.6 100.3 100.5	100.0 100.4 100.1 100.4
D 696851	1990		101.1	98.7			
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.	1986 1987 1988 1989	304	97.4 102.1 102.3 109.5	98.3 102.3 102.6 110.5	102.0 102.3 103.9 111.9	102.3 102.0 104.4 112.3	100.0 102.2 103.3 111.1
D 696854	1990		115.2	115.8			
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1986 1987 1988 1989	316	99.6 97.9 97.2 96.5	100.0 98.3 95.5 97.4	100.1 97.8 95.8 98.2	100.3 97.0 96.5 97.8	100.0 97.8 96.3 97.5
D 696857	1990		98.9	98.6			
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1986 1987 1988 1989	317	100.1 100.6 100.2 101.5	99.7 101.2 99.8 103.0	99.9 100.7 100.0 103.8	100.3 100.1 100.4 103.6	100.0 100.7 100.1 103.0
D 696860	1990		105.3	104.6			
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1986 1987 1988 1989	318	98.8 100.3 100.4 100.7	99.6 100.4 100.1 102.3	100.4 100.8 100.2 104.1	101.2 100.4 100.6 104.0	100.0 100.5 100.3 102.8
D 696863	1990		104.0	102.7			
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1986 1987 1988 1989	319	99.5 98.5 96.8 95.9	100.0 98.3 95.4 96.9	100.4 97.9 95.9 97.8	100.1 97.4 96.8 97.7	100.0 98.0 96.2 97.1
D 696866	1990		97.8	95.5			
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1986 1987 1988 1989	320	98.7 101.0 106.0 107.1	100.6 102.1 105.4 109.4	100.8 102.3 106.0 111.0	99.9 102.5 106.4 111.1	100.0 102.0 106.0 109.7
D 696869	1990		112.2	112.5			
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1986 1987 1988 1989	326	99.2 98.6 99.4 98.3	100.3 99.0 98.0 100.0	100.4 98.8 98.5 101.0	100.2 99.1 98.9 100.6	100.0 98.9 98.7 100.0
D 696872	1990		102.3	102.0			
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1986 1987 1988 1989	335	98.5 101.5 104.3 107.8	99.4 99.8 102.7 108.2	99.5 99.5 102.4 109.0	102.7 105.4 107.4 112.5	100.0 101.6 104.2 109.4
D 696878	1990		113.3	113.4			
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1986 1987 1988 1989	339	98.8 100.3 100.2 101.1	99.9 101.1 99.7 101.8	100.7 100.3 100.4 102.2	100.6 100.2 101.1 101.9	100.0 100.5 100.4 101.8
D 696884	1990		101.3	99.8			
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1986 1987 1988 1989	368	99.2 100.0 100.9 100.7	99.5 100.8 100.4 102.9	100.5 100.7 99.3 104.1	100.8 100.9 99.6 104.5	100.0 100.6 100.1 103.1
D 696893	1990		105.5	106.3			
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1986 1987 1988 1989	499	98.9 99.9 100.2 100.6	99.4 99.6 98.7 101.2	100.6 99.8 98.8 101.4	101.0 99.9 99.5 101.1	100.0 99.8 99.3 101.1
D 696896	1990		103.1	103.7			

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1986	99.7	99.8	100.2	100.4	100.0
	1987	100.0	100.9	102.5	102.3	101.4
	1988	105.0	105.1	107.3	107.7	106.3
	1989	109.4	109.8	111.8	112.3	110.8
	1990	113.7	113.9			
D 696903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1986	100.6	99.7	99.6	100.1	100.0
	1987	98.1	98.5	98.0	97.8	98.1
	1988	97.5	95.8	95.8	96.7	96.5
	1989	96.9	98.0	98.6	98.4	98.0
	1990	98.8	98.7			
D 696906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1986	99.3	100.0	100.2	100.5	100.0
	1987	98.7	101.3	102.7	102.8	101.4
	1988	104.0	102.8	103.7	106.2	104.2
	1989	107.8	110.5	111.9	112.1	110.6
	1990	115.1	115.0			
D 696909						
Wood products - Produits du bois	1986	100.1	99.7	100.0	100.1	100.0
	1987	98.9	102.2	102.2	102.1	101.4
	1988	103.8	102.9	103.3	104.9	103.7
	1989	106.7	108.0	108.8	110.2	108.4
	1990	112.1	113.1			
D 696915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1986	99.7	99.2	100.2	100.9	100.0
	1987	99.6	99.9	99.2	99.0	99.4
	1988	97.3	95.5	98.0	100.6	97.9
	1989	101.7	104.6	105.5	104.9	104.2
	1990	106.4	106.7			
D 696918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1986	100.3	100.1	99.5	100.1	100.0
	1987	101.8	102.4	102.2	102.5	102.2
	1988	103.3	102.6	106.2	107.2	104.8
	1989	107.4	108.7	109.6	110.3	109.0
	1990	111.4	112.1			
D 696924						
Construction	1986	100.4	99.5	99.7	100.5	100.0
	1987	98.1	98.6	98.4	97.7	98.2
	1988	96.7	94.4	94.4	94.6	95.0
	1989	95.1	96.2	96.9	96.4	96.2
	1990	97.7	97.3			
D 696933						
Electric power - Energie électrique	1986	100.4	99.7	99.2	100.6	100.0
	1987	99.0	99.1	99.1	99.2	99.1
	1988	97.6	96.4	96.8	97.5	97.1
	1989	97.8	98.6	98.6	98.0	98.3
	1990	99.4	96.2			
D 696936						

Questions About Canada?



FIND YOUR ANSWERS IN THE CANADA YEAR BOOK 1990

Trusted by business people, librarians, educators and journalists for more than 120 years, the **Canada Year Book** is THE reference source to consult on Canada.

The **Canada Year Book 1990** covers a wide range of topics... from education to communications, public finance to international trade, and more.

Over 850 pages of text accompanied by 500 tables, 75 charts and computer generated maps, depict key social and economic developments in Canada.

Your one stop encyclopedia for all the latest facts and figures about Canada

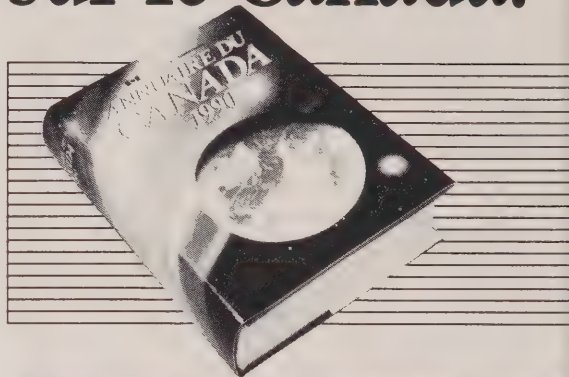
and Canadians, the **Canada Year Book 1990** is your ready reference source.

The **Canada Year Book 1990** (Cat. no. 11-402E) is priced at \$49.95 plus \$5.05 postage and handling in Canada and US \$49.95 plus US \$20.05 postage and handling outside Canada.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

For faster service, fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll-free 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.

Vous avez des questions sur le Canada?



L'ANNUAIRE DU CANADA 1990 VOUS DONNE LES RÉPONSES

Depuis plus de 120 ans, gens d'affaires, bibliothécaires, enseignants et journalistes font confiance à l'**Annuaire du Canada**.

De fait, c'est LA source pour toute information que l'on veut obtenir sur le pays.

L'**Annuaire du Canada 1990**, c'est quelque 850 pages de texte comprenant 500 tableaux statistiques, 75 graphiques et des cartes produites par ordinateur.

On y traite d'un grand nombre de sujets allant de l'éducation aux communications en passant par les finances publiques et le commerce international.

Cette encyclopédie unique renferme les derniers faits et chiffres sur le Canada et les Canadiens. Ayez-le à portée de la main pour obtenir tous les renseignements utiles sur la société et l'économie canadiennes!

L'**Annuaire du Canada 1990** (11-402F au catalogue) se vend 49,95 \$ plus 5,05 \$ de frais de port et de manutention au Canada et 49,95 \$ US plus 20,05 \$ US de frais de port et de manutention à l'étranger.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

Pour un service plus rapide, commandez par télécopieur au 1-613-951-1584. Ou composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard.

[illegible]

Français au verso

BON DE COMMANDE

Postez à:

Vente des publications

Statistique Canada

Ottawa (Ontario), K1A 0T6

(Caractères d'imprimerie s.v.p.)

Organisme

Service

a/s de

Fonction

Adresse

Ville

Province

Pays

Code postal

Tél.

Télécopieur: (613) 951-1584

Numéro de référence du client

MODE DE PAIEMENT

☐ Numéro de la commande (inclure s.v.p.)

☐ Paiement inclus

☐ Portez à mon compte:

☐ MASTERCARD
☐ VISA
☐ Statistique Canada

N° de compte

Date d'expiration

☐ Facturez-moi plus tard (max. 500 \$)

Signature

N° au catalogue	Titre	Édition	Quantité	Prix	Total

Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.

Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.

PF

03077

English on reverse

BON DE COMMANDE		Numéro de référence du client _____			
Postez à: Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario), K1A 0T6 <i>(Caractères d'imprimerie s.v.p.)</i> Organisme _____ Service _____ a/s de _____ Fonction _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Pays _____ Code postal _____ Tél. _____		MODE DE PAIEMENT <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus _____ \$ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistique Canada </div> N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard (max. 500 \$) Signature _____			
N° au catalogue	Titre	Édition	Quantité	Prix	Total
<i>Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications. Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.</i>				PF 03077	
Pour un service plus rapide, composez		☎ 1-800-267-6677 ☎			
				Comptes MasterCard et Visa <small>English on reverse</small>	

ORDER FORM		Client Reference Number _____			
Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6 <i>(Please print)</i> Company _____ Department _____ Attention _____ Title _____ Address _____ City _____ Province _____ Country _____ Postal Code _____ Tel. _____		METHOD OF PAYMENT <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed _____ \$ <input type="checkbox"/> Charge to my: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistics Canada </div> Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later (Max. \$500) Signature _____			
Catalogue No.	Title	Issue	Quantity	Price	Total
<i>Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Foreign clients pay in US \$, drawn on a US bank.</i>				PF 03077	
For faster service		☎ 1-800-267-6677 ☎			
				MasterCard and Visa accounts <small>Français au verso</small>	



What happened to the cost of living last month?

The Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), **The Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- health and personal care
- food
- recreation, reading and education
- clothing
- tobacco products and alcoholic beverages
- housing

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of change.

Get the facts.

Subscribe to **The Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$93 in Canada, US\$112 in the United States and US\$130 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier ?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur:

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changement.

Abonnez-vous !

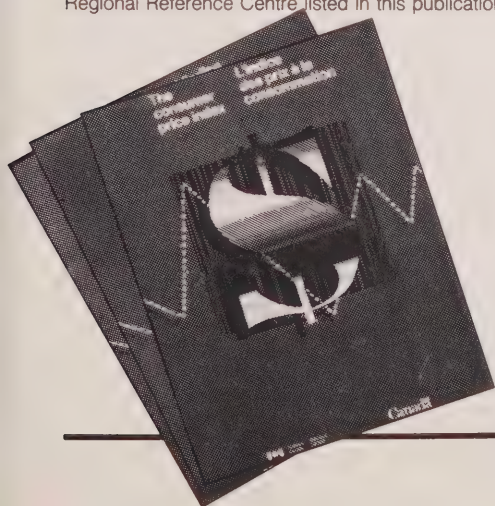
L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 93 \$ au Canada, 112 \$ US aux États-Unis et 130 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

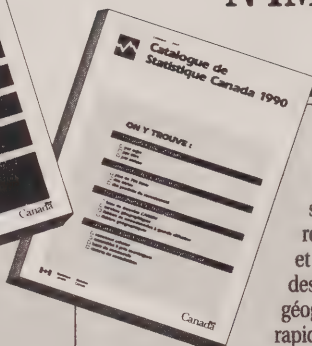
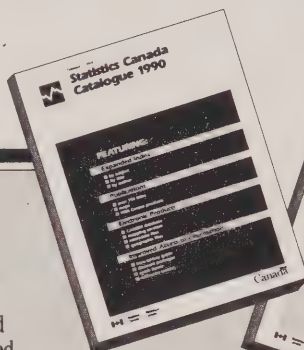
For faster service, using VISA or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677



PICK A TOPIC... ANY TOPIC



Now a redesigned Statistics Canada Catalogue will simplify your search for the most up-to-date or historic facts. An expanded and improved keyword index, cross-referencing, increased subject detail and listings by geographical area provide easy access to hundreds of Statistics Canada products and services.

- ☐ Know the topic but not the "official title"? No matter how wide or narrow the topic – or how little you know about it – you'll appreciate how quickly the cross-referencing leads you to the right source.
- ☐ You'll find sources of key statistics like consumer price indexes, import/export figures, or population characteristics down to the village level. From the most popular topics of the day like employment, income, trade and education to more detailed research studies like mineral products shipped from Canadian ports or Caribbean immigrants in urban areas... you'll find it all.
- ☐ This expanded edition of the Statistics Canada Catalogue includes descriptions of our full range of services – from publications and maps to microdata files and diskettes. And, many of our electronic product listings include the name and phone number of a contact within Statistics Canada giving you a direct line to more detailed information.
- ☐ As always, you'll find sections on how to get more help... on-line search techniques in libraries... discount and order information... and the locations of our Reference Centres. You'll especially appreciate that this year's Catalogue is bound in a durable, plasticized cover to withstand intensive use.
- ☐ For ease and completeness in your information search get the Statistics Canada Catalogue (cat. # 11-204E) for \$13.95 in Canada, US\$17 in the U.S. and US\$20 in other countries. To order your copy write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or you can FAX your order to (613) 951-1584. For faster service using VISA or MasterCard, call toll-free:

1-800-267-6677.

CHOISISSEZ UN SUJET... N'IMPORTE LEQUEL

Dorénavant le Catalogue de Statistique Canada amélioré simplifiera vos recherches de données récentes ou historiques. Son index revu et augmenté comprend des renvois, des sujets plus détaillés et des références géographiques vous permettant d'accéder rapidement à des centaines de produits et de services de Statistique Canada.

- ☐ Vous connaissez le sujet sans connaître le terme technique? Peu importe si le sujet est général ou spécifique, vous apprécierez l'accès rapide que vous procure les renvois.
- ☐ Vous repérerez facilement les sources de statistiques essentielles comme l'indice des prix à la consommation, les importations – exportations ou encore, les caractéristiques de la population jusqu'à l'échelle des villages. Des sujets populaires du jour tels l'emploi, le revenu, le commerce et l'éducation jusqu'aux études plus spécifiques comme les produits minéraux expédiés à partir des ports canadiens ou les immigrants antillais dans les régions urbaines, vous trouverez tout!
- ☐ L'édition augmentée du Catalogue de Statistique Canada contient bien plus encore. Elle présente en détail notre gamme complète de services, depuis les publications et les cartes jusqu'aux disquettes et fichiers de microdonnées. Plusieurs descriptions de nos produits informatiques incluent le numéro de la personne-ressource à Statistique Canada. Vous obtenez donc une voie plus directe avec le service de votre choix.
- ☐ Comme toujours, le catalogue contient des sections concernant la façon d'obtenir de l'assistance, les recherches bibliographiques automatisées, les réductions offertes, le guide de commande et l'adresse de nos centres régionaux de consultation. Par ailleurs, vous serez heureux d'apprendre que, cette année, la couverture du catalogue est plastifiée pour résister à un usage fréquent.
- ☐ Pour obtenir rapidement la source d'information la plus complète qui soit concernant nos produits, procurez-vous le Catalogue de Statistique Canada (n° 11-204F au catalogue) au prix de 13,95 \$ au Canada, 17 \$ US aux États-Unis et 20 \$ US dans les autres pays. Pour commander votre exemplaire, écrivez à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, télécopiez votre commande au 1-613-951-1584 ou utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez le numéro sans frais :

1-800-267-6677.

Construction price statistics

Third quarter 1990



Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1990

Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Appellez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télécopieur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1990

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1990

Published under the authority of the Minister
of Industry, Science and Technology

• Minister of Supply
and Services Canada 1991

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission of the Minister of
Supply and Services Canada.

January 1991

Price: Canada: \$18.00 per issue, \$72.00 annually
United States: US\$21.50 per issue, US\$86.00 annually
Other Countries: US\$25.25 per issue, US\$101.00 annually

Catalogue 62-007, Vol. 6, No. 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le ministre de
l'Industrie, des Sciences et de la Technologie

• Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1991

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque
forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur
support magnétique, reproduction électronique, mécanique,
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système
de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable du
ministre des Approvisionnements et Services Canada.

Janvier 1991

Prix : Canada : 18,00 \$ l'exemplaire, 72 \$ par année
États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire, 86 \$ US par année
Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire, 101 \$ US par année

Catalogue 62-007, vol. 6, n° 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Output Price Indexes	
New Housing	23
Apartment Construction	30
Non-residential Construction	32
Fabricated Structural Steel	38
Precast Concrete	40
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	42
Highways	45
Total Plant:	
Electric Utilities	49
Canadian Telecommunications	52
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	55
Industries	58
Commodities	62
Commodities (Specialized Use)	63

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Indices des prix des sorties	
Logements neufs	23
Construction d'appartements	30
Construction non-résidentielle	32
Acier de charpente semi-ouvré	38
Béton précontraint	40
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	42
Routière	45
Installation totale:	
Services d'électricité	49
Canadiennes de télécommunications	52
Machines et matériel:	
Indices de déflation	55
Industries	58
Produit	62
Produit (usage spécialisé)	63

Highlights

Third Quarter 1990

Construction Union Wage Rates and Indexes

In the third quarter of 1990 the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) increased by 2.2% from the previous quarter and 5.5% from a year earlier.

On a regional basis, quarterly increases were observed for Quebec region (2.8%) and Ontario (2.8%), Atlantic region (1.8%), Prairie region (1.2%) and British Columbia (1.4%).

New Housing Price Index

In the third quarter of 1990 prices at the Canada total level decreased 2.8% from the second quarter of 1990. The British Columbia Region showed the largest quarterly decrease at 4.6%. Vancouver and Victoria had quarterly decreases of 4.7% and 4.4% respectively. The Ontario Region had a quarterly decrease of 3.5% which was influenced largely by a quarterly decline of 4.4% in Toronto. The Prairie Region showed a quarterly decrease of 0.1%. The Atlantic Region recorded an increase of 0.6% while the Quebec Region registered a quarterly increase of 0.5%.

Apartment Construction Price Indexes

The price index for new apartment construction across Canada fell by 1.2% in the third quarter of 1990 to a level of 119.7. However, despite this notable drop, the index was still 2.2% above the year-earlier level. Toronto's index, in one quarter, changed from recording the largest increase to the largest decrease (-1.8%) and dropped to 124.5, only 1.8% more than in the third quarter of 1989. The cities of Montreal (-1.0%), Halifax (-0.7%), Edmonton (-0.2%) and Vancouver (-0.8%) all posted declines while Calgary (0.4%) and Ottawa (0.7%) recorded increases.

Non-residential Construction Price Indexes

Non-residential construction price indexes in Canada fell 1.3% to 125.8 in the third quarter of 1990, the first decline in over ten years. The change from one year ago was an increase of 2.0%, the smallest rise since the first quarter of 1985. Price indexes dropped dramatically in Vancouver (-2.2%), Toronto (-1.7%) and Montreal (-1.1%) in the quarter, however the change from one year ago in each city is still positive (1.7%, 1.6%, 1.5%). Halifax (-0.3%) and Edmonton (-0.2%) both registered small decreases while Calgary had no change in the third quarter. Ottawa was the only city which showed increases, 0.7% in the quarter and 4.7% over the year.

Faits saillants

Troisième trimestre de 1990

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au troisième trimestre de 1990, l'indice total des salaires syndicaux (taux de base et suppléments) de la construction pour le Canada a augmenté de 2.2% par rapport au trimestre précédent et de 5.5% en regard de l'année précédente.

Par région, des hausses trimestrielles ont été observées au Québec (2.8%), en Ontario (2.8%), dans la région de l'Atlantique (1.8%), dans les Prairies (1.2%) et en Colombie-Britannique (1.4%).

Indice des prix des logements neufs

Au troisième trimestre de 1990, l'indice total des prix pour le Canada a diminué de 2.8% par rapport au deuxième trimestre de 1990. C'est la région de la Colombie-Britannique qui a enregistré la plus forte baisse trimestrielle, soit 4.6%. Les indices de Vancouver et de Victoria ont régressé de 4.7% et de 4.4% respectivement au cours du trimestre. L'indice dans la région de l'Ontario a reculé de 3.5% au cours du trimestre à cause surtout d'une baisse trimestrielle de 4.4% à Toronto. La région des Prairies a accusé une diminution trimestrielle de 0.1%. Une augmentation de 0.6% a été enregistrée dans la région de l'Atlantique et une progression trimestrielle de 0.5%, au Québec.

Indices des prix de la construction d'appartements

L'indice des prix de la construction d'appartements neufs au Canada a chuté de 1.2% au troisième trimestre de 1990 pour s'établir à 119.7. Toutefois, malgré cette baisse marquée, l'indice dépassait toujours de 2.2% le niveau d'il y a un an. Toronto, dans l'espace d'un trimestre, est passée de la plus forte augmentation à la plus forte diminution (-1.8%); l'indice s'est établi à 124.5, seulement 1.8% de plus que le niveau enregistré au troisième trimestre de 1989. On a observé des baisses à Montréal (-1.0%), Halifax (-0.7%), Edmonton (-0.2%) et Vancouver (-0.8%) et des hausses à Calgary (0.4%) et Ottawa (0.7%).

Indice des prix de la construction non résidentielle

L'indice des prix à la construction non résidentielle au Canada a chuté de 1.3% au troisième trimestre de 1990 pour s'établir à 125.8, soit la première baisse en plus de dix ans. L'augmentation par rapport à il y a un an est de 2.0 %, la plus faible progression depuis le premier trimestre de 1985. Les indices de prix ont chuté à Vancouver (-2.2%), Toronto (-1.7%) et Montréal (-1.1%) au cours du trimestre mais ces indices dépassent quand même de 1.7%, 1.6% et 1.5% respectivement les niveaux enregistrés il y a un an dans chacune de ces villes. De modestes baisses ont été observées au troisième trimestre à Halifax (-0.3%) et à Edmonton (-0.2%) mais l'indice est demeuré inchangé à Calgary. La ville d'Ottawa est la seule à afficher des augmentations, de 0.7% au cours du trimestre et de 4.7% en un an.

Machinery and Equipment Price Indexes

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1986 = 100) was at a preliminary level of 103.6 in the third quarter of 1990, down -0.3% from its revised second quarter level of 103.9. This represents the second consecutive decline in the composite index.

The domestic component increased 0.2% this quarter over the last quarter, while the imported component decreased -0.7% from the same period. This is the second consecutive decrease of the imported component. The increase of the Canadian dollar against the U.S. dollar contributed to the downward movement of the imported component.

On a year-over-year basis, the total index was up 0.8%, based on an increase in the domestic component of 2.4%, and a decrease in the imported component of -0.7%. This represents the second consecutive deceleration in the year-over-year rate of change of the composite index.

Among the industry divisions, forestry showed the largest quarterly price increase for machinery and equipment at 0.5%, whereas, agriculture showed the greatest decrease at -1.6%. On a year-over-year basis, forestry showed the largest increase at 2.7%, followed by agriculture at 1.5%.

Indice des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM 1986 = 100) se situait, au troisième trimestre de 1990, au niveau préliminaire de 103.6, affichant une baisse de -0.3% par rapport au niveau révisé de 103.9 du deuxième trimestre de 1990. Il s'agit de la deuxième diminution consécutive de cet indice trimestriel.

La composante des prix des machines et du matériel produits au pays s'est accrue de 0.2% par rapport au deuxième trimestre de 1990, tandis que celle des biens importés est descendu de -0.7%. Il s'agit de la deuxième diminution consécutive de la composante des biens importés. La hausse du dollar canadien, à l'égard du dollar américain a contribué à la diminution trimestrielle de la composante des biens importés.

Sur une base annuelle, l'indice total a progressé de 0.8% dû à l'accroissement de 2.4% de la composante des prix domestiques et d'une décroissement de -0.7% pour celle des biens importés. Il s'agit de la deuxième décélération consécutive de cette composante, sur une base annuelle.

Parmi les divisions d'industrie, le secteur de l'exploitation forestière a affiché la plus forte augmentation trimestrielle de 0.5% et le secteur de l'agriculture a affiché la plus forte diminution trimestrielle de -1.6%. Sur une base annuelle, le secteur de l'exploitation forestière a affiché une hausse de 2.7%, suivi du secteur de l'agriculture à 1.5%.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1), apartment construction (Table 6.1), and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 and 14.1 for electric utilities and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1), construction d'appartements (tableau 6.1), et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 et 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components,
i = 1, 2, ..., n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i = 1, 2, ..., n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres:

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinolingues de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 2000 to 2008: 1986 = 100 monthly 1986 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods*.

For further information contact Jill Areal at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 2000 à 2008: 1986 = 100 mensuellement de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1986 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan - Janv.	Feb - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1986	98.4	98.8	100.0	100.0	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.2	100.0
		1987	101.6	100.3	100.2	100.6	100.5	100.8	101.0	100.8	101.0	100.6	99.2	101.7
		1988	102.6	100.9	100.4	102.5	102.5	105.7	107.0	107.9	107.1	107.2	106.8	106.2
		1989	106.6	106.3	108.4	108.4	108.4	109.4	108.9	108.3	108.6	108.5	107.3	109.7
D 691399	8411	1990	109.0	107.6	108.5	108.4	108.0	108.0	108.6	108.7	108.3			108.2
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1986	92.0	91.8	100.0	104.6	102.2	97.1	97.5	102.9	106.7	104.4	101.8	99.0
		1987	98.3	101.0	100.1	99.8	99.6	101.6	102.8	104.7	103.9	101.5	101.9	101.9
		1988	103.6	103.4	103.2	103.5	102.3	106.1	106.6	103.7	102.9	101.3	101.4	102.0
		1989	104.3	104.7	105.3	105.7	106.2	108.0	110.1	109.7	109.3	108.0	106.1	105.1
D 694169	2512	1990	105.3	107.2	108.2	107.3	108.0	107.6	106.4	104.9	104.1			106.9
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1986	93.6	95.4	97.4	100.3	99.1	98.3	98.2	100.6	102.8	104.1	104.6	105.6
		1987	106.7	100.7	99.5	98.0	97.0	98.6	98.6	101.9	103.7	104.9	100.4	99.9
		1988	100.2	99.6	98.0	98.5	96.7	96.1	100.5	99.9	100.3	100.7	99.0	99.2
		1989	99.9	99.7	100.8	100.7	101.1	104.2	107.9	111.6	111.7	111.7	109.7	102.8
D 694057	252	1990	103.2	105.2	106.5	105.4	102.9	101.8	102.0	98.6	97.7			105.2
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1986	98.0	98.0	98.7	99.3	100.3	101.0	100.5	100.5	100.7	100.9	101.0	101.1
		1987	103.2	103.3	104.6	106.0	106.2	106.2	107.7	107.7	107.9	108.0	107.8	107.8
		1988	111.0	111.0	111.0	111.0	111.1	111.1	112.7	112.7	112.9	113.3	113.3	113.6
		1989	117.9	118.1	118.1	118.3	118.3	118.3	118.4	118.4	118.6	118.6	118.6	118.3
D 694170	2541	1990	121.2	121.2	121.4	121.6	122.8	122.8	123.6	123.6	123.6			118.3
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1986	103.1	103.0	101.1	101.8	100.5	100.5	99.4	99.1	98.5	98.5	97.1	97.3
		1987	95.8	94.6	93.6	94.2	94.0	93.9	94.5	96.5	96.7	96.1	96.2	95.4
		1988	94.1	93.6	93.6	93.7	93.4	92.8	94.0	95.3	95.4	95.5	96.0	95.7
		1989	91.5	91.5	91.7	91.2	91.5	93.5	96.2	94.6	94.6	94.7	94.3	94.4
D 694071	2721	1990	91.1	91.0	90.5	90.6	91.3	92.3	93.5	92.5	93.5			93.3
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1986	98.7	98.6	99.0	100.2	100.2	100.3	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.7
		1987	101.2	101.3	101.5	101.6	102.1	102.2	102.2	102.9	102.9	102.9	103.2	104.1
		1988	105.2	105.1	105.1	105.5	105.5	105.6	107.0	107.2	107.3	107.2	107.3	107.7
		1989	108.2	108.1	109.6	110.9	111.0	111.0	111.2	111.4	111.5	111.6	111.6	111.6
D 694097	307	1990	112.3	112.9	112.6	113.1	113.1	113.2	113.2	113.3	113.3			110.6
Major appliance industry (electric and non electric) - Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1986	99.6	99.5	99.5	99.7	99.6	99.7	100.4	100.4	100.4	100.4	100.3	100.5
		1987	101.3	101.4	101.4	101.3	101.4	101.5	102.5	102.6	102.8	102.8	103.0	103.1
		1988	102.7	102.6	102.7	103.4	103.4	103.5	103.7	104.5	104.6	104.6	106.0	106.0
		1989	106.6	106.8	107.4	107.6	107.7	107.8	107.8	108.9	108.9	108.9	109.2	108.0
D 694123	332	1990	108.9	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.1	109.6	110.4			108.0
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1986	100.9	99.9	99.9	100.5	100.5	100.1	100.2	100.2	100.1	100.2	98.8	98.8
		1987	99.7	99.6	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	101.1	101.1	101.1	101.2	101.1
		1988	102.0	102.0	102.5	102.4	102.4	104.6	104.5	105.7	104.5	104.3	104.3	104.5
		1989	105.0	105.1	105.0	105.0	105.5	107.4	107.1	108.8	109.1	109.0	109.1	109.1
D 694185	3331	1990	107.2	107.4	107.3	107.0	106.9	102.3	102.3	102.1	102.0			107.1
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1986	98.8	99.3	98.6	98.7	100.0	100.6	100.9	99.7	99.4	100.7	101.1	102.2
		1987	101.8	102.0	101.9	102.5	102.6	103.5	104.9	106.1	107.5	110.0	113.7	117.0
		1988	120.8	122.0	123.6	124.4	123.5	123.2	125.6	127.2	127.8	128.9	135.6	139.7
		1989	140.7	141.8	143.1	143.8	140.8	139.3	135.5	133.9	134.1	137.9	138.1	132.9
D 694133	338	1990	127.0	122.2	119.0	121.7	122.7	121.0	116.8	118.7	122.1			138.5
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1986	99.7	99.8	100.0	100.0	100.1	100.1	100.2	100.1	100.0	100.1	100.0	99.9
		1987	100.6	100.5	100.6	100.7	100.7	100.7	100.6	100.5	101.0	101.4	101.3	101.2
		1988	102.3	102.3	102.5	102.6	102.4	102.5	102.1	102.2	102.1	101.3	101.1	101.2
		1989	104.7	104.8	105.0	105.0	104.5	104.6	104.2	104.8	105.1	104.8	104.9	104.8
D 694138	352	1990	106.7	106.4	106.5	107.3	107.5	107.1	106.7	106.7	106.5			104.8
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1986	98.9	98.9	99.6	99.3	100.0	100.3	100.1	100.1	100.1	100.2	101.2	101.2
		1987	102.6	102.9	103.3	104.2	104.3	104.3	104.6	104.7	104.7	104.7	106.1	106.6
		1988	108.3	108.4	109.1	110.4	110.4	109.9	109.6	110.0	109.9	109.5	109.9	111.1
		1989	112.9	113.5	112.9	112.5	112.5	113.6	114.1	114.1	114.0	114.9	115.9	115.9
D 694140	355	1990	117.7	117.7	118.0	118.3	118.2	118.1	117.9	117.5	116.9			113.9
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1986	99.0	98.8	98.8	98.9	98.9	99.0	99.6	100.3	101.2	101.8	101.8	101.8
		1987	103.2	103.2	103.2	103.6	103.6	103.7	105.4	105.6	105.7	105.2	105.8	105.8
		1988	108.1	108.2	109.6	110.0	110.2	110.6	110.5	110.9	111.0	111.0	111.0	110.9
		1989	110.4	110.5	111.0	111.4	111.6	111.7	110.8	110.8	110.6	111.3	111.1	111.4
D 694141	356	1990	110.2	110.1	110.3	111.4	111.7	111.7	110.1	110.0	109.8			111.1
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1986	97.6	97.9	97.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.5	100.5	100.5	100.5
		1987	100.5	101.2	103.9	103.9	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5
		1988	104.5	105.5	105.5	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.2	109.3
		1989	109.2	109.2	109.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.8	110.8	110.8
D 692370	4793	1990	109.8	109.8	109.8	109.8	109.7	109.7	110.2	110.2	110.2			110.0
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1986	99.0	99.0	99.1	100.0	100.0	99.9	101.0	100.2	98.8	98.8	102.1	102.1
		1987	99.4	99.5	99.1	100.0	100.8	100.6	100.8	100.9	100.6	101.7	102.2	102.2
		1988	104.9	104.4	104.3	102.5	103.3	103.1	103.4	103.8	104.0	108.8	111.0	112.2
		1989	112.0	110.0	114.1	110.9	109.6	109.4	113.4	111.4	111.7	111.7	113.0	112.7
D 694151	375	1990	113.5	114.4	114.7	115.0	115.2	114.8	115.1	115.1	115.2			111.7

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986. As before, a fixed-based Laspeyres index formula is used for the 1986 based indexes.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1986 = 100 series, these cities were linked in for the aggregation by carrying forward the last wage rates. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 and 1986 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986. Comme auparavant, une formule Laspeyres à poids fixes est utilisée pour les indices basés sur 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1986 = 100, ces villes ont été raccordées pour fin d'agrégation, en projetant vers l'avant les derniers taux horaire de salaire publié. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100 et 1986 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings: Technical Note

(Matrix 2040: 1986=100 Average Hourly earning Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present)

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Historical Data

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens: note techniques

(Matrice 2040: 1986=100 Indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyenne, mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui)

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Données rétrospectives

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1990)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1990)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.29	19.74	14.55	16.72	18.06	21.40	19.15	23.36
Halifax	18.69	21.79	18.12	21.28	16.90	18.27	21.51	26.49
Saint John	18.30	21.45	16.75	20.87	18.01	21.75	17.51	27.06
Québec	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Chicoutimi	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Montréal	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Ottawa	22.55	27.83	20.92	25.95	19.93	23.46	23.72	29.74
Toronto	23.52	29.74	21.97	27.13	20.65	25.28	24.38	30.25
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.87	30.56
St. Catharines	22.58	27.84	21.97	27.13	18.23	23.23	24.51	29.76
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	23.30	29.37
London	22.68	27.15	20.83	25.84	19.82	22.58	22.72	29.42
Windsor	21.45	27.35	20.95	26.08	20.97	23.92	23.11	29.77
Sudbury	22.10	27.29	21.03	26.09	18.75	23.20	23.46	29.74
Thunder Bay	23.30	27.86	20.70	25.70	18.45	22.86	24.63	29.08
Winnipeg	19.47	21.94	20.15	24.12	16.55	18.46	22.80	25.93
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	19.75	22.62
Calgary	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	21.60	25.10
Edmonton	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	18.00	21.28
Vancouver	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	23.28	29.06
Victoria	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	22.53	29.06
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.00	18.27	19.09	23.59	16.43	19.51	17.51	20.80
Halifax	16.88	19.11	21.17	26.49	18.15	20.52	21.42	24.26
Saint John	12.96	15.40	19.24	25.19	15.50	18.05	19.68	23.19
Québec	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Chicoutimi	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Montréal	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Ottawa	18.70	22.19	22.86	29.56	21.64	27.66	22.77	29.42
Toronto	21.65	26.23	24.56	31.07	22.01	28.57	22.59	29.42
Hamilton	18.96	24.24	23.54	30.69	22.05	28.32	22.32	29.42
St. Catharines	17.48	22.41	22.97	29.68	22.05	28.32	22.32	29.42
Kitchener	16.99	20.57	23.24	29.52	22.05	28.32	22.32	29.42
London	19.95	23.15	23.20	29.17	20.68	27.68	22.35	29.42
Windsor	20.81	24.02	23.15	29.78	20.68	27.68	22.35	29.42
Sudbury	18.54	22.72	22.32	29.20	20.62	27.49	22.32	29.42
Thunder Bay	20.13	23.59	23.13	29.32	25.43	28.08	21.85	28.83
Winnipeg	15.35	17.15	22.79	26.31	18.35	21.95	20.75	24.60
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon	..	..	..	..	18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary	17.25	20.63	21.32	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Edmonton	17.25	20.63	21.25	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Vancouver	20.26	25.96	21.65	29.14	21.38	28.16	21.38	28.16
Victoria	20.26	25.96	23.37	28.90	21.38	28.16	21.38	28.16

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – (September 1990) – Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – (Septembre 1990) – fin

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	17.37	22.47	15.70	18.73	18.06	21.40	15.45	18.18
Halifax	21.87	25.65	17.74	20.87	20.49	23.64	17.04	19.26
Saint John	19.51	22.70	16.15	20.19	18.01	21.75	16.25	18.52
Québec	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Chicoutimi	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Montréal	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	23.35	27.75	19.61	24.22
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	23.76	29.14	22.31	27.19
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	23.80	28.68	21.50	26.30
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	23.60	29.03	21.50	26.30
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	23.60	28.33	19.26	23.83
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.92	28.08	21.41	26.20
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	22.78	28.33	20.00	24.65
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	23.02	27.96	19.36	23.94
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	22.75	27.96	20.05	24.70
Winnipeg	21.40	24.14	16.27	19.85	19.05	21.56	16.95	18.64
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.75	21.10	20.99	24.81	19.05	22.35	19.00	22.15
Edmonton	17.75	21.10	20.99	24.81	19.05	22.35	19.00	22.15
Vancouver	21.40	26.58	22.24	28.60	22.42	28.28	22.35	27.36
Victoria	20.91	25.88	22.24	28.60	22.42	28.28	22.50	27.28
Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
Basic rate Taux de base		Basic rate Taux de base		Basic rate Taux de base		Basic rate Taux de base		
Including supplements Englobant les suppléments		Including supplements Englobant les suppléments		Including supplements Englobant les suppléments		Including supplements Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	18.06	21.40	16.28	19.35	15.35	18.35	16.53	19.47
Halifax	17.06	18.58	17.64	19.61	16.86	19.92	20.97	26.32
Saint John	18.01	21.75	14.62	17.30	15.47	19.41	20.25	23.01
Québec	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Chicoutimi	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Montréal	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Ottawa	20.32	23.87	19.45	23.98	16.50	21.09	21.87	28.01
Toronto	20.50	25.09	24.26	26.90	18.33	22.31	23.57	29.88
Hamilton	18.06	22.44	23.64	26.19	16.68	21.31	23.57	29.88
St. Catharines	23.60	29.03	19.76	21.86	16.68	21.31	23.57	29.88
Kitchener	23.08	27.76	20.25	23.66	16.68	21.31	23.57	29.88
London	19.77	24.70	21.39	24.57	17.21	21.86	23.57	29.88
Windsor	20.69	23.57	19.59	24.14	17.17	21.92	23.57	29.88
Sudbury	18.39	22.77	20.02	23.71	15.42	19.92	23.57	29.88
Thunder Bay	19.28	23.75	20.00	23.94	16.55	21.14	22.95	29.20
Winnipeg	18.80	21.00	17.36	19.81	15.61	19.12	17.90	19.89
Regina	..	..	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	18.64	21.30	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Edmonton	18.85	21.34	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Vancouver	23.67	28.04	21.35	27.06	21.86	28.37	21.33	28.31
Victoria	23.67	28.04	20.01	24.83	21.86	28.37	21.33	28.31

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1986	100.0	99.0	99.0	99.0	98.9	99.2	100.0	100.4	100.4	100.9	101.0	101.1	101.1	100.0
	1987		101.1	101.0	101.0	101.1	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	102.4
	1988		103.2	103.2	103.2	103.2	106.0	106.8	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	105.8
	1989		107.3	107.4	107.4	107.4	111.6	111.6	111.7	111.7	111.8	111.7	111.8	111.8	110.3
D 698300	1990		112.1	112.4	112.4	112.4	115.6	117.0	117.6	117.6	117.6				
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1986		98.8	98.8	98.8	98.7	99.1	100.0	100.4	100.4	101.2	101.3	101.3	101.3	100.0
	1987		101.3	101.1	101.1	101.1	103.3	103.4	103.4	103.4	103.4	103.6	103.6	103.6	102.7
	1988		103.6	103.6	103.6	103.6	106.7	107.5	108.1	108.2	108.2	108.2	108.3	108.3	106.5
	1989		108.3	108.4	108.4	108.4	112.9	112.9	113.0	113.0	113.1	113.0	113.1	113.1	111.5
D 698328	1990		113.7	114.0	114.0	114.1	117.5	118.6	119.2	119.3	119.3				
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1986	1.14	94.1	94.1	94.1	94.1	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	105.7	105.7	105.7	100.0
	1987		105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7
	1988		105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7
	1989		105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	105.7	105.7	107.1
D 698302	1990		110.0	110.0	110.3	110.3	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9				
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1986		93.9	93.9	93.9	93.9	100.7	100.7	100.7	100.7	100.9	107.0	107.0	107.0	100.0
	1987		107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0	107.0
	1988		107.0	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1
	1989		107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.1	109.3	110.0	113.6	113.6	109.2
D 698330	1990		113.6	113.6	113.9	113.9	119.6	119.6	119.6	119.6	119.6				
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1986	2.14	97.0	97.0	97.0	97.0	101.5	101.5	101.4	101.4	101.4	101.4	101.6	101.6	100.0
	1987		101.6	101.6	101.6	101.6	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	103.7	103.7	103.7
	1988		103.6	103.6	103.6	103.6	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1989		104.5	104.5	104.5	104.5	108.1	108.1	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	107.1
D 698303	1990		108.4	108.4	108.4	108.4	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8				
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1986		96.3	96.3	96.3	96.3	101.7	101.7	101.9	101.9	101.9	101.9	102.0	102.0	100.0
	1987		102.0	102.0	102.0	102.0	104.6	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	103.8
	1988		104.7	104.7	104.7	104.7	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	105.6
	1989		106.1	106.1	106.1	106.1	110.2	110.2	110.8	110.8	110.8	110.8	110.8	110.8	109.1
D 698331	1990		110.8	110.8	110.8	110.8	115.5	115.5	115.5	115.5	115.5				
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1986	1.09	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.8	100.0	100.1	100.4	100.4	101.5	100.0
	1987		101.5	101.5	101.5	101.5	101.9	101.9	103.7	103.8	103.8	104.0	104.0	104.0	102.8
	1988		104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.0	104.3	105.2	105.7	105.9	105.9	105.9	104.7
	1989		105.9	107.3	107.3	107.3	108.1	108.1	110.5	110.9	110.9	110.9	110.9	111.1	109.1
D 698304	1990		111.1	111.1	111.1	111.1	111.7	111.7	114.1	114.4	114.8				
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1986		99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4	99.5	100.3	100.6	102.1	103.4	100.0
	1987		103.4	103.4	103.4	103.4	103.8	103.8	106.2	106.3	106.3	106.4	106.4	106.4	104.9
	1988		106.4	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	107.0	108.2	109.3	110.3	110.3	110.3	107.9
	1989		110.3	111.6	111.6	111.6	112.4	112.4	116.0	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	114.1
D 698332	1990		116.7	116.7	116.7	116.7	117.4	117.4	120.2	120.6	121.5				
Québec basic rate - Québec, taux de base	1986	3.28	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1987		102.0	102.0	102.0	102.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	104.0
	1988		105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5
	1989		110.3	110.3	110.3	110.3	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	113.8
D 698306	1990		115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	120.9	120.9	120.9	120.9				
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1986		98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	102.7	102.7	102.7	102.7	100.0
	1987		102.7	102.7	102.7	102.7	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	105.5
	1988		106.9	106.9	106.9	106.9	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	110.6
	1989		112.4	112.4	112.4	112.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	116.4
D 698334	1990		119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	124.1	124.1	124.1	124.1				
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1986	.87	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1987		102.0	102.0	102.0	102.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	104.0
	1988		105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5
	1989		110.3	110.3	110.3	110.3	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	113.8
D 698307	1990		115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	120.8	120.8	120.8	120.8				
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1986		98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1987		102.6	102.6	102.6	102.6	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	105.5
	1988		106.9	106.9	106.9	106.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	110.5
	1989		112.3	112.3	112.3	112.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	116.3
D 698335	1990		119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	124.1	124.1	124.1	124.1				
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1986	13.79	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1987		102.0	102.0	102.0	102.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	104.0
	1988		105.0	105.0	105.0	105.0	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	108.5
	1989		110.3	110.3	110.3	110.3	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	113.8
D 698308	1990		115.6	115.6	115.6	115.6	115.6	120.9	120.9	120.9	120.9				
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1986		98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1987		102.6	102.6	102.6	102.6	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	106.9	105.5
	1988		106.9	106.9	106.9	106.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	110.5
	1989		112.3	112.3	112.3	112.3	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	116.4
D 698336	1990		119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	124.1	124.1	124.1	124.1				

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1986 1987 1988 1989	2.89	98.0 101.6 105.1 111.0	98.0 101.6 105.1 111.0	98.0 101.6 105.1 111.0	98.0 101.6 107.6 116.0	98.4 105.0 109.3 116.0	100.3 105.0 110.8 116.0	101.4 105.0 110.8 116.0	101.5 105.0 110.8 116.0	101.6 105.0 110.8 116.0	101.6 105.1 111.0 116.1	101.6 105.1 111.0 116.1	100.0 103.9 108.5 114.4
D 698310	1990		116.4	116.4	116.4	116.4	120.7	122.0	122.7	122.7	122.7			
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.3 102.1 106.1 112.7	97.3 102.1 106.1 112.7	97.3 102.1 106.1 112.7	97.3 102.1 108.9 118.6	97.9 105.9 110.9 118.6	100.7 105.9 112.6 118.6	101.9 105.9 112.6 118.6	102.0 105.9 112.6 118.6	102.1 105.9 112.6 118.6	102.1 105.9 112.7 118.7	102.1 105.9 112.7 118.7	100.0 104.7 110.0 116.7
D 698338	1990		119.0	119.0	119.0	119.0	123.2	123.9	124.9	125.1	125.1			
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1986 1987 1988 1989	21.81	97.8 101.7 105.1 111.7	97.8 101.7 105.1 111.7	97.8 101.7 105.1 111.7	97.8 101.7 108.4 118.0	98.0 105.1 110.5 118.0	100.7 105.1 112.0 118.0	101.6 105.1 111.8 118.0	101.7 105.1 111.7 118.0	101.7 105.1 111.7 118.0	101.7 105.1 111.7 118.0	101.7 105.1 111.7 118.0	100.0 104.0 109.2 115.9
D 698311	1990		118.0	118.0	118.0	118.0	123.7	124.8	126.4	126.4	126.1			
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.5 101.9 105.6 112.6	97.5 101.9 105.6 112.6	97.5 101.9 105.6 112.6	97.5 101.9 108.9 119.1	98.0 105.4 110.9 119.1	100.7 105.4 112.6 119.1	101.8 105.4 112.6 119.1	101.8 105.4 112.6 119.1	101.9 105.4 112.6 119.1	101.9 105.4 112.6 119.1	101.9 105.4 112.6 119.1	100.0 104.2 109.8 116.9
D 698339	1990		119.1	119.1	119.1	119.1	124.4	125.1	126.6	126.7	126.7			
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1986 1987 1988 1989	3.53	98.0 101.5 105.3 110.0	98.0 101.5 105.3 110.0	98.0 101.5 105.3 110.0	98.0 101.5 108.2 115.8	98.4 105.3 109.4 115.8	100.5 105.3 110.2 115.8	101.4 105.3 110.0 115.8	101.5 105.3 110.0 115.8	101.5 105.3 110.0 115.8	101.5 105.3 110.0 115.8	101.5 105.3 110.0 115.8	100.0 104.0 108.3 113.9
D 698312	1990		116.0	116.0	116.0	116.0	118.1	119.0	120.3	120.3	120.3			
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.5 101.9 105.5 112.1	97.5 101.9 105.5 112.1	97.5 101.9 105.5 112.1	97.5 101.9 108.4 118.0	98.2 105.4 110.5 118.0	100.8 105.4 112.0 118.0	101.7 105.4 112.0 118.0	101.8 105.4 112.1 118.0	101.9 105.4 112.1 118.0	101.9 105.4 112.1 118.0	101.9 105.4 112.1 118.0	100.0 104.2 109.5 116.0
D 698340	1990		118.2	118.2	118.2	118.2	121.2	121.8	123.2	123.3	123.3			
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1986 1987 1988 1989	1.95	98.0 101.5 106.1 111.7	98.0 101.5 106.1 111.7	98.0 101.5 106.1 111.7	98.0 101.5 109.0 117.1	98.7 104.6 109.0 117.1	100.6 104.6 111.0 117.1	101.3 104.6 111.9 117.1	101.4 104.6 111.7 117.1	101.5 104.6 111.7 117.1	101.5 104.6 111.7 117.1	101.5 104.6 111.7 117.1	100.0 103.8 109.6 115.3
D 698313	1990		117.4	117.4	117.4	117.4	120.6	121.5	123.0	123.0	123.0			
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.9 101.6 106.1 112.6	97.9 101.6 106.1 112.6	97.9 101.6 106.1 112.6	97.9 101.6 109.5 118.4	98.5 104.7 111.4 118.4	100.6 104.7 112.6 118.4	101.4 104.7 112.6 118.4	101.5 104.7 112.6 118.4	101.6 104.7 112.6 118.4	101.6 104.7 112.6 118.4	101.6 104.7 112.6 118.4	100.0 103.9 110.1 116.5
D 698341	1990		118.6	118.6	118.6	118.6	121.9	122.4	123.7	123.9	123.9			
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1986 1987 1988 1989	1.99	98.1 101.5 105.4 110.9	98.1 101.5 105.4 110.9	98.1 101.5 105.4 110.9	98.1 101.5 108.1 116.8	98.5 104.1 109.6 116.8	100.4 104.1 110.9 121.0	101.3 104.1 110.9 121.0	101.4 104.1 110.9 121.0	101.5 104.1 110.9 121.0	101.5 104.1 110.9 121.0	101.5 104.1 110.9 121.0	100.0 103.5 108.7 114.8
D 698314	1990		116.8	116.8	116.8	116.8	118.9	119.9	121.0	121.0	121.0			
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.8 101.7 106.5 113.5	97.8 101.7 106.5 113.5	97.8 101.7 106.5 113.5	97.8 101.7 108.5 119.7	98.4 104.9 111.9 119.7	100.6 104.9 113.5 119.7	101.5 104.9 113.5 119.7	101.6 104.9 113.5 119.7	101.7 104.9 113.5 119.7	101.7 104.9 113.5 119.7	101.7 104.9 113.5 119.7	100.0 104.1 110.8 117.6
D 698342	1990		119.7	119.7	119.7	119.7	121.9	122.4	123.5	123.7	123.7			
London basic rate - London, taux de base	1986 1987 1988 1989	2.11	98.6 101.2 105.6 110.5	98.6 101.2 105.6 110.5	98.6 101.2 105.6 110.5	98.6 101.2 107.4 116.1	98.4 104.3 109.7 116.1	100.0 104.3 110.5 116.1	101.0 104.3 110.5 116.1	101.2 104.3 110.5 116.1	101.2 104.3 110.5 116.1	101.2 104.3 110.5 116.1	101.2 104.3 110.5 116.1	100.0 103.5 108.5 114.3
D 698315	1990		116.2	116.2	116.2	116.2	120.0	121.2	122.4	122.4	122.1			
London including supplements - London englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.9 101.7 106.1 112.4	97.9 101.7 106.1 112.4	97.9 101.7 106.1 112.4	97.9 101.7 109.3 119.0	98.4 104.6 111.2 119.0	100.3 104.6 111.2 119.0	101.4 104.6 111.2 119.0	101.6 104.6 111.2 119.0	101.7 104.6 111.2 119.0	101.7 104.6 111.2 119.0	101.7 104.6 111.2 119.0	100.0 103.9 109.9 116.8
D 698343	1990		119.2	119.2	119.2	119.2	123.1	123.8	124.3	124.5	124.5			
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1986 1987 1988 1989	1.63	98.2 101.4 106.1 110.1	98.2 101.4 106.1 110.1	98.2 101.4 106.1 110.1	98.2 101.4 108.1 115.0	98.9 104.6 109.2 115.0	100.3 104.6 110.2 115.0	101.2 104.6 110.1 115.0	101.3 104.6 110.1 115.0	101.4 104.6 110.1 115.0	101.4 104.6 110.1 115.0	101.4 104.6 110.1 115.0	100.0 103.8 108.5 113.4
D 698316	1990		115.0	115.0	115.0	115.0	120.7	121.6	123.2	123.2	122.5			
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989		97.9 101.6 106.1 112.5	97.9 101.6 106.1 112.5	97.9 101.6 106.1 112.5	97.9 101.6 109.1 117.9	98.6 104.6 111.2 117.9	100.5 104.6 112.5 117.9	101.4 104.6 112.5 117.9	101.5 104.6 112.5 117.9	101.6 104.6 112.5 117.9	101.6 104.6 112.5 117.9	101.6 104.6 112.5 117.9	100.0 103.8 110.0 116.1
D 698344	1990		117.9	117.9	117.9	117.9	122.5	123.0	124.4	124.6	124.6			

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1.08	1986 98.0	1987 98.0	1988 98.0	1989 98.0	1990 98.8	100.7	101.3	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
D 698317		1986 101.4	1987 101.4	1988 101.4	1989 101.4	1990 104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	103.5
		1986 105.8	1987 105.9	1988 105.9	1989 108.6	1990 110.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	109.5
		1986 111.8	1987 111.8	1988 111.8	1989 111.8	1990 117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	115.3
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments		1986 97.8	1987 97.8	1988 97.8	1989 97.8	1990 98.8	100.7	101.3	101.5	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
D 698345		1986 101.6	1987 101.6	1988 101.6	1989 101.6	1990 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	103.9
		1986 106.2	1987 106.3	1988 106.3	1989 106.3	1990 109.1	111.6	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	110.2
		1986 112.8	1987 112.8	1988 112.8	1989 112.8	1990 118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	116.6
		1986 118.5	1987 118.5	1988 118.5	1989 118.5	1990 123.9	124.5	125.6	125.7	125.7				
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	.97	1986 98.6	1987 98.6	1988 98.6	1989 98.6	1990 98.5	100.2	101.0	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
D 698318		1986 101.2	1987 101.2	1988 101.2	1989 101.2	1990 104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	103.4
		1986 105.6	1987 105.8	1988 105.8	1989 105.8	1990 108.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	108.5
		1986 110.1	1987 110.1	1988 110.1	1989 110.1	1990 115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	113.9
		1986 115.8	1987 115.8	1988 115.8	1989 115.8	1990 119.7	120.7	121.7	121.7	121.7				
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments		1986 97.9	1987 97.9	1988 97.9	1989 97.9	1990 98.6	100.6	101.3	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
D 698346		1986 101.6	1987 101.6	1988 101.6	1989 101.6	1990 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	103.8
		1986 106.1	1987 106.2	1988 106.2	1989 106.2	1990 109.0	111.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	110.0
		1986 112.6	1987 112.6	1988 112.6	1989 112.6	1990 118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	116.4
		1986 118.3	1987 118.3	1988 118.3	1989 118.3	1990 123.0	123.7	125.0	125.1	125.1				
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	3.73	1986 99.3	1987 99.3	1988 99.3	1989 99.3	1990 100.2	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.5	100.5	100.0
D 698320		1986 100.5	1987 100.5	1988 100.5	1989 100.5	1990 102.5	102.5	102.5	102.5	102.5	102.7	102.7	102.7	101.9
		1986 102.7	1987 102.7	1988 102.7	1989 102.7	1990 104.3	104.7	105.8	105.8	105.8	106.3	106.3	106.3	104.7
		1986 106.3	1987 106.3	1988 106.3	1989 106.3	1990 108.3	108.3	108.3	108.3	108.3	109.1	109.1	109.1	107.8
		1986 109.1	1987 109.1	1988 109.1	1989 109.1	1990 112.5	112.6	112.6	112.6	112.6				
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments		1986 99.3	1987 99.3	1988 99.3	1989 99.3	1990 100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.5	100.5	100.0
D 698348		1986 100.5	1987 100.5	1988 100.5	1989 100.5	1990 102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.9	102.0
		1986 102.9	1987 102.9	1988 102.9	1989 102.9	1990 104.2	104.6	105.5	105.5	105.5	106.1	106.1	106.1	104.6
		1986 106.1	1987 106.1	1988 106.1	1989 106.1	1990 108.0	108.0	108.1	108.1	108.1	108.8	108.8	108.8	107.6
		1986 108.8	1987 108.8	1988 108.8	1989 108.8	1990 112.5	112.6	112.6	112.6	112.6				
Regina basic rate - Regina, taux de base	1.64	1986 100.0	1987 100.0	1988 100.0	1989 100.0	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698321		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments		1986 100.0	1987 100.0	1988 100.0	1989 100.0	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698349		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1.68	1986 100.0	1987 100.0	1988 100.0	1989 100.0	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698322		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments		1986 100.0	1987 100.0	1988 100.0	1989 100.0	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698350		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986 x	1987 x	1988 x	1989 x	1990 x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	9.69	1986 100.6	1987 100.6	1988 100.7	1989 100.0	1990 99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.8	99.9	99.9	100.0
D 698323		1986 99.9	1987 99.9	1988 100.0	1989 100.0	1990 100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.2	100.2	100.1
		1986 100.2	1987 100.2	1988 100.2	1989 100.2	1990 100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.3	100.3	100.2
		1986 100.6	1987 100.6	1988 100.6	1989 100.6	1990 101.4	101.4	101.4	101.4	102.0	102.8	103.1	104.4	101.7
		1986 104.4	1987 105.9	1988 105.9	1989 106.0	1990 109.0	109.0	109.0	109.0	109.0				
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments		1986 100.6	1987 100.6	1988 100.6	1989 100.0	1990 99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	100.0
D 698351		1986 99.9	1987 99.9	1988 100.0	1989 100.0	1990 100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.2	100.2	100.1
		1986 100.2	1987 100.3	1988 100.3	1989 100.3	1990 100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.4	100.5	100.5	100.3
		1986 100.8	1987 100.8	1988 100.8	1989 100.8	1990 101.6	101.7	101.7	101.7	102.2	102.7	103.0	104.3	101.8
		1986 104.3	1987 106.0	1988 106.0	1989 106.2	1990 109.8	109.9	109.9	109.9	110.0				
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	9.46	1986 100.7	1987 100.7	1988 100.7	1989 100.0	1990 99.6	99.4	99.7	99.5	99.7	100.0	100.1	100.0	100.0
D 698324		1986 100.0	1987 99.6	1988 99.5	1989 99.8	1990 99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.1	100.1	99.9
		1986 100.1	1987 100.2	1988 100.2	1989 100.2	1990 100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
		1986 100.6	1987 100.6	1988 100.6	1989 100.6	1990 101.6	101.7	101.7	101.7	102.2	99.8	100.1	101.3	101.0
		1986 102.1	1987 103.4	1988 103.4	1989 103.4	1990 106.0	106.1	106.8	106.8	106.9				
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments		1986 100.7	1987 100.7	1988 100.7	1989 100.0	1990 99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.8	99.8	100.0
D 698352		1986 99.8	1987 97.6	1988 97.6	1989 97.8	1990 97.9	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.1	98.1	98.1
		1986 98.1	1987 98.2	1988 98.2	1989 98.2	1990 98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.3	98.4	98.6	98.3
		1986 98.9	1987 98.9	1988 98.9	1989 98.9	1990 100.0	100.0	100.0	100.0	100.7	98.1	98.5	101.9	99.6
		1986 102.6	1987 104.2	1988 104.2	1989 104.2	1990 107.3	107.4	108.0	108.0	108.1				

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan - Janv	Feb - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec - Déc	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1986	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	99.9	99.9	99.9	99.9	100.0
	1987	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.9
	1988	99.7	99.7	99.7	99.7	105.2	105.2	105.2	105.3	105.3	105.3	105.2	105.2	103.4
	1989	105.0	105.0	105.0	105.0	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	108.5
D 698326	1990	110.2	110.2	110.2	110.2	114.9	114.9	114.9	114.9	114.9				
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	105.8	105.8	105.8	106.0	106.1	106.1	106.1	106.1	104.0
	1989	106.2	106.2	106.3	106.3	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	110.0
D 698354	1990	111.9	111.9	111.9	111.9	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8				
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.5	104.5	103.1
	1989	104.5	104.5	104.5	104.5	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	109.8	108.0
D 698327	1990	109.8	109.8	109.8	109.8	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6				
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1986	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1988	100.0	100.0	100.0	100.0	105.8	105.8	105.8	105.9	106.0	106.0	106.0	106.0	103.9
	1989	106.0	106.0	106.0	106.0	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	111.4	109.6
D 698355	1990	111.4	111.4	111.4	111.4	115.9	115.9	115.9	115.9	115.9				

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.73	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
D 698782	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
	1990	11.15	11.43	11.60	11.16	10.75	10.64	10.35	9.92	10.44				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.48	12.34	11.33
D 698783	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
	1990	12.67	12.84	12.80	12.79	12.05	11.88	11.87	11.68	12.25				
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
D 698784	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
	1990	14.72	15.15	14.94	15.31	15.37	14.70	14.07	14.03	14.33				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
D 698785	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
	1990	16.03	16.03	15.95	15.51	15.86	15.23	15.12	15.06	16.12				

(1) Figures for the latest month are estimates

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Desaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year - Année	Jan - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.7	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.2	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.5	97.0	95.2	97.0	100.6	96.6	100.2	99.9	104.7	98.1
D 698780	1988	103.5	101.9	103.4	103.1	102.7	103.5	102.4	101.7	101.3	101.7	101.9	102.8	102.5
	1989	102.0	103.1	103.4	102.1	102.7	104.2	105.6	105.1	105.2	105.1	105.5	104.9	104.1
	1990	105.4	105.7	105.7	107.7	106.4	106.5	106.3	105.7	107.3				
Alberta														
	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.7	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
D 698781	1987	99.5	99.0	97.0	98.9	98.8	99.0	100.8	102.7	101.3	102.9	102.4	103.0	100.5
	1988	103.6	101.1	103.3	103.8	104.6	105.7	105.7	105.9	105.9	106.1	108.0	106.3	105.0
	1989	106.6	110.1	112.1	111.7	110.2	111.4	120.3	110.9	113.9	115.4	115.7	118.2	113.0
	1990	119.5	119.7	120.1	120.5	125.7	122.6	121.5	121.8	124.5				

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (ScotiaMcLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (ScotiaMcLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1986 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir,		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv	Feb - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1986	104.8	107.0	102.6	98.1	93.7	98.1	98.1	98.1	100.4	100.4	100.4	98.1	100.0
	1987	93.7	93.7	89.2	98.1	100.4	100.4	100.4	102.6	107.0	102.6	102.6	104.8	99.6
	1988	104.8	102.6	98.1	100.4	100.4	100.4	104.8	109.3	104.8	104.8	107.0	109.3	103.9
	1989	109.3	109.3	113.7	113.7	107.0	107.0	104.8	104.8	104.8	104.8	104.8	107.0	107.6
D 698025	1990	107.1	113.8	118.2	127.1	127.1	127.1	127.1	120.4	118.2				
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1986	104.6	123.6	114.1	106.9	97.4	97.4	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	100.0
	1987	87.9	87.9	83.2	87.9	90.3	90.3	90.3	95.1	95.1	92.7	92.7	92.7	90.5
	1988	92.7	92.7	92.7	97.4	97.4	102.2	102.2	106.9	111.7	111.7	111.7	116.4	103.0
	1989	116.4	121.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	126.7
D 698026	1990	128.3	135.4	135.4	140.2	140.2	140.2	140.2	135.4	130.7				
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1986	108.2	102.9	99.5	97.7	100.2	98.9	98.5	96.6	100.4	100.9	98.0	97.9	100.0
	1987	95.6	97.2	95.7	104.5	104.6	103.4	108.5	110.8	117.6	109.2	112.3	110.5	105.8
	1988	104.2	103.3	107.6	109.7	109.5	107.4	110.1	112.3	109.8	106.6	108.4	108.9	108.2
	1989	107.2	110.0	110.3	107.0	103.3	101.1	101.4	101.7	105.1	101.2	103.8	102.9	104.6
D 698027	1990	106.7	113.4	116.0	121.9	115.4	113.4	114.4	115.2	122.4				
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1986	101.4	100.6	100.2	100.3	99.1	99.9	99.0	100.2	99.9	100.1	99.8	99.4	100.0
	1987	98.2	96.3	94.9	95.5	96.6	96.7	95.4	95.9	94.8	93.8	95.0	94.2	95.6
	1988	92.7	91.2	90.5	88.9	88.9	87.6	87.3	88.2	88.2	86.8	89.0	86.9	88.9
	1989	86.4	85.1	85.1	85.4	85.8	86.4	85.9	85.2	85.6	84.8	84.3	83.6	85.4
D 698028	1990	83.8	86.9	84.9	84.1	85.1	84.5	83.5	82.4	84.0				
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1986	83.6	93.2	95.2	94.0	101.1	100.7	103.6	108.5	107.5	108.4	102.4	101.7	100.0
	1987	106.8	104.7	104.5	112.4	115.4	111.5	107.1	106.8	109.9	110.1	116.0	123.3	110.7
	1988	118.6	117.1	118.9	119.8	118.8	115.9	107.8	110.5	110.2	113.9	120.4	117.6	115.8
	1989	112.5	112.4	110.1	108.2	104.4	96.5	101.3	100.0	96.1	99.9	98.2	96.9	103.0
D 698029	1990	96.1	100.5	92.9	88.1	93.9	91.4	94.2	93.4	102.6				
German exchange rate - Cours du change Allemand	1986	89.1	92.9	96.3	93.7	97.5	98.1	98.8	104.9	105.3	109.6	107.2	106.5	100.0
	1987	115.2	114.3	111.6	114.2	117.3	114.5	112.6	110.5	112.9	112.5	120.4	124.9	115.1
	1988	119.4	115.5	117.5	115.8	113.8	108.0	100.6	101.3	101.7	103.6	110.2	107.5	109.6
	1989	100.5	99.8	99.4	99.5	95.5	92.3	97.3	94.6	92.5	98.3	98.6	105.0	97.8
D 698030	1990	106.7	111.8	107.8	108.3	111.7	107.8	109.2	114.0	116.2				
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1986	99.5	97.2	99.8	101.0	103.5	103.5	100.8	101.9	100.7	98.1	97.0	96.9	100.0
	1987	100.6	99.7	102.2	106.1	110.3	107.4	105.9	103.9	105.9	106.2	113.0	117.4	106.6
	1988	112.1	108.4	114.2	114.3	114.3	106.5	98.8	102.8	100.9	103.3	109.4	108.1	107.8
	1989	103.4	102.7	100.7	99.8	95.8	89.3	94.3	91.2	89.7	90.9	90.8	95.3	95.3
D 698031	1990	94.7	100.2	93.4	93.4	97.2	98.0	102.5	106.6	108.5				

5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note

(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques

(Matrice 2032: 1986 = 100; données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average -
		Jan. - Janv.	Feb - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec - Déc.	Moyenne annuelle
Canada	1986	95.5	96.6	97.3	97.8	98.5	99.0	99.5	100.5	102.4	103.3	104.6	105.1	100.0
	1987	105.9	107.7	110.8	112.0	112.8	113.4	113.8	114.4	115.6	116.1	116.4	116.6	113.0
	1988	117.0	118.2	119.2	121.3	122.8	123.9	124.4	125.5	127.7	128.5	130.2	132.0	124.2
	1989	133.3	137.0	139.1	140.5	140.7	141.6	142.3	142.0	143.0	143.6	144.5	145.2	141.1
D 698200	1990	146.2	146.4	146.7	146.1	145.6	143.6	142.7	141.2	139.3				
House - Maison	1986	94.7	95.9	96.7	97.4	98.2	98.8	99.4	100.6	102.7	103.9	105.5	106.1	100.0
	1987	107.2	109.5	112.7	114.2	115.0	115.7	116.0	116.7	117.0	117.4	117.7	117.8	114.7
	1988	118.2	119.3	120.3	122.5	123.8	124.4	124.8	126.0	127.8	128.5	129.1	129.6	124.5
	1989	129.9	132.3	133.4	134.2	134.4	135.4	135.7	135.2	136.0	136.5	137.1	137.7	134.8
D 698201	1990	138.6	138.5	138.7	138.1	137.0	134.1	132.8	131.2	129.2				
Land - Terrain	1986	97.6	98.4	98.7	98.7	99.2	99.4	99.7	100.3	101.7	101.7	102.4	102.4	100.0
	1987	102.6	103.1	106.2	107.0	108.0	108.3	108.8	109.5	112.4	112.9	113.5	113.9	108.9
	1988	114.7	115.8	116.9	119.3	121.6	124.2	124.9	125.8	129.3	130.6	134.4	138.9	124.7
	1989	142.3	149.4	154.7	157.1	157.5	158.3	160.2	160.8	162.6	163.5	165.9	166.9	158.3
D 698202	1990	167.9	168.8	169.6	169.5	170.1	169.6	169.5	168.0	165.6				
St. John's	1986	98.6	99.0	98.9	99.3	99.7	99.8	100.2	100.7	100.7	100.6	101.3	101.3	100.0
	1987	101.3	104.2	104.5	104.7	105.0	105.0	105.3	105.6	105.8	105.8	106.3	106.2	105.0
	1988	106.2	106.2	106.2	106.2	106.6	106.8	106.8	108.0	108.3	108.8	109.2	109.3	107.4
	1989	109.5	111.3	111.4	111.4	112.2	112.2	112.2	116.6	116.6	116.6	116.6	116.6	113.2
D 698203	1990	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	118.4	118.4	119.1				
House - Maison	1986	98.3	98.7	98.6	99.1	99.7	99.8	100.3	101.2	101.1	101.0	101.1	101.1	100.0
	1987	101.1	103.5	103.9	103.9	104.3	104.3	104.7	105.1	105.1	105.1	105.4	105.4	104.3
	1988	105.4	105.4	105.4	105.4	106.1	106.3	106.3	107.8	108.1	108.9	109.5	109.6	107.0
	1989	109.8	112.5	112.6	112.6	113.8	113.8	113.8	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	114.4
D 698204	1990	116.3	116.3	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.7				
Land - Terrain	1986	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	101.8	101.8	100.0
	1987	101.8	106.0	106.0	106.6	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.4	108.5	108.1	106.5
	1988	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.3
	1989	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	114.4	114.4	114.4	114.4	110.6
D 698205	1990	114.4	114.4	115.2	115.2	115.2	115.2	125.2	125.2	126.3				
Halifax	1986	99.4	99.5	99.5	100.1	99.6	99.7	99.7	99.9	100.2	100.3	100.9	101.0	100.0
	1987	101.0	101.6	101.6	101.6	103.1	103.7	103.7	104.1	104.4	104.5	105.2	105.2	103.3
	1988	105.2	106.2	106.4	106.4	106.7	107.1	107.1	107.1	108.5	108.5	108.7	108.7	107.2
	1989	109.0	109.2	109.3	109.3	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2
D 698206	1990	109.2	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6				
House - Maison	1986	99.7	99.7	99.7	100.4	99.4	99.4	99.4	99.8	100.2	100.3	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	101.4	101.5	101.5	102.9	103.5	103.5	103.7	104.1	104.2	104.7	104.7	103.1
	1988	104.7	105.9	106.2	106.2	106.5	106.5	106.5	106.5	108.1	108.1	108.3	108.3	106.8
	1989	108.5	108.7	108.7	108.7	108.4	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.4
D 698207	1990	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	108.7	108.7	108.7				
Land - Terrain	1986	97.7	98.7	98.7	99.0	100.6	101.0	101.0	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
	1987	100.7	102.4	102.3	102.3	103.8	104.5	104.5	105.4	105.4	105.4	106.9	106.9	104.2
	1988	106.9	107.5	107.5	107.5	107.5	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	109.1
	1989	111.2	111.2	111.7	111.7	112.2	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.4
D 698208	1990	112.9	113.0	113.0	113.0	113.0	113.0	112.9	112.9	112.9				
Saint John - Moncton	1986	97.6	99.1	99.1	99.1	100.4	100.3	100.3	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1987	100.8	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	104.8
	1988	105.2	105.2	105.2	108.5	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.9	107.8
	1989	108.9	111.6	111.6	111.7	111.7	111.9	111.9	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	111.6
D 698209	1990	112.0	112.7	112.7	112.6	113.5	113.5	113.5	113.5	113.6				
House - Maison	1986	98.8	99.0	99.0	99.0	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
	1987	100.7	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.6
	1988	103.9	103.9	103.9	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.1
	1989	108.1	110.5	110.5	110.6	110.6	110.6	110.6	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3
D 698210	1990	110.3	111.0	111.0	110.9	111.4	111.4	111.4	111.4	111.5				
Land - Terrain	1986	93.0	99.2	99.2	99.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
	1987	101.2	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	109.7
	1988	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	113.0	111.4
	1989	113.0	117.1	117.1	117.1	117.1	119.0	119.0	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	118.4
D 698211	1990	120.3	121.0	121.0	121.0	123.2	123.2	123.2	123.2	123.2				
Québec	1986	96.5	97.1	97.5	98.1	98.7	99.1	100.0	101.2	101.8	102.7	103.6	103.6	100.0
	1987	105.2	106.1	106.5	107.4	107.8	108.2	108.5	109.4	110.5	111.9	112.2	112.7	108.9
	1988	113.7	114.6	116.0	117.1	118.4	118.8	118.9	119.4	120.1	120.3	121.5	122.0	118.4
	1989	122.7	124.0	124.9	125.1	127.0	127.1	127.1	127.4	127.4	128.0	128.9	129.2	126.6
D 698212	1990	129.2	129.3	129.7	129.8	129.8	130.0	130.4	131.5	131.8				
House - Maison	1986	96.4	96.9	97.2	97.9	98.7	99.1	100.0	101.3	102.0	102.8	103.8	103.9	100.0
	1987	105.6	105.7	106.0	106.7	107.0	107.3	107.6	108.5	109.6	111.3	111.6	112.0	108.2
	1988	112.7	113.6	114.7	115.7	116.7	116.7	116.8	117.2	117.6	117.7	118.7	119.3	116.5
	1989	119.8	121.0	122.0	122.1	124.0	124.0	124.0	124.2	124.2	124.8	125.7	125.9	123.5
D 698213	1990	125.9	126.1	126.5	126.6	126.6	126.8	127.4	128.4	128.5				

		Month – Mois												Annual average – Moyenne annuelle
		Jan. – Janv.	Feb. – Fév.	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. – Déc.	
Land – Terrain	1986	97.0	97.8	98.4	98.7	98.9	99.2	99.6	100.8	101.5	102.5	102.8	102.8	100.0
	1987	104.1	108.1	108.6	110.6	111.4	112.1	112.3	113.8	114.8	115.2	115.2	116.1	111.9
	1988	118.3	118.9	122.0	123.6	126.6	128.2	128.2	129.5	131.0	131.7	133.8	134.2	127.2
	1989	135.6	137.5	138.3	138.3	140.7	140.7	140.7	141.4	141.4	141.9	142.7	143.5	140.2
	1990	143.5	143.5	143.7	143.7	143.7	143.7	143.7	145.3	146.5				
D 698214														
Montréal	1986	96.1	96.9	97.3	98.1	98.2	98.6	99.3	100.4	101.9	103.0	104.7	105.6	100.0
	1987	107.1	108.5	110.9	112.4	113.8	114.6	115.2	117.5	119.0	119.7	120.6	121.2	115.0
	1988	122.5	123.3	124.5	125.0	126.0	126.1	126.2	126.8	127.2	127.8	128.0	128.3	126.0
	1989	128.3	128.4	128.8	129.3	130.2	130.4	130.3	130.6	131.1	131.2	131.8	132.0	130.2
	1990	132.3	132.7	132.9	133.4	133.6	133.9	133.9	134.2	134.4				
D 698215														
House – Maison	1986	96.1	96.7	97.2	98.1	98.2	98.5	99.2	100.4	102.0	103.2	104.7	105.7	100.0
	1987	107.1	108.6	111.1	112.6	113.6	114.6	115.1	116.8	117.7	118.1	119.1	119.6	114.5
	1988	120.8	121.3	122.5	123.2	124.2	124.3	124.5	125.1	125.6	126.2	126.3	126.8	124.2
	1989	126.7	126.6	127.2	127.4	128.3	128.6	128.4	128.6	129.2	129.4	130.0	130.0	128.4
	1990	130.3	130.8	130.9	131.4	131.5	131.4	131.4	131.4	131.7				
D 698216														
Land – Terrain	1986	96.0	98.3	98.3	98.3	98.3	98.9	100.0	100.0	101.6	101.6	104.4	104.4	100.0
	1987	106.4	107.3	108.7	109.9	113.3	113.7	115.0	120.7	123.9	125.5	125.8	126.8	116.4
	1988	128.0	130.6	131.1	130.4	131.1	131.1	131.1	132.5	132.5	133.4	137.7	133.9	131.6
	1989	134.3	134.9	134.8	137.1	137.5	137.5	138.0	138.7	139.4	139.4	140.2	140.8	137.7
	1990	141.4	141.6	142.3	142.9	144.1	145.2	145.2	146.3	146.3				
D 698217														
Ottawa-Hull	1986	98.2	98.5	98.7	99.4	99.4	99.8	100.5	100.5	100.8	101.1	101.6	101.6	100.0
	1987	102.4	102.7	102.9	103.9	105.2	106.0	106.5	106.8	107.2	107.7	108.4	108.8	105.7
	1988	109.0	110.2	110.3	111.5	1								

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month – Mois												Annual average – Moyenne annuelle
		Jan – Janv	Feb – Fév	March – Mars	April – Avril	May – Mai	June – Juin	July – Juill.	Aug. – Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. – Déc.	
House – Maison	1986	93.6	93.9	95.3	96.7	98.2	98.2	98.9	100.5	104.0	105.9	107.4	107.4	100.0
	1987	107.4	107.4	110.9	111.2	111.2	111.7	113.0	113.0	113.7	113.7	115.4	116.5	112.1
	1988	116.5	117.2	120.0	120.2	119.8	119.8	121.4	121.4	121.7	122.1	121.9	122.2	120.4
	1989	123.1	123.7	128.2	129.0	129.0	130.4	131.0	131.9	133.2	136.1	138.8	139.1	131.1
	1990	140.2	141.3	142.4	142.7	143.7	140.2	137.8	137.4	135.1				
Land – Terrain	1986	98.2	98.2	98.2	98.2	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	101.4	101.4	100.0
	1987	101.4	101.4	111.2	112.9	112.9	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	111.1
	1988	113.4	113.4	114.4	114.4	114.4	115.6	115.6	115.6	115.6	121.3	121.3	121.3	116.4
	1989	121.3	121.3	121.5	121.5	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	127.7	127.7	130.2	124.5
	1990	131.9	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7				
London	1986	93.6	94.9	96.0	96.4	96.8	97.4	100.5	101.7	103.1	103.6	107.6	108.4	100.0
	1987	109.7	111.1	112.6	114.8	116.9	116.9	117.8	118.7	118.7	118.7	118.7	118.9	116.1
	1988	119.7	119.8	120.0	123.3	125.5	127.0	125.4	126.9	127.4	128.1	128.9	129.1	125.1
	1989	130.3	132.6	133.8	136.0	137.6	137.5	138.0	138.5	139.5	140.7	141.3	141.4	137.3
	1990	143.5	144.2	144.3	144.8	145.1	145.2	145.2	145.5	145.5				
House – Maison	1986	91.9	93.7	94.1	95.5	96.1	96.9	101.0	102.4	103.9	104.9	109.4	110.2	100.0
	1987	111.3	113.1	114.4	116.8	117.9	117.9	119.1	119.4	119.4	119.4	119.6	119.6	117.3
	1988	120.6	120.5	120.7	124.6	127.3	128.3	125.6	127.2	127.4	128.1	126.8	127.1	125.4
	1989	127.7	130.0	131.0	132.3	134.2	134.2	134.2	134.4	136.2	137.2	139.9	140.1	134.3
	1990	142.6	143.2	143.3	143.9	144.3	144.5	144.5	144.9	144.9				
Land – Terrain	1986	98.9	98.9	102.0	99.2	99.2	99.2	99.2	100.3	99.2	101.9	102.6		100.0
	1987	104.9	104.9	106.8	108.5	114.9	114.9	114.9	118.2	118.2	118.2	118.2		113.4
	1988	118.2	119.2	119.2	120.9	121.1	125.0	127.0	127.8	129.5	130.1	140.2	140.2	126.5
	1989	143.1	145.7	147.0	151.1	151.9	151.9	153.9	155.3	156.4	157.8	157.8	157.8	152.5
	1990	158.8	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9				
Kitchener – Waterloo	1986	94.4	96.4	97.3	98.9	99.8	100.5	100.5	100.5	101.3	101.3	103.9	105.1	100.0
	1987	107.1	107.8	108.9	111.8	112.4	114.9	116.0	118.6	118.7	118.8	118.8	118.9	114.4
	1988	119.1	120.2	121.6	121.9	122.6	125.0	125.1	126.0	127.3	127.7	128.9	130.5	124.7
	1989	131.1	134.6	135.9	136.2	137.0	137.5	137.8	138.7	139.5	139.6	141.0	141.3	137.5
	1990	141.9	143.3	143.6	143.6	142.2	141.3	140.8	140.2	139.9				
House – Maison	1986	93.9	96.4	97.5	99.6	100.7	101.2	100.7	100.1	101.0	101.0	103.6	104.4	100.0
	1987	107.0	107.8	108.7	111.5	112.2	114.0	115.6	118.0	118.0	118.0	118.0	117.5	113.9
	1988	117.8	119.1	119.4	119.8	120.4	121.4	121.6	122.8	123.0	123.3	124.4	125.7	121.6
	1989	126.1	129.2	130.7	130.9	132.1	132.2	132.8	134.0	134.5	134.6	135.8	136.3	132.4
	1990	137.1	138.5	138.7	138.8	135.8	133.7	133.1	132.3	131.9				
Land – Terrain	1986	96.7	96.7	96.7	96.7	96.7	98.5	100.0	101.6	101.9	101.9	104.6	107.9	100.0
	1987	107.9	107.9	110.4	114.0	114.0	118.2	118.2	121.6	122.1	122.4	122.4	124.9	117.0
	1988	124.9	124.9	129.3	129.5	130.4	138.0	138.0	138.0	142.5	143.6	144.9	147.3	135.9
	1989	148.5	153.9	155.5	156.5	156.5	158.3	158.3	160.4	160.4	160.4	163.0	163.0	157.7
	1990	163.2	164.5	164.5	164.5	168.9	168.9	168.9	168.9	168.9				
Windsor	1986	95.9	98.7	98.7	99.3	100.7	100.7	100.8	100.9	100.8	100.8	101.4	101.2	100.0
	1987	102.0	104.8	105.1	106.5	107.1	107.9	107.9	107.9	107.9	107.6	107.6	107.7	106.7
	1988	107.9	112.2	112.5	112.3	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.3
	1989	113.4	119.4	120.8	123.3	123.3	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	122.3
	1990	123.9	123.9	126.1	128.3	128.3	128.8	128.8	128.8	128.8				
House – Maison	1986	96.0	98.3	98.3	99.1	100.9	100.9	101.0	100.9	100.8	100.8	101.6	101.3	100.0
	1987	102.0	103.9	104.3	105.5	106.2	107.2	107.2	107.2	107.2	106.9	106.8	106.8	105.9
	1988	106.7	112.0	112.1	111.8	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	111.8
	1989	112.6	117.3	119.0	120.5	120.5	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	119.9
	1990	121.2	121.2	123.1	122.9	122.9	123.2	123.2	123.2	123.2				
Land – Terrain	1986	94.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.0
	1987	102.4	107.4	107.4	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	110.3	108.8
	1988	111.4	112.7	114.0	114.0	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.1
	1989	115.9	129.9	130.3	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	133.5
	1990	136.2	136.2	139.3	151.9	151.9	153.3	153.3	153.3	153.3				
Sudbury – Thunder Bay	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	110.5	111.0	111.5	111.5	111.5	113.6	113.6	x
	1988	113.6	114.1	114.5	115.5	116.9	118.7	119.1	119.1	118.7	118.7	123.5	124.0	118.0
	1989	124.0	125.1	125.1	126.2	125.4	125.4	125.5	125.5	125.5	128.0	127.9	128.1	126.0
	1990	128.6	132.5	134.2	134.2	135.0	134.7	134.7	131.4	133.5				
House – Maison	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	111.9	112.2	112.7	112.7	112.7	115.2	115.2	x
	1988	115.2	116.2	116.0	116.3	117.9	119.0	119.4	119.4	119.2	119.2	124.5	124.7	118.9
	1989	124.7	124.7	124.7	124.7	123.7	123.7	123.7	123.7	123.7	127.1	126.9	127.2	124.9
	1990	127.2	131.7	132.7	131.4	132.5	132.1	132.1	127.6	130.4				
Land – Terrain	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1987	x	x	x	x	x	107.1	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	x
	1988	108.0	108.0	110.7	113.7	113.7	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	122.7	123.2	116.0
	1989	123.2	126.9	126.9	131.4	130.9	130.9	131.4	131.4	131.4	131.5	131.5	131.5	129.9
	1990	133.4	136.1	140.2	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle	
		Jan. - Janv	Feb. - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.		
Winnipeg		1986	96.9	97.4	98.0	98.9	99.1	99.9	100.3	100.9	101.8	101.8	102.2	102.8	100.0
		1987	103.1	104.1	105.6	105.9	105.6	105.7	106.1	105.9	107.2	107.0	107.0	107.0	105.9
		1988	106.9	107.3	107.1	107.3	107.0	107.0	107.0	107.0	107.3	107.3	107.1	106.9	107.1
		1989	106.7	106.6	106.6	106.4	106.3	106.3	106.3	106.6	106.8	107.0	107.0	107.0	106.6
D 698245		1990	107.0	107.4	108.5	108.6	108.8	109.1	109.1	109.1	109.1				
House - Maison		1986	97.0	97.8	98.3	99.5	99.8	100.0	100.1	101.0	101.2	101.2	101.8	102.2	100.0
		1987	102.3	103.7	104.2	104.6	104.2	104.2	104.2	104.0	105.0	104.7	104.7	104.7	104.2
		1988	104.5	105.2	104.9	104.9	104.4	104.3	104.3	104.3	104.6	104.6	104.3	103.8	104.5
		1989	103.5	103.4	103.2	103.0	102.8	102.9	102.9	103.3	103.9	104.0	104.0	104.0	103.4
D 698246		1990	104.0	104.7	106.0	106.1	106.2	106.7	106.7	106.7	106.7				
Land - Terrain		1986	96.4	96.4	97.1	97.1	97.1	99.7	100.7	100.7	103.4	103.4	103.6	104.5	100.0
		1987	105.4	105.4	109.7	110.0	110.0	110.2	112.0	112.0	113.8	113.8	113.8	113.8	110.8
		1988	113.8	113.8	113.8	114.9	115.0	115.4	115.4	115.4	115.5	115.7	115.7	116.7	115.1
		1989	116.7	116.7	117.4	117.4	117.4	117.0	117.0	117.0	117.1	117.3	117.3	117.3	117.1
D 698247		1990	117.3	117.3	117.8	118.1	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3				
Regina		1986	98.0	99.1	99.2	99.3	99.7	99.7	99.7	100.1	100.4	100.9	101.9	102.0	100.0
		1987	102.0	102.3	102.3	102.4	103.0	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.8	104.8	103.6
		1988	104.8	104.8	105.0	105.4	105.5	105.2	105.2	105.3	105.3	105.5	105.0	105.6	105.2
		1989	105.6	106.1	106.2	105.9	106.6	106.8	107.4	107.4	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9
D 698248		1990	107.5	108.7	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	109.3				
House - Maison		1986	97.7	99.2	99.3	99.3	99.7	99.7	99.7	100.2	100.4	101.0	101.9	102.0	100.0
		1987	102.0	102.4	102.4	102.5	102.6	104.0	103.9	103.9	103.9	103.9	104.3	104.3	103.3
		1988	104.3	104.3	104.6	105.1	105.2	104.8	104.8	104.6	104.6	104.7	104.1	104.1	104.6
		1989	104.1	104.8	104.8	104.3	105.0	105.0	105.7	105.7	106.6	106.6	106.6	106.6	105.5
D 698249		1990	106.4	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.8	108.4				
Land - Terrain		1986	99.0	99.0	99.0	99.3	99.7	99.7	99.7	100.0	100.5	100.5	101.9	101.9	100.0
		1987	101.9	101.9	101.9	102.1	103.5	104.5	104.5	104.7	104.7	104.7	105.9	105.9	103.9
		1988	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	106.3	107.2	107.2	107.4	107.4	109.8	106.8
		1989	109.8	109.8	110.2	110.3	111.2	112.2	112.2	112.2	112.2	112.2	110.9	110.9	111.2
D 698250		1990	110.9	111.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3				
Saskatoon		1986	97.4	97.6	98.4	98.7	100.3	100.4	100.4	100.6	101.0	101.2	101.4	102.6	100.0
		1987	102.6	102.8	103.3	103.7	103.9	103.9	104.3	104.3	105.2	105.3	105.3	105.5	104.2
		1988	105.5	105.1	105.4	105.4	105.4	106.4	106.5	106.5	106.7	106.9	106.9	106.9	106.1
		1989	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	107.5	107.7	107.3	107.2	106.9
D 698251		1990	107.2	107.5	107.5	107.5	107.5	107.7	107.7	107.7	107.7				
House - Maison		1986	97.7	97.9	98.6	99.0	100.3	100.2	100.2	100.5	100.8	101.0	101.2	102.6	100.0
		1987	102.6	102.8	103.4	103.7	104.1	104.1	104.4	104.4	105.1	105.1	105.1	105.4	104.2
		1988	105.4	104.9	105.3	105.3	105.3	106.1	106.1	106.1	106.3	106.3	106.3	106.3	105.8
		1989	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	105.9	105.9	106.0
D 698252		1990	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.1	106.1	106.1	106.1				
Land - Terrain		1986	96.6	96.6	97.5	97.8	100.4	100.8	100.9	100.9	101.6	101.9	102.0	103.0	100.0
		1987	103.0	103.0	103.0	103.6	103.6	103.6	104.1	104.1	105.4	105.9	105.9	106.0	104.3
		1988	106.0	106.0	106.0	106.0	106.0	107.5	107.8	107.8	108.8	108.8	109.0	107.3	107.3
		1989	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	111.2	112.1	112.1	111.5	110.0
D 698253		1990	111.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5				
Calgary		1986	98.3	99.4	100.2	100.0	99.9	100.2	100.2	100.2	100.3	100.5	100.6	100.1	100.0
		1987	100.4	100.5	101.6	102.3	103.1	103.7	104.4	104.9	105.0	107.1	107.2	107.2	104.0
		1988	110.1	110.7	110.9	111.8	112.2	112.5	113.5	114.5	114.7	115.4	115.2	114.9	113.0
		1989	114.9	116.7	117.7	117.9	118.4	119.6	119.6	121.6	123.6	125.5	127.7	130.4	121.1
D 698254		1990	132.0	133.8	137.3	138.6	137.9	137.9	136.8	137.1	136.4				
House - Maison		1986	97.8	99.3	100.2	99.9	99.7	100.2	100.3	100.3	100.4	100.6	100.7	100.7	100.0
		1987	101.1	101.2	102.7	103.1	103.2	103.7	103.8	104.4	104.5	106.5	106.5	106.5	103.9
		1988	109.0	109.2	109.5	110.5	110.6	110.9	111.5	112.5	112.6	113.4	113.4	112.9	111.3
		1989	112.9	113.8	114.8	115.0	115.4	116.2	116.2	117.3	118.8	120.1	122.2	125.4	117.3
D 698255		1990	127.5	129.4	133.0	133.5	132.3	132.1	130.2	130.4	130.1				
Land - Terrain		1986	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	97.8	100.0
		1987	97.6	97.6	97.6	98.8	101.9	102.8	105.2	105.3	105.3	108.8	109.2	109.2	103.3
		1988	113.9	116.1	116.1	117.0	118.1	118.1	120.3	121.4	121.4	121.9	121.5	121.9	119.0
		1989	121.9	126.9	128.1	128.1	128.8	131.8	131.8	136.3	139.8	142.9	145.3	146.6	134.0
D 698256		1990	146.6	148.5	151.3	155.6	156.5	157.0	157.5	160.2	158.7				
Edmonton		1986	97.6	99.2	99.5	99.5	99.6	100.1	100.1	100.4	100.6	100.6	101.2	101.6	100.0
		1987	101.6	102.8	103.1	103.2	103.5	103.7	104.1	104.8	105.6	105.9	106.1	106.4	104.2
		1988	107.1	107.1	108.0	108.1	108.6	108.8	109.6	110.5	110.5	110.7	112.3	113.1	109.5
		1989	113.3	115.0	115.4	115.8	117.6	118.1	118.5	119.5	120.1	121.6	123.0	125.8	118.6
D 698257		1990	128.2	133.5	137.5	137.9	138.2	138.2	138.3	139.0	139.4				
House - Maison		1986	97.0	99.0	99.4	99.4	99.6	100.2	100.2	100.7	100.9	101.0	101.1	101.4	100.0
		1987	101.4	102.6	102.8	103.0	103.1	103.2	103.8	104.4	105.3	105.7	105.4	105.6	103.9
		1988	106.5	106.5	107.3	107.4	107.7	107.8	108.2	108.4	108.4	108.4	109.1	109.2	107.9
		1989	109.5	111.1	111.4	111.6	112.2	112.6	113.0	113.7	114.4	116.1	117.5	120.2	113.6
D 698258		1990	123.0	127.1	131.4	131.6	131.6	131.6	131.7	131.7	131.7				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average
														Moyenne annuelle
		Jan - Janv	Feb - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec - Déc	
Land - Terrain	1986	98.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	101.1	102.0	100.0
	1987	102.0	103.3	103.6	103.6	104.7	105.1	105.1	106.0	106.5	106.5	108.1	109.0	105.3
	1988	109.0	109.4	110.8	110.9	111.9	112.5	114.8	118.1	118.1	118.7	123.4	126.3	115.3
	1989	126.3	127.8	128.6	130.0	135.3	135.9	136.4	138.3	138.6	139.7	141.4	144.4	135.2
D 698259	1990	145.8	156.7	158.8	159.7	161.3	161.3	161.3	163.9	165.6				
Vancouver	1986	98.8	99.0	99.0	99.7	100.1	99.9	99.9	100.0	100.8	100.9	100.9	101.1	100.0
	1987	101.1	102.5	103.7	104.1	104.1	104.1	104.2	104.7	106.3	106.3	106.4	106.4	104.5
	1988	106.4	107.6	107.6	108.3	108.0	109.6	109.7	110.5	111.5	112.2	113.6	114.1	109.9
	1989	115.6	121.8	123.0	125.8	125.2	126.5	129.2	127.1	129.9	130.3	133.8	136.9	127.1
D 698260	1990	141.2	141.6	141.5	140.9	139.0	136.6	136.7	132.2	128.1				
House - Maison	1986	98.7	98.9	98.9	100.0	100.2	100.0	100.0	99.6	100.7	100.9	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	103.5	104.8	105.1	105.2	105.2	106.1	107.4	107.4	107.5	107.5	107.5	105.5
	1988	107.6	109.5	109.5	110.6	110.1	111.7	112.0	112.0	112.0	112.2	113.3	113.3	111.2
	1989	115.8	121.5	122.4	125.3	125.0	126.1	127.7	124.2	126.3	126.4	128.1	131.3	125.0
D 698261	1990	136.0	136.4	134.9	134.1	132.9	130.3	130.5	127.9	125.6				
Land - Terrain	1986	98.9	99.3	99.3	99.3	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.7	100.7	100.8	100.0
	1987	100.8	101.0	101.9	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	104.5	104.5	104.5	104.5	102.8
	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8
D 698262	1990	153.6	154.1	156.9	156.9	153.9	152.4	152.2	143.6	135.8				
Victoria	1986	102.0	102.4	102.6	102.1	102.1	101.3	100.5	99.3	98.6	97.7	96.3	95.0	100.0
	1987	95.0	95.7	96.4	96.4	96.4	96.4	96.5	99.4	99.4	100.0	100.2	100.2	97.7
	1988	102.7	102.4	103.6	104.0	104.3	104.3	104.9	104.9	106.8	106.2	106.2	107.2	104.8
	1989	110.6	111.8	113.2	114.4	114.1	114.4	115.1	116.0	116.1	118.6	119.0	119.5	115.2
D 698263	1990	125.8	128.1	128.9	129.3	125.6	125.0	122.7	120.6	119.6				
House - Maison	1986	103.0	103.6	104.0	103.1	103.1	101.8	100.9	99.0	98.0	96.6	94.4	92.4	100.0
	1987	92.4	93.3	94.1	94.1	94.1	94.1	94.8	96.1	95.9	96.6	96.9	96.9	94.9
	1988	99.9	99.3	99.4	99.7	99.9	99.9	100.5	100.5	101.8	101.3	101.3	102.5	100.5
	1989	105.5	106.4	107.6	108.1	107.7	107.3	107.6	107.8	107.6	109.8	110.2	110.7	108.0
D 698264	1990	117.0	118.5	118.5	117.3	113.5	113.3	111.7	108.8	107.4				
Land - Terrain	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.0	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
D 698265	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8	152.8	152.6					

6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

Characteristics

General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques
(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 basis.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6. Ottawa, K1A 0T6

Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada,

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.3	100.8	100.5	101.5	100.0
	1987	100.0	102.5	103.5	104.6	105.7	104.1
	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1	121.2	119.7		
D 496000							
Halifax	1986	5.8	--	--	--	--	--
	1987	4.4	--	--	--	103.4	--
	1988	3.6	103.4	103.9	105.2	106.5	104.8
	1989	2.4	106.9	108.4	109.2	109.5	108.5
	1990	2.0	110.5	112.3	111.6		
D 496003							
Montréal	1986	33.9	96.7	--	--	--	--
	1987	39.8	101.8	--	--	104.5	--
	1988	40.0	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	37.7	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	31.7	115.5	117.7	116.5		
D 496033							
Ottawa	1986	10.4	--	--	--	--	--
	1987	8.6	--	--	--	107.3	--
	1988	6.7	108.3	110.8	113.4	115.2	111.9
	1989	5.3	117.0	119.7	120.1	120.8	119.4
	1990	5.0	122.6	124.2	125.1		
D 496048							
Toronto	1986	29.4	95.1	--	--	--	--
	1987	29.1	103.9	--	--	108.7	--
	1988	36.4	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	41.9	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	44.8	124.2	126.7	124.5		
D 496063							
Calgary	1986	0.1	99.5	--	--	--	--
	1987	0.6	102.2	--	--	103.6	--
	1988	0.5	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.4	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.2	117.8	118.7	119.2		
D 496093							
Edmonton	1986	0.2	--	--	--	--	--
	1987	0.3	--	--	--	94.2	--
	1988	0.2	96.0	97.7	101.9	106.0	100.4
	1989	0.2	108.8	111.3	113.1	114.4	111.9
	1990	0.5	116.2	116.8	116.5		
D 496108							
Vancouver	1986	20.2	100.6	--	--	--	--
	1987	17.3	101.5	--	--	103.0	--
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0	120.0		
D 496123							

7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrices 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des sept villes - Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	100.0	105.5	106.8	108.0	109.1	107.4
	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
	1990	100.0	125.5	127.5	125.8		
D 697401							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	62.8 100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	67.4 100.0	105.5	106.9	108.2	109.4	107.5
	1988	71.9 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.7 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
	1990	68.1 100.0	125.8	127.8	125.9		
D 697402							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	54.3	98.2	99.2	100.4	102.1	100.0
	1987	47.6	104.5	105.9	106.9	107.7	106.3
	1988	40.3	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	39.0	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
	1990	42.9	123.6	126.1	124.9		
D 697441							
Warehouse - Entrepôt	1986	24.3	97.5	99.2	100.6	102.6	100.0
	1987	30.3	106.9	108.2	109.7	111.4	109.1
	1988	35.8	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	32.1	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
	1990	25.1	128.7	130.7	127.5		
D 697442							
Shopping center - Centre d'achats	1986	21.4	97.9	99.1	100.6	102.4	100.0
	1987	22.1	104.7	106.4	108.0	108.6	106.9
	1988	23.9	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	28.9	119.9	122.1	123.1	124.2	122.3
	1990	32.0	124.9	126.2	124.3		
D 697443							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	15.6	97.7	99.0	100.4	102.9	100.0
	1987	15.0	104.6	105.7	106.9	108.2	106.4
	1988	14.4	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	13.7	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
	1990	18.3	125.0	127.4	125.9		
D 697403							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	21.6	98.3	99.3	100.5	101.9	100.0
	1987	17.6	104.2	105.0	106.0	106.9	105.5
	1988	13.7	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	14.6	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
	1990	13.6	124.5	126.4	125.3		
D 697404							
HALIFAX	1986	100.0	98.3	100.1	100.4	100.7	100.0
	1987	100.0	101.4	102.1	102.8	103.4	102.4
	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
	1990	100.0	111.0	112.7	112.4		
D 697405							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	76.8 100.0	99.0	100.1	100.3	100.6	100.0
	1987	79.9 100.0	101.3	101.9	102.6	103.2	102.3
	1988	75.5 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	73.6 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
	1990	76.2 100.0	110.4	112.1	111.7		
D 697406							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	59.4	98.9	100.2	100.4	100.5	100.0
	1987	46.9	101.0	101.6	102.5	103.4	102.1
	1988	47.8	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.6	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
	1990	56.6	111.6	113.4	113.1		
D 697450							
Warehouse - Entrepôt	1986	32.5	99.2	100.0	100.3	100.5	100.0
	1987	33.3	101.3	102.1	102.4	102.7	102.1
	1988	23.2	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	13.8	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
	1990	13.2	107.6	109.0	108.9		
D 697455							
Shopping center - Centre d'achats	1986	8.1	98.4	99.9	100.5	101.2	100.0
	1987	19.8	101.8	102.5	103.1	103.8	102.8
	1988	29.0	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	38.6	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
	1990	30.2	110.0	111.3	110.7		
D 697460							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	5.0	98.2	99.8	100.6	101.4	100.0
	1987	10.9	102.1	102.8	103.5	104.2	103.2
	1988	13.3	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.2	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
	1990	8.2	112.2	114.1	113.7		
D 697407							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	18.2	98.3	100.1	100.6	101.0	100.0
	1987	9.2	102.0	102.9	103.7	104.4	103.3
	1988	11.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	13.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
	1990	15.6	112.9	114.9	114.9		
D 697408							

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
MONTREAL	1986	100.0	97.5	99.0	100.7	102.9	100.0
	1987	100.0	103.1	106.0	106.8	107.4	105.8
	1988	100.0	108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0	114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
	1990	100.0	117.3	119.3	118.0		
D 697413							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	53.3 100.0	97.8	99.0	100.8	102.3	100.0
	1987	64.0 100.0	103.2	106.1	107.0	107.6	106.0
	1988	74.5 100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.2 100.0	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
	1990	67.8 100.0	116.8	118.8	117.4		
D 697414							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	46.7	98.0	99.5	100.6	101.9	100.0
	1987	43.7	103.0	105.7	106.5	107.4	105.7
	1988	36.2	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989	37.0	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
	1990	45.0	118.4	120.8	120.1		
D 697485							
Warehouse - Entrepôt	1986	16.9	98.2	98.7	100.7	102.4	100.0
	1987	25.9	103.2	106.1	106.4	106.7	105.6
	1988	32.7	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989	32.3	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
	1990	22.7	115.4	116.9	115.2		
D 697490							
Shopping center - Centre d'achats	1986	36.4	97.4	98.7	101.0	102.9	100.0
	1987	30.4	103.4	106.6	108.3	108.6	106.7
	1988	31.1	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989	30.7	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
	1990	32.3	116.3	118.0	116.1		
D 697495							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	26.2	96.6	98.6	100.6	104.2	100.0
	1987	21.3	102.4	105.5	106.4	106.9	105.3
	1988	16.4	108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	18.8	114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
	1990	26.0	118.2	120.3	119.0		
D 697415							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	20.5	97.6	99.2	100.8	102.4	100.0
	1987	14.7	103.7	106.2	106.4	107.5	106.0
	1988	9.1	109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	7.0	115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
	1990	6.2	120.5	122.8	122.2		
D 697416							
OTTAWA	1986	100.0	99.1	99.5	100.1	101.4	100.0
	1987	100.0	102.6	103.8	104.8	105.6	104.2
	1988	100.0	107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0	116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
	1990	100.0	123.1	124.8	125.7		
D 697417							
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	55.4 100.0	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	54.7 100.0	102.5	103.9	105.2	106.1	104.4
	1988	72.4 100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	62.4 100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
	1990	63.3 100.0	123.4	125.1	126.0		
D 697418							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	77.1	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	64.9	102.6	104.0	105.4	106.4	104.6
	1988	59.4	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989	58.7	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
	1990	59.5	124.7	126.4	127.3		
D 697520							
Warehouse - Entrepôt	1986	12.7	99.1	99.6	100.1	101.2	100.0
	1987	19.4	102.3	103.6	104.8	105.4	104.0
	1988	22.7	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989	25.0	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
	1990	19.3	122.3	123.7	125.5		
D 697525							
Shopping center - Centre d'achats	1986	10.2	99.7	99.7	99.7	100.9	100.0
	1987	15.7	102.1	103.6	105.1	106.0	104.2
	1988	17.9	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989	16.3	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
	1990	21.2	120.7	122.2	122.7		
D 697530							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	10.0	99.2	99.5	99.9	101.4	100.0
	1987	9.2	102.9	103.7	104.5	105.8	104.2
	1988	8.4	107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	6.0	116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
	1990	8.8	122.3	125.0	125.5		
D 697419							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	34.6	98.4	99.3	100.5	101.8	100.0
	1987	36.1	102.7	103.6	104.2	104.9	103.8
	1988	19.2	107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	31.6	116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
	1990	27.9	122.5	124.2	125.1		
D 697420							

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average
				I	II	III	IV	Moyenne annuelle
TORONTO		1986	100.0	96.9	98.9	100.6	103.6	100.0
		1987	100.0	109.2	110.1	111.8	113.3	111.1
		1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
		1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
D 697421		1990	100.0	130.3	132.8	130.5		
Commercial building - Bâtiment commercial		1986	66.6 100.0	96.6	98.9	100.7	103.7	100.0
		1987	72.2 100.0	109.3	110.5	112.2	113.7	111.4
		1988	73.3 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
		1989	73.2 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
D 697422		1990	68.4 100.0	131.0	133.5	131.0		
Office building - Bâtiment tour de bureau		1986	50.4	97.3	98.9	100.5	103.3	100.0
		1987	45.7	107.4	108.6	109.7	110.3	109.0
		1988	40.7	112.3	115.4	117.3	118.9	116.0
		1989	38.1	121.0	123.5	124.2	124.8	123.4
D 697555		1990	42.5	126.0	129.1	127.4		
Warehouse - Entrepôt		1986	32.9	95.5	99.0	101.0	104.5	100.0
		1987	38.6	112.2	113.2	115.6	118.6	114.9
		1988	44.9	120.8	125.1	127.8	130.2	126.0
		1989	35.7	132.9	134.5	135.2	135.9	134.6
D 697560		1990	25.4	137.3	139.8	135.6		
Shopping center - Centre d'achats		1986	16.7	96.8	98.7	100.9	103.6	100.0
		1987	15.7	107.6	109.1	111.0	111.3	109.8
		1988	14.4	115.0	116.9	119.0	122.2	118.3
		1989	26.2	124.1	126.6	127.6	129.2	126.9
D 697565		1990	32.1	129.9	131.5	129.2		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1986	16.4	96.8	98.6	100.5	104.2	100.0
		1987	15.9	107.4	108.1	109.9	111.7	109.3
		1988	15.7	114.4	117.5	119.3	121.9	118.3
		1989	13.7	124.7	127.0	128.1	128.8	127.2
D 697423		1990	18.8	129.5	132.3	130.7		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)		1986	17.0	98.2	99.1	100.3	102.5	100.0
		1987	11.9	106.1	106.3	107.8	108.6	107.2
		1988	11.0	110.8	114.4	116.5	118.6	115.1
		1989	13.1	121.0	124.1	125.2	126.0	124.1
D 697424		1990	12.8	127.2	129.7	127.8		
CALGARY		1986	100.0	99.1	99.9	100.7	100.3	100.0
		1987	100.0	99.8	100.2	100.5	101.9	100.6
		1988	100.0	103.7	104.9	106.2	109.9	106.2
		1989	100.0	113.4	116.5	119.0	120.1	117.3
D 697429		1990	100.0	122.2	123.2	123.2		
Commercial building - Bâtiment commercial		1986	47.0 100.0	99.1	100.0	100.8	100.1	100.0
		1987	52.7 100.0	99.5	100.0	100.4	102.1	100.5
		1988	68.1 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
		1989	70.8 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
D 697430		1990	75.6 100.0	122.1	123.1	123.0		
Office building - Bâtiment tour de bureau		1986	51.7	99.1	100.0	100.8	100.2	100.0
		1987	63.0	99.5	100.0	100.5	102.0	100.5
		1988	50.4	103.6	105.2	106.8	111.0	106.7
		1989	39.5	115.2	118.5	121.0	122.3	119.3
D 697625		1990	20.7	123.8	125.2	125.4		
Warehouse - Entrepôt		1986	16.3	99.0	99.9	100.7	100.4	100.0
		1987	13.7	100.0	100.1	100.2	101.2	100.4
		1988	5.4	102.1	103.4	104.8	108.4	104.7
		1989	22.4	112.1	114.8	117.1	118.3	115.6
D 697630		1990	22.6	121.1	122.6	121.9		
Shopping center - Centre d'achats		1986	32.0	99.2	100.0	100.8	100.0	100.0
		1987	23.3	99.2	99.8	100.4	102.6	100.5
		1988	44.2	104.8	105.7	106.7	110.2	106.9
		1989	38.1	113.6	116.6	119.0	119.8	117.3
D 697635		1990	56.7	120.9	121.7	121.7		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1986	9.1	99.1	99.8	100.6	100.5	100.0
		1987	6.2	100.5	100.7	100.8	101.4	100.9
		1988	4.6	102.0	102.9	103.8	107.8	104.1
		1989	9.4	111.7	114.7	117.3	118.6	115.6
D 697431		1990	7.7	121.0	122.2	122.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)		1986	43.9	99.2	99.9	100.6	100.3	100.0
		1987	41.1	100.0	100.3	100.6	101.8	100.7
		1988	27.3	102.9	104.2	105.5	108.8	105.4
		1989	19.8	112.1	115.7	118.5	119.4	116.4
D 697432		1990	16.7	123.3	124.6	124.8		

TABLE 7.1. Non-residential Construction, Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie			Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
EDMONTON	1986	100.0		99.8	99.6	100.1	100.5	100.0
	1987	100.0		101.2	102.0	102.7	103.4	102.3
	1988	100.0		103.6	103.8	104.4	105.0	104.2
	1989	100.0		114.3	116.8	119.6	120.9	117.9
D 697433	1990	100.0		123.1	124.0	123.7		
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	47.7	100.0	100.2	99.4	99.9	100.5	100.0
	1987	46.3	100.0	101.3	102.0	102.7	103.4	102.4
	1988	48.5	100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8
	1989	52.8	100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1
D 697434	1990	56.0	100.0	124.4	125.5	125.1		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		24.7	99.9	99.3	100.0	100.8	100.0
	1987		19.4	101.3	101.9	102.6	103.4	102.3
	1988		10.3	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1
	1989		26.4	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3
D 697660	1990		33.4	127.7	129.1	129.1		
Warehouse - Entrepôt	1986		21.7	101.0	99.3	99.7	100.1	100.0
	1987		17.5	100.5	100.9	101.5	102.0	101.2
	1988		10.4	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1
	1989		14.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3
D 697665	1990		14.3	124.6	126.1	125.5		
Shopping center - Centre d'achats	1986		53.6	100.1	99.4	100.0	100.6	100.0
	1987		63.1	101.5	102.4	103.1	103.8	102.7
	1988		79.3	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1
	1989		59.2	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7
D 697670	1990		52.3	122.8	123.5	122.9		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	4.8		100.4	100.0	99.9	99.8	100.0
	1987	6.2		100.2	100.6	101.0	101.5	100.8
	1988	7.3		101.6	101.8	102.1	102.4	102.0
	1989	10.6		111.5	113.4	117.1	119.0	115.3
D 697435	1990	27.8		121.6	122.8	122.5		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	47.5		99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
	1987	47.5		101.4	102.2	102.9	103.6	102.5
	1988	44.2		103.6	103.5	104.2	104.8	104.0
	1989	36.6		112.6	114.7	116.9	118.2	115.6
D 697436	1990	16.2		121.6	122.7	122.8		
VANCOUVER	1986	100.0		99.1	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	100.0		100.6	101.5	102.4	103.6	102.0
	1988	100.0		105.5	106.2	109.0	111.8	108.1
	1989	100.0		113.9	116.6	118.2	119.8	117.1
D 697437	1990	100.0		122.0	122.9	120.2		
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	78.0	100.0	99.2	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	75.4	100.0	100.4	101.3	102.2	103.3	101.8
	1988	73.0	100.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8
	1989	73.2	100.0	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1
D 697438	1990	71.2	100.0	122.1	122.8	119.9		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986		70.7	99.1	99.3	100.5	101.0	100.0
	1987		56.4	100.3	101.0	101.8	103.0	101.5
	1988		38.2	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6
	1989		38.1	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5
D 697695	1990		39.8	121.2	121.8	119.6		
Warehouse - Entrepôt	1986		12.0	99.5	99.8	100.2	100.5	100.0
	1987		15.2	100.5	101.4	102.2	103.1	101.8
	1988		23.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3
	1989		29.4	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3
D 697700	1990		35.6	122.3	122.7	119.2		
Shopping center - Centre d'achats	1986		17.3	99.3	99.5	100.1	101.2	100.0
	1987		28.4	100.5	101.8	102.9	104.2	102.4
	1988		38.6	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5
	1989		32.5	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8
D 697705	1990		24.6	122.9	123.9	120.6		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	14.6		99.1	99.5	100.4	101.1	100.0
	1987	14.1		101.3	102.3	103.0	104.3	102.7
	1988	15.9		107.0	107.6	109.6	112.8	109.3
	1989	12.2		115.3	117.7	119.4	120.8	118.3
D 697439	1990	9.7		122.9	124.0	121.2		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (ecole)	1986	7.4		98.3	99.9	100.6	101.2	100.0
	1987	10.5		101.2	101.7	102.7	104.3	102.5
	1988	11.1		106.0	106.3	109.0	111.2	108.1
	1989	14.6		113.0	115.7	117.6	118.8	116.3
D 697440	1990	19.1		121.0	122.1	120.6		

**8. Fabricated Structural Steel Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profils de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données retrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1986 100.0 1987 1988 1989 1990	119.0 119.6 130.0 134.8 140.4	120.1 121.0 130.8 135.7 140.3	119.6 123.3 132.3 136.7	119.3 124.6 133.4 137.2	119.5 122.1 131.6 136.1
D 649800						
Buildings - Bâtiments	1986 78.44 100.0 1987 1988 1989 1990	121.9 121.6 131.6 135.3 138.9	123.0 123.1 132.0 135.6 138.7	122.5 125.5 132.2 136.6	122.0 126.7 132.8 137.0	122.4 124.2 132.2 136.1
D 649801						
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1986 27.2 1987 1988 1989 1990	121.3 120.2 139.2 141.1 144.4	122.8 125.5 140.0 142.4 144.0	121.8 128.0 137.4 143.2	121.1 130.1 139.4 144.6	121.8 126.0 139.0 142.8
D 649802						
Ontario	1986 42.8 1987 1988 1989 1990	133.0 133.4 140.0 146.0 153.3	134.4 133.0 140.2 146.1 152.9	135.2 135.1 142.4 148.6	134.9 135.7 142.6 148.9	134.4 134.3 141.3 147.4
D 649803						
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1986 30.0 1987 1988 1989 1990	106.5 106.0 112.6 114.7 113.5	107.1 106.9 113.1 114.6 113.5	105.1 109.4 113.0 113.4	104.2 110.8 113.0	105.7 108.3 112.9 113.9
D 649804						
Bridges - Ponts	1986 7.16 1987 1988 1989 1990	122.4 126.7 133.8 144.4 151.8	124.3 127.2 135.0 144.4 152.7	125.2 128.9 143.3 147.7	125.3 129.3 141.1 149.9	124.3 128.0 138.3 146.6
D 649805						
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1986 14.4 1987 1988 1989 1990	101.7 105.5 119.6 127.4 142.8	101.7 106.2 122.3 132.1 143.1	101.0 108.9 128.3 132.1	101.7 110.8 131.5 132.2	101.5 107.9 125.4 131.0
D 649806						

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE Total D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9	..	138.9	137.9
	1989			..	142.4	..	143.7	143.0
	1990			..	146.1	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec D 649816 Semi-A.	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
	1982			..	108.2	..	X	X
	1983			..	X	..	X	X
	1984			..	X	..	X	X
	1985			..	X	..	X	X
	1986			..	X	..	X	X
	1987			..	X	..	X	X
	1988			..	X	..	X	X
	1989			..	X	..	X	X
	1990			..	X	..	X	X
Ontario D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	X	..	X	X
	1984			..	X	..	X	X
	1985			..	X	..	X	X
	1986			..	X	..	X	X
	1987			..	X	..	X	X
	1988			..	X	..	X	X
	1989			..	X	..	X	X
	1990			..	X	..	X	X
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649818 Semi-A.	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
	1988			..	122.0	..	123.2	122.6
	1989			..	126.1	..	127.5	126.8
	1990			..	130.2	..		
Cladding - Revêtements D 649819 Semi-A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8	..	137.0	135.4
	1988			..	145.1	..	148.1	146.6
	1989			..	152.2	..	154.1	153.1
	1990			..	156.5	..		
Tees - Tés D 649820 Semi-A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
	1988			..	137.4	..	137.9	137.7
	1989			..	141.2	..	142.2	141.7
	1990			..	144.7	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage D 649821 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1
	1988			..	125.8	..	127.3	126.6
	1989			..	130.2	..	130.9	130.6
	1990			..	133.4	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6836)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6836)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV					Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	78.8	81.9	83.2	83.4						81.8	
	1982	83.2	83.2	83.7	84.1						83.6	
	1983	85.2	86.1	87.4	87.6						86.6	
	1984	89.3	90.0	90.1	91.4						90.2	
	1985	91.9	92.3	92.7	94.0						92.7	
	1986	96.0	98.5	101.4	103.8						100.0	
	1987	107.1	109.2	111.2	112.6						110.0	
	1988	114.3	116.3	119.0	122.2						118.0	
	1989	125.5	125.3	127.3	129.5						126.9	
	1990	129.1	127.1	126.2								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	8.2	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	8.1	8.1	8.3	8.7	
	1930-39	8.5	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	7.3	7.8	7.7	7.7	
	1940-49	8.2	9.0	9.6	10.2	10.6	10.7	11.5	12.9	15.1	15.8	
	1950-59	16.6	19.1	19.4	19.6	19.4	19.8	20.1	20.7	20.6	20.6	
	1960-69	21.0	21.2	21.3	21.8	22.7	24.0	25.6	27.1	27.7	29.1	
	1970-79	30.2	32.1	35.1	41.3	49.0	52.8	57.5	59.7	63.1	68.1	
	1980-89	73.8	81.8	83.6	86.6	90.2	92.7	100.0	110.0	118.0	126.9	
	Input Index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	18.4	18.5	18.9	19.8
1930-39		19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6	
1940-49		18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
1950-59		38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
1960-69		55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1	
1970-79		91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
1980-89		222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)					
D 617001 A.												

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV					Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises D 20568 Q. - T.	1981	82.2	84.7	87.6	90.9						86.4
	1982	91.7	93.1	94.2	93.2						93.1
	1983	92.0	92.2	92.6	92.8						92.4
	1984	94.5	95.1	95.9	97.4						95.7
	1985	98.0	98.4	98.9	99.1						98.6
	1986	98.5	99.5	100.6	101.7						100.0
	1987	103.2	104.0	104.9	106.5						104.7
	1988	108.4	109.7	110.9	112.1						110.3
	1989	113.7	115.6	116.2	116.7						115.6
	1990	117.5	118.3	118.5							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	10.8	9.9	9.5	9.3	9.4	9.5	10.6	10.6	10.8	11.2
	1930-39	10.6	11.2	12.0	12.6	12.8	12.8	13.6	15.2	17.0	17.4
	1940-49	17.9	20.5	21.7	21.8	21.5	22.1	23.2	23.2	23.1	23.2
	1950-59	23.4	23.4	23.4	24.1	24.7	26.1	27.7	28.8	29.2	30.7
	1960-69	32.3	34.3	36.3	40.1	47.7	53.2	56.2	59.2	63.5	69.1
	1970-79	77.5	86.4	93.1	92.4	95.7	98.6	100.0	104.7	110.3	115.6
	1980-89										
	1990										
Input index - Total - Indices des entrees - 1971=100 D 481601 A.	1920-29	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
	1990										

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

Introduction

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in 1986 prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix de l'année 1986. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 698100	1980-89	...	87.2	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	102.7
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89	...	84.9	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	115.1
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89	...	89.8	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	110.5
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89	...	87.6	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	86.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89	...	85.0	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	109.2
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89	...	95.8	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	76.6
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 698101	1980-89	...	84.5	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	93.9
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 698105	1980-89	...	68.0	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	106.0
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 698109	1980-89	...	72.6	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	102.3
Québec											
D 698113	1980-89	...	79.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	107.0
Ontario											
D 698117	1980-89	...	87.8	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	117.9
Manitoba											
D 698121	1980-89	...	78.9	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	103.9
Saskatchewan											
D 698125	1980-89	...	93.5	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	92.8
Alberta											
D 698129	1980-89	...	94.0	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	88.3
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 698133	1980-89	...	98.1	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	105.4

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	72...	65...	67...	72...	76...	83...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	71.8	68.2	66.0	68.0	76.5	85.0	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.0	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	244.8	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	285.5	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	480.3	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	628.2	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89										
Ontario	1950-59	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	320.4	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	334.0	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2022: 1986 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

Scotia MacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 2022: 1986 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (Scotia MacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Figures for 1987 for certain series have been revised to incorporate changes in the rates of the federal sales tax.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1986 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1986 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Les données de 1987 pour certaines séries ont été révisées afin d'incorporer des changements dans les taux de la taxe de vente fédérale.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1986; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1986. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indices 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	21.1	21.4	20.7	21.5
	1960-69	22.3	22.2	22.6	22.7	23.2	23.7	24.9	25.8	25.6	26.7
	1970-79	28.7	29.7	31.0	33.9	40.3	45.8	48.4	51.6	55.4	62.9
	1980-89	71.7	78.2	85.5	89.0	92.9	97.7	100.0	103.1	109.4	114.3
Total direct costs – Ensembles des coûts directs D696102	1970-79	...	30.0	31.1	34.1	41.6	46.5	48.8	51.9	55.8	63.8
	1980-89	72.9	79.3	86.2	89.1	92.9	97.9	100.0	102.9	109.5	114.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction D696103	1970-79	25.7	27.7	30.3	32.3	36.2	41.7	46.1	50.1	53.6	58.2
	1980-89	64.6	72.2	81.5	87.9	92.7	96.9	100.0	104.0	108.6	112.3
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	18.8	19.3	19.5	19.8
	1960-69	20.2	20.4	20.6	20.9	20.9	22.1	23.0	24.2	24.9	26.0
	1970-79	27.8	28.8	30.6	33.3	39.7	46.7	50.1	54.0	58.3	66.9
	1980-89	76.0	84.6	88.7	92.1	97.0	97.9	100.0	103.8	113.3	117.5
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696158	1970-79	...	27.7	29.5	32.1	38.4	45.5	49.0	53.1	57.4	66.0
	1980-89	74.8	82.9	87.3	91.4	96.1	97.5	100.0	103.7	113.3	117.7
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D696133	1970-79	...	27.6	29.2	31.8	37.9	45.3	48.5	53.0	57.4	67.3
	1980-89	76.7	84.5	88.2	92.1	96.6	97.5	100.0	104.0	114.2	118.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction D696134	1970-79	35.2	35.7	37.9	39.9	45.4	50.4	54.2	56.4	59.8	65.0
	1980-89	73.5	84.1	91.5	93.6	98.3	99.4	100.0	103.7	107.7	110.4
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	26.8	27.5	25.4	26.4
	1960-69	25.6	23.3	24.4	25.0	26.1	27.5	28.5	28.2	27.3	28.0
	1970-79	30.8	32.4	33.5	35.8	43.8	51.2	54.8	57.0	61.3	67.5
	1980-89	75.0	81.9	89.8	91.3	95.3	96.7	100.0	107.5	115.7	124.3
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires D696164	1970-79	...	29.6	32.0	35.6	44.0	48.9	53.8	57.0	61.1	70.4
	1980-89	76.1	81.6	87.0	93.3	96.6	98.2	100.0	101.7	104.6	108.5
Station equipment – Matériel de poste D696165	1970-79	30.8	32.1	32.5	34.4	43.3	52.1	55.2	57.2	62.0	68.1
	1980-89	75.6	81.2	90.1	90.3	94.2	95.5	100.0	110.5	121.0	132.9
Construction indirects – Coûts indirects de construction D696166	1970-79	...	36.2	38.3	40.3	45.8	50.8	54.6	56.5	59.9	65.2
	1980-89	73.7	84.3	91.8	93.9	98.5	99.4	100.0	103.5	107.4	110.0
4. Hydro electric generating stations – Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	19.7	20.3	21.0	21.6	22.7	24.1	25.0	26.0	27.5
	1970-79	29.3	30.7	32.6	35.6	42.3	48.3	52.6	55.7	60.0	65.3
	1980-89	71.8	81.6	87.5	91.5	94.4	96.0	100.0	104.1	110.4	114.8
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696252	1960-69	...	18.9	19.4	20.1	20.8	21.9	23.1	23.8	24.5	25.8
	1970-79	27.5	29.1	31.1	34.1	40.5	46.7	51.1	54.5	58.8	64.0
1980-89	70.0	79.1	85.4	90.4	93.2	95.4	100.0	105.0	110.5	115.2	
Structures – Constructions D696250	1970-79	26.2	28.0	30.1	33.2	41.2	47.9	51.9	55.3	59.4	63.9
	1980-89	70.2	80.1	86.6	90.5	93.0	95.0	100.0	104.0	111.4	116.6
Equipment – Matériel D696251	1970-79	28.5	29.6	30.9	33.4	38.3	45.7	50.9	55.0	59.8	66.1
	1980-89	71.7	81.6	85.1	91.4	93.8	95.4	100.0	104.0	112.2	116.1
Temporary camps – Baraquements provisoires D696206	1970-79	28.9	30.5	33.4	38.7	45.1	48.6	53.2	57.4	62.0	68.0
	1980-89	73.4	80.5	85.6	90.2	93.0	95.5	100.0	104.1	108.7	113.1
Engineering and administration – Ingénierie et administration D696208	1970-79	28.8	30.6	32.8	34.8	38.7	43.5	47.8	50.0	54.1	59.0
	1980-89	64.9	72.4	82.2	88.7	93.1	96.6	100.0	102.8	106.8	111.1
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles) D696261	1960-69	...	...	...	...	...	...	22.8	23.0	23.7	25.3
	1970-79	27.2	28.8	30.6	33.4	40.2	45.6	50.2	54.1	58.8	65.3
	1980-89	72.9	81.5	87.1	90.3	93.1	96.7	100.0	103.0	109.3	113.5
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D696290	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.8	21.9	22.3	23.8
	1970-79	25.6	27.5	29.2	32.1	38.7	44.2	48.8	53.1	57.8	64.2
1980-89	71.4	79.4	85.3	89.3	92.1	96.1	100.0	102.9	109.3	113.7	
Buildings and structures – Bâtiments et structures D696262	1960-69	...	...	...	...	...	...	22.9	23.3	24.0	25.5
	1970-79	27.2	29.2	31.5	35.6	45.6	49.6	52.2	53.9	58.3	67.0
1980-89	75.1	83.5	87.8	90.0	92.3	96.1	100.0	102.9	110.3	114.3	
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques D696263	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.5	21.4	21.5	22.9
	1970-79	24.6	26.6	28.1	30.8	37.0	42.9	48.0	53.0	58.1	64.2
1980-89	71.3	79.4	85.0	88.9	91.5	95.8	100.0	103.0	109.7	114.3	
Construction indirects – Coûts indirects de construction D696264	1960-69	...	...	...	...	...	...	27.9	29.7	32.3	34.9
	1970-79	37.6	37.6	39.7	42.0	48.2	52.9	56.8	58.9	62.4	68.0
1980-89	77.0	88.3	94.7	96.2	100.4	100.5	100.0	103.1	106.7	109.1	

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'oeuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.8	130.3
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.2	144.0
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.2	125.5
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.2	124.4
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	126.1	128.8

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	30.8	29.6	
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.2	45.0	
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0	11.0	
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	14.0	14.4	

For description of weights refer to Technical Note. Weight Base and Index Formula

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note
(Matrix 6836)**

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques
(Matrice 6836)**

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1986 = 100

TABEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1981	96.3	98.1	98.1	100.2	98.2
	1982	102.3	103.7	105.2	104.7	104.0
	1983	103.3	103.1	103.2	103.7	103.3
	1984	104.9	106.5	108.2	108.9	107.1
D 20565 Q - T.	1985	107.7	108.8	107.7	106.8	107.8
	1986	100.3	100.8	100.0	98.9	100.0
	1987	99.7	97.4	96.4	96.7	97.6
	1988	96.0	95.5	95.5	96.9	96.0
	1989	95.9	96.8	96.4	94.9	96.0
	1990	96.6	97.2	94.5		
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1981	96.4	97.1	98.5	101.2	98.3
	1982	103.3	104.8	106.2	106.1	105.1
	1983	105.5	104.5	103.7	103.4	104.3
	1984	103.1	103.2	103.0	102.4	102.9
D 20569 Q - T.	1985	102.0	102.4	102.2	102.4	102.3
	1986	100.0	100.3	100.2	99.5	100.0
	1987	99.1	98.2	97.9	97.0	98.1
	1988	95.8	94.5	95.5	96.4	95.6
	1989	96.1	96.5	98.3	96.5	96.9
	1990	97.2	97.3	96.8		

16. Machinery and Equipment Price Indexes

Technical Note

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, quarterly, 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 16.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 and 14.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

Foreign price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as for Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel

Note technique

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des branches et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées" (tableau 16.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par branche d'activité reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisés d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- i) l'utilisation éventuelle de pondérations des dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite.
- ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 12.1 et 14.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel de la dernière série dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines plus détaillés.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

Ajustements aux prix:

Les prix canadiens sont ajustés en fonction des variations de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix étrangers sont ajustés en fonction des fluctuations du taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Derivation of Weights

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971=100 MEPI series are linked to the new 1986=100 MEPI series at the year 1986.

Index Formula

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971=100 series are publicly available on CANSIM.

Reference Documents

Catalogue 62-552; Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Calcul des pondérations:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Elles ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes calculées dans une large mesure à partir des séries des dépenses en capital par branche d'activité publiées dans l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada", exécutée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971=100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986=100 à l'année 1986.

Formule de l'indice

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971=100 sont disponibles sur CANSIM.

Documents de référence

Publication n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Total	1986	100.0	99.2	99.8	100.1	100.8	100.0
	1987		99.8	99.6	99.5	99.9	99.7
	1988		99.7	98.9	99.4	100.6	99.7
	1989		100.9	102.0	102.8	103.3	102.3
D 696700	1990		104.1	103.9	103.6		
Agriculture	1986	11.00	98.9	100.0	99.8	101.3	100.0
Rating - A - Évaluation:	1987		101.7	99.9	100.5	104.6	101.7
	1988		105.0	104.5	104.2	107.6	105.3
	1989		107.6	108.3	108.6	111.3	109.0
D 696703	1990		111.9	112.0	110.2		
Forestry -	1986	1.50	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
Exploitation forestière	1987		100.3	100.3	100.7	101.3	100.7
Rating - B - Évaluation:	1988		101.9	101.5	102.6	104.0	102.5
	1989		105.5	106.4	107.8	108.8	107.1
D 696706	1990		109.5	110.1	110.7		
Fishing -	1986	0.60	99.0	100.1	100.4	100.5	100.0
Pêche	1987		99.3	99.6	99.3	99.4	99.4
Rating - C - Évaluation:	1988		99.6	99.4	100.6	101.4	100.3
	1989		101.1	102.5	104.5	103.5	102.9
D 696709	1990		104.2	105.6	105.9		
Mines, quarries and oil wells -	1986	6.00	100.0	99.8	99.9	100.3	100.0
Mines, carrières et puits de pétrole	1987		98.5	98.7	98.2	98.0	98.4
Rating - B - Évaluation:	1988		97.7	96.4	96.5	97.2	97.0
	1989		97.3	98.5	99.4	99.2	98.6
D 696712	1990		99.9	99.8	99.9		
Manufacturing -	1986	29.90	99.4	99.6	100.2	100.8	100.0
Industries manufacturières	1987		99.6	100.0	99.8	99.7	99.8
	1988		99.4	98.4	99.6	100.6	99.5
	1989		101.1	102.7	103.4	103.6	102.7
D 696715	1990		104.6	104.5	104.3		
Food and beverages -	1986	2.90	98.7	99.9	100.4	100.9	100.0
Aliments et boissons	1987		99.8	100.4	100.8	101.3	100.6
Rating - C - Évaluation:	1988		101.9	101.2	101.5	103.2	102.0
	1989		104.0	105.6	106.8	107.3	105.9
D 696718	1990		108.3	108.3	108.5		
Tobacco and tobacco products -	1986	0.40	98.1	99.7	100.7	101.4	100.0
Tabac et produits du tabac	1987		101.9	102.4	102.8	103.6	102.7
Rating - C - Évaluation:	1988		104.0	103.8	104.7	106.2	104.7
	1989		108.6	109.8	111.2	112.3	110.5
D 696721	1990		112.7	113.0	113.1		
Rubber and plastic products industries -	1986	0.80	99.0	99.7	100.3	101.0	100.0
Industries des produits en caoutchouc	1987		100.0	100.9	100.6	101.3	100.7
et des produits en matière plastique	1988		102.0	100.9	101.1	101.9	101.5
Rating - B - Évaluation:	1989		101.7	102.3	102.7	102.8	102.4
D 696724	1990		103.8	101.8	102.0		
Leather goods -	1986	0.10	99.0	99.6	100.3	101.0	100.0
Produits du cuir	1987		100.9	101.2	101.2	101.1	101.1
Rating - B - Évaluation:	1988		101.2	101.4	102.0	102.7	101.8
	1989		103.2	104.1	105.5	105.6	104.6
D 696727	1990		106.6	106.3	106.5		
Textile products -	1986	0.50	99.4	100.0	100.1	100.5	100.0
Produits textiles	1987		98.1	98.3	98.0	97.7	98.0
Rating - B - Évaluation:	1988		96.4	94.2	94.2	95.3	95.0
	1989		95.0	95.9	96.7	96.4	96.0
D 696730	1990		97.5	97.6	97.0		
Clothing and knitting mills -	1986	0.20	98.6	100.3	100.4	100.8	100.0
Vêtements et bonneteries	1987		98.7	98.8	98.5	98.3	98.6
Rating - B - Évaluation:	1988		97.2	95.4	95.3	96.1	96.0
	1989		96.3	97.3	97.9	97.8	97.3
D 696733	1990		98.5	98.5	97.6		
Wood products -	1986	1.20	99.4	99.8	100.1	100.8	100.0
Produits du bois	1987		99.5	100.5	100.2	100.5	100.2
Rating - B - Évaluation:	1988		100.7	99.5	99.7	101.6	100.4
	1989		102.5	103.5	104.1	105.4	103.9
D 696736	1990		106.4	106.3	106.1		
Furniture and fixtures -	1986	0.30	99.2	99.7	100.4	100.7	100.0
Meubles et articles d'ameublement	1987		100.1	100.0	100.2	100.6	100.2
Rating - B - Évaluation:	1988		99.9	98.7	98.7	99.9	99.3
	1989		100.1	101.6	101.5	101.5	101.2
D 696739	1990		102.1	101.4	101.1		

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	4.90 99.5 99.5 98.1	99.4 99.8 97.0	100.2 99.2 98.7	100.8 99.1 100.7	100.0 99.4 98.6
D 696742	1990	106.0	106.1	106.4	104.6	103.8
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.10 98.6 101.0 101.1	99.1 101.0 100.0	100.6 101.2 100.2	101.7 101.2 101.1	100.0 101.1 100.6
D 696745	1990	104.7	104.7	104.3	103.7	102.8
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	3.80 100.2 98.6 97.5	99.8 98.8 96.1	99.8 98.6 98.1	100.1 98.4 98.5	100.0 98.6 97.6
D 696748	1990	100.4	100.2	99.7	98.9	98.5
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30 99.6 100.7 101.3	99.8 101.1 100.4	99.9 100.9 102.1	100.7 101.0 102.9	100.0 100.9 101.7
D 696751	1990	106.5	105.8	105.7	105.4	104.4
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.80 99.1 99.4 98.9	99.9 99.4 98.1	100.2 99.0 98.4	100.7 98.8 99.4	100.0 99.2 98.7
D 696754	1990	103.1	102.8	101.9	102.3	101.2
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	2.80 99.5 99.5 99.2	99.6 99.8 97.9	100.0 99.6 98.8	100.9 99.6 99.4	100.0 99.6 98.8
D 696757	1990	101.8	100.4	99.9	100.7	100.1
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30 99.9 98.9 98.4	99.6 98.9 98.0	100.0 98.8 98.5	100.6 98.7 99.1	100.0 98.8 98.5
D 696760	1990	103.1	102.4	102.2	100.6	99.9
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	1.00 98.8 100.5 100.4	99.6 100.5 99.6	100.5 100.1 100.6	101.1 100.5 101.5	100.0 100.4 100.5
D 696763	1990	106.3	106.0	105.7	103.8	103.0
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.90 99.2 100.2 100.2	99.2 101.0 99.1	100.2 100.8 101.2	101.4 100.8 102.1	100.0 100.7 100.7
D 696766	1990	104.7	106.0	106.0	104.6	104.5
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	5.10 99.4 99.6 98.9	99.4 100.1 98.4	100.1 99.7 100.0	101.1 99.2 100.6	100.0 99.7 99.5
D 696769	1990	105.4	106.0	105.9	105.2	104.2
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	0.60 98.5 100.6 100.3	99.8 100.9 99.4	100.5 100.7 99.5	101.2 100.8 100.6	100.0 100.8 100.0
D 696772	1990	106.2	106.6	106.2	105.4	104.7
Construction Rating - C - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	3.50 99.8 98.7 98.1	99.6 99.1 96.3	100.0 98.8 96.6	100.7 98.3 97.1	100.0 98.7 97.0
D 696775	1990	99.5	99.0	99.0	98.5	98.3
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1986 1987 1988 1989	25.90 99.2 100.0 99.3	99.9 99.7 98.8	100.3 99.5 99.0	100.6 99.4 99.3	100.0 99.7 99.1
D 696778	1990	102.5	102.4	102.3	101.5	100.9
Electric power - Energie électrique Rating - B - Evaluation:	1986 1987 1988 1989	9.50 99.9 99.6 98.8	99.8 99.8 98.2	100.0 99.6 98.4	100.4 99.2 98.6	100.0 99.6 98.5
D 696781	1990	103.6	103.3	103.1	102.6	101.8

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	96.7 100.8 102.5	100.2 101.5 101.8	101.5 100.1 101.0	101.6 101.7 101.9	100.0 101.0 101.8
D 696784	1989 1990	103.2 108.3	106.0 108.2	107.7 108.5	108.0	106.2
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	99.3 100.2 100.5	99.6 100.2 100.0	100.1 100.3 102.0	101.2 100.7 102.5	100.1 100.4 101.3
D 696787	1989 1990	102.9 106.3	104.0 105.9	104.6 105.7	104.5	104.0
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	99.3 99.2 100.7	100.7 99.5 100.6	99.9 99.8 101.4	100.1 100.6 101.8	100.0 99.8 101.1
D 696790	1989 1990	102.7 105.5	103.3 105.5	103.6 105.8	103.7	103.3
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988	99.3 99.2 100.6	100.1 99.6 100.5	100.1 99.4 102.3	100.4 99.6 103.0	100.0 99.5 101.6
D 696793	1989 1990	101.8 103.5	102.9 105.5	105.1 106.2	103.3	103.3
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	98.7 100.1 100.4	100.1 100.3 99.9	100.3 100.0 100.0	100.8 100.7 101.4	100.0 100.3 100.4
D 696796	1989 1990	102.6 106.0	103.8 106.2	104.7 106.6	105.4	104.1
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	98.6 100.6 100.7	100.0 100.7 100.4	100.7 100.7 100.8	100.7 100.5 101.3	100.0 100.6 100.8
D 696799	1989 1990	102.3 106.0	103.4 105.8	105.3 105.9	105.3	104.1
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	98.3 101.3 99.9	99.7 99.6 99.6	100.6 99.7 99.7	101.5 99.4 99.8	100.0 100.0 99.8
D 696802	1989 1990	98.2 98.2	97.7 97.9	97.9 97.8	97.8	97.9
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	97.7 102.3 105.6	99.9 103.4 105.7	101.0 104.6 106.0	101.4 105.0 106.6	100.0 103.8 106.0
D 696805	1989 1990	106.8 112.2	108.1 111.8	109.9 112.0	110.7	108.9
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1986 1987 1988	100.8 97.9 93.8	100.2 96.4 92.0	99.9 95.4 91.6	99.1 94.8 91.7	100.0 96.1 92.3
D 696808	1989 1990	91.4 95.2	92.4 95.3	92.6 94.8	92.6	92.3
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988	99.0 98.4 97.1	100.2 98.0 95.6	100.0 97.4 95.8	100.7 97.3 96.7	100.0 97.8 96.3
D 696811	1989 1990	96.5 99.0	97.3 98.1	98.3 97.8	98.7	97.7
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	98.6 99.5 99.3	100.2 99.6 98.7	100.3 99.5 99.0	100.9 99.7 100.3	100.0 99.6 99.3
D 696814	1989 1990	100.7 103.8	101.8 103.5	102.8 103.5	103.4	102.2
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	99.0 99.0 98.3	100.1 98.8 98.4	100.2 98.5 98.9	100.7 98.1 99.5	100.0 98.6 98.8
D 696817	1989 1990	99.4 101.6	99.7 100.8	101.4 100.9	101.7	100.6
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1986 1987 1988	98.7 99.7 98.2	100.2 98.9 97.5	100.2 98.6 97.6	100.9 98.7 99.3	100.0 99.0 98.2
D 696820	1989 1990	99.5 102.3	100.1 101.8	101.3 101.6	102.3	100.8
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988	98.8 99.5 97.6	100.3 98.5 96.9	100.1 98.2 96.9	100.8 98.2 98.6	100.0 98.6 97.5
D 696823	1989 1990	98.7 101.4	99.3 100.9	100.4 100.6	101.4	100.0

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Churches and private universities - Églises et universités privées	1986	1.30	98.3	99.9	100.5	101.3	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		101.6	101.5	101.2	101.8	101.5
	1988		101.9	101.8	102.3	103.8	102.5
	1989		105.3	106.1	107.8	108.6	107.0
D 696826	1990		108.7	108.4	108.5		
Public administration - Administration publique	1986	4.70	99.0	100.0	100.2	100.8	100.0
	1987		99.6	99.6	99.4	99.4	99.5
	1988		98.9	98.3	98.7	99.6	98.9
	1989		100.2	101.3	102.4	102.7	101.7
D 696829	1990		103.4	103.6	103.3		
Federal government - Administration fédérale	1986	1.70	98.8	100.0	100.3	100.9	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.8	99.7	99.5	99.6	99.7
	1988		99.4	98.5	99.0	100.0	99.2
	1989		100.4	101.6	102.9	103.0	102.0
D 696832	1990		103.8	104.2	104.0		
Provincial government - Administration provinciale	1986	0.70	99.2	99.7	100.1	101.0	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.7	99.7	99.5	99.5	99.6
	1988		98.6	97.5	97.9	98.8	98.2
	1989		101.1	102.0	102.9	103.8	102.5
D 696835	1990		103.9	104.0	103.6		
Municipal government - Administration municipale	1986	0.90	99.2	99.8	100.1	100.8	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		98.8	98.5	98.1	98.0	98.4
	1988		97.6	96.8	97.6	99.0	97.8
	1989		98.3	99.3	100.3	101.0	99.7
D 696838	1990		101.5	101.4	101.0		
Other government services - Autres administrations	1986	1.40	99.1	100.2	100.1	100.6	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.9	100.3	99.9	100.0	100.0
	1988		99.5	99.3	99.3	100.0	99.5
	1989		100.7	101.8	102.8	102.9	102.1
D 696841	1990		103.7	104.0	103.8		

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1986 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1986 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1986 1987 1988 1989	205	98.2 101.6 104.4 107.2	99.8 101.9 106.0 109.2	100.7 102.9 106.2 111.0	101.3 103.3 107.7 112.2	100.0 102.4 106.1 109.9
D 696845	1990		113.6	114.3	115.2		
Tanks - Réservoirs	1986 1987 1988 1989	273	100.3 99.7 101.8 111.5	100.1 99.7 103.7 122.2	99.6 100.1 104.1 122.0	100.0 100.7 104.2 131.5	100.0 100.1 103.5 121.8
D 696848	1990		131.4	131.6	131.9		
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1986 1987 1988 1989	296	99.6 99.8 100.6 99.5	99.2 100.7 99.2 100.7	100.0 100.4 100.1 101.0	101.3 100.6 100.3 100.5	100.0 100.4 100.1 100.4
D 696851	1990		101.3	98.7	97.9		
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.	1986 1987 1988 1989	304	97.4 102.1 102.3 109.5	98.3 102.3 102.6 110.5	102.0 102.3 103.9 111.9	102.3 102.0 104.4 112.3	100.0 102.2 103.3 111.1
D 696854	1990		114.7	115.3	116.4		
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1986 1987 1988 1989	316	99.6 97.9 97.2 96.5	100.0 98.3 95.5 97.4	100.1 97.8 95.8 98.2	100.3 97.0 96.5 97.8	100.0 97.8 96.3 97.5
D 696857	1990		98.9	98.7	98.2		
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1986 1987 1988 1989	317	100.1 100.6 100.2 101.5	99.7 101.2 99.8 103.0	99.9 100.7 100.0 103.8	100.3 100.1 100.4 103.6	100.0 100.7 100.1 103.0
D 696860	1990		105.3	104.8	104.6		
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1986 1987 1988 1989	318	98.8 100.3 100.4 100.7	99.6 100.4 100.1 102.3	100.4 100.8 100.2 104.1	101.2 100.4 100.6 104.0	100.0 100.5 100.3 102.8
D 696863	1990		104.1	103.0	103.1		
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1986 1987 1988 1989	319	99.5 98.5 96.8 95.9	100.0 98.3 95.4 96.9	100.4 97.9 95.9 97.8	100.1 97.4 96.8 97.7	100.0 98.0 96.2 97.1
D 696866	1990		97.8	95.2	95.0		
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1986 1987 1988 1989	320	98.7 101.0 106.0 107.1	100.6 102.1 105.4 109.4	100.8 102.3 106.0 111.0	99.9 102.5 106.4 111.1	100.0 102.0 106.0 109.7
D 696869	1990		112.2	112.6	112.4		
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1986 1987 1988 1989	326	99.2 98.6 99.4 98.3	100.3 99.0 98.0 100.0	100.4 98.8 98.5 101.0	100.2 99.1 98.9 100.6	100.0 98.9 98.7 100.0
D 696872	1990		102.5	102.3	101.6		
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1986 1987 1988 1989	335	98.5 101.5 104.3 107.8	99.4 99.8 102.7 108.2	99.5 99.5 102.4 109.0	102.7 105.4 107.4 112.5	100.0 101.6 104.2 109.4
D 696878	1990		113.3	113.7	111.7		
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1986 1987 1988 1989	339	98.8 100.3 100.2 101.1	99.9 101.1 99.7 101.8	100.7 100.3 100.4 102.2	100.6 100.2 101.1 101.9	100.0 100.5 100.4 101.8
D 696884	1990		101.3	99.8	99.5		
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1986 1987 1988 1989	368	99.2 100.0 100.9 100.7	99.5 100.8 100.4 102.9	100.5 100.7 99.3 104.1	100.8 100.9 99.6 104.5	100.0 100.6 100.1 103.1
D 696893	1990		105.6	106.5	106.2		
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1986 1987 1988 1989	499	98.9 99.9 100.2 100.6	99.4 99.6 98.7 101.2	100.6 99.8 98.8 101.4	101.0 99.9 99.5 101.1	100.0 99.8 99.3 101.1
D 696896	1990		103.2	103.7	103.6		

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment, 1986 = 100

TABLEAU 16.3. Indices des prix-hiènes et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc., 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1986	99.7	99.8	100.2	100.4	100.0
	1987	100.0	100.9	102.5	102.3	101.4
	1988	105.0	105.1	107.3	107.7	106.3
	1989	109.4	109.8	111.8	112.3	110.8
	1990	113.7	113.9	114.0		
D 696903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1986	100.6	99.7	99.6	100.1	100.0
	1987	98.1	98.5	98.0	97.8	98.1
	1988	97.5	95.8	95.8	96.7	96.5
	1989	96.9	98.0	98.6	98.4	98.0
	1990	99.1	99.1	99.4		
D 696906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1986	99.3	100.0	100.2	100.5	100.0
	1987	98.7	101.3	102.7	102.8	101.4
	1988	104.0	102.8	103.7	106.2	104.2
	1989	107.8	110.5	111.9	112.1	110.6
	1990	115.0	115.1	116.2		
D 696909						
Wood products - Produits du bois	1986	100.1	99.7	100.0	100.1	100.0
	1987	98.9	102.2	102.2	102.1	101.4
	1988	103.8	102.9	103.3	104.9	103.7
	1989	106.7	108.0	108.8	110.2	108.4
	1990	112.3	113.3	112.5		
D 696915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1986	99.7	99.2	100.2	100.9	100.0
	1987	99.6	99.9	99.2	99.0	99.4
	1988	97.3	95.5	98.0	100.6	97.9
	1989	101.7	104.6	105.5	104.9	104.2
	1990	106.5	106.8	107.2		
D 696918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1986	100.3	100.1	99.5	100.1	100.0
	1987	101.8	102.4	102.2	102.5	102.2
	1988	103.3	102.6	106.2	107.2	104.8
	1989	107.4	108.7	109.6	110.3	109.0
	1990	112.0	112.1	112.3		
D 696924						
Construction	1986	100.4	99.5	99.7	100.5	100.0
	1987	98.1	98.6	98.4	97.7	98.2
	1988	96.7	94.4	94.4	94.6	95.0
	1989	95.1	96.2	96.9	96.4	96.2
	1990	97.7	97.3	97.3		
D 696933						
Electric power - Énergie électrique	1986	100.4	99.7	99.2	100.6	100.0
	1987	99.0	99.1	99.1	99.2	99.1
	1988	97.6	96.4	96.8	97.5	97.1
	1989	97.8	98.6	98.6	98.0	98.3
	1990	99.4	96.2	95.2		
D 696936						

How long would it take you to get 10,000 price quotes from 3,500 companies?

A lot longer than it takes to open a copy of **Industry Price Indexes**. Subscribe now, for the most extensive data available on Canadian manufacturing selling prices.

Industry Price Indexes are indispensable if you need current, consistent and reliable reports on price fluctuations at the Canadian factory gate. Uses include preparing escalation contracts, inventory management, charting trends, forecasting price changes or compiling data to create your own index.

This monthly publication covers raw materials, energy and over 700 commodities by 20 major groups. Items listed range from fish filets to industrial furnaces, cattle to crude oil. Most commodities are reported at the national level, but some are given on a regional basis.

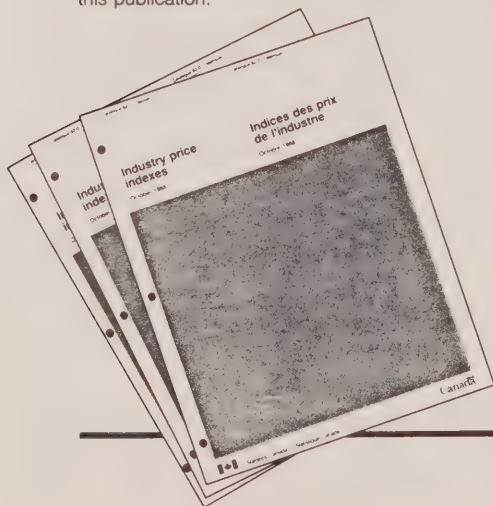
Each issue also provides a historical perspective, with tables of annual averages and monthly price indexes of commodities for the past five years.

As the only periodical of this scope and detail **Industry Price Indexes** is the recognized authority on changes in the selling prices of Canadian manufactured goods.

Get the facts.

A subscription to the monthly **Industry Price Indexes** (Catalogue No. 62-011) is \$182 in Canada, US\$218 in the United States and US\$255 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.



Combien de temps vous faudrait-il pour obtenir 10 000 propositions de prix de 3 500 compagnies ?

Beaucoup plus de temps qu'il n'en faut pour lire un exemplaire d'**Indices des prix de l'industrie**. Abonnez-vous dès maintenant afin d'avoir accès aux données les plus complètes possible sur les prix de vente des manufacturiers canadiens.

Indices des prix de l'industrie est indispensable si vous avez besoin de rapports à jour, uniformes et fiables au sujet des fluctuations des prix à la production au Canada. Ces indices peuvent servir notamment à préparer des contrats d'indexation, à gérer des stocks, à suivre des tendances au moyen de graphiques, à prévoir des fluctuations de prix ou à compiler des données pour concevoir votre propre indice.

Cette publication mensuelle porte sur les matières premières, l'énergie et plus de 700 produits classés dans 20 grandes catégories. Les articles répertoriés vont des filets de poisson aux fours industriels en passant par les bovins et le pétrole brut. Pour la plupart des produits, les statistiques ont une portée nationale; toutefois, pour certains, elles revêtent un caractère régional.

Chaque numéro donne également une perspective historique; des tableaux indiquent les moyennes annuelles et les indices des prix mensuels des produits au cours des cinq dernières années.

Indices des prix de l'industrie est le seul périodique aussi complet et détaillé. Il fait autorité en ce qui touche les fluctuations des prix de vente des marchandises fabriquées au Canada.

Abonnez-vous !

L'abonnement au mensuel **Indices des prix de l'industrie** (n° 62-011 au catalogue) coûte 182 \$ au Canada, 218 \$ US aux États-Unis et 255 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using
VISA or MasterCard,
call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez
votre carte VISA ou MasterCard
et composez sans frais le

1-800-267-6677

ORDER FORM		Client Reference Number _____			
Mail to: Fax (613) 951-1584 Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6 (Please print) Company _____ Department _____ Attention _____ Title _____ Address _____ City _____ Province _____ Country _____ Postal Code _____ Tel. _____		METHOD OF PAYMENT <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed \$ _____ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistics Canada Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later (Max. \$500) Signature _____			
Catalogue No.	Title	Issue	Quantity	Price	Total
<i>Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian Clients pay in Canadian funds. Foreign clients pay in US \$, drawn on a US bank.</i>				PF 03077	
Fer faster service		☎ 1-800-267-6677 ☎		MasterCard and Visa accounts <small>Français au verso</small>	

BON DE COMMANDE		Numéro de référence du client _____			
Postez à: Télécopieur: (613) 951-1584 Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario), K1A 0T6 (Caractères d'imprimerie s.v.p.) Organisme _____ Service _____ a/s de _____ Fonction _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Pays _____ Code postal _____ Tél. _____		MODE DE PAIEMENT <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus \$ _____ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistique Canada N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard (max. 500 \$) Signature _____			
N° au catalogue	Titre	Édition	Quantité	Prix	Total
<i>Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications. Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.</i>				PF 03077	
Pour un service plus rapide, composez		☎ 1-800-267-6677 ☎		Comptes MasterCard et Visa <small>English on reverse</small>	

BON DE COMMANDE		Numéro de référence du client _____				
Postez à: Vente des publications Statistique Canada Ottawa (Ontario), K1A 0T6 <i>(Caractères d'imprimerie s.v.p.)</i> Organisme _____ Service _____ a/s de _____ Fonction _____ Adresse _____ Ville _____ Province _____ Pays _____ Code postal _____ Tél. _____		MODE DE PAIEMENT <input type="checkbox"/> Numéro de la commande (inclure s.v.p.) _____ <input type="checkbox"/> Paiement inclus _____ \$ <input type="checkbox"/> Portez à mon compte: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistique Canada N° de compte _____ Date d'expiration _____ <input type="checkbox"/> Facturez-moi plus tard (max. 500 \$) Signature _____				
N° au catalogue	Titre	Édition	Quantité	Prix	Total	
<i>Le chèque ou mandat-poste doit être fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications. Les clients canadiens paient en dollars canadiens; les clients à l'étranger paient en \$ US, tirés sur une banque américaine.</i>				PF 03077		
Pour un service plus rapide, composez ☎ 1-800-267-6677 ☎						
Comptes MasterCard et Visa <small>English on reverse</small>						

ORDER FORM		Client Reference Number _____				
Mail to: Publication Sales Statistics Canada Ottawa, Ontario, K1A 0T6 <i>(Please print)</i> Company _____ Department _____ Attention _____ Title _____ Address _____ City _____ Province _____ Country _____ Postal Code _____ Tel. _____		METHOD OF PAYMENT <input type="checkbox"/> Purchase Order Number (please enclose) _____ <input type="checkbox"/> Payment enclosed _____ \$ <input type="checkbox"/> Charge to my: <input type="checkbox"/> MASTERCARD <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Statistics Canada Account Number _____ Expiry Date _____ <input type="checkbox"/> Bill me later (Max. \$500) Signature _____				
Catalogue No.	Title	Issue	Quantity	Price	Total	
<i>Cheque or money order should be made payable to the Receiver General for Canada/Publications. Canadian clients pay in Canadian funds. Foreign clients pay in US \$, drawn on a US bank.</i>				PF 03077		
For faster service ☎ 1-800-267-6677 ☎						
MasterCard and Visa accounts <small>Français au verso</small>						

Introducing

Perspectives on Labour and Income

Canada's essential employment and income information - now in one quarterly journal

If you're responsible for developing employment strategies, negotiating labour contracts, forecasting economic trends, or administering social programs, you'll find ***Perspectives on Labour and Income*** indispensable.

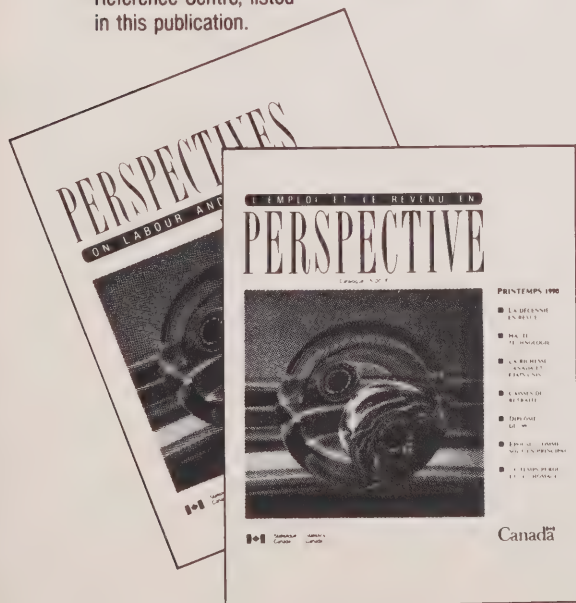
It will keep you up-to-date on the latest Canadian trends in employment... *unemployment insurance, pensions, and industry changes...* and income... *earning gaps between men and women, family income and spending habits*, and more. Every issue of this quarterly journal contains:

- **Feature Articles...** in-depth information on vital topics
- **Forum...** an arena for discussion among researchers and readers
- **Sources...** a compendium of new information sources, news and updates on current research
- **Key Labour and Income Facts...** over 60 indicators let you monitor the trends on a national and provincial level.

Don't miss a single issue. Order your subscription today!

Perspectives on Labour and Income (Catalogue No. 75-001E) is \$53 annually (4 issues) in Canada, US\$64 in the United States and US\$74 in other countries.

To order, write: Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact your nearest Statistics Canada Regional Reference Centre, listed in this publication.



Nouveau !

L'emploi et le revenu en perspective

Toute l'information essentielle sur l'emploi et le revenu au Canada dans une nouvelle revue trimestrielle

Si vous avez la responsabilité d'élaborer des stratégies d'emploi, de négocier des contrats de travail, de prévoir les nouvelles tendances du marché ou d'administrer des programmes sociaux, vous ne pouvez pas vous passer de ***L'emploi et le revenu en perspective***.

Cette revue vous renseigne sur tout ce qui se passe dans le domaine de l'emploi... *les employés à temps partiel, les pensions, les changements de l'industrie...* et des revenus... *les disparités salariales entre hommes et femmes, le revenu familial et les habitudes de consommation* et plus encore. Chaque numéro de cette revue trimestrielle comprend :

- **Des articles de fond...** des analyses détaillées sur des sujets de l'heure
- **Un forum...** une tribune pour échanger vos idées et connaître l'opinion des autres chercheurs et lecteurs
- **Des sources...** un condensé de nouvelles sources d'information, de renseignements et une mise à jour sur les recherches en cours
- **Des indicateurs clés de l'emploi et du revenu...** plus de 60 indicateurs vous permettant d'analyser les tendances du marché provincial et national.

Ne ratez pas un seul numéro. Abonnez-vous dès aujourd'hui !

Un abonnement à ***L'emploi et le revenu en perspective*** (n° 75-001F au catalogue) coûte 53 \$ pour quatre numéros par an au Canada, 64 \$ US aux États-Unis et 74 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste dans la présente publication).

For faster service, call toll free and use your VISA or MasterCard.

Pour obtenir votre revue plus rapidement, composez le numéro suivant sans frais et portez la commande à votre compte VISA ou MasterCard.

1-800-267-6677



What happened to the cost of living last month?

The Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), **The Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- food
- clothing
- housing
- health and personal care
- recreation, reading and education
- tobacco products and alcoholic beverages

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of change.

Get the facts.

Subscribe to **The Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$93 in Canada, US\$112 in the United States and US\$130 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.



Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier ?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur:

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changement.

Abonnez-vous !

L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 93 \$ au Canada, 112 \$ US aux États-Unis et 130 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using VISA or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677

Construction price statistics

Fourth quarter 1990



Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1990



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwesTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Facsimile number 1(613)951-1584

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-263-1136
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwesTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Numéro du télérépondeur 1(613)951-1584

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Construction price statistics

Fourth quarter 1990

Published under the authority of the Minister
of Industry, Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1991

All rights reserved. No part of this publication
may be reproduced, stored in a retrieval system or
transmitted in any form or by any means, electronic,
mechanical, photocopying, recording or otherwise
without prior written permission of the Minister of
Supply and Services Canada.

March 1991

Price: Canada: \$18.00 per issue, \$72.00 annually
United States: US\$21.50 per issue, US\$86.00 annually
Other Countries: US\$25.25 per issue, US\$101.00 annually

Catalogue 62-007, Vol. 6, No. 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1990

Publication autorisée par le ministre de
l'Industrie, des Sciences et de la Technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1991

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de
transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque
forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur
support magnétique, reproduction électronique, mécanique,
photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système
de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable du
ministre des Approvisionnements et Services Canada.

Mars 1991

Prix : Canada : 18,00 \$ l'exemplaire, 72 \$ par année
États-Unis : 21,50 \$ US l'exemplaire, 86 \$ US par année
Autres pays : 25,25 \$ US l'exemplaire, 101 \$ US par année

Catalogue 62-007, vol. 6, n° 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Output Price Indexes	
New Housing	23
Apartment Construction	30
Non-residential Construction	32
Fabricated Structural Steel	38
Precast Concrete	40
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	42
Highways	45
Total Plant:	
Electric Utilities	49
Canadian Telecommunications	52
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	55
Industries	58
Commodities	62
Commodities (Specialized Use)	63

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Indices des prix des sorties	
Logements neufs	23
Construction d'appartements	30
Construction non-résidentielle	32
Acier de charpente semi-ouvré	38
Béton précontré	40
Indices des prix des immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	42
Routière	45
Installation totale:	
Services d'électricité	49
Canadiennes de télécommunications	52
Machines et matériel:	
Indices de déflation	55
Industries	58
Produit	62
Produit (usage spécialisé)	63

Highlights

Fourth Quarter 1990

Construction Union Wage Rates and Indexes

In the fourth quarter of 1990 the Canada total Construction Union Wage Rate Index (basic and supplements) increased by 0.3% from the previous quarter and 5.6% from a year earlier.

On a regional basis, quarterly increases were observed for the Prairie region (0.5%), Ontario region (0.2%), and Atlantic region (0.2%). The regions of Quebec and British Columbia showed no increase from the previous quarter.

New Housing Price Index

In the fourth quarter of 1990 prices at the Canada total level decreased 3.0% from the third quarter of 1990. The British Columbia Region showed the largest quarterly decrease at 5.3%. Vancouver and Victoria had quarterly decreases of 5.7% and 2.5% respectively. The Ontario Region had a quarterly decrease of 3.7% which was influenced largely by a quarterly decline of 4.8% in Toronto. The Prairie Region showed a quarterly decrease of 0.2% The Quebec Region registered a quarterly increase of 0.3% while the Atlantic Region recorded no change between the 3rd and 4th quarters of 1990.

Note: Beginning in January 1991 the New Housing Price Index (NHPI) will reflect the termination of the Federal Sales Tax (FST) with the introduction of the Goods and Services Tax (GST). The NHPI is a price index based on contractor's selling prices for new homes, and as such, will exclude GST paid by the final purchasers of new homes. An analytical version of the NHPI calculated from the same price survey and incorporating estimates of the amounts of tax paid and rebates permitted under the GST legislation will be available for comparative purposes.

Apartment Construction Price Indexes

The price index for new apartment construction in Canada fell 0.5% in the fourth quarter continuing the decline begun in the third quarter. Toronto, once again, recorded the largest decrease (-1.1%) and fell to an index level of 123.2. This is only marginally higher than the 123.1 figure of the fourth quarter of 1989. Montreal (-0.2%) and Halifax (-0.1%) showed modest declines while Ottawa (0.6%) and Edmonton (0.5%) showed modest increases. Calgary (0.1%) and Vancouver (0.0%) are virtually unchanged from the third quarter.

Non-residential Construction Price Indexes

The non-residential building construction price index for Canada fell 0.4% to 125.3 in the fourth quarter of 1990, continuing the decline begun in the third quarter of 1990. Of the cities surveyed; two showed increases in the fourth quarter, Edmonton (0.4%, 124.2) and Ottawa (0.7%, 126.6), two showed no change from the third quarter, Halifax (0.0%, 112.4) and Montreal (0.0%, 118.0), while three showed decreases, Toronto (-0.6%, 129.7), Calgary (-0.2%, 123.0) and Vancouver (-0.5%, 119.6). Respondents to the survey reported uncertainty about the effects of the GST and the general economic climate probably contributed to some belt-tightening for new projects and their prices.

Note: Prices for apartment and non-residential construction work-in-place, commencing in the first quarter of 1991, will be collected excluding the GST. The Provincial Sales tax will be included as before.

Faits saillants

Quatrième trimestre de 1990

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

Au quatrième trimestre de 1990, l'indice total des salaires syndicaux (taux de base et suppléments) de la construction pour le Canada a augmenté de 0.3% par rapport au trimestre précédent et de 5.6% en regard de l'année précédente.

Par région, des hausses trimestrielles ont été observées dans les Prairies (0.5%), en Ontario (0.2%), et dans la région de l'Atlantique (0.2%). L'indice demeure inchangé dans les régions du Québec et de la Colombie-Britannique.

Indice des prix des logements neufs

Au quatrième trimestre de 1990, l'indice total des prix pour le Canada a diminué de 3.0% par rapport au troisième trimestre de 1990. C'est la région de la Colombie-Britannique qui a enregistré la plus forte baisse trimestrielle, soit 5.3%. Les indices de Vancouver et de Victoria ont regagné respectivement de 5.7% et 2.5% au cours du trimestre. L'indice de la région de l'Ontario a reculé de 3.7% au cours du trimestre, en raison surtout d'une baisse trimestrielle de 4.8% à Toronto. La région des Prairies a accusé une diminution trimestrielle de 0.2%. Une augmentation trimestrielle de 0.3% a été enregistrée au Québec et aucun changement n'a été enregistré dans la région de l'Atlantique entre le 3^e et le 4^e trimestre de 1990.

Nota: À partir de janvier 1991, l'Indice des prix des logements neufs (IPLN) reflétera la disparition de la taxe de vente fédérale (TVF) et l'introduction simultanée de la taxe sur les produits et services (TPS). L'IPLN est un indice de prix basé sur les prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, et de ce fait exclu la TPS qui est payée par l'acheteur final d'une maison neuve. Une version analytique de l'IPLN calculé à partir de la même enquête de prix et incorporant des estimations pour les montants de taxes payés et des remboursements permis selon la réglementation contenue dans la loi sur la TPS seront disponibles à des fins de comparaison.

Indices des prix de la construction d'appartements

L'indice des prix de la construction d'appartements neufs au Canada a diminué de 0.5% au quatrième trimestre, poursuivant ainsi la baisse commencée au troisième trimestre. Toronto a de nouveau enregistré la diminution la plus forte (-1.1%) et est tombé à 123.2. Ce chiffre n'est que légèrement supérieur au niveau de 123.1 enregistré au quatrième trimestre de 1989. On a observé de légères baisses à Montréal (-0.2%) et Halifax (-0.1%) et de légères augmentations à Ottawa (0.6%) et Edmonton (0.5%). L'indice de Calgary (0.1%) et celui de Vancouver (0.0%) demeurent pratiquement sans changement par rapport au troisième trimestre.

Indices des prix de la construction non résidentielle

L'indice des prix de la construction non résidentielle au Canada a diminué de 0.4% au quatrième trimestre de 1990, pour s'établir à 125.3, poursuivant ainsi la baisse commencée au troisième trimestre de 1990. Parmi les villes à l'étude, deux ont enregistré des hausses, Edmonton (0.4%, 124.2) et Ottawa (0.7%, 126.6), deux n'ont enregistré aucun changement par rapport au troisième trimestre, Halifax (0.0%, 112.4) et Montréal (0.0%, 118.0) et trois ont enregistré des baisses, Toronto (-0.6%, 129.7), Calgary (-0.2%, 123.0) et Vancouver (-0.5%, 119.6). Les répondants à l'enquête déclarent que l'incertitude au sujet des effets de la TPS et la conjoncture économique en général ont entraîné certaines restrictions quant aux nouveaux projets et à leurs coûts.

Nota: À compter du premier trimestre de 1991, les prix recueillis à l'égard des travaux de construction d'appartements et de la construction non résidentielle mis en place ne comprendront pas la TPS. La taxe provinciale sera incluse comme d'habitude.

Machinery and Equipment Price Indexes

The Machinery and Equipment Price Index by industry of purchase (1986 = 100) was at a preliminary level of 104.2 in the fourth quarter of 1990, up 0.5% from its revised third quarter level of 103.7. This represents an increase in the composite index after its decrease of last quarter.

The domestic component increased marginally by 0.1% this quarter over the last quarter, while the imported component increased 0.8% over the same period. The marginal increase of the domestic component represents the third consecutive deceleration of this index. This is the first increase of the imported component after two consecutive decreases.

The total index was up 1.2%, this quarter over the same quarter last year, based on an increase in the domestic component of 1.7%, and an increase in the imported component of 0.6%. This represents the first acceleration in this year-over-year rate of change of the composite index after the deceleration of last quarter.

Among the industry divisions, both the mines, quarries and oil wells division and the construction division showed the largest quarterly price increases for machinery and equipment at 0.9%. This quarter over the same quarter last year, fishing showed the largest increase at 3.0%, followed by forestry at 2.8%.

Impact of the Introduction of the GST on the Machinery and Equipment Price Indexes

Both domestic and imported series for the machinery and equipment price indexes (MEPIs) are adjusted for changes in the federal sales tax (FST), if applicable. Starting in 1991, the FST was eliminated, so the FST rate on every good goes to zero. This change primarily affects office furniture and equipment and transportation equipment. The Goods and Services Tax (GST) has been introduced to replace the FST. Most purchases of machinery and equipment will be subject to GST at a 7% rate, with some purchases being zero-rated (i.e., no GST paid on the purchase). Enterprises purchasing capital equipment for use in their operations will normally be able to claim a full input tax credit for GST paid, so there would be no need to adjust the purchase price for GST. Therefore, most industry MEPIs will not be adjusted for GST.

However, some enterprises with tax-exempt supplies cannot recover all of the GST they have paid on purchases of machinery and equipment in input tax credits or rebates. It is then appropriate to adjust the purchase price index for the effective rate of GST, which would vary between 0% and 7% depending on the ratio of net GST paid (GST paid less input tax credits or rebates) to total GST paid, and this will be done for several industry MEPIs in the services sector. Commodity MEPIs will also be adjusted for GST, if these commodities are purchased by industries that are adjusted for GST. Inquiries on the effect of the introduction of GST on the MEPIs should be addressed to Andrew Baldwin at (613)-951-9610 or Andrew Maw at (613)-951-2629.

Indice des prix des machines et du matériel

L'indice des prix des machines et du matériel (IPMM 1986 = 100) se situait, au quatrième trimestre de 1990, au niveau préliminaire de 104.2, affichant une hausse de 0.5% par rapport au niveau révisé de 103.7 du troisième trimestre de 1990. Ceci représente une augmentation trimestrielle de cette composante, après une diminution du dernier trimestre.

La composante des prix des machines et du matériel produits au pays s'est accrue de 0.1% par rapport au troisième trimestre de 1990, tandis que celle des biens importés a augmenté de 0.8%. Cette augmentation faible de la composante produit au pays s'agit de la troisième décélération de cet indice. Il s'agit de la première augmentation des biens importés après deux diminutions consécutives.

Depuis le quatrième trimestre de 1989, sur une base annuelle, l'indice total a progressé de 1.2% dû à l'accroissement de 1.7% de la composante des prix domestiques et l'accroissement de 0.6% pour celle des biens importés. Il s'agit de la première accélération après la décélération du dernier trimestre.

Parmi les divisions d'industrie, le secteur des mines, carrières et puits de pétrole et le secteur de construction ont affiché la plus forte augmentation trimestrielle de 0.9%. Depuis le quatrième trimestre 1989, sur une base annuelle, le secteur des pêches a affiché une hausse de 3.0%, suivi du secteur de l'exploitation forestière à 2.8%.

Effets de l'introduction de la TPS sur les indices des prix des machines et du matériel

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) canadiens et importés sont rajustées en fonction des variations de la taxe fédérale de vente (TFV), s'il y a lieu. À compter de 1991, la TFV a été éliminée, ramenant ainsi à zéro le taux de la TFV sur tous les produits. Cette modification touche principalement le mobilier et le matériel de bureau ainsi que le matériel de transport. La taxe sur les produits et services (TPS) remplace la TFV. La plupart des achats de machines et de matériel seront assujettis à une TPS de 7%, certains produits étant détaxés (c'est-à-dire qu'aucune TPS n'est payée sur l'achat). Les entreprises qui achètent des biens d'équipement aux fins d'exploitation auront normalement droit à un crédit complet de taxe sur les intrants pour la TPS payée, de sorte qu'il ne serait pas nécessaire de rajuster le prix d'achat pour tenir compte de la TPS. Par conséquent, la plupart des IPMM selon l'industrie ne seront pas rajustés pour la TPS.

Cependant, certaines entreprises dont les fournitures sont exonérées ne peuvent pas récupérer toute la TPS payée sur les achats de machines et de matériel à partir du remboursement ou du crédit de taxe sur les intrants. Il convient alors de rajuster l'indice des prix d'achat en fonction du taux réel de la TPS, lequel varierait entre 0% et 7%, selon le ratio de la TPS nette payée (la TPS payée moins la ristourne ou le crédit de taxe sur les intrants) au total de la TPS payée. Ce rajustement sera effectué pour plusieurs IPMM selon l'industrie dans le secteur des services. Les IPMM par produit seront également rajustés pour tenir compte de la TPS, si ces produits sont achetés par des industries qui se sont ajustées à la TPS. Toute demande de renseignements sur les effets de l'introduction de la TPS sur les IPMM devrait être adressée à Andrew Baldwin au (613) 951-9610 ou à Andrew Maw au (613) 951-2629.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Table 5.1), apartment construction (Table 6.1), and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 and 14.1 for electric utilities and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableau 5.1), construction d'appartements (tableau 6.1), et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 et 14.1 pour les services d'électricité et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$$\sum_{i=1}^n = \text{Summation over all components, } i=1, 2, \dots, n.$$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$$\sum_{i=1}^n = \text{la somme de tous les produits. } i=1, 2, \dots, n.$$

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-2)} W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_{i(t)} W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_{i(t-1)} W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_{i(t)}$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

$I_{i(t)}$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM – le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

- 1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrices 2000 to 2008: 1986 = 100 monthly 1986 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods*.

For further information contact Jill Aial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 2000 à 2008: 1986 = 100 mensuellement de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrées au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1986 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1986	98.4	98.8	100.0	100.0	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.2	100.0
		1987	101.6	100.3	100.2	100.6	100.5	100.8	101.0	100.8	101.0	100.6	99.2	100.7
		1988	102.6	100.9	100.4	102.5	102.5	105.7	107.0	107.9	107.1	107.2	106.8	104.7
		1989	106.6	106.3	108.4	108.4	108.4	109.4	108.9	108.3	108.6	108.5	107.3	108.2
D 691399	8411	1990	109.0	107.6	108.5	108.4	107.8	107.6	107.4	106.7	108.4	108.7	108.3	108.1
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1986	92.0	91.8	100.0	104.6	102.2	97.1	97.5	102.9	106.7	104.4	101.8	100.0
		1987	98.3	101.0	100.1	99.8	99.6	101.6	102.8	104.7	103.9	101.5	101.9	101.0
		1988	103.6	103.4	103.2	103.5	102.3	106.1	106.6	103.7	102.5	101.3	101.4	102.0
		1989	104.3	104.7	105.3	105.7	106.2	108.0	110.1	109.7	109.3	108.0	106.1	106.9
D 694169	2512	1990	105.3	107.2	108.2	107.3	108.0	107.6	106.4	105.1	104.2	100.7	99.6	104.9
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1986	93.6	95.4	97.4	100.3	99.1	98.3	98.2	100.6	102.8	104.1	104.6	100.0
		1987	106.7	100.7	99.5	98.0	97.0	95.7	98.6	101.9	103.7	104.9	100.4	100.6
		1988	100.2	99.6	98.0	98.5	96.7	96.1	100.5	99.9	100.3	100.7	99.0	99.1
		1989	99.9	99.7	100.8	100.7	101.1	104.2	107.9	111.6	111.7	111.7	109.7	105.2
D 694057	252	1990	103.2	105.2	106.5	105.4	102.9	101.8	102.0	98.6	97.7	97.0	98.3	101.4
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1986	98.0	98.0	98.7	99.3	100.3	101.0	100.5	100.5	100.7	100.9	101.0	100.0
		1987	103.2	103.3	104.6	106.0	106.2	106.2	107.7	107.7	107.9	108.0	107.8	106.4
		1988	111.0	111.0	111.0	111.0	111.1	111.1	112.7	112.7	112.9	113.3	113.3	112.1
		1989	117.9	118.1	118.1	118.3	118.3	118.3	118.3	118.4	118.4	118.6	118.6	118.3
D 694170	2541	1990	121.2	121.2	121.4	121.6	122.8	122.8	123.6	123.6	122.7	122.7	122.7	122.5
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1986	103.1	103.0	101.1	101.8	100.5	100.5	99.4	99.1	98.5	98.5	97.1	97.3
		1987	95.8	94.6	93.6	94.2	94.0	93.9	94.5	96.5	96.7	96.1	96.2	95.1
		1988	94.1	93.6	93.6	93.7	93.4	92.8	94.0	95.3	95.4	95.5	96.0	95.7
		1989	91.5	91.5	91.7	91.2	91.5	93.5	96.2	94.6	94.6	94.7	94.3	93.3
D 694071	2721	1990	91.1	91.0	90.5	90.6	91.3	92.3	93.5	92.5	93.5	95.6	96.3	95.2
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1986	98.7	98.6	99.0	100.2	100.2	100.3	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.0
		1987	101.2	101.3	101.5	101.6	102.1	102.2	102.2	102.9	102.9	102.9	103.2	102.3
		1988	105.2	105.1	105.1	105.5	105.5	105.6	107.0	107.2	107.3	107.2	107.3	106.3
		1989	108.2	108.1	109.6	110.9	111.0	111.0	111.2	111.4	111.5	111.6	111.6	110.6
D 694097	307	1990	112.3	112.9	112.6	113.1	113.1	113.2	113.2	113.3	113.4	113.3	113.3	113.1
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1986	99.6	99.5	99.5	99.7	99.6	99.7	100.4	100.4	100.4	100.4	100.3	100.5
		1987	101.3	101.4	101.4	101.3	101.4	101.5	102.5	102.6	102.8	102.8	103.0	102.1
		1988	102.7	102.6	102.7	103.4	103.4	103.5	103.7	104.5	104.6	104.6	106.0	104.0
		1989	106.6	106.8	107.4	107.6	107.7	107.8	107.8	107.8	108.9	108.9	108.9	108.0
D 694123	332	1990	108.9	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.1	109.6	110.4	110.4	110.6	110.2
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1986	100.9	99.9	99.9	100.5	100.5	100.1	100.2	100.2	100.1	100.2	98.8	98.8
		1987	99.7	99.6	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	101.1	101.1	101.1	101.2	101.1
		1988	102.0	102.0	102.5	102.4	102.4	104.6	104.5	105.7	104.5	104.3	104.3	104.5
		1989	105.0	105.1	105.0	105.0	105.5	107.4	107.1	108.8	109.1	109.0	109.1	109.1
D 694185	3331	1990	107.2	107.4	107.3	107.0	106.9	102.3	102.3	102.1	102.0	102.8	102.8	102.9
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1986	98.8	99.3	98.6	98.7	100.0	100.6	100.9	99.7	99.4	100.7	101.1	102.2
		1987	101.8	102.0	101.9	102.5	102.6	103.5	104.9	106.1	107.5	110.0	113.7	117.0
		1988	120.8	122.0	123.6	124.4	123.5	123.2	125.6	127.2	127.8	128.9	135.6	139.7
		1989	140.7	141.8	143.1	143.8	140.8	139.3	135.5	133.9	134.1	137.9	138.1	132.9
D 694133	338	1990	127.0	122.2	119.0	121.7	122.7	121.0	116.8	118.7	122.2	124.3	121.4	121.4
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1986	99.7	99.8	100.0	100.0	100.1	100.1	100.2	100.1	100.0	100.1	100.0	99.9
		1987	100.6	100.5	100.6	100.7	100.7	100.7	100.6	100.5	101.0	101.4	101.3	101.2
		1988	102.3	102.3	102.5	102.6	102.4	102.5	102.1	102.2	102.1	101.3	101.1	102.1
		1989	104.7	104.8	105.0	105.0	104.5	104.6	104.2	104.8	105.1	104.8	104.9	104.8
D 694138	352	1990	106.7	106.4	106.5	107.3	107.5	107.1	106.7	106.7	106.5	106.8	106.8	106.6
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1986	98.9	98.9	99.6	99.3	100.0	100.3	100.1	100.1	100.1	100.2	101.2	101.2
		1987	102.6	102.9	103.3	104.2	104.3	104.3	104.6	104.7	104.7	104.7	106.1	106.6
		1988	108.3	108.4	109.1	110.4	110.4	109.9	109.6	110.0	109.9	109.5	109.9	111.1
		1989	112.9	113.5	112.9	112.5	112.5	113.6	114.1	114.1	114.0	114.9	115.9	113.9
D 694140	355	1990	117.7	117.7	118.0	118.3	118.2	118.2	118.0	117.6	116.8	116.1	115.6	117.3
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1986	99.0	98.8	98.8	98.9	98.9	99.0	99.6	100.3	101.2	101.8	101.8	100.0
		1987	103.2	103.2	103.2	103.6	103.6	103.7	105.4	105.6	105.7	105.2	105.8	104.5
		1988	108.1	108.2	109.6	110.0	110.2	110.6	110.5	110.9	111.0	111.0	111.0	110.9
		1989	110.4	110.5	111.0	111.4	111.6	111.7	110.8	110.8	110.6	111.3	111.1	111.4
D 694141	356	1990	110.2	110.1	110.3	111.4	111.7	111.7	110.1	110.0	109.4	110.7	110.5	110.7
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1986	97.6	97.9	97.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.5	100.5	100.5	100.5
		1987	100.5	101.2	103.9	103.9	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	103.8
		1988	104.5	105.5	105.5	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.3	109.2	108.3
		1989	109.2	109.2	109.2	109.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.2	110.8	110.8	110.0
D 692370	4793	1990	109.8	109.8	109.8	109.8	109.7	109.7	110.2	110.2	110.2	110.2	109.5	109.9
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1986	99.0	99.0	99.1	100.0	100.0	99.9	101.0	100.2	98.8	98.8	102.1	102.1
		1987	99.4	99.5	99.1	100.0	100.8	100.6	100.8	100.9	100.6	101.7	102.2	100.7
		1988	104.9	104.4	104.3	102.5	103.3	103.1	103.4	103.8	104.0	108.8	111.0	112.2
		1989	112.0	110.0	114.1	110.9	109.6	109.4	113.4	111.4	111.7	111.7	113.0	112.7
D 694151	375	1990	113.5	114.4	114.7	115.0	115.2	114.8	115.1	115.1	115.2	115.5	116.5	117.0

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 2033-2038: 1986 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1986 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used for the 1981 based indexes were adjusted by the price change between the two reference periods of 1981 and 1986. As before, a fixed-based Laspeyres index formula is used for the 1986 based indexes.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Saskatchewan. For the 1986 = 100 series, these cities were linked in for the aggregation by carrying forward the last wage rates. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 and 1986 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 2033-2038: 1986 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés pour les indices basés sur 1981 ont été ajustés par le changement de prix entre les périodes de référence, soit entre 1981 et 1986. Comme auparavant, une formule Laspeyres à poids fixes est utilisée pour les indices basés sur 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Pour les séries basées sur 1986 = 100, ces villes ont été raccordées pour fin d'agrégation, en projetant vers l'avant les derniers taux horaire de salaire publié. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100 et 1986 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings: Technical Note

(Matrix 2040:1986=100 Average Hourly earning Indexes, Seasonally Adjusted, monthly 1986 to present; Matrix 2041: Average Hourly Earnings Rates monthly 1984 to present)

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees paid by the hour, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Historical Data

1984 to 1989 on a 1984 base.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens: note techniques

(Matrice 2040: 1986=100 Indices composites de la rémunération horaire moyenne, désaisonnalisés, mensuels, 1986 jusqu'à aujourd'hui; Matrice 2041: Taux de la rémunération horaire moyenne, mensuels, 1984 jusqu'à aujourd'hui)

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs rémunérés à l'heure, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Données rétrospectives

1984 à 1989: base 1984.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – (December 1990)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – (Decembre 1990)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	16.29	19.74	14.55	16.72	18.06	21.40	19.15	23.36
Halifax	18.69	21.79	18.12	21.28	16.90	18.27	21.51	26.49
Saint John	18.30	21.45	16.75	20.87	18.01	21.75	17.51	27.06
Québec	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Chicoutimi	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Montréal	20.66	24.41	20.04	23.72	19.51	23.13	21.67	25.61
Ottawa	22.55	27.83	20.92	25.95	19.93	23.46	23.72	29.74
Toronto	23.75	29.99	21.97	27.13	20.65	25.28	24.38	30.25
Hamilton	22.67	27.62	21.97	27.13	19.21	23.70	23.87	30.56
St. Catharines	22.58	27.84	21.97	27.13	18.23	23.23	24.51	29.76
Kitchener	19.50	24.58	21.97	27.13	16.99	20.57	23.30	29.37
London	22.68	27.15	20.83	25.84	19.82	22.58	22.72	29.42
Windsor	21.45	27.35	20.95	26.08	20.97	23.92	23.11	29.77
Sudbury	22.10	27.29	21.03	26.09	18.75	23.20	23.46	29.74
Thunder Bay	23.30	27.86	20.70	25.70	18.45	22.86	24.63	29.08
Winnipeg	19.92	22.43	20.15	24.12	16.55	18.46	22.80	25.93
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	19.75	22.62
Calgary	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	21.60	25.10
Edmonton	20.25	23.91	20.99	24.81	17.66	20.28	18.00	21.28
Vancouver	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	23.28	29.06
Victoria	22.45	28.14	22.75	29.17	20.46	26.19	22.53	29.06
Labourer Manoeuvre (journalier)			Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	15.00	18.27	19.09	23.59	16.43	19.51	17.51	20.80
Halifax	16.88	19.11	21.17	26.49	18.15	20.52	21.42	24.26
Saint John	12.96	15.40	19.24	25.19	15.50	18.05	19.68	23.19
Québec	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Chicoutimi	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Montréal	16.33	19.60	21.67	25.53	19.51	23.13	21.67	25.94
Ottawa	18.70	22.19	22.86	29.56	21.64	27.66	22.77	29.42
Toronto	21.65	26.23	24.56	31.07	22.01	28.57	22.59	29.42
Hamilton	18.96	24.26	23.54	30.69	22.05	28.32	22.32	29.42
St. Catharines	17.48	22.41	22.97	29.68	22.05	28.32	22.32	29.42
Kitchener	16.99	20.57	23.24	29.52	22.05	28.32	22.32	29.42
London	19.95	23.15	23.20	29.17	22.08	27.68	22.35	29.42
Windsor	20.81	24.02	23.15	29.78	20.68	27.68	22.35	29.42
Sudbury	18.54	22.72	22.32	29.20	20.62	27.49	22.32	29.42
Thunder Bay	20.13	23.59	23.13	29.32	25.43	28.08	21.85	28.83
Winnipeg	15.75	17.59	22.79	26.31	18.35	21.95	20.75	24.60
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	18.49	22.15	19.77	23.56
Saskatoon	-	-	-	-	18.49	22.15	19.77	23.56
Calgary	17.25	20.63	21.32	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Edmonton	17.25	20.63	21.25	25.66	15.50	18.91	21.00	25.16
Vancouver	20.26	25.96	21.65	29.14	21.38	28.16	21.38	28.16
Victoria	20.26	25.96	23.37	28.90	21.38	28.16	21.38	28.16

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – (December 1990) – Concluded

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – (Decembre 1990) – fin

City Ville	Sheet metal worker Ferbantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueteur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	17.37	22.47	15.70	18.73	18.06	21.40	15.45	18.18
Halifax	21.87	25.65	17.74	20.87	20.49	23.64	17.04	19.26
Saint John	20.55	23.85	16.15	20.19	18.01	21.75	16.25	18.52
Québec	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Chicoutimi	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Montréal	21.67	25.53	18.83	22.38	21.07	24.86	19.20	22.79
Ottawa	21.55	27.66	19.90	24.83	23.35	27.75	19.61	24.22
Toronto	22.36	27.84	21.03	26.09	24.22	29.64	22.31	27.19
Hamilton	22.32	27.60	21.03	26.09	23.80	28.68	21.50	26.30
St. Catharines	22.50	27.78	21.03	26.09	23.60	29.03	21.50	26.30
Kitchener	21.22	26.61	21.03	26.09	23.60	28.33	21.50	26.30
London	21.58	26.44	19.72	24.62	23.92	28.08	21.41	26.20
Windsor	22.30	27.67	19.83	24.84	22.78	28.33	21.41	26.20
Sudbury	21.87	27.18	19.91	24.86	23.02	27.96	19.36	23.94
Thunder Bay	22.00	27.03	19.62	24.51	22.75	27.96	20.05	24.70
Winnipeg	21.80	24.58	16.27	19.85	19.50	22.05	16.95	18.64
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	18.50	21.92	20.99	24.81	19.05	22.35	19.00	22.15
Edmonton	18.50	21.92	20.99	24.81	19.05	22.35	19.00	22.15
Vancouver	21.40	26.58	22.24	28.60	22.42	28.28	22.35	27.36
Victoria	20.91	25.88	22.24	28.60	22.42	28.28	22.50	27.28
Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) – (T.-N.)	18.06	21.40	16.28	19.35	15.35	18.35	16.53	19.47
Halifax	17.06	18.58	17.64	19.61	16.86	19.92	20.97	26.32
Saint John	18.01	21.75	14.62	17.30	15.47	19.41	20.25	23.01
Québec	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Chicoutimi	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Montréal	20.29	24.00	20.34	24.05	16.68	20.00	21.57	25.67
Ottawa	20.32	23.87	19.45	23.98	16.50	21.09	21.87	28.01
Toronto	20.50	25.09	24.26	26.90	18.33	22.31	23.57	29.88
Hamilton	18.06	22.44	23.64	26.19	16.68	21.31	23.57	29.88
St. Catharines	23.60	29.03	19.76	21.86	16.68	21.31	23.57	29.88
Kitchener	23.08	27.76	20.25	23.66	16.68	21.31	23.57	29.88
London	19.77	24.70	21.39	24.57	17.21	21.86	23.57	29.88
Windsor	20.69	23.57	19.59	24.14	17.17	21.92	23.57	29.88
Sudbury	18.39	22.77	20.02	23.71	15.42	19.92	23.57	29.88
Thunder Bay	19.28	23.75	20.00	23.94	16.55	21.14	22.95	29.20
Winnipeg	19.30	21.55	17.76	20.25	15.61	19.12	17.90	19.89
Regina	..	..	15.00	17.95	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	18.64	21.30	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Edmonton	18.85	21.34	18.00	21.32	19.57	23.53	20.65	24.59
Vancouver	23.67	28.04	21.35	27.06	21.86	28.37	21.33	28.31
Victoria	23.67	28.04	20.01	24.83	21.86	28.37	21.33	28.31

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

[illegible]

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1986	98.0	98.0	98.0	98.0	98.4	100.3	101.4	101.5	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.6	101.6	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.0	105.1	105.1	103.9
	1988	105.1	105.1	105.1	105.1	107.6	109.3	110.8	110.8	110.8	110.8	111.0	111.0	108.5
	1989	111.0	111.0	111.0	111.0	116.0	116.0	116.0	116.0	116.0	116.0	116.1	116.1	114.4
	1990	116.4	116.4	116.4	116.4	120.7	122.0	122.7	122.7	122.7	122.7	122.7	122.7	120.4
D 698310														
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1986	97.3	97.3	97.3	97.3	97.9	100.7	101	102.0	102.1	102.1	102.1	102.1	100.0
	1987	102.1	102.1	102.1	102.1	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.0	106.0	104.7
	1988	106.1	106.1	106.1	106.1	108.9	110.9	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.7	110.0
	1989	112.7	112.7	112.7	112.7	118.6	118.6	118.6	118.6	118.6	118.6	118.7	118.7	116.7
	1990	119.0	119.0	119.0	119.0	123.2	123.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	122.8
D 698338														
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1986	97.8	97.8	97.8	97.8	98.0	100.7	101.6	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	100.0
	1987	101.7	101.7	101.7	101.7	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.0
	1988	105.1	105.1	105.1	105.1	108.4	110.5	112.0	111.8	111.7	111.7	111.7	111.7	109.2
	1989	111.7	111.7	111.7	111.7	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	115.9
	1990	118.0	118.0	118.0	118.0	123.7	124.8	125.0	125.0	126.1	126.4	126.6	126.6	123.0
D 698311														
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1986	97.5	97.5	97.5	97.5	98.0	100.7	101	101.8	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1987	101.9	101.9	101.9	101.9	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	104.2
	1988	105.6	105.6	105.6	105.6	108.9	110.9	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	109.8
	1989	112.6	112.6	112.6	112.6	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	116.9
	1990	119.1	119.1	119.1	119.1	124.4	125.1	125.3	125.4	126.7	127.0	127.1	127.1	123.7
D 698339														
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1986	98.0	98.0	98.0	98.0	98.4	100.5	101.4	101.5	101.5	101.5	101.5	101.5	100.0
	1987	101.5	101.5	101.5	101.5	105.3	105.3	105.3	105.3	105.3	105.3	105.3	105.3	104.0
	1988	105.3	105.3	105.3	105.3	108.2	109.4	110.2	110.0	110.0	110.0	110.0	110.0	108.3
	1989	110.0	110.0	110.0	110.0	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	113.9
	1990	116.0	116.0	116.0	116.0	118.1	119.0	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	118.6
D 698312														
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1986	97.5	97.5	97.5	97.5	98.2	100.8	101.7	101.8	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1987	101.9	101.9	101.9	101.9	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	104.2
	1988	105.5	105.5	105.5	105.5	108.4	110.5	112.0	112.1	112.1	112.1	112.1	112.1	109.5
	1989	112.1	112.1	112.1	112.1	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	118.0	116.0
	1990	118.2	118.2	118.2	118.2	121.2	121.8	123.2	123.3	123.3	123.3	123.3	123.3	121.3
D 698340														
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1986	98.0	98.0	98.0	98.0	98.7	100.6	101.3	101.4	101.5	101.5	101.5	101.5	100.0
	1987	101.5	101.5	101.5	101.5	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	103.8
	1988	106.1	106.1	106.1	106.1	109.0	111.0	111.9	111.7	111.7	111.7	111.7	111.7	109.6
	1989	111.7	111.7	111.7	111.7	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	117.1	115.3
	1990	117.4	117.4	117.4	117.4	120.6	121.5	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	120.8
D 698313														
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1986	97.9	97.9	97.9	97.9	98.5	100.6	101.4	101.5	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.6	101.6	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	103.9
	1988	106.1	106.1	106.1	106.1	109.5	111.4	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	110.1
	1989	112.6	112.6	112.6	112.6	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	118.4	116.5
	1990	118.6	118.6	118.6	118.6	121.9	122.4	123.7	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	121.8
D 698341														
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1986	98.1	98.1	98.1	98.1	98.5	100.4	101.3	101.4	101.5	101.5	101.5	101.5	100.0
	1987	101.5	101.5	101.5	101.5	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	103.5
	1988	105.4	105.4	105.4	105.4	108.1	109.6	110.9	110.9	110.9	110.9	110.9	110.9	108.7
	1989	110.9	110.9	110.9	110.9	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	114.8
	1990	116.8	116.8	116.8	116.8	118.9	119.9	121.0	121.0	121.0	121.0	121.0	121.0	119.3
D 698314														
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1986	97.8	97.8	97.8	97.8	98.4	100.6	101.5	101.6	101.7	101.7	101.7	101.7	100.0
	1987	101.7	101.7	101.7	101.7	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.1
	1988	106.5	106.5	106.5	106.5	110.2	111.9	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	113.5	110.8
	1989	113.5	113.5	113.5	113.5	119.7	119.7	119.7	119.7	119.7	119.7	119.7	119.7	117.6
	1990	119.7	119.7	119.7	119.7	121.9	122.4	123.5	123.7	123.7	123.7	123.7	123.7	122.1
D 698342														
London basic rate - London, taux de base	1986	98.6	98.6	98.6	98.6	98.4	100.0	101.0	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
	1987	101.2	101.2	101.2	101.2	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	104.3	103.5
	1988	105.6	105.6	105.6	105.6	107.4	109.7	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	108.5
	1989	110.5	110.5	110.5	110.5	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.2	116.2	114.3
	1990	116.2	116.2	116.2	116.2	120.0	121.2	122.4	122.1	122.1	122.1	122.1	122.1	119.9
D 698315														
London including supplements - London englobant les suppléments	1986	97.9	97.9	97.9	97.9	98.4	100.3	101.4	101.6	101.7	101.7	101.7	101.7	100.0
	1987	101.7	101.7	101.7	101.7	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	103.9
	1988	106.1	106.1	106.1	106.1	109.3	111.2	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	112.4	109.9
	1989	112.4	112.4	112.4	112.4	119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	119.2	119.2	116.8
	1990	119.2	119.2	119.2	119.2	123.1	123.8	124.3	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	122.5
D 698343														
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1986	98.2	98.2	98.2	98.2	98.9	100.3	101.2	101.3	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
	1987	101.4	101.4	101.4	101.4	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	103.8
	1988	106.1	106.1	106.1	106.1	107.8	109.2	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	108.5
	1989	110.1	110.1	110.1	110.1	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	113.4
	1990	115.0	115.0	115.0	115.0	120.7	121.6	123.2	123.2	122.5	122.5	122.5	122.5	119

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base		1.08	98.0	98.0	98.0	98.0	98.8	100.7	101.3	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
		1986	101.4	101.4	101.4	101.4	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.8	105.8	103.5
		1987	105.8	105.9	105.9	105.9	108.6	110.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	109.5
		1988	111.8	111.8	111.8	111.8	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	117.0	115.3
D 698317		1989	117.0	117.0	117.0	117.0	121.7	122.7	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	121.2
		1990													
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments		1.09	97.8	97.8	97.8	97.8	98.8	100.7	101	101.5	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
		1986	101.6	101.6	101.6	101.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	106.1	106.1	103.9
		1987	106.2	106.3	106.3	106.3	109.1	111.6	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	112.8	110.2
		1988	112.8	112.8	112.8	112.8	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	116.6
D 698345		1989	118.5	118.5	118.5	118.5	123.9	124.5	125.6	125.7	125.7	125.7	125.7	125.7	123.0
		1990													
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base		.97	98.6	98.6	98.6	98.6	98.5	100.2	101.0	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
		1986	101.2	101.2	101.2	101.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.6	105.6	103.4
		1987	105.6	105.8	105.8	105.8	108.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	110.1	108.5
		1988	110.1	110.1	110.1	110.1	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	113.9
D 698318		1989	115.8	115.8	115.8	115.8	119.7	120.7	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	119.5
		1990													
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments		.98	97.9	97.9	97.9	97.9	98.6	100.6	101.3	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	100.0
		1986	101.6	101.6	101.6	101.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	106.0	106.0	103.8
		1987	106.1	106.2	106.2	106.2	109.0	111.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	110.0
		1988	112.6	112.6	112.6	112.6	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	116.4
D 698346		1989	118.3	118.3	118.3	118.3	123.0	123.7	125.0	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	122.5
		1990													
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base		3.73	99.3	99.3	99.3	99.3	100.2	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.5	100.5	100.0
		1986	100.5	100.5	100.5	100.5	102.5	102.5	102.5	102.5	102.5	102.7	102.7	102.7	101.9
		1987	102.7	102.7	102.7	102.7	104.3	104.7	105.8	105.8	105.8	106.3	106.3	106.3	104.7
		1988	106.3	106.3	106.3	106.3	108.3	108.3	108.3	108.3	108.3	109.1	109.1	109.1	107.8
D 698320		1989	109.1	109.1	109.1	109.1	112.5	112.6	112.6	112.6	112.6	115.4	115.4	115.4	112.1
		1990													
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments		3.61	99.3	99.3	99.3	99.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.5	100.5	100.0
		1986	100.5	100.5	100.5	100.5	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.9	102.0
		1987	102.9	102.9	102.9	102.9	104.2	104.6	105.5	105.5	105.5	106.1	106.1	106.1	104.6
		1988	106.1	106.1	106.1	106.1	108.0	108.0	108.1	108.1	108.1	108.8	108.8	108.8	107.6
D 698348		1989	108.8	108.8	108.8	108.8	112.5	112.6	112.6	112.6	112.6	115.4	115.4	115.4	112.0
		1990													
Regina basic rate - Regina, taux de base		1.64	100.0	100.0	100.0	100.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1988	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1989	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698321		1990	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments		1.62	100.0	100.0	100.0	100.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1988	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1989	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698349		1990	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base		1.68	100.0	100.0	100.0	100.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1988	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1989	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698322		1990	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments		1.66	100.0	100.0	100.0	100.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1988	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1989	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 698350		1990	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary basic rate - Calgary, taux de base		9.69	100.6	100.6	100.7	100.0	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.8	99.9	99.9	100.0
		1986	99.9	99.9	100.0	100.0	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.2	100.2	100.1
		1987	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.3	100.3	100.2
		1988	100.6	100.6	100.6	100.6	101.4	101.4	101.4	101.4	102.0	102.8	103.1	104.4	101.7
D 698323		1989	104.4	105.9	105.9	106.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.1	x	x	x	x
		1990													
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments		9.79	100.6	100.6	100.6	100.0	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	100.0
		1986	99.9	99.9	100.0	100.0	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.1	100.2	100.2	100.1
		1987	100.2	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.4	100.5	100.5	100.3
		1988	100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.7	101.7	101.7	102.2	102.7	103.0	104.3	101.8
D 698351		1989	104.3	106.0	106.0	106.2	109.8	109.9	109.9	109.9	110.0	x	x	x	x
		1990													
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base		9.46	100.7	100.7	100.7	100.0	99.6	99.4	99.7	99.5	99.7	100.0	100.1	100.0	100.0
		1986	100.0	99.6	99.5	99.8	99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.1	100.1	99.9
		1987	100.1	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
		1988	100.6	100.6	100.6	100.6	101.6	101.7	101.7	101.7	102.2	99.8	100.1	101.3	101.0
D 698324		1989	102.1	103.4	103.4	103.4	106.0	106.1	106.8	106.8	106.9	x	x	x	x
		1990													
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments		9.52	100.7	100.7	100.7	100.0	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.8	99.8	100.0
		1986	99.8	97.6	97.6	97.8	97.9	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.1	98.1	98.1
		1987	98.1	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.3	98.4	98.6	98.3
		1988	98.9	98.9	98.9	98.9</									

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1986 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1986 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1986 1987 1988 1989 D 698326	11.33	100.1 99.9 99.7 105.0 110.2	100.1 99.9 99.7 105.0 110.2	100.1 99.9 99.7 105.0 110.2	100.1 99.9 99.7 105.2 114.9	100.1 99.9 99.7 105.2 114.9	100.1 99.9 99.7 105.2 114.9	100.1 99.9 99.7 105.3 114.9	99.9 99.9 99.9 105.3 114.9	99.9 99.9 99.9 105.3 114.9	99.9 99.9 99.7 105.2 114.9	99.9 99.7 105.2 105.2 114.9	100.0 99.9 103.4 108.5 113.3
Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 D 698354	11.40	100.0 100.0 100.0 106.2 111.9	100.0 100.0 100.0 106.2 111.9	100.0 100.0 100.0 106.3 111.9	100.0 100.0 100.0 105.8 116.8	100.0 100.0 100.0 105.8 116.8	100.0 100.0 100.0 105.8 116.8	100.0 100.0 100.0 106.0 116.8	100.0 100.0 100.0 106.1 116.8	100.0 100.0 100.0 106.1 116.8	100.0 100.0 100.0 106.1 116.8	100.0 100.0 100.0 106.1 116.8	100.0 100.0 104.0 110.0 115.2
Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1986 1987 1988 1989 D 698327	2.20	100.0 100.0 100.0 104.5 109.8	100.0 100.0 100.0 104.5 109.8	100.0 100.0 100.0 104.5 109.8	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.6 114.6	100.0 100.0 100.0 104.5 114.6	100.0 100.0 104.5 109.8 114.6	100.0 100.0 103.1 108.0 113.0
Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1986 1987 1988 1989 D 698355	2.21	100.0 100.0 100.0 106.0 111.4	100.0 100.0 100.0 106.0 111.4	100.0 100.0 100.0 106.0 111.4	100.0 100.0 100.0 105.8 115.9	100.0 100.0 100.0 105.8 115.9	100.0 100.0 100.0 105.8 115.9	100.0 100.0 100.0 105.9 115.9	100.0 100.0 100.0 106.0 115.9	100.0 100.0 100.0 106.0 115.9	100.0 100.0 100.0 106.0 115.9	100.0 100.0 103.9 109.6 114.4	100.0 100.0 103.9 109.6 114.4

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction (1)

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière (1)

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	10.81	10.98	10.86	10.40	9.94	10.14	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.73	10.26
	1986	10.63	10.72	11.05	10.42	10.18	9.71	9.44	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.95	10.15	10.27	10.36	11.14	10.21
	1988	10.57	10.22	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.83	10.38
	1989	10.37	10.37	11.06	10.93	10.36	10.37	10.42	10.18	10.53	10.94	10.75	11.13	10.59
D 698782	1990	11.15	11.43	11.60	11.16	10.75	10.64	10.35	9.92	10.44	10.29	10.58	10.58	10.74
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	10.97	10.76	11.38	11.46	12.34	11.33
	1988	12.42	12.60	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	12.21	11.91
	1989	12.35	12.85	12.60	12.02	11.70	11.63	11.78	11.52	11.95	11.93	12.24	12.44	12.02
D 698783	1990	12.67	12.84	12.80	12.79	12.05	11.88	11.87	11.68	12.25	12.98	12.88	12.88	12.46
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.77	12.46	12.10	12.04	12.03	12.15
	1988	12.45	12.32	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.32	12.06
	1989	12.82	13.39	12.54	12.55	12.22	12.39	12.68	12.93	13.07	13.57	14.20	14.63	13.14
D 698784	1990	14.72	15.15	14.94	15.31	15.37	14.70	14.07	14.03	14.32	14.10	16.11	16.11	14.91
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.87	12.99	13.31	13.41	13.14	12.91
	1988	13.99	13.74	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.08	13.67
	1989	14.38	14.90	15.18	14.75	14.11	14.05	15.36	13.75	14.87	15.00	15.02	15.44	14.72
D 698785	1990	16.03	16.03	15.95	15.51	15.86	15.23	15.12	15.06	15.63	15.88	15.99	15.99	15.69

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined) (1)TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés) (1)

1986 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
D 698780	1984	102.6	101.0	101.4	101.9	100.7	100.6	99.1	101.0	100.5	101.2	102.5	101.7	101.2
	1985	100.7	101.4	100.1	99.2	94.9	97.7	97.1	97.9	98.2	95.5	96.0	96.7	98.0
	1986	96.3	99.0	99.0	101.0	101.1	101.2	101.1	100.9	101.2	101.2	100.2	97.8	100.0
	1987	97.7	96.6	96.5	95.6	97.0	95.3	97.0	100.6	96.5	100.1	99.7	104.8	98.1
	1988	103.5	101.9	103.4	103.1	102.8	103.5	102.5	101.8	101.3	101.6	101.7	103.1	102.5
	1989	102.1	103.2	103.4	102.1	102.7	104.3	105.6	105.2	105.3	104.9	104.9	105.1	104.1
	1990	105.4	105.7	105.7	107.8	106.4	106.6	106.4	105.8	107.3	110.6	109.2	106.9	107.0
Alberta														
D 698781	1984	118.6	118.6	115.7	115.1	114.6	111.8	111.1	110.4	110.7	110.6	110.1	108.4	113.0
	1985	105.2	105.3	107.7	110.3	103.5	104.1	102.4	103.0	102.5	98.6	98.1	98.2	103.2
	1986	99.1	99.9	100.4	99.6	100.2	99.3	99.6	98.7	99.7	101.1	101.2	101.1	100.0
	1987	99.5	99.0	97.0	98.8	98.9	98.9	100.8	102.6	101.5	103.0	102.3	103.1	100.5
	1988	103.6	101.1	103.3	103.7	104.7	105.5	105.7	106.3	106.2	107.8	106.4	106.4	105.0
	1989	106.7	110.2	112.1	111.7	110.2	111.3	120.1	110.6	114.6	115.7	115.3	118.3	113.0
	1990	119.6	119.7	120.1	120.4	125.7	122.3	121.2	121.4	122.2	123.2	124.7	124.3	121.4

(1) Figures for the latest month are estimates.

(1) Les données pour le mois dernier sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 2031)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (Scotia McLeod). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 2031)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (Scotia McLeod). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1986 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1986	104.8	107.0	102.6	98.1	93.7	98.1	98.1	98.1	100.4	100.4	100.4	98.1	100.0
	1987	93.7	93.7	89.2	98.1	100.4	100.4	100.4	102.6	107.0	102.6	102.6	104.8	99.6
	1988	104.8	102.6	98.1	100.4	100.4	100.4	104.8	109.3	104.8	104.8	107.0	109.3	103.9
	1989	109.3	109.3	113.7	113.7	107.0	107.0	104.8	104.8	104.8	104.8	104.8	107.0	107.6
D 698025	1990	107.1	113.8	118.2	127.1	127.1	127.1	120.4	118.2	118.2	113.8	111.5	119.1	
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1986	104.6	123.6	114.1	106.9	97.4	97.4	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	92.7	100.0
	1987	87.9	87.9	83.2	87.9	90.3	90.3	90.3	95.1	95.1	92.7	92.7	92.7	90.5
	1988	92.7	92.7	92.7	97.4	97.4	102.2	102.2	106.9	111.7	111.7	111.7	116.4	103.0
	1989	116.4	121.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	126.7
D 698026	1990	128.3	135.4	135.4	140.2	140.2	140.2	140.2	135.4	130.7	130.7	125.9	121.2	133.7
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1986	108.2	102.9	99.5	97.7	100.2	98.9	98.5	96.6	100.4	100.9	98.0	97.9	100.0
	1987	95.6	97.2	95.7	104.5	104.6	103.4	108.5	110.8	117.6	109.2	112.3	110.5	105.8
	1988	104.2	103.3	107.6	109.7	109.5	107.4	110.1	112.3	109.8	106.6	108.4	108.9	108.2
	1989	107.2	110.0	110.3	107.0	103.3	101.1	101.4	101.7	105.1	101.2	103.8	102.9	104.6
D 698027	1990	106.7	113.4	116.0	121.9	115.4	113.4	114.4	115.2	122.4	119.1	114.9	114.4	115.6
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1986	101.4	100.6	100.2	100.3	99.1	99.9	99.0	100.2	99.9	100.1	99.8	99.4	100.0
	1987	98.2	96.3	94.9	95.5	96.6	96.7	95.4	95.9	94.8	93.8	95.0	94.2	95.6
	1988	92.7	91.2	90.5	88.9	88.9	87.6	87.3	88.2	88.2	86.8	89.0	86.9	88.9
	1989	86.4	85.1	86.1	85.4	85.8	86.4	85.9	85.2	85.6	84.8	84.3	83.6	85.4
D 698028	1990	83.8	86.9	84.9	84.1	85.1	84.5	83.5	82.4	84.0	83.1	83.7	83.4	84.1
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1986	83.6	93.2	95.2	94.0	101.1	100.7	103.6	108.5	107.5	108.4	102.4	101.7	100.0
	1987	106.8	104.7	104.5	112.4	115.4	111.5	107.1	106.8	109.9	110.1	116.0	123.3	110.0
	1988	118.6	117.1	118.9	119.8	118.8	115.9	107.8	110.5	110.2	113.9	120.4	117.6	115.8
	1989	112.5	112.4	110.1	108.2	104.4	96.5	101.3	100.0	96.1	99.9	98.2	96.9	103.0
D 698029	1990	96.1	100.5	92.9	88.1	93.9	91.4	94.2	93.4	102.6	108.2	108.2	104.5	97.8
German exchange rate - Cours du change Allemand	1986	89.1	92.9	96.3	93.7	97.5	98.1	98.8	104.9	105.3	109.6	107.2	106.5	100.0
	1987	115.2	114.3	111.6	114.2	117.3	114.5	112.6	110.5	112.9	112.5	120.4	124.9	115.1
	1988	119.4	115.5	117.5	115.8	113.8	108.0	100.6	101.3	101.7	103.6	110.2	107.5	109.6
	1989	100.5	99.8	99.4	99.5	95.5	92.3	97.3	94.6	92.5	98.3	98.6	100.5	97.8
D 698030	1990	106.7	111.8	107.8	108.3	111.7	107.8	109.2	114.0	116.2	117.8	122.6	121.3	112.9
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1986	99.5	97.2	99.8	101.0	103.5	103.5	100.8	101.9	100.7	98.1	97.0	96.9	100.0
	1987	100.6	99.7	102.2	106.1	110.3	107.4	105.9	103.9	105.9	106.2	113.0	117.4	106.6
	1988	112.1	108.4	114.2	114.3	114.3	106.5	98.8	102.8	100.9	103.3	109.4	108.1	107.8
	1989	103.4	102.7	100.7	99.8	95.8	89.3	94.3	91.2	89.7	90.9	90.8	95.3	95.3
D 698031	1990	94.7	100.2	93.4	93.4	97.2	98.0	102.5	106.6	108.5	110.4	111.7	109.5	102.2

5. New Housing Price Indexes 1986 Base: Technical Note

(Matrix 2032: 1986 = 100 Monthly 1986 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1986 = 100 series surveys 20 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 20 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1986; Notes techniques

(Matrice 2032: 1986 = 100; données mensuelles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1986 = 100 portent sur 20 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 20 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1981 to March 1990 on a 1981 base for 20 metropolitan areas.

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1981 à mars 1990 sur la base 1981 = 100 pour 20 régions métropolitaines.

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹								
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines									
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69	0.67
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56	1.94
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56	2.51
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65	12.43
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21	4.90
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80	38.08
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02	4.21
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79	1.77
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77	2.74
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06	2.27
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01	1.03
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59	0.65
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40	0.50
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05	2.60
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77	0.59
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14	0.91
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90	3.19
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69	2.39
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17	13.54
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12	2.04
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

¹ Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Canada	1986	95.5	96.6	97.3	97.8	98.5	99.0	99.5	100.5	102.4	103.3	104.6	105.1	100.0
	1987	105.9	107.7	110.8	112.0	112.8	113.4	113.8	114.4	115.6	116.1	116.4	116.6	113.0
	1988	117.0	118.2	119.2	121.3	122.8	123.9	124.4	125.5	127.7	128.5	130.2	132.0	124.2
	1989	133.3	137.0	139.1	140.5	140.7	141.6	142.3	142.0	143.0	143.6	144.5	145.2	141.1
D 698200	1990	146.2	146.4	146.7	146.1	145.6	143.6	142.7	141.2	139.3	138.1	136.5	136.1	142.4
House - Maison	1986	94.7	95.9	96.7	97.4	98.2	98.8	99.4	100.6	102.7	103.9	105.5	106.1	100.0
	1987	107.2	109.5	112.7	114.2	115.0	115.7	116.0	116.7	117.0	117.4	117.7	117.8	114.7
	1988	118.2	119.3	120.3	122.5	123.8	124.4	124.8	126.0	127.8	128.5	129.1	129.6	124.5
	1989	129.9	132.3	133.4	134.2	134.4	135.4	135.7	135.2	136.0	136.5	137.1	137.7	134.8
D 698201	1990	138.6	138.5	138.7	138.1	137.0	134.1	132.8	131.2	129.2	127.6	125.6	125.1	133.0
Land - Terrain	1986	97.6	98.4	98.7	98.7	99.2	99.4	99.7	100.3	101.7	101.7	102.4	102.4	100.0
	1987	102.6	103.1	106.2	107.0	108.0	108.3	108.8	109.5	112.4	112.9	113.5	113.9	108.9
	1988	114.7	115.8	116.9	119.3	121.6	124.2	124.9	125.8	129.3	130.6	134.4	138.9	124.7
	1989	142.3	149.4	154.7	157.1	157.5	158.3	160.2	160.8	162.6	163.5	165.9	166.9	158.3
D 698202	1990	167.9	168.8	169.6	169.5	170.1	169.6	169.5	168.0	165.6	165.4	164.5	164.5	167.8
St. John's	1986	98.6	99.0	98.9	99.3	99.7	99.8	100.2	100.7	100.7	100.6	101.3	101.3	100.0
	1987	101.3	104.2	104.5	104.7	105.0	105.0	105.3	105.6	105.6	105.8	106.3	106.2	105.0
	1988	106.2	106.2	106.2	106.2	106.6	106.8	106.8	108.0	108.3	108.8	109.2	109.3	107.4
	1989	109.5	111.3	111.4	111.4	112.2	112.2	112.2	112.2	116.6	116.6	116.6	116.6	113.2
D 698203	1990	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	115.8	118.4	118.4	119.1	119.1	119.1	119.1	117.3
House - Maison	1986	98.3	98.7	98.6	99.1	99.7	99.8	100.3	101.2	101.1	101.0	101.1	101.1	100.0
	1987	101.1	103.5	103.9	103.9	104.3	104.3	104.7	105.1	105.1	105.1	105.4	105.4	104.3
	1988	105.4	105.4	105.4	105.4	106.1	106.3	106.3	107.8	108.1	108.9	109.5	109.6	107.0
	1989	109.8	112.5	112.6	112.6	113.8	113.8	113.8	113.8	117.5	117.5	117.5	117.5	114.4
D 698204	1990	116.3	116.3	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.7	116.7	116.7	116.7	116.3
Land - Terrain	1986	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	101.8	101.8	100.0
	1987	101.8	106.0	106.0	106.6	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.4	108.5	108.1	106.5
	1988	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.3
	1989	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	114.4	114.4	114.4	114.4	110.6
D 698205	1990	114.4	114.4	115.2	115.2	115.2	115.2	125.2	125.2	126.3	126.3	126.3	126.3	120.4
Halifax	1986	99.4	99.5	99.5	100.1	99.6	99.7	99.7	99.9	100.2	100.3	100.9	101.0	100.0
	1987	101.0	101.6	101.6	101.6	103.1	103.7	103.7	104.1	104.4	104.5	105.2	105.2	103.3
	1988	105.2	106.2	106.4	106.4	106.7	107.1	107.1	107.1	108.5	108.5	108.7	108.7	107.2
	1989	109.0	109.2	109.3	109.3	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2
D 698206	1990	109.2	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.6	109.3	109.3	109.5
House - Maison	1986	99.7	99.7	99.7	100.4	99.4	99.4	99.4	99.8	100.2	100.3	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	101.4	101.5	101.5	102.9	103.5	103.5	103.7	104.1	104.2	104.7	104.7	103.1
	1988	104.7	105.9	106.2	106.2	106.5	106.5	106.5	106.5	108.1	108.1	108.3	108.3	106.8
	1989	108.5	108.7	108.7	108.7	108.4	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.4
D 698207	1990	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	108.7	108.7	108.7	108.7	108.3	108.3	108.6
Land - Terrain	1986	97.7	98.7	98.7	99.0	100.6	101.0	101.0	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
	1987	100.7	102.4	102.3	102.3	103.8	104.5	104.5	105.4	105.4	105.4	106.9	106.9	104.2
	1988	106.9	107.5	107.5	107.5	107.5	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	109.1
	1989	111.2	111.2	111.7	111.7	112.2	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.4
D 698208	1990	112.9	113.0	113.0	113.0	113.0	113.0	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9
Saint John - Moncton	1986	97.6	99.1	99.1	99.1	100.4	100.3	100.3	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1987	100.8	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	105.2	104.8
	1988	105.2	105.2	105.2	108.5	108.5	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.7	108.9	107.8
	1989	108.9	111.6	111.6	111.7	111.7	111.9	111.9	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	111.6
D 698209	1990	112.0	112.7	112.7	112.6	113.5	113.5	113.5	113.5	113.6	113.6	113.5	113.6	113.2
House - Maison	1986	98.8	99.0	99.0	99.0	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.0
	1987	100.7	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.9	103.6
	1988	103.9	103.9	103.9	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.1
	1989	108.1	110.5	110.5	110.6	110.6	110.6	110.6	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3	110.3
D 698210	1990	110.3	111.0	111.0	110.9	111.4	111.4	111.4	111.4	111.5	111.5	111.4	111.4	111.2
Land - Terrain	1986	93.0	99.2	99.2	99.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	100.0
	1987	101.2	110.4	110.4	110.4	110.4	110.4	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	109.7
	1988	110.5	110.5	110.5	110.5	110.5	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	111.9	113.0	111.4
	1989	113.0	117.1	117.1	117.1	117.1	119.0	119.0	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	118.4
D 698211	1990	120.3	121.0	121.0	121.0	123.2	123.2	123.2	123.2	123.2	123.2	123.2	123.6	122.4
Québec	1986	96.5	97.1	97.5	98.1	98.7	99.1	100.0	101.2	101.8	102.7	103.6	103.6	100.0
	1987	105.2	106.1	106.5	107.4	107.8	108.2	108.5	109.4	110.5	111.9	112.2	112.7	108.9
	1988	113.7	114.6	116.0	117.1	118.4	118.8	118.9	119.4	120.1	120.3	121.5	122.0	118.4
	1989	122.7	124.0	124.9	125.1	127.0	127.1	127.1	127.4	127.4	128.0	128.9	129.2	126.6
D 698212	1990	129.2	129.3	129.7	129.8	129.8	130.0	130.4	131.5	131.8	132.1	132.9	132.9	130.8
House - Maison	1986	96.4	96.9	97.2	97.9	98.7	99.1	100.0	101.3	102.0	102.8	103.8	103.9	100.0
	1987	105.6	105.7	106.0	106.7	107.0	107.3	107.6	108.5	109.6	111.3	111.6	112.0	108.2
	1988	112.7	113.6	114.7	115.7	116.7	116.7	116.8	117.2	117.6	117.7	118.7	119.3	116.5
	1989	119.8	121.0	122.0	122.1	124.0	124.0	124.0	124.2	124.2	124.8	125.7	125.9	123.5
D 698213	1990	125.9	126.1	126.5	126.6	126.6	126.8	127.4	128.4	128.5	128.6	129.2	129.1	127.5

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average -
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	Moyenne annuelle
Land - Terrain	1986	97.0	97.8	98.4	98.7	98.9	99.2	99.6	100.8	101.5	102.5	102.8	102.8	100.0
	1987	104.1	108.1	108.6	110.6	111.4	112.1	112.3	113.8	114.8	115.2	115.2	116.1	111.9
	1988	118.3	118.9	122.0	123.6	126.6	128.2	128.2	129.5	131.0	131.7	133.8	134.2	127.2
	1989	135.6	137.5	138.3	138.3	140.7	140.7	140.7	141.4	141.4	141.9	142.7	143.5	140.2
	1990	143.5	143.5	143.7	143.7	143.7	143.7	143.7	145.3	146.5	147.2	149.0	149.6	145.3
D 698214														
Montréal	1986	96.1	96.9	97.3	98.1	98.2	98.6	99.3	100.4	101.9	103.0	104.7	105.6	100.0
	1987	107.1	108.5	110.9	112.4	113.8	114.6	115.2	117.5	119.0	119.7	120.6	121.2	115.0
	1988	122.5	123.3	124.5	125.0	126.0	126.1	126.2	126.8	127.2	127.8	128.0	128.3	126.0
	1989	128.3	128.4	128.8	129.3	130.2	130.4	130.3	130.6	131.1	131.2	131.8	132.0	130.2
	1990	132.3	132.7	132.9	133.4	133.6	133.9	133.9	134.2	134.4	134.4	134.4	134.4	133.7
D 698215														
House - Maison	1986	96.1	96.7	97.2	98.1	98.2	98.5	99.2	100.4	102.0	103.2	104.7	105.7	100.0
	1987	107.1	108.6	111.1	112.6	113.6	114.6	115.1	116.8	117.7	118.1	119.1	119.6	114.5
	1988	120.8	121.3	122.5	123.2	124.2	124.3	124.5	125.1	125.6	126.2	126.3	126.8	124.2
	1989	126.7	126.6	127.2	127.4	128.3	128.6	128.4	128.6	129.2	129.4	130.0	130.0	128.4
	1990	130.3	130.8	130.9	131.4	131.5	131.4	131.4	131.4	131.7	131.6	131.4	131.3	131.3
D 698216														
Land - Terrain	1986	96.0	98.3	98.3	98.3	98.3	98.9	100.0	100.0	101.6	101.6	104.4	104.4	100.0
	1987	106.4	107.3	108.7	109.9	113.3	113.7	115.0	120.7	123.9	125.5	125.8	126.8	116.4
	1988	128.0	130.6	131.1	130.4	131.1	131.1	131.1	132.5	133.4	133.7	133.9	131.6	131.6
	1989	134.3	134.9	134.8	137.1	137.5	137.5	138.0	138.7	139.4	139.4	140.2	140.8	137.7
	1990	141.4	141.6	142.3	142.9	144.1	145.2	145.2	146.3	146.3	146.6	147.7	148.3	144.8
D 698217														
Ottawa-Hull	1986	98.2	98.5	98.7	99.4	99.4	99.8	100.5	100.5	100.8	101.1	101.6	101.6	100.0
	1987	102.4	102.7	102.9	103.9	105.2	106.0	106.5	106.8	107.2	107.7	108.4	108.8	105.7
	1988	109.0	110.2	110.3	111.5	113.0	113.2	113.3	113.5	114.1	114.5	114.8	115.5	112.7
	1989	115.9	117.0	117.1	117.4	117.9	119.9	119.8	119.9	119.8	120.8	121.5	122.4	119.1
	1990	123.1	124.1	124.5	124.5	124.4	124.3	123.0	122.9	122.7	123.1	123.9	124.8	123.8
D 698218														
House - Maison	1986	98.1	98.5	98.7	99.4	99.5	99.8	100.3	100.3	100.8	101.2	101.6	101.7	100.0
	1987	102.7	103.0	103.3	104.2	105.2	105.5	105.8	105.8	106.1	106.7	107.0	107.2	105.2
	1988	107.4	108.8	108.9	110.1	110.8	110.8	111.0	111.4	111.4	111.9	112.6	110.5	110.5
	1989	113.1	114.2	114.3	114.7	115.1	116.3	116.3	115.9	115.5	116.7	117.4	118.4	115.7
	1990	119.1	119.2	119.4	119.4	119.2	119.1	117.4	117.0	116.8	116.9	117.9	119.2	118.4
D 698219														
Land - Terrain	1986	98.1	98.2	98.8	99.3	99.3	99.5	100.9	100.9	100.9	101.1	101.5	101.6	100.0
	1987	101.6	102.0	102.1	103.0	106.4	108.5	109.9	110.7	111.5	111.8	113.2	115.0	108.0
	1988	115.1	115.5	115.5	117.1	121.1	122.2	122.9	122.9	124.3	126.9	126.9	127.5	121.5
	1989	127.5	129.3	129.3	129.3	129.8	134.5	134.5	134.6	137.2	137.2	137.7	138.5	133.3
	1990	139.2	142.7	144.0	144.0	144.5	144.5	144.5	145.3	146.4	148.0	148.0	148.0	144.9
D 698220														
Toronto	1986	90.5	92.7	94.0	94.5	96.1	97.4	98.4	101.0	105.8	107.9	110.3	111.4	100.0
	1987	113.0	116.5	123.8	126.3	127.8	128.1	128.6	128.6	129.7	130.6	130.8	131.0	126.2
	1988	131.0	133.1	135.2	140.5	144.4	146.4	147.4	149.5	155.3	157.1	161.1	165.9	147.2
	1989	168.4	174.3	179.2	181.1	181.3	182.2	182.2	182.3	182.5	182.6	182.9	182.9	180.2
	1990	182.8	181.9	181.8	180.0	179.4	175.2	173.2	170.8	167.2	164.8	161.4	160.7	173.3
D 698221														
House - Maison	1986	88.4	90.9	92.6	93.3	95.3	96.9	98.3	101.5	106.5	109.6	112.6	114.2	100.0
	1987	116.3	121.3	128.8	132.0	133.6	134.5	134.8	134.8	134.4	135.0	134.7	134.9	131.3
	1988	134.5	136.2	138.3	143.6	146.9	148.0	148.8	151.9	156.9	158.9	159.6	160.5	148.7
	1989	159.7	162.6	164.3	164.8	164.8	166.7	166.7	166.7	167.3	167.5	167.4	167.5	165.5
	1990	167.4	165.8	165.9	164.3	161.9	155.7	152.6	149.4	144.9	141.4	136.9	135.9	153.5
D 698222														
Land - Terrain	1986	95.5	97.0	97.3	97.3	98.2	98.5	98.8	99.8	103.7	103.7	105.0	105.0	100.0
	1987	105.2	105.4	113.3	114.4	115.8	115.3	116.0	116.0	121.1	122.0	123.2	123.7	116.0
	1988	125.1	128.2	130.3	137.3	143.2	148.5	149.6	149.6	157.7	159.0	167.7	180.5	148.1
	1989	191.0	204.0	218.4	223.1	223.5	223.3	223.3	223.5	222.9	222.9	224.1	224.1	218.7
	1990	224.1	224.1	223.4	221.9	224.4	223.6	223.6	223.1	220.5	220.2	219.0	219.0	222.2
D 698223														
Hamilton	1986	94.7	95.8	96.9	98.3	98.3	98.3	99.3	99.4	100.7	101.6	108.3	108.3	100.0
	1987	108.6	108.9	112.8	112.8	113.4	115.3	115.7	118.6	122.9	122.9	124.8	125.3	116.8
	1988	125.3	126.6	127.7	128.2	129.4	129.4	129.5	133.0	133.0	133.2	133.7	134.7	130.3
	1989	135.3	135.8	139.5	139.3	141.3	141.4	141.9	142.3	142.7	143.7	145.9	146.4	141.3
	1990	147.1	147.1	147.3	147.3	147.4	144.5	144.6	143.9	142.7	141.5	140.0	140.3	144.5
D 698224														
House - Maison	1986	93.3	94.8	95.8	97.7	97.7	97.7	99.1	99.2	101.0	102.2	110.8	110.8	100.0
	1987	111.1	111.6	116.9	116.9	117.7	119.9	119.9	123.7	123.7	123.7	126.3	126.6	119.8
	1988	126.6	128.3	129.5	130.2	131.9	131.9	132.2	136.3	136.3	136.7	136.7	138.2	132.9
	1989	139.1	139.7	143.5	143.7	144.0	144.2	144.9	145.4	145.9	147.3	148.1	148.8	144.6
	1990	149.9	149.9	150.2	150.1	150.0	146.1	146.1	145.0	143.4	141.7	139.6	140.0	146.0
D 698225														
Land - Terrain	1986	98.8	98.8	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	101.6	101.6	100.0
	1987	101.6	101.6	101.8	101.8	101.8	103.1	104.5	105.3	118.3	118.3	118.3	119.3	108.0
	1988	119.3	119.3	119.8	119.8	119.8	119.6	119.6	121.1	121.1	121.1	122.5	122.5	120.5
	1989	122.5	122.5	126.5	125.2	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	136.9	136.9	129.8
	1990	136.9	136.9	136.9	136.9	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.5	137.3
D 698226														
St. Catharines-Niagara	1986	94.6	94.8	95.9	97.0	98.8	98.8	99.3	100.5	103.4	104.8	106.0	106.0	100.0
	1987	106.0	106.0	111.7	112.4	112.4	112.8	113.9	113.9	114.4	114.4	115.7	116.4	112.5
	1988	116.4	116.9	119.1	119.2	118.8	119.1	120.5	120.5	120.7	122.4	122.2	122.5	119.9
	1989	123.2	123.6	127.0	127.6	128.5	129.4	129.9	130.6	131.5	134.5	136.4	137.3	130.0
	1990	138.6	140.6	141.4	141.6	142.3	139.8	138.3	138.0	136.4	136.4	137.0	138.0	139.0
D 698227														

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle	
		Jan. - Janv.	Feb - Fév	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.		
House - Maison	1986	93.6	93.9	95.3	96.7	98.2	98.2	98.9	100.5	104.0	105.9	107.4	107.4	100.0	
	1987	107.4	107.4	110.9	111.2	111.2	111.7	113.0	113.0	113.7	113.7	115.4	116.5	112.1	
	1988	116.5	117.2	120.0	120.2	119.8	119.8	121.4	121.4	121.7	122.1	121.9	122.2	120.4	
	1989	123.1	123.7	128.2	129.0	129.0	130.4	131.0	131.9	133.2	136.1	138.8	139.1	131.1	
	1990	140.2	141.3	142.4	142.7	143.7	140.2	137.8	137.4	135.1	135.1	135.6	136.9	139.0	
Land - Terrain	1986	98.2	98.2	98.2	98.2	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	100.7	101.4	101.4	100.0	
	1987	101.4	101.4	111.2	112.9	112.9	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	113.4	111.1	
	1988	113.4	113.4	114.4	114.4	114.4	115.6	115.6	115.6	115.6	121.3	121.3	121.3	116.1	
	1989	121.3	121.3	121.5	121.5	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	127.7	127.7	130.2	124.5	
	1990	131.9	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	135.7	136.5	136.5	135.5	
London		1986	93.6	94.9	96.0	96.4	96.8	97.4	100.5	101.7	103.1	103.6	107.6	108.4	100.0
	1987	109.7	111.1	112.6	114.8	116.9	116.9	117.8	118.7	118.7	118.7	118.9	118.9	116.1	
	1988	119.7	119.8	120.0	123.3	125.5	127.0	125.4	126.9	127.4	128.1	128.9	129.1	125.1	
	1989	130.3	132.6	133.8	136.0	137.6	137.5	138.0	138.5	139.5	140.7	141.3	141.4	137.3	
	1990	143.5	144.2	144.3	144.8	145.1	145.2	145.2	145.5	145.5	145.7	146.1	146.3	145.1	
House - Maison	1986	91.9	93.7	94.1	95.5	96.1	96.9	101.0	102.4	103.9	104.9	109.4	110.2	100.0	
	1987	111.3	113.1	114.4	116.8	117.9	117.9	119.1	119.4	119.4	119.4	119.6	119.6	117.3	
	1988	120.6	120.5	120.7	124.6	127.3	128.3	125.6	127.2	127.4	128.1	126.8	127.1	125.4	
	1989	127.7	130.0	131.0	132.3	134.2	134.2	134.2	134.4	136.2	137.2	139.9	140.1	134.3	
	1990	142.6	143.2	143.3	143.9	144.3	144.5	144.5	144.9	144.9	145.2	145.6	145.9	144.4	
Land - Terrain	1986	98.9	98.9	102.0	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2	100.3	99.2	101.9	102.6	100.0	
	1987	104.9	104.9	106.8	108.5	114.9	114.9	114.9	118.2	118.2	118.2	118.2	118.2	113.4	
	1988	118.2	119.2	119.2	120.9	121.1	125.0	127.0	127.8	129.5	130.1	140.2	140.2	126.5	
	1989	143.1	145.7	147.0	151.1	151.9	151.9	153.9	155.3	156.4	157.8	157.8	157.8	152.5	
	1990	158.8	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.9	159.8	
Kitchener - Waterloo		1986	94.4	96.4	97.3	98.9	99.8	100.5	100.5	100.5	101.3	101.3	103.9	105.1	100.0
	1987	107.1	107.8	108.9	111.8	112.4	114.9	116.0	118.6	118.7	118.8	118.8	118.9	114.4	
	1988	119.1	120.2	121.6	121.9	122.6	125.0	125.1	126.0	127.3	127.7	128.9	130.5	124.7	
	1989	131.1	134.6	135.9	136.2	137.0	137.5	137.8	138.7	139.5	139.6	141.0	141.3	137.5	
	1990	141.9	143.3	143.6	143.6	142.2	141.3	140.8	140.2	139.9	139.8	134.8	133.1	140.2	
House - Maison	1986	93.9	96.4	97.5	99.6	100.7	101.2	100.7	100.1	101.0	101.0	103.6	104.4	100.0	
	1987	107.0	107.8	108.7	111.5	112.2	114.0	115.6	118.0	118.0	118.0	118.0	117.5	113.9	
	1988	117.8	119.1	119.4	119.8	120.4	121.4	121.6	122.8	123.0	123.3	124.4	125.7	121.6	
	1989	126.1	129.2	130.7	130.9	132.1	132.2	132.8	134.0	134.5	134.6	135.8	136.3	132.4	
	1990	137.1	138.5	138.7	138.8	135.8	133.7	133.1	132.3	131.9	129.1	124.7	122.4	133.0	
Land - Terrain	1986	96.7	96.7	96.7	96.7	96.7	98.5	100.0	101.6	101.9	101.9	104.6	107.9	100.0	
	1987	107.9	107.9	110.4	114.0	114.0	118.2	118.2	121.6	122.1	122.4	122.4	124.9	117.0	
	1988	124.9	124.9	129.3	129.5	130.4	138.0	138.0	138.0	142.5	143.6	144.9	147.3	135.9	
	1989	148.5	153.9	155.5	156.5	156.5	158.3	158.3	158.3	160.4	160.4	163.0	163.0	157.7	
	1990	163.2	164.5	164.5	164.5	168.9	168.9	168.9	168.9	168.9	168.9	168.9	168.9	167.3	
Windsor		1986	95.9	98.7	98.7	99.3	100.7	100.7	100.8	100.9	100.8	100.8	101.4	101.2	100.0
	1987	102.0	104.8	105.1	106.5	107.1	107.9	107.9	107.9	107.9	107.9	107.6	107.6	106.7	
	1988	107.9	112.2	112.5	112.3	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.3	
	1989	113.4	119.4	120.8	123.3	123.3	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	122.3	
	1990	123.9	123.9	126.1	128.3	128.3	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	128.8	127.7	
House - Maison	1986	96.0	98.3	98.3	99.1	100.9	100.9	101.0	100.9	100.8	100.8	101.6	101.3	100.0	
	1987	102.0	103.9	104.3	105.5	106.2	107.2	107.2	107.2	107.2	106.9	106.8	106.8	105.9	
	1988	106.7	110.0	112.1	111.8	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	111.8	
	1989	112.6	117.3	119.0	120.5	120.5	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	119.9	
	1990	121.2	121.2	123.1	122.9	122.9	123.2	123.2	123.2	123.2	124.2	124.2	124.2	123.1	
Land - Terrain	1986	94.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.0	
	1987	102.4	107.4	107.4	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	109.7	110.3	108.8	
	1988	111.4	112.7	114.0	114.0	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.7	114.1	
	1989	115.9	129.9	130.3	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	133.5	
	1990	136.2	136.2	139.3	151.9	151.9	153.3	153.3	153.3	153.3	148.6	148.6	148.6	147.9	
Sudbury - Thunder Bay		1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	1987	x	x	x	x	x	x	110.5	111.0	111.5	111.5	113.6	113.6	x	
	1988	113.6	114.1	114.5	115.5	116.9	118.7	119.1	119.1	118.7	118.7	123.5	124.0	118.0	
	1989	124.0	125.1	125.1	126.2	125.4	125.4	125.5	125.5	125.5	128.0	127.9	128.1	126.0	
	1990	128.6	132.5	134.2	134.2	135.0	134.7	131.4	133.5	133.5	133.4	133.4	133.5	133.3	
House - Maison	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	1987	x	x	x	x	x	111.9	112.2	112.7	112.7	112.7	115.2	115.2	x	
	1988	115.2	116.2	116.0	116.3	117.9	119.0	119.4	119.4	119.2	119.2	124.5	124.7	118.9	
	1989	124.7	124.7	124.7	124.7	123.7	123.7	123.7	123.7	123.7	127.1	126.9	127.2	124.9	
	1990	127.2	131.7	132.7	131.4	132.5	132.1	132.1	127.6	130.4	130.4	130.2	130.4	130.7	
Land - Terrain	1986	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	1987	x	x	x	x	x	107.1	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	108.0	x	
	1988	108.0	108.0	110.7	113.7	113.7	118.5	118.5	118.5	118.5	118.5	122.7	123.2	116.0	
	1989	123.2	126.9	126.9	131.4	130.9	130.9	131.4	131.4	131.4	131.5	131.5	131.5	129.9	
	1990	133.4	136.1	140.2	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	143.9	142.1	

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Winnipeg	1986	96.9	97.4	98.0	98.9	99.1	99.9	100.3	100.9	101.8	101.8	102.2	102.8	100.0
	1987	103.1	104.1	105.6	105.9	105.6	105.7	106.1	105.9	107.2	107.0	107.0	107.0	105.9
	1988	106.9	107.3	107.1	107.3	107.0	107.0	107.0	107.0	107.3	107.3	107.1	106.9	107.1
	1989	106.7	106.6	106.6	106.4	106.3	106.3	106.3	106.6	106.8	107.0	107.0	107.0	106.6
	1990	107.0	107.4	108.5	108.6	108.8	109.1	109.1	109.1	109.1	109.1	109.1	108.9	108.7
D 698245	1986	97.0	97.8	98.3	99.5	99.8	100.0	100.1	101.0	101.2	101.2	101.8	102.2	100.0
	1987	102.3	103.7	104.2	104.6	104.2	104.2	104.2	104.0	105.0	104.7	104.7	104.7	104.2
	1988	104.5	105.2	104.9	104.9	104.4	104.3	104.3	104.6	104.6	104.3	103.8	104.5	104.5
	1989	103.5	103.4	103.2	103.0	102.8	102.9	102.9	103.3	103.9	104.0	104.0	104.0	103.4
	1990	104.0	104.7	106.0	106.1	106.2	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.4	106.1
D 698246	1986	96.4	96.4	97.1	97.1	97.1	99.7	100.7	100.7	103.4	103.4	103.6	104.5	100.0
	1987	105.4	105.4	109.7	110.0	110.0	110.2	112.0	112.0	113.8	113.8	113.8	113.8	110.8
	1988	113.8	113.8	113.8	114.9	115.0	115.4	115.4	115.4	115.5	115.7	115.7	116.7	115.1
	1989	116.7	116.7	117.4	117.4	117.4	117.0	117.0	117.0	117.1	117.3	117.3	117.3	117.1
	1990	117.3	117.3	117.8	118.1	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.3	118.1
D 698247	1986	98.0	99.1	99.2	99.3	99.7	99.7	99.7	100.1	100.4	100.9	101.9	102.0	100.0
	1987	102.0	102.3	102.3	102.4	103.0	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.8	104.8	103.6
	1988	104.8	104.8	105.0	105.4	105.5	105.2	105.2	105.3	105.3	105.5	105.0	105.6	105.2
	1989	105.6	106.1	106.2	105.9	106.6	106.8	107.4	107.4	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9
	1990	107.5	108.7	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	108.8	109.3	109.3	109.3	109.3	108.9
D 698248	1986	97.7	99.2	99.3	99.3	99.7	99.7	99.7	100.2	100.4	101.0	101.9	102.0	100.0
	1987	102.0	102.4	102.4	102.5	102.6	104.0	103.9	103.9	103.9	103.9	104.3	104.3	103.3
	1988	104.3	104.3	104.6	105.1	105.2	104.8	104.8	104.6	104.6	104.7	104.1	104.1	104.6
	1989	104.1	104.8	104.8	104.3	105.0	105.0	105.7	105.7	106.6	106.6	106.6	106.6	105.5
	1990	106.4	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.8	108.4	108.4	108.4	108.4	107.8
D 698249	1986	99.0	99.0	99.0	99.3	99.7	99.7	99.7	100.0	100.5	100.5	101.9	101.9	100.0
	1987	101.9	101.9	101.9	102.1	103.5	104.5	104.5	104.7	104.7	104.7	105.9	105.9	103.9
	1988	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	106.3	107.2	107.2	107.4	107.4	106.8	106.8
	1989	109.8	109.8	110.2	110.3	111.2	112.2	112.2	112.2	112.2	112.2	110.9	110.9	111.2
	1990	110.9	111.9	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.3	112.2
D 698250	1986	97.4	97.6	98.4	98.7	100.3	100.4	100.4	100.6	101.0	101.2	101.4	102.6	100.0
	1987	102.6	102.8	103.3	103.7	103.9	103.9	104.3	104.3	105.2	105.3	105.3	105.5	104.2
	1988	105.5	105.1	105.4	105.4	105.4	106.4	106.5	106.5	106.7	106.9	106.9	106.9	106.1
	1989	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	106.6	107.5	107.7	107.3	107.2	106.9
	1990	107.2	107.5	107.5	107.5	107.5	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.7	107.6
D 698251	1986	97.7	97.9	98.6	99.0	100.3	100.2	100.2	100.5	100.8	101.0	101.2	102.6	100.0
	1987	102.6	102.8	103.4	103.7	104.1	104.1	104.4	104.4	105.1	105.1	105.1	105.4	104.2
	1988	105.4	104.9	105.3	105.3	105.3	106.1	106.1	106.1	106.3	106.3	106.3	106.8	105.8
	1989	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.3	106.3	105.9	105.9	106.0
	1990	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.1	106.0
D 698252	1986	96.6	96.6	97.5	97.8	100.4	100.8	100.9	100.9	101.6	101.9	102.0	103.0	100.0
	1987	103.0	103.0	103.0	103.6	103.6	103.6	104.1	104.1	105.4	105.9	105.9	106.0	104.3
	1988	106.0	106.0	106.0	106.0	106.0	107.5	107.8	107.8	108.8	108.8	108.8	109.0	107.3
	1989	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	111.2	112.1	112.1	111.5	110.0
	1990	111.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.4
D 698253	1986	98.3	99.4	100.2	100.0	99.9	100.2	100.2	100.2	100.3	100.5	100.6	100.1	100.0
	1987	100.4	100.5	101.6	102.3	103.1	103.7	104.4	104.9	105.0	107.1	107.2	107.2	104.0
	1988	110.1	110.7	110.9	111.8	112.2	112.5	113.5	114.5	114.7	115.4	115.2	114.9	113.0
	1989	114.9	116.7	117.7	117.9	118.4	119.6	119.6	121.6	123.6	125.5	127.7	130.4	121.1
	1990	132.0	133.8	137.3	138.6	137.9	136.8	137.1	136.4	136.4	136.4	136.7	133.2	136.2
D 698254	1986	97.8	99.3	100.2	99.9	99.7	100.2	100.3	100.3	100.4	100.6	100.7	100.7	100.0
	1987	101.1	101.2	102.7	103.1	103.2	103.7	103.8	104.4	104.5	106.5	106.5	106.5	103.9
	1988	109.0	109.2	109.5	110.5	110.6	110.9	111.5	112.5	112.6	113.4	113.4	112.9	111.3
	1989	112.9	113.8	114.8	115.0	115.4	116.2	116.2	117.3	118.8	120.1	122.2	125.4	117.3
	1990	127.5	129.4	133.0	133.5	132.3	132.1	130.2	130.4	130.1	130.1	130.4	125.8	130.4
D 698255	1986	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	97.8	100.0
	1987	97.6	97.6	97.6	98.8	101.9	102.8	105.2	105.3	105.3	108.8	109.2	109.2	103.3
	1988	113.9	116.1	116.1	117.0	118.1	118.1	120.3	121.4	121.4	121.9	121.5	121.9	119.0
	1989	121.9	126.9	128.1	128.1	128.8	131.8	131.8	136.3	139.8	142.9	145.3	146.6	134.0
	1990	146.6	148.5	151.3	155.6	155.5	157.0	157.5	160.2	158.7	158.7	158.9	158.9	155.7
D 698256	1986	97.6	99.2	99.5	99.5	99.6	100.1	100.1	100.4	100.6	100.6	101.2	101.6	100.0
	1987	101.6	102.8	103.1	103.2	103.5	103.7	104.1	104.8	105.6	105.9	106.1	106.4	104.2
	1988	107.1	107.1	108.0	108.1	108.6	108.8	109.6	110.5	110.5	110.7	112.3	113.1	109.5
	1989	113.3	115.0	115.4	115.8	117.6	118.1	118.5	119.5	120.1	121.6	123.0	125.8	118.6
	1990	128.2	133.5	137.5	137.9	138.2	138.2	138.3	139.0	139.4	139.7	139.9	140.1	137.5
D 698257	1986	97.0	99.0	99.4	99.4	99.6	100.2	100.2	100.7	100.9	101.0	101.1	101.4	100.0
	1987	101.4	102.6	102.8	103.0	103.1	103.2	103.8	104.4	105.3	105.7	105.4	105.6	103.9
	1988	106.5	106.5	107.3	107.4	107.7	107.8	108.2	108.4	108.4	108.4	109.1	109.2	107.9
	1989	109.5	111.1	111.4	111.6	112.2	112.6	113.0	113.7	114.4	116.1	117.5	120.2	113.6
	1990	123.0	127.1	131.4	131.6	131.6	131.6	131.7	131.7	131.7	132.2	132.2	132.2	130.7
D 698258	1986	97.0	99.0	99.4	99.4	99.6	100.2	100.2	100.7	100.9	101.0	101.1	101.4	100.0
	1987	101.4	102.6	102.8	103.0	103.1	103.2	103.8	104.4	105.3	105.7	105.4	105.6	103.9
	1988	106.5	106.5	107.3	107.4	107.7	107.8	108.2	108.4	108.4	108.4	109.1	109.2	107.9
	1989	109.5	111.1	111.4	111.6	112.2	112.6	113.0	113.7	114.4	116.1	117.5	120.2	113.6
	1990	123.0	127.1	131.4	131.6	131.6	131.6	131.7	131.7	131.7	132.2	132.2	132.2	130.7

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1986 = 100

		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. - Déc.	
Land - Terrain	1986	98.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	101.1	102.0	100.0
	1987	102.0	103.3	103.6	103.6	104.7	105.1	105.1	106.0	106.5	106.5	108.1	109.0	105.3
	1988	109.0	109.4	110.8	110.9	111.9	112.5	114.8	118.1	118.7	123.4	126.3		115.3
	1989	126.3	127.8	128.6	130.0	135.3	135.9	136.4	138.3	138.6	139.7	141.4	144.4	135.2
	1990	145.8	156.7	158.8	159.7	161.3	161.3	161.3	163.9	165.6	165.3	166.1	166.9	161.1
Vancouver	1986	98.8	99.0	99.0	99.7	100.1	99.9	99.9	100.0	100.8	100.9	100.9	101.1	100.0
	1987	101.1	102.5	103.7	104.1	104.1	104.1	104.2	104.7	106.3	106.3	106.4	106.4	104.5
	1988	106.4	107.6	107.6	108.3	108.0	109.6	109.7	110.5	111.5	112.2	113.6	114.1	109.9
	1989	115.6	121.8	123.0	125.8	125.2	126.5	129.2	127.1	129.9	130.3	133.8	136.9	127.1
	1990	141.2	141.6	141.5	140.9	139.0	136.6	136.7	132.2	128.1	126.3	124.4	123.7	134.4
House - Maison	1986	98.7	98.9	98.9	100.0	100.2	100.0	100.0	99.6	100.7	100.9	101.0	101.2	100.0
	1987	101.2	103.5	104.8	105.1	105.2	105.2	105.2	106.1	107.4	107.4	107.5	107.5	105.5
	1988	107.6	109.5	109.5	110.6	110.1	111.7	112.0	112.0	112.0	112.2	113.3	113.3	111.2
	1989	115.8	121.5	122.4	125.3	125.0	126.1	127.7	124.2	126.3	126.4	128.1	131.3	125.0
	1990	136.0	136.4	134.9	134.1	132.9	130.3	130.5	127.9	125.6	123.5	122.1	121.2	129.6
Land - Terrain	1986	98.9	99.3	99.3	99.3	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.7	100.7	100.8	100.0
	1987	100.8	101.0	101.9	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	104.5	104.5	104.5	104.5	102.8
	1988	104.5	104.0	104.0	104.0	104.3	105.8	105.8	107.7	110.1	112.0	114.2	115.6	107.7
	1989	115.6	123.2	125.1	127.0	126.1	127.5	132.6	132.8	137.1	138.5	145.9	149.9	131.8
	1990	153.6	154.1	156.9	156.9	153.9	152.4	152.2	143.6	135.8	134.9	132.4	132.4	146.6
Victoria	1986	102.0	102.4	102.6	102.1	102.1	101.3	100.5	99.3	98.6	97.7	96.3	95.0	100.0
	1987	95.0	95.7	96.4	96.4	96.4	96.4	96.5	99.4	99.4	100.0	100.2	100.2	97.7
	1988	102.7	102.4	103.6	104.0	104.3	104.3	104.9	104.9	106.8	106.2	106.2	107.2	104.8
	1989	110.6	111.8	113.2	114.4	114.1	114.4	115.1	116.0	116.1	118.6	119.0	119.5	115.2
	1990	125.8	128.1	128.9	129.3	125.6	125.0	122.7	120.6	119.6	119.3	117.6	117.0	123.3
House - Maison	1986	103.0	103.6	104.0	103.1	103.1	101.8	100.9	99.0	98.0	96.6	94.4	92.4	100.0
	1987	92.4	93.3	94.1	94.1	94.1	94.1	94.8	96.1	95.9	96.6	96.9	96.9	94.9
	1988	99.9	99.3	99.4	99.7	99.9	99.9	100.5	100.5	101.8	101.3	101.3	102.5	100.5
	1989	105.5	106.4	107.6	108.1	107.7	107.3	107.6	107.8	107.6	109.8	110.2	110.7	108.0
	1990	117.0	118.5	118.5	117.3	113.5	113.3	111.7	108.8	107.4	107.0	106.2	106.7	112.2
Land - Terrain	1986	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1987	100.0	100.3	100.6	100.6	100.6	100.6	99.7	107.0	107.6	107.6	107.6	107.6	103.3
	1988	109.6	109.8	116.2	116.9	117.1	117.1	118.4	118.4	121.4	120.8	120.8	121.3	117.3
	1989	125.6	127.4	129.1	132.6	132.6	133.8	135.7	137.9	139.1	143.1	143.8	144.1	135.4
	1990	150.0	155.7	158.3	162.6	158.4	156.8	152.8	152.6	152.6	152.6	148.8	146.3	154.0

6. Apartment Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrixes 2046 : 1986 = 100, quarterly, 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of apartment construction. The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, land assembly, design, development and real estate fees.

Characteristics

General:

In conjunction with Canada Mortgage and Housing, a typical or model apartment building that had been constructed was selected and 1981 pricing was obtained. Sample items of work-in-place to be subsequently priced were taken from this model. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs of materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes and contractors' overhead and profit.

Frequency of pricing:

Commencing in the fourth quarter of 1987, prices are collected quarterly in all seven cities. In the period from 1981 to 1987 prices were collected in the first quarter of each year in Montreal, Toronto, Calgary and Vancouver. In 1986 and 1987 price movement was interpolated to establish annual figures.

Prices used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys with sub-contractors and general contractors, who construct apartment buildings, on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity under current market conditions. Prices include contractors' overheads and profit. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources; particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight base:

Weights were derived from a detailed cost analysis of the model apartment building (a seven story, reinforced concrete structure with 53 units) constructed in 1981 and expressed in 1986 price levels.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the city level. A Chain-Laspeyres index formula is used for the seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years, valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

6. Indices des prix de la construction d'appartements: notes techniques

(Matrices 2046 : 1986 = 100; séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente du secteur de la construction d'appartements. Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, du regroupement de terrains, de la conception, de l'aménagement et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

En collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logements, un immeuble d'appartements modèle ou typique construit a été choisi et les prix de 1981 ont été établis. Des exemples de travaux mis en place devant ensuite faire l'objet d'un relevé de prix ont été tirés de ce modèle. Les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre et du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Depuis le quatrième trimestre de 1987, les prix sont relevés à tous les trimestres dans sept villes. De 1981 à 1987, les prix étaient relevés chaque année au cours du premier trimestre à Montréal, Toronto, Calgary et Vancouver. En 1986 et 1987, le mouvement des prix était interpolé dans le but d'établir les chiffres annuels.

Prix utilisés:

Le prix des travaux mis en place est obtenu directement par enquêtes téléphoniques auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux qui construisent les immeubles d'appartements, et est fondé sur le prix soumis pour une spécification et une quantité fixes en fonction des conditions du marché immobilier en cours. Les prix comprennent les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs. Le prix de certains matériaux, le salaire de la main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus de diverses sources secondaires, en particulier dans le cas des métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de l'immeuble d'appartements modèle (immeuble de sept étages, en béton armé, de 53 unités) construit en 1981, et ils sont exprimés en prix de 1986.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau de la ville. Au niveau de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

Although this series has been released on a 1986 = 100 time base and shown from the first quarter of 1986, there are limited annual data for the four cities relating to the first quarter of each year from 1981 to 1986 inclusive. These data were originally calculated on a 1981 = 100 basis.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Même si cette série a été publiée sur la base 1986 = 100 et présentée à partir du premier trimestre de 1986, il n'y a qu'un nombre limité de données annuelles pour les quatre villes relativement au premier trimestre de chaque année de 1981 à 1986 inclusivement. Ces données étaient à l'origine calculées sur la base 1981 = 100.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Apartment Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 6.1. Indices des prix de la construction d'appartements, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.3	100.8	100.5	101.5	100.0
	1987	100.0	102.5	103.5	104.6	105.7	104.1
	1988	100.0	107.6	109.6	111.2	112.8	110.3
	1989	100.0	114.3	116.3	117.1	117.9	116.4
	1990	100.0	119.1	121.2	119.7	119.1	119.8
D 496000	1986	5.8	--	--	--	--	--
	1987	4.4	--	--	--	103.4	x
	1988	3.6	103.4	103.9	105.2	106.5	104.8
	1989	2.4	106.9	108.4	109.2	109.5	108.5
	1990	2.0	110.5	112.3	111.6	111.5	111.5
Halifax	1986	33.9	96.7	x	x	x	x
	1987	39.8	101.8	x	x	104.5	x
	1988	40.0	106.2	107.8	109.3	111.1	108.6
	1989	37.7	111.7	113.3	113.9	114.3	113.3
	1990	31.7	115.5	117.7	116.5	116.3	116.5
D 496033	1986	10.4	--	--	--	--	--
	1987	8.6	--	--	--	107.3	x
	1988	6.7	108.3	110.8	113.4	115.2	111.9
	1989	5.3	117.0	119.7	120.1	120.8	119.4
	1990	5.0	122.6	124.2	125.1	125.8	124.4
D 496048	1986	29.4	95.1	x	x	x	x
	1987	29.1	103.9	x	x	108.7	x
	1988	36.4	111.5	114.5	115.8	117.0	114.7
	1989	41.9	118.9	121.3	122.3	123.1	121.4
	1990	44.8	124.2	126.7	124.5	123.2	124.7
D 496063	1986	0.1	99.5	x	x	x	x
	1987	0.6	102.2	x	x	103.6	x
	1988	0.5	104.8	106.4	108.0	109.4	107.2
	1989	0.4	110.8	113.4	115.0	115.9	113.8
	1990	0.2	117.8	118.7	119.2	119.3	118.8
D 496093	1986	0.2	--	--	--	--	--
	1987	0.3	--	--	--	94.2	x
	1988	0.2	96.0	97.7	101.9	106.0	100.4
	1989	0.2	108.8	111.3	113.1	114.4	111.9
	1990	0.5	116.2	116.8	116.5	117.1	116.7
D 496108	1986	20.2	100.6	x	x	x	x
	1987	17.3	101.5	x	x	103.0	x
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0	120.0	120.0	120.3
D 496123	1986	20.2	100.6	x	x	x	x
	1987	17.3	101.5	x	x	103.0	x
	1988	12.7	105.0	105.6	108.4	110.4	107.4
	1989	12.0	113.3	115.3	116.8	118.6	116.0
	1990	15.6	120.3	121.0	120.0	120.0	120.3

7. Non-Residential Construction Price Indexes: Technical Note (Matrices 2042 and 2043: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Beginning in the first quarter 1988, prices are collected for all 5 models in 7 cities. In the years 1986 and 1987, prices were collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all 5 models. In Halifax and Edmonton, prices were collected semi-annually in the second and fourth quarters and in Ottawa and Calgary, prices were collected semi-annually in the first and third quarters. Price movement was estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix de la construction non résidentielle: notes techniques (Matrices 2042 et 2043: 1986 = 100, séries trimestrielles de 1986 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

À partir du premier trimestre de 1988, les prix sont relevés pour les 5 modèles dans sept villes. Lors des années 1986 et 1987, les prix étaient recueillis tous les trimestres à Montréal, à Toronto et à Vancouver, pour tous les modèles. Les prix étaient relevés deux fois l'an à Halifax et Edmonton, au deuxième et au quatrième trimestres, et à Ottawa et à Calgary, au premier et troisième trimestres. Le mouvement des prix était estimé pour les trimestres sans relevé.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

1981 to 1989 on a 1981 base for seven cities (Montreal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary and Edmonton) and five models.

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

1981 à 1989: base 1981 pour sept villes (Montréal, Toronto, Vancouver, Halifax, Ottawa, Calgary et Edmonton) et cinq modèles.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des sept villes - Poids de la ville**

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0
1989	2.2	19.2	6.8	53.8	3.3	4.5	10.2	100.0
1990	1.9	19.0	6.2	54.3	2.8	4.1	11.7	100.0

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1986	100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	100.0	105.5	106.8	108.0	109.1	107.4
	1988	100.0	111.4	114.0	115.8	117.9	114.8
	1989	100.0	120.0	122.4	123.3	124.3	122.5
	1990	100.0	125.5	127.5	125.8	125.3	126.0
D 697401 Commercial building - Bâtiment commercial	1986	62.8 100.0	97.9	99.2	100.5	102.4	100.0
	1987	67.4 100.0	105.5	106.9	108.2	109.4	107.5
	1988	71.9 100.0	111.9	114.5	116.4	118.5	115.3
	1989	71.7 100.0	120.5	122.8	123.7	124.6	122.9
	1990	68.1 100.0	125.8	127.8	125.9	125.3	126.2
D 697402 Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	54.3	98.2	99.2	100.4	102.1	100.0
	1987	47.6	104.5	105.9	106.9	107.7	106.3
	1988	40.3	109.5	111.8	113.7	115.4	112.6
	1989	39.0	117.8	120.4	121.4	122.2	120.5
	1990	42.9	123.6	126.1	124.9	124.4	124.8
D 697441 Warehouse - Entrepôt	1986	24.3	97.5	99.2	100.6	102.6	100.0
	1987	30.3	106.9	108.2	109.7	111.4	109.1
	1988	35.8	113.7	116.7	118.8	120.8	117.5
	1989	32.1	123.6	125.5	126.4	127.3	125.7
	1990	25.1	128.7	130.7	127.5	126.8	128.4
D 697442 Shopping center - Centre d'achats	1986	21.4	97.9	99.1	100.6	102.4	100.0
	1987	22.1	104.7	106.4	108.0	108.6	106.9
	1988	23.9	111.5	113.3	114.9	117.7	114.4
	1989	28.9	119.9	123.1	123.1	124.2	122.3
	1990	32.0	124.9	126.2	124.3	123.6	124.8
D 697443 Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	15.6	97.7	99.0	100.4	102.9	100.0
	1987	15.0	104.6	105.7	106.9	108.2	106.4
	1988	14.4	110.7	113.1	114.7	117.1	113.9
	1989	13.7	119.9	122.1	123.2	124.2	122.4
	1990	18.3	125.0	127.4	125.9	125.6	126.0
D 697403 Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	21.6	98.3	99.3	100.5	101.9	100.0
	1987	17.6	104.2	105.0	106.0	106.9	105.5
	1988	13.7	109.0	111.6	113.5	115.4	112.4
	1989	14.6	117.9	120.8	121.9	122.8	120.9
	1990	13.6	124.5	126.4	125.3	125.2	125.4
D 697404 HALIFAX	1986	100.0	98.8	100.1	100.4	100.7	100.0
	1987	100.0	101.4	102.1	102.8	103.4	102.4
	1988	100.0	104.3	104.9	105.8	106.7	105.4
	1989	100.0	107.0	109.1	109.8	110.0	109.0
	1990	100.0	111.0	112.7	112.4	112.4	112.1
D 697405 Commercial building - Bâtiment commercial	1986	76.8 100.0	99.0	100.1	100.3	100.6	100.0
	1987	79.9 100.0	101.3	101.9	102.6	103.2	102.3
	1988	75.5 100.0	104.0	104.5	105.4	106.3	105.1
	1989	73.6 100.0	106.5	108.6	109.3	109.4	108.5
	1990	76.2 100.0	110.4	112.1	111.7	111.6	111.5
D 697406 Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	59.4	98.9	100.2	100.4	100.5	100.0
	1987	46.9	101.0	101.6	102.5	103.4	102.1
	1988	47.8	103.9	104.4	105.3	106.3	105.0
	1989	47.6	106.6	109.4	110.0	110.3	109.1
	1990	56.6	111.6	113.4	113.1	113.1	112.8
D 697450 Warehouse - Entrepôt	1986	32.5	99.2	100.0	100.3	100.5	100.0
	1987	33.3	101.3	102.1	102.4	102.7	102.1
	1988	23.2	103.2	103.6	104.2	104.7	103.9
	1989	13.8	105.0	106.1	106.4	106.6	106.0
	1990	13.2	107.6	109.0	108.9	108.7	108.6
D 697455 Shopping center - Centre d'achats	1986	8.1	98.4	99.9	100.5	101.2	100.0
	1987	19.8	101.8	102.5	103.1	103.8	102.8
	1988	29.0	104.2	104.7	105.8	106.9	105.4
	1989	38.6	107.0	108.6	109.4	109.3	108.6
	1990	30.2	110.0	111.3	110.7	110.6	110.7
D 697460 Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	5.0	98.2	99.8	100.6	101.4	100.0
	1987	10.9	102.1	102.8	103.5	104.2	103.2
	1988	13.3	105.3	106.4	107.2	108.0	106.7
	1989	13.2	108.7	110.7	111.3	111.3	110.5
	1990	8.2	112.2	114.1	113.7	114.0	113.5
D 697407 Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	18.2	98.3	100.1	100.6	101.0	100.0
	1987	9.2	102.0	102.9	103.7	104.4	103.3
	1988	11.2	105.1	105.8	106.7	107.6	106.3
	1989	13.2	108.0	110.5	111.6	111.8	110.5
	1990	15.6	112.9	114.9	114.9	115.0	114.4
D 697408							

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1986	100.0	97.5	99.0	100.7	102.9	100.0
	1987	100.0	103.1	106.0	106.8	107.4	105.8
	1988	100.0	108.9	110.9	111.8	113.5	111.3
	1989	100.0	114.0	115.8	116.2	116.8	115.7
D 697413	1990	100.0	117.3	119.3	118.0	118.0	118.2
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	53.3 100.0	97.8	99.0	100.8	102.3	100.0
	1987	64.0 100.0	103.2	106.1	107.0	107.6	106.0
	1988	74.5 100.0	108.9	110.9	111.6	113.2	111.2
	1989	74.2 100.0	113.6	115.4	115.8	116.3	115.3
D 697414	1990	67.8 100.0	116.8	118.8	117.4	117.4	117.6
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	46.7	98.0	99.5	100.6	101.9	100.0
	1987	43.7	103.0	105.7	106.5	107.4	105.7
	1988	36.2	108.6	110.5	111.6	113.2	111.0
	1989	37.0	114.1	116.3	116.8	117.5	116.2
D 697485	1990	45.0	118.4	120.8	120.1	120.2	119.9
Warehouse - Entrepôt	1986	16.9	98.2	98.7	100.7	102.4	100.0
	1987	25.9	103.2	106.1	106.4	106.7	105.6
	1988	32.7	107.7	109.5	110.5	111.8	109.9
	1989	32.3	112.2	114.1	114.4	114.8	113.9
D 697490	1990	22.7	115.4	116.9	115.2	115.3	115.7
Shopping center - Centre d'achats	1986	36.4	97.4	98.7	101.0	102.9	100.0
	1987	30.4	103.4	106.6	108.3	108.6	106.7
	1988	31.1	110.4	112.7	112.6	114.8	112.6
	1989	30.7	114.6	115.8	116.2	116.4	115.8
D 697495	1990	32.3	116.3	118.0	116.1	115.7	116.5
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	26.2	96.6	98.6	100.6	104.2	100.0
	1987	21.3	102.4	105.5	106.4	106.9	105.3
	1988	16.4	108.7	111.0	111.9	113.8	111.4
	1989	18.8	114.6	116.5	116.8	117.9	116.5
D 697415	1990	26.0	118.2	120.3	119.0	119.1	119.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	20.5	97.6	99.2	100.8	102.4	100.0
	1987	14.7	103.7	106.2	106.4	107.5	106.0
	1988	9.1	109.2	111.3	113.1	114.6	112.1
	1989	7.0	115.6	117.8	118.5	119.4	117.8
D 697416	1990	6.2	120.5	122.8	122.2	121.9	121.9
OTTAWA	1986	100.0	99.1	99.5	100.1	101.4	100.0
	1987	100.0	102.6	103.8	104.8	105.6	104.2
	1988	100.0	107.1	110.0	112.5	114.4	111.0
	1989	100.0	116.6	119.9	120.1	121.4	119.5
D 697417	1990	100.0	123.1	124.8	125.7	126.6	125.1
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	55.4 100.0	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	54.7 100.0	102.5	103.9	105.2	106.1	104.4
	1988	72.4 100.0	107.0	109.8	112.6	114.6	111.0
	1989	62.4 100.0	116.7	120.0	120.3	121.7	119.7
D 697418	1990	63.3 100.0	123.4	125.1	126.0	126.9	125.4
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	77.1	99.4	99.6	99.8	101.2	100.0
	1987	64.9	102.6	104.0	105.4	106.4	104.6
	1988	59.4	107.4	110.6	113.8	115.7	111.9
	1989	58.7	117.6	121.3	121.5	122.7	120.8
D 697520	1990	59.5	124.7	126.4	127.3	128.2	126.7
Warehouse - Entrepôt	1986	12.7	99.1	99.6	100.1	101.2	100.0
	1987	19.4	102.3	103.6	104.8	105.4	104.0
	1988	22.7	106.0	108.3	110.6	113.0	109.5
	1989	25.0	115.4	118.6	119.1	120.8	118.5
D 697525	1990	19.3	122.3	123.7	125.5	126.2	124.4
Shopping center - Centre d'achats	1986	10.2	99.7	99.7	99.7	100.9	100.0
	1987	15.7	102.1	103.6	105.1	106.0	104.2
	1988	17.9	106.9	109.0	111.0	113.2	110.0
	1989	16.3	115.3	117.3	117.8	119.4	117.5
D 697530	1990	21.2	120.7	122.2	122.7	123.6	122.3
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	10.0	99.2	99.5	99.9	101.4	100.0
	1987	9.2	102.9	103.7	104.5	105.8	104.2
	1988	8.4	107.1	109.8	112.4	114.4	110.9
	1989	6.0	116.4	119.0	119.0	121.0	118.9
D 697419	1990	8.8	122.3	125.0	125.5	126.3	124.8
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	34.6	98.4	99.3	100.5	101.8	100.0
	1987	36.1	102.7	103.6	104.2	104.8	103.8
	1988	19.2	107.8	110.8	112.0	113.3	111.0
	1989	31.6	116.4	119.8	120.0	121.0	119.3
D 697420	1990	27.9	122.5	124.2	125.1	126.0	124.5

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1986	100.0	96.9	98.9	100.6	103.6	100.0
	1987	100.0	109.2	110.1	111.8	113.3	111.1
	1988	100.0	115.5	119.0	121.2	123.4	119.8
	1989	100.0	125.2	127.5	128.4	129.3	127.6
D 697421	1990	100.0	130.3	132.8	130.5	129.7	130.8
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	66.6 100.0	96.6	98.9	100.7	103.7	100.0
	1987	72.2 100.0	109.3	110.5	112.2	113.7	111.4
	1988	73.3 100.0	116.5	120.0	122.3	124.5	120.8
	1989	73.2 100.0	126.1	128.2	129.0	129.9	128.3
D 697422	1990	68.4 100.0	131.0	133.5	131.0	130.0	131.4
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	50.4	97.3	98.9	100.5	103.3	100.0
	1987	45.7	107.4	108.6	109.7	110.3	109.0
	1988	40.7	112.3	115.4	117.3	118.9	116.0
	1989	38.1	121.0	123.5	124.2	124.8	123.4
D 697555	1990	42.5	126.0	129.1	127.4	126.6	127.3
Warehouse - Entrepôt	1986	32.9	95.5	99.0	101.0	104.5	100.0
	1987	38.6	112.2	113.2	115.6	118.6	114.9
	1988	44.9	120.8	125.1	127.8	130.2	126.0
	1989	35.7	132.9	134.5	135.2	135.9	134.6
D 697560	1990	25.4	137.3	139.8	135.6	134.6	136.8
Shopping center - Centre d'achats	1986	16.7	96.8	98.7	100.9	103.6	100.0
	1987	15.7	107.6	109.1	111.0	111.3	109.8
	1988	14.4	115.0	116.9	119.0	122.2	118.3
	1989	26.2	124.1	126.6	127.6	129.2	126.9
D 697565	1990	32.1	129.9	131.5	129.2	128.0	129.7
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	16.4	96.8	98.6	100.5	104.2	100.0
	1987	15.9	107.4	108.1	109.9	111.7	109.3
	1988	15.7	114.4	117.5	119.3	121.9	118.3
	1989	13.7	124.7	127.0	128.1	128.8	127.2
D 697423	1990	18.8	129.5	132.3	130.7	130.0	130.6
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1986	17.0	98.2	99.1	100.3	102.5	100.0
	1987	11.9	106.1	106.3	107.8	108.6	107.2
	1988	11.0	110.8	114.4	116.5	118.5	115.1
	1989	13.1	121.0	124.1	125.2	126.0	124.1
D 697424	1990	12.8	127.2	129.7	127.8	127.4	128.0
CALGARY	1986	100.0	99.1	99.9	100.7	100.3	100.0
	1987	100.0	99.8	100.2	100.5	101.9	100.6
	1988	100.0	103.7	104.9	106.2	109.9	106.2
	1989	100.0	113.4	116.5	119.0	120.1	117.3
D 697429	1990	100.0	122.2	123.2	123.2	123.0	122.9
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	47.0 100.0	99.1	100.0	100.8	100.1	100.0
	1987	52.7 100.0	99.5	100.0	100.4	102.1	100.5
	1988	68.1 100.0	104.1	105.3	106.6	110.5	106.6
	1989	70.8 100.0	113.9	117.0	119.4	120.5	117.7
D 697430	1990	75.6 100.0	122.1	123.1	123.0	122.6	122.7
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	51.7	99.1	100.0	100.8	100.2	100.0
	1987	63.0	99.5	100.0	100.5	102.0	100.5
	1988	50.4	103.6	105.2	106.8	111.0	106.7
	1989	39.5	115.2	118.5	121.0	122.3	119.3
D 697625	1990	20.7	123.8	125.2	125.4	124.7	124.8
Warehouse - Entrepôt	1986	16.3	99.0	99.9	100.7	100.4	100.0
	1987	13.7	100.0	100.1	100.2	101.2	100.4
	1988	5.4	102.1	103.4	104.8	108.4	104.7
	1989	22.4	112.1	114.8	117.1	118.3	115.6
D 697630	1990	22.6	121.1	122.6	121.9	121.9	121.9
Shopping center - Centre d'achats	1986	32.0	99.2	100.0	100.8	100.0	100.0
	1987	23.3	99.2	99.8	100.4	102.6	100.5
	1988	44.2	104.8	105.7	106.7	110.2	106.9
	1989	38.1	113.6	116.6	119.0	119.8	117.3
D 697635	1990	56.7	120.9	121.7	121.7	121.3	121.4
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	9.1	99.1	99.8	100.6	100.5	100.0
	1987	6.2	100.5	100.7	100.8	101.4	100.9
	1988	4.6	102.0	102.9	103.8	107.8	104.1
	1989	9.4	111.7	114.7	117.3	118.6	115.6
D 697431	1990	7.7	121.0	122.2	122.0	121.4	121.7
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	43.9	99.2	99.9	100.6	100.3	100.0
	1987	41.1	100.0	100.3	100.6	101.8	100.7
	1988	27.3	102.9	104.2	105.5	108.8	105.4
	1989	19.8	112.1	115.7	118.5	119.4	116.4
D 697432	1990	16.7	123.3	124.6	124.8	125.6	124.6

TABLE 7.1. Non-residential Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix de la construction non résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1986	100.0	99.8	99.6	100.1	100.5	100.0
	1987	100.0	101.2	102.0	102.7	103.4	102.3
	1988	100.0	103.6	103.8	104.4	105.0	104.2
	1989	100.0	114.3	116.8	119.6	120.9	117.9
D 697433	1990	100.0	123.1	124.0	123.7	124.2	123.8
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	47.7 100.0	100.2	99.4	99.9	100.5	100.0
	1987	46.3 100.0	101.3	102.0	102.7	103.4	102.4
	1988	48.5 100.0	104.0	104.5	105.1	105.7	104.8
	1989	52.8 100.0	116.1	119.0	122.1	123.1	120.1
D 697434	1990	56.0 100.0	124.4	125.5	125.1	125.3	125.1
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	24.7	99.9	99.3	100.0	100.8	100.0
	1987	19.4	101.3	101.9	102.6	103.4	102.3
	1988	10.3	103.4	103.4	104.3	105.2	104.1
	1989	26.4	116.0	120.0	123.7	125.3	121.3
D 697660	1990	33.4	127.7	129.1	129.1	129.1	128.8
Warehouse - Entrepôt	1986	21.7	101.0	99.3	99.7	100.1	100.0
	1987	17.5	100.5	100.9	101.5	102.0	101.2
	1988	10.4	102.6	103.1	103.3	103.5	103.1
	1989	14.4	115.2	117.6	121.5	122.9	119.3
D 697665	1990	14.3	124.6	126.1	125.5	126.0	125.6
Shopping center - Centre d'achats	1986	53.6	100.1	99.4	100.0	100.6	100.0
	1987	63.1	101.5	102.4	103.1	103.8	102.7
	1988	79.3	104.3	104.8	105.4	106.0	105.1
	1989	59.2	116.3	118.8	121.5	122.2	119.7
D 697670	1990	52.3	122.8	123.5	122.9	123.1	123.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	4.8	100.4	100.0	99.9	99.8	100.0
	1987	6.2	100.2	100.6	101.0	101.5	100.8
	1988	7.3	101.6	101.8	102.1	102.4	102.0
	1989	10.6	111.5	113.4	117.1	119.0	115.3
D 697435	1990	27.8	121.6	122.8	122.5	123.6	122.6
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	47.5	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
	1987	47.5	101.4	102.2	102.9	103.6	102.5
	1988	44.2	103.6	103.5	104.2	104.8	104.0
	1989	36.6	112.6	114.7	116.9	118.2	115.6
D 697436	1990	16.2	121.6	122.7	122.8	123.5	122.7
VANCOUVER	1986	100.0	99.1	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	100.0	100.6	101.5	102.4	103.6	102.0
	1988	100.0	105.5	106.2	109.0	111.8	108.1
	1989	100.0	113.9	116.6	118.2	119.8	117.1
D 697437	1990	100.0	122.0	122.9	120.2	119.6	121.2
Commercial building - Bâtiment commercial	1986	78.0 100.0	99.2	99.4	100.4	101.0	100.0
	1987	75.4 100.0	100.4	101.3	102.2	103.3	101.8
	1988	73.0 100.0	105.0	105.8	108.8	111.7	107.8
	1989	73.2 100.0	113.9	116.6	118.1	119.8	117.1
D 697438	1990	71.2 100.0	122.1	122.8	119.9	119.1	121.0
Office building - Bâtiment tour de bureau	1986	70.7	99.1	99.3	100.5	101.0	100.0
	1987	56.4	100.3	101.0	101.8	103.0	101.5
	1988	38.2	104.1	104.6	107.7	109.9	106.6
	1989	38.1	112.0	114.7	116.4	118.7	115.5
D 697695	1990	39.8	121.2	121.8	119.6	118.7	120.3
Warehouse - Entrepôt	1986	12.0	99.5	99.8	100.2	100.5	100.0
	1987	15.2	100.5	101.4	102.2	103.1	101.8
	1988	23.2	104.9	105.6	107.8	110.8	107.3
	1989	29.4	113.2	115.5	117.4	119.2	116.3
D 697700	1990	35.6	122.3	122.7	119.2	117.7	120.5
Shopping center - Centre d'achats	1986	17.3	99.3	99.5	100.1	101.2	100.0
	1987	28.4	100.5	101.8	102.9	104.2	102.4
	1988	38.6	106.0	107.2	110.5	114.1	109.5
	1989	32.5	116.8	119.8	120.9	121.6	119.8
D 697705	1990	24.6	122.9	123.9	120.6	121.0	122.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1986	14.6	99.1	99.5	100.4	101.1	100.0
	1987	14.1	101.3	102.3	103.0	104.3	102.7
	1988	15.9	107.0	107.6	109.6	112.8	109.3
	1989	12.2	115.3	117.7	119.4	120.8	118.3
D 697439	1990	9.7	122.9	124.0	121.2	120.8	122.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1986	7.4	98.3	99.9	100.6	101.2	100.0
	1987	10.5	101.2	101.7	102.7	104.3	102.5
	1988	11.1	106.0	106.3	109.0	111.2	108.1
	1989	14.6	113.0	115.7	117.6	118.8	116.3
D 697440	1990	19.1	121.0	122.1	120.6	120.3	121.0

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2044: 1986 = 100 quarterly 1986 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1986, converted to 1986 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

1977 to 1990 on a 1981 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 2044: 1986 = 100; données trimestrielles de 1986 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1986, converties au niveau des prix de 1986.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

1977 à 1990 base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRE MONTE AU CHANTIER	1986	100.0	99.6	100.5	100.1	99.8	100.0
	1987		99.4	100.0	101.6	102.7	100.9
	1988		107.1	107.7	108.9	109.4	108.3
	1989		111.3	112.0	113.4	113.8	112.6
	1990		115.4	115.8	116.0	116.2	115.9
D 697800							
Buildings - Bâtiments	1986	88.41 100.0	99.6	100.6	100.1	99.7	100.0
	1987		98.9	99.6	101.2	102.3	100.5
	1988		106.4	106.8	107.4	107.8	107.1
	1989		110.1	110.5	111.8	112.2	111.2
	1990		113.0	113.5	113.7	113.9	113.5
D 697801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1986	29.9	99.4	100.6	100.2	99.8	100.0
	1987		99.5	103.1	104.6	105.8	103.3
	1988		111.8	112.5	112.2	113.0	112.4
	1989		113.9	114.5	115.3	116.4	115.0
	1990		116.0	115.9	117.0	118.7	116.9
D 697802							
Ontario	1986	51.3	99.5	100.4	100.2	99.9	100.0
	1987		98.0	97.0	98.7	99.5	98.3
	1988		103.4	103.6	105.1	105.4	104.4
	1989		108.6	108.7	110.9	111.2	109.9
	1990		112.6	113.5	113.2	112.8	113.0
D 697803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1986	18.8	100.3	100.9	99.8	99.0	100.0
	1987		100.4	101.1	102.7	104.7	102.2
	1988		105.9	106.4	106.1	106.1	106.1
	1989		108.1	109.0	108.6	108.3	108.5
	1990		109.6	109.6	109.6	109.5	109.6
D 697804							
Bridges - Ponts	1986	4.43	98.4	99.7	100.9	101.0	100.0
	1987		101.4	100.9	102.2	102.3	101.7
	1988		106.2	107.9	111.4	112.5	109.5
	1989		113.9	113.9	118.3	119.0	116.3
	1990		121.5	122.5	121.7	122.0	121.9
D 697805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1986	7.16	100.1	100.1	99.7	100.1	100.0
	1987		103.9	104.3	106.4	108.0	105.7
	1988		116.5	119.6	125.1	127.3	122.1
	1989		124.7	129.8	131.2	130.6	129.1
	1990		140.2	141.2	141.2	141.2	141.0
D 697806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981=100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Barry Sutherland at (613) 951-3382, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981=100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids	Semi - Ann.				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BETON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE	1980	100.0 100.0	..	87.1	..	91.4	89.3
	1981		..	97.2	..	102.8	100.0
	1982		..	105.4	..	106.4	105.9
	1983		..	108.1	..	100.8	104.4
Total	1984		..	106.6	..	109.8	108.2
D 649815 Semi-A.	1985		..	111.8	..	118.1	115.0
	1986		..	121.2	..	123.4	122.3
	1987		..	126.8	..	130.2	128.5
	1988		..	136.9	..	138.9	137.9
	1989		..	142.4	..	143.7	143.0
	1990		..	146.1	..	148.1	147.1
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1980	17.5	..	85.8	..	92.0	88.9
	1981		..	96.8	..	103.2	100.0
	1982		..	108.2	..	X	X
	1983		..	X	..	X	X
	1984		..	X	..	X	X
	1985		..	X	..	X	X
	1986		..	X	..	X	X
	1987		..	X	..	X	X
	1988		..	X	..	X	X
	1989		..	X	..	X	X
	1990		..	X	..	X	X
Ontario	1980	25.5	..	87.2	..	88.2	87.7
	1981		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983		..	X	..	X	X
	1984		..	X	..	X	X
	1985		..	X	..	X	X
	1986		..	X	..	X	X
	1987		..	X	..	X	X
	1988		..	X	..	X	X
	1989		..	X	..	X	X
	1990		..	X	..	X	X
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1980	57.0	..	87.9	..	92.0	89.9
	1981		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982		..	105.1	..	103.8	104.5
	1983		..	105.2	..	94.8	100.0
	1984		..	100.4	..	103.3	101.9
	1985		..	105.1	..	108.2	106.7
	1986		..	113.1	..	114.8	113.9
	1987		..	117.2	..	119.3	118.2
	1988		..	122.0	..	123.2	122.6
	1989		..	126.1	..	127.5	126.8
	1990		..	130.2	..	131.8	131.0
Cladding - Revêtements	1980	44.7	..	87.7	..	92.1	89.9
	1981		..	96.9	..	103.1	100.0
	1982		..	107.0	..	107.0	107.0
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3
	1986		..	126.2	..	128.8	127.5
	1987		..	133.8	..	137.0	135.4
	1988		..	145.1	..	148.1	146.6
	1989		..	152.2	..	154.1	153.1
	1990		..	156.5	..	158.5	157.5
Tees - Tés	1980	21.4	..	85.8	..	90.5	88.2
	1981		..	96.2	..	103.8	100.0
	1982		..	107.5	..	105.4	106.5
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5
	1986		..	122.3	..	124.7	123.5
	1987		..	126.9	..	131.1	129.0
	1988		..	137.4	..	137.9	137.7
	1989		..	141.2	..	142.2	141.7
	1990		..	144.7	..	146.2	145.4
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1980	33.9	..	87.1	..	91.2	89.2
	1981		..	98.1	..	101.9	100.0
	1982		..	102.1	..	106.3	104.2
	1983		..	106.7	..	91.8	99.3
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7
	1986		..	113.8	..	115.5	114.6
	1987		..	117.5	..	120.6	119.1
	1988		..	125.8	..	127.3	126.6
	1989		..	130.2	..	130.9	130.6
	1990		..	133.4	..	135.6	134.5

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6836)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6836)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 and 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 et 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

For further information, the reader is referred to the Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual		
		I	II		III		IV		Annual			
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	78.8	81.9		83.2		83.4		81.8			
	1982	83.2	83.2		83.7		84.1		83.6			
	1983	85.2	86.1		87.4		87.6		86.6			
	1984	89.3	90.0		90.1		91.4		90.2			
	1985	91.9	92.3		92.7		94.0		92.7			
	1986	96.0	98.5		101.4		103.8		100.0			
	1987	107.1	109.2		111.2		112.6		110.0			
	1988	114.3	116.3		119.0		122.2		118.0			
	1989	125.5	125.3		127.3		129.5		126.9			
	1990	128.8	126.9		125.2		123.3		126.1			
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	8.1	8.1	8.3	8.7
	1930-39	8.5	7.9	7.2	6.9	7.1	7.1	7.3	7.8	7.7	7.7	
	1940-49	8.2	9.0	9.6	10.2	10.6	10.7	11.5	12.9	15.1	15.8	
	1950-59	16.6	19.1	19.4	19.6	19.4	19.8	20.1	20.7	20.6	20.6	
	1960-69	21.0	21.2	21.3	21.8	22.7	24.0	25.6	27.1	27.7	29.1	
	1970-79	30.2	32.1	35.1	41.3	49.0	52.8	57.5	59.7	63.1	68.1	
	1980-89	73.8	81.8	83.6	86.6	90.2	92.7	100.0	110.0	118.0	126.9	
	1990-99	126.1										
	Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	18.4	18.5	18.9	19.8
1930-39		19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6	
1940-49		18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
1950-59		38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
1960-69		55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1	
1970-79		91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
1980-89		222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)					
1990-99												

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1986 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1986 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV					Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	82.2	84.7		87.6		90.9				86.4	
	1982	91.7	93.1		94.2		93.2				93.1	
	1983	92.0	92.2		92.6		92.8				92.4	
	1984	94.5	95.1		95.9		97.4				95.7	
	1985	98.0	98.4		98.9		99.1				98.6	
	1986	98.5	99.5		100.6		101.7				100.0	
	1987	103.2	104.0		104.9		106.5				104.7	
	1988	108.4	109.7		110.9		112.1				110.3	
	1989	113.7	115.6		116.2		116.7				115.6	
	1990	117.5	118.7		119.1		119.6				118.7	
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29							10.6	10.6	10.8	11.2	
	1930-39	10.8	9.9	9.5	9.3	9.4	9.5	9.8	10.6	10.4	10.2	
	1940-49	10.6	11.2	12.0	12.6	12.8	12.8	13.6	15.2	17.0	17.4	
	1950-59	17.9	20.5	21.7	21.8	21.5	22.1	23.2	23.2	23.1	23.2	
	1960-69	23.4	23.4	23.4	24.1	24.7	26.1	27.7	28.8	29.2	30.7	
	1970-79	32.3	34.3	36.3	40.1	47.7	53.2	56.2	59.2	63.5	69.1	
	1980-89	77.5	86.4	93.1	92.4	95.7	98.6	100.0	104.7	110.3	115.6	
	1990-99	118.7										
	Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29							23.5	23.7	23.9	25.2
1930-39		24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2	
1940-49		23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1	
1950-59		40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8	
1960-69		58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5	
1970-79		92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6	
1980-89		234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)					
D 481601 A.												

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2039: 1986 = 100 annually, 1986 to present)

Introduction

These indexes on a 1986 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1981 = 100 base have been rebased to 1986 = 100 retrospectively to 1981.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1986 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in 1986 prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 2039: 1986 = 100 annuellement, de 1986 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1986 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. A cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1981 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1986 = 100 en partant de 1981.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sousmissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1986 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix de l'année 1986. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Indexes on a 1981 base are available from 1981 to 1989, by province and major component, on CANSIM Matrix 115.

The 1986 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 2039.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaîne de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Les indices basés sur 1981 sont disponibles pour la période 1981 à 1989, par province et par composante principale dans CANSIM (matrice 115).

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 2039) les indices établis sur la nouvelle base de 1986, à partir de cette même année.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 698100	1980-89	...	87.2	91.3	94.7	98.7	102.8	100.0	96.9	99.4	102.7
Grading - Nivellement											
D 698155	1980-89	...	84.9	89.8	97.9	99.0	98.6	100.0	100.7	110.1	115.1
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 698158	1980-89	...	89.8	94.9	92.4	87.7	93.4	100.0	103.1	105.9	110.5
Paving - Revêtement											
D 698159	1980-89	...	87.6	90.3	93.0	104.3	111.7	100.0	90.0	85.7	86.6
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 698162	1980-89	...	85.0	90.4	92.3	93.0	96.6	100.0	99.4	104.4	109.2
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 698163	1980-89	...	95.8	94.7	104.0	121.1	127.5	100.0	87.2	78.9	76.6
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 698101	1980-89	...	84.5	90.3	96.3	109.0	110.1	100.0	100.7	98.4	93.9
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 698105	1980-89	...	68.0	76.5	89.3	90.8	98.1	100.0	101.1	107.3	106.0
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 698109	1980-89	...	72.6	78.8	89.3	94.0	98.0	100.0	101.3	98.8	102.3
Québec											
D 698113	1980-89	...	79.1	82.1	87.0	100.5	102.6	100.0	102.2	103.3	107.0
Ontario											
D 698117	1980-89	...	87.8	87.9	91.1	95.6	105.9	100.0	108.9	113.9	117.9
Manitoba											
D 698121	1980-89	...	78.9	84.3	84.6	86.4	100.6	100.0	95.8	100.7	103.9
Saskatchewan											
D 698125	1980-89	...	93.5	97.1	103.2	105.8	116.4	100.0	97.1	91.4	92.8
Alberta											
D 698129	1980-89	...	94.0	97.7	94.3	96.8	102.3	100.0	85.5	82.4	88.3
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 698133	1980-89	...	98.1	107.6	117.4	112.5	95.7	100.0	82.9	100.8	105.4

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
D 482361 A.	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.9
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.0	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
D 482362 A.	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
D 482363 A.	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
D 482364 A											
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
D 482365 A.											
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
D 482352 A.	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
D 482353 A.	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
D 482354 A.	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
D 482356 A.	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
D 482357 A.	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
D 482358 A.	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
D 482359 A.											
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
D 482360 A.	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 2022: 1986 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

ScotiaMacLeod provincial bond yield average index is used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 2022: 1986 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une installation simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant les entrées principales de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (ScotiaMacLeod) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Figures for 1987 for certain series have been revised to incorporate changes in the rates of the federal sales tax.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1986 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1986 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents**Index 1 to 3:**

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indexes 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Les données de 1987 pour certaines séries ont été révisées afin d'incorporer des changements dans les taux de la taxe de vente fédérale.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1986; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1986. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence**Indices 1 à 3:**

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1986 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1986 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems – Total Reseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	21.1	21.4	20.7	21.5
	1960-69	22.3	22.2	22.6	22.7	23.2	23.7	24.9	25.8	25.6	26.7
	1970-79	28.7	29.7	31.0	33.9	40.8	45.8	48.4	51.6	55.4	62.9
D696101	1980-89	71.7	78.2	85.5	89.0	92.9	97.7	100.0	103.1	109.4	114.3
Total direct costs – Ensembles des coûts directs	1970-79	...	30.0	31.1	34.1	41.6	46.5	48.8	51.9	55.8	63.8
D696102	1980-89	72.9	79.3	86.2	89.1	92.9	97.9	100.0	102.9	109.5	114.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	25.7	27.7	30.3	32.3	36.2	41.7	46.1	50.1	53.6	58.2
D696103	1980-89	64.6	72.2	81.5	87.9	92.7	96.9	100.0	104.0	108.6	112.3
2. Transmission lines – Total – Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	18.8	19.3	19.5	19.8
	1960-69	20.2	20.4	20.6	20.9	20.9	22.1	23.0	24.2	24.9	26.0
	1970-79	27.8	28.8	30.6	33.3	39.7	46.7	50.1	54.0	58.3	66.9
D696131	1980-89	76.0	84.6	88.7	92.1	97.0	97.9	100.0	103.8	113.3	117.5
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	...	27.7	29.5	32.1	38.4	45.5	49.0	53.1	57.4	66.0
D696158	1980-89	74.8	82.9	87.3	91.4	96.1	97.5	100.0	103.7	113.3	117.7
Poles, towers, fixtures and overhead conductors – Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	27.6	29.2	31.8	37.9	45.3	48.5	53.0	57.4	67.3
D696133	1980-89	76.7	84.5	88.2	92.1	96.6	97.5	100.0	104.0	114.2	118.6
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	35.2	35.7	37.9	39.9	45.4	50.4	54.2	56.4	59.8	65.0
D696134	1980-89	73.5	84.1	91.5	93.6	98.3	99.4	100.0	103.7	107.7	110.4
3. Transformer stations – Total – Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	26.8	27.5	25.4	26.4
	1960-69	25.6	23.3	24.4	25.0	26.1	27.5	28.5	28.2	27.3	28.0
	1970-79	30.8	32.4	33.5	35.8	43.8	51.2	54.8	57.0	61.3	67.5
D696161	1980-89	75.0	81.9	89.8	91.3	95.3	96.7	100.0	107.5	115.7	124.3
Support structures and fixtures – Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	29.6	32.0	35.6	44.0	48.9	53.8	57.0	61.1	70.4
D696164	1980-89	76.1	81.6	87.0	93.3	96.6	98.2	100.0	101.7	104.6	108.5
Station equipment – Matériel de poste	1970-79	30.8	32.1	32.5	34.4	43.3	52.1	55.2	57.2	62.0	68.1
D696165	1980-89	75.6	81.2	90.1	90.3	94.2	95.5	100.0	110.5	121.0	132.9
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1970-79	...	36.2	38.3	40.3	45.8	50.8	54.6	56.5	59.9	65.2
D696166	1980-89	73.7	84.3	91.8	93.9	98.5	99.4	100.0	103.5	107.4	110.1
4. Hydro electric generating stations – Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	19.7	20.3	21.0	21.6	22.7	24.1	25.0	26.0	27.5
	1970-79	29.3	30.7	32.6	35.6	42.3	48.3	52.6	55.7	60.0	65.3
D696201	1980-89	71.8	81.6	87.5	91.5	94.4	96.0	100.0	104.1	110.4	114.8
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	18.9	19.4	20.1	20.8	21.9	23.1	23.8	24.5	25.8
	1970-79	27.5	29.1	31.1	34.1	40.5	46.7	51.1	54.5	58.8	64.0
D696252	1980-89	70.0	79.1	85.4	90.4	93.2	95.4	100.0	105.0	110.5	115.2
Structures – Constructions	1970-79	26.2	28.0	30.1	33.2	41.2	47.9	51.9	55.3	59.4	63.9
D696250	1980-89	70.2	80.1	86.6	90.5	93.0	95.0	100.0	104.0	111.4	116.6
Equipment – Matériel	1970-79	28.5	29.6	30.9	33.4	38.3	45.7	50.9	55.0	59.8	66.1
D696251	1980-89	71.7	81.6	85.1	91.4	93.8	95.4	100.0	104.0	112.2	116.1
Temporary camps – Baraquements provisoires	1970-79	28.9	30.5	33.4	38.7	45.1	48.6	53.2	57.4	62.0	68.0
D696206	1980-89	73.4	80.5	85.6	90.2	93.0	95.5	100.0	104.1	108.7	113.1
Engineering and administration – Ingénierie et administration	1970-79	28.8	30.6	32.8	34.8	38.7	43.5	47.8	50.0	54.1	59.0
D696208	1980-89	64.9	72.4	82.2	88.7	93.1	96.6	100.0	102.8	106.8	111.1
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) – Total – Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	22.8	23.0	23.7	25.3
	1970-79	27.2	28.8	30.6	33.4	40.2	45.6	50.2	54.1	58.8	65.3
D696261	1980-89	72.9	81.5	87.1	90.3	93.1	96.7	100.0	103.0	109.3	113.5
Index total, less interest foregone during construction – Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.8	21.9	22.3	23.8
	1970-79	25.6	27.5	29.2	32.1	38.7	44.2	48.8	53.1	57.8	64.2
D696290	1980-89	71.4	79.4	85.3	89.3	92.1	96.1	100.0	102.9	109.3	113.7
Buildings and structures – Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	22.9	23.3	24.0	25.5
	1970-79	27.2	29.2	31.5	35.6	45.6	49.6	52.2	53.9	58.3	67.0
D696262	1980-89	75.1	83.5	87.8	90.0	92.3	96.1	100.0	102.9	110.3	114.3
Electrical-mechanical systems and services – Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	21.5	21.4	21.5	22.9
	1970-79	24.6	26.6	28.1	30.8	37.0	42.9	48.0	53.0	58.1	64.2
D696263	1980-89	71.3	79.4	85.0	88.9	91.5	95.8	100.0	103.0	109.7	114.3
Construction indirects – Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	27.9	29.7	32.3	34.9
	1970-79	37.6	37.6	39.7	42.0	48.2	52.9	56.8	58.9	62.4	68.0
D696264	1980-89	77.0	88.3	94.7	96.2	100.4	100.5	100.0	103.1	106.7	109.1

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)

TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.3	128.8	130.3
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.7	135.2	144.0
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0	129.2	125.5
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	120.4	122.2	124.4
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0	126.1	128.8

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights

TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3	30.8	29.6	
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9	43.2	45.0	
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8	12.0	11.0	
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0	14.0	14.4	

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

**15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes:
Technical Note**
(Matrix 6836)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Income and Expenditures Accounts Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**15. Indices implicites des prix des machines et du matériel:
notes techniques**
(Matrice 6836)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division des comptes des revenus et dépenses, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1986 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1986 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public	1981	96.3	98.1	98.1	100.2	98.2
	1982	102.3	103.7	105.2	104.7	104.0
	1983	103.3	103.1	103.2	103.7	103.3
	1984	104.9	106.5	108.2	108.9	107.1
D 20565 Q. - T.	1985	107.7	108.8	107.7	106.8	107.8
	1986	100.3	100.8	100.0	98.9	100.0
	1987	99.7	97.4	96.4	96.7	97.6
	1988	96.0	95.5	95.5	96.9	96.0
	1989	95.9	96.8	96.4	94.9	96.0
	1990	96.9	96.6	95.3	93.7	95.6
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1981	96.4	97.1	98.5	101.2	98.3
	1982	103.3	104.8	106.2	106.1	105.1
	1983	105.5	104.5	103.7	103.4	104.3
	1984	103.1	103.2	103.0	102.4	102.9
D 20569 Q. - T.	1985	102.0	102.4	102.2	102.4	102.3
	1986	100.0	100.3	100.2	99.5	100.0
	1987	99.1	98.2	97.9	97.0	98.1
	1988	95.8	94.5	95.5	96.4	95.6
	1989	96.1	96.5	98.3	96.5	96.9
	1990	97.6	97.7	97.0	95.4	96.9

16. Machinery and Equipment Price Indexes

Technical Note

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, quarterly, 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries, and the total for all industries, and are also calculated for commodities. Further series for imported and domestic goods are available on CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery" (see Table 16.3).

The machinery and equipment price index (MEPI) series by industry are marked with one of the four indicators A, B, C or D indicating a decreasing level of reliability. These ratings may be revised from one year to the next. The ratings are based on two factors:

- (i) whether or not detailed expenditure weights for purchasers are used to obtain the industry composite index,
- (ii) the extent to which component price indexes are derived from price surveys, as opposed to the use of proxies.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 and 14.1 of this catalogue. To the extent possible, the machinery and equipment components of the latter series have been incorporated in the MEPIs. However, the expenditure weights of the two sets of series are different. The MEPIs are more aggregative series, which should be considered as supplements to the more detailed plant price indexes.

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant on new orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by the producer price indexes of the Bureau of Labor Statistics of the United States, and by a few price series from other foreign countries.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

Foreign price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as for Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel

Note technique

(Matrices 2023, 2024, 2025; 1986 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices mesurent la variation des prix des additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Les indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour l'ensemble de toutes les industries, ainsi que pour les produits. D'autres séries pour les biens importés et canadiens sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des branches et des produits sont celles des tableaux d'entrées-sorties du système des comptes nationaux. Les indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (Voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées" (tableau 16.3).

Les séries des indices des prix des machines et du matériel (IPMM) par branche d'activité reçoivent une des quatre cotes A, B, C, ou D, dans l'ordre décroissant de fiabilité. Ces cotes peuvent être révisés d'une année à l'autre. Elles sont basées sur deux facteurs:

- i) l'utilisation éventuelle de pondérations des dépenses détaillées pour les acheteurs afin d'obtenir l'indice composite.
- ii) l'importance des enquêtes sur les prix pour l'obtention des indices de prix des composantes, par opposition à l'utilisation d'approximations.

Il convient aussi de noter la relation qui existe entre les indices publiés ici et les composantes des machines et du matériel des indices des usines figurant aux tableaux 12.1 et 14.1 de cette publication. Dans la mesure du possible, on a incorporé les composantes des machines et du matériel de la dernière série dans les IPMM. Toutefois, les pondérations des dépenses des deux ensembles de séries diffèrent. Les IPMM sont des séries plus agrégées; ils doivent être considérés comme des compléments aux indices de prix des usines plus détaillés.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants f.a.b. départ-usine pour les nouvelles commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices de prix à la production du Bureau of Labor Statistics des États-Unis et par quelques séries de prix des autres pays étrangers.

Ajustements aux prix:

Les prix canadiens sont ajustés en fonction des variations de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix étrangers sont ajustés en fonction des fluctuations du taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Derivation of Weights

The expenditure weights for the 43 industries and 79 commodities represent outlays for the years 1979 to 1983 at 1986 prices. They were derived from Input-Output data, which were themselves derived largely from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Investment and Capital Stock Division.

In general, below the commodity level of detail, equal weights were assigned to component indexes. For some industries, expenditure weights were used, namely, construction, forestry, electric utilities and telecommunications.

From 1971 to 1985, the MEPI series are based on 1971 expenditure weights. From 1982 to 1985, the relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were based on 1978 expenditures. The old 1971=100 MEPI series are linked to the new 1986=100 MEPI series at the year 1986.

Index Formula

From 1986 forward, the MEPI series are fixed-weighted price indexes of the general type described in the introduction to this catalogue, with a 1986 time base and a 1979-83 basket (i.e., 1979-83 quantities).

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 base for the following industries: agriculture, forestry, mining, manufacturing, construction, transportation and trade. Within manufacturing, indexes are available for food and beverages, textiles, clothing, wood products, pulp and paper products, printing and publishing, iron and steel, and chemicals. Quarterly 1971=100 series are publicly available on CANSIM.

Reference Documents

Catalogue 62-552; Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact Andrew Baldwin at (613) 951-9610, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Calcul des pondérations:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits représentent les dépenses pour les années 1979-1983 aux prix de 1986. Elles ont été calculées à partir des données des entrées-sorties, elles-mêmes calculées dans une large mesure à partir des séries des dépenses en capital par branche d'activité publiées dans l'enquête annuelle "Investissements privés et publics au Canada", exécutée par la Division de l'investissement et du stock de capital.

En général, en dessous du niveau de détail des produits, on a attribué des pondérations égales aux indices des composantes. Pour certaines branches d'activité, on a utilisé les poids des dépenses; il s'agit de la construction, de l'exploitation forestière, des services publics d'électricité et des télécommunications.

De 1971 à 1985, les séries IPMM sont basées sur les poids des dépenses de 1971. De 1982 à 1985, les proportions relatives des achats de machines et de matériel canadiens importés par branche d'activité sont basées sur les dépenses de 1978. Les anciennes séries IPMM 1971=100 sont raccordées aux nouvelles séries IPMM 1986=100 à l'année 1986.

Formule de l'indice

À compter de 1986, les séries IPMM sont des indices de prix à pondérations fixes de type général, décrits dans l'introduction à ces publications, sur la base 1986 et avec un panier 1979-1983 (quantités de 1979-1983).

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles de janvier 1955 à juillet 1983 sur la base de 1955 pour les industries suivantes: agriculture, exploitation forestière, mines, fabrication, construction, transport et commerce. S'agissant de la fabrication, il y a des indices pour les aliments et boissons, les textiles, l'habillement, les produits du bois, les produits des pâtes et papiers, l'imprimerie et l'édition, la sidérurgie et les produits chimiques. Les séries trimestrielles 1971=100 sont disponibles sur CANSIM.

Documents de référence

Publication n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Andrew Baldwin à (613) 951-9610, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Total	1986	100.0	99.2	99.8	100.1	100.8	100.0
	1987		99.8	99.6	99.5	99.9	99.7
	1988		99.7	98.9	99.4	100.6	99.7
	1989		100.9	102.0	102.6	103.0	102.1
D 696700	1990		103.9	104.1	103.7	104.2	104.0
Agriculture	1986	11.00	98.9	100.0	99.8	101.3	100.0
Rating - A - Évaluation:	1987		101.7	99.9	100.5	104.6	101.7
	1988		105.0	104.5	104.2	107.6	105.3
	1989		107.6	108.3	108.6	111.3	109.0
D 696703	1990		111.9	112.0	110.2	110.2	111.1
Forestry -	1986	1.50	99.3	99.9	100.2	100.6	100.0
Exploitation forestière	1987		100.3	100.3	100.7	101.3	100.7
Rating - B - Évaluation:	1988		101.9	101.5	102.6	104.0	102.5
	1989		105.5	106.4	107.8	108.8	107.1
D 696706	1990		109.5	110.2	110.9	111.8	110.6
Fishing -	1986	0.60	99.0	100.1	100.4	100.5	100.0
Pêche	1987		99.3	99.6	99.3	99.4	99.4
Rating - C - Évaluation:	1988		99.6	99.4	100.6	101.4	100.3
	1989		101.1	102.5	104.5	103.5	102.9
D 696709	1990		104.2	105.6	106.1	106.6	105.6
Mines, quarries and oil wells -	1986	6.00	100.0	99.8	99.9	100.3	100.0
Mines, carrières et puits de pétrole	1987		98.5	98.7	98.2	98.0	98.4
Rating - B - Évaluation:	1988		97.7	96.4	96.5	97.2	97.0
	1989		97.3	98.5	99.3	99.0	98.5
D 696712	1990		99.8	99.8	99.8	100.7	100.0
Manufacturing -	1986	29.90	99.4	99.6	100.2	100.8	100.0
Industries manufacturières	1987		99.6	100.0	99.8	99.7	99.8
	1988		99.4	98.4	99.6	100.6	99.5
	1989		101.1	102.7	103.3	103.5	102.7
D 696715	1990		104.5	105.1	104.9	105.6	105.0
Food and beverages -	1986	2.90	98.7	99.9	100.4	100.9	100.0
Aliments et boissons	1987		99.8	100.4	100.8	101.3	100.6
Rating - C - Évaluation:	1988		101.9	101.2	101.5	103.2	102.0
	1989		104.0	105.6	106.7	107.2	105.9
D 696718	1990		108.1	108.2	108.4	109.1	108.5
Tobacco and tobacco products -	1986	0.40	98.1	99.7	100.7	101.4	100.0
Tabac et produits du tabac	1987		101.9	102.4	102.8	103.6	102.7
Rating - C - Évaluation:	1988		104.0	103.8	104.7	106.2	104.7
	1989		108.6	109.8	111.1	112.2	110.4
D 696721	1990		112.5	113.0	113.1	114.1	113.2
Rubber and plastic products industries -	1986	0.80	99.0	99.7	100.3	101.0	100.0
Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1987		100.0	100.9	100.6	101.3	100.7
Rating - B - Évaluation:	1988		102.0	100.9	101.1	101.9	101.5
	1989		101.7	102.3	102.7	102.7	102.4
D 696724	1990		103.8	104.2	104.2	105.3	104.4
Leather goods -	1986	0.10	99.0	99.6	100.3	101.0	100.0
Produits du cuir	1987		100.9	101.2	101.2	101.1	101.1
Rating - B - Évaluation:	1988		101.2	101.4	102.0	102.7	101.8
	1989		103.2	104.1	105.5	105.5	104.6
D 696727	1990		106.5	106.5	106.5	107.5	106.8
Textile products -	1986	0.50	99.4	100.0	100.1	100.5	100.0
Produits textiles	1987		98.1	98.3	98.0	97.7	98.0
Rating - B - Évaluation:	1988		96.4	94.2	94.2	95.3	95.0
	1989		95.0	95.9	96.6	96.3	96.0
D 696730	1990		97.4	97.7	97.2	97.8	97.5
Clothing and knitting mills -	1986	0.20	98.6	100.3	100.4	100.8	100.0
Vêtements et bonneteries	1987		98.7	98.8	98.5	98.3	98.6
Rating - B - Évaluation:	1988		97.2	95.4	95.3	96.1	96.0
	1989		96.3	97.3	97.8	97.6	97.3
D 696733	1990		98.4	98.6	97.8	98.3	98.3
Wood products -	1986	1.20	99.4	99.8	100.1	100.8	100.0
Produits du bois	1987		99.5	100.5	100.2	100.5	100.2
Rating - B - Évaluation:	1988		100.7	99.5	99.7	101.6	100.4
	1989		102.5	103.5	104.1	105.4	103.9
D 696736	1990		106.4	106.6	106.4	108.9	107.1
Furniture and fixtures -	1986	0.30	99.2	99.7	100.4	100.7	100.0
Meubles et articles d'ameublement	1987		100.1	100.0	100.2	100.6	100.2
Rating - B - Évaluation:	1988		99.9	98.7	98.7	99.9	99.3
	1989		100.1	101.6	101.5	101.4	101.2
D 696739	1990		102.0	101.6	101.5	102.7	102.0

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1986	4.90	99.5	99.4	100.2	100.8	100.0
	1987		99.5	99.8	99.2	99.1	99.4
Rating - B - Évaluation:	1988		98.1	97.0	98.7	100.7	98.6
	1989		101.4	104.0	105.0	104.6	103.8
D 696742	1990		106.0	106.3	106.7	107.4	106.6
Printing and publishing - Imprimerie et édition	1986	1.10	98.6	99.1	100.6	101.7	100.0
	1987		101.0	101.0	101.2	101.2	101.1
Rating - B - Évaluation:	1988		101.1	100.0	100.2	101.1	100.6
	1989		101.2	102.6	103.5	103.5	102.7
D 696745	1990		104.6	104.6	104.1	104.5	104.5
Primary metals - Métaux primaires	1986	3.80	100.2	99.8	99.8	100.1	100.0
	1987		98.6	98.8	98.6	98.4	98.6
Rating - B - Évaluation:	1988		97.5	96.1	98.1	98.5	97.6
	1989		97.4	98.6	99.1	98.9	98.5
D 696748	1990		100.4	101.6	101.2	101.0	101.1
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1986	1.30	99.6	99.8	99.9	100.7	100.0
	1987		100.7	101.1	100.9	101.0	100.9
Rating - B - Évaluation:	1988		101.3	100.4	102.1	102.9	101.7
	1989		103.0	104.2	105.1	105.3	104.4
D 696751	1990		106.5	107.2	107.0	107.3	107.0
Machinery - Machinerie	1986	0.80	99.1	99.9	100.2	100.7	100.0
	1987		99.4	99.4	99.0	98.8	99.2
Rating - B - Évaluation:	1988		98.9	98.1	98.4	99.4	98.7
	1989		99.8	100.8	101.6	101.8	101.0
D 696754	1990		102.8	102.9	102.7	103.6	103.0
Transport equipment - Matériel de transport	1986	2.80	99.5	99.6	100.0	100.9	100.0
	1987		99.5	99.8	99.6	99.6	99.6
Rating - B - Évaluation:	1988		99.2	97.9	98.8	99.4	98.8
	1989		98.9	100.1	100.7	100.6	100.1
D 696757	1990		101.8	102.5	102.0	102.6	102.2
Electrical products - Produits électriques	1986	1.30	99.9	99.6	100.0	100.6	100.0
	1987		98.9	98.9	98.8	98.7	98.8
Rating - B - Évaluation:	1988		98.4	98.0	98.5	99.1	98.5
	1989		98.8	99.9	99.9	100.3	99.7
D 696760	1990		102.9	103.4	103.4	104.5	103.6
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques	1986	1.00	98.8	99.6	100.5	101.1	100.0
	1987		100.5	100.5	100.1	100.5	100.4
Rating - B - Évaluation:	1988		100.4	99.6	100.6	101.5	100.5
	1989		101.9	102.7	103.5	103.7	103.0
D 696763	1990		106.2	106.1	105.7	106.8	106.2
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon	1986	0.90	99.2	99.2	100.2	101.4	100.0
	1987		100.2	101.0	100.8	100.8	100.7
Rating - B - Évaluation:	1988		100.2	99.1	101.2	102.1	100.7
	1989		103.5	104.6	105.1	104.6	104.5
D 696766	1990		104.7	106.0	106.0	107.0	105.9
Chemicals and chemical products - Produits chimiques	1986	5.10	99.4	99.4	100.1	101.1	100.0
	1987		99.6	100.1	99.7	99.2	99.7
Rating - B - Évaluation:	1988		98.9	98.4	100.0	100.6	99.5
	1989		102.4	104.5	104.6	105.0	104.1
D 696769	1990		105.3	106.0	105.7	106.5	105.9
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses	1986	0.60	98.5	99.8	100.5	101.2	100.0
	1987		100.6	100.9	100.7	100.8	100.8
Rating - B - Évaluation:	1988		100.3	99.4	99.5	100.6	100.0
	1989		103.1	104.3	105.4	105.7	104.6
D 696772	1990		106.1	106.5	106.1	106.3	106.3
Construction	1986	3.50	99.8	99.6	100.0	100.7	100.0
Rating - C - Évaluation:	1987		98.7	99.1	98.8	98.3	98.7
	1988		98.1	96.3	96.6	97.1	97.0
	1989		97.3	98.3	98.9	98.5	98.3
D 696775	1990		99.4	99.3	99.2	100.1	99.5
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1986	25.90	99.2	99.9	100.3	100.6	100.0
	1987		100.0	99.7	99.5	99.4	99.7
	1988		99.3	99.8	99.0	99.3	99.1
	1989		99.7	100.7	101.3	101.3	100.8
D 696778	1990		102.4	102.4	102.3	102.5	102.4
Electric power - Énergie électrique	1986	9.50	99.9	99.8	100.0	100.4	100.0
	1987		99.6	99.8	99.6	99.2	99.6
Rating - B - Évaluation:	1988		98.8	98.2	98.4	98.6	98.5
	1989		100.3	101.7	102.3	102.1	101.6
D 696781	1990		103.3	103.2	102.9	103.1	103.1

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30	96.7 100.8 102.5 103.2	100.2 101.5 101.8 106.0	101.5 100.1 101.0 107.6	101.6 101.7 101.9 107.9	100.0 101.0 101.8 106.2
D 696784	1990		108.2	108.2	108.4	109.3	108.5
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.30	99.3 100.2 100.5 102.9	99.6 100.2 100.0 104.0	100.1 100.3 102.0 104.6	101.2 100.7 102.5 104.5	100.1 100.4 101.3 104.0
D 696787	1990		106.3	107.3	107.2	106.4	106.8
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.80	99.3 99.2 100.7 102.7	100.7 99.5 100.6 103.3	99.9 99.8 101.4 103.5	100.1 100.6 101.8 103.6	100.0 99.8 101.1 103.3
D 696790	1990		105.5	105.5	105.8	106.0	105.7
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.20	99.3 99.2 100.6 101.8	100.1 99.6 100.5 102.9	100.1 99.4 102.3 105.1	100.4 99.6 103.0 103.3	100.0 99.5 101.6 103.3
D 696793	1990		103.5	105.5	106.6	106.8	105.6
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.20	98.7 100.1 100.4 102.6	100.1 100.3 99.9 103.8	100.3 100.0 100.0 104.6	100.8 100.7 101.4 105.3	100.0 100.3 100.4 104.1
D 696796	1990		106.0	106.3	106.7	107.8	106.7
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.40	98.6 100.6 100.7 102.3	100.0 100.7 100.4 103.4	100.7 100.7 100.8 105.1	100.7 100.5 101.3 105.1	100.0 100.6 100.8 104.0
D 696799	1990		105.8	105.7	105.6	105.9	105.8
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	5.50	98.3 101.3 99.9 98.2	99.7 99.6 99.6 97.7	100.6 99.7 99.7 97.8	101.5 99.4 99.8 97.6	100.0 100.0 99.8 97.8
D 696802	1990		98.1	97.8	97.8	97.5	97.8
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.40	97.7 102.3 105.6 106.8	99.9 103.4 105.7 108.1	101.0 104.6 106.0 109.9	101.4 105.0 106.6 110.7	100.0 103.8 106.0 108.9
D 696805	1990		112.2	111.8	112.0	111.0	111.8
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	2.80	100.8 97.9 93.8 91.4	100.2 96.4 92.0 92.4	99.9 95.4 91.6 92.6	99.1 94.8 91.7 92.6	100.0 96.1 92.3 92.3
D 696808	1990		95.2	95.4	95.0	95.9	95.4
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	0.50	99.0 98.4 97.1 96.5	100.2 98.0 95.6 97.3	100.0 97.4 95.8 98.0	100.7 97.3 96.7 98.2	100.0 97.8 96.3 97.5
D 696811	1990		98.8	98.1	97.8	98.6	98.3
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	4.00	98.6 99.5 99.3 100.7	100.2 99.6 98.7 101.8	100.3 99.5 99.0 102.6	100.9 99.7 100.3 103.2	100.0 99.6 99.3 102.1
D 696814	1990		103.7	103.6	103.5	104.0	103.7
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	1.80	99.0 99.0 98.3 99.4	100.1 98.8 98.4 99.7	100.2 98.5 98.9 100.6	100.7 98.1 99.5 100.6	100.0 98.6 98.8 100.1
D 696817	1990		100.9	100.2	100.0	100.3	100.4
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1986 1987 1988 1989	11.10	98.7 99.7 98.2 99.5	100.2 98.9 97.5 100.1	100.2 98.6 97.6 100.7	100.9 98.7 99.3 101.4	100.0 99.0 98.2 100.4
D 696820	1990		101.7	101.3	100.9	101.2	101.3
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1986 1987 1988 1989	9.80	98.8 99.5 97.6 98.7	100.3 98.5 96.9 99.3	100.1 98.2 96.9 99.8	100.8 98.2 98.6 100.5	100.0 98.6 97.5 99.6
D 696823	1990		100.8	100.4	99.9	100.2	100.3

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1986 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1986 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Churches and private universities - Églises et universités privées	1986	1.30	98.3	99.9	100.5	101.3	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		101.6	101.5	101.2	101.8	101.5
	1988		101.9	101.8	102.3	103.8	102.5
	1989		105.3	106.1	107.2	107.7	106.6
D 696826	1990		108.0	107.8	107.7	108.2	107.9
Public administration - Administration publique	1986	4.70	99.0	100.0	100.2	100.8	100.0
	1987		99.6	99.6	99.4	99.4	99.5
	1988		98.9	98.3	98.7	99.6	98.9
	1989		100.2	101.3	102.2	102.4	101.5
D 696829	1990		103.2	103.5	103.2	104.0	103.5
Federal government - Administration fédérale	1986	1.70	98.8	100.0	100.3	100.9	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.8	99.7	99.5	99.6	99.7
	1988		99.4	98.5	99.0	100.0	99.2
	1989		100.4	101.6	102.7	102.8	101.9
D 696832	1990		103.7	104.2	104.0	104.6	104.1
Provincial government - Administration provinciale	1986	0.70	99.2	99.7	100.1	101.0	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.7	99.7	99.5	99.5	99.6
	1988		98.6	97.5	97.9	98.8	98.2
	1989		101.1	102.0	102.6	103.3	102.3
D 696835	1990		103.6	103.7	103.2	104.2	103.7
Municipal government - Administration municipale	1986	0.90	99.2	99.8	100.1	100.8	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		98.8	98.5	98.1	98.0	98.4
	1988		97.6	96.8	97.6	99.0	97.8
	1989		98.3	99.3	100.1	100.7	99.6
D 696838	1990		101.3	101.4	100.9	102.2	101.5
Other government services - Autres administrations	1986	1.40	99.1	100.2	100.1	100.6	100.0
Rating - B - Évaluation:	1987		99.9	100.3	99.9	100.0	100.0
	1988		99.5	99.3	99.3	100.0	99.5
	1989		100.7	101.8	102.6	102.6	101.9
D 696841	1990		103.6	104.0	103.7	104.4	103.9

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1986 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1986 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average	
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1986 1987 1988 1989	205	98.2 101.6 104.4 107.2	99.8 101.9 106.0 109.2	100.7 102.9 106.2 111.0	101.3 103.3 107.7 112.2	100.0 102.4 106.1 109.9	
D 696845	1990		113.6	114.3	115.2	115.9	114.8	
Tanks - Réservoirs	1986 1987 1988 1989		273	100.3 99.7 101.8 111.5	100.1 99.7 103.7 122.2	99.6 100.1 104.1 122.0	100.0 100.7 104.2 131.5	100.0 100.1 103.5 121.8
D 696848	1990			131.4	131.6	131.9	131.9	131.7
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1986 1987 1988 1989			296	99.6 99.8 100.6 99.5	99.2 100.7 99.2 100.7	100.0 100.4 100.1 101.0	101.3 100.6 100.3 100.5	100.0 100.4 100.1 100.4
D 696851	1990	101.3			101.6	100.8	101.6	101.3
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.	1986 1987 1988 1989	304			97.4 102.1 102.3 109.5	98.3 102.3 102.6 110.5	102.0 102.3 103.9 111.9	102.3 102.0 104.4 112.3	100.0 102.2 103.3 111.1
D 696854	1990		114.7		115.3	116.4	117.1	115.9
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission	1986 1987 1988 1989		316		99.6 97.9 97.2 96.5	100.0 98.3 95.5 97.4	100.1 97.8 95.8 98.2	100.3 97.0 96.5 97.8	100.0 97.8 96.3 97.5
D 696857	1990			98.9	98.7	98.2	98.8	98.7
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1986 1987 1988 1989			317	100.1 100.6 100.2 101.5	99.7 101.2 99.8 103.0	99.9 100.7 100.0 103.8	100.3 100.1 100.4 103.6	100.0 100.7 100.1 103.0
D 696860	1990	105.3			106.0	105.8	106.0	105.8
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1986 1987 1988 1989	318			98.8 100.3 100.4 100.7	99.6 100.4 100.1 102.3	100.4 100.8 100.2 104.1	101.2 100.4 100.6 104.0	100.0 100.5 100.3 102.8
D 696863	1990		104.1		103.6	103.7	104.0	103.9
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1986 1987 1988 1989		319		99.5 98.5 96.8 95.9	100.0 98.3 95.4 96.9	100.4 97.9 95.9 97.8	100.1 97.4 96.8 97.7	100.0 98.0 96.2 97.1
D 696866	1990			97.8	97.8	97.5	97.6	97.7
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1986 1987 1988 1989			320	98.7 101.0 106.0 107.1	100.6 102.1 105.4 109.4	100.8 102.3 106.0 111.0	99.9 102.5 106.4 111.1	100.0 102.0 106.0 109.7
D 696869	1990	112.2			112.6	112.4	112.9	112.5
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1986 1987 1988 1989	326			99.2 98.6 99.4 98.3	100.3 99.0 98.0 100.0	100.4 98.8 98.5 101.0	100.2 99.1 98.9 100.6	100.0 98.9 98.7 100.0
D 696872	1990		102.5		102.5	101.9	101.4	102.1
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1986 1987 1988 1989		335		98.5 101.5 104.3 107.8	99.4 99.8 102.7 108.2	99.5 99.5 102.4 109.0	102.7 105.4 107.4 112.5	100.0 101.6 104.2 109.4
D 696878	1990			113.4	113.7	111.8	113.6	113.1
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1986 1987 1988 1989			339	98.8 100.3 100.2 101.1	99.9 101.1 99.7 101.8	100.7 100.3 100.4 102.2	100.6 100.2 101.1 101.9	100.0 100.5 100.4 101.8
D 696884	1990	101.3			101.0	100.7	99.0	100.5
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1986 1987 1988 1989	368			99.2 100.0 100.9 100.7	99.5 100.8 100.4 102.9	100.5 100.7 99.3 104.1	100.8 100.9 99.6 104.5	100.0 100.6 100.1 103.1
D 696893	1990		105.6		106.5	106.2	106.6	106.2
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1986 1987 1988 1989		499		98.9 99.9 100.2 100.6	99.4 99.6 98.7 101.2	100.6 99.8 98.8 101.4	101.0 99.9 99.5 101.1
D 696896	1990			103.2	103.7	103.6	104.1	103.7

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity – L-Level 323 – Special Purpose Machinery and Equipment, 1986 = 100

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit – Niveau-L 323 – Machines et matériel spéc., 1986 = 100

Industry – Industrie		Quarter – Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry –	1986	99.7	99.8	100.2	100.4	100.0
Exploitation forestière	1987	100.0	100.9	102.5	102.3	101.4
	1988	105.0	105.1	107.3	107.7	106.3
	1989	109.4	109.8	111.8	112.3	110.8
D 696903	1990	113.7	113.9	114.0	114.4	114.0
Mines, quarries and oil wells –	1986	100.6	99.7	99.6	100.1	100.0
Mines, carrières et puits de pétrole	1987	98.1	98.5	98.0	97.8	98.1
	1988	97.5	95.8	95.8	96.7	96.5
	1989	96.9	98.0	98.6	98.4	98.0
D 696906	1990	99.1	99.1	99.4	100.5	99.5
Food and beverages –	1986	99.3	100.0	100.2	100.5	100.0
Aliments et boissons	1987	98.7	101.3	102.7	102.8	101.4
	1988	104.0	102.8	103.7	106.2	104.2
	1989	107.8	110.5	111.9	112.1	110.6
D 696909	1990	114.7	114.9	115.9	116.0	115.4
Wood products –	1986	100.1	99.7	100.0	100.1	100.0
Produits du bois	1987	98.9	102.2	102.2	102.1	101.4
	1988	103.8	102.9	103.3	104.9	103.7
	1989	106.7	108.0	108.8	110.2	108.4
D 696915	1990	112.3	113.3	112.8	116.6	113.8
Paper and allied industries –	1986	99.7	99.2	100.2	100.9	100.0
Papier et industries connexes	1987	99.6	99.9	99.2	99.0	99.4
	1988	97.3	95.5	98.0	100.6	97.9
	1989	101.7	104.6	105.5	104.9	104.2
D 696918	1990	106.5	106.8	107.5	108.2	107.3
Metal fabricating –	1986	100.3	100.1	99.5	100.1	100.0
Fabrication des métaux	1987	101.8	102.4	102.2	102.5	102.2
	1988	103.3	102.6	106.2	107.2	104.8
	1989	107.4	108.7	109.6	110.3	109.0
D 696924	1990	112.0	113.9	114.1	113.3	113.3
Construction	1986	100.4	99.5	99.7	100.5	100.0
	1987	98.1	98.6	98.4	97.7	98.2
	1988	96.7	94.4	94.4	94.6	95.0
	1989	95.1	96.2	96.9	96.4	96.2
D 696933	1990	97.7	97.3	97.4	97.8	97.6
Electric power –	1986	100.4	99.7	99.2	100.6	100.0
Energie électrique	1987	99.0	99.1	99.1	99.2	99.1
	1988	97.6	96.4	96.8	97.5	97.1
	1989	97.8	98.6	98.6	98.0	98.3
D 696936	1990	99.4	96.1	95.0	95.0	96.4

How long would it take you to get 10,000 price quotes from 3,500 companies?

A lot longer than it takes to open a copy of **Industry Price Indexes**. Subscribe now, for the most extensive data available on Canadian manufacturing selling prices.

Industry Price Indexes are indispensable if you need current, consistent and reliable reports on price fluctuations at the Canadian factory gate. Uses include preparing escalation contracts, inventory management, charting trends, forecasting price changes or compiling data to create your own index.

This monthly publication covers raw materials, energy and over 700 commodities by 20 major groups. Items listed range from fish filets to industrial furnaces, cattle to crude oil. Most commodities are reported at the national level, but some are given on a regional basis.

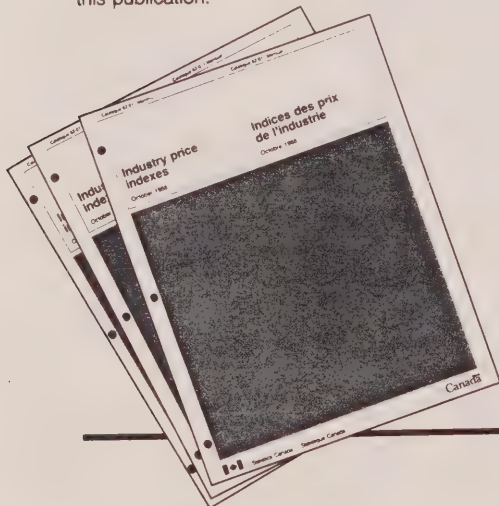
Each issue also provides a historical perspective, with tables of annual averages and monthly price indexes of commodities for the past five years.

As the only periodical of this scope and detail **Industry Price Indexes** is the recognized authority on changes in the selling prices of Canadian manufactured goods.

Get the facts.

A subscription to the monthly **Industry Price Indexes** (Catalogue No. 62-011) is \$182 in Canada, US\$218 in the United States and US\$255 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.



Combien de temps vous faudrait-il pour obtenir 10 000 propositions de prix de 3 500 compagnies ?

Beaucoup plus de temps qu'il n'en faut pour lire un exemplaire d'**Indices des prix de l'industrie**. Abonnez-vous dès maintenant afin d'avoir accès aux données les plus complètes possible sur les prix de vente des manufacturiers canadiens.

Indices des prix de l'industrie est indispensable si vous avez besoin de rapports à jour, uniformes et fiables au sujet des fluctuations des prix à la production au Canada. Ces indices peuvent servir notamment à préparer des contrats d'indexation, à gérer des stocks, à suivre des tendances au moyen de graphiques, à prévoir des fluctuations de prix ou à compiler des données pour concevoir votre propre indice.

Cette publication mensuelle porte sur les matières premières, l'énergie et plus de 700 produits classés dans 20 grandes catégories. Les articles répertoriés vont des filets de poisson aux fours industriels en passant par les bovins et le pétrole brut. Pour la plupart des produits, les statistiques ont une portée nationale; toutefois, pour certains, elles revêtent un caractère régional.

Chaque numéro donne également une perspective historique; des tableaux indiquent les moyennes annuelles et les indices des prix mensuels des produits au cours des cinq dernières années.

Indices des prix de l'industrie est le seul périodique aussi complet et détaillé. Il fait autorité en ce qui touche les fluctuations des prix de vente des marchandises fabriquées au Canada.

Abonnez-vous !

L'abonnement au mensuel **Indices des prix de l'industrie** (n° 62-011 au catalogue) coûte 182 \$ au Canada, 218 \$ US aux États-Unis et 255 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using
VISA or MasterCard,
call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez
votre carte VISA ou MasterCard
et composez sans frais le

1-800-267-6677

ORDER FORM

Statistics Canada Publications

MAIL TO:

**Publication Sales
Statistics Canada
Ottawa, Ontario, K1A 0T6**

(Please print)

Company _____

Department _____

Attention _____

Address _____

City _____ Province _____

Postal Code _____ Tel. _____

FAX TO: (613) 951-1584

This fax will be treated as an original order. Please do not send confirmation.

METHOD OF PAYMENT

- ☐ Purchase Order Number (please enclose) _____
- ☐ Payment enclosed \$ _____
- ☐ Bill me later (max. \$500)

Charge to my: ☐ MasterCard ☐ VISA

Account Number _____

Expiry Date

--	--	--	--	--

Signature _____

Client Reference Number _____

[illegible]

Version française de ce bon de commande disponible sur demande



Statistics Canada Statistique Canada

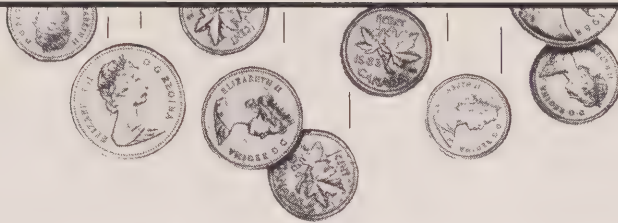
Canada



This order coupon is available in English upon request

Statistics
Canada

Canada



What happened to the cost of living last month?

The Consumer Price Index will tell you.

Whether you negotiate wage settlements, administer COLA clauses in labour contracts, assess government policies or are involved in renewal contracts, child support or alimony payments, you need current and detailed information on changes in the cost of living.

Compiled monthly (and published within 20 days of the month's end), **The Consumer Price Index** gives you a precise account of the latest fluctuations in consumer prices.

This monthly publication covers:

- transportation
- health and personal care
- food
- recreation, reading and education
- clothing
- tobacco products and alcoholic beverages
- housing

Over 400 items, ranging from milk to parking, household furnishings to reading material, are included.

Price indexes are presented nationally and for 18 major Canadian cities. In each issue you receive month-to-month percentage comparisons and trends over the last five years. And each issue analyzes the main causes of change.

Get the facts.

Subscribe to **The Consumer Price Index** (Catalogue No. 62-001) for the authoritative measure of the purchasing power of the Canadian consumer dollar. A subscription to this monthly is available for \$93 in Canada, US\$112 in the United States and US\$130 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6, or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.



Qu'en était-il du coût de la vie le mois dernier ?

L'indice des prix à la consommation répond à votre question.

Que vous ayez à négocier des règlements salariaux, à administrer des clauses d'indemnité de vie chère ou à évaluer des politiques gouvernementales, que vous vous occupiez du renouvellement de contrats, de pensions alimentaires ou d'allocations d'entretien, vous avez besoin de données récentes et détaillées sur les fluctuations du coût de la vie.

Établi mensuellement, et publié dans les 20 jours suivant la fin de chaque mois, **L'indice des prix à la consommation** vous renseigne de façon précise sur les plus récentes fluctuations des prix à la consommation.

Cette publication mensuelle porte sur:

- l'alimentation
- l'habillement
- l'habitation
- le transport
- la santé et les soins personnels
- les loisirs, la lecture et la formation
- les produits du tabac et les boissons alcoolisées

Plus de 400 articles sont inclus, allant du lait au stationnement en passant par l'ameublement de maison et le matériel de lecture.

Les indices de prix sont donnés pour l'ensemble du pays et 18 principales villes canadiennes. Chaque numéro présente des comparaisons des pourcentages mois après mois et les tendances au cours des cinq dernières années. En outre, chaque numéro analyse les principales causes de changement.

Abonnez-vous !

L'indice des prix à la consommation (n° 62-001 au catalogue) vous permet d'obtenir une évaluation fiable du pouvoir d'achat du dollar canadien. L'abonnement à cette publication mensuelle coûte 93 \$ au Canada, 112 \$ US aux États-Unis et 130 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

For faster service, using VISA or MasterCard, call toll-free,

Pour un service plus rapide, utilisez votre carte VISA ou MasterCard et composez sans frais le

1-800-267-6677

No other monthly report on the Canadian Economy has this much to offer

La seule publication à vous offrir autant d'information sur l'économie canadienne

Canadian Economic Observer

The most extensive and timely information source for people who want objective facts and analysis on the Canadian Economy... every month.

Current economic conditions

Brief, "to the point" a current update summary of the economy's performance including trend analyses on employment, output, demand and the leading indicator.

Feature articles

In-depth research on current business and economic issues: business cycles, employment trends, personal savings, business investment plans and corporate concentration.

Statistical summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

Regional analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International overview

Digest of economic performance of Canada's most important trading partners — Europe, Japan and the U.S.

Economic and statistical events

Each month, CEO also publishes a chronology of current events that will affect the economy, and information notes about new products from Statistics Canada.

Consult with an expert

The names and phone numbers of the most appropriate Statistics Canada contacts are provided with each data table in the statistical summary; not only can you read the data and the analysis, you can talk to the experts about it.

The Canadian Economic Observer

(Catalogue no. 11-010) is \$220 annually in Canada, US\$260 in the United States and US\$310 in other countries.

To order, write Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or contact the nearest Statistics Canada Regional Reference Centre listed in this publication.

For faster service, fax your order to 1-613-951-1584. Or call toll free at 1-800-267-6677 and use your VISA or MasterCard.



L'Observateur économique canadien

La revue la plus complète et la plus à jour qui soit pour les gens qui désirent des renseignements objectifs et une analyse de l'économie canadienne... chaque mois.

Les conditions économiques actuelles

Résumé bref et incisif de l'actualité économique du mois, comportant l'analyse des tendances de l'emploi, de la production, de la demande et de l'indicateur avancé.

Les études spéciales

Recherche approfondie sur les questions du domaine des affaires et de l'économie : cycles économiques, tendances de l'emploi, épargne personnelle, projets d'investissement et concentration des sociétés.

L'aperçu statistique

Tableaux, graphiques et diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi et des marchés financiers.

L'analyse régionale

Ventilation par province des indicateurs économiques stratégiques.

Le survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Événements économiques et statistiques

Chaque mois, L'OEC publie une chronologie des événements qui influenceront l'économie de même que des renseignements sur les nouveaux produits de Statistique Canada.

Consultez un expert

Les noms et numéros de téléphone des personnes-ressources figurent à chaque tableau de l'aperçu statistique; non seulement pouvez-vous lire les données et l'analyse, mais vous pouvez de plus discuter du sujet avec les experts de Statistique Canada.

L'Observateur économique canadien.

(n° 11-010 au catalogue) coûte 220 \$ l'abonnement annuel au Canada, 260 \$ US aux États-Unis et 310 \$ US dans les autres pays.

Pour commander, veuillez écrire à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6 ou communiquer avec le Centre régional de consultation de Statistique Canada le plus près (voir la liste figurant dans la présente publication).

Pour un service plus rapide, commandez par télécopieur au 1-613-951-1584. Ou composez sans frais le 1-800-267-6677 et utilisez votre carte VISA ou MasterCard.

AUG 28 1997

